

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2005. (X. 27.) rendelete

A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: *képviselő-testület*) az Alkotmány 44/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján a közterület használatáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja, hogy Szigetvár város esztétikai képének, valamint a környezet rendjének fenntartása és értékeinek védelme érdekében meghatározza a közterületek használatának rendjét.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya Szigetvár város közigazgatási területén a természetes személyek, a jogi személyek, és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok általi közterület használatra terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki:
 - a) a vásár- és piacszervezés céljára átadott területek használatára;
 - b) benzinkút, iparvágány elhelyezésére;

Értelmező rendelkezések

3. §

- (1) **Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás akként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak közhasználat céljára átadott területrésze- az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között- a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése. (1997. évi LXXVIII. tv. 2. § 13.pont)
- (2) **Pavilon, árusító és egyéb fülke:** könnyen szétszerelhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható szabadon álló vagy telepített, környezetébe illeszkedő, földszintes építmény.
- (3) **Hirdetmény:** falragasz, felirat, plakát, szórólap, értesítés, ábrázolás, tájékoztató, reklámszöveg, választási hirdetmény, falfestés.
- (4) **Megállító tábla:** A kereskedelemben használatos, a vásárlók számára tájékoztatást, iránymutatást nyújtó, figyelemfelhívó, mobil reklámtábla.
- (5) **Engedélyező hatóság:** Szigetvár város polgármestere.

- (6) Történelmi belváros: Délen a Szecsődi M. utca, északon a Zrínyi Vár, keleten a Kossuth tér, nyugaton az Almás patak által határolt terület.

II. FEJEZET **A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁNAK SZABÁLYAI**

A közterület rendeltetéstől eltérő használata

4. §

- (1) Közterület rendeltetésének megfelelő célra és módon, a jogszabályi keretek között, bárki díjmentesen használhatja.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybe vételét akadályozza.
- (3) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata közterület-használati engedély alapján jelen önkormányzati rendeletben megállapított díj fizetése mellett történhet.

A közterület-használati engedély

5. §

- (1) Közterület-használati engedélyt kell kérni a közterület alábbi célokra történő igénybe vételéhez:
 - a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), cég- és címtábla, árusító automata, bankautomata, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), összecusukható ernyőszerkezet elhelyezéséhez;
 - b) a közterületen történő vagy a közterület feletti hirdetőberendezés, óriásplakát tartó, megállító tábla, árubemutató vitrin vagy hirdetmény elhelyezéséhez, felállításához;
 - c) olyan személyek közterületen történő tartózkodásához, akik reklám célú transzparenst hordoznak („szendvicsemler”);
 - d) reklámtevékenységhez, egyéb marketing tevékenységhez (pl. valamilyen áru, szolgáltatás, tevékenység, nyereség bemutatása vagy népszerűsítése);
 - e) építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, gép, berendezés, eszköz, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához, építési törmelék, annak tárolására szolgáló konténer közterületen történő elhelyezéséhez;
 - f) üzlet előtti, rendezvényeken történő alkalmi árusításhoz;
 - g) tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátóipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakításához;
 - h) mutatványosi, cirkuszi tevékenység folytatásához;
 - i) közterületen, illetve járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozásra;
 - j) képzőművészeti tevékenység (portrékészítés) üzleti célú folytatása céljából;
 - k) közút, köztér, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos területhasználatra vagy az alatta fekvő közművezeték hibaelhárítás céljából történő igénybevételekre;
 - l) pavilon (pl. könyv, hírlap, dohány), árusító vagy egyéb fülke (pl. telefonfülke), fülke nélküli telefonkészülék, postaláda (postai levélszekrény) elhelyezéséhez, ideiglenes árusítóhely kialakításához;

- m) film-, rádió vagy televíziós felvételhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 1 óránál hosszabb ideig akadályozza;
 - n) kulturális, sport, vallási vagy politikai rendezvény, kiállítás, alkalmi vásár, tűzijáték céljára;
 - o) mozgóárusítás vagy utcai hírlapárusítás céljára;
 - p) nem vállalkozási célú állandó vagy ideiglenes jellegű építményre, berendezésre (pl. kábelszekrény, kapcsolószekrény, transzformátor);
 - q) lakodalmas sátor elhelyezéséhez;
 - r) áru- és göngyöleg közterületen történő tárolására;
 - s) hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek harminc napot meghaladó mellékútvonalon történő elhelyezése esetén;
 - t) a közterület használatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához;
 - u) tüzelőanyag, bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy közterületen történő elhelyezéséhez, ha az a 48 órát meghaladja
 - v) ¹közúti személyszállítást végző járművek (taxiállomás) állomáshelyének használatára.
- (2) A 48 órát meg nem haladó közterület-használat harminc napon belüli ismétlődése engedélyköteles és díjfizetési kötelezettséggel jár, annak időtartamától függetlenül.
- (3) A közterület-használó köteles a Kisváros-2004. Kht-nál a közterület-használat tényét és kezdő időpontját legkésőbb a használat megkezdése előtt egy nappal bejelenteni, továbbá az 5. § (1) bek. u) pontja szerinti közterület-használat esetén abban az esetben is, ha a használat a 48 órát nem haladja meg.
- (4) Göngyöleg tárolására csak reggel 4 órától 8 óráig terjedő időtartamra adható közterület-használati engedély.

6. §

Nem kell közterület-használati engedélyt kérni és közterület-használati díjat fizetni a közterület alábbi célokra történő igénybe vételére:

- a) tüzelőanyag, bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy 48 órát meg nem haladó közterületen történő tárolásához, elhelyezéséhez;
- b) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló hirdető berendezés elhelyezéséhez, ha azok közterületbe benyúló felülete az 1 m²-t nem haladja meg;
- c) úttartozék (pl. közvilágítási lámpa, tartóoszlop, közúti közlekedési irányítási célokat szolgáló berendezés) elhelyezésére;
- d) kizárólagosan önkormányzat vagy önkormányzati intézmény vagy kötelező önkormányzati feladatot önkormányzattal megkötött feladatellátási szerződés keretében ellátó szervezet által rendezett, közcélú kulturális, szórakoztató, sport rendezvény, kiállítás, alkalmi vásár, tűzijáték céljára;
- e) fegyveres erők, rendészeti szervek, mentők, tűzoltók, katasztrófaelhárítók, vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez a tevékenységükhöz szükséges mértékben;
- f) közvetlen életveszély elhárításához szükséges területhasználat esetén;
- g) köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezéséhez (pl. szelektív hulladékgyűjtő edények);
- h) köztárgy, szobor, emlékmű, díszkút, szökőkút, alapzatos zászlórúd elhelyezéséhez;
- i) térítésmentes újság közterületi terjesztéséért és az utcai zenéléséért.

¹ Beépítette a 29/2006. (XII. 01.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2006. december 1-jétől.

7. §

Nem adható közterület használati engedély, illetve el kell utasítani a kérelmet, ha:

- a) a kérelmezőnek közterület-használati díjtarozása van;
- b) ha a kérelem közúti közlekedésre alkalmatlan jármű vagy lakókocsi (lakóautó) tárolására irányul;
- c) ha olyan járdaszakaszra vonatkozik a kérelem, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozza;
- d) ha a közterület-használat az esztétikus városképet torzító építmények, berendezések létesítésére irányul;
- e) ha védett természeti terület vagy közpark foglalására irányul a kérelem;
- f) ha a közterület használat olyan tevékenység gyakorlásához szükséges, amely a környezetet károsítja vagy a közbiztonságot veszélyezteti;
- g) az épület homlokzatán történő árubemutatást kérelmezőnek;
- h) sátorgarázs elhelyezésére;
- i) ha a kérelmező által meghatározott időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület;
- j) ha a kérelmező által meghatározott időpontra és helyre más kérelmező korábban nyújtott be kérelmet és az a jogszabályi előírásoknak megfelel;
- k) ha a közterület-használatához szakhatóság nem adja meg a hozzájárulását;
- l) ha a kérelmező olyan tevékenységet kíván közterületen folytatni, amelynek gyakorlását jogszabály tiltja.

A közterület-használati engedély kérése

8. §

- (1) Közterületre vonatkozó engedélyt a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel, a közterület-használat megkezdése előtt legalább 15 nappal, a **rendelet 1. számú mellékletében** meghatározott tartalommal annak a személynek kell kérnie, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni.
- (2) A kérelmet a Kisváros-2004. Kht-hoz kell benyújtani.
- (3) A felelős kivitelező köteles megkérni az engedélyt, ha a közterület-használat építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezés céljából szükséges.

A közterület-használat engedélyezése

9. §

- (1) A közterület-használati engedéllyel kapcsolatos ügyeket a Kisváros-2004. Kht készíti elő és a polgármester írja alá. A polgármester egyszerűsített határozatot hozhat, ha a kérelemnek helyt ad és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél. Ha a polgármester a kérelemnek teljes egészében helyt ad, ellenérdekű ügyfél hiányában mellőzheti a közterület-használati engedélyből az indokolást és a jogorvoslatról való tájékoztatást.
- (2) A polgármester döntése elleni fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül lehet előterjeszteni a képviselő-testülethez címezve. A fellebbezést a képviselő-testület bírálja el a soron következő testületi ülésén.
- (3) A közterület-használati kapcsolatos eljárásban az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (*Ket.*) előírásait kell alkalmazni. Eljárási cselekmények elektronikus úton nem végezhetők.

A közterület-használati engedély

10. §

- (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az eljáró hatóság megnevezését (Szigetvár Város Polgármestere), az ügyirat számát, tárgyának megnevezését, az ügyintéző nevét;
 - b) az engedélyes nevét (megnevezését), lakóhelyét (székhelyét vagy telephelyét) vagy tartózkodási helyét (szálláshelyét);
 - c) a közterület-használat célját, kezdési időpontját és időtartamát;
 - d) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek meghatározását, a használatba adott közterület nagyságát;
 - e) a közreműködő hatóság, szakhatóság, a közterület fenntartásával, kezelésével megbízott szerv előírásait;
 - f) a közterület-használati díj mértékét, a fizetési határidőt, a fizetés módját, díjmentesség esetén az erre történő utalást, a közterület-használattal járó költségek (pl. víz, áramdíj) meghatározását, a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően, szükség esetén mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírásokat;
 - g) az engedélyes arra vonatkozó tájékoztatását, hogy az engedély nem pótolja a külön jogszabályokban előírt egyéb bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget;
 - h) az engedély érvényének megszűnése, megszüntetése vagy megvonása esetén az eredetivel legalább egyenértékű állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását;
 - i) az engedélyestől eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést;
 - j) a munka-, baleset- és egészségvédelmi szabályokat érintő közterület-használat esetén a vonatkozó előírások betartására való felhívást;
 - k) építési munka végzése esetén az engedélyes tájékoztatását a törmelék, egyéb hulladék tárolóeszközben való tartásáról;
 - l) építési engedély köteles közterület-használat esetén a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély számát;
 - m) a közútburkolatok, azok tartozékai, kertészeti létesítmények, növények, csatornák, árkok, korlátok, köztárgyak, építmények és a környezet kímélésének, valamint a közterület-használattal érintett terület folyamatos tisztántartásának, rendfenntartásának kötelezettségét;
 - n) a gyalogosok számára átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, ha a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át;
 - o) az engedélyes tájékoztatását arról, hogy a használattal kapcsolatos megrongálódást, meghibásodást a saját költségén köteles helyreállítani és amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Kisváros-2004. Kht jogosult az engedélyes terhére és veszélyére a szükséges munkálatokat elvégeztetni;
 - p) az engedélyes tájékoztatását, hogy a közterületen utcai árusítást milyen módon és feltételekkel folytathatja;
 - q) azokat a jogszabályhelyeket, amelyek alapján a polgármester a határozatot hozta;
 - r) a fellebbezés benyújtásának helyét, idejét, módját, a fellebbezés elbírálására jogosult szerv megnevezését (képviselő-testület);

- s) az engedély kiadásának helyét és idejét, az engedélyező polgármester vagy a kiadmányozásra jogosult személy nevét, hivatali beosztását, aláírását, bélyegzőlenyomatát.
- (2) A közterületi-használati engedély másra nem ruházható át.
- (3) A közterület-használati engedély eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és azt az ellenőrzésre jogosult személynek felszólításra bemutatni.

A közterület-használati engedély időtartama

11. §

- (1) Közterület használati engedélyt legalább 1 (egy) napra, legfeljebb 3 (három) évre lehet kiadni.
- (2) Építési munkálatok esetén a közterület-használat az építési munka végzésének időtartamára engedélyezhető.
- (3) A hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek mellékútvonalon történő elhelyezésére csak egyszeri alkalommal adható engedély, melynek időtartama legfeljebb 30 (harminc) napra terjedhet. A jármű tárolása nem akadályozhatja a közút vagy közparkoló rendeltetésszerű használatát.
- (4) Az engedély
- a) meghatározott idő elteltéig vagy
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig vagy
 - c) visszavonásig érvényes.
- (5) Az engedély meghosszabbítható, ha az engedélyes az engedélyezett időtartama lejárta előtt legalább 15 (tizenöt) nappal a Kisváros-2004. Kht-nál erre vonatkozó kérelmet nyújt be.

Az engedély nyilvántartása

12. §

- (1) A közterület-használati engedély megadása, elutasítása, megvonása vagy megszüntetése tárgyában hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedéllyessel;
 - b) azzal, akire nézve az jogot vagy kötelezettséget állapít meg;
 - c) az adott közterület-használati engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal.
- (2) A Kisváros-2004. Kht a kiadott engedélyek alapján a használattal érintett közterületekről nyilvántartást vezet, amely tartalmazza az engedélyes nevét, címét (székhelyét vagy telephelyét vagy tartózkodási helyét), az engedély számát és tárgyát, valamint az engedély érvényességi idejét.

A közterület átadása

13. §

- (1) Engedélyes a közterület-használatot jogerős közterület-használati engedély birtokában, valamint a közterület-használati díjfizetési kötelezettség teljesítését követően kezdheti meg.
- (2) A közterületet a használatának befejezését követően helyre kell állítani. A keletkezett hulladék elszállítása vagy elszállíttatása engedélyest terheli. Rendezvény esetén a használó helyreállítási kötelezettségének a rendezvény befejezését követő 12 (tizenkét) órán belül köteles eleget tenni.

- (3) A Kisváros-2004. Kht. által megbízott személy a közterület helyszíni átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vagy fényképfelvételt készít, rögzítve a közterület tényleges állapotát.
- (4) Pavilonok és egyéb fülkék létesítésénél figyelembe kell venni a helyi építési szabályzat rendelkezését is.

Közterületen árusítható termékek köre

14. §

Közterületen csak az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 4/1997. (I.22.) Korm. rendeletben meghatározott közterületen értékesíthető termékek árusíthatók.

Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusításra kijelölt közterületen történő árusítás

15. §

- (1) Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítóhely kijelölése során az árusító helyének határait meg kell jelölni annak figyelembe vételével, hogy az érintett területek környezetében lévő üzlet bejáratától 5 (öt) méteren belül árusítás nem történhet.
- (2) Az engedély legfeljebb 2 m² területre saját termelésű zöldség-gyümölcs vagy vágott virág árusításra annak a természetes személynek adható, aki nem folytat kereskedelmi-vállalkozói tevékenységet.
- (3) Hatósági szakvizsgálathoz kötött áru az ideiglenes értékesítő helyen nem árusítható (pl. gomba).
- (4) Az árusítás tiszta, mobil asztalról, állványról, kézikocsiról, ládából, kosárból, földre terített gyékényről vagy ponyváról történhet.
- (5) Az ideiglenes árusító helyen pénz nem szedhető, helyjegy nem váltható, a helyfoglalás az érkezés sorrendjében történik.
- (6) Az árusítás során keletkezett hulladék feltakarítása (összeszedése) és az árusítás területén elhelyezett tárolóedénybe történő elhelyezése az árusítást végző személy feladata.

Ideiglenes árusítás

16. §

- (1) Adott közterület-használatára, kivéve a pályázati eljárás esetét, a használatba adás feltételeinek megléte esetén az elsőként kérelmezőnek elsőbbsége van.
- (2) Rendezvényhez kapcsolódó ideiglenes árusítás esetén, kivéve a pályázati eljárás esetét, ha a közterület-használati kérelmek száma meghaladja az igényelhető árusítóhelyek számát vagy a már kijelölt árusítóhelyre több kérelem érkezik, a közterületek használóinak kiválasztása sorsolás útján történik. A sorsolást a Kisváros-2004. Kht. folytatja le és annak szabályairól tájékoztatja a képviselőket.

Pályáztatás

17. §

- (1) A Kisváros-2004. Kht. a közterületi árusítóhelyre pályázatot ír ki.
- (2) A pályázati hirdetményt a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel vagy tömegkommunikációs eszközök útján lehet közzé tenni.
- (3) A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a hasznosításra meghirdetett közterületek helyét (település, út, utca, tér, házszám, hrsz.), méretét (területét);
 - b) a közterület-használat célját és az ott folytatható tevékenység megjelölését;
 - c) a közterület-használat időtartamát, jellegét;
 - d) a közterület használatával kapcsolatos előzetes hatósági, szakhatósági feltételeket és kikötéseket;
 - e) a pályázati letét összegét, a közterület-használati alapidő egy havi összegével, azzal a tájékoztatással, hogy a közterület-használat iránti kérelem benyújtására való jogot- az egyéb feltételek fennállása esetén-, az a pályázó szerzi meg, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű díj fizetésére tett ajánlatot;
 - f) a pályázati ajánlat benyújtásának, valamint a pályázati letét megfizetésének módját, helyét és határidejét;
 - g) a pályázni jogosultak körét;
 - h) a pályázati tárgyalás megtartásának a helyét és időpontját.
- (4) A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, tevékenységét és az annak gyakorlására jogosító okirat számát; a pályázó által tervezett közterület-használati célt; nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja.
 - (5) A pályázati tárgyalás időpontját a kiíró határozza meg, amelyen csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt tartalommal és határidőben benyújtotta.
 - (6) A pályázati tárgyaláson részt vevők közül az lesz a pályázat nyertese, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a pályázati tárgyalás során a legnagyobb összegű díj megfizetésére tett ajánlatot. Egyező ajánlatok esetén sorsolással kell dönteni.
 - (7) A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell vezetni, amely tartalmazza a pályázók nevét, címét, az eljárás menetét, s a pályázat nyertesét és a második legmagasabb ajánlatot tevő adatait és ajánlata összegét.
 - (8) Ha a pályázat nyertese a tárgyalást követő 8 napon belül nem terjeszti elő közterület használatára irányuló építési kérelmét, illetve bejelenti, hogy a közterületet nem veszi igénybe, úgy a pályázati tárgyaláson részt vett következő legmagasabb összegű díj fizetési ajánlatot tevő pályázó jogosult a közterület-használati kérelem előterjesztésére. Ebben az esetben a korábbi nyertes a pályázati letétet elveszíti.
 - (9) A pályázat nyertese által befizetett letétet a közterület-használati megállapodás megkötése esetén a díj részeként kell elszámolni, a további pályázóknak pedig a pályázati tárgyalás napját követő 8 (nyolc) napon belül vissza kell utalni.

A hirdető-berendezések elhelyezésének szabályai

18. §

- (1) Hirdetmény csak vízdékony ragasztóval rögzíthető, illetve a köztisztasági előírások betartásával terjeszthető.
- (2) Hirdető berendezésen és hirdetményen nem alkalmazható olyan villogó, szemkáprázást okozó fény, fényvisszaverő anyag, világítótest, amely a közúti közlekedés biztonságát veszélyezteti.
- (3) Az önkormányzat által történő lakossági tájékoztatást szolgáló ideiglenes jellegű hirdető berendezések, hirdetések elhelyezése az érintett közút kezelőjének vagy ingatlan tulajdonosának hozzájárulása esetén építési engedély nélkül történhet.
- (4) A hirdető berendezést úgy kell elhelyezni, hogy az ne akadályozza a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, illetve közterület esetén a közterület fenntartási munkáit.
- (5) Nem helyezhető el hirdető berendezés, illetve hirdetmény közterületi út, járda, gyalogút, kerékpárút szilárd burkolatára festett kivitelben, közparkban, a közterületen

álló fákon, padokon, emlékműveken, szobrokon, középületek (pl. polgármesteri hivatal, intézmény) falaira, kerítésére műemlékre, műemlék jellegű épületre, hidak védőkorlátjain és tartószerkezetein.

- (6) A hirdető berendezés kihelyezésére irányuló kérelmet a Kisváros-2004. Kht-hoz kell benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a tervdokumentáción kívül a helyszínrajzot, közút esetén az út kezelőjének hozzájárulását, az ingatlan tulajdonosának a hirdető-berendezés elhelyezéséhez történő hozzájáruló nyilatkozatát.
- (7) Utca fölé kihelyezett reklámfelirat csak kivételes jelentőségű, közérdekűnek minősíthető rendezvényekre, eseményekre történő figyelemfelhívás céljából helyezhető el.
- (8) Önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok esetében a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a polgármester adja ki.
- (9) Hirdetmény eltávolítása annak a feladata, aki azt a hirdetőtáblán, falfelületen elhelyezte vagy elhelyeztette, amennyiben ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, a Kisváros-2004. Kht. annak a költségére eltávolítja vagy eltávolíttatja.

A parkolóhelyek üzemeltetése

19. §

- (1) Önkormányzati tulajdonban levő parkolók bérbeadását, karbantartását és a díjak beszedését a Kisváros-2004. Kht. végzi.
- (2) A parkolóhely díj elleni igénybe vételéről a képviselő-testület dönt.
- (3) A parkolási díjak összegét a fizető parkolóban jól látható helyen ki kell függeszteni.

A teher-és haszongépjárművek tárolása

20. §

A teher- és haszongépjárművek parkolására és tárolására kijelölt közterület a város területén belül a Vásártérrel szembeni üres terület és a Mentőállomás mellett kialakított parkoló.

A közterület-használati díj

21. §

- (1) A közterület-használat időtartamára, a tényleges használattól függetlenül, közterület-használati díjat (a továbbiakban: *díj*) köteles fizetni:
 - a) az engedélyes, ha érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkezik;
 - b) az engedélyes, ha a közterületet az engedélyben foglaltaknak megfelelően, vagy attól eltérően használja;
 - c) az engedéllyel nem rendelkező közterület-használó.
- (2) A díj mértékét a *rendelet 2. számú melléklete* tartalmazza.
- (3) A pályázat alapján engedélyezett közterület-használatért a pályázati tárgyaláson megállapított díjat kell fizetni.
- (4) A díj beszedését, valamint behajtását a Kisváros-2004. Kht végzi.
- (5) A díjszámítás szempontjából minden megkezdett hónap, nap, négyzetméter, méter egésznek számít.
- (6) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét, cég- és címtábla, kirakatszekrény, árubemutató állvány, vitrin stb. esetén a közterületre eső vízszintes vetületét is számításba kell venni.

- (7) Az elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületen elfoglalt területét, a használathoz szükséges csatlakozó területet és hirdető-berendezés esetén annak reklámfelületét együttesen kell figyelembe venni.
- (8) Mozgóárúsítással vagy ideiglenes árusítással elfoglalt legkisebb területként a díjfizetés szempontjából 2 m²-t kell figyelembe venni.
- (9) A díjat az engedélyes a közterület-használati engedélyben meghatározott megkezdésig köteles megfizetni.
- (10) Éves használat esetén a tárgyévet illetően a tárgyév első hó 10. napjáig, évközi kezdés esetén az engedély jogerőre emelkedését követő 5 (öt) napon belül egyösszegben kell megfizetni a díjat.
- (11) Havi használat esetén a díjat az engedély jogerőre emelkedését követő 5 (öt) napon belül egyösszegben köteles megfizetni.
- (12) Napi használat esetén a díjat az engedély kiadásával egyidejűleg köteles engedélyes megfizetni.
- (13) Éves használat esetén kérelemre a Kisváros-2004. Kht engedélyezheti a negyedévenként díjfizetést, amelynek fizetési időpontja az engedélyező határozat jogerőre emelkedését követő minden tárgyi negyedév első hónapjának 10. napja.

Díjmentesség

22. §

- (1) Mentés a díjfizetési kötelezettség alól:
 - a) alapzatos zászlórudak elhelyezése, ha azokon nemzetközi, nemzeti, városi jelkép vagy önkormányzati szervezésű kulturális és sport rendezvényi hirdető zászló kerül kihelyezésre;
 - b) közmű és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, távfűtő, csatorna) közterület-használattal járó hibaelhárítása, javítása, karbantartása;
 - c) kábel, kapcsolószekrény, transzformátor elhelyezése önkormányzat által kötött megállapodás alapján;
 - d) köztisztasági, postai, távközlési tevékenységgel foglalkozó szervezetek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű berendezés elhelyezése (pl. postaláda, telefonfülke, hulladékgyűjtő);
 - e) hivatalosan nyilvántartásba vett szervezetek (pl. egyház, alapítvány, társadalmi szervezet) karitatív tevékenysége;
 - f) önkormányzat által szervezett rendezvény;
 - g) mindazon kulturális, sport, vallási, politikai rendezvény vagy kiállítás, amely a rendező(k) számára bevétellel nem jár és az azon résztvevőknek ingyenes;
- (2) Önkormányzat által támogatott rendezvények esetén, a szervező írásbeli kérelmére, a VVI Bizottság javaslata alapján, a polgármester részleges vagy teljes díjmentességet állapíthat meg. A kérelmet a Kisváros-2004. Kht-nál kell benyújtani, amely továbbítja a VVI Bizottság elnökének.
- (3) Nem kell a VVI Bizottság elé terjeszteni azt a kérelmet, amely esetében a (2) bekezdésben foglaltak a méltányosság gyakorlását kizárják.
- (4) Nem adható a díjfizetési kötelezettség alól részbeni vagy teljes felmentés, ha
 - a) a kérelmező a közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja;
 - b) a kérelmezőnek díjhátraléka van.
- (5) A díjmentesség nem mentesíti a használót a közterülettel kapcsolatos járulékos költségek, különösen a terület helyreállítása, tisztántartása, irányító táblák elhelyezése, viselése alól.

**Az engedély megvonása, a közterület-használat
megszüntetése, megszűnése
23. §**

- (1) Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha
 - a) a közterület nem az engedélyes használja vagy az engedélyes a használati engedélyt más személyre átruházta;
 - b) az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
 - c) az engedélyes közterületen folytatott tevékenysége jogszabályba ütközik;
 - d) az engedélyes a díjfizetési kötelezettségét nem vagy nem megfelelő módon teljesíti és annak az erre irányuló felszólítás kézbesítésétől számított 8 (nyolc) napon belül sem tesz eleget;
 - e) a szakhatóság a közterületen folytatott tevékenységéhez adott hozzájárulását, engedélyét visszavonta vagy a hozzájárulás, engedély érvényét veszítette;
 - f) engedélyes a díjfizetési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, 15 (tizenöt) napon belül nem tesz eleget.
- (2) Az engedély megvonható, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követ el.
- (3) Ha az engedélyes a közterület-használatot meg kívánja szüntetni, akkor szándékát köteles írásban jelezni és az engedélyt visszaadni a Kisváros-2004. Kht-nak.
- (4) A közterület-használati engedély megszűnik az engedélyben foglalt határidő elteltével.
- (5) A közterület-használat megszűnése esetén a használó saját költségén köteles az eredeti állapotot helyreállítani abban az esetben is, ha a közterület-használatot engedélyezték.

**Az engedély nélküli és az engedélytől eltérő közterület-használat jogkövetkezményei
24. §**

- (1) A közterület-engedélyhez kötött, de engedélytől eltérő vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes (használó) a polgármester felhívására köteles a közterület-használatot megszüntetni és a használattal érintett terület eredetivel legalább egyenértékű állapotát a Kisváros-2004. Kht által megadott határidőn belül a saját költségén helyreállítani.
- (2) Engedély nélküli vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén-ha a közterület-használat a 48 órát nem haladta meg- az engedély nélkül vagy attól eltérően elhelyezett dolgokat engedélyes (használó) köteles a saját költségén leszerelni és elszállítani.
- (3) Ha a felhívásra a jogosulatlan használó a használatot nem szünteti meg, a Kisváros-2004. Kht a közterületen elhelyezett dolgokat a jogosulatlan használó költségére és veszélyére eltávolíthatja.
- (4) A jogosulatlan használó csak az eltávolítás, a tárolás és a jogosulatlan használat miatti egyéb költségek megfizetése után veheti át az elszállított dolgokat. Ha az elszállított dolog tulajdonosa 5 (öt) napon belül nem veszi át az elszállított tárgyait, írásban kell értesíteni a tárolás helyéről. Amennyiben a tulajdonos ismeretlen, a felszólítást a helyben szokásos módon kell közzétenni (pl. Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, helyi médiában).
- (5) Ha a dolog tulajdonosa az eltávolítást követő 3 (három) hónapon belül nem jelentkezik, a dolgot a Kisváros-2004. Kht értékesítheti vagy elajándékozhatja.

Ellenőrzés

25. §

A közterületek rendjével, állapotával, a közterületek rendeltetésszerű használatával és az engedélyek meglétével összefüggő ellenőrzésekről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

Szabálysértés

26. §

- (1) Szabálysértést követ és 30.000,- (Harmincezer) Ft-ig terjedő bírsággal sújtható, aki:
- a közterületet közterületi-használati engedély nélkül vagy az engedélytől eltérően használja;
 - a közterületen elhelyezhető tájékoztatók, megállító táblák, hirdető berendezések elhelyezési szabályait megszegi;
 - a fizetőparkoló használatáért a díjfizetést megtagadja;
 - teher- és haszongépjárművel nem a kijelölt helyen parkol;
 - a rendelet 5. § (3) bekezdésében meghatározott bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, vagyis a közterület használat tényét és kezdő időpontját nem jelenti be.
- (2) Az a személy, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően az engedély nélküli vagy az attól eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő díj megfizetésére kell kötelezni.

III. FEJEZET

ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Átmeneti rendelkezések

27. §

- (1) A rendeletet a már benyújtott, de jogerősen még el nem bírált kérelmek esetében is alkalmazni szükséges.
- (2) A rendelet hatályba lépése előtt kiadott közterület-használati engedélyek lejáratukig érvényesek.

Záró rendelkezések

28. §

- (1) A rendelet 2005. november 1-jén lép hatályba, a rendeletben meghatározott díjakat 2005. november 1-jétől kell alkalmazni.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a közterület használatáról szóló 14/1994. (VII.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *Ör.*), valamint a módosításáról szóló 19/1994. (X.5.) *Ör.*, 9/1995. (IV.1.) *Ör.*, 17/1996. (VIII.1.) *Ör.*, 28/1998. (XII.22.) *Ör.*, 36/2000. (VII.3.) *Ör.* hatályát veszti.

Szigetvár, 2005. október 24.

Paizs József
polgármester

dr. Aracsi József
címzetes főjegyző

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

- I. 1. Engedélyt kérő neve (cégneve):
2. Lakcíme (székhelye, telephelye):
3. Levelezési címe:
4. Születési hely, idő, anyja neve:
5. Cégjegyzékszám:
6. Adószám:
7. Bankszámlaszám:
8. Telefonszám:

II. 1. Közterület-használat célja:

2. Közterület-használat időtartama (kezdő és befejező):

III. 1. Közterület-használat módja, a kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása vagy fotója:

2. Igénybe venni kívánt közterület helyének pontos meghatározása (helyszínrajz) és mértéke (négyzetméterre kerekítve):

IV. Az engedélyben foglalt kötelezettségek teljesítéséért felelős személy megnevezése, lakcíme, telefonszáma:

V. Kérelemhez csatolandó mellékletek:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát (pl. társasági szerződés, alapító okirat, cégbírósági bejegyző végzés, egyéni vállalkozói igazolvány, működési engedély, östermelői igazolvány);

2. Kettő darab közterület-használatát és berendezését tartalmazó helyszínrajzot (1:50 vagy 1:100 méretarányban), amely feltünteti a használni kívánt közterületen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket és növényeket. A közterület jellegétől függően a helyszínrajzban szereplő adatok csatolásáról eltekinthet;

3. Az érintett közterület tulajdonosának vagy kezelőjének hozzájárulását (a közút, járda, közlekedés biztonságot befolyásoló esetben, valamint az út menti terület igénybevétele esetén közútkezelési hozzájárulás);

4. Mutatványos vagy cirkuszi tevékenységhez a jogszabályban meghatározott eszközök és berendezések érvényes műszaki vizsgáját bizonyító okirat másolatát.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) rendeletében foglaltakat megismertem és a közterület-használati díj megfizetését vállalom.

Szigetvár, 200.....

Kérelmező neve, aláírása
(gazdasági szerv esetén a bélyegzőlenyomat)

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK

(A díjak az Áfá-t tartalmazzák, valamint minden megkezdett négyzetméter után egész m²-re vonatkozó bérleti díj fizetendő.)

	Történelmi belváros	Egyéb terület
Közterületbe 10 cm-en túl benyúló felületet meghaladó üzlet, homlokzat, (portál), előtető, cég- és címtábla, árusító automata, bankautomata, kirakatszekrény, megállító tábla, összecukható ernyőszerkezet; árubemutató vitrin, nem önálló hirdetőberendezés vagy fényreklám vagy hirdetmény	300,- Ft/m²/hó	300,- Ft/m²/hó
- Önálló hirdető berendezés, reklámhordozó, vagy hirdetmény, mobil figyelemfelhívó tábla, közterület légtérben kifeszített önálló hirdető berendezés	960,- Ft/m²/hó	480,- Ft/m²/hó
- Kereskedelmi, illetve reklámkampány céljára telepített óriásplakát, reklámberendezés	1200,- Ft/m²/hó	840,- Ft/m²/hó
- Áru, termék, szolgáltatás ideiglenes, vagy alkalmi bemutatása közterületen reklámozás céljából egyéb reklámhordozón (pl. autón, hőlégballonon stb.)	1200,- Ft/ nap	960,- Ft/nap
-Építési munkával kapcsolatos állvány;	60,- Ft/m²/nap	30,- Ft/m²/nap
-Építőanyag, gép, berendezés, eszköz, építési munkaterület, ömlesztett anyag, konténer tárolása;	360,- Ft/m²/nap	30,- Ft/m²/nap
- Építési törmelék;	1200,- Ft/m²/nap	240,- Ft/m²/nap

² Módosította a 36/2008. (XII.19.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2009. január 1-jétől

Vendéglátóipari előkert, terasz, kerthelyiség -Idegenforgalmi szezonban (június-szeptember); -Idegenforgalmi szezonon kívül (október-május);	960,-Ft/m²/hó 240,-Ft/m²/hó	600,-Ft/m²/hó 240,-Ft/m²/hó
- Mutatványosi tevékenység; - Cirkuszi tevékenység;	1200,- Ft/m²/nap 24.000,- Ft/nap	720,- Ft/m²/nap 12.000,- Ft/nap
Közterületen, illetve járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás	360,- Ft/gépkocsi/nap	180,- Ft/gépkocsi/nap
Ideiglenes vagy állandó jellegű, vállalkozási célú (pl. kereskedelmi, vendéglátóipari) építmény (pl. pavilon, bódé)	1200,- Ft/m²/hónap	600,- Ft/m²/hónap
Ideiglenes (alkalmi vagy idényjellegű) árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás;	1200,- Ft/nap	960,- Ft/nap
Film-, rádió vagy televíziós felvétel (1 órát meghaladóan);	600,- Ft/nap	600,- Ft/nap
A rendező részére bevétellel járó vagy belépődíjas kulturális, sport rendezvény, kiállítás;	120,- Ft/m²/nap	60,- Ft/m²/nap
Áru- és göngyöleg közterületen történő elhelyezése;	120,- Ft/m²/nap	120,- Ft/m²/nap
Üzemképtelen járművek, lakókocsi, utánfutó, tréler jármű, ideiglenes, harminc napot meg nem haladó tárolása -3.5 tonnánál kisebb: -3.5 tonnánál nagyobb:	360,- Ft/db/nap 720,- Ft/db/nap	120,- Ft/db/nap 360,- Ft/db/nap
Tüzelőanyag, bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy 48 órát meghaladó tárolása;	360,- Ft/m²/nap	180,- Ft/m²/nap
Parkolási díj	70,- Ft/óra	70,-Ft/óra
Taxi kiállási hely	1200,-Ft/gk/hó	1200,-Ft/gk/hó

Közutak, járdák, nem közlekedési célú igénybe vétele esetén:

- a) Építési munkaterület céljára:
- belterületi, elsőrendű utak: 100,- Ft/m²/nap;
 - belterületi, másodrendű utak: 50,- Ft/m²/nap;
 - mellékutak: 25,- Ft/m²/nap;
 - gyalogutak, járdák, kerékpárutak: 25,- Ft/m²/nap.
- b) A rendező részére bevétellel járó vagy belépődíjas sport, kulturális rendezvény céljára:
- másodrendű utak: 10,- Ft/m²/nap;
 - mellékutak: 5,- Ft/m²/nap;
 - gyalogutak, járdák, kerékpárutak: 5,- Ft/m²/nap.

Az a) és b) pontoknál figyelembe vehető egyéb szempontok:

- a történelmi belváros lezárása: 2-szeres szorzó
- a közút, járda teljes lezárása: 5-szörös szorzó.

Zöldterületek felbontása: 10,- Ft/m²/nap.