Ikt. szám: 01-3/30-123/2017.

Napirend: 13.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés közműfejlesztési hozzájárulás terhére történő, a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítése tárgyú kivitelezési munka jóváhagyásáról.

Melléklet: - szerződéstervezet, költségkalkulációk.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2017.09.26., 14°°
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2017.09.27., 14°°
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	9 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés közműfejlesztési hozzájárulás terhére történő, a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítése tárgyú kivitelezési munka jóváhagyásáról.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatához megkeresés érkezett a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságtól a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítésére vonatkozóan.

A megkeresés alapján közműfejlesztési hozzájárulás terhére, a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítése szükséges összesen bruttó 765.164 Ft értékben.

A föld feletti tűzcsap kiépítése a Kisváros Nonprofit Kft. telephelyén létesítendő tárolócsarnok építési engedélyezési eljárásához, illetve a tényleges megvalósításhoz szükséges.

A fent részletezett munkálat költségei közműfejlesztési hozzájárulás terhére számolhatók el, így Baranya-Víz Zrt. vállalkozási szerződéstervezetet állított össze a megvalósításra vonatkozóan. A vállalkozási szerződéstervezet a hozzá tartozó költségkalkulációval ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az „Előterjesztés közműfejlesztési hozzájárulás terhére történő, a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítése tárgyú kivitelezési munka jóváhagyásáról" című előterjesztést tárgyalja meg.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés közműfejlesztési hozzájárulás terhére történő, a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítése tárgyú kivitelezési munka jóváhagyásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Baranya-Víz Zrt-vel közműfejlesztési hozzájárulás terhére kötendő, a Szigetvár, Dózsa György utca 72. szám elé tervezett föld feletti tűzcsap beépítésére vonatkozó vállalkozási szerződéstervezetet megismerte és azt az előterjesztéssel megegyező formában jóváhagyja.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2017. szeptember 12.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely köttetett egyrészről
Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. (adószám: 15724193-2-02, bankszámlaszám: 11731094-15332233), képviseli Dr. Vass Péter polgármester és Csökliné dr. Valler Mária jegyző, mint

Megrendelő,

másrészről a **BARANYA-VÍZ Zrt.** 7900, Szigetvár, Gyár u. 1., (cégjegyzékszám: Cg. 02-10-060389, MKIK nyilvántartási szám: 25A65304, adószám: 24257017-2-02, bankszámlaszám: Mohácsi Takarékbank 50400096-16076527-00000000), képviseli Kele János üzemigazgató, mint

Vállalkozó

között, a következőkben meghatározott feltételek szerint.

1./ Megrendelő a városi ivóvízellátás előírásoknak megfelelő szintű biztosítása érdekében a Ptk. 6:238. §-a alapján megrendeli Vállalkozótól az alábbi munkák elvégzését, a mellékelt költségvetés szerinti műszaki tartalommal:

- Szigetvár, Dózsa u. 72. szám elé 1 db DN 100 föld feletti tűzcsap beépítése.

2./ A BARANYA-VÍZ Zrt. a megrendelést elfogadja és a Ptk.-nak a vállalkozásra és ezen belül is a kivitelezési szerződésekre vonatkozó rendelkezéseinek a figyelembevételével elvállalja a munkák megvalósítását.

3./ A vállalkozói díj összege – mely a munkák teljes körű megvalósítását foglalja magában -:

602.491 Ft + 27 % ÁFA 162.673 Ft = 765.164 Ft

azaz hétszázhatvanötezer-egyszázhatvannégy forint, utólagos felmérés alapján.

4./ Szerződésben foglalt munka megkezdésének határideje: 2017.10.05.
A vállalkozói szerződés teljesítésének határideje: 2017.12.29.

5./ A Vállalkozó fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a 4./ pontban meghatározott határidő előtt is teljesítsen.

