





## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága  
2022. április 26-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a TARR Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése (2. ütem), Szigetvári Járás GINOP-3.4.1-20-2021-00012 Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat építése (2400021064)” megnevezésű építési munkákhoz Szigetvár, belterület 1288/1 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő kültéri kabinet vonatkozásában

**Mellékletek:** 1. kérelem  
2. műszaki tervdokumentáció  
3. tulajdoni lap  
4. térkép másolat  
5. tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Balaskó Tamás elnök	
Tárgyalja:	-	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	12 oldal	

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**  
**2022. április 26-i rendes ülésére**

**Tárgy: Előterjesztés a TARR Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése (2. ütem), Szigetvári Járás GINOP-3.4.1-20-2021-00012 Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat építése (2400021064)” megnevezésű építési munkákhoz Szigetvár, belterület 1288/1 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő kültéri kabinet vonatkozásában**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

**Tisztelt Bizottság!**

A TARR Kft. (7100 Szekszárd, Kadarka u. 18.) GINOP-3.4.1 pályázat keretében állami támogatást nyert el a Szigetvári járás szélessávú hálózatának bővítésére.

A tervezett hálózatbővítés kiemelt beruházásnak minősül.

A hálózatbővítés tervezésére, kivitelezésére a KANIZSATEL Kft. (8778 Újudvar, 1631/2. hrsz.) kapott megbízást. A pályázathoz illeszkedve a teljes beruházást szakaszokra bontották. A tervezés és a kivitelezés egyaránt szakaszonként történik. A generáltervező szerepét a KANIZSATEL Kft. tölti be. Az egyes szakaszok tervezését, kivitelezését különböző alvállalkozók végzik.

A Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat terveinek elkészítésére, engedélyeinek beszerzésére a HHT'98 Hírközlési Hálózat Tervező, Építő és Szolgáltató Kft. (1107 Budapest, Ceglédi út 30., adószám: 11758972-2-42) kapott megbízást.

Szigetvár Város Önkormányzat Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az az „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése (2. ütem), Szigetvári Járás GINOP-3.4.1-20-2021-00012 Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat építése (2400021064)” megnevezésű építési munkákhoz Szigetvár, belterület 32/1 hrsz., 31/3 hrsz., 31/5 hrsz., 1254 hrsz és 1288/1 hrsz. alatti ingatlanokat érintő optikai hálózat vonatkozásában” a TARR Kft. részére a 84/2022. (III.29.) sz. GPVTB Határozatával tulajdonosi hozzájárulást adott.

Időközben Szigetvár településen szupergyors internet projekt (SZIP) elnevezéssel létesülő optikai hálózat kivitelezéséhez kültéri kabinet elhelyezése vált szükségessé.

Szigetvár Város Önkormányzat Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága által korábban kiadott tulajdonosi hozzájárulás során figyelembe vett műszaki tervdokumentációban a tervezett kültéri kabinet nem volt feltüntetve.

A kültéri kabinet tervezett helye Szigetvár, 1288/1 hrsz-ú kivett közterület, mely ingatlan Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdona.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön az „Előterjesztés a TARR Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése (2. ütem), Szigetvári Járás GINOP-3.4.1-20-2021-00012 Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat építése (2400021064)” megnevezésű építési munkákhoz Szigetvár, belterület 1288/1 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő kültéri kabinet vonatkozásában” tárgyú előterjesztésről.

#### Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a TARR Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése (2. ütem), Szigetvári Járás GINOP-3.4.1-20-2021-00012 Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat építése (2400021064)” megnevezésű építési munkákhoz Szigetvár, belterület 1288/1 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő kültéri kabinet vonatkozásában” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a TARR Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár NTG PoP – GKP PoP – Szigetvár Észak/Dél elágazó összekötő hálózat építése során a Szigetvár, belterület 1288/1 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő kültéri kabinet vonatkozásában az alábbi kikötésekkel:
  - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
  - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végezése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
  - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
  - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti kérelem, illetékmentesen, a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2022. április 20.



Dr. Vass Péter  
polgármester



Érk.: 2022.04.20.

Aracs Melinda

**Feladó:** Zoltán Mikusicza <mikusicza.zoltan@kanizsatel.hu>  
**Küldve:** szerda 2022. április 20 12:25  
**Címzett:** Aracs Melinda  
**Másolatot kap:** Zsolt Jámbor; Luca Stoller  
**Tárgy:** Kültéri Kabinet  
**Mellékletek:** Szigetvár OLT Modell.pdf; 064\_Szigetvár\_déli\_elágazó\_ök\_OLT-2\_helyszínrajz\_0419.dwg; Szigetvár tulajdonosi hozzájárulás-igénybejelentéshez.pdf; IMG\_20220413\_111730.jpg; IMG\_20220413\_111736.jpg; 1.jpg

01-1/119-1/2022	Melléklet:	Előadó: ARACS MELINDA
-----------------	------------	-----------------------------

Tisztelt Hölgem/Uram!

Állami beruházás nyerteseként a TARR Kft szupergyors internet projekt (SZIP) elnevezéssel optikai hálózatot épít településükön, aminek kivitelezésével a Kanizsatel Kft-t bízta meg.

A település területén szükséges kültéri kabinetet létesítenünk, ami úgymond erősítőként szolgál.

Mivel önkormányzati területen történik a TARR mérőórájának telepítése, ehhez az önkormányzat hozzájárulása szükséges.

Csatolom az ezzel kapcsolatos információt és kérném az aláírt Tulajdonosi hozzájárulás igénybejelentőjét visszaküldeni.

Kérdés estén kérem vegye fel a kapcsolatot a lent olvasható elérhetőségek egyikén.

Csatoltam az adott szakasz teljes nyomvonalát. Változás az eredeti tervhez képest csak a tárgyban szereplő Hoboli út melletti kabinet szekrény elhelyezésében történt. MÁV területről önkormányzati területre került.

Kérnénk ügyünket kiemelten kezelni, hogy a pályázati határidőt be tudjuk tartani illetve a már megkezdett munkát megszakítás nélkül tudjuk folytatni.

Előre is köszönöm.

Üdvözlettel:

Mikusicza Zoltán



H-8778 Újudvar, HRSZ.: 1631/2

Mobil: +36-30/728-03-24

Tel: +36-93-536-636

Fax: +36-93-536-637

e-mail: [mikusicza.zoltan@kanizsatel.hu](mailto:mikusicza.zoltan@kanizsatel.hu)web: [www.kanizsatel.hu](http://www.kanizsatel.hu)

Kérem, gondoljon a környezetére, mielőtt kinyomtatja ezt a levelet!

Az ügyfeleink által megadott személyes adatokat (név, beosztás, e-mail cím, valamint névhez köthető közvetlen telefonszám (ok)) kifejezett adatkezelési hozzájárulásnak tekintjük, mivel önként és szándékosan, minden külső befolyás nélkül üzleti cél érdekében adták át társaságunknak. Amennyiben az általunk kezelt-tárolt személyes adataira vonatkozó engedélyt vissza szeretné vonni és töröltetni szeretné nyilvántartásunkból, kérjük, ezt válasz e-mailben jelezze. Joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

E.ON tölti ki:

□	□	□	□	□	□	□	□
---	---	---	---	---	---	---	---

## Tulajdonosi hozzájárulás - igénybejelentéshez



Alulírott(ak) mint az alább megjelölt ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosa(i) hozzájárulok(unk) ahhoz, hogy a területileg illetékes elosztói engedélyes az ingatlanon a villamosenergia ellátáshoz szükséges csatlakozóvezeték/-kábel létesítésével kapcsolatos munkákat elvégezze. Tudomásul veszem (vesszük), hogy ezen hozzájárulás nem vonható vissza, és az elosztói engedélyes jogosult az ingatlanon elhelyezett berendezéseinek fenntartási, karbantartási, valamint üzemzavar-elhárítási munkáit esetenként elvégezni.

TARR Kft

igénybejelentő neve

Felhasználási hely pontos címe

7900	SZIGETVÁR	HOBOLI ÚT	1288/1	
ir.szám	település	út/utca/tér	sz./hrsz.	em./fsz., ajtó

NAGYKANIZSA	2022	április	20
kelt	év	hó	nap

**Ha az ingatlandnak több tulajdonosa van, akkor a tulajdonosok több mint felének hozzájárulása szükséges!**

1. ingatlantulajdonos/vagyonkezelő neve	ingatlantulajdonos/vagyonkezelő aláírása
---	--

lakcím/székhely cím

telefonszám*	e-mail cím*
--------------	-------------

2. ingatlantulajdonos/vagyonkezelő neve	ingatlantulajdonos/vagyonkezelő aláírása
---	--

lakcím/székhely cím

3. ingatlantulajdonos/vagyonkezelő neve	ingatlantulajdonos/vagyonkezelő aláírása
---	--

lakcím/székhely cím

4. ingatlantulajdonos/vagyonkezelő neve	ingatlantulajdonos/vagyonkezelő aláírása
---	--

lakcím/székhely cím

5. ingatlantulajdonos/vagyonkezelő neve	ingatlantulajdonos/vagyonkezelő aláírása
---	--

lakcím/székhely cím

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. tanú neve	1. tanú aláírása
--------------	------------------

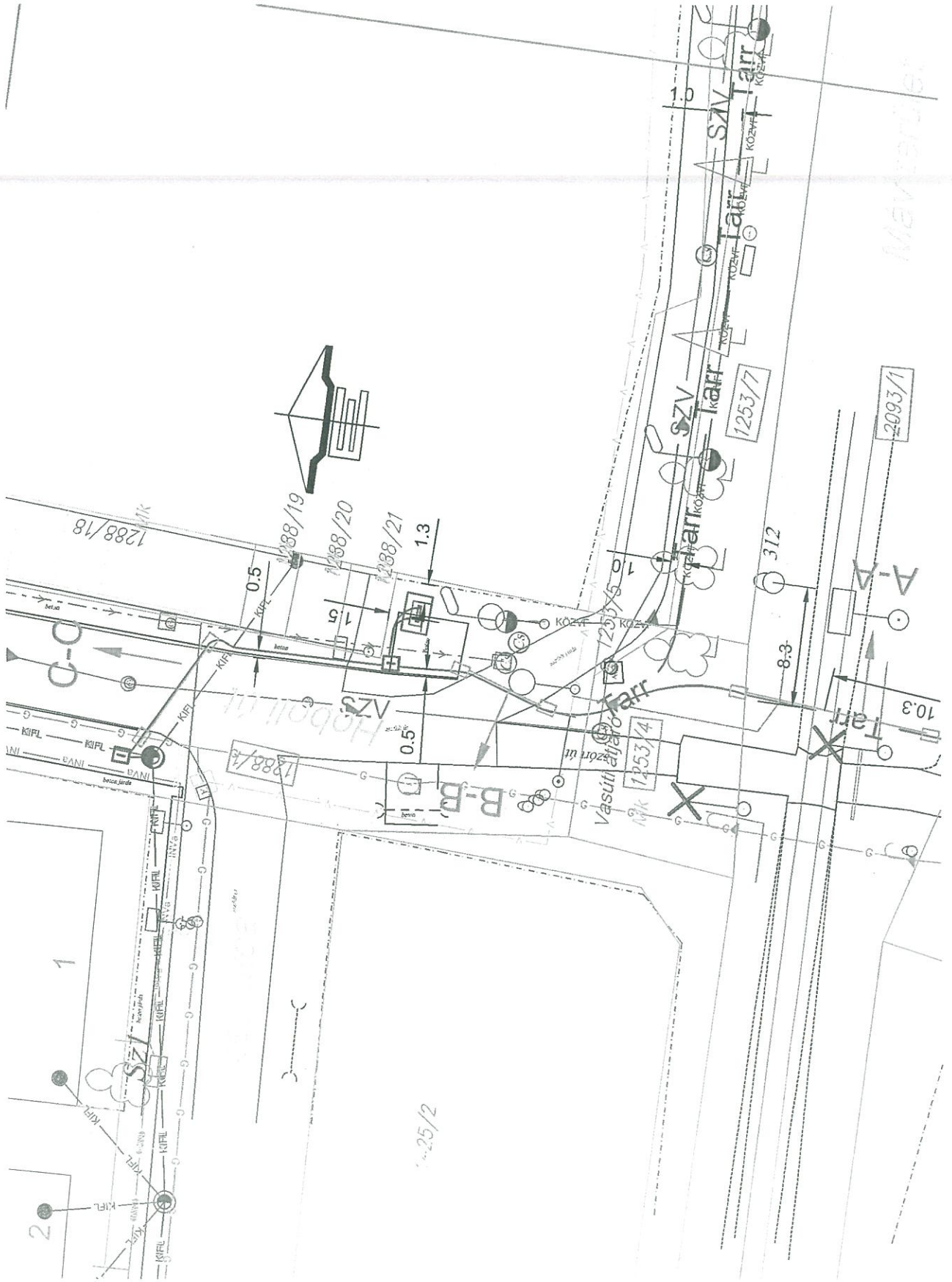
lakcím

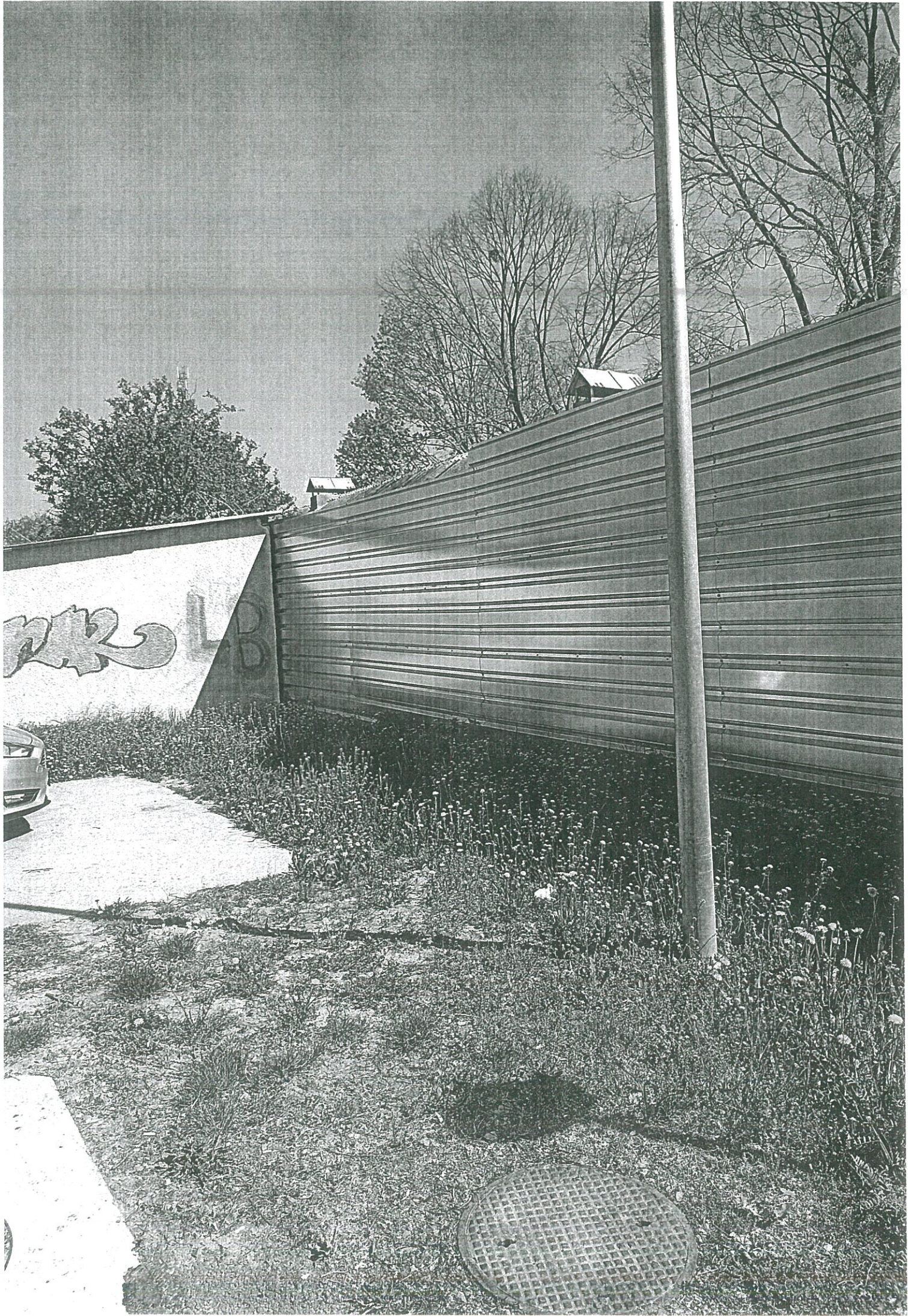
2. tanú neve	2. tanú aláírása
--------------	------------------

lakcím

**Adatvédelmi tájékoztatás:** A villamos energia szolgáltatás biztosítása, a hálózati csatlakozási szerződés és a hálózathasználati szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást a [www.eon.hu/adatvedelem](http://www.eon.hu/adatvedelem) honlapon Adatkezelési Tájékoztatóinkban és ügyfélszolgálati irodáinkban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást [www.eon.hu/adatvedelem](http://www.eon.hu/adatvedelem) honlapon telefonos hangfelvételre vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban és az ügyfélszolgálati irodáinkban érheti el.

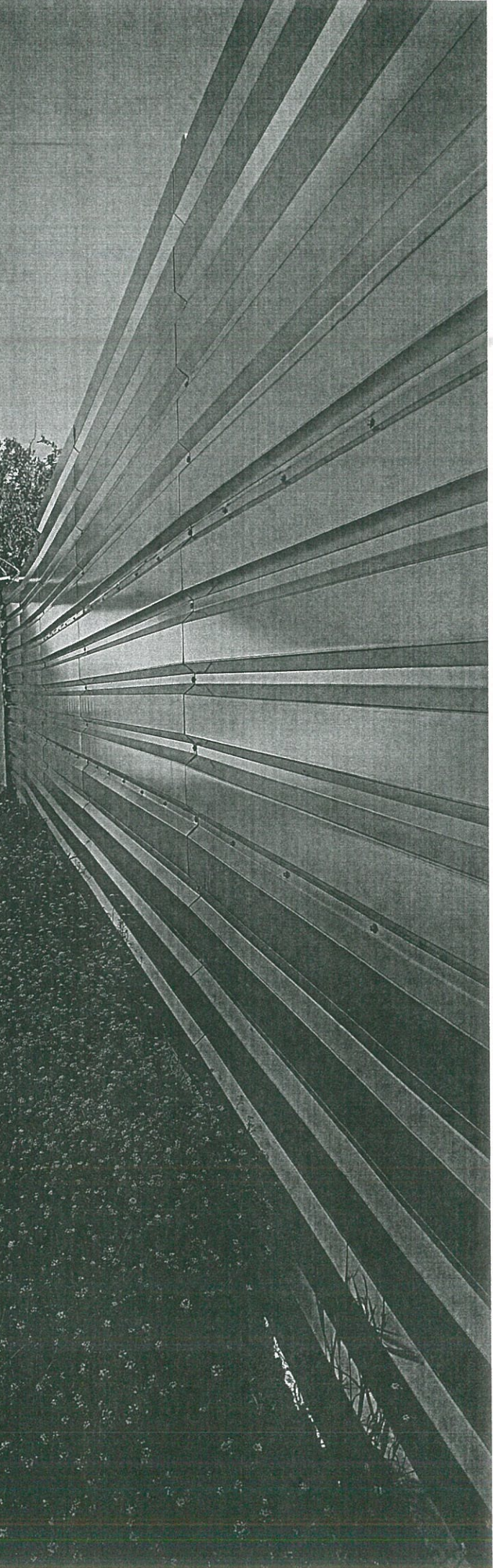
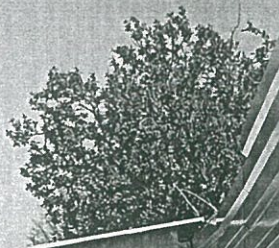
\* Az adat megadása nem kötelező.











## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/7540/2022

2022. 04. 20

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1288/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Hoboli út.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill	ter. kat.jöv
			ha m2	k.fill

. Kivett közterület

0

5854

0.00

## II. RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2/2012.06.22

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

## 5. bejegyző határozat, érkezési idő: 30721/2/2019.01.30

Önálló szöveges bejegyzés felmerési, térképészeti, területszámítási hiba kijavítása  
következtében területe 457 m<sup>2</sup>-rel növekedett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

1302

1301/1

1299/8

1299/7

4. sz. melléklet

Kárpátos útja

1288/1

(1288/1)

1382

1383/1

1383/2

1384

1385

1386/1

1386/2

1387

1388

HOBALI ÚT

1393

1392

1391

1390

1389/1

1389/2

1288/8

1288/9

1288/10

1288/11

1288/12

1288/13

1288/14

1288/15

1288/16

1288/17

1288/18

1288/19

1288/20

1288/21

SCHENK  
ÉS  
TSA KFT

RÓZSA UTCA

Szív. h.

1425/2  
Üleplő med.

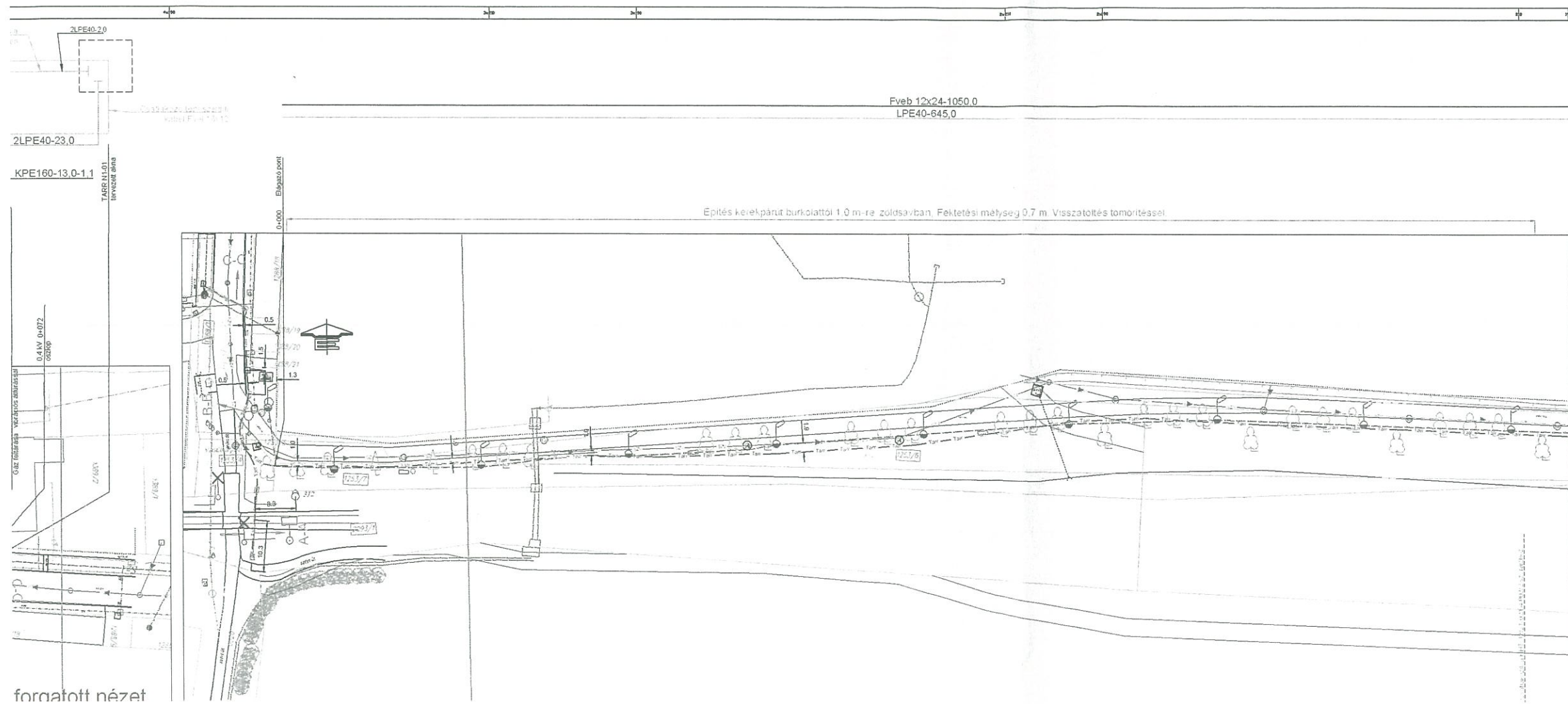
(1425/2)

KLING

2093/3

vasúti átjáró

VASÚT



Szigetvár belterület  
Szigetvár külterület

<b>HHT</b>		HHT '98 Hírközlési Hálózat Tervező, Építő és Szolgáltató Kft.	
		1107 Budapest, Ceglédi út 30. Tel: (1) 431-8282, Fax: (1) 431-8280	
<b>KIVITELI TERV</b>		5	
		4	
Építető: TARR Kft. (7100 Szekszárd, Kadarka u. 18.)		3	
Megrendelő: KANISZATEL Kft. (8778 Ujváros, HRSZ 1631/2.)		2	
Terv címe: Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése (2. ütem)		1	
Szigetvári járás GINOP-3.4.1-20-2021-00012		Mod./Módosított	Ellenőrzte
Szigetvár - Szigetvár Észak/Dél előző üzemeltető (2400021064)		Kelt:	Állományév:
Építési és behúzási helyszínrajz 1.		2022. 01.	
Ez a terv a HHT '98 KFT szellemi tulajdon. Felhasználásához a HHT '98 KFT írásos engedély szükséges		Méretarány:	Tervszám:
		1:500	HHT-13/21-02/04

fordított nézet