



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága  
2022. szeptember 27-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Micimackó Alapítvány - Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos – kérelemnek utólagos jóváhagyásáról

**Mellékletek:** 1. kérelem  
2. székhelyhasználat jogcímet igazoló okirat  
3. tulajdoni lap

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Hábián Bálint aljegyző	
<b>Előadó:</b>	Balaskó Tamás elnök	
<b>Tárgyalja:</b>	-	-
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	<i>[Signature]</i>
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
<b>Határozat elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi: <i>[Signature]</i>
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-	
<b>Terjedelem:</b>	5 oldal	

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága  
2022. szeptember 27-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés a Micimackó Alapítvány - Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos – kérelmének utólagos jóváhagyásáról

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

**Tisztelt Bizottság!**

A Micimackó Alapítvány (képviseli: Arnold Éva kuratóriumi elnök) a mellékelten csatolt kérelemmel (1. melléklet) fordult Szigetvár Város Önkormányzathoz. A megkeresésben Arnold Éva kuratóriumi elnök kérte, hogy a Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képező, szigetvári 1200. hrsz-ú, „kivett óvoda” megjelölésű, természetben a 7900 Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alatti ingatlanak a Micimackó Alapítvány székhelyeként történő bejegyzéséhez a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot. A Micimackó Alapítványnak nincs külön irodahelyisége, ezért kérte engedélyezni a fent nevezett ingatlan székhelyként való használatát térítésmentesen.

Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képezi. (3. melléklet)

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) rendelete 3. sz. mellékletének 11/1/k. pontja alapján a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság átruházott hatáskörben „dönt a tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében (pl. elővásárlási jog, telekmegosztás, telekösszevonás, telekhatár kiigazítás, szolgalmi jog, jelzálogjog bejegyeztetés és törlés);”.

Dr. Vass Péter polgármester úr az előterjesztéshez csatolt nyilatkozatot a székhely használatáról (2. melléklet) a Cégbírósági változásbejegyzés érdekében 2022. augusztus 30-án aláírta, melynek utólagos jóváhagyása szükséges a Bizottság részéről.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

### **Határozati javaslat:**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a Micimackó Alapítvány - Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos – kérelmének utólagos jóváhagyásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelete 3. sz. mellékletének 11/1/k. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 1/1-ed tulajdonát képező 1200. hrsz-ú, 7900 Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alatti „kivett óvoda” ingatlant a Micimackó Alapítvány székhelyeként bejegyeztesse,

2. A Bizottság Dr. Vass Péter polgármester által aláírt, a székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat aláírását tudomásul veszi, ahhoz utólag hozzájárul.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző  
Határidő: 2022. szeptember 27., illetve folyamatos

Szigetvár, 2022. szeptember 07.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester



Szigetvár Város Önkormányzata  
Dr. Vass Péter polgármester úr részére

Szigetvár  
Zrínyi tér 1.  
7900

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

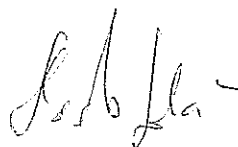
Kérem hozzájárulását ahhoz, hogy a Micimackó Alapítvány (7936 Szentlászló, Kossuth L. u. 49.) székhelyét bejegyezhessük a 7900 Szigetvár, Dózsa György út 11. szám alá, a Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Micimackó Óvoda Tagintézményéhez.

A székhelyhasználatot kérem térítésmentesen biztosítsa alapítványunk részére.

Köszönettel!

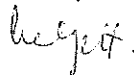
*2022.*  
Szigetvár, augusztus 29.

Tisztelettel:



Arnold Éva

A Micimackó Alapítvány kuratóriumának elnöke



## Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat

### 1. A székhelyhasználatot engedélyező személy

Neve: *Szigetvár Város Önkormányzata (Képviselő: Dr. Vass Péter polgármester)*  
 Lakóhelye / székhelye: *7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.*  
 Anyja születési neve / nyilvántartási száma / cégjegyzékszám: *724199*

### 2. Az ingatlan adatai

Cím: *7900 Szigetvár, Dózsa György út 11.*  
 Helyrajzi szám: *1200*  
 A székhelyhasználatot engedélyező személy tulajdoni hányada: *1/1*

### 3. A székhelyhasználatot engedélyező személy ingatlan feletti rendelkezési jogát megalapozó jogcím: (a válasz aláhúzendő!)

- a. tulajdonos
- b. haszonélvező
- c. bérlő
- d. egyéb:

### 4. A székhelyhasználat jogcímének megnevezése: (a válasz aláhúzendő)

- a. bérlet
- b. szívességi használat
- c. egyéb:

5. Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a *Micimackó Alapítvány* nevű szervezet az ingatlanban székhelyet létesítsen, azt központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlan székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggeszse.

6. Amennyiben a székhelyhasználat engedélyezéséhez a polgári jog szabályai alapján hozzájárulás szükséges (bérlet, haszonélvezet esetén...stb.) adja meg az alábbi adatokat, egyebekben a 6. pontot ne töltsse ki:

A hozzájárulás jogcíme:

A hozzájáruló személy neve:

lakóhelye / székhelye:

anyja neve / nyilvántartási száma / cégjegyzékszám:

Kelt: *Szigetvár, 2022. 08. 30.*



aláírás

Tanú:

neve: *Szabó Edit*  
 lakóhelye: *7912 Nagyrákos, Nagyrákos térség*  
 személyi igazolvány száma: *383484 CE*

Tanú:

neve: *Hábián Béla*  
 lakóhelye: *7900 Szigetvár, Ilona utca*  
 személyi igazolvány száma: *398300CE*

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/18957/2022

2022.09.07

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1200 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Dézsa György út 11. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			ter. kat.jöv. ha m2	kat.jöv. k.fill
. Kivett óvoda	0	2893	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 Pécs Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap