Ikt. szám: 01-3/36-157/2018.

Napirend: 12.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. szeptember 27-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a temető üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó döntésről
Melléklet: - közszolgáltatási szerződés, rendelet, szerződésmódosítás, tulajdoni lap másolatok.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.09.25. 1h00
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.09.26. 14h00
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	20 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. szeptember 27-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a temető üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó döntésről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata és a Mammel-Mementó Temetkezési Szolgáltató Kft. között 2006. január 31-i dátummal kegyeleti közszolgáltatási szerződés került aláírásra. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés hatályát a Felek 2010. december 13-i határidőben határozták meg. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A közszolgáltatási szerződés alapján Üzemeltető üzemeltetési feladatait az alábbi köztemetőkben látja el:

- Szigetvári Turbéki Temető;
- Szigetvári Kanizsai Temető.

A közszolgáltatási szerződés részletesen szabályozza az Önkormányzat, mint fenntartó jogait és kötelezettségeit, illetve az üzemeltetési tevékenységet ellátó gazdasági szervezet jogait és kötelezettségeit. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján közszolgáltató tárgyi évet követő év áprilisáig megküldi az Önkormányzat részére temető üzemeltetési tevékenységéhez kapcsolódó beszámolóját, melyet a Képviselő-testület hagy jóvá. A kegyeleti közszolgáltatási szerződéshez, illetve temetkezési tevékenységhez kapcsolódó, a temetőkről és a temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) önkormányzati rendelet tartalmazza kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjakat, mely díjak megállapítása szintén a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A hivatkozott önkormányzati rendelet ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A vonatkozó rendelet összesen 4 temetőt jelöl meg köztemetőként, míg a kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján, illetve a rendelet 5.§-nak (2.) bekezdése alapján a becefai és zsibóti temetők üzemeltetését a településrészi önkormányzatok látják el.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására 2008. május 20-án került sor, amely módosított szerződés alapján a szerződés hatályát Felek 2018. december 31-i határidőben határozták meg. A közszolgáltatási szerződés módosítása ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A leírtak alapján, illetve a csatolt dokumentumoknak megfelelően jelenlegi közszolgáltató tevékenységét 2018. december 31-ig látja el a szerződésnek megfelelően. A jogszabályi előírásoknak megfelelően, mint az autóbusszal történő személyszállítási közszolgáltatás esetében, nyilvános pályázati eljárással szükséges kiválasztani a közszolgáltatási tevékenységet ellátó szervezetet.

A nyilvános pályázati eljárás pályázati felhívásának összeállításához, eljárás lefolytatásához szakértő szervezet megbízása szükséges.

A Képviselő-testület részéről állásfoglalás, döntés szükséges arra vonatkozóan, hogy a nyilvános pályázati eljárás ajánlatkérési dokumentációjában az Önkormányzat tulajdonát képező, összesen négy köztemető vagy továbbra is csak két köztemető – Turbéki, Kanizsai Temető – kerüljön megjelölésre. A döntésnek megfelelően esetlegesen szükségessé válhat a vonatkozó helyi rendelet módosítása is az eljárás lefolytatását, új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötését követően.

Az érintett köztemetők tulajdoni lap másolatai ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezik.

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a temető üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó döntésről" című előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a temető üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó döntésről" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozóan nyilvános pályázati eljárás lefolytatását tervezi az alábbi köztemetők bevonásával:

- Kanizsai temető (belterület, Ország út, 1 ha 3187 m^2 nagyságú, 1973/3 hrsz.);
- Turbéki temető (külterület, 3 ha 640 m^2 nagyságú, 0110/1 hrsz. és külterület 432 m^2 nagyságú hősi temető, 0110/2 hrsz.);
- Becefai temető (külterület, 6873 m^2 nagyságú, 0155 hrsz.);
- Zsibóti temető (külterület, 5936 m^2 nagyságú, 0197 hrsz.).

