

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: (36) 73/514-300 , Fax: 73/514-355
e-mail: onkormanyzat @szigetvar.hu

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Szigetvár Város Önkormányzata ajánlattételi felhívás útján értékesíteni kívánja a Szigetvár, Szent István ltp. 3. szám, 1787/124. hrsz. alatti kollégium megnevezésű ingatlanát.

Területi elhelyezkedés, megközelíthetőség:

Az ingatlan a település északi részén a Szent István lakótelepen, a Kórházzal szemben, sík fekvésű területen található. Gépjárművel, tömegközlekedési eszközzel és gyalogosan is megközelíthető, mivel kiépített műút és járda vezet az ingatlanig.

Övezeti besorolása: Vk.

A terület nagysága: 6.460 m²

Közműellátottság:

Az ingatlan utcája magasan közművesített. Közüemi vízzel, elektromos energiával, közcsatornával, földgázzal és telefonnal ellátott. A közművek a tárgyi ingatlanhoz részben bekötésre kerültek.

Az ingatlan rendeltetése, beépítettsége:

A területen egy kétszintes kollégium épület található, mely jelenleg üresen áll. A környezetében emeletes lakóházak és családi házak, intézmények és üzletek találhatóak. A kollégium rendeltetésű épület szabadon álló beépítési módban került elhelyezésre a telken. Az ingatlan utcájában és az udvaron a parkolási lehetőség biztosított. Az épület 1980-ban épült.

Komfortfokozat: összkomfortos

Ajánlattétel leadási határidő: 2013. szeptember 13. péntek 12,00 óra.

Ajánlattétel beadásának helye: Szigetvár Város Jegyzője

7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Ajánlattétel beadásának módja: nyilvános úton (ajánlott küldemény formájában), zárt borítékban.

Ajánlatok bontásának időpontja: 2013. szeptember 13. péntek 13,00 óra, 7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1. Kistanácssterem. Az ajánlatok bontása nyilvánosan történik.

Több jelentkező esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

Ajánlatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét, címét,
- gt. esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolvány másolata,
- vételárként fizetendő összeg értékének meghatározása (nettó érték Ft/hó+ÁFA),
- nyilatkozat a pályázati feltételek vállalásáról,
- bánatpénz befizetéséről szóló igazolás, melynek összege, 4.000.000 Ft,
- helyi adóigazolás,
- NAV adóigazolás,
- nyilatkozat több jelentkező esetén a licit vállalásáról.

Ajánlat elbírálásának határideje: soron következő képviselő-testületi ülésen.

Ajánlat elbírálása során alkalmazott bírálati szempont: a legmagasabb vételárat tartalmazó ajánlat.

A pályázó ajánlati kötöttségének időtartama: 90 nap.

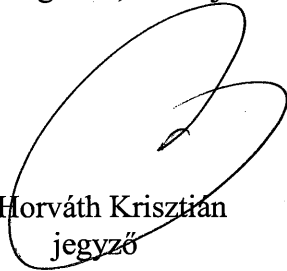
Vevő a vételárat és az értékbecslés 20.000 Ft díját egyösszegű készpénzben köteles megfizetni az adás-vételi szerződés aláírásával egy időben.

Az adás-vételi szerződés elkészítése vevő kötelezettsége és költsége.

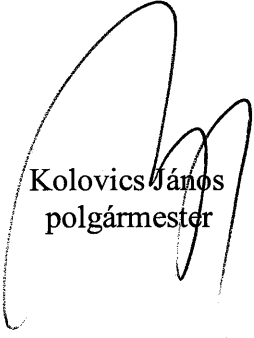
A befizetett bánatpénz a nyertes pályázónak a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázónak visszaautaljuk.

A felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát az Önkormányzat fenntartja. Az értékesítéssel kapcsolatos felvilágosítást Szigetvár Város Jegyzője ad, 7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1., Tel.: 73/514-304.

Szigetvár, 2013. július 25.


Horváth Krisztián
jegyző




Kolovics János
polgármester