Ikt. szám: 01-3/36-55/2018.

Napirend: 13.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. április 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés ismételt módosításáról.

Melléklet:
- **kivonat;**
- **vállalkozási szerződés;**
- **kivonat;**
- **szerződésmódosítás;**
- **akadályközlés;**
- **szerződésmódosítás.**

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	174/2017. (VIII.11.) Kt. sz. határozat; 283/2017. (XII.21.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	24 oldal	

E l ő t e r j e s z t é s

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. április 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés ismételt módosításáról.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. augusztus 11-i rendkívüli ülésén döntött „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról. A Képviselő-testület 174/2017. (VIII.11.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően vállalkozási szerződés került aláírásra a pécsi székhelyű Ládonyi Mérnöki Kft-vel pályázathoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátására vonatkozóan nettó 3.540.000 Ft+ÁFA értékben. A mindkét fél részéről aláírt vállalkozási szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A vállalkozási szerződéshez kapcsolódóan a tervező szervezet 2017. decemberében szerződésmódosításra vonatkozó akadályközléssel fordult Szigetvár Város Önkormányzatához. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 21-i ülésén döntött a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés módosításáról. A Képviselő-testület 283/2017. (XII.21.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a vállalkozási szerződés módosítására került sor. A vállalkozási szerződés módosítása ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A vállalkozási szerződés módosítás 7. pontja részletesen meghatározza a tervezési feladathoz kapcsolódó teljesítési határidőket.

Tervező szervezet a vállalkozási szerződéshez, illetve a vállalkozási szerződés módosításához kapcsolódóan ismételt akadályközlést fogalmazott meg az Önkormányzat felé, amely akadályközlés ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

Az ismételt akadályközlés értelmében tervező szervezet a szerződés határidőre történő teljesítését veszélyeztető körülmény bejelentését fogalmazza meg. Az ismételt akadályközlésben foglaltak szerint a tervező szervezet a szükséges módosításokat elvégezte a tervekben, amely módosítások alapján az engedélyezési terv, illetve a délnyugati városrész forgalomtechnikai terve megküldésre került 2018. február 20. napján a közlekedésbiztonsági auditor részére. Az audit közös koordinációs egyeztetésére 2018. március 27. napján került sor. Az egyeztetésen megfogalmazott módosítások hatósági egyeztetés után vezethetők át a terveken, mely tervek alapján a végleges műszaki tartalommal összeállított engedélyezési tervdokumentáció várhatóan 2018. április 15. napjáig készül el.

Tervező szervezet akadályközlő levele alapján összeállított vállalkozási szerződés 2. számú módosítása az engedélyezési szintű terven túl az építési engedély megszerzésének, illetve a

kiviteli terv összeállításának határidejére vonatkozóan is tartalmaz módosításokat annak figyelembevételével, hogy a pályázathoz kapcsolódó, jelenleg érvényben lévő támogatási szerződés szerint a tényleges kivitelezési munkának, azaz a kerékpárút megépítésének, délnyugati városrész kerékpárosbarát kialakításának teljes körűen meg kell valósulni 2018. október 30-ig.

A leírtak alapján a kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás időszükségletének figyelembe vételével a jelenlegi ütemezés szerint a tényleges kivitelezési munkára kevesebb, mint 3 hónap fog rendelkezésre állni.

Kiemelten fontos, hogy a jelenleg rendelkezésre álló engedélyezési tervdokumentáció, illetve az abban található tervezői költségvetés alapján a kivitelezési munka tervezett költsége bruttó 158.927.380 Ft, ami több, mint 40.000.000 Ft-tal meghaladja a pályázati támogatás formájában rendelkezésre álló forrást.

A Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal, mint konzorciumi partner a pályázathoz, illetve esetlegesen felmerülő költségnövekményekhez kapcsolódóan a Nemzetgazdasági Minisztérium állásfoglalása alapján az alábbiakról tájékoztatta az Önkormányzatot:

- kizárólag azon támogatott projektek többletforrás igényei kerülnek elbírálásra, ahol már lezárultak a kapcsolódó közbeszerzési eljárások, így a végleges költségvetés és műszaki szakmai tartalomra vonatkozó adatok rendelkezésre állnak;
- Irányító Hatóság a költségnövekmény igények elbírálása előtt megvizsgálja, hogy a kedvezményezett önerő bevonásával, hogy a pályázatban szereplő műszaki szakmai tartalom indikátorvállalást nem veszélyeztető módosításával kezelni tudja e a felmerülő forráshiányt. Amennyiben a kedvezményezett képes többletönerő bevonására, vagy a műszaki tartalom bevonására, akkor az Irányító Hatóság ezen megoldásokat érvényesíti.

Fentebb leírtak figyelembe vételével tehát Önkormányzatnak először meg kell szerezni a fejlesztéshez szükséges engedélyeket, majd a kiviteli terv birtokában le kell folytatni a kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást. A közbeszerzési eljárás lezárását követően végleges költségvetés alapján nyílik lehetőség többletforrás igénylésére.

Engedélyezési szintű tervdokumentáció alapján elmondható, hogy a műszaki tartalom indikátorvállalást nem veszélyeztető módosítása jelen esetben már nem értelmezhető, ezidáig lefolytatott szakmai egyeztetések alapján nincs lehetőség további műszaki tartalom csökkentésre, módosításra úgy, hogy a megvalósult beruházás minden vonatkozó jogszabálynak, közlekedésbiztonsági előírásnak megfeleljen. Kérdéses lehet továbbá, hogy az Irányító Hatóság az elbírálás során hogy ítéli meg az Önkormányzat gazdasági helyzetét, azaz, hogy kedvezményezett képes e többletönerő bevonására.

A fentebb leírtak alapján összeállított vállalkozási szerződés 2. számú módosítása ezen előterjesztés 6. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az „Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés ismételt módosításáról" című előterjesztést tárgyalja meg.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés ismételt módosításáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódó, Ládonyi Mérnöki Kft-vel kötött, az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés 2. számú módosításának tervezetét megismerte és utólag jóváhagyja azt.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium jelenlegi állásfoglalása értelmében a kiviteli tervek, érvényes engedélyek birtokában folytassa le a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást, majd az eljárás eredményének ismeretében a végleges költségvetés és műszaki tartalom alapján igényelje meg a pályázat megvalósításhoz szükséges költségnövekményt az Irányító Hatóságtól.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2018. szeptember 01.

Szigetvár, 2018. április 18.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. augusztus 11-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

174/2017. (VIII.11.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódó tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Ládonyi Mérnöki Kft. (7632 Pécs, Kodolányi János utca 17. 2/9.);
- ajánlati ár: nettó 3.540.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.495.962 Ft.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a feladat ellátására vonatkozó tervezési szerződést a Ládonyi Mérnöki Kft-vel kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Kmf.

Varga Zoltán s.k.
alpolgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal
1.

VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Szigetvár Város Önkormányzata
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Adószám: 15724193-2-12,
Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
Kapcsolattartó: Marton-Fekete Csilla (73) 514 - 315
Email: muszaki@szigetvar.hu
Fax: (73) 514 - 355

mint Megrendelő, másrészről:

Ládonyi Mérnöki Kft.
7623 Pécs, Ungvár u. 22. 1/2.
Adószám: 14579835-2-02,
Számlaszám: Raiffeisen Bank 12072552 – 01392309 – 00100004
Képviseli: Ládonyi Ákos, ügyvezető
Kapcsolattartó: Ládonyi Ákos (20) 418-0436
Email: info@ladonyikft.hu
Fax: (70) 901 – 0130

mint Tervező között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A Megrendelő megrendeli a Tervező elvállalja a TOP-3.1.1-15 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés" című pályázat tárgyában a következő feladatok teljesítését:

   - Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, tervzsűri általi véleményeztetése, tervzsűrin való részvétel.
   - Kivitelezési tervdokumentáció, árazott és árazatlan költségvetés elkészítése. A műszaki kialakítás a hatályos jogszabályi előírások szerint, a Megrendelővel egyeztetett kialakítással történik. Az építési engedélynek megfelelő műszaki tartalom szerint készítendő.
   - Szigetvár, délnyugati városrész kerékpáros barát átalakításának műszaki és forgalomtechnikai terve a szükséges műszaki tartalom és költségek meghatározásával.
   - Kerékpárforgalmi hálózati terv (továbbiakban: KHT) elkészítése és tervzsűri általi véleményeztetése, tervzsűrin való részvétel.
   - Építési engedélyezési eljárások lefolytatásában közreműködés.
   - Tervezői műszaki irányítás menedzsment: vállalásba adás, kivitelezői versenyeztetésben való részvétel.
   - Tervezési, megvalósítási szakaszban a pályázati feltételek maradéktalan teljesítése érdekében közreműködik a szükséges adatszolgáltatások, nyilatkozatok összeállításában.
   - Auditálás során együtt kell működnie az auditáló szakemberrel, akinek ajánlásait és megállapításait figyelembe kell venni a tervek elkészítésekor.

2. A tervezéssel érintett ingatlanok: 1258/12., 1256/9., 1254., 2093/2., 1967/3., 1967/1., 1925/2., 923/3., 1253/2., 1256/4., 2093/3., 1967/2., 1966., 1444., 1360., 1300., 1337., 1484., 1953., 2063., 1424., 1327/3., 1348., 1977., 2037., 1925/30., 1925/74., 1925/94., 2091., 1925/29., 1925/101., 1925/64., 1473., 1288/1., 1992.
3. A Tervező kijelenti, hogy minden a tervezési munka teljesítéséhez szükséges szakági műszaki tervezői jogosultsággal rendelkezik, illetve arra jogosult szakági tervezőt von be.
4. A terv egyes munkarészei:

   - Kerékpárforgalmi hálózati terv (KHT) – külön tervdokumentáció
   - Kijelölt gyalogos-átkelőhely és gyalog-és kerékpárút terve – engedélyezési terv

- TESCO-Hobol u. közötti kerékpárút és sétány terve – kiviteli terv
- Részletes geodéziai felmérés
- Útépítési munkarész
- Csapadékvíz elvezetési munkarész
- Közvilágítási munkarész

5. Az útépítési terv egyes munkarészei az alábbiak:

- Tervezői nyilatkozat
- Közműegyeztetési jegyzőkönyvek
- Közmű és közútkezelői nyilatkozatok
- Műszaki leírás
- Mennyiségszámítások
- Tervezői költségbecslés
- Részletes útépítési helyszínrajz
- Részletes hossz-szelvények
- Keresztmetszetek
- Mintakeresztszelvények
- Részletrajzok (szükség szerint)

6. Tervezési díj:

Engedélyezési, kiviteli terv	Nettó ár
Kerékpárforgalmi hálózati terv	400 000 Ft
Forgalomtechnikai terv	200 000 Ft
Geodéziai felmérés	60 000 Ft
Útépítési	1 190 000 Ft
Csapadékvíz elvezetés	890 000 Ft
Közvilágítás tervezése	450 000 Ft
Növénytelepítési terv	230 000 Ft
Dokumentálás	40 000 Ft
Járulékos díjak	80 000 Ft
Összesen:	3 540 000 Ft

+ mindenkor hatályos ÁFA (ajánlatadáskor 27%)

7. Teljesítési határidők:

Kerékpárforgalmi hálózati terv (KHT):	2017.11.01.
Engedélyezési terv:	2017.11.01.
Forgalomtechnikai terv:	2017.11.01.
Építési engedély megszerzésének határideje:	2018.01.31.
Kiviteli tervek:	2018.02.25.

8. Teljesítési helye:

Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási, Műszaki és Pályázati Osztálya
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113.sz.

9. A tervezési díj magába foglalja a Tervező (és altervezői) kötelezettségvállalását arra, hogy az engedélyezési eljárások során felmerülő kérdések a lehetséges legrövidebb időn belül megoldásra, megválaszolásra kerülnek.

10. A tervezési díj tartalmazza:

- közműadatok megkérését, közműegyeztetések elvégzését
- kezelői hozzájárulások megkérését (közút- és közmükezelői hozzájárulások, nyilatkozatok)
- az engedélyezési eljárásra való benyújtást (szükség esetén)
- egyszerűsített kerékpárforgalom számlálások
- baleseti adatok beszerzése, elemzése
- helyszíni szemlék és egyeztetések (max. 6 alkalommal)
- engedélyezési tervdokumentációk

- kiviteli tervdokumentációk
- minisztériumi tervzsűrin való részvétel

A tervezési díj nem tartalmazza:

- szükség esetén felmerülő tervzsűrik díjait (közművek)
- az engedélyezési eljárások díjait
- az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges tulajdoni lap és terkepi másolatok díjait, földhivatali adatok (szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének) beszerzésének járulékos díjait
- az esetlegesen szükségessé váló szolgalmi jogi eljárások díját
- az esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások/védelembehelyezések tervezési és járulékos díjait
- munka és egészségvédelmi tervet
- tűzvédelmi fejezetet
- művelési ágból kivonás feladatait
- talajmechanikai munkarészt
- talajvédelmi és humuszgazdálkodási tervet
- hulladékgazdálkodási, -újrahasznosítási tervet

11. A Megrendelő biztosítja a tervezési feladat pontos meghatározását, felmerülő kérdések tisztázását a nyomvonal kialakítása során, valamint az alapul szolgáló kiindulási adatokat, alaptérképeket.

12. A Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a hatósági engedélyezési eljárásokhoz szükséges dokumentációk beszerzését elvégzi, és azokat az engedélyeztetési eljárás megkezdése előtt Tervező részére átadja.

13. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles figyelmeztetéssel élni.

14. A Tervező a dokumentációt nyomtatott formátumban az alábbi példányszámban adja át a Megrendelőnek (3 példány KHT, 3 példány engedélyezési terv, 6 példányban kivitelei terv), valamint *1 példányban* digitális formátumban. Ezen felül a Megrendelő részére átadásra kerülő további tervpéldányokat a Tervező térítés ellenében megállapodás szerint szolgáltatja.

15. A Tervező az elkészített műszaki dokumentációt jogosult határidő előtt teljesíteni, ez esetben a Megrendelő az elkészített terveket köteles átvenni.

    A Megrendelő a hiánytalan tervdokumentáció átvételét követő 8 napon belül igazolja a teljesítést. A teljesítésigazolás átadásával a Megrendelő elismeri a vállalás elkészültét, hiányos, vagy hibás teljesítés esetén a teljesítés igazolásban írásba kell foglalni a javítandó munkarészeket és a hiányosság teljesítésének határidejét. A határidőre teljesített munkarészek után a Tervező számla benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő kiegyenlít.

    A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a terv a műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelel.

    Ha a terv a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhiányos. Amennyiben az átvételre felajánlott tervdokumentáció kellékhiányos, úgy Tervező köteles az összes mennyiségi vagy minőségi hiány pótlására ill. javítására és a munka ismételt felajánlására a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül.

    Hibás teljesítés esetén a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi és minőségi hiba pontos leírását, a kijavítás minőségének meghatározását (megfelelő utalással, vagy a felek megállapodása szerint) és a kijavítás határidejét

    A munka bármely részét jogában áll a Megrendelőnek visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indokolását a kijavítás érdekében köteles a Tervező tudomására hozni.

    Tervezőnek a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítani. Ha ezt a Tervező elmulasztja, a Megrendelő jogosult a kijavítást más személyekkel elvégeztetni, és összes ezzel kapcsolatban felmerült kiadását a Tervezőre továbbhárítani.

16. Amennyiben a teljesítés hibás volta a felek között vitás, megfelelő szakértő kirendelését kérhetik. Amennyiben a szakértő megállapítja, hogy a teljesítés hibás volt, a szakértő eljárásával kapcsolatos költségek a Tervezőt terhelik, ellenkező esetben a Megrendelőt.

17. A szerződéses díj kifizetése átutalással történik a kiadásra kerülő teljesítési igazolás alapján ***15 napos fizetési határidejű*** számla ellenében a szerződéses adatok között közölt bankszámlára.

18. A számlázás 2 db rész-számla és 1 db végszámla alapján történik.

    - **Rész-számla I:** tervezési díj 30%-a, mely a KHT, az auditáló szakember észrevételeinek megfelelően módosított engedélyezési terv elkészítését és a minisztériumi tervzsűrin való részvétel és észrevételeinek bedolgozása után válik jogossá
    - **Rész-számla II:** tervezési díj 60%-a, mely az auditáló szakember észrevételeinek megfelelően módosított kiviteli tervek átadását követően válik jogossá
    - **Végszámla:** tervezési díj 10%-a, kivitelezői szerződéskötéskor válik jogossá

19. Amennyiben a Tervező neki felróható okból késedelembe esik, a Megrendelő napi nettó 0,5% késedelmi kötbért jogosult felszámolni minden késedelmes napra, de legfeljebb a nettó tervezési díj 20%-át. Amennyiben a tervező késedelme a 30 napot meghaladja a Megrendelő jelen szerződést jogosult felmondani és a teljes tervezési díjra vetített 10% meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

20. Amennyiben Megrendelő határidőre nem egyenlíti ki a számla ellenértékét, úgy a Tervező jogosult a fennmaradó követelésére a mindenkori jegybanki alapkamat+2%-nak megfelelő késedelmi kamat felszámítására.

21. Abban az esetben, ha a Megrendelő a szerződéstől elál, vagy a tervezői munkát a Tervezőtől független okból szüneteltetni kell, a Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készültségi fok alapján elszámolni.

22. A Tervező jelen szerződés teljesítése során altervező igenybevételére az ajánlata alapján jogosult, amelynek magatartásáért sajátjaként felel.

23. A Tervező a Megrendelőtől a felsorolt adatokon kívül olyan egyéb adatszolgáltatásokat kérhet, amelynek szükségessége a szerződés megkötésekor nem még nem merülhetett fel. A Megrendelő vállalja, hogy ezen adatokat 5 napon belül a Tervezőnek szolgáltatja, ellenkező esetben a Tervező jogosult akadály-közléssel élni.

24. A Tervező felelős a mérnök-műszaki tervezés vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályok, építési előírások betartásáért, továbbá az általa készített tervek szakszerűségéért.

25. A Tervező köteles a tervezés során felmerülő közműkiváltási igényekről a Megrendelőt értesiteni, és erre vonatkozóan szakmai állásfoglalást adni, valamint szükség esetén háromoldalú tárgyalást kezdeményezni a Megrendelő (építtető) – Közmű üzemeltető (tulajdonos) – Tervező részvételével.

26. A Tervező köteles a tervezés folyamán minden egyeztetésről, tárgyalásról és helyszíni egyeztetésről jegyzőkönyvet, emlékeztetőt készíteni, mely iratokat köteles a tervdokumentációba befűzni.

27. Amennyiben a Megrendelő:

    - a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi
    - a befejezési határidő után közöl tervezési adatokat
    - olyan más jellegű adatot közöl, mely a szerződés lényeges tartalmára kihatással van

    a Tervező jogosult új ár és határidő megállapitására irányuló szerződésmódosítást kezdeményezni.

28. Felek kölcsönösen szükségesnek tartják egymás irásban történő tájékoztatását minden olyan körülményről, amely a szerződés szerinti teljesítést veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi. Az a Fél aki ezt elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg, mint ahogyan az bizonyíthatóan tudomására jutott, elegendő okot szolgáltat arra, hogy az együttműködési jószándékot a másik Fél kétségbe vonja és az esetet úgy minősítse, hogy az vitathatatlanul kimeriti a szerződésszegés fogalmát.

29. A megbizást a Tervező előzetes egyeztetés alapján, a Megrendelő utasításai szerint és érdekeinek figyelembe vételével teljesíti.

30. A Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri. Amennyiben a Megrendelő az eredeti megállapodástól eltérően többlettervezési igénnyel lép fel azok módosításainak többletköltségeit viselni köteles. A módosításokból adódó többletmunkák a tervszállítási határidőt és a tervezési díjat módosíthatják a felek közös megállapodása szerint, (szerződés módosítás).

31. Jelen vállalkozási szerződés alapján szolgáltatott tervek (mint szellemi alkotás) illetve az azokban megvalósított jogi oltalmat élvező megoldások feletti teljes rendelkezési jog a Tervezőt illeti meg. Megrendelő a ter-

vezési szerződés révén megszerzi a tervek egyszeri felhasználásának jogát. A tervdokumentációnak vagy egyes részeinek ismételt vagy más célú felhasználásához, kiegészítéséhez, nyilvánosságra hozatalához a Tervező előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Fentiek a Tervező(k) ill. Szerző(k) szerzői jogát nem érintik.

32. A Tervezőt nem terheli szavatossági kötelezettség, - ha a terv szolgáltatását követő három éven belül a kivitelezés nem kezdődött meg, kivéve, ha Tervező a Megrendelő részére korszerűségi nyilatkozatot adott, továbbá akkor sem, ha a tervek alapján kivitelezett építményeket rendeltetésellenesen használják.

33. A felek jelen szerződést értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Készült négy példányban.

Melléklet:

- ajánlattételi dokumentáció
- felelősségbiztosítási kötvény másolata

Szigetvár, 2017. augusztus 11

Pécs, 2017. 09.07.

Megrendelő
Dr. Vass Péter polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata

Szigetvár Város Önkormányzata 1. *

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1-2.
Adószám: 14[illegible]-2-02
Egyjegyzék [illegible]-073405
[illegible]72552-[illegible]2309-00100004

Tervező
Ládonyi Mérnöki Kft.

Ellenjegyző:

Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző

Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
Székhely: 7632 Pécs, Kodolányi János utca 17. 2/9.
Adószám: 14579835-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-073485
Raiffeisen Bank: 12072552-01392309-00100004
Telefon: (72) 415 - 2
Fax: (70) 901 - 01
E-mail: info@ladonyikft.
WEB: www.ladonyikft.
ÚTTERVEZÉS - FORGALOMTECHNIKA - GENERÁLTERVEZÉS - SZAKTERVEZÉS

Fájlnév: X:\Árajánlatok\2017\Szigetvár kpút.docx
Hiv.sz.: 01-3 / 150-1 / 2017.
Ikt.sz.: 63-1 / 2017KFT

Címzett:

Szigetvár Város polgármestere
Dr. Vass Péter részére
SZIGETVÁR
Zrínyi tér 1.
7900
Email: muszaki@szigetvar.hu

Tárgy: Árajánlat Szigetvár kerékpáros fejlesztések engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére, kerékpárforgalmi hálózati terv készítésére

Tisztelt Dr. Vass Péter!

Ajánlat tárgya:

A komplett kerékpáros beruházás pályázati elszámolásához szükséges kerékpárforgalmi hálózati terv készítése, amit mi korábban már Pécsre elkészítettünk. Ennek javasolt tartalmára minta rendelkezésre melyet tájékoztatásul mellékelek (Kerékpárforgalmi hálózati terv javasolt felépítése-Szvár.pdf).

Szigetvár, Almás patak és Hoboli út között új gyalogos és kerékpáros közlekedést biztosító út(vonal) kialakításához és kijelöléséhez szükséges kiviteli terv készítése, melynek hossza 680 fm+50 fm.

Az elkészített engedélyezési terv lejárt közműnyilatkozatait meg kell újítani. Ennek határideje bizonytalan a július 1-ével bevezetett e-közmű rendszer miatt (tapasztalatok szerint nem működik, ezért lassú, időtényezővel felelősen nem tudunk számolni mindaddig, amíg hatályon kívül nem helyezik a a kötelező használatát).

Az építési engedélyt meg kell kérni, az engedély alapján a kiviteli tervek elkészíthető.

Az új szakaszok közül építési engedély szükséges a Kárpátok útja torkolatánál kialakítandó gyalogos átkelőhely kialakításához. Az Ország útjával párhuzamosan kialakítandó kerékpáros összekötés (hiányzó hálózati elem) létesítése szintén engedélyköteles. A gyorsítás érdekében egyesített engedélyezési és kiviteli terv készítését javasolom, és ezzel kalkuláltunk ajánlatunkban.

Ezen új szakaszokra el kell végezni a közműegyeztetéseket a közműadatok megvásárlását követően. Ezek alapján kell majd az elkészült terveket közműkezelői hozzájárulásokra benyújtani.

A felmérés alapján elkészített tervet a közút kezelőivel szükséges egyeztetni, pontosítani a műszaki megoldásokat. Az elkészült tervek alapján adják meg a közútkezelői hozzájárulásukat.

Az engedélyezési tervdokumentációt a kezelői hozzájárulások birtokában kell benyújtani a Közlekedési Felügyelőség részére, az engedélyt ők adják meg.

A délnyugati városrész kerékpáros barát átalakítás forgalomtechnikai feladatai, táblázások, burkolatjel festések kiegészítéseként szükséges előírás szerint az akadálymentes járdakapcsolatok kialakítása is, melyekre egyszerűsített tervdokumentáció összeállítása is szükséges (forgalomtechnikai terv részeként).

Ajánlott ár:

Geodéziai felmérés	60 000 Ft + 27% ÁFA
Kerékpárforgalmi hálózati terv:	400 000 Ft + 27% ÁFA
Forgalomtechnikai terv (kerékpáros barát településrész):	200 000 Ft + 27% ÁFA
Úttervezés:	1 190 000 Ft + 27% ÁFA
Csapadékvíz elvezetés és ároktisztítás terve:	890 000 Ft + 27% ÁFA
Közvilágítás terve:	450 000 Ft + 27% ÁFA
Növénytelepítési terv:	230 000 Ft + 27% ÁFA
Dokumentálás:	40 000 Ft + 27% ÁFA
Járulékos költségek:	80 000 Ft + 27% ÁFA
Nettó összesen:	3 540 000 Ft
27% ÁFA:	955 962 Ft
Bruttó összesen:	4 495 962 Ft

Ajánlott határidő: **szerződéskötéstől számított 120 nap**

Egyéb feltételek:

- A tervezési díj tartalmazza:
  - közműegyeztetések elvégzését, közműadatok megkérését
  - kezelői hozzájárulások megkérését (közút- és közműkezelői hozzájárulások, nyilatkozatok)
  - az engedélyezési eljárásra való benyújtást
  - közműegyeztetések és közműadatok megvásárlásának díjait
- A tervezési díj nem tartalmazza:
  - szükség esetén felmerülő tervzsűrik díjait
  - az engedélyezési eljárások díjait
  - az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges tulajdoni lap és térképi másolatok díjait, földhivatali adatok (szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének) beszerzésének járulékos díjait
  - az esetlegesen szükségessé váló szolgalmi jogi eljárások díját
  - az esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások/védelembehelyezések tervezési és járulékos díjait
  - munka és egészségvédelmi tervet
  - tűzvédelmi fejezetet
  - művelési ágból kivonás feladatait
  - talajmechanikai tervet
  - talajvédelmi, humuszgazdálkodási terv
  - hulladékgazdálkodási, -újrahasznosítási terv
- A megbízó a tervező részére adatszolgáltatásként biztosítja:
  - alaptérkép
  - tulajdoni lap másolatok
- A szállítási határidő betartásához az adatszolgáltatások gyors megtörténte szüskéges

A terv szakági úttervező modullal készül (AutoCAD Civil3D) – kerékpárút tervezések, egyébként kizárólag számítógépes tervezéssel történik.

A Megrendelő részére 3 példány nyomtatott tervdokumentációt tartalmaz az ajánlat. A komplett anyag digitálisan is átadásra kerül.

A kifizetés ütemezésére a megadott rész- és végszámlázást elfogadjuk, a számlák fizetési határidejei a leadásától számított **15 nap**.

Az ajánlati felhívásban feltételként szabott elvárt fedezeti értékekkel bíró szakmai felelősségbiztosítással ***rendelkezünk***.

A tervezésiprogram pontos lebonyolítása véleményem szerint további egyeztetéseket igényel, mert engedélyezésre tervzsűri nélkül nem engedik benyújtani a terveket.

A kerékpárhálózati terv (KHT) (tervzsűrizett) végleges verziója alapján lehet a bármi kerékpárút projekt tervzsűriztetését kezdeményezni – pécsi kerékpáros projektek esetében lehetett egy tervzsűrin KHT és konkrét kerékpáros létesítményt zsűriztetni.

Az Almás-patak-Hoboli út közötti kerékpárút kiviteli terveinek azonban nem célszerű az engedély kiadása előtt elkezdeni. Vagyis egyes peremfeltételek egymásnak ellentmondók.

További kérdések esetén állok rendelkezésre.

Üdvözlettel:

Ládonyi Ákos
Ládonyi Mérnöki Kft.
ügyvezető

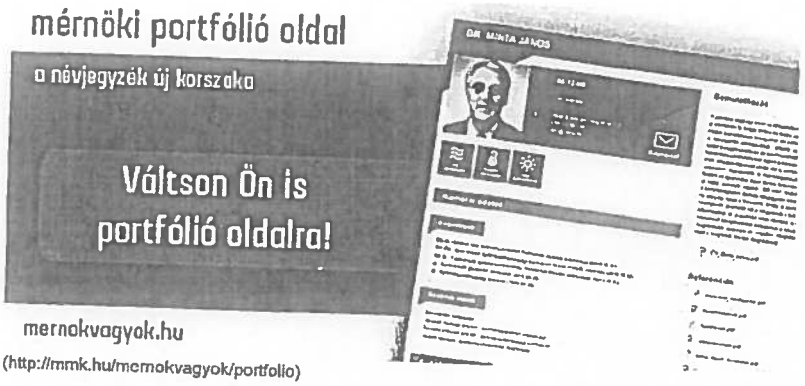
Pécs, 2017. augusztus 7.

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1/2.
Adószám: 14579835-2-02
Cégjegyzék 02-09-073485
Bank: 12072552-01362309-00100004

Ládonyi Ákos

Kamarai számok: 02-0842, 02-50609
Végzettségek: okl. építőmérnök
Cím: 7623 Pécs Ungvár utca 22. 1. em. 2.
Telefonszám: 20/418-0436
E-mail: info@ladonyikft.hu (mailto:info@ladonyikft.hu)

Engedélyek:
SZÉM1 - Közlekedési építmények szakértése (2021.10.13)
KÉ-KK - Közúti építmények közlekedésmérnöki tervezési részszakterület (2021.10.13)
KÉ-K - Közúti építmények tervezése (2021.10.13)



(http://mmk.hu/mernokvagyok/portfolio)

(/TUDASTAR/HIREK/VIZIPARI-SZAKKIALLITAS-2016)

(/TUDASTAR/HIREK/VIZIPARI-SZAKKIALLITAS-2016)

- tervező
- szakértő
- műszaki vezető
- műszaki ellenőr

KÉPZÉSEK

(HTTP://MMK.HU/SZOLGALTATASOK/TOVAE

KERESÉS

KERESÉS... KERES

TAGOK TÁRSASÁGOK TARTALOM
RÉSZLETES KERESÉS

(/TUDASTAR/HIREK/PROBALJA-KI-A-MERNOKKERESOT)

(/TUDASTAR/HIREK/PROBALJA-KI-A-MERNOKKERESOT)

3. 82. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 21-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

283/2017. (XII.21.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan tervezési szerződés módosításáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódó, Ládonyi Mérnöki Kft-vel kötendő, az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés 1. számú módosításának tervezetét megismerte és jóváhagyja azt.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy Ládonyi Mérnöki Kft-vel kötendő szolgáltatási szerződés 1. számú módosítását írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal 1.

4.&. MELLÉKLET

VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:

Szigetvár Város Önkormányzata
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Adószám: 15724193-2-02,
Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
Kapcsolattartó: Marton-Fekete Csilla (73) 514 - 315
Email: muszaki@szigetvar.hu
Fax: (73) 514 - 349

mint Megrendelő,

másrészről:

Ládonyi Mérnöki Kft.
7623 Pécs, Ungvár u. 22. 1/2.
Adószám: 14579835-2-02,
Számlaszám: Raiffeisen Bank 12072552 – 01392309 – 00100004
Képviseli: Ládonyi Ákos, ügyvezető
Kapcsolattartó: Ládonyi Ákos (20) 418-0436
Email: info@ladonyikft.hu
Fax: (70) 901 – 0130

mint Tervező között a mai napon az alábbiak szerint:

1. Felek megállapitják, hogy Megrendelő 2017. szeptember 7. napján kötött szerződés alapján megrendelte, a Tervező elvállalta a TOP-3.1.1-15 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés" cimü pályázat tárgyában a tervezési feladatok teljesitését.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük fennálló tervezési szerződés 7. pontját a Tervező által közölt és a Megrendelő által elfogadott akadályközlésre tekintettel az alábblak szerint módositják:

„7. Teljesítési határidők:

Kerékpárforgalmi hálózati terv (KHT):	***2017.12.04.***
Tervzsűri elé terjesztendő engedélyezési terv:	***2018.01.05.***
Engedélyezési terv:	***2018.01.31.***
Forgalomtechnikai terv:	***2018.01.31.***
Építési engedély megszerzésének határideje:	***2018.03.31.***
Kiviteli tervek:	***2018.03.31. "***

3. Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési szerződés 31. pontját az alábbiak szerint módositják:

„ 31. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a jelen szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok tekintetében határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek is átadható felhasználási, hasznosítási jogot szerez, valamint jogot szerez a dokumentumok átdolgozására is, melyeknek ellenértékét a 6. pontban rögzített vállalkozói díj tartalmazza."

4. Felek megállapodnak, hogy a szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Készült négy példányban.

Szigetvár, 2017. december 21.

.....
Megrendelő
Dr. Vass Péter polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata

Pécs, 2017. december 21.

.....
Tervező
Ládonyi Mérnöki Kft.

Ellenjegyző:

.....
Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző

.....
Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

5. &. MELLÉKLET

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.

Cím: 7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1/2.
Adószám: 14579835-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-073485
Raiffeisen Bank: 12072552-01392309-00100004

Telefon: (72) 415 - 235
Fax: (70) 901 - 0130
E-mail: info@ladonyikft.hu
WEB: www.ladonyikft.hu

ÚTTERVEZÉS - FORGALOMTECHNIKA - GENERÁLTERVEZÉS - SZAKTERVEZÉS

Fájlnév: X:\Dokumentumok\2017\Akadályközlés-Szvár kpút-SzvárÖnk.docx
Hiv.sz.:
Ikt.sz.: 6-8 / 2018KFT

Címzett:

Szigetvár Város Önkormányzata
SZIGETVÁR
Zrínyi tér 1.
7900

Tárgy: Szerződés határidőre történő teljesítését veszélyeztető körülmény bejelentése

Tisztelt Megrendelő!

A *„Szigetvár, Almás patak-Hoboli út közötti gyalog- és kerékpárút és a dél-nyugati városrész kerékpáros barát fejlesztés engedélyezési terv”* készítése tárgyában kötött szerződés, illetve az ehhez kapcsolódó 2017. december 21-i módosítást követően a tervezés megvalósításához kapcsolódó akadályközléssel kívánok élni.
Az engedélyezési tervdokumentáció 2018. január elején került megküldésre a minisztériumi tervzsűri elvégzéséhez. Ennek véleményezését 2018. január 30-án küldték meg.
A szükséges módosításokat elvégeztük a tervekben, mely alapján az engedélyezési tervet, illetve a délnyugati városrész forgalomtechnikai tervét megküldtük a közlekedésbiztonsági auditornak 2018.02.20.-án.
Az audit közös koordinációs egyeztetésére 2018.03.27-én került sor. Az ott megfogalmazott módosításokat hatósági egyeztetéssel tudjuk átvezetni a tervekbe, mely alapján a végleges műszaki tartalommal összeállított engedélyezési tervdokumentációt 2018. április 15-ig tudjuk elkészíteni.
A kiviteli terv párhuzamosan készítve az engedélyezési eljárással megvalósítható, de a végleges papír alapú kidokumentálásának az engedély kiadását követően van értelme, elkerülendő az esetleges átdolgozások miatti költségeket.

Kérem a módosított határidőre a szerződésmódosítást.

Üdvözlettel:

Ládonyi Ákos
Ládonyi Mérnöki Kft.
ügyvezető

Pécs, 2018. március 29.

LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.
7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1/2
Adószám: 14579835-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-073485
Bankszámlaszám: 12072552-01392309-00100004

6. sz. MELLÉKLET

VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Szigetvár Város Önkormányzata
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Adószám: 15724193-2-02,
Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
Kapcsolattartó: Marton-Fekete Csilla (73) 514 - 315
Email: muszaki@szigetvar.hu
Fax: (73) 514 - 349

mint Megrendelő,

másrészről:

Ládonyi Mérnöki Kft.
7623 Pécs, Ungvár u. 22. 1/2.
Adószám: 14579835-2-02,
Számlaszám: Raiffeisen Bank 12072552 – 01392309 – 00100004
Képviseli: Ládonyi Ákos, ügyvezető
Kapcsolattartó: Ládonyi Ákos (20) 418-0436
Email: info@ladonyikft.hu
Fax: (70) 901 – 0130

mint Tervező között a mai napon az alábbiak szerint:

1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2017. szeptember 7. napján kötött szerződés alapján megrendelte, a Tervező elvállalta a TOP-3.1.1-15 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés" című pályázat tárgyában a tervezési feladatok teljesítését.
2. Felek megállapítják, hogy köztük 2017. december 21. napján szerződésmódosítás került aláírásra a teljesítési határidők vonatkozásában.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük fennálló tervezési szerződés 7. pontját a Tervező által közölt és a Megrendelő által elfogadott akadályközlésre tekintettel az alábbiak szerint módosítják:

   „7. Teljesítési határidők:

Engedélyezési terv:	***2018.04.15.***
Építési engedély megszerzésének határideje:	***2018.05.31.***
Kiviteli tervek:	***2018.05.31. "***

4. Felek megállapodnak, hogy a szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Készült négy példányban.

Szigetvár, 2018. március 29.

Megrendelő
Dr. Vass Péter polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata

Pécs, 2018. március 29.

Tervező
Ládonyi Mérnöki Kft.

LÁDONYI MERNÖKI KFT.
7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1/2.
Cégjegyzék 02-09-073485
Bank 12072552-01362309-00100004

Ellenjegyző:

Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző

Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző