



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága 2026. május 26-i rendes üléséről

Az ülés ideje, helye: 2026. május 26. 13.45 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Kupusz Mátyás bizottsági tag
Guczogi Gábor külsős bizottsági tag
Salamon Ferenc külsős bizottsági tag

Távól: Szedlák Balázs bizottsági tag

Meghívottak: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Vucskics Rita pénzügyi ügyintéző
Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó
Kreznanics Robert ügyvezető, Kisváros Nonprofit Kft.
Antal Margit Narghita jegyzőkönyvvezető

Balaskó Tamás bizottsági elnök: tisztelettel köszöntötte a Bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit, valamint a megjelenteket, megállapította, hogy a Bizottság 5 tagjából 4 fő megjelent, a Bizottság határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a napirendek kiküldött meghívótól eltérő, az elhangzottak szerinti tárgyalását, igennel szavazzon.

A Bizottság a napirendek tárgyalását a kiküldött meghívóval egyezően 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

91/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és
Turisztikai Bizottsága
2026. május 26-i rendes ülése napirendi pontjainak elfogadásáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a 2026. május 26. napján tartott rendes ülése napirendi pontjait 4 igen egyhangú szavazattal a kiküldött meghívóval egyezően elfogadta.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 26.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Szigetvári Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről **(Testületi 2. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
2. Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről **(Testületi 3. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
3. Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójáról, 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról, valamint könyvvizsgálójának megválasztásáról **(Testületi 4. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
4. Előterjesztés Szigetvár város marketing- és turizmusfejlesztési tervének elfogadásáról **(Testületi 5. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
5. Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárásáról **(Testületi 6. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
6. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 7. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
7. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési zárszámadásáról **(Testületi 8. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
8. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének „A költő és hadvezér Zrínyi Miklós díj” alapításáról szóló 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 9. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző
9. Előterjesztés I. sz., valamint III. sz. fogorvosi körzet tekintetében kötendő feladat-ellátási szerződésekről **(Testületi 10. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
10. Előterjesztés a TOP_ Plusz-6.1.1-21-BA1-2022-00005 "Szigetvári piac fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan önerő biztosításáról **(Testületi 11. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
11. Előterjesztés az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022 kódszámú "Esély Otthon-Édes Otthon" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról **(Testületi 12. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

12. Előterjesztés Becefa kultúrház udvari részén található játszótéréről (**Testületi 13. napirend**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
13. Előterjesztés Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött bérleti szerződés, valamint üzemeltetési szerződés módosításáról (**Testületi 15. napirend**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
14. Előterjesztés Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény kérelméről (**Testületi 16. napirend**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
15. Előterjesztés a Szigetvár Városi Nyugdíjasklub kérelméről (**Testületi 17. napirend**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
16. Előterjesztés Pannon Európai Területi Társulás 2026. május 26-i közgyűlésén tárgyalt napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (**Testületi 18. napirend**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
17. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2026. évre vonatkozó folyószámla-hitel keretének emeléséről (**Testületi 21. napirend**) (**Zárt ülés!**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
18. Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2026. évi folyószámla-hitelkeret növeléséről és az ahhoz kapcsolódó készfizető kezességvállalásról (**Testületi 22. napirend**) (**Zárt ülés!**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
19. Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2026. május 28-i taggyűlésén hozandó döntésekről (**Testületi 23. napirend**) (**Zárt ülés!**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
20. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. május 20-i ülésén tárgyalt napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (**Testületi 25. napirend**) (**Zárt ülés!**)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

-----1. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről (Testületi 2. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: üdvözölte a távhő képviseletében megjelent tagokat, majd megkérdezte, hogy van-e esetleg valamilyen kiegészíteni valójuk.

Berecz János Tamás: jelezte, hogy egy adminisztratív feladatként pontosítani szükséges a cég székhelyét (Szigetvár, Zrínyi tér 3.). Közölte, hogy erről az aktuális ülésen kell döntést hozni. Hozzátette, hogy a könyvvizsgáló megbízatása is lejár, bár ez a feladat nem ehhez a bizottsághoz tartozik, a testületi ülésen már szükséges lenne szavazni róla.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a hozzászólást, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

91/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**a Szigetvári Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint
2026. évi üzleti tervéről**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Távhő Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----2. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről (Testületi 3. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdést intézett a gazdasági osztályvezető asszonyhoz az önkormányzat beszámolója kapcsán. Elmondta, hogy a dokumentumban látható adatok alapján az előző évben 90.000.000 forint került átadásra a fürdő részére.

Horváthné Hartman Andrea osztályvezető: kifejtette, hogy a támogatás átadása mellett is további 7.000.000,- forint veszteség keletkezett, így a fürdő tavalyi éve gyakorlatilag megközelítőleg 97.000.000,- forintos mínusszal zárult.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

91/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. évi egyszerűsített
beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójáról, valamint 2026. évi üzleti tervéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójáról, 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról, valamint könyvvizsgálójának megválasztásáról (Testületi 4. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megkérdezte Kreznanics Róbert ügyvezető urat, hogy van-e esetleg valamilyen kiegészíteni valója.

Kreznanics Róbert ügyvezető: köszöntötte az elnök urat és a bizottságot. Ismertette, hogy az előterjesztés alapján a Kisváros Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójának, valamint a 2026. évi üzleti tervének elfogadását kéri a bizottságtól és a képviselő-testülettől.

Elsőként köszönetét fejezte ki a társaság korábbi ügyvezetőjének, Bein Mihály úrnak a hosszú éveken át végzett kitartó és lelkiismeretes munkájáért, megjegyezve, hogy a pozíció betöltése komoly feladatot jelent. Köszönetet mondott a munkatársaknak is az évek óta biztosított stabil háttérért, amelynek köszönhetően a cég vezetését pénzügyileg stabil állapotban tudta átvenni. Kifejezte reményét, hogy a város lakossága nem érzékelt jelentős fennakadást az átvételi folyamat során.

Tájékoztatót adott arról, hogy a Kft. 2025-ben közel 25 százalékkal növelte adózott eredményét, amely így 27.166.000,- forintot ért el. Ezzel párhuzamosan közel 30.000.000,- forint értékben valósítottak meg eszközbeszerzéseket, többek között egy új hulladékgyűjtő járművet, egy profi fűnyíró traktort, kapálógépeket, egy új kisteherautót, valamint közel 2.500.000,- forint értékben játszótéri eszközöket vásároltak. Ismertette, hogy a Deák Ferenc téri irodaház harmincéves, korszerűtlen gázkazánjainak cseréje több mint 10.000.000,- forintot tett ki, amelyhez 2026-ban további 3.000.000,- forint beszerelési költség kapcsolódik. Hangsúlyozta, hogy ezek a berendezések elengedhetetlenek voltak a napi működéshez.

Beszámolt a cég ügyfélbarátabb és professzionálisabb működését célzó, már elindított változtatásokról. A sportcsarnokból eltávolították a régi, elavult reklámokat, és új partnerek bevonásával biztosítottak felületeket a helyi szereplőknek. A házasságkötő terem több mint 10 év után új festést és függönyöket kapott. Új könyvelőprogramot és egy központi szerveret szereztek be, emellett a cég új elektronikus elérhetőségeket kapott, és napokon belül végleges formát ölt a honlap arculata is. Megbízást adtak egy jogásznak a Kft. összes szabályzatának felülvizsgálatára, amelyeket az aktuális félévben frissítenek és közzétesznek a weboldalon.

Jelezte, hogy a jövőbeli kihívásokkal kapcsolatban a szemmel látható fejlődéshez a cég személyi állománya jelenleg kevés. A közmunkások gépkezelői képzés hiányában kisgépes munkát nem végezhetnek, így a fakivágási, fűnyírási, virágosítási és árokrendezési feladatokat esetenként csak jelentős késéssel tudják ellátni. Problémaként jelezte, hogy az irodai dolgozók közül jövőre hárman nyugdíjba vonulnak, az ő pótlásukat pedig az alacsony, nem versenyképes fizetések is nehezítik.

Kitért a géppark folyamatos öregedésére. Plusz forrás hiányában új, nagy gépek (rakodókotró,

emelőkosaras autó, traktor) vásárlására nincs lehetőség, így üzemképtelenség esetén csak a használtpiacon tudnak tájékozódni, vagy külső vállalkozókat kell bevonniuk, ami komoly anyagi terhet ró a cégre.

Felhívta a figyelmet a városi bérlakásállomány romló minőségére is. A bérlők nehéz anyagi helyzete és a városi források szűkössége miatt a szinten tartás is nehézkes, ezért átfogó megoldást szorgalmazott a Vár utca 9. és a József Attila utca 5. szám alatti ingatlanok felújítására. Jelezte továbbá, hogy a sportcsarnok belső tereinek festése és a vizesblokkok rekonstrukciója nem halogatható, ám ezt saját forrásból nehezen tudják megoldani.

Zárásként elmondta, hogy az ügyvezetői pozícióra való jelentkezését azért nyújtotta be, mert hisz a javulás lehetőségében, és abban, hogy a vezetői szemléletváltás önmagában is eredményeket hozhat. Úgy fogalmazott, hogy érzi a városvezetés és a lakosság irányából megnyilvánuló bizalmat és elvárásokat, amelyek előtt nem kíván elzárkózni.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
91/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA**

**a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves
beszámolójáról, 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról, valamint könyvvizsgálójának
megválasztásáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójáról, 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról, valamint könyvvizsgálójának megválasztásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----4. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár város marketing- és turizmusfejlesztési tervének elfogadásáról (Testületi 5. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

91/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár város marketing- és turizmusfejlesztési tervének elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár város marketing- és turizmusfejlesztési tervének elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 28.

-----5. Napirendi pont-----

Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárásáról (Testületi 6. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

91/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására
vonatkozó általános eljárás kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----6. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelethez megalkotásáról (Testületi 7. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

97/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelethez megalkotásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelethez megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----7. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési zárszámadásáról (Testületi 8. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlevő bizottsági tagokat, valamint pénzügyi osztályvezető asszonyt van-e kiegészíteni valójuk, kiegészíteni valója az anyaghoz.

Horvátné Hartman Andrea osztályvezető: válaszában pontosította a gyógyfürdőnek átadott összeget, amely pontosan 93.628.935,- forintot tett ki. Kifejtette, hogy ez az összeg három részre bontható: az első rész a tanuszoda-kompenzáció, amelynél a kiadások és bevételek alapján az önkormányzatnak 9.628.000,- forintot kellett biztosítania a nullszaldós egyenleghez. A második rész egy 25.500.000,- forintos visszatérítendő támogatás, amelyről a testület az üzemeltetési és fenntartási szerződés alapján még 2025-ben határozatot hozott. A harmadik rész pedig egy 58.500.000,- forintos nem visszatérítendő támogatás volt. Zárásként megerősítette, hogy a fürdő még ezen tételek biztosítása mellett is veszteséggel zárt.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: érdeklődött, hogy az önkormányzat által biztosított plusz források és támogatások számon vannak-e tartva valamilyen formában. Kérdését azzal indokolta, hogy egy esetleges jövőbeni befektető megjelenése esetén ezek a pénzek valamilyen módon visszakérülhetnek-e majd az önkormányzathoz.

Horvátné Hartman Andrea osztályvezető: közölte, hogy kizárólag azok a források kerülnek vissza az önkormányzathoz, amelyek visszatérítendő támogatás címen kerültek átadásra. Hozzátette, hogy az összes többi összeget – mint 99,5 százalékos főtulajdonosnak – az önkormányzatnak kell viselnie.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a tájékoztatást, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

98/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési zárszámadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési zárszámadásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----8. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének „A költő és hadvezér Zrínyi Miklós díj” alapításáról szóló 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról (Testületi 9. napirend)

Előterjesztő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

99/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének „A költő és hadvezér Zrínyi Miklós díj”
alapításáról szóló 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...)
önkormányzati rendelete megalkotásáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének „A költő és hadvezér Zrínyi Miklós díj” alapításáról szóló 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----9. Napirendi pont-----

Előterjesztés I. sz., valamint III. sz. fogorvosi körzet tekintetében kötendő feladat-ellátási szerződésekről (Testületi 10. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy a Szigetvár 302. hrsz. alatti ingatlan bérbeadására irányuló pályázati eljárás eredményes volt.

Kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

100/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

I. sz., valamint III. sz. fogorvosi körzet tekintetében kötendő feladat-ellátási szerződésekről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés I. sz., valamint III. sz. fogorvosi körzet tekintetében kötendő feladat-ellátási szerződésekről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----10. Napirendi pont-----

Előterjesztés a TOP_ Plusz-6.1.1-21-BA1-2022-00005 "Szigetvári piac fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan önerő biztosításáról (Testületi 11. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: az előterjesztés szerint az irodakonténer átadása az egyesület részére portaszolgálati célra történik.

Kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

100/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**a TOP_ Plusz-6.1.1-21-BA1-2022-00005 "Szigetvári piac fejlesztése" című pályázathoz
kapcsolódóan önerő biztosításáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a TOP_ Plusz-6.1.1-21-BA1-2022-00005 "Szigetvári piac fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan önerő biztosításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----11. Napirendi pont-----

Előterjesztés az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022 kódszámú "Esély Otthon-Édes Otthon" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról (Testületi 12. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

102/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022 kódszámú "Esély Otthon-Édes Otthon" megnevezésű
pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022 kódszámú "Esély Otthon-Édes Otthon" megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

12. Napirendi pont-----

Előterjesztés Becefbai kultúrház udvari részén található játszótérrel (Testületi 13. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kiegészítés, kérdés, nem hangzott el egyik fél részéről sem.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

103/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

a Becefbai kultúrház udvari részén található játszótérrel

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Becefbai kultúrház udvari részén található játszótérrel” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----13. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött bérleti szerződés, valamint üzemeltetési szerződés módosításáról (Testületi 15. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

104/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött bérleti szerződés,
valamint üzemeltetési szerződés módosításáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötött bérleti szerződés, valamint üzemeltetési szerződés módosításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----14. Napirendi pont-----

Előterjesztés Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény kérelméről (Testületi 16. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: javasolta, hogy a kérdést utalják a Képviselő-testület hatáskörébe, hogy a testület döntsön a meghatározható összeg mértékéről.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja az elhangzottakat, igennel szavazzon.

A Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal úgy határozott, hogy a döntést a Képviselő-testületre bízza, és azt előzetesen elfogadja.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

105/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény kérelméről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény kérelméről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és 4 igen, egyhangú szavazattal úgy határozott, hogy a döntést a Képviselő-testületre bízza, és azt előzetesen elfogadja.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 28.

-----15. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvár Városi Nyugdíjasklub kérelméről (Testületi 17. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: ismertette, hogy

Kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, hogy ebben az esetben is a döntést bízzák a Képviselő-testületre, továbbá kérte, hogy aki ezzel egyetért igennel szavazzon.

A Bizottság a 4 igen, egyhangú szavazattal úgy határozott, hogy a döntést a Képviselő-testületre bízza, és azt előzetesen elfogadja.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

106/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvár Városi Nyugdíjasklub kérelméről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvár Városi Nyugdíjasklub kérelméről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal úgy határozott, hogy a döntést a Képviselő-testületre bízza és azt előzetesen elfogadja.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 28.

-----16. Napirendi pont-----

Előterjesztés Pannon Európai Területi Társulás 2026. május 26-i közgyűlésén tárgyalt napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (Testületi 18. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

107/2026. (V.26.) GPVTB HATÁROZATA

**Pannon Európai Területi Társulás 2026. május 26-i közgyűlésén tárgyalt napirendi pontjai
kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Pannon Európai Területi Társulás 2026. május 26-i közgyűlésén tárgyalt napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 28.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: a következő napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendelt el. Felkérte a vendégeket, hogy a zárt ülés idejére a termet elhagyni szíveskedjenek!

-----17. Napirendi pont-----

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----18. Napirendi pont-----

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----19. Napirendi pont-----

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----20. Napirendi pont-----

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a bizottság tagjainak munkáját, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága ülését bezárta.


Balaskó Tamás
bizottsági elnök

K. m. f.


Szedlák Balázs
bizottsági tag


Készítette: Antal Margit Narghita
jegyzőkönyvvezető