



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. október 07-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról

Mellékletek: 1. Kivonat
3. Kivonat

2. Pályázati felhívás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	-
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	-
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	141/2026. (VI.25.) határozat, 250/2025. (X.30.) határozat	
Terjedelem:	6 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. október 07-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idei évben Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képező Szigetvár, 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészekben jelentős fakitermelés kerül megvalósításra a Képviselő-testület korábbi 141/2026. (VI.25.) határozati döntésének megfelelően a FREX Kft. megbízása révén. A vonatkozó Képviselő-testületi határozat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A kitermelés során keletkezett rönk értékesítése javasolt, míg a tűzifa szociális célú tűzifaként kerülhet hasznosításra. A kitermelt rönk mennyisége előzetesen becsülhető, kb. 360 m³.

A tervezett értékesítés kapcsán a fentiek alapján szükséges nyilvános pályázati eljárás lefolytatása a kitermelt rönk megvásárlása, illetve helyszínről történő rakodása, elszállítása kapcsán.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 34.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében önkormányzati vagyont hasznosítani csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére lehet. A versenyeztetést pályáztatás útján kell lebonyolítani.

A vagyonrendelet alapján összeállított nyilvános pályázati felhívás részletesen tartalmazza az az értékesítendő rönkre vonatkozó adatokat. A nyilvános pályázati felhívás tervezete ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A pályázat benyújtási határideje 2026. október 26. (hétfő) 09.00 óra.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) számú önkormányzati rendeletének 35.§ (2) bekezdése alapján a Képviselő-testület öt főből álló munkacsoportot hoz létre a kiírt pályázatok értékelése és elbírálásának előkészítése céljából. A munkacsoport tagjai összetételéről a Képviselő-testület külön határozattal dönt.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete állandó munkacsoport létrehozásáról döntött 2025. októberi ülésén. A Képviselő-testület 250/2025. (X.30.) határozata ezen előterjesztés 3. számú mellékleteként kerül csatolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslat kapcsán döntést hozni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, az Önkormányzati tulajdonú erdőrészekből kitermelt rönk értékesítésére vonatkozóan összeállított nyilvános pályázati felhívást megismerte és jóváhagyja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a város honlapján tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésén döntéshozatal céljából ismertesse az eljárás eredményét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2026. október 07. (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az eljáráshoz kapcsolódóan értesítse a munkacsoport tagjait az eljáráshoz kapcsolódó eseményekről, időpontokról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 munkanapon belül

Szigetvár, 2026. október 05.

45
Dr. Vass Péter
polgármester *h.*



SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 25-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

141/2026. (VI.25.) HATÁROZATA

a fakitermelési tevékenységhez kapcsolódó döntésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés fakitermelési tevékenységhez kapcsolódó döntésről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fakitermelési tevékenységhez kapcsolódóan a feladatot ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot FREX Kft. (7971 Hobol, Május 1. utca 16.) nyújtotta be:
ajánlati ár: nettó 16.000, - HUF/m³ + 4.320, - Ft ÁFA; bruttó 20.320, - HUF/ m³.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az FREX Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

K. m. f.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Dr. Weszner Veronika s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül: Barkaszi Mária jkv





SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szigetvár Város Önkormányzat pályázat útján kívánja értékesíteni saját tulajdonában lévő Szigetvár 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészekből kitermelt kocsányos tölgy rönköket.

Előzmény:

Az idei évben Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képező Szigetvár, 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészekeken jelentős fakitermelés kerül megvalósításra a Képviselő-testület korábbi 141/2026. (VI.25.) határozati döntésének megfelelően a FREX Kft. megbízása révén.

A kitermelés során keletkezett rönk értékesítése javasolt, míg a tűzifa szociális célú tűzifaként kerülhet hasznosításra. A kitermelt rönk mennyisége előzetesen becslés alapján kb. 360 m³.

A tervezett értékesítés kapcsán a fentiek alapján szükséges nyilvános pályázati eljárás lefolytatása a kitermelt rönk értékesítése, illetve rakodása, elszállítása kapcsán.

Pályázat beadásának határideje: 2026. október 26. (hétfő) 9:00 óra

**Pályázat beadásának helye: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

Pályázat beadásának módja: postai úton (ajánlott küldemény formájában) vagy személyesen benyújtva zárt borítékban. Kérjük a borítékon feltüntetni: „Kocsányos tölgy rönk értékesítés”.

A pályázatok bontásának időpontja, helye: 2026. október 26 (hétfő) 10:00 óra; Szigetvári Polgármesteri Hivatal Kistanácssterem. (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em) A pályázatok bontása nyilvánosan történik.

Több jelentkező esetén, munkacsoport döntése alapján licitárgyalásra kerülhet sor 2026. október 26. (hétfő) 11.00 órai kezdettel a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Kistanácsstermében (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em)

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét, címét;
- ajánlati ár meghatározását az alábbiak szerint:
 - KST fűrészrönk (export és hazai minőség)
(kéreg nélküli csúcsátmérő 30 cm +
hossz: 2,10 m (+ 10 cm)
minőség MSZ szerint) **nettó Ft + ÁFA vételi ajánlati ár;**
 - KST szabvány alatti rönk
(kéreg nélküli csúcsátmérő: 26 cm +
hossz: 2,10 m (+ 10 cm)
minőség: MSZ szerint) **nettó Ft + ÁFA vételi ajánlati ár.**
- nyilatkozat több jelentkező esetén a licit vállalásáról.

A pályázó feladatát képezi a megvásárolt rönk rakodása, elszállítása!

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu
Hivatali kapu: SZIGONK, KRID: 341968744

A pályázat során csak egyösszegű ajánlattételre van lehetőség!

A pályázatok elbírálásának határideje: 2026. október 30.

A pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempont: a legmagasabb összeget tartalmazó ajánlat.

A pályázó ajánlati kötöttségének időtartama: 90 nap

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy

- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevőtől írásban felvilágosítást kérhet, illetőleg kérdést intézhet annak rögzítésével, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemeinek megváltoztatását;
- az ajánlatok értékelését követően tárgyalást tartson;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése vagy a vele történő szerződéskötés megghiúsulása esetén jogosult a pályázat soron következő legelőnyösebb ajánlattevőjével szerződést kötni;
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;
- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevő(ke)t hiánypótlásra szólíthatja fel.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki az Önkormányzattal szembeni korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette;
- pályázat nem felel meg a felhívásban meghatározott feltételeknek.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa vagy pályázati felhívását – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig – jogkövetkezmények nélkül visszavonja. A pályázat előírásra vonatkozó részletes rendelet hivatkozása: Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 34-43. §-a tartalmazza, amely rendelet Szigetvár város honlapján (www.szigetvar.hu) teljes terjedelmében megtekinthető.

Az értékesítéssel kapcsolatos felvilágosítást Marton-Fekete Csilla, a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályának osztályvezetője ad, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. Tel.: 73/514-324.

Kelt: Szigetvár, 2026. október

Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. október 30-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

250/2025. (X.30.) HATÁROZATA

az önkormányzat vagyonával kapcsolatos pályázatok értékelésére és elbírálására létrehozott állandó munkacsoportról szóló 308/2024. (XII.19.) Kt. határozatának kiegészítéséről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés az önkormányzat vagyonával kapcsolatos pályázatok értékelésére és elbírálására létrehozott állandó munkacsoportról szóló 308/2024. (XII.19.) Kt. határozatának kiegészítéséről” tárgyú napirendi pont és az alábbiak szerint határozott:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonával kapcsolatos pályázatok értékelésére és elbírálására létrehozott állandó munkacsoportról szóló 308/2024. (XII.19.) Kt. határozatát és az abban megjelölt 5 fős állandó munkacsoport összetételét az alábbiak szerint kiegészíti:

Elnök:

- Szigetvár Város Alpolgármestere (távollétében: Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága Elnöke)

Tagok:

- Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága Elnöke,
- Szedlák Balázs képviselő,
- Szigetvári Polgármesteri Hivatal jogi előadója (távollétében: Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály vezetője),
- Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya kijelölt pályázati ügyintézője.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen munkacsoport jogosult eljárni mind vagyonértékesítési, mind vagyon hasznosítási pályázatok esetében és a tevékenységét a Képviselő-testület általi visszavonásig gyakorolhatja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. október 30.

K. m. f.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Dr. Wessner Veronika s.k.
jegyző

A kivonat hitelül: Barkaszi Mária jkv.