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati eljárás ajánlatkérési dokumentációjának összeállítására, pályázati eljárás lefolytatására vonatkozó árajánlatot kérje meg az Önkormányzat megbízásából eljáró Dr. Komlódi András jogi szakértőtől, az árajánlat elfogadását követően a soron következő Képviselő-testületi ülésre gondoskodjon a nyilvános pályázati eljárás elindításához szükséges dokumentáció összeállításáról, majd a Képviselő-testület általi elfogadást követően az eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2018. október 25.

Szigetvár, 2018. szeptember 11.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. sz. melléklet

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyrészről **Szigetvár Város Önkormányzata** (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; képviseli: Paizs József polgármester) mint temető fenntartó (továbbiakban: fenntartó), másrészről **Mammel-Mementó Temetkezési Szolgáltató Kft.** (székhely:7741 Nagykozár, Jókai u. 16.; adószám:13413859-2-02; cégjegyzékszám:Cg.02-09-069842 képviselő: Mammel Rudolfné ügyvezető), mint üzemeltető (továbbiakban: üzemeltető) a mai napon az alábbi feltételekkel:

Felek kijelentik, hogy jelen szerződés alapjául az általuk 1995. december 13-án aláírt és 1996. március 1-jétől hatályos *Megállapodás* szolgál. A megállapodás módosítását szükségessé tette a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. legutóbbi átfogó módosítása (2005. évi XXI tv.). Felek az alábbiak szerint módosítják, és egységes szerkezetbe foglalják korábbi megállapodásukat:

1) **Felek** megállapodnak, hogy üzemeltető az üzemeltetési feladatait az alábbi köztemetőkben látja el:

   - Szigetvári Turbéki temető (külterület, 0110/1 hrsz.; külterület,0110/2 hrsz. hősi temető)
   - Szigetvári Kanizsai temető (belterület,1973/3 hrsz.)

2) **Felek** a **fenntartó** *jogait* és *kötelezettségeit* az alábbiak szerint határozzák meg:

Fenntartó jogai:

a.)Jegyző általi ellenőrzési jogosultság:
- ellenőrzi a temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatokat személyesen, illetve megbízottja által;
- ellenőrzi a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését, szerződésszegés esetén kezdeményezheti a szerződés felmondását;
- betekint a köztemetőkről vezetett nyilvántartásokba;
- vizsgálja a szolgáltatást végzők jogosultságát.

b.)A képviselő-testület – üzemeltetővel egyeztetve - évente felülvizsgálja a köztemetőkre vonatkozó díjakat.

Fenntartó köteles biztosítani:

a) a temetők megközelítéséhez vezető utat;

b) a temetők területén a ravatalozók megközelítéséhez szükséges utat;

c) a temetők bekerítését;

d) ravatalozó épületet beépített hűtővel;

e) temetőkben vízvételi lehetőséget;

f) temető bővítését és parcellázását, sírhelyek kialakítását.

(Fenntartó ezeket a kötelezettségeit, megbízottja által, külön megbízási szerződés alapján is elláthatja.)

Fenntartót terhelő kötelezettségek:

a) ravatalozó épületének nagyobb jelentőségű felújítási munkálatai, tatarozása;

b) hűtőgép nagyobb jelentőségű felújítási munkálatai, födarab cserék költsége (pl.: agregátor);

c) az épületben keletkezett elemi kár helyreállítása,

d) a temető területén elhelyezkedő épületek biztosításáról való gondoskodás.

3) Üzemeltető jogait és kötelezettségeit felek az alábbiak szerint határozzák meg:

Az üzemeltető jogosultságai:

a) sírhelyek, sírbolthelyek, kolumbárium értékesítése, önkormányzati rendelet szerinti díjának beszedése;
b) szolgáltatások díjainak érvényesítése;
c) ravatalozó berendezéseinek és felszereléseinek bérbeadása más vállalkozó számára- díj ellenében-, előre egyeztetett időpontban.

Felek megállapodnak, hogy fenntartó a fenti díjak átengedésén felül más ellenértéket nem fizet üzemeltetőnek a vállalt szolgáltatásaiért.

