



ELŐTERJESZTÉS



Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
2022. február 22-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003 kódszámú "Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III." című pályázati felhíváshoz kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról

Mellékletek: 1.Megkeresés

2.Tervezői nyilatkozat, helyszínrajzok

3.Tulajdoni lapok

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Balaskó Tamás elnök	
Tárgyalja:	-	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	20 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
2022. február 22-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003 kódszámú "Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III." című pályázati felhíváshoz kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzathoz megkeresés érkezett 2022. február hónapban a Magyar Közút NZrt. részéről, tulajdonosi nyilatkozat megküldése tárgyában.

A megkeresés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Magyar Közút NZrt. ez évben tervezi a 6607 j. Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056-1+000 km szelvények közötti (Szigetvár 6-6607 utak körforgalmától az 1-es kilométer tábláig tartó) szakaszának felújítását TOP pályázat keretében. A felújítási terv készítése során a műszaki tartalom az Önkormányzat illetékes képviselőivel is egyeztetve lett.

A felújítás önkormányzati területeket is érint, melyek a mellékelt Tervezői nyilatkozatban és részletes helyszínrajzokon eltérő színezéssel láthatóak.

Kérelmező kérte, hogy a tulajdonosi/vagyonkezelői nyilatkozat mindenképpen tartalmazza az alábbiakat:

- Projekt azonosító: TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003;
- Projekt címe: Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III.;
- Szakasz megnevezése: 6607 j. Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056-1+000 km szelvények között;
- Az Önkormányzat kijelenti, hogy nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló - fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és /vagy a projekt támogatási szerződésében foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi.

Az érintett önkormányzati tulajdonú területek és az érintettség mibenléte:

- Szigetvár 1818/2 hrsz.: meglévő útárok tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása;
- Szigetvár 1863/1 hrsz.: meglévő útpadka rendezése, stabilizálása, csökkentett buszöböl és peron építése a 0+639 km szelvényben jobboldalon, meglévő útárok tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása;
- Szigetvár 1863/3 hrsz.: meglévő útpadka rendezése, stabilizálása, meglévő útárok tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása, meglévő buszöböl és peron felújítása a 0+639 km szelvényben baloldalon, átereszcseréje a 0+086 és 0+124 km szelvényekben baloldalon.

A Magyar Közút NZrt. kérte fenti 3 helyrajzi számra vonatkozóan a tulajdonosi jognyilatkozat kiadását.

A tervezői nyilatkozat és helyszínrajzok ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezik.

Az érintett területek tulajdoni lap másolata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezik.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendelet 11.§. III/1. pont k. alpontja alapján a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az átruházott hatáskörében tesz javaslatot a tulajdonosi jognyilatkozatok kiadására vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot megtenni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003 kódszámú "Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III." című pályázati felhíváshoz kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szervezeti Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendelet 11.§. III/1. pont k. alpontja alapján a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003 kódszámú "Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III." című kapcsolódóan tulajdonosi hozzájárulás kiadását határozta