



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. április 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztásáról.

Melléklet: - kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- ajánlat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.04.24. 14 ⁰⁰
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.04.28. 14 ⁰⁰
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	széleskörű
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	59/2018. (III.28.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	15 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. április 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata által benyújtott EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázat pozitív elbírálásban részesült.

Szigetvár Város Önkormányzata pályázati forrás felhasználásával a Szigetvári Járás és Szentdénes területén fellelhető gyerekszegénység visszaszorítását, illetve a szegény családban élő gyermekek, továbbá a tartós rászorultságban élők számának csökkentését, illetve az ehhez kapcsolódó infrastrukturális háttérének fejlesztését tervezi megvalósítani.

A pályázat keretében a Szigetvár, belterület 1191 hrsz. alatti „kivett épület, udvar” megnevezésű és a Szigetvár, zártkert 3420 hrsz. alatti, „kivett kultúrház, rámpa, udvar” megnevezésű ingatlanok kerülnek fejlesztésre. Szigetvár Város Önkormányzata a Szigetvár, belterület 1191 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan BA-10/BCD/03882-16/2017. ügyiratszámom kiadott jogerős építési engedéllyel rendelkezik. A Szigetvár, zártkert 3420 hrsz. alatti ingatlanon tervezett fűtőkorszerűsítésre vonatkozó tevékenység az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerint építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységnek minősül.

A pályázat, illetve a támogatási szerződés értelmében a felújításra, átalakításra rendelkezésre álló keretösszeg nettó 24.946.500 Ft+ÁFA, azaz bruttó 31.682.055 Ft. A kivitelezési munkák megkezdéséhez elengedhetetlenül szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítése, mely tervdokumentáció elkészítéséhez kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztása szükséges.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről őt, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2018. március 28-i ülésén döntött az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 59/2018. (III.28.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mindhárom ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó tervező szervezet Bánfalvi Zoltán egyéni vállalkozó, az ajánlati ár nettó 1.780.000 Ft (alanyi adómentes). A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés alapján tervezői tevékenységre rendelkezésre álló összeg meghaladja a legkedvezőbb ajánlatban szereplő bruttó ajánlati árat, tehát a felmerülő költség 100%-os mértékben finanszírozható pályázati támogatásból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervkészítő tervező szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervkészítő tervező szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódó, kiviteli tervkészítő tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Bánfalvi Zoltán egyéni vállalkozó (7800 Siklós, Dózsa Gy. utca 9.);
- ajánlati ár: nettó 1.780.000 Ft (alanyi adómentes).

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy Bánfalvi Zoltán egyéni vállalkozóval a feladat ellátására vonatkozó szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. április 18.


Dr. Vass Péter
polgármester



SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2018. március 28-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

59/2018. (III. 28.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az EFOP-2.1.2-16 kódszámú „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozta el árajánlat kérés eljárásban történő részvétel céljából:

- Dr. Lőke Ferenc egyéni vállalkozó (7625 Pécs, Magyar utca 7.)
- 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. (7635 Pécs, Donátusi út 61.
képviseli: Dr. Kovács Péter)
- Csatai Építész Iroda Kft. (7623 Pécs, Atléta u. 11., képviseli: Ifj. Csatai László)
- Görgényi-Terv Építészeti Kft. (7940 Szentlőrinc, Nyárfa utca 4.
képviseli: Görgényiné Fehér Zsófia)
- Bánfalvi Zoltán egyéni vállalkozó (7800 Siklós, Dózsa György utca 9.)

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

K. m. f.

A kivonat hitelül: Hábán-Bécsi Andrea
jegyzőkönyvvezető



Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

Szám: 01-3/151-12/2018.

J e g y z ő k ö n v v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2018. április 18-án.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző

Tárgy: „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” EFOP-2.1.2-16 számú pályázathoz
kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztása

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018. április 18. (szerda) 10.00 óra.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett.

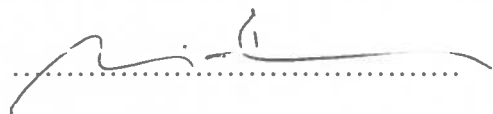
- Bánfalvi Zoltán „Kisadozó” egyéni vállalkozó, 7800 Siklós, Dózsa György utca 9.
ajánlati ár: nettó 1.780.000 Ft+Áfa = 1.780.000 Ft + 0 Áfa = Bruttó 1.780.000 Ft.
- Csatai Építész Iroda Kft., 7623 Pécs, Atléta utca 11.
ajánlati ár: nettó 1.620.000 Ft+Áfa = 1.620.000 Ft + 437.400 Áfa = Bruttó 2.057.400 Ft.
- 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft., 7635 Pécs, Donátusi út 61.
ajánlati ár: nettó 1.750.000 Ft+Áfa = 1.750.000 Ft + 472.500 Áfa = Bruttó 2.222.500 Ft.
- Görgényi - Terv Építészeti Kft., 7940 Szentlőrinc, Nyárfa utca 4.
ajánlati ár: nettó 1.820.000 Ft+Áfa = 1.820.000 Ft + 491.400 Áfa = Bruttó 2.311.400 Ft.
- Dr. Lőke Ferenc „Kisadozó” egyéni vállalkozó 7625 Pécs, Magyar utca 7.
ajánlati ár: nettó 1.870.000 Ft+Áfa = 1.870.000 Ft + 504.900 Áfa = Bruttó 2.374.900 Ft.

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.


.....

.....


.....

3. sz. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ		
1. sz. melléklet		
Érk.:	2018-04-16	
Szám:	Melléklet:	Hatóadó:
01-3/151	-10-	Gaspáré 11.2.16

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

„EFOP-2.1.2-16 számú pályázat kiviteli tervekészítő tervező szervezet kiválasztása”

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	Bánfalvi Zoltán kisadózó egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 9.
Telefonszáma/faxszáma:	72-352-158
Adószám:	66177661-1-22
E-mail elérhetősége:	zoli647@gmail.com
Ajánlattevő honlapja:	
Kapcsolattartó neve:	Bánfalvi Zoltán
KKV szerinti minősítés:	mikro

3. Ellátandó feladatok:

- Kiviteli tervdokumentáció készítése;
- Tervezői műszaki irányítás menedzsment;
- Vállalkozásba adás segítése.

4. Árajánlat:

Nettó 1.780.000,- Ft + 0% ÁFA (alanyi adómentes),


azaz egymillió-hétszáznyolcvan ezer forint plusz 0% általános forgalmi adó, azaz bruttó egymillió-hétszáznyolcvan ezer HUF.

~~A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam. (alanyi adómentes vállalkozóként 0%-s Áfa-t alkalmaztam)~~

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Siklós, 2018.04.11.



Cégszerű aláírás

Részletes árajánlat

Beszerezés megnevezés és típusa	Megvalósítás részletes szakmai tartalma és elvárt eredmény	1191 hrsz-ú Magtár Nettó költsége (Ft-ban)	3420 hrsz-ú IKSZT Nettó költsége (Ft-ban)	Áfa tartalom (27%) (Ft-ban)	1191 hrsz-ú Magtár Bruttó költsége (Ft-ban)	3420 hrsz-ú IKSZT Bruttó költsége (Ft-ban)
Kiviteli tervdokumentáció készítése	Kiviteli tervdokumentáció készítéséhez szükséges szakértői vélemények, illetve a meglévő állapot dokumentálása, felmérése, teljes körű diagnosztika készítése és dokumentálása, építészeti tervek leírások, szakági tervek leírások, költségvetések (árazott, árazatlan) közmű egyeztetések kiviteli tervez, lift terv, tűzvédelem, konzultálás építetővel	90 %, azaz 1.530.000,- HUF	90 %, azaz 72.000,- HUF	0 (AAM)	1.530.000,-	72.000,-
Vállalásba adás segítése	Kivitelezői versenyeztetésben való tervezői részvétel Kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lezárása	10 %, azaz 170.000,- HUF	10 %, azaz 8.000,- HUF	0 (AAM)	170.000,-	8.000,-
ÖSSZESEN		1.700.000,-	80.000,-	0 (AAM)	1.700.000,-	80.000,-

Nyilatkozom, hogy a tevékenység során felmerülő anyagjellegű költségeket az ellenérték tartalmazza.

Kelt: Siklós, 2018.04.11.


.....
Cégszerű aláírás

A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata


Vállalkozás/Cég neve:	Bánfalvi Zoltán kisadózó egyéni vállalkozó
Székhely:	7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 9.
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	66177661-1-22
Hivatalos képviselő	Bánfalvi Zoltán

A Vállalkozás képviselőjére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak

1)
nincs

2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett

Kelt: Siklós, 2018.04.11.

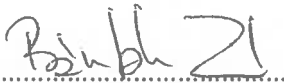

.....
Cégszerű aláírás

Referencianyilatkozat

A vállalkozás képviselőjére jogosult személyként nyilatkozom, hogy az alábbi, az alkalmassági feltételnek megfelelő, tervezési feladatokkal rendelkezem:

- Siklós, Akasztófa dűlő Riczu Bor- és Vendégház kft. Borászati üzem létesítése építési engedélyezési- és kiviteli terve
- Kecskemét-Hetényháza családi lakóépület építési engedélyezési- és kiviteli terve
- Drávaszabolcs, Dráva-Kincse Óvoda felújítás kiviteli terve

Kelt: Siklós, 2018.04.11.


.....
Cégszerű aláírás



MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA ONLINE



- www.mek.hu
- [e-Ügyintézés](#)
- [Névjegyzék](#)
 - [Névjegyzéki kereső](#)
 - [Segítség a jelekhez](#)
- [Területi kamarák](#)
- [Fórum](#)
 - [Bejelentkezés](#)
 - [Regisztráció](#)

- [Adattal](#)
- »
- [Névjegyzék](#)
- »
- Adattal

Bánfalvi Zoltán

Tagszám: 02-0647 Státusz: aktív tag Illetékes területi kamara: [Dél-Dunántúli Építész Kamara - Baranya](#)

Végzettség(ek) - képzések:

- okl. építész

Elérhetőségi cím: 7800 Siklós, Dózsa György u. 9.

Levelezési cím: 7800 Siklós, Dózsa György u. 9.

Telefonszám (H.): 30/493-9770

E-mail cím: zoli647@gmail.com

Jogosultságok:

- É 02-0647, Lejár: 2021.09.25 (aktív)

Utolsó frissítések dátumai

alap adatok: 2016.09.13

jogosultságok: 2016.09.13

MEKON - Magyar Építész Kamara Online 5.049

Minden jog fenntartva © 2017 [Simon Nándor, Szénási István](#)