6./ Megrendelő helyszíni képviselője, címe, telefonszáma:
Név: Tamási Péter
Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Tel: 73/514-300

7./ Vállalkozó helyszíni képviselője, címe, telefonszáma:
Név: Farkas Hajnalka
Cím: 7900 Szigetvár, Gyár u. 1.
Tel.: 73/514-014

8./ A Vállalkozó teljesítésének ellenértékét 1 darab számlával számolja el utólagos felmérés alapján, amelyet egy példányban tartozik átadni Megrendelőnek.

9./ A vállalkozói díjat Felek a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás terhére számolják el, miután a vállalkozás tárgya víziközmű bővítése.
Megrendelő jelen Vállalkozási szerződés aláírásával nyilatkozik: a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

10./ A Megrendelő köteles a Vállalkozót értesíteni arról, ha a számlától eltérő összeget utal át. Amennyiben a Vállalkozó a számla csökkentésével nem ért egyet, felek 3 napon belül egyeztetni kötelesek.

11./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó célszerűbb műszaki megoldásokat alkalmaz, amely a létesítmény minőségét nem érinti (I. oszt.), úgy akkor is a teljes vállalkozói díjra tarthat igényt. A célszerűbb műszaki megoldás alkalmazásának feltétele az, hogy ahhoz a Megrendelő hozzájáruljon és a felek ezt a hozzájárulást írásban rögzítsék.

12./ Felek az együttműködés, illetve a kivitelezés során keletkezett viták elintézését és annak operatív rendezését közvetlenül tárgyalások útján valósítják, illetve kísérlik meg. A felek csak akkor fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz, ha egyeztető tárgyalásaik nem vezetnek eredményre.

13./ Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jogszabályoknak, engedélynek, szabványoknak és szakmai protokolloknak megfelelő minőségben tartozik elvégezni.

14./ Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által elrendelt pótmunkákat a Vállalkozó szerződésmódosítást követően elvégzi. A pótmunkák elszámolása előzetes kalkuláció alapján történik, a BARANYA-VÍZ Zrt. árképzési szabályzata szerint.

15./ Vállalkozó a tárgybani munka elvégzéséhez alvállalkozót nem vesz igénybe.

16./ Megrendelő által a kivitelezés során elrendelt szüneteltetés esetén Megrendelő tartozik Vállalkozónak az esetleges károkat az erre irányuló igénybejelentéstől számított 10 naptári napon belül megtéríteni.

17./ Jelen szerződés felek közös megegyezésével jött létre, s ennek megfelelően annak felbontására is csak felek akarategyezősége alapján, írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.

18./ A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint jár el. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.

19./ A Megrendelő a munkát és a felhasznált anyagokat ellenőrzi, az eltakart munkarészeket is, úgy és akként, ahogy azt a Ptk. 6:242. § (1) és (2) bek.-e előírja.
20./ Ha a Megrendelő a kivitelezés során a tervezett anyagminőségtől el kíván térni és a Vállalkozó részére alkalmatlan anyagot, vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgy akkor ennek a

tényére a Vállalkozó köteles a figyelmét felhívni. Ha a Megrendelő ezen felhívás ellenére rendelkezését fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő kockázatára jár el.

21./ Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. A műszaki átadás-átvételi eljárást, 8 nappal korábban kelt levelével, a Vállalkozó tűzi ki. Erre az időpontra a Megrendelő köteles meghívni mindazokat (Hatóságok, érdekeltek), akiknek a műszaki átadáson a jelenléte nem mellőzhető.

22./ A műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására a Ptk. 6:247. § (1)-(4) bek.-e alapján kerül sor. A Vállalkozó által kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás előtt a Vállalkozó és a Megrendelő bejárást tart, amelyen részt vesz a Megrendelő részéről a műszaki ellenőr és a Vállalkozó részéről az ügyvezető által meghatalmazott személy.

23./ A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállításáról Vállalkozó gondoskodik.

24./ A Vállalkozót az általa elvégzett munkák után a teljesítés idején hatályos jogszabályokban előírt szavatossági felelősség terheli, beleértve a kötelező alkalmassági időket is.

Melléklet: 1 db Költségvetés

Szigetvár, 2017.09.11.

.....
Kele János üzemigazgató
BARANYA-VÍZ Zrt.
Vállalkozó

.....
Dr. Vass Péter polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Szigetvár Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Csordás Árpádné osztályvezető
Szigetvár Város Önkormányzata
pénzügyi ellenjegyző

BARANYA-VÍZ Zrt.
Szigetvári Üzemigazgatóság
7900 Szigetvár, Gyár u. 1.

Költségkalkuláció

Megrendelő adatai: Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Munka megnevezése:				**Szigetvár, Dózsa u. 72. elé föld feletti tűzcsap beépítése**
Anyagköltség (AK)				333 491
Anyagigazgatási költség (AI)			11%	36 684
Munkaóra 1 (MO1)	3464 Ft/óra		0	óra
Munkaóra 2 (MO2)	5433 Ft/óra		0	óra
Mérnökóra (MÉ)	12992 Ft/óra		0	óra
Munkadíj (MD)				132 379
Geodéziai felmérés (GEO)	**27000 Ft/db**			0
Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS)	200 Ft/km		0	km
Szállítás nagy gépjárművel (SZN)	340 Ft/km		0	km
Szállítási költség (SZK)				0
Munkagép üzemóra (MÜÓ)			0	üó
Munkagép óradíj (MD)	(árképzési szabályzat szerint)		0	Ft/üó
Kisgép üzemóra (MÜÓ)			0	üó
Kisgép óradíj (MD)	(árképzési szabályzat szerint)		0	Ft/üó
Gép költség (GK)				4 294
Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)				25 000
Eszközbeszerzés (EB)				0
ÖNKÖLTSÉG (ÖK)				531 848
Előkészítési költségek 7% (EK)	((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)		7%	9 267
Irányítási költségek 7% (IK)	((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)		7%	9 267
Költség (KÖ)	(ÖK+EK+IK)			550 382
JÖVEDELMEZŐSÉG 10%	**((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)**		10%	52 109
ÖSSZESEN:	**KÖ+jövedelmezőség**			**602 491**
ÁFA			27%	162 673
VÉGÖSSZEG:				**765 164**

Kelt: Szigetvár, 2017.09.11.

Farkas Hajnalka

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Gépköltség	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
1	**19-010-1.1.2 (2)** Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, Közműegyeztetések lefolytatása: EON gáz és áram, Magyar Telekom Költség előirányzat! **1 db**	0	0	25.000	0	25.000
2	**21-003-2.1.2 (14) ÖN** Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III. **1,5 m3**	0	0	17.125	0	25.688
3	**21-003-6.1.1 (40) ÖN** Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m² szelvényig **3,2 m3**	0	1.073	2.802	0	12.400
4	**21-003-11.1.1 (87) ÖN** Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig **2 m3**	0	0	4.003	0	8.006
5	**21-003-11.1.2 (88)** Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, közműfeltárás visszatemetése **1,5 m3**	0	0	3.781	0	5.672
6	**21-003-11.2.1 (89) ÖN** Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetéket (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben **1,2 m3**	0	717	1.334	0	2.461

