Ikt. szám: 01-3/6-96/2019.

Napirend: 13.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. április 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről.

Melléklet: **- kivonat;**
- bontási jegyzőkönyv, bíráló bizottsági jegyzőkönyv.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2019.04.23. 14^{00}
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2019.04.24. 14^{00}
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	**Nincs**/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	71/2019. (III.27.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	7 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. április 25-i ülésére

Tárgy: **Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről.**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata a „Zöld város kialakítása" című, TOP-2.1.2-16 kódszámú pályázati konstrukcióra támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázati felhívás lehetővé teszi városi aktív rekreációs zöldterületek kialakítását, valamint közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítását, létesítmények működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmények kialakítását, az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzést. Az Önkormányzata részére megítélt támogatás összege bruttó 340.000.000 Ft, az építés összköltsége bruttó 291.919.996 Ft. Szigetvár Város Önkormányzata a pályázat keretein belül a vár körül található közpark fejlesztését tervezi. A fejlesztés során megvalósul többek között egy fogadó és büfé rendeltetésű pavilon épület, egy vendéglátó rendeltetésű pavilon épület, közvilágítás bővítés, játszótér és futópálya, hídfelújítás, térfigyelő kamerarendszer kialakítás, utcabútorok beszerzése. A fejlesztés következtében összesen 5696 m^2 a helyreállítandó nyitott terek nagysága, és összesen 7706 m^2 a megújítandó zöldfelület mérete. Az ajánlattételi felhívás mellékletét képező vázlatterveket a Hübner Tervező Kft. készítette, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal és Szigetvár Város Önkormányzata által meghirdetett ötletpályázaton első díjat elnyerő pályaműve alapján.

A pályázat megvalósításához tervező szervezet kiválasztása szükséges.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2019. március 27-i ülésén döntött a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás indításáról. A Bizottság 71/2019. (III.27.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mind a három ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve bíráló bizottsági jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bíráló bizottsági jegyzőkönyvben foglaltak alapján a nettó 15.000.000 Ft alatti piaci ár igazolására a beérkezett ajánlatok nem megfelelőek. A vonatkozó közbeszerzési értékhatár figyelembe vételével, amely jelen esetben nettó 15.000.000 Ft, a bíráló bizottság javaslata az alábbi:

- a beszerzési eljárás során három érvényes ajánlat érkezett (AU.ROOM Építész Műhely

Kft., I.B.L. Kft., Másfél Építész Stúdió Kft.), az eljárás eredménytelen.

A támogatási szerződés alapján a tervezési feladatra rendelkezésre álló forrás mértéke bruttó 11.946.735 Ft, amely jelentősen kisebb, mint a legkedvezőbb ajánlatban szereplő ajánlati ár.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás során három érvényes ajánlat érkezett (AU.ROOM Építész Műhely Kft., I.B.L. Kft., Másfél Építész Stúdió Kft.), az eljárás eredménytelen.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse az ajánlattevőket, majd intézkedjen ismételt közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül (ajánlattevők értesítése)
értelem szerint (eljárás lefolytatása)

Szigetvár, 2019. április 16.

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

1. SZ. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2019. március 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a TOP-2.1.2-16 kódszámú „Zöld város kialakítása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás indításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

71/2019. (III. 27.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a TOP-2.1.2-16 kódszámú „Zöld város kialakítása" című pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás indításáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága a TOP-2.1.2-16 kódszámú „Zöld város kialakítása" című pályázat tárgyában tervező szervezet kiválasztására vonatkozóan az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

   - Másfél Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Anna u. 27., képviseli: Sebestyén Péter ügyvezető)
   - AU.ROOM Építész Műhely Kft. (7623 Pécs, Tildy Zoltán u. 57. IV. em. 12., képviseli: Gyergyák János ügyvezető)
   - I.B.L Kft. (7627 Pécs, Havi-hegyi út 45., képviseli: Pap László ügyvezető)

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hiteléül: Hábián-Béczi Andrea
jegyzőkönyvvezető

Szigetvári Polgármesteri Hivatal
2.

2. sz. MELLÉKLET

Szám: 01-3/243-6/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2019. április 15.-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Kárász Hermina jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú, „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás" című projekt tárgyában tervező szervezet kiválasztása

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2019. április 15. (hétfő) 10^{00} óra.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett:

- AU.ROOM Építész Műhely Kft. 7624 Pécs, Tildy Zoltán u. 57.
  ajánlati ár: nettó 18.500.000 Ft + 4.995.000 Ft (27% Áfa) = 23.495.000 Ft

- I.B.L. Kft. 7627 Pécs, Havi-hegyi út 45.
  ajánlati ár: nettó 19.800.000 Ft + 5.346.000 Ft (27% Áfa) = 25.146.000 Ft

- Másfél Építész Stúdió Kft. 7621 Pécs, Anna u. 21.
  ajánlati ár: nettó 21.000.000 Ft + 5.670.000 Ft (27% Áfa) = 26.670.000 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

..... Kárász Hermina .....

.....

Bíráló Bizottsági
J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2019. április 15-én, 11^{00} órakor.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Hábián Bálint közbeszerzési referens

Tárgy: A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú, „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás" című projekt tárgyában tervező szervezet kiválasztása.

Marton- Fekete Csilla a bíráló bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket és röviden ismerteti az előzményeket.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2019. április 15. (hétfő) 10^{00} óra volt, mely határidőre mind a három Ajánlattevő részéről a pályázat beérkezett az alábbiak szerint.

- AU.ROOM Építész Műhely Kft. 7624 Pécs, Tildy Zoltán u. 57.
  ajánlati ár: nettó 18.500.000 Ft + 4.995.000 Ft (27% Áfa) = 23.495.000 Ft

- I.B.L. Kft. 7627 Pécs, Havi-hegyi út 45. .
  ajánlati ár: nettó 19.800.000 Ft + 5.346.000 Ft (27% Áfa) = 25.146.000 Ft

- Másfél Építész Stúdió Kft. 7621 Pécs, Anna u. 21.
  ajánlati ár: nettó 21.000.000 Ft + 5.670.000 Ft (27% Áfa) = 26.670.000 Ft

A bíráló bizottsági jegyzőkönyvben foglaltak alapján a nettó 15.000.000 Ft alatti piaci ár igazolására a beérkezett ajánlatok nem megfelelőek. A vonatkozó közbeszerzési értékhatár figyelembe vételével, amely jelen esetben nettó 15.000.000 Ft, a bíráló bizottság javaslata az alábbi:

- A beszerzési eljárás során három érvényes ajánlat érkezett, az eljárás eredménytelen.

kmf.

.....
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

.....
Major Balázs ügyintéző

.....
Hábián Bálint közbeszerzési referens