Az üzemeltető által ellátandó tevékenységek:

a) vállalja az 1.) pontban meghatározott temetők üzemeltetését, valamint Szigetvár város területén a temetkezési szolgáltatást;

b) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetve a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;

c) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;

d) gondoskodik a sírhelyek értékesítéséről, és az eladott sírhelyek kitűzéséről;

e) biztosítja a ravatalozó használatát a temettető által választott vállalkozónak díjazás fejében;

f) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;

g) biztosítja a ravatalozó, a tárolók és a hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, viseli költségeit és működteti azokat;

h) folyamatosan biztosítja a kolumbáriumfalakat;

i) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;

j) vezeti a sírhelykataszter és egyéb nyilvántartásokat, megőrzi a nyilvántartó könyveket;

k) tájékoztatja a temetőlátogatókat;

l) kijelöli a temetési helyeket;

m) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását és síkosság mentesítését, a hó eltakarítást, valamint a temetők közterületeinek és a bővítésre kijelölt területeinek kaszálását;

n) gondoskodik a hősi temetési helyek gondozásáról;

o) gondoskodik a kerítések karbantartásáról és a növényzet gondozásáról;

p) gondoskodik a szeméttárolók karbantartásáról, pótlásáról, szükség szerinti cseréjéről, összegyűjti és elszállítja a hulladékot az arra kijelölt helyre;

q) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;

r) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;

s) gondoskodik az ügyfélfogadásról;

t) vállalja a közüzemi díjak megtérítését;

4.)Az **üzemeltető** térítésmentesen vállalja:

a) évi 3 (három) önkormányzatot terhelő temetés (köztemetés) teljes körű elvégzése a jogszabályi rendelkezések szerinti legegyszerűbb temetésnek megfelelően;

b) társadalmi (polgári) temetés esetén szónok, gyászbeszéd biztosítása;

c) új temető létesítése esetén beruházói, társberuházói közreműködést külön beruházói szerződés szerint.

5.)**Üzemeltető** biztosítja, hogy teljes körű temetési szolgáltatást nyújtó felvevőhelyet működtet, 7900 Szigetvár, Széchenyi u.38. szám alatt.

Nyitva tartás: hétfőtől- péntekig 8.00-tól 16.20-ig;
Nyitvatartási időn túl, valamint szombaton, vasárnap és ünnepnapokon állandó telefonügyeletet biztosít.

6.)**Üzemeltető** a temetési szolgáltatást szigetvári fiókja személyi állományával az alábbiak szerint biztosítja:

a) az alkalmazottak kultúrált megjelenése és magatartása;

b) teljes körű ügyintézés, éjjel-nappali halottszállítási ügyelet;

c) az elhunyt háztól és egyéb helyről (elhalálozás helyszínéről) történő céljárművel való szállítása;

d) sírásás, kriptanyitás, ravatalozás, hantolás, koszorú elhelyezés, sírkeresztek szét- és összerakásának teljes körű elvégzése, hamvasztóba szállítás;

e) temetkezéssel kapcsolatos kellékek teljes körű árusítása;

f) kriptaépítés és sírköves munka vállalása, végzése és értékesítése.

7.)**Üzemeltető** kijelenti, hogy a kegyeleti közszolgáltatás mellett, temetkezési szolgáltatást is végez. A kegyeleti közszolgáltatást a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg már korábban elkülönítette, számvitelét jelenleg is ennek megfelelően végzi és a jövőben is elkülönítetten kezeli.

8.)**Üzemeltető** vállalja, hogy a temetési szolgáltatást végző személyek tevékenységüket komolysággal, tisztelettel, a kegyeleti jogok messzemenő figyelembe vételével végzik.

9.)**Felek** kijelentik, hogy a közöttük már korábban fennálló megállapodás hatályba lépésekor (1996. március 1.) a birtokba adás és az arról való rendelkezés megtörtént.

10.)**Felek** megállapodnak, hogy a közöttük 1995. december 15-én aláírt *Megállapodás* a köztemetők üzemeltetéséről 2006. február 1-jével hatályát veszti. Ezzel egyidejűleg jelen *Kegyeleti közszolgáltatási szerződés* hatályba lép. Felek e szerződés hatályát 2010. december 13-i határidőben határozzák meg.

11.)**Felek** kijelentik, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Szigetvár, 2006.január 31.

Paizs József
polgármester

MAMMEL-MEMENTÓ KFT.
7741 Nagykozár, Jókai u. 16.
Adószám: 13413859-2-02
OTP 11731001-20084370

Mammel Rudolfné
ügyvezető

2. sz. melléklet

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2005. (XI. 5.) rendelete

A TEMETŐKRŐL ÉS TEMETKEZÉSEKRŐL

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. tv. 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja
1. §

A rendelet célja az elhunytak emlékének méltó megőrzése, a kegyeleti szolgáltatás ellátásának biztosítása, a temetők fenntartásának és üzemeltetésének szabályozása a helyi adottságok figyelembe vételével.

A rendelet hatálya
2. §

A rendelet hatálya Szigetvár város közigazgatási területén található lezárt vagy működő köztemetőkre, azok létesítményeire, valamint az ott végzett temetkezési szolgáltatási tevékenységre terjed ki.

Értelmező rendelkezések
3. §[1]

E rendelet alkalmazásában:

a) Köztemető: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § b) pontjában meghatározott fogalom.
b) Temetési hely: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározott fogalom.
c) Hősi temető, hősi temetési hely: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § f) pontjában meghatározott fogalom.
d) Kegyeleti közszolgáltatás: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § h) pontjában meghatározott fogalom.
e) Temetkezési szolgáltatási tevékenység: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott fogalom.

[1] Módosította a 40/2013. (X.28.) Ör. Hatályos: 2013. október 29-től.

II. FEJEZET

KÖZTEMETŐK FENNTARTÁSA ÉS ÜZEMELTETÉSE

Önkormányzati tulajdonú temetők
4. §

Szigetvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: *önkormányzat*) kizárólagos tulajdonában levő köztemetők:

a) Kanizsai temető (belterület, Ország úti, 1 ha 3187 m² nagyságú, 1973/3 hrsz.)
b) Turbéki temető (külterület, 3 ha 640 m² nagyságú, 0110/1 hrsz. és külterület 432 m² nagyságú hősi temető, 0110/2 hrsz.)
c) Becefai temető (külterület, 6873 m² nagyságú, 0155 hrsz.)
d) Zsibóti temető (külterület; 5936 m² nagyságú, 0197 hrsz.)

Temetők üzemeltetése
5. §

(1) A rendelet 4. § a) és b) pontjában meghatározott Kanizsai temető és Turbéki temető üzemeltetését a Mammel-Mementó Temetkezési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidítve Mammel-Mementó Kft. (székhely: 7741 Nagykozár, Jókai u. 16.) látja el kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján.
(2) A rendelet 4. § c) és d) pontjában meghatározott Becefai és Zsibóti temetők üzemeltetését a Becefa, Zsibót településrészi önkormányzatok látják el.

III. FEJEZET

A TEMETŐ HASZNÁLATÁNAK ÉS IGÉNYBEVÉTELÉNEK SZABÁLYAI, DÍJAK MÉRTÉKE

A temetési helyek kialakítása
6. §

(1) A temetőt –nagyságától függően-sírhelytáblákra (parcella), a sírhelytáblákat pedig sorokra kell osztani. A sorokban a temetési helyeket a temető üzemeltetője jelöli ki. *(145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 10. §(1) bekezdés).*
(2) A köztemetőben a temetési helyek a következők:
   a) egyes sírhely;
   b) kettős sírhely;
   c) díszhely (díszsírhely, dísz-urnafülke);
   d) sírbolt (kripta);
   e) urnasírhely;
   f) urnafülke (kolumbárium);
   g) urnasírbolt;
   h) hősi temetési hely.

A temetési hely feletti rendelkezési jogosultság
7. §

(1) A temetési hely felett rendelkezési jogot az a személy szerez, aki azt megváltotta.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog gyakorlója meghatározhatja a temetési helyre betemethetők körét, a temetési hely kiépítését, sírjel állítását.
(3) A rendelkezési jogosultság a megváltás napjával kezdődik. Előre megváltani csak a kettős sírhely második helyét és a kripta helyét lehet.
(4) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama:
a) a koporsós betemetés, illetve rátemetés napjától számított 25 év;
b) sírbolt esetén 60 év;
c) urnafülke és urnasírhely esetén 10 év;
d) urnasírbolt esetén 20 év.
(5) A temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbítható (újraváltható).
(6) A meghosszabbítás nem tagadható meg, kivéve akkor, ha a temető tulajdonosa bizonyítja, hogy a területet átalakítja vagy más célra kívánja felhasználni. Erről a temetési hely felett rendelkezni jogosult nyilatkozatot kérhet. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 18. §(3) bek.)*
(7) A megváltott és a (3) bekezdésben felsorolt, de fel nem használt temetési helyet az üzemeltető a rendelkezésre jogosult kérelmére köteles visszaváltani, s a befizetett díj időarányos részét visszatéríteni. A visszatérítendő díj összegét a visszatérítéskor hatályban lévő díjtételek alapján kell megállapítani.
(8) Nem szüntethetők meg azok a sírok, amelyek műemléki védettség alatt állnak, vagy kultúrtörténeti szempontból értéket képviselnek. E sírok gondozója temetési hely felett rendelkezési joggal bíró személy hiányában a temető tulajdonosa.

Díszsírhelyek
8. §

(1) Díszsírhelyek a Turbéki temető központi fekvésű területén kijelölt temetési helyek, valamint a hősi temetési hely.
(2) Díszsírhelyet a polgármester vagy a képviselő-testület bizottsága vagy bármely városi civil szervezet javaslata alapján a képviselő-testület adományozhat díjmentesen díszpolgároknak, valamint azoknak a személyeknek, akik a haza, a város, a közélet javára vagy a kultúra, az oktatás, a művészet, a tudomány területén végeztek kiemelkedő tevékenységet.
(3) A díszsírhely adományozásáról az elhunyt legközelebbi hozzátartozóját és az üzemeltetőt a temetés előtt írásban kell értesíteni a pontos hely megjelölésével.
(4) Az adományozott díszsírhelybe a sírnyitás és rátemetés szabályainak megtartása mellett az elhalt özvegye vagy elhunyt élettársa rátemethető.
(5) A díszsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart.
(6) A díszsírhely gondozásáról az elhunyt(ak) közeli hozzátartozói, ennek hiányában a Polgármesteri Hivatal megbízása alapján és annak költségére az üzemeltető gondoskodik.

Díjak
9. §

(1) A temetési hely megváltási díját, a temetőfenntartási hozzájárulás díját, illetve a létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételének díját *a rendelet 1. számú melléklete* tartalmazza.
(2) A díjat a szolgáltatás igénybe vétele előtt kell megfizetni.

Szertartások
10. §

(1) A köztemetőben polgári és egyházi szertartással történő temetés, búcsúztatás egyaránt lebonyolítható.
(2) A temetés módjára és a hamvasztásra az elhunytnak életében tett nyilatkozata, ennek hiányában a temetésről vagy hamvasztásról gondoskodó személy akarata érvényesül, kivéve ha jogszabály másként rendelkezik.

A temető használatának és igénybevételének szabályai
11. §

(1) A temetőben minden személy köteles a hely jellegének megfelelő magatartást tanúsítani, a temetkezési szokásokat tiszteletben tartani és a kegyeleti érzést sértő tevékenységtől, zajkeltéstől vagy magatartástól tartózkodni.
(2) Ravatalozni az elhunytat a ravatalozón kívül nem szabad.
(3) A gépjárművel történő behajtást az üzemeltető jogosult engedélyezni és ellenőrizni.
(4) A temetőben 10 éven aluli gyermek kizárólag felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat.
(5) A temetőbe a vakvezető kutya kivételével állatot bevinni nem szabad.
(6) A temető területére a következő személyek hajthatnak be gépjárművel:
    a. az üzemeltető vagy a temetkezési szolgáltatásokat ellátó személyek;
    b. a mozgáskorlátozott személyek;
    c. a sírok felújításával vagy gondozásával kapcsolatos anyagokat (pl. márvány) vagy eszközöket (pl. sírjel, sírkő) szállítják;
    d. minden olyan személy, akinek behajtását az üzemeltető írásban engedélyezte.
(7) A köztemetők nyitvatartásának rendjét a *rendelet 2. számú melléklete*

Sírjelek, síremlékek alkalmazása
12. §

(1) Temetési hely megjelölésére sírjel használható, illetőleg létesíthető. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 13. §(1) bek.)*
(2) A síremlék és tartozékai, valamint az emlékoszlop tervét (vázrajzát) a temető üzemeltetőjének az elhelyezés előtt be kell mutatni. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 13. §(3) bek.)*
(3) A temetési helyen túlterjeszkedő, közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott sírjelet elhelyezni nem szabad. E szabályt a meglévő sírjelek felújításánál is alkalmazni kell. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 14. §(1) bek.)*
(4) A sírjel, a síremlék, sírbolt karbantartása, felújítása vagy helyreállítása a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy kötelezettsége.
(5) Ha a síremléket vagy sírjelet létesítő vagy annak jellegét megváltoztatni kívánó személy nem azonos a rendelkezni jogosult személlyel, a létesítéshez vagy az átépítéshez a rendelkezésre jogosult személy engedélye szükséges.
(6) A sírjelen fel kell tüntetni legalább az elhunyt nevét, születési és halálozási dátumát.
(7) Ha a sírjel felett rendelkezni jogosult a felhívás ellenére a sírjelet nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére a temető tulajdonosa szünteti meg. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 15. §(2) bek.)*
(8) A temetőből sírkövet, fejfát vagy egyéb síremléket kivinni az üzemeltető engedélyével lehet.

A kegyeleti tárgyak, növények elhelyezése, a sírgondozás szabályai
13. §

(1) A temetőbejáratot, a fogadóteret, a ravatalozóhoz vezető utat, a ravatalozó környezetét parkszerűen kell kialakítani és gondozni. *(145/1999. (X.1.) Korm. rend. 1. § (3) bek.)*
(2) A temető területének fásítását úgy kell megoldani, hogy az segítse a tájékozódást, és ne akadályozza a közlekedést. *(145/1999. (X.1.) Korm. rend. 1. § (4) bek.)*
(3) A temető kerítésének vonalába az üzemeltető köteles élősövényt telepíteni.
(4) A sír rendszeres gondozása, gyomtalanítása és karbantartása a sírhely felett rendelkezésre jogosult személy kötelessége. A sírgondozást úgy kell végezni, hogy a tevékenység mások kegyeleti érzését ne sértse, más személy sírgondozási tevékenységét ne akadályozza, az utakon való közlekedést ne akadályozza, a szertartást ne zavarja.
(5) A temetőben kizárólag a sírhelyek, sírboltok, síremlékek díszítésére szolgáló tárgyak (pl. koszorúk, sírlámpák, virágtartók) helyezhetők el.
(6) A temetőben bokor vagy fa ültetéséhez üzemeltető előzetes hozzájárulása szükséges.
(7) A rendelkezési hely feletti jogosult személy által a sírhelygondozás során elvégezhető munkák:
    a) egynyári vagy évelő lágyszárú dísznövények ültetése;
    b) cserepes-, vágott, művirág vagy koszorú elhelyezése;
    c) olyan fás szárú növények ültetése, amelyek kifejlett állapotban sem érik el a 2 méter magasságot.
(8) A temetőben mécsest, gyertyát az időjárási viszonyokat figyelembe véve a tűzvédelmi előírások betartásával, kellő gondossággal szabad gyújtani.
(9) A temető területén az avart, elszáradt koszorú, illetve virágmaradványt az e célra kijelölt gyűjtőhelyeken vagy konténerben szabad elhelyezni.
(10) A temetőben keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről, elhelyezéséről és kezeléséről az üzemeltető gondoskodik.
(11) Nem szabad a temetőben a sírhelyek környékét felásni, onnét talajt elhordani.

Temetői munkák
14. §

(1) A temetőben történő munkavégzést, a hozzátartozók részéről történő sírgondozás, a temetési hely növénnyel való beültetése és díszítése kivételével a temető üzemeltetőjének a munkavégzés megkezdését megelőzően be kell jelenteni. *(145/1999. (X.1.) Korm. rend. 23. § (1) bek.)*
(2) Munka úgy végezhető, hogy az ne sértse a hozzátartozók és a látogatók kegyeleti érzését, ne akadályozza az elhunyt elbúcsúztatását. A munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet, gondoskodni kell arról, hogy eredeti állapota ne változzon. A munka ideje alatt a temetési helyek látogatását nem lehet akadályozni. *(145/1999. (X.1.) Korm. rend. 23. § (3) bek.)*
(3) A temetőben nem végezhető munka húsvét, karácsony napján, valamint november 1-jén.
(4) Búcsúztatás alatt a munkavégzéssel keletkezett hang vagy egyéb hatás nem zavarhatja a szertartást. *(145/1999. (X.1.) Korm. rend. 23. § (4) bek.)*
(5) Az építési vagy bontási munkák megkezdéséhez, síremlék vagy bontási anyag elszállításához, az építőanyagnak a temetőbe való szállításához az üzemeltető hozzájárulása szükséges.

Szabálysértés
15. §[2]

IV. FEJEZET
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatályba lépése
16. §

(1) A rendelet 2005. november 5-én lép hatályba, a rendeletben meghatározott díjakat 2005. november 5-től kell alkalmazni.
(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a temetőkről és temetkezésekről szóló 13/2001. (VI.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *Ör.*), valamint a módosításáról szóló 12/2003. (VII.9.) Ör., 19/2003. (X.10.) Ör. és az 1/2005. (II.1.) Ör. hatályon kívül helyezve.

Szigetvár, 2005. november 3.

Paizs József
polgármester

dr. Aracsi József
címzetes főjegyző

Jogharmonizációs záradék:[3]
Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

[2] Hatályon kívül helyezte a 38/2011. (XI.25.) Ör. 2. §-a. Hatálytalan: 2011. december 1-től.
[3] Beépítette: 7/2009. (III.06.) Ör. 1. §-a

A 27/2005. (XI.5.) Ör. 1. számú melléklete[4]

A köztemetőkben a kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjak fajtái és mértéke

I. Sírhely árak	**ár 2017.** nettó	27 % ÁFA	**ár 2017. bruttó**
Sírbolthely 2 személyes 60 évre	22.551	6.089	**28.640**
Sírbolthely 4 személyes 60 évre	29.016	7.834	**36.850**
Sírbolthely 6 személyes 60 évre	37.622	10.158	**47.780**
Sírhely 25 évre	10.087	2.723	**12.810**
Rátemetés (50%) 25 évre	4.980	1.345	**6.325**
Gyermeksírhely 25 évre	866	234	**1.100**
Urna 10 évre			
Urnatárolás(szolgáltató telephelyén)	13.890	3.750	**17.640**
Urnatárolás kolumbáriumban	11.575	3.125	**14.700**
Második temetés kolumbáriumban (50 %)	5.783	1.562	**7.345**
Újraváltás	11.575	3.125	**14.700**
Urnatárolás fekvő urnatárolóban (urnasírhely díj)	10.303	2.782	**13.085**
Urnatárolás urnafalban (Turbéki Temető)	16.929	4.571	**21.500**
Második temetésnél	5.142	1.388	**6.530**
Újraváltás	10.295	2.780	**13.075**

II. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temetőfenntartási hozzájárulás díja

Új síremlék állításánál, kripta készítésénél, egységesen, alkalmanként	3.472	938	**4.410**

III. Temetői létesítmények igénybevételi díja

Ravatalozó igénybevételi díja	16.744	4.521	**21.265**
Halotthűtés díja naponta	2.315	625	**2.940**

IV. Sírásás díjak

Normál méretű sírásás	23.154	6.251	**29.405**
Mélyített sírásás	30.098	8.127	**38.225**
2 személyes kripta helyének kiásása	64.827	17.503	**82.330**
4 személyes kripta helyének kiásása	113.445	30.630	**144.075**

[4] Módosította a 7/2017. (III.30.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2017. április 1-től.

A 27/2005. (XI.5.) Ör. 2. számú melléklete

A KÖZTEMETŐK NYITVATARTÁSI RENDJE

A Turbéki és a Kanizsai temető nyitva tartása

Április 1-jétől	november 1-jéig	6.00 órától – 20.00 óráig
November 2-től	március 31-ig	7.00 órától - 18.00 óráig.

A Zsibóti és a Becefai temetőket időkorlátozás nélkül lehet látogatni.

3. SZ. MELLÉKLET
4/321-1/2008.
69/2008

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amelyet kötöttek egyrészről **Szigetvár Város Önkormányzata** (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; képviseli: Paizs József polgármester) mint temető fenntartó (továbbiakban: fenntartó), másrészről **Mammel-Mementó Temetkezési és Szolgáltató Kft.** (székhely:7741 Nagykozár, Jókai u. 16.; adószám:13413859-2-02; cégjegyzékszám:Cg.02-09-069842 képviselő: Mammel Rudolfné ügyvezető), mint üzemeltető (továbbiakban: üzemeltető) a mai napon az alábbi feltételekkel:

Felek megállapodnak, hogy Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 93/2008. (V. 15.) sz. Kt. határozata alapján az alábbiak szerint módosítják, az általuk -2006. január 31-én aláírt – „Kegyeleti közszolgáltatási szerződést"(továbbiakban: alapszerződés)

1.) Az alapszerződés 3. pontja c. bekezdést követő szövegrész az alábbiak szerint módosul:

„Felek megállapodnak, hogy fenntartó a fenti díjak átengedésén felül, üzemeltetőnek a két temető fenntartási költségeihez, a ravatalozó bérleti díjával azonos összeggel járul hozzá."

2.) Az alapszerződés érvényességét szabályozó 10. pont utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

„Felek e szerződés hatályát 2018. december 31-i határidőben határozzák meg.

3.) Felek megállapodnak, hogy jelen módosítás a 2006. január 31-én aláírt „Kegyeleti közszolgáltatási szerződést" részét képezi, azzal együtt kezelendő.

Felek jelen módosítást, közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

MAMMEL-MEMENTÓ KFT.
7741 Nagykozár, Jókai u. 16.
Adószám.: 13413859-2-02
OTP 11731001-20084376

Szigetvár, 2008 .május 20.

Paizs József
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Mammel Rudolfné
ügyvezető

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

4. sz. MELLÉKLET

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15456/2018

2018.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1973/3 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok / művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jov. k.fill	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jov k.fill
. Kivett temető	0	1.3187	0.00		

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31141/1994.03.22

Önálló szöveges bejegyzés megosztás kov.kialakítva az 1973/1 hrsz- ből.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15458/2018

2018.09.11

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Külterület 0110/1 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok / művelési ág/kivett megnevezés/	min.ő	terület ha m2	kat.t.jov. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jov k.fill
. Kivett temető, ravatalozó	0	4.5640	0.00		

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39550/2008.11.14

Önálló szöveges bejegyzés telekegyesítés következtében a terület növekedett a 0111/2 helyrajzi számú ingatlan területével.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40434/2009.12.10

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35916/2/2012.06.01
Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15459/2018

2018.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Külterület 0110/2 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jov. k.föld	alosztály adatok ter. ha m2	 kat.jov k.föld
. Kivett lakóház, udvar	0	432	0.00		

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
   bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
   jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)
   jogállás: tulajdonos
   név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
   cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
   törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15460/2018

2018.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Külterület 0155 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jov. k.fill	alosztály adatok ter. ha m2	 kat.jov k.fill
. Kivett temető	0	6873	0.00		

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/15461/2018

2018.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Külterület 0197 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.ő	terület ha m2	kat.t.jov. k.fill	alosztály adatok ter. ha m2	 kat.jov k.fill
. Kivett temető	0	5936	0,00		

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap