Ikt. szám:01-3/30-66/2017.

Napirend: 14.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. május 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Misi-Terv Bt-vel kötendő, a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződésről.

Melléklet:
- **kivonatok;**
- **tervezési szerződés;**
- **tervezési szerződés módosítás;**
- **tervezési szerződéstervezet.**

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	133/2016. (VII.27.) sz. JÜB határozat; 234/2016. (IX.29.) Kt. sz. határozat; 13/2017. (I.26.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	13 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. május 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Misi-Terv Bt-vel kötendő, a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződésről.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2016. július 27-i ülésén döntött a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 133/2016. (VII.27.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Bizottság döntésének megfelelően Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 29-i ülésén ugyanezen tárgykörben hozott döntést. A Képviselő-testület 234/2016. (IX.29.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően tervezési szerződés került aláírásra a Misi-Terv Bt-vel a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tárló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére vonatkozóan. A tervezési szerződés ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. január 26-i ülésén döntött a Misi-Terv Bt-vel kötött tervezési szerződés módosítása tárgyában. A Képviselő-testület 13/2017. (I.26.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően 2017. január 28-án aláírásra került a tervezési szerződés módosítása a tervezési díj esedékessége tekintetében. A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradtak. A tervezési szerződés módosítása ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

A Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna építésére vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése szükséges, mivel a jogerős vízjogi létesítési engedély kiadása megtörtént. A kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződés tervezetét a Misi-Terv Bt. megküldte Szigetvár Város Önkormányzata részére. A tervezési szerződéstervezet értelmében a Misi-Terv Bt. elkészíti a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna építésére vonatkozó kiviteli tervdokumentációt összesen nettó 800.000 Ft értékben a szerződés aláírását

követő 30 napon belüli vállalási határidővel. A tervezési szerződés tervezete ezen előterjesztés 6. számú mellékletét képezi.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a Misi-Terv Bt-vel kötendő, a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződésről" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Misi-Terv Bt-vel kötendő, a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződésről" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Misi-Terv Bt-vel kötendő, a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződéstervezetet megismerte és az előterjesztéshez csatolt formában elfogadja.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a tervezési szerződés aláírására.

Felelős:	Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
	Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő:	5 napon belül

Szigetvár, 2017. május 09.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2016. július 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

133/2016. (VII. 27.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozza el árajánlat-kérési eljárásban történő részvétel céljából:

- Misi-Terv Bt. (7625 Pécs, Felsővámház u. 28. fsz. 1.)
- P-ARCH Stúdió Kft. (7624 Pécs, Szigeti út 13. földszint 3.)
- BECKRA-Center Bt. (7630 Pécs, Iparsziget utca 15/1.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hiteléül: Hábián-Béczi Andrea
jegyzőkönyvvezető

Szigetvári Polgármesteri Hivatal 2.

2. sz. melléklet

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 29-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

234/2016. (IX.29.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja, hogy:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes azzal, hogy a Misi-Terv Bt. ajánlata érvényes, P-ARCH Stúdió Kft., Beckra-Center Bt. ajánlata érvénytelen;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Misi-Terv Bt. (7623 Pécs, Atléta utca 19.);
- ajánlati ár: nettó 920.000 Ft+ÁFA.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Misi-Terv Bt-vel kötendő szerződést az előterjesztéssel megegyező formában jóváhagyja és felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a szükséges forrást (nettó 920.000 Ft+ÁFA) a 2016. évi költségvetés soron következő módosításakor vegye figyelembe, biztosítsa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Csordás Árpádné osztályvezető
Határidő: értelem szerint

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária kv.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal 1.

3. SZ. MELLÉKLET

MISI-TERV Bt.
Tervező, Kivitelező, Kereskedelmi, Szolgáltató Bt.
7623 Pécs, Atléta utca 19.
Tel.: 06-20/ 290-13-63 e-mail: misiterv@gmail.com
munkaszám: 52/2016

Tervezési szerződés

a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

1. Szerződő felek:

Szerződés, amely létrejött alulírott szerződő felek között

Megrendelő:

neve: Szigetvár Város Önkormányzata
címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
képviseli: dr. Vass Péter polgármester
elérhetősége: Tel: 73/514-304
e-mail.: polgarmester@szigetvar.hu

a továbbiakban **Megrendelő,**

Vállalkozó:

neve: Misi-Terv Bt.
címe: 7623 Pécs, Atléta u. 19.
adószáma: 20347611-2-02
bankszámlaszáma: 50400113-11019428
képviseli: Schnell Balázs üzletvezető
elérhetősége: +36 / 20 / 20 99 566
e-mail.: misiterv@gmail.com

a továbbiakban **Vállalkozó.**

2. A szerződés tárgya:

Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

3. Tervezési munkák:

3.1 Tervezési feladatok: (vízjogi létesítési és építési engedélyezési)

3.1.1 **Előkészítő munkarészek elkészítése:**

Helyszín geodéziai felmérése és a felmérés feldolgozása.
Talajvizsgálati jelentés elkészítése mértékadó talajvízszint megállapítása.

3.1.2 **Szöveges munkarészek elkészítése:**

Aláíró-lap, tartalomjegyzék, tervezői nyilatkozat műszaki leírás elkészítése az építési- és vízjogi létesítési engedély tartalmi követelményeivel.

3.1.3 **Rajzos munkarészek elkészítése:**

dt. 2016.10.20 Dvi

Helyszínrajz, műtárgy tervek vízgépészeti tervek, túlfolyó árok csatlakozási terve.

3.1.4 **Ellenőrző számítás, méretezés:**

Műtárgy és gépészeti méretezés.

4. Tervezési díj:

4.1 Tervezési díjak: (vízjogi létesítési és építési engedélyezési)

Nettó tervezési díj összesen:	**920.000,- Ft**
27 % ÁFA:	**248.400,- Ft**
Bruttó tervezési díj összesen:	**1.168.400,- Ft**

Azaz kilencszázhúszezer forint + kettőszáznegyvennyolcezer-négyszáz Ft ÁFA összesen bruttó egymillió-egyszázhatvanyolcezer-négyszáz Ft tervezési díj.

- Ezen összeg magában foglalja az alábbiakat:

- A tervdokumentáció átadását papír alapon 3. pld-ban
- elektronikusan (PDF/A) formátum átadását cd '1. pld-ban

A tervezési díj tartalmazza továbbá a tervek hatósági szakhatósági előírásainak megfelelő, szükség szerinti javítását, kiegészítését.

A tervezési díj nem tartalmazza az eljárási illetékeket, szakhatósági eljárási szolgáltatási díjakat, térképmásolat árát.

Tervezési díj esedékessége: Jogerős vízjogi létesítési és jogerős építési engedély kiadása, megléte esetén vállalkozó jogosult számla kiállítására 30 napos fizetési határidő figyelembevételével.

5. Határidők:

Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje a teljes körű megrendelői adatszolgáltatástól számított követő 40 nap.

6./ Kötbér feltételek:

6.1 Amennyiben Építtető a szerződés aláírását követően a szerződéstől eláll, köteles Vállalkozó részére a vállalkozás díjának 10 % - át – bánatpénz címén – megfizetni és köteles megtéríteni a Vállalkozónak az elállás miatt bekövetkezett ezt meghaladó kárát.

6.2 Ha a Vállalkozó – neki jogosan felróható okok miatt – késedelmesen teljesít kötbért köteles megfizetni, mely késedelmi kötbér mértéke naponta a kiviteli munkadíj, 0,2%-a maximum a kiviteli munkadíj 10%-a.

6.3 Hibás teljesítés esetén a javítás értékének megfelelő összeg kifizetése tartható vissza a számlákból. A javítás értékét a felek a vállalkozás díjának alapjául szolgáló árak segítségével közösen határozzák meg.

7./ Egyéb:

7.1 A szerződésben nem szereplő és menet közben elrendelt pótmunka költségei előzetes megállapodás alapján a megrendelőt terhelik.

7.2 Megrendelő részéről kapcsolattartóként az alábbi személyek kerülnek megjelölésre: Marton - Fekete Csilla /muszaki@szigetvar.hu, 73/514-324/, Major Balázs /major.balazs@szigetvar.hu, 73/514-323/.

Vállalkozó részéről kapcsolattartóként megjelölt személy: Schnell Balázs /misiterv@gmail.com, 20/209-9566/.

7.3 A megrendelő a munkát figyelemmel kíséri. Amennyiben a megrendelő részéről az eredeti megállapodástól eltérően többlet építési igénnyel lép fel annak többletköltségeit viselni köteles. A módosításokból adódó többletmunkák a befejezési határidőt és is módosíthatják a felek közös megállapodása szerint.

7.4 A megbízást a tervező az előzetes egyeztetés alapján, a megrendelő utasításai szerint és érdekeinek figyelembe vételével teljesíti.

7.5 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egyes felhasználási szerződésekről szóló jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyv, valamint a hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

Szigetvár, 2016. október 4.

Szigetvár Város Önkormányzata

dr. Vass Péter
polgármester
7900 Szigetvár,
Zrínyi tér 1.

Megrendelő

Pécs, 2016. október 17.

MISI - TERV BT.
TERVEZŐ, KIVITELEZŐ ÉS KERESKEDELMI BT.
7623 Pécs, Atléta u. 19.

Schnell Mihály
üzletvezető
okl. szerkezetépítő mérnök
T-T 02-0209, B-T 02-0209,
Szés-1-T/02-0209
mérnök kamarai szám: 02 0209
7623 Pécs, Atléta utca 19.
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Csöklné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző

Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

4. S2. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. január 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Misi-Terv Bt-vel kötött tervezési szerződés módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

13/2017. (I.26.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Misi-Terv Bt-vel kötött tervezési szerződés módosítása tárgyában" szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Misi-Terv Bt-vel kötött Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési szerződés 4. pontjában a tervezési díj esedékességének módosítását az alábbiak szerint:

- vállalkozó jogosult számla kiállítására 30 napos fizetési határidő figyelembe vételével az engedélyezési tervdokumentáció megrendelő részére történő átadásakor a tervezési díj 80%-a, míg jogerős vízjogi létesítési engedély kiadása, megléte esetén a tervezési díj visszamaradó 20%-ára vonatkozóan.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a tervezési szerződés 1. számú módosításának összeállításáról gondoskodjék, majd ezt követően felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

5. sz. melléklet

MISI-TERV Bt.
Tervező, Kivitelező, Kereskedelmi, Szolgáltató Bt.
7623 Pécs, Atléta utca 19.
Tel.: 06-20/ 290-13-63 e-mail: misiterv@gmail.com
munkaszám: 52/2016

Tervezési szerződés

MÓDOSÍTÁS

a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

1. Szerződő felek:

Szerződés, amely létrejött alulírott szerződő felek között

Megrendelő:

neve: Szigetvár Város Önkormányzata
címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
képviseli: dr. Vass Péter polgármester
elérhetősége: Tel: 73/514-304
e-mail.: polgarmester@szigetvar.hu

a továbbiakban **Megrendelő,**

Vállalkozó:

neve: Misi-Terv Bt.
címe: 7623 Pécs, Atléta u. 19.
adószáma: 20347611-2-02
bankszámlaszáma: 50400113-11019428
képviseli: Schnell Balázs üzletvezető
elérhetősége: +36 / 20 / 20 99 566
e-mail.: misiterv@gmail.com

a továbbiakban **Vállalkozó.**

2. A szerződés tárgya:

Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

Felek megállapítják, hogy e tárgyban 2016. október hónapban egymással tervezési szerződést kötöttek.

3.

Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési szerződés 4. pontját, a tervezési díj esedékessége tekintetében az alábbiak szerint módosítják:

Kelt: 2017. 02. 14.

Tervezési díj esedékessége: vállalkozó jogosult számla kiállítására 30 napos fizetési határidő figyelembe vételével az engedélyezési tervdokumentáció megrendelő részére történő átadásakor a tervezési díj 80%-a, míg jogerős vízjogi létesítési engedély kiadása, megléte esetén a tervezési díj visszamaradó 20%-ára vonatkozóan.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Szigetvár, 2017. január 28.

MISI-TERV BT.
Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Bt.
7623 Pécs, Atléta u. 19.
Tel.: 72/ 785-807/112 mell. +36/30/432-70-66
Adószám: 20347611-2-02
Számlaszám: [illegible]-11019428

MISI - TERV BT.
TERVEZŐ, KIVITELEZŐ ÉS KERESKEDELMI BT.

Szigetvár Város Önkormányzata

Szigetvár Város Önkormányzati Hivatala * 1. *

.....

dr. Vass Péter
polgármester
7900 Szigetvár,
Zrínyi tér 1.

Megrendelő

.....

Schnell Mihály
üzletvezető
okl. szerkezetépítő mérnök
T-T 02-0209, B-T 02-0209,
Szés-1-T/02-0209
mérnök kamarai szám: 02 0209
7623 Pécs, Atléta utca 19.
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

.....
Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző

.....
Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

6. sz. melléklet

MISI-TERV Bt.
Tervező, Kivitelező, Kereskedelmi, Szolgáltató Bt.
7623 Pécs, Atléta utca 19.
Tel.: 06-20/ 290-13-63 e-mail: misiterv@gmail.com
munkaszám: 52/2016

Tervezési szerződés

a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli terv dokumentáció elkészítésére.

1. Szerződő felek:

Szerződés, amely létrejött alulírott szerződő felek között

Megrendelő:

neve: Szigetvár Város Önkormányzata
címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
képviseli: dr. Vass Péter polgármester
ügyintéző: Major Balázs
elérhetősége: Tel: 73/514-323
e-mail.: major.balazs@szigetvar.hu

a továbbiakban **Megrendelő,**

Vállalkozó:

neve: Misi-Terv Bt.
címe: 7623 Pécs, Atléta u. 19.
adószáma: 20347611-2-02
bankszámlaszáma: 50400113-11019428
képviseli: Schnell Balázs üzletvezető
elérhetősége: +36 / 20 / 20 99 566
e-mail.: misiterv@gmail.com

a továbbiakban **Vállalkozó.**

2. A szerződés tárgya:

Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna kiviteli tervi dokumentáció elkészítésére.

3. Tervezési munkák:

3.1 Tervezési feladatok: (vízjogi létesítési engedély alapján kiviteli tervek elkészítése)

3.1.1 **Előkészítő munkarészek elkészítése:**

Helyszín geodéziai felmérése és a felmérés kiegészítése feldolgozása.

3.1.2 **Szöveges munkarészek elkészítése:**

Aláíró-lap, tartalomjegyzék, tervezői nyilatkozat műszaki leírás elkészítése az a kiviteli terv tartalmi követelményeivel.

3.1.3 **Rajzos munkarészek elkészítése:**

Helyszínrajz, műtárgy- vízgépészeti-, túlfolyó árok csatlakozási kiviteli tervek, vasalási tervekkel anyag kigyűjtésekkel.

3.1.4 **Anyagkigyűjtés és költségvetés elkészítése:**

- Anyag- és gyártmány jegyzék.
- Költségvetés kiírás. (árazatlan költségvetés.)
- Árazott költségvetés.

4. Tervezési díj:

4.1 Tervezési díjak: (vízjogi létesítési engedély alapján kiviteli tervek elkészítése)

Nettó tervezési díj összesen:	**800.000,-**	**Ft**
27 % ÁFA:	**216.000,-**	**Ft**
Bruttó tervezési díj összesen:	**1.016.000,-**	**Ft**

Azaz nyolcszázezer forint + 27 Ft ÁFA összesen bruttó egymillió-tizenhatezer Ft tervezési díj.

- Ezen összeg magában foglalja az alábbiakat:

- A kiviteli tervdokumentáció átadását papír alapon 3. pld-ban
- elektronikusan (PDF/A) formátum átadását 1. pld-ban

A tervezési díj tartalmazza továbbá a tervek hatósági szakhatósági és egyeztető fürdő előírásainak megfelelő, szükség szerinti javítását, kiegészítését.

A tervezési díj nem tartalmazza a kivitelezéshez kapcsolódó esetlegesen felmerülő költségeket.

5. Határidők:

A kivitelezési tervdokumentáció elkészítésének határideje a szerződés aláírásától számított követő 30 nap.

6./ Kötbér feltételek:

6.1 Amennyiben Építtető a szerződés aláírását követően a szerződéstől eláll, köteles Vállalkozó részére a vállalkozás díjának 10 % - át – bánatpénz címén – megfizetni és köteles megtéríteni a Vállalkozónak az elállás miatt bekövetkezett ezt meghaladó kárát.

6.2 Ha a Vállalkozó – neki jogosan felróható okok miatt – késedelmesen teljesít kötbért köteles megfizetni, mely késedelmi kötbér mértéke naponta a kiviteli munkadíj, 0,2%-a maximum a kiviteli munkadíj 10%-a.

6.3 Hibás teljesítés esetén a javítás értékének megfelelő összeg kifizetése tartható vissza a számlákból. A javítás értékét a felek a vállalkozás díjának alapjául szolgáló árak segítségével közösen határozzák meg.

7./ Egyéb:

7.1 A szerződésben nem szereplő és menet közben elrendelt pótmunka költségei előzetes megállapodás alapján a megrendelőt terhelik.

7.2 A megrendelő a munkát figyelemmel kíséri. Amennyiben a megrendelő részéről az eredeti megállapodástól eltérően többlet építési igénnyel lép fel annak többletköltségeit viselni köteles. A módosításokból adódó többletmunkák a befejezési határidőt és is módosíthatják a felek közös megállapodása szerint.

7.3 A megbízást a tervező az előzetes egyeztetés alapján, a megrendelő utasításai szerint és érdekeinek figyelembe vételével teljesíti.

7.4 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egyes felhasználási szerződésekről szóló jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyv, valamint a hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

Pécs, 2017. május

Szigetvár Város Önkormányzata

MISI - TERV BT.
TERVEZŐ, KIVITELEZŐ ÉS KERESKEDELMI BT.

.....

dr. Vass Péter
polgármester
7900 Szigetvár,
Zrínyi tér 1.

Megrendelő

.....

Schnell Mihály
üzletvezető
okl. szerkezetépítő mérnök
T-T 02-0209, B-T 02-0209,
Szés-1-T/02-0209
mérnök kamarai szám: 02 0209
7623 Pécs, Atléta utca 19.
Vállalkozó