Ikt. szám: 01-3/6-93/2019.

Napirend: 11.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. április 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosítószámú „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodás módosításáról.

Melléklet:
- **konzorciumi együttműködési megállapodás;**
- **tájékoztatás;**
- **konzorciumi együttműködési megállapodás tervezete.**

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2019. 04. 23. 14^{00}
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2019. 04. 24. 14^{00}
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	**Nincs**/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	23 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. április 25-i ülésére

Tárgy: **Előterjesztés a DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosítószámú „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodás módosításáról.**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata 2010. évben kapott támogató levelet a DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosítószámú „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" tárgyú pályázathoz kapcsolódóan. A pályázat keretein belül valósult meg a Vigadó épületének I. ütemére vonatkozó felújítása, illetve a Zrínyi tér rehabilitációja. Ezen felül a Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt., mint konzorciumi partner a tulajdonában lévő ingatlanok felújítását végezte el szintén pályázati forrás bevonásával. A pályázathoz kapcsolódóan konzorciumi együttműködési megállapodás került aláírásra a Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt-vel 2012. július 13-án. A konzorciumi együttműködési megállapodás ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A konzorciumi partner 2018. évben értékesítette az egyik ingatlant, amely ingatlan a pályázat során került felújításra. A támogató szervezet, Magyar Államkincstár Somogy Megyei Igazgatósága hozzájárult a fejlesztéssel érintett ingatlan elidegenítéséhez, amelyhez kapcsolódó tájékoztatás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A hozzájárulás alapján összeállításra került a konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt fenntartására vonatkozó dokumentum tervezete, amely együttműködési megállapodásban szerződő félként már az ingatlan új tulajdonosa is feltüntetésre kerül. A konzorciumi együttműködési megállapodás tervezete ezen előterjesztés 3. számú mellékleteként kerül csatolásra.

A konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetét a Magyar Államkincstár jóváhagyólag véleményezte, amelyről telefonon tájékoztatta az Önkormányzat képviselőjét.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosítószámú „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodás módosításáról" tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosítószámú „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodás módosításáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező,

konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt fenntartására című dokumentum tervezetét megismerte és jóváhagyólag véleményezte.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a megállapodást írja alá, majd további ügyintézés céljából küldje meg a támogató szervezet részére.

Felelős:	Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
	Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő:	15 napon belül

Szigetvár, 2019. április 16.

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere
Baranya megye

1. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A ***Szigetvár Város Önkormányzata és a Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt. által alkotott*** Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) az Új Magyarország Fejlesztési Terv ***Dél-Dunántúli Operatív Programjának „Funkcióbővítő integrált városfejlesztési akciók támogatása"*** tárgyú pályázati felhívására ***DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001*** azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) Dél-Dunántúli Operatív Program Irányító Hatósága a ***2010. május 21-én*** kelt, ***K-2010-DDOP-4.1.1/A-2f-0017097/151*** iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: ***„Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja"*** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató nevében eljáró ***Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség*** közreműködő szervezet (a továbbiakban Közreműködő Szervezet) támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

(szervezet neve) ***Szigetvár Város Önkormányzata***
Postacím: ***7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.***
Székhely: ***7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.***
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): ***332237-000***
Adószám: ***15332233-2-02***
Aláírásra jogosult képviselője: ***Kolovics János Polgármester***
Számlavezető pénzintézet neve:***OTP Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régió Szigetvári Fiókja***
Számlaszám: ***11731094-15332233-10090002***

(szervezet neve) ***Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt.***
Postacím: ***7900 Szigetvár, Szabadság u. 14.***
Székhely: ***7900 Szigetvár, Szabadság u. 14.***
Azonosító szám (törzs-szám/**cégjegyzékszám**): ***Cg.: 02-10-060279***
Adószám: ***12482205-2-02***
Aláírásra jogosult képviselője: ***Dr. Kiss György Vezérigazgató***
Számlavezető pénzintézet neve: ***Szigetvári Takarékszövetkezet***
Számlaszám: ***50800018-11078146***
A Konzorcium Tagjai maguk közül a ***2008. május 15-én*** kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás pályázat benyújtására" dokumentum alapján a ***Szigetvár Város Önkormányzat*** Tagot választották a Konzorcium vezetőjéve (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Közreműködő Szervezet által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben kifejezett célok megvalósítása érdekében a pályázatban és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény 219. §-a és 222. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a projekt előrehaladási jelentéseket nevükben és helyettük aláírja.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Közreműködő Szervezet jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező körülmény – ideértve a változás-bejelentési kötelezettség körébe tartozó eseteket is – merül fel, a tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás Közreműködő Szervezettől történő kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Közreműködő Szervezet által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét elfogadják.

A Támogatási Szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendőek.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködő Szervezettel megkötött támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Közreműködő Szervezetnek, a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szerveknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentési dokumentációját a Tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el és továbbítja a Vezetőnek, aki a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és elküldi a Közreműködő Szervezetnek, mellékelve a Tag által elkészített dokumentumokat.

Tagok közötti költségátcsoportosítás csak a szerződésmódosítási kérelem keretében indítványozható, és a Közreműködő Szervezet jóváhagyása szükséges az átcsoportosításhoz[1].

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Vezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató által megszabott hatáidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3 A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költség összege	A feladatra jutó támogatás összege
1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	Önkormányzati fejlesztések megvalósítása (építés, eszközbeszerzés, szolgáltatások)	***506.826.033***	***418.193.944***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	Vállalkozói fejlesztések megvalósítása (építés, eszközbeszerzés, szolgáltatások)	***77.327.894***	***46.897.365***

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4 Az egyes Tagok által elszámolható költségeket, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza[2].

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg

[1] Tagi szintű költségvetés esetén szükséges szöveg rész

[2] Tagi szintű költségvetés esetén a támogatási szerződés releváns mellékletei tagi szinten is elkészítendőek, az abban foglaltaknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell álliniuk.

1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	***506.826.033***	***418.193.944***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	***77.327.894***	***46.897.365***

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt elszámolható költségének ***20,38 %***-át képezik, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	***költségvetési saját erő***	***88.632.089***	***15,17***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	***számlapénz***	***30.430.529***	***5,21***

3.6. A Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló projekt előrehaladási jelentéseket, záró jelentést és projekt fenntartási jelentést (továbbiakban együtt projekt előreheladási jelentés) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze, és küldi el a Közreműködő Szervezetnek.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt, projekt előrehaladási jelentéssel még le nem fedett időszakban elvégzett tevékenységeik előrehaladásáról a projekt előrehaladási jelentés Közreműködő Szervezet részére történő benyújtásának határidejét megelőző 15 munkanappal kötelesek beszámolni a Konzorciumvezető részére, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

3.7. A támogatás igényléséhez szükséges kifizetési igénylést a Konzorciumvezető állítja össze és küldi el a Közreműködő Szervezetnek. A Tagok a kifizetési kérelem összeállításához szükséges, a támogatási szerződésben meghatározott dokumentumokat a Konzorciumvezetőnek küldik meg. A dokumentumokat és számlákat a támogatási szerződésben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elküldeni a Konzorciumvezetőnek.
A Közreműködő Szervezet felé benyújtásra kerülő kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására vonatkozó korlátokat[3].

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott számlára eső, a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott támogatást a Közreműködő Szervezet közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt bankszámlákra.
A Közreműködő Szervezet legfeljebb annak a támogatási aránynak megfelelő támogatási összeget utal a Tag részére, amelyet a pályázati kiírás, illetve a

3 Tagi szintű költségvetés esetén.

támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott[4].

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak adóhatóságok (állami adóhatóság, vámhatóság, önkormányzati adóhatóság) tájékoztatása szerint lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, emiatt a Közreműködő Szervezet az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Közreműködő Szervezet részére visszafizetni, a Közreműködő Szervezet erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a Közreműködő Szervezet a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Tagok a 281/2006. (XII.23.) Korm. rendeket 58. §-a alapján a következő biztosítékot nyújtják:

	Tag neve	Biztosíték formája[5]	Biztosíték értéke
1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	***281/2006. (XII.23.) sz. Kormány- rendelet 58. § -a alapján nem kell***	***0***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	***Óvadék***	***46.897.365***

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket, stb. a támogatási szerződésben, illetve a 281/2006. (XII.23.) Korm. rendeletben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a Konzorciumvezető részére átadni, aki azt a Közreműködő Szervezet részére továbbítja. A biztosíték jogosultja a Támogató.

3.9. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a Közreműködő Szervezet irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás

---

4 Tagi szintű költségvetés esetén.

5 A kötelező és a kötelezően választandó biztosítékokat is ebben az oszlopban kell feltüntetni.

aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Közreműködő Szervezet bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Közreműködő Szervezet és a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. Közbeszerzési eljárások lefolytatása

A Projekt megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzési eljárások kiírásának és lefolytatásának módjáról, az eljárások során hozott döntésekért felelős személy(ek)ről, illetve testület(ek)ről a Tagok külön állapodnak meg[6].

7. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A pályázati támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra[7]:

- Szigetvár Város Önkormányzata rendelkezik a Vigadó és a közterületek felújításával kapcsolatosan beszerzett és megépített dolgok és ezekhez kapcsolódó jogok felett.
- Libera-Coop Zrt. rendelkezik a tulajdonát képező 5 db üzlet felújításával kapcsolatosan beszerzett dolgok és ezekhez kapcsolódó jogok felett.

8. A tagság megszűnése

---

6 A bekezdésből a 10. pontban foglalt rendelkezések alapján a nem vonatkozó szövegrészlet törlendő.

7 Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a pályázatban szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

8.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

8.2. A Konzorciumvezető nem jogosult a Konzorciumból kilépni. A Tagok azonban megállapodhatnak, hogy a Konzorcium vezetését az erre irányuló szerződésmódosításban meghatározott időponttól más Tag lássa el, melyet követően a korábbi Konzorciumvezető is jogosulttá válik a kilépésre.

8.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.
A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Közreműködő Szervezetnek.

8.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

8.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek.

8.6. A Tag kilépése, illetve kizárása (a továbbiakban együtt kilépése) esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Vezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. A feladat átadás-átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és a feladat-átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha a Tagok az ingyenes használatról határoznak, a kiváló Tag tudomásul veszi, hogy a támogatási szerződésben meghatározott, a fenntartásra vonatkozó szabályok rá nézve a kiválását követően is kötelező érvényűek, a támogatási szerződés megszűnésének időpontjáig.

Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

8.7. A 8.1-8.6 pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

9. A Megállapodás megszűnése és módosítása

9.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

9.2. A jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a pályázati kiírásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

9.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.
A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával értesíti a Közreműködő Szervezetet.

9.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

10. Záró rendelkezések

10.1 Jelen Megállapodás 9 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Vezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodás másolatának egy példányát megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

10.3. Jelen Megállapodás nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a ***Szigetvári Városi Bíróság***, illetve értékhatártól függően a ***Baranya Megyei Bíróság*** illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője	Konzorciumi Tag
.....	.....
Név	Név
Kolovics János polgármester	***Dr. Kiss György Elnök-vezérigazgató***
Szervezet	Szervezet
Szigetvár Város Önkormányzata	***Libera-Coop Zrt.***
P.H.	P.H.
Aláírás dátuma:	Aláírás dátuma:
Szigetvár, 2011. április 11.	***Szigetvár, 2011. április 11.***

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

LIBERA-COOP ZRT. 7900 Szigetvár, Szabadság u. 14. Adószám: 13482205-2-02

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről

(szervezet neve) ***Szigetvár város Önkormányzata***
Postacím: ***7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.***
Székhely: ***7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.***
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): ***332237-000***
Adószám: ***15332233-2-02***
Aláírásra jogosult képviselője: ***Kolovics János polgármester***
Számlavezető pénzintézet neve: ***OTP Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régió Szigetvári Fiókja***
Számlaszám: ***11731094-15332233-10090002***
mint Konzorciumvezető

másrészről

(szervezet neve) ***Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt.***
Postacím: ***7900 Szigetvár, Szabadság u. 14.***
Székhely: ***7900 Szigetvár, Szabadság u. 14.***
Azonosító szám (törzs-szám/**cégjegyzékszám**): ***Cg.:02-10-060279***
Adószám: ***12482205-2-02***
Aláírásra jogosult képviselője: ***Dr. Kiss György vezérigazgató***
Számlavezető pénzintézet neve: ***Szigetvári Takarékszövetkezet***
Számlaszám: ***50800018-11078146***
mint Konzorciumi tag (továbbiakban együtt: Tagok) között az alulírott helyen és időben az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

1. Szerződő felek Szigetváron, 2011. április 11. napján egymással Konzorciumi Együttműködési Megállapodást kötöttek Támogatásban részesített projekt megvalósítására. A projekt címe: „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" azonosító száma: DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001.

2. A Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség szabálytalansági eljárása 2012. július 5. napján szabálytalanság megállapítással zárult. A vizsgálat megállapította, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 88. § (1) bekezdésének e) pontja megsértésre került. Ennek következtében a Közreműködő Szervezet elrendelte 5.688.750,- Ft visszafizetését és a projekt elszámolható költségének csökkentését a szerződés elfogadott összegével, azaz 6.937.500,- Ft-tal az előkészítési költségsoron, valamint további 425.000,- Ft-tal szintén az előkészítési költségsoron (tehát mindösszesen 7.362.500,- Ft-tal).

3. Ugyanakkor az általános forgalmi adó emelése is érinti a projektet, melyből adódó költségnövekményt a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség a projektgazdák számára kompenzálja. Ennek eredményeként a projekt elszámolható költsége és a projekt támogatása nőtt.

II. Szerződésmódosítás tárgya

1. Konzorciumi Tagok a Szigetváron 2011. április 11. napján kelt eredeti szerződésüket a fent részletezett körülményekre tekintettel jelen okirat aláírásával az alábbiak szerint módosítják.

2. Felek a szerződés 3.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„a Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költség összege (Ft)	A feladatra jutó támogatás összege (Ft)
1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	Önkormányzati Fejlesztések megvalósítása (építés, eszközbeszerzés, szolgáltatások)	***506.704.041***	***418.204.768***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	Vállalkozói fejlesztések megvalósítása (építés, eszközbeszerzés, szolgáltatások)	***77.327.894***	***46.897.365***
	Mindösszesen:		***584.031.935***	***465.102.133***

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3. Felek a szerződés 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„Az egyes Tagok által elszámolható költségeket, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza

	Tag neve	Elszámolható költség (Ft)	Támogatási összeg (Ft)
1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	***506.704.041***	***418.204.768***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	***77.327.894***	***46.897.365***
	Mindösszesen:	***584.031.935***	***465.102.133***

4. Felek a szerződés 3.5. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt elszámolható költségének ***20,363579*** %-át képezik, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	Önrész formája	önrész összege (Ft)	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	***Szigetvár Város Önkormányzata***	***költségvetési saját erő***	***88.499.273***	***15,153157***
2.	***Libera-Coop Zrt.***	***számlapénz***	***30.430.529***	***5,210422***
	Mindösszesen:		***118.929.802***	***20,363579***

Felek jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írták alá. A nem módosított részek változatlanul hatályban maradnak.

Szigetvár, 2012. július 13.

LIBERA-COOP ZRT
7900 Szigetvár, Szabadság u. 14.
Adószám: 12482205-2-02
1.

Szigetvár Város Önkormányzata

.....
Kolovics János polgármester

.....
Dr. Kiss György Elnök-vezérigazgató

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Konzorcium vezetője

LIBERA-COOP ZRT.
Konzorciumi Tag

2.82. MELLÉKLET

SZÉCHENYI 2020

PÉNZÜGYMINISZTÉRIUM

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Magyar Államkincstár
Somogy Megyei Igazgatóság

Erk.: 2018 DEC. 10

Szám:	Melléklet:	Előadó:
01-3/72 -	26 —	Gaspárik Ildikó

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Szigetvár
Zrínyi tér 1.
7900

IKTATÓSZÁM: K-2018-DDOP-4.1.1/A-2f.-0133668/318

TÁRGY: Hozzájárulás a fejlesztéssel érintett ingatlanok elidegenítéséhez

Tisztelt Kedvezményezett!

Az Új Széchenyi Terv Dél-Dunántúli Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosító számú támogatási szerződéshez kapcsolódóan 2018.08.21-én érkezett hozzájárulási kérelmével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk:

A Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkára, mint az Iránytó Hatóság vezetője a Szigetvár belterületi 328 hrsz-ú, 399 m2 területű, áruház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, a természetben ténylegesen 7900 Szigetvár, József A. u. 15/2. szám alatti ingatlant a Yong Xing Asia Kft. részére, történő elidegenítéshez 2018. november 30. napon kelt döntésében hozzájárult.

Amennyiben az adásvétel megtörténik kérjük szerződésmódosítás benyújtását a konzorciumi partnerek bővüléséről, aminek mellékleteként kérjük csatolják az új fenntartási időszakra vonatkozó konzorciumi megállapodást. (https://www.palyazat.gov.hu/download.php?objectId=49048)

Jelen hozzájárulásunkat kizárólag a Szigetvár belterületi 328 hrsz-ú, 399 m2 területű, áruház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, a természetben ténylegesen 7900 Szigetvár, József A. u. 15/2. szám alatti ingatlant a Yong Xing Asia Kft.. részére történő elidegenítésre terjed ki. Továbbá az engedély csak az elidegenítéshez került kiadásra, az ingatlan megterhelésére nem jogosít, ahhoz továbbra is a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

A terhelési és elidegenítési tilalom egyéb esetekben továbbra is fennáll, ahhoz továbbra is a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

Az előzetes írásbeli hozzájárulás elmulasztása esetén a Támogató szabálytalansági eljárást indíthat.

Jelen értesítő levelünk Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt.-nek is kiküldésre kerül.

Kelt: Kaposvár, 2018. december 03.

Tisztelettel:

Skodáné Szauervein Zsuzsanna
irodavezető

Bálint Gábor
osztályvezető

Magyar Államkincstár
Somogy Megyei Igazgatóság
Állampénztári Iroda
Regionális Fejlesztési Programok Osztálya
Levelezési cím: H-7401 Kaposvár, Pf.: 115.
E-mail: api.som@allamkincstar.gov.hu
Telefon: +36-82-503-200 Fax: +36-82-419-850

2018 DEC 10

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Strukturális és Beruházási Alapok
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

NYILATKOZAT

Alulírott **YONG XING ASIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszáma: 01-09-329311, adószám: 26508371-2-42, statisztikai számjele: 26508371-6820-113-01, képviselő: Sun Xuemei ügyvezető, székhelye: 1089 Budapest, Golgota út 6.) nyilatkozom, hogy vételi ajánlatot tettem a LIBERA-COOP Zrt. (7900 Szigetvár, Szabadság u. 14.) tulajdonát képező **Szigetvár belterületi 328 hrsz-ú, 399 m² területű, áruház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, a természetben ténylegesen 7900 Szigetvár, József A. u. 15/2. szám alatti ingatlanra.**

Nyilatkozom, hogy az „Oroszlánszív; Szigetvár történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" című, DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosító számú projektet és az azzal járó kötelezettségeket megismertem, vállalom, hogy az adásvételhez történő hozzájárulás esetén a projekttel járó kötelezettségeket betartom, azokat magamra nézve kötelezőnek fogadom el, szükség esetén erre szerződéses kötelezettséget is vállalok.

Szigetvár, 2018. 09. 04.

Yong Xing Asia Kft.
1089 Bp. Golgota út 6.
Adószám: 26508371-2-42
Cégjsz.: 01-09-329311

.....

Yong Xing Asia Kft.

képviseli: Sun Xuemei

ügyvezető

3.82. MELLÉKLET

ÚJ SZÉCHENYI TERV

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt fenntartására

1. Preambulum

A Szigetvár Város Önkormányzata és a Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt. által alakított Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-dunántúli Operatív Programjának „Funkcióbővítő integrált városfejlesztési akciók támogatása" tárgyú pályázati felhívására DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0001 azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) Dél-dunántúli Operatív Program Irányító Hatósága a 2010. május 21-én kelt, K-2010-DDOP-4.1.1/A-2f-0017097/151 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: „Oroszlán-szív: Szigetvár város történelmi városközpontjának funkcióbővítő rehabilitációja" (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató nevében eljáró Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség közreműködő szervezet (a továbbiakban Közreműködő Szervezet) támogatási szerződést kötött a Konzorciummal.

A projektgazdák személyében bekövetkezett változása miatt a Projekt fenntartására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

Szigetvár Város Önkormányzata
Postacím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 724199
Adószám: 15724193-2-02
Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Vass Péter polgármester
Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Szigetvár
Számlaszám: 11731094-15332233

Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt.
Postacím: 7900 Szigetvár, Szabadság utca 14.
Székhely: 7900 Szigetvár, Szabadság utca 14.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 02-10-060279
Adószám: 12482205-2-02
Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Kiss Györgyné igazgatósági tag
Számlavezető pénzintézet neve: Dél Takarék
Számlaszám: 50800018-11064679

MAGYARORSZÁG MEGÚJUL

Yong Xing Asia Kft.
Postacím: 1089 Budapest, Golgota út 6.
Székhely: 1089 Budapest, Golgota út 6.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 01-09-329311
Adószám: 26508371-2-42
Aláírásra jogosult képviselője: Sun Xuemei ügyvezető

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Szigetvár Város Önkormányzata Tagot (a továbbiakban Vezető) választják.

A Konzorciumvezető a Projekt fenntartása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Közreműködő Szervezet által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 219. §-a és 222. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a projekt fenntartási jelentéseket nevükben és helyettük aláírja.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Közreműködő Szervezet jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező körülmény – ideértve a változás-bejelentési kötelezettség körébe tartozó eseteket is – merül fel, a tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás Közreműködő Szervezettől történő kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Közreműködő Szervezet által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét elfogadják.

A Támogatási Szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendőek.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködő Szervezettel megkötött támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Közreműködő Szervezetnek, a Támogatónak, és a Projekt ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szerveknek a Projekttel kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló projekt fenntartási jelentést a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze, és küldi el a Közreműködő Szervezetnek.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt, projekt fenntartási jelentéssel még le nem fedett időszakban elvégzett tevékenységeik előrehaladásáról a projekt fenntartási jelentés Közreműködő Szervezet részére történő benyújtásának határidejét megelőző 15 munkanappal kötelesek beszámolni a Konzorciumvezető részére, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

3.4 A fenntartási időszakban a költségvetés módosítása nem lehetséges.

3.5 Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Közreműködő Szervezet részére visszafizetni, a Közreműködő Szervezet erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a Közreműködő Szervezet a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.6. A Tagok a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 58. §-a alapján a következő biztosítékot nyújtják a fenntartási időszakban:

	Tag neve	Biztosíték formája[1]	Biztosíték értéke
1.	Szigetvár Város	281/2006. (XII.23.) SZ. Kormány-	0

[1] A kötelező és a kötelezően választandó biztosítékokat is ebben az oszlopban kell feltüntetni.

	Önkormányzata	rendelet 58.§-a alapján nem kell	
2.	Libera-Coop Vagyonkezelő Zrt.	Óvadék	46.897.361
3.	Yong Xing Asia Kft.	-	-

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket, stb. a támogatási szerződésben, illetve a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a Konzorciumvezető részére átadni, aki azt a Közreműködő Szervezet részére továbbítja. A biztosíték jogosultja a Támogató.

3.9. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a Közreműködő Szervezet irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Közreműködő Szervezet és a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A tagság megszűnése

6.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt fenntartásában részt kíván venni, ennek során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

6.2. A Konzorciumvezető nem jogosult a Konzorciumból kilépni. A Tagok azonban megállapodhatnak, hogy a Konzorcium vezetését az erre irányuló szerződésmódosításban meghatározott időponttól más Tag lássa el, melyet követően a korábbi Konzorciumvezető is jogosulttá válik a kilépésre.

6.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a projekt fenntartását veszélyezteti.
A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Közreműködő Szervezetnek.

6.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

6.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek.

6.6. A Tag kilépése, illetve kizárása (a továbbiakban együtt kilépése) esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt fenntartásának érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. A feladat átadás-átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és a feladat-átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

6.7. A 6.1-6.6 pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

7. A Megállapodás megszűnése és módosítása

7.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

7.2. A jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a pályázati kiírásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

7.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.
A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával értesíti a Közreműködő Szervezetet.

7.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

8. A Tagok egyéb megállapodásai[2]

9/10. Záró rendelkezések

10.1 Jelen Megállapodás 7 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba

[2] A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-7. ponttal, illetve az 1-7. pontok nem törölhetők. Ilyen lehet pl. a Projekttel kapcsolatban szükséges döntések meghozatalának menete, a határozathozatal szabályai, a tagság megszűnése esetén alkalmazandó részletesebb szabályozás, rendszeres kapcsolattartás módja, stb. illetve minden más olyan kérdés, amit a tagok fontosnak tartanak.

lépését követően a Megállapodás másolatának egy példányát megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Szigetvári Városi Bíróság, illetve értékhatártól függően a Baranya Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője	Konzorciumi Tag	Konzorciumi Tag
.....	.....	.....
Dr. Vass Péter polgármester Szigetvár Város Önkormányzata	Dr. Kiss Györgyné igazgatósági tag Libera-Coop Zrt.	Sun Xuemei ügyvezető Yong Xing Asia Kft.
P.H.	P.H.	P.H.
Aláírás dátuma:	Aláírás dátuma:	Aláírás dátuma:
.....	.....	.....