

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: (36) 73/514-300 , Fax: 73/514-355
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szigetvár Város Önkormányzata pályázat útján értékesítésre meghirdeti a Szigetvár, Szent István ltp. 3. szám, 1787/124. hrsz. alatti kollégium megnevezésű ingatlanát.

Területi elhelyezkedés, megközelíthetőség:

Az ingatlan a település északi részén a Szent István lakótelepen, a Kórházzal szemben, sík fekvésű területen található. Gépjárművel, tömegközlekedési eszközzel és gyalogosan is megközelíthető, mivel kiépített műút és járda vezet az ingatlanig.

Övezeti besorolása: Vk.

A terület nagysága: 6460 m²

Közműellátottság:

Az ingatlan utcája magasan közművesített. Közütemi vízzel, elektromos energiával, közcsatornával, földgázzal és telefonnal ellátott. A közművek a tárgyi ingatlanhoz részben bekötésre kerültek.

Az ingatlan rendeltetése, beépítettsége:

A területen egy kétszintes kollégium épület található, mely jelenleg üresen áll. A környezetében emeletes lakóházak és családi házak, intézmények és üzletek találhatók. A kollégium rendeltetésű épület szabadon álló beépítési módban került elhelyezésre a telken. Az ingatlan utcájában és az udvaron a parkolási lehetőség biztosított. Az épület 1980-ban épült.

Komfortfokozat: összkomfortos

Épület szintszáma: földszint + emelet

Épületrész (földszint) alapterülete: 1231,14 m² (nettó)

Az épület vételára, mint induló licitár: bruttó 41.200.000.-Ft, amely tartalmazza az ÁFÁ-t.

Pályázat beadási határidő: 2014. február 18. hétfő, 14,00 órára beérkezéig

Pályázat beadásának helye: Szigetvár Város Jegyzője

7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Pályázat beadásának módja: postai úton (ajánlott küldemény formájában), vagy személyesen benyújtva zárt borítékban.

A pályázatok bontásának időpontja, helye: 2014. február 18. hétfő 14,30 óra,

7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1. Kistanácsterem. A pályázatok bontása nyilvánosan történik.

Több jelentkező esetén licitárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét, címét,
- gt. esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolvány másolata,
- bánatpénz befizetéséről szóló igazolás, melynek összege 4.000.000.-Ft,
- helyi adóigazolás,
- NAV adóigazolás,
- nyilatkozat több jelentkező esetén a licit vállalásáról.

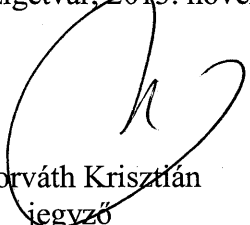
Vevő a vételárat és az értébecslés 20.000 Ft díját egyösszegű készpénzben köteles megfizetni az adás-vételi szerződés aláírásával egy időben.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő kötelezettsége és költsége.

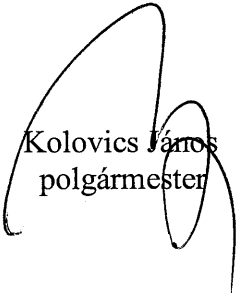
A befizetett bánatpénz a nyertes pályázónak a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázónak visszautaljuk.

A pályázat indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát az Önkormányzat fenntartja. Az értékesítéssel kapcsolatos felvilágosítást Szigetvár Város Jegyzője ad, 7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1. Tel.: 73/514-304.

Szigetvár, 2013. november 11.


Horváth Krisztián
jegyző




Kolovics János
polgármester