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Gépköltség	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
7	**31-030-16.2-0112110 (55) ÖN** Vegyes szerkezetek; Csővezeték alá betontestek készítése 0,50 m³/db-ig C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32, 5 pc. D_{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal **0,1 m3**	**13.853**	**0**	**32.559**	**1.385**	**3.256**
8	**54-002-3.3-0013526 (19) ÖN** Öntöttvas karimás nyomócső idomok szerelése, kötés nélkül, DN 100 Öntöttvas karimás idom T DN 100/100 PN 16 **1 db**	**16.901**	**0**	**2.313**	**16.901**	**2.313**
9	**54-002-3.3-0013527 (19)** Öntöttvas karimás nyomócső idomok szerelése, kötés nélkül, DN 100 Öntöttvas karimás idom EKS DN 100 **2 db**	**16.560**	**0**	**2.313**	**33.120**	**4.626**
10	**54-005-5.3-0110172 (23)** PE nyomócső szerelése, földárokban, idomok nélkül, csőátmérő: 110 mm PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 110x6,6 mm 10bar (C=1,25) , 100VSDR17110EN100K **9 m**	**1.695**	**0**	**1.023**	**15.255**	**9.207**
11	**54-005-9.3.1-0143353 (72)** KPE csőrendszer szerelése epoxibázisú szinterbevonatú gömbgrafitos öntvény idomokkal, földárokban, húzásbiztos tokos, gumigyűrűs kötésekkel, PN 10-16, DN 100 Hawle system 2000 karimás tokos kötőidom, húzásbiztos tokkal, epoxigyanta külső-belső bevonattal NÁ 100/110 mm, PN 10-16 **2 db**	**20.210**	**0**	**1.112**	**40.420**	**2.224**
12	**54-006-3.3-0013559 (50)** Gumiékzárású tolózár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszekrénnyel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100 JAFAR rövidházas karimás éktolózár DN 100 PN 10-16 **1 db**	**35.422**	**0**	**3.025**	**35.422**	**3.025**

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Gépköltség	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
13	**54-007-1.1.1-0131501 (1)** Útátfúrás készítése 10 méter átfúrási hosszig I-IV. osztályú talajban DN 150 méretig D160 KG PVC cső **4 m**	**1.462**	**0**	**6.000**	**5.848**	**24.000**
14	**54-007-4.1 (15) ÖN** Vezetékcső védőcsőbe húzása (többletidő a csőfektetési tételekre), DN 300 méretig **4 m**	**0**	**0**	**1.779**	**0**	**7.116**
15	**54-009-1.1.5 (5)** Karimás kötés készítése, hidegvíz vezetékre, DN 100 méretig, DN 100 **6 db**	**1.724**	**0**	**1.156**	**10.344**	**6.936**
16	**54-011-5 (15) ÖN** Nyomvonaljelző fektetése, 20 cm széles sárga műanyag szalagból, műanyag csövek fölé **5 m**	**40**	**0**	**133**	**200**	**665**
17	**54-016-6.1 (38) ÖN** Fűtési és vízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, 200 mm külső Ø-ig **9 m**	**0**	**0**	**150**	**0**	**1.350**
18	**54-016-7.1 (40) ÖN** Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig **9 m**	**12**	**0**	**200**	**108**	**1.800**
19	**54-016-7.2 (41)** Ivóvíz mintavétel, laboratóriumi bakteriológiai vizsgálat **1 db**	**0**	**0**	**12.950**	**0**	**12.950**

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Gépköltség	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
20	**54-021-1.1.4.1-0143905 (5)** Aszfaltbevonatú gömbgrafitos, karimás idomok szerelése tetszőleges csőrendszerekhez, földárokban, PN 10-16, DN 200 méretig, DN 100, QN idom kétkarimás talpas könyök NÁ 100, epoxigyanta külső-belső bevonattal, PN 10-16					
	1 db	**16.743**	**0**	**1.112**	**16.743**	**1.112**
21	**68-005-1-0020432 (1)** Közmű jelzőtáblák fémanyagú oszlopainak elhelyezése betonalappal, földmunkával I-IV. osztályú talajban, Tűzcsap jelzőtábla felszerelése, feliratozással					
	1 db	**4.450**	**0**	**8.896**	**4.450**	**8.896**
22	**82-021-11.2-0220311 (14)** Föld feletti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 100 HAWLE FIX földfeletti tűzcsap, PN 16, DN 100/1000 mm csőtakarással					
	1 db	**153.295**	**0**	**17.970**	**153.295**	**17.970**
	Munkanem összesen:				**333.491**	**186.673**