



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
2026. június 23-i rendes üléséről

Az ülés ideje, helye: 2026. június 23. 13.45 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Kupusz Mátyás bizottsági tag
Szedlák Balázs bizottsági tag
Guczogi Gábor külsős bizottsági tag
Salamon Ferenc külsős bizottsági tag

Távoll: -

Meghívottak: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Kreznanics Robert ügyvezető, Kisváros Nonprofit Kft.
Dr. Stróbl János r. alezredes. kapitányságvezető, Szigetvári Rendőrkapitányság
Antal Margit Narghita jegyzőkönyvvezető

Balaskó Tamás bizottsági elnök: tisztelettel köszöntötte a Bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit, valamint a megjelenteket, megállapította, hogy a Bizottság 5 tagjából 4 fő megjelent, a Bizottság határozatképes. Jelezte, hogy 15. napirendet fognak tárgyalni. Az ülést megnyitotta.

Szedlák Balázs bizottsági tag megérkezett a terembe, a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 főről 5 főre emelkedett.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a napirendek kiküldött meghívóval egyező tárgyalását, igennel szavazzon.

A Bizottság a napirendek tárgyalását a kiküldött meghívóval egyezőleg 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

112/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és
Turisztikai Bizottsága
2026. június 23-i rendes ülése napirendi pontjainak elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a 2026. június 23. napján tartott rendes ülése napirendi pontjait 5 igen egyhangú szavazattal a kiküldött meghívóval egyezőleg elfogadta.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 23.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére 2025. évben nyújtott támogatás felhasználásáról, valamint támogatásra vonatkozó Megállapodás elfogadásáról **(Testületi 2. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
2. Előterjesztés a Szigetvári Rendőrkapitányság és Szigetvár Város Önkormányzat közterület-felügyeletre vonatkozó 2025. évi együttműködésének értékeléséről **(Testületi 3. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
3. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 4. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
4. Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötendő Közfeladat-ellátási szerződésről **(Testületi 6. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
5. Előterjesztés a FIRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződések módosításáról **(Testületi 7. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
6. Előterjesztés a 257/2023. (X.26.) Kt. határozat módosításáról **(Testületi 8. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
7. Előterjesztés fakitermelési tevékenységhez kapcsolódó döntésről **(Testületi 9. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
8. Előterjesztés a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel 2026. évre kötött szerződés utólagos jóváhagyásáról **(Testületi 10. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
9. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkatervéről **(Testületi 11. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
10. Előterjesztés TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, Széchenyi u. 8. tervezett utak és parkolók megvilágítása” tárgyú létesítményhez a Szigetvár, 229/1 és 10/7 hrsz-ú járda és közterület vonatkozásában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
11. Előterjesztés TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, 12/3 és 13/2 hrsz ingatlanok energiaellátáshoz szükséges villamos hálózat tervezése” c. villamos hálózat szerelési munkákhoz a Szigetvár, 2/1 és 10/7 hrsz-ú közterületek vonatkozásában
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
12. Előterjesztés villamosenergia beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról **(Testületi 13. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
13. Előterjesztés földgáz beszerzés 2027-es energia év tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról **(Testületi 14. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

14. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. június 24-i ülése napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról **(Testületi 16. napirend) (Zárt ülés!) (Az anyag később kerül feltöltésre!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
15. Előterjesztés a Sz.E. - 2026-os évben megrendezésre kerülő Zrínyi Napok rendezvények szervezésével kapcsolatos – Vár utcába kitelepülő árusokra vonatkozó kérelme jóváhagyásáról **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

-----1. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére 2025. évben nyújtott támogatás felhasználásáról, valamint támogatásra vonatkozó Megállapodás elfogadásáról (Testületi 2. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: üdvözölte a Szigetvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét, a megjelent bizottsági tagokat, majd megkérdezte, hogy van-e esetleg valamilyen kiegészíteni valójuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el egyik fél részéről sem.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

113/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére 2025. évben nyújtott támogatás felhasználásáról, valamint támogatásra vonatkozó Megállapodás elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére 2025. évben nyújtott támogatás felhasználásáról, valamint támogatásra vonatkozó Megállapodás elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 28.

-----2. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Rendőrkapitányság és Szigetvár Város Önkormányzat közterület-felügyeletre vonatkozó 2025. évi együttműködésének értékeléséről (Testületi 3. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, valamint a Szigetvári Rendőrkapitányság vezetőjét, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el egyik fél részéről sem.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

114/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

**a Szigetvári Rendőrkapitányság és Szigetvár Város Önkormányzat közterület-felügyeletre
vonatkozó 2025. évi együttműködésének értékeléséről**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Rendőrkapitányság és Szigetvár Város Önkormányzat közterület-felügyeletre vonatkozó 2025. évi együttműködésének értékeléséről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 28.

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról (Testületi 4. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

115/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 28.

-----4. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötendő Közfeladat-ellátási szerződésről (Testületi 6. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

116/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötendő Közfeladat-ellátási szerződésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft.-vel kötendő Közfeladat-ellátási szerződésről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 28.

-----5. Napirendi pont-----

Előterjesztés a FIRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződések módosításáról (Testületi 7. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy a minimálbér emelés miatt szükséges szerződésmódosításról szükséges a döntés, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

117/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

a FIRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződések módosításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a FIRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött

szerveződések módosításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 28.

-----6. Napirendi pont-----

Előterjesztés a 257/2023. (X.26.) Kt. határozat módosításáról (Testületi 8. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javalatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

118/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

a 257/2023. (X.26.) Kt. határozat módosításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a 257/2023. (X.26.) Kt. határozat módosításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 28.

-----7. Napirendi pont-----

Előterjesztés fakitermelési tevékenységhez kapcsolódó döntésről (Testületi 9. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javalatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

119/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

fakitermelési tevékenységhez kapcsolódó döntésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés fakitermelési tevékenységhez kapcsolódó döntésről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 28.

-----8. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel 2026. évre kötött szerződés utólagos jóváhagyásáról (Testületi 10. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

120/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel 2026. évre kötött szerződés utólagos jóváhagyásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel 2026. évre kötött szerződés utólagos jóváhagyásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 28.

-----9. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkatervéről (Testületi 11. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

121/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkatervéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkatervéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 28.

-----10. Napirendi pont-----

Előterjesztés TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, Széchenyi u. 8. tervezett utak és parkolók megvilágítása” tárgyú létesítményhez a Szigetvár, 229/1 és 10/7 hrsz-ú járda és közterület vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

122/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, Széchenyi u. 8. tervezett utak és parkolók megvilágítása” tárgyú létesítményhez a Szigetvár, 229/1 és 10/7 hrsz-ú járda és közterület vonatkozásában

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, Széchenyi u. 8. tervezett utak és parkolók megvilágítása” tárgyú létesítményhez a Szigetvár, 229/1 és 10/7 hrsz-ú járda és közterület vonatkozásában” megnevezésű napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök i) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére

tulajdonosi hozzájárulást ad a „Szigetvár, Széchenyi u. 8. tervezett utak és parkolók megvilágítása” tárgyú létesítményhez a Szigetvár, 229/1 és 10/7 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában az alábbi kikötésekkel:

- Tekintettel arra, hogy Szigetvár, 229/1 hrsz. alatti ingatlan Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete alapján műemléki környezetben lévő, régészeti lelőhelyként nyilvántartott terület, bármilyen földmunka során előkerülhet régészeti örökség. A munkák megkezdése előtt építető köteles a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztályával egyeztetést lefolytatni, arra vonatkozóan, hogy a Szigetvár, 2/1 hrsz. alatti ingatlanon a tervezett földkábel elhelyezése során végzett földmunkákhoz, valamint burkolatbontáshoz örökségvédelmi engedély/bejelentés szükséges-e, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 87. § (1) bekezdése értelmében a tervezett munkák tekintetében az örökségvédelmi hatóság rendelkezik-e hatáskörrel.
- A beruházó a kivitelezés során használt önkormányzati területeket legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
- A kivitelezési munkálatok megkezdése a közút-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
- A beruházó a kivitelezési munkák megkezdésének és befejezésének időpontját a munkálatok megkezdése előtt, illetve befejezését követően a közút-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. részére köteles bejelenteni.
- A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
- A földkábel fektetési munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás az 1. pontban meghatározott örökségvédelmi hatósággal folytatott egyeztetésről szóló nyilatkozat önkormányzat részére történő benyújtását követően lép hatályba.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft.-t a döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 5 napon belül

-----11. Napirendi pont-----

Előterjesztés TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, 12/3 és 13/2 hrsz ingatlanok energiaellátáshoz szükséges villamos hálózat tervezése” c. villamos hálózat szerelési munkákhoz a Szigetvár, 2/1 és 10/7 hrsz-ú közterületek vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

123/2026. (VI.23.) GPVTB HATÁROZATA

TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, 12/3 és 13/2 hrsz ingatlanok energiaellátáshoz szükséges villamos hálózat tervezése” c. villamos hálózat szerelési munkákhoz a Szigetvár, 2/1 és 10/7 hrsz-ú közterületek vonatkozásában

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a „Szigetvár, 12/3 és 13/2 hrsz ingatlanok energiaellátáshoz szükséges villamos hálózat tervezése” c. villamos hálózat szerelési munkákhoz a Szigetvár, 2/1 és 10/7 hrsz-ú közterületek vonatkozásában” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete 3. számú melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök i) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a TK Ingatlan Holding Kft. beruházó megbízásából eljáró AHS Mérnöki Szolgáltató Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a „Szigetvár, 12/3 és 13/2 hrsz ingatlanok energiaellátáshoz szükséges villamos hálózat tervezése” c. villamos hálózat szerelési munkálatokhoz a Szigetvár, 2/1 és 10/7 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában az alábbi kikötésekkel:
 - Tekintettel arra, hogy Szigetvár, 2/1 hrsz. alatti ingatlan Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete alapján műemléki környezetben lévő, régészeti lelőhelyként nyilvántartott terület, bármilyen földmunka során előkerülhet régészeti örökség. A munkák megkezdése előtt építető köteles a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztályával egyeztetést lefolytatni, arra vonatkozóan, hogy a Szigetvár, 2/1 hrsz. alatti ingatlanon a tervezett földkabel elhelyezése során végzett földmunkákhoz, valamint burkolatbontáshoz örökségvédelmi engedély/bejelentés szükséges-e, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 87. § (1) bekezdése értelmében a tervezett munkák tekintetében az örökségvédelmi hatóság rendelkezik-e hatáskörrel.
 - A beruházó a kivitelezés során használt önkormányzati területeket legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közút-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A beruházó a kivitelezési munkák megkezdésének és befejezésének időpontját a munkálatok megkezdése előtt, illetve befejezését követően a közút-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. részére köteles bejelenteni.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - A földkabel fektetési munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás az 1. pontban meghatározott örökségvédelmi hatósággal folytatott egyeztetésről szóló nyilatkozat önkormányzat részére történő benyújtását követően lép hatályba.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft.-t a döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Wessner Veronika jegyző
Határidő: 5 napon belül

Balaskó Tamás bizottsági elnök: a következő napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendelt el. Felkérte a vendégeket, hogy a zárt ülés idejére a termet elhagyni szíveskedjenek!

-----12. Napirendi pont-----

Előterjesztés villamosenergia beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról (Testületi 13. napirend) (Zárt ülés!)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----13. Napirendi pont-----

Előterjesztés földgáz beszerzés 2027-es energia év tárgyú közbeszerzési eljárás indításáról (Testületi 14. napirend) (Zárt ülés!)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----14. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2026. június 24-i ülése napirendi pontjai kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (Testületi 16. napirend) (Zárt ülés!) (Az anyag később kerül feltöltésre!)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----15. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Sz.E. - 2026-os évben megrendezésre kerülő Zrínyi Napok rendezvények szervezésével kapcsolatos – Vár utcába kitelepülő árusokra vonatkozó kérelme jóváhagyásáról (Zárt ülés!)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a bizottság tagjainak munkáját, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága ülését bezárta.


Balaskó Tamás
bizottsági elnök

K. m. f.


Szedlák Balázs
bizottsági tag


Készítette: Antal Margit Narghita
jegyzőkönyvvezető