



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. május 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről

Mellékletek: -

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Hábián Bálint aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	----
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	----
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	----
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	----
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	----
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	----
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	20 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. május 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról jelentésemet – az érintett felelősök bevonásával és közreműködésével - az alábbiakban teszem meg:

123/2024. (V.9.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés TOP_Plusz pályázati forrásból megvalósuló belterületi útfelújításokról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lentebb részletezett kimutatás szerint támogatja három pályázathoz kapcsolódóan a pótmunka megrendelését az alábbiak szerint:

	Pályázati azonosító	Rendelkezésre álló forrás	Pótmunka
		bruttó	bruttó
1.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00007 azonosítószámú „Kárpátok útja (hrsz. 1444; hrsz. 1360)”	9 796 167 Ft	9 044 639 Ft 5 806 765 Ft
2.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00009 azonosítószámú „Bem utca (hrsz.1966)”	6 920 680 Ft	16 199 394 Ft
3.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00010 azonosítószámú „Hoboli út (hrsz.1288/1); Radován tér (hrsz.1137/17) északi oldal; Honvéd utca (hrsz. 488)”	7 916 337 Ft	5 573 926 Ft

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntés alapján tájékoztassa a kivitelező szervezetet, valamint a műszaki ellenőr szervezetet a pótmunkák megrendeléséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntés alapján tájékoztassa a közbeszerzési szakértő szervezetet annak érdekében, hogy a kapcsolódó vállalkozási szerződések módosítását állítsa össze, majd ezt követően a szerződésmódosításokat írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse a Baranya Vármegyei Önkormányzati

Hivatalt, mint konzorciumi partnerszervezetet és konzorciumi partnerszervezet közreműködésével intézkedjen a többletforrás-kérelem összeállításáról, valamint benyújtásáról azzal, hogy abban az esetben, ha a többletforrás-kérelem nem kerül pozitív elbírálásra, szükségessé válik a 2024. évi költségvetés módosítása.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: értelem szerint

1-3. pontok **VÉGREHAJTVA**

4. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

209/2024. (VIII.9.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a szigetvári I. és III. számú fogorvosi körzetek feladatainak ellátásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Dr. Szökendy Tamás fogszakorvos a szigetvári I. számú vegyes fogorvosi körzet alapellátási tevékenységének felmondására vonatkozó bejelentését, és a feladatátvállalási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.
- 2.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szigetvári I. és III. számú vegyes fogorvosi körzet alapellátási feladatait 2024. szeptember 1. napjával ideiglenes jelleggel, önkéntes helyettesítés jogcímén Dr. Tóth Katalin, Dr. Nagy Antal fogszakorvosokkal kívánja ellátni.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy Dr. Tóth Katalin, Dr. Nagy Antal fogszakorvosokkal a feladat önkéntes ellátására vonatkozó megállapodásokat megkösse, illetve a működési engedéllyel kapcsolatos feladatokat elvégezze, valamint a fogorvosi körzethez tartozó településeket a fogorvosi ellátásról tájékoztassa.
- 4.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az I. és III. számú fogorvosi körzetek betöltésére vonatkozóan az egyeztetések lefolytatását követően mihamarabb pályázatot írjon ki.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy fogorvosi rendelő kialakításának előkészítésével kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le.
- 6.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a szigetvári I. és III. számú fogorvosi körzet további ellátásával kapcsolatban a lakosságot minél szélesebb körben tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2024. augusztus 09., illetve folyamatos

1-3., 6. pontok **VÉGREHAJTVA**

4-5. pontok **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

301/2024. (XII.19.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés ingatlan felajánlásról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Zichy Mihály Gergely által felajánlott ingatlan részeket elfogadja a 1925/115, 1925/116, 1925/117, 1925/118, 1925/120, 1925/121, 1925/122, 1925/123, 1925/124, 1925/125, 1925/126, 1925/127, 1925/128, 1925/129, 1925/130, 1925/131, 1925/132, 1925/133, 1925/136, 1925/151, 1925/152, 1925/153, 1925/154 hrsz. számú ingatlanok esetében 2855/10000 tulajdoni hányad vonatkozásában.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy az Önkormányzat jogi szakértőjének bevonásával gondoskodjon az ajándékozási szerződés összeállításáról, valamint aláírásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

36/2025. (II.27.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 című pályázati felhívásra benyújtandó pályázatról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra „Szigetvári külterületi utak felújítása” fejlesztési megnevezéssel az alábbiak ingatlanok bevonásával:
 - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0375/5;
 - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0465;
 - 7900 Szigetvár, külterület, kivett közút hrsz. 0428.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a pályázati felhívás figyelembevételével a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. március 18.

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerőt 2025. évi költségvetése terhére biztosítja a pályázat pozitív elbírálása esetén.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. március 18.

1-2. pontok **VÉGREHAJTVA**
3. pont végrehajtása értelemszerűen
(A pályázat elbírálás alatt van.)

128/2025. (V.29.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP_Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00013 kódszámú "Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése" tárgyú pályázatról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00013 kódszámú "Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése" tárgyú pályázathoz kapcsolódó, a Közbeszerzési Döntőbizottság D.102/22/2025. iktatószámú határozata ellen a Fővárosi Törvényszékhez benyújtott keresetet utólagosan jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Szigetvár Város Önkormányzat által Dr. Babits András ügyvéddel a Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság D.102/22/2025. számú határozata ellen indított közigazgatási perben való képviseletre vonatkozó Megbízási szerződés aláírását utólagosan jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a közigazgatási per eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Hábián Bálint aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2025. május 29., illetve folyamatos

VÉGREHAJTVA

206/2025. (IX.25.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete általános eljárásban megindítja a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le, a készülő telepítési tanulmánytervek partnerségi egyeztetéséről gondoskodjon, valamint a szükséges tervezői és szakértői árajánlatokat kérje be, és a város főépítésének bevonásával készítse elő a felülvizsgálathoz szükséges további képviselő-testületi döntéseket.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

231/2025. (X.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindításához kapcsolódó újabb kérelmekről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 206/2025. (IX.25.) Kt. határozattal megindított, a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet általános eljárásban történő felülvizsgálatát az Mk-0 jelű övezettel érintett telkekre vonatkozó szabályozás felülvizsgálatával kiegészíti.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó előírásaival összhangban igazolja azt, hogy Szigetvár város közigazgatási területén a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási terv keretein belül érdemben új beépítésre szánt területek nem kerülnek kijelölésre, csak a beépítésre szánt területek fejlesztési igényekkel összhangban történő átstrukturálása történik, nincs olyan szabad vagy barnamezős terület, amely az új beépítés céljára alkalmas lenne, és tervezett a kijelölés összhangban van a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel.
3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján jóváhagyja Berkecz Balázs önkormányzati főépítész által a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata vonatkozásában 2025. október 22-én készített főépítész feljegyzést.
4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le, a készülő telepítési tanulmánytervek partnerségi egyeztetéséről gondoskodjon, valamint a szükséges tervezői és szakértői árajánlatokat kérje be, és a város főépítésének bevonásával készítse elő a felülvizsgálathoz szükséges további képviselő-testületi döntéseket.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

278/2025. (XI.27.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Vigadó beruházáshoz kapcsolódó eljárásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy [REDACTED] felszámolási ügyét jogi és pénzügyi szakemberek vizsgálják meg a csalás, illetve a csődbűncselekmény gyanúja miatt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az Önkormányzat jogi szakértőjével egyeztetett formában intézkedjen a feljelentés megtételéről, amennyiben a gyanú beigazolódik, továbbá a soron következő testületi ülésen tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

280/2025. (XII.18.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat gazdasági társaságainál lefolytatott, „A belső kontrollrendszer kialakítása és működtetése” című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetvár Város Önkormányzat gazdasági társaságainál (Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft., Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft., Szigetvári Táv hő Szolgáltató Nonprofit Kft.) a belső kontrollrendszer kialakításához és működtetéséhez kapcsolódó belső ellenőrzési jelentést elfogadja.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzési jelentésben foglalt megállapításokkal, javaslatokkal összefüggésben összeállított Intézkedési tervet elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a gazdasági társaságokat az ellenőrzési jelentés tartalmáról tájékoztassa, továbbá a részükre az Intézkedési tervet küldje meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az Intézkedési Tervben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjék.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: azonnal, illetve 2026. március 31.

1-3. pontok **VÉGREHAJTVA**

4. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

(A Szigetvári Táv hő Kft. esetében a honlap frissítése nem tudott megtörténni tárhely szolgáltatói hiba okán, ennek végrehajtása folyamatban van.)

7/2026. (I.29.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindításához kapcsolódó újabb kérelmekről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 206/2025. (IX.25.) és a 231/2025. (X. 30.) Kt. határozatokkal megindított, a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet általános eljárásban történő felülvizsgálatát Szigetvár keleti belterületi határánál a 6-os főúttól délre, a 0375/7. hrsz., 0375/15. hrsz. és a 0375/16. hrsz. alatti telkeket magában foglaló tömbre vonatkozó szabályozás felülvizsgálatával kiegészíti.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és

egyeztetéseket folytassa le, a készülő telepítési tanulmánytervek partnerségi egyeztetéséről gondoskodjon, valamint a szükséges tervezői és szakértői árajánlatokat kérje be, és a város főépítésének bevonásával készítse elő a felülvizsgálathoz szükséges további képviselő-testületi döntéseket.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

12/2026. (I.29.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Janus Pannonius Múzeummal kötött kölcsönzési szerződés módosításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Janus Pannonius Múzeummal kötött kölcsönzési szerződés módosítását megismerte és jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

29/2026. (II.11.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, Móra Ferenc ltp. 3. B. 3. em. 2. szám, 70/4/A/22 hrsz. alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, H506810 számú vételi ajánlat alapján az ingatlant értékesíteni kívánja Dr. Gáspár Annamária részére a vételi ajánlatban megjelölt 10.000.000 Ft vételi ár figyelembevételével.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján értesítse az ingatlanközvetítőt azzal, hogy az ingatlanközvetítő a jogszabályi előírásoknak megfelelően az elővásárlási joggal kapcsolatos ügyintézését folytassa le, az adásvételi szerződést állítsa össze. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az adásvételi szerződést az Önkormányzat jogi szakértőjének jóváhagyását követően írja alá, valamint intézkedjen az ingatlanközvetítő részére a megbízási díj kifizetéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az adásvételt, illetve az ingatlannyilvántartási eljárás lefolytatását követően gondoskodjon a vagyontaszter, illetve a vagyonrendelet, valamint a lakásrendelet szükséges módosításáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Hábián Bálint aljegyző
Horváthné Hartman Andrea pénzügyi osztályvezető

Határidő: értelem szerint

1-2. pontok **VÉGREHAJTVA**
3. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

37/2026. (II.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat kidolgozása a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 206/2025. (IX.25.), 231/2025. (X. 30.) és a 7/2026. (I.29.) Kt. határozatokkal megindított általános eljárásban történő felülvizsgálata kapcsán nem szükséges.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges további tárgyalásokat és egyeztetéseket folytassa le.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

42/2026. (II.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Versenyképes Járások Program II. keretében műszaki ellenőr, valamint közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. keretében közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.) nyújtotta be:
ajánlati ár: nettó 330.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 419.100 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a KözbeszPro Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. keretében műszaki ellenőr szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég utca 10.) nyújtotta be:
ajánlati ár: nettó 1.500.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 1.905.000 Ft.
4. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a Bellai Mérnökiroda Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

46/2026. (II.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár Városért Közalapítvány felügyelő bizottsági tagjának jelöléséről és megválasztásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. március 01. napjától kezdődően, 5 éves - azaz 2031. február 28. napjáig terjedő - időtartamra Szigetvár Városért Közalapítvány felügyelő bizottsági elnökének Kiss Katalin 7925 Somogyhárságy, Rákóczi u. 52/b. személyt választja meg.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert a felügyelő bizottság elnöki tagjának megválasztásával kapcsolatos intézkedések, valamint a változásbejegyzés Pécsi Törvényszék felé történő megtételére.
3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvár Városért Közalapítvány Alapító okirata módosításának tervezetét megismerte és azt az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a Szigetvár Városért Közalapítvány Alapító okiratának módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. február 26., illetve folyamatos

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

50/2026. (II.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés az országgyűlési képviselők 2026. évi általános választásán működő helyi szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Szigetváron működő szavazatszámoló bizottságok választott tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

	NÉV	LAKCÍM
1.	Antalné Fenyvesi Zsuzsanna	[REDACTED]
2.	Babócsai László Barnabás	[REDACTED]
3.	Balogh Stella Barbara	[REDACTED]
4.	Bodó Rezsőné	[REDACTED]
5.	Csordás Árpádné	[REDACTED]
6.	Csulak Józsefné	[REDACTED]
7.	Dobor Sándorné	[REDACTED]
8.	Festő Éva	[REDACTED]
9.	Futó Julianna	[REDACTED]
10.	Gregorics Csilla	[REDACTED]
11.	Gregorics Erzsébet	[REDACTED]
12.	Gróti Csabáné	[REDACTED]

13.	Guczogi Gáborné	[REDACTED]
14.	Harisné Lingli Beáta	[REDACTED]
15.	Hegedűs Bálint István	[REDACTED]
16.	Hirt József	[REDACTED]
17.	Hódi László József	[REDACTED]
18.	Jakabné Pöttendi Andrea	[REDACTED]
19.	Jankovics Mihály	[REDACTED]
20.	Kántor Sándorné	[REDACTED]
21.	Katona Lászlóné	[REDACTED]
22.	Kerekes Erzsébet Katalin	[REDACTED]
23.	Kissné Simonics Gabriella	[REDACTED]
24.	Kollárné Horváth Gyöngyi Éva	[REDACTED]
25.	Kovács Ildikó	[REDACTED]
26.	Krausz Zsolt	[REDACTED]
27.	Kreznánics Gyula	[REDACTED]
28.	Kustos István Zoltánné	[REDACTED]
29.	Lakiné Sümegi Judit	[REDACTED]
30.	Major Erika	[REDACTED]
31.	Majoros János	[REDACTED]
32.	Merse Péterné	[REDACTED]
33.	Miklós Anett	[REDACTED]
34.	Nömös Gyula	[REDACTED]
35.	Peka János	[REDACTED]
36.	Petrovics Gréta	[REDACTED]
37.	Salamon Ferencné	[REDACTED]
38.	Somos Istvánné	[REDACTED]
39.	Stenglné Szentesi Zsuzsanna Hajnalka	[REDACTED]
40.	Szabó Vanda	[REDACTED]
41.	Szentgyörgyvári Judit	[REDACTED]
42.	Szili Attila	[REDACTED]
43.	Szondi Józsefné	[REDACTED]
44.	Szoták Árpádné	[REDACTED]
45.	Tóth Istvánné	[REDACTED]
46.	Vajnai Dániel	[REDACTED]

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Weszner Veronika jegyzőt, hogy a szavazatszámoló bizottságok választott tagjait a megválasztásukról

értesítse, és az alakuló ülések összehívásáról az eskü- vagy fogadalomtételt követően gondoskodik.

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a szavazatszámiláló bizottságok választott tagjainak eskü- vagy fogadalomtételéről gondoskodik.

Felelős: Dr. Weszner Veronika jegyző

Közreműködő: Dr. Vass Péter polgármester

Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. február 26., illetve értelemszerűen

VÉGREHAJTVA

68/2026. (III.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés DIMOP pályázathoz kapcsolódóan tervező, valamint közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete DIMOP pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot Owox System Kft. (9028 Győr, Szent Imre út 138/B.) nyújtotta be:

ajánlati ár: nettó 2.975.000 Ft+ÁFA.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az Owox System Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete DIMOP pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.) nyújtotta be: ajánlati ár: nettó 1.790.000 Ft+ÁFA.

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a KözbeszPro Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

VÉGREHAJTVA

69/2026. (III.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés hűtő-fűtő rendszerek energetikai felülvizsgálatáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hűtő-fűtő rendszerek energetikai felülvizsgálatát végző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el

nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az Energia Birodalom Kft. 1025 Budapest, Berkenye u. 2/b. 1/5. nyújtotta be:
Ajánlati ár nettó: 645.000,- Ft + 174.150,- Ft (27 % ÁFA) = bruttó 819.150,- Ft.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az Energia Birodalom Kft.-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

71/2026. (III.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés energetikai szakértő és közbeszerzési szakértő megbízásáról villamosenergia beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítése kapcsán” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési szakértő és az energetikai szakértő által benyújtott ajánlatokat megismerte és elfogadja azt az alábbiak szerint:
 - KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.)
ajánlati ár: nettó 500.000.- Ft+27% ÁFA=bruttó 635.000.- Ft.
 - Rattig Tamás e.v. (7700 Mohács, Dózsa György u. 31.)
ajánlati ár: nettó 350.000.- Ft + 0% ÁFA=bruttó 350.000.- Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a KözbeszPro Kft.-vel és Rattig Tamás e.v.-val a feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződéseket írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

72/2026. (III.26.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Téczy Péter egyéni vállalkozóval kötendő adásvételi szerződésről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Téczy Péter egyéni vállalkozóval kötendő adásvételi szerződés tervezetét és azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. március 26.

VÉGREHAJTVA

79/2026. (IV.09.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás kapcsán a partnerségi egyeztetés elindításáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Dr. Hübner Mátyás vezető településtervező által elkészített partnerségi egyeztetési dokumentáció tartalmával egyetért, és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, valamint Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján a partnerségi egyeztetést megindítja. Jelen eljárásban lakossági fórum megtartására nem kerül sor.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az ügyben szükséges partnerségi egyeztetést folytassa le.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Berkecz Balázs főépítész

Határidő: azonnal

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

83/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a MÁV Személyszállítási Zrt. közszolgáltatási tevékenység értékelésére vonatkozó 2025. évi beszámolójának elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MÁV Személyszállítási Zrt. által összeállított a 2025. január 01 - 2025. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó helyi menetrend szerinti tevékenységének értékelését, a beszámolót megismerte és elfogadta azzal, hogy a 2025. 1-12. havi beszámolóban rögzített időszakban képződött túlfizetés összege 8.978.286 Ft a 2026. évi ellentételezés összegébe kerüljön beszámításra.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a döntésről értesítse a MÁV Személyszállítási Zrt.-t (1091 Budapest, Üllői út 131.) és részükre a határozatot küldje meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

VÉGREHAJTVA

84/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Weiner Leó Alapfokú Művészeti Iskolát érintő átszervezések véleményezéséről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Tankerületi Központ által a 2026. évi intézményi átszervezések időszakában kezdeményezett, a Szigetvári Weiner Leó Alapfokú Művészeti Iskola kétújfalui telephelyét (7975 Kétújfalu, Zrínyi u. 1.) érintő módosítással egyetért akként, hogy a felvehető maximális tanulói létszám 20 főről 40 főre változik, továbbá a zeneművészeti ágazaton a jelenlegi tanszakok kiegészülnek az új tanszakok - akkordikus tanszak (klasszikus zene), valamint a billentyűs tanszak (klasszikus zene) tanszakokkal.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy a Képviselő-testület döntéséről a határozat kivonat megküldésével a Szigetvári Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTVA

85/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Weiner Leó Alapfokú Művészeti Iskolát érintő átszervezés véleményezéséről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Tankerületi Központ által a 2026. évi intézményi átszervezések időszakában kezdeményezett, a Szigetvári Weiner Leó Alapfokú Művészeti Iskola 7900 Szigetvár, Szent István lakótelep 2. címen működő telephelyét érintő módosítással egytért akként, hogy a felvehető maximális tanulói létszám 124 főről 30 főre módosul, továbbá a zeneművészeti ágazaton az új tanszakok - zeneismeret tanszak (klasszikus zene) kivételével minden tanszak törlésre kerül.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy a Képviselő-testület döntéséről a határozat kivonat megküldésével a Szigetvári Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTVA

86/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Weiner Leó Alapfokú Művészeti Iskolát érintő átszervezések véleményezéséről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetvári Tankerületi Központ által a 2026. évi intézményi átszervezések időszakában kezdeményezett, a Szigetvári Weiner Leó Alapfokú Művészeti Iskola 7900 Szigetvár, Rákóczi utca 9-13. címen működő telephelyét érintő módosítással egytért akként, hogy a felvehető maximális tanulói létszám 152 főről 30 főre változik, továbbá az új tanszakok - zeneismeret tanszak (klasszikus zene) kivételével minden tanszak törlésre kerül.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete véleményéről a határozat kivonatának megküldésével a Szigetvári Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTVA

87/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a 2025-ös évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját megtárgyalta, és azt elfogadta.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: dr. Weszner Veronika jegyző

Határidő: 2026. április 30., illetve 2026. május 31.

88/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület kérelméről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület által benyújtott kérelmet és 3.000.000,-Ft pénzbeli támogatással hozzájárul a többletköltségek fedezetéhez.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás biztosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, a 2026. évi költségvetés során következő módosításakor a támogatási összeg átvezetéséről a tartalék terhére.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: 2026. április 30.

89/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés földgáz beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgáz energia beszerzése Szigetvár Város Önkormányzat és intézményei részére 2027. energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítéséhez és lefolytatásához kapcsolódó KözbeszPro Kft. által összeállított ajánlatot megismerte és azt jóváhagyja azzal, hogy felhatalmazza a város Polgármesterét a vonatkozó megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

90/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú épület energetikai pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete TOP_Plusz-2.1.1-21 kódszámú épület energetikai pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az Avant Corps Mérnöki Kft. (7833 Görcsöny, Petőfi utca 4.) nyújtotta be:
ajánlati ár: nettó 1.500.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 1.905.000 Ft.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az Avant Corps Mérnöki Iroda Kft-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

91/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, Munkás utca 18. fsz. 4. szám alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a Szigetvár, Munkás utca 18. fsz. 4. szám alatti, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:

- a lefolytatott pályázati eljárás érvényes, de eredménytelen. Az eredménytelenség indoka: nem érkezett pályázati ajánlat.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a tervezett értékesítés érdekében az „OTTHON CENTRUM” ingatlanközvetítőt vonja be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

92/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét a 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:
 - a lefolytatott pályázati eljárás érvényes, de eredménytelen. Az eredménytelenség indoka: nem érkezett pályázati ajánlat.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a tervezett bérbeadás érdekében az „OTTHON CENTRUM” ingatlanközvetítőt vonja be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

93/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés kemping megközelítését biztosító útszakasz világításának közvilágítási hálózatra való rákötéséhez kapcsolódó munkálatok elvégzésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kemping megközelítését biztosító útszakasz világításának közvilágítási hálózatra való rákötéséhez kapcsolódó munkálatok elvégzésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bírálóbizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot Orosz Mihály László egyéni vállalkozó (7900 Szigetvár, Kaposvári utca 26.) nyújtotta be:
ajánlati ár: nettó 1.670.188 Ft+ÁFA, azaz bruttó 2.121.139 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy Orosz Mihály László egyéni vállalkozóval a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a 2026. évi költségvetés során következő módosításakor ezen döntését vegye figyelembe.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: értelem szerint

1-2. pontok **VÉGREHAJTVA**
3. pont **VÉGREHAJTÁSA FOLYAMATBAN**

94/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 302 hrsz. alatti kivett Kumilla szálloda, étterem, udvar bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a Szigetvár, belterület 302 hrsz. alatti kivett Kumilla szálloda, étterem, udvar megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázati eljárás eredményét az alábbiak szerint határozza meg:
 - a lefolytatott pályázati eljárás eredményes;
 - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:
Lumina Thermal Panzió Kft. (7815 Harkány, Ady Endre utca 49. al. 1.);
 - ajánlati ár: nettó 680.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 863.600 Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd az nyilvános pályázat mellékletét képező bérleti szerződést írja alá az előterjesztés mellékletét képező ajánlatban szereplő feltételekkel az alábbi kiegészítésekkel, módosításokkal:
 - bérlő havi nettó 120.000 Ft+ÁFA fűtési átalánydíjat köteles megfizetni azzal, hogy a bérbeadást követően szükséges lesz mérőóra beépítése. Abban az esetben, ha a mért mennyiség alapján a tényleges fűtési költség jelentősen eltérő az ajánlatban megajánlott fix átalánydíjtól, további egyeztetés válhat szükségessé;
 - az óvadék mértéke kéthavi bérleti díj;
 - bérleti díjat attól az időponttól szükséges megfizetni, amelytől a működéshez szükséges engedélyek bérlő rendelkezésére állnak, de legkésőbb 2026. 07. 01. napjától - természetesen az ingatlan átadását, birtokbavételét követően a felmerülő, bérlő által felhasznált rezsi/ közüzemi költségek fizetési kötelezettsége mellett-.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

95/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés irodakonténer térítésmentes átadásáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Szigetvári Birkózó Sport Egyesülettel kötendő, irodakonténer térítésmentes átadásához kapcsolódó megállapodás-tervezetet megismerte és jóváhagyja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a Szigetvári Birkózó Sport Egyesülettel a megállapodást írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

96/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár belterület 57/3. hrsz.-ú kivett telephely megnevezésű ingatlant érintő vízvezetési szolgálmi jog tárgyában” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező dokumentumokat megismerte és az alapján az 57/3. hrsz ingatlan terhelő vízvezetési szolgálmi jog törléséhez hozzájárul.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a kérelmező ezen határozattal történő értesítéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

97/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés földminősítési eljáráshoz szükséges döntéshozatalról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a földminősítési eljárást folytassa le a Szigetvár, külterület 053, 057 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában a 2-198/2026 és 2-235/2026 munkaszámú változási vázrajzok alapján.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

98/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Sánta Dárióval kötött szerződés módosítás utólagos jóváhagyásáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Sánta Dárió egyéni vállalkozóval 2026. március 4. napján aláírt vállalkozási szerződés

1. számú módosítását megismerte és utólag jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: értelem szerint

VÉGREHAJTVA

99/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta, valamint Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTVA

100/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága külsős tagjának megválasztásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május 01. napjától a 2024-2029. évi önkormányzati ciklus idejére Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság külsős tagként Szommer Judit [REDACTED] szám alatti lakost választja meg.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az új tag választásával kapcsolatos szükséges intézkedésekről, a szükséges nyilatkozatok bekéréséről, valamint az eskü kivételéről – Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatában előírtak szerint - gondoskodják.
3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Weszner Veronika jegyzőt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat 7. sz. melléklete módosításáról a fenti döntésnek megfelelően gondoskodják.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

101/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés U. T. magánszeméllyel kötendő – terményfelajánlásra és ingatlan karbantartásra vonatkozó – új együttműködési megállapodásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte U. [REDACTED] T. [REDACTED] östermelő kérelmét és az abban foglaltakat elutasítja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri Dr. Vass Péter polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről U. [REDACTED] T. [REDACTED] östermelőt a határozat-kivonat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Hábián Bálint aljegyző

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTVA

102/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. április 22-i ülésén tárgyalt napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. április 22-i társulási tanácsülésén tárgyalt napirendi pontok kapcsán hozott döntésekről szóló tájékoztató anyagot megismerte, és Dr. Vass Péter polgármester napirendi pontok kapcsán tett „igen” szavazatait utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Határidő: 2026. április 30.

VÉGREHAJTVA

103/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú pályázatokhoz kapcsolódóan „Szigetvár csapadékvíz elvezetés-Megismételt” tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a közbeszerzési szakértő szervezet közreműködésével az elektronikus közbeszerzési eljárást indítsa meg, folytassa le, majd annak eredményéről döntéshozatal céljából tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 munkanapon belül (ajánlattételi felhívás közzétételére vonatkozóan)

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

104/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan belterületi út felújítások tárgyában kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a közbeszerzési szakértő szervezet közreműködésével az elektronikus közbeszerzési eljárást indítsa meg, folytassa le, majd annak eredményéről döntéshozatal céljából tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 munkanapon belül (ajánlattételi felhívás közzétételére vonatkozóan)

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

105/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés TOP_Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00008 azonosító számú pályázathoz kapcsolódóan a "Deák Ferenc tér 16. sz. alatti épület energetikai korszerűsítése" tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a közbeszerzési szakértő szervezet közreműködésével az elektronikus közbeszerzési eljárást indítsa meg, folytassa le, majd annak eredményéről döntéshozatal céljából tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 munkanapon belül (ajánlattételi felhívás közzétételére vonatkozóan)

VÉGREHAJTÁS FOLYAMATBAN

(Az előterjesztéshez csatolt Bíráló Bizottsági kijelölő dokumentumban adminisztratív hiba miatt a szakmai szakértelem biztosítására Bellai Péter került nevesítésre, azonban jelen eljárásban Varga Zoltán látja el ezen feladatot, a kijelölő dokumentum javításra került.)

106/2026. (IV.30.) HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Vigadó felújításhoz, funkcióbővítéshez kapcsolódó kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslata és a benyújtott iratok alapján hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint határozza meg:

- a beérkezett ajánlatok közül az Aqua-Híd Kft. (7936 Szentlászló, Kossuth utca 1/c., 158/7. hrsz.) ajánlatának a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja, valamint 73. § (2) bekezdése szerinti érvénytelenségét;

- a beérkezett ajánlatok közül a IMLA Build Group Kft. (1068 Budapest, Király utca 80. fszt. 11.) ajánlattevő ajánlata érvényes; valamint az INVESTMENT Kft. (7400 Kaposvár, Kontrássy utca 1.) ajánlattevő ajánlata érvényes;
 - az eljárás eredményes;
 - a tárgyi eljárás eredményéről való döntés során nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki a IMLA Build Group Kft. (1068 Budapest, Király utca 80. fszt. 11.) ajánlattevőt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse a közbeszerzési szakértő szervezetet, valamint tervező és műszaki ellenőr szervezetet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Hábián Bálint aljegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

VÉGREHAJTVA

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. április 30-i ülés óta eltelt időszak alatt történt legfontosabb eseményekről szóló beszámolómat a későbbiek során juttatom el írásban a Képviselő-testület tagjai részére.

Szigetvár, 2026. május 15.


Dr. Vass Péter
polgármester

