

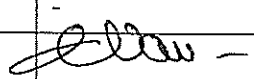
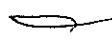


ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
2023. november 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz. 1695/5 hrsz. alatti Napsugár Óvoda területén található 1 db zöld juharfa kivágása tárgyában

Mellékletek: 1. kérelem
2. tulajdoni lap
3. térkép másolat
4. tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Balaskó Tamás elnök	
Tárgyalja:	-	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
2023. november 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz. 1695/5 hrsz. alatti Napsugár Óvoda területén található 1 db zöld juharfa kivágása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Bizottság!

A Kisváros Nonprofit Kft. (7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.) 2023. október 26. napján kérelmet nyújtott be a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz. 1695/5 hrsz. alatti – kivett óvoda megnevezésű - ingatlanon található, EOVS K:552838, É:78923 pontos helymeghatározású 1 db zöld juharfa kivágása tárgyában.

Szabó Zoltán erdész szakvéleményében foglaltak szerint az óvoda hátsó udvarán az EOVS K:552838, É:78923 pontos helymeghatározású 1 db zöld juharfa teljesen kiszáradt. A fa nagy terjedelmű, (kb 2,5 m³, azaz 2 tonna súlyú), korhadásnak indult. Közvetlenül veszélyeztette az ott dolgozók testi épségét. Ezen okok miatt a Kisváros Nonprofit Kft. vezetőjével egyeztetve, az erdész a fa azonnali kivágásáról döntött, elhárítva ezzel a közvetlen életveszélyt.

Az ingatlan, amelyen a kérelemben megjelölt fa volt található Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezik, a fa kivágásának tudomásul vételéhez az Önkormányzat utólagos jóváhagyása szükséges.

A Kisváros Nonprofit Kft. kérelme (1. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (2. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (3. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság, hogy döntsön az „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz. 1695/5 hrsz. alatti Napsugár Óvoda területén található 1 db zöld juharfa kivágása tárgyában” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz.

1695/5 hrsz. alatti Napsugár Óvoda területén található 1 db zöld juharfa kivágása tárgyában” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást utólagosan jóváhagyja a mellékelt kérelemben foglaltak szerint a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz. 1695/5 hrsz. alatti Napsugár Óvoda területén található 1 db zöld juharfa tárgyában.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2023. november 06.



Dr. Vass Péter
polgármester





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



2023.10.17.

Azonosító: EPAPIR-20231026-3391

Küldő		Dátum:	2023.10.26
Viselt név:	BEIN MIHÁLY	Hivatkozási szám:	
Születési név:	BEIN MIHÁLY	Azonosító:	EPAPIR-20231026-3391
Anyja neve:	KÁRÁSZ IRÉN	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	SZIGETVÁR	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1956.05.17	Ügytípus azonosító:	ONK_ZOLDTERULET
Nem természetes személy neve:	Kisváros Nonprofit Kft	Ügytípus neve:	Települési zöldterületi ügyek
Nem természetes személy adószáma:	21959370		

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
7900, Szigetvár
Zrínyi tér 1

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖZPONTI IKTATÓ		
Ért.: 2023. 10. 26.		
Szám: 01-1/ ZF 3-1/2023.	Melléklet:	Előadó: Anacs Melinda

Tárgy:

fakivágási engedély kérelem

Tisztelt Cím!

Mellékelten küldöm fakivágási engedélykérelmünket. Farkas Tünde

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
SKM_C224e231026 11260.pdf	366.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	01ADFB27845DB78 33E8DD081C9A880 3D06222BA9DBD8 F5D60F1F2176D53 FCF6D

2023 OKT 26.
14532



Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2023. október 25.

Ikt.sz.: 126/2023.

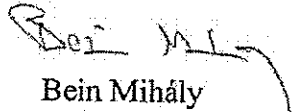
Ügyintéző: Farkas Tünde
Tárgy: Napsugár Óvoda
területén lévő veszélyes fa
kivágása

Szigetvár Város Önkormányzat
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Szigetvár
Zrínyi tér 1.

Tisztelt Cím!

Kérjük, hogy Szigetvár, Széchenyi u. 61. szám alatt található Napsugár Óvoda területén történt fakivágást Szabó Zoltán szakvéleménye alapján, melyet bejelentésünkhöz mellékelünk tudomásul venni szíveskedjenek.

Tisztelettel: KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
4.


Bein Mihály
ügyvezető

Szabó Zoltán

Jogosult erdészeti szakszemélyzet , ny.sz.:1739

Erdészeti szakiránító vállalkozás , kód : 100780

Szakvélemény

Mint a Szigetvár Város Önkormányzata által megbízott erdész , a Szigetvár ,Széchenyi utca 61. szám alatti Napsugár Óvoda területén lévő , veszélyesnek ítélt fákat szemrevételeztem , és a következő megállapításokat tettem :

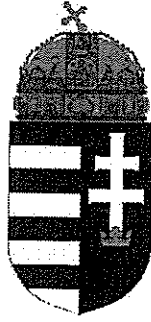
Az óvoda hátsó udvarán lévő , az EOV meghatározás szerint K:552838 , É:78923 pontban található Zöld juhar fa teljesen kiszáradt . A fa nagy terjedelmű , /kb.2,5 m3-azaz kb 2 tonna súlyú / korhadásnak indult . Közvetlenül veszélyeztette az ott dolgozók testi épségét .

Ezen okok miatt a Kisváros Nonprofit Kft vezetőjével egyeztetve , intézkedtem a fa azonnali kivágásáról , elhárítva ezzel a közvetlen életveszélyt.

A többi fa nem jelent problémát , ám azoknak az évenkénti szemrevételezése is mindenképpen javasolt , mert állékonyságuk nem meggyőző .

Szigetvár , 2023. 10. 25.


Szabó Zoltán
erdész



IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes.

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum **BEIN MIHÁLY ügyféltől származik**.

Az azonosítás időpontja: 2023.10.26. 10.49.07

Az azonosított ügyfél adatai:

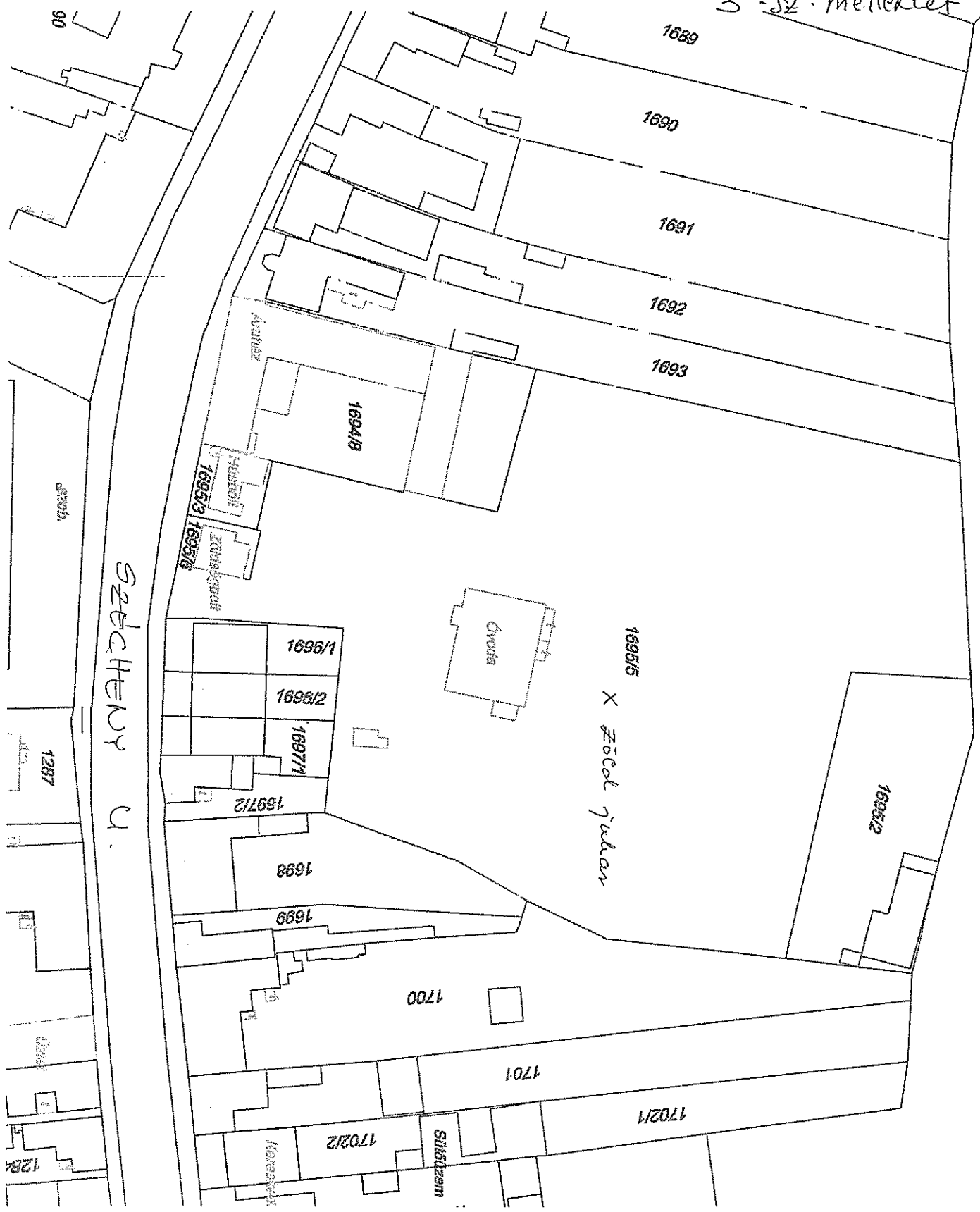
Születési név:	BEIN MIHÁLY
Születési hely:	SZIGETVÁR
Születési dátum:	1956.05.17.
Anyja neve:	KÁRÁSZ IRÉN

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt mellélete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes E-mail: ekozig@1818.hu
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgas/?ref=ekozig>
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

3-sz. melléklet



1689

1690

1691

1692

1693

1694/B

1695/B

1695/B

1695/5

X Föld tulajdonos

1695/2

1696/1

1696/2

1697/1

1697/2

1698

1699

1700

1701

1702/1

1702/2

Sütközés

Körösnégyes

SZÉCHÉNY U.

Körút

Körösnégyes

Körösnégyes

Körösnégyes

90

1287A

1287

Körút

1284

BA VKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

E hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20858/2023

2023.10.30

L-oz. melléklet

SZIGETVÁR

Szektor: 53

Belterület 1695/5 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 61/2. "felülvizsgálat alatt"

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alíészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett óvoda	0	7901	0.00	

IRÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30274/2006.01.13

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés következtében a terület csökkent 49 nm-rel, beolvadt az 1695/6 helyrajzi számú ingatlan területébe.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 186458/2/2023.09.20

Önálló szöveges bejegyzés épületváltozás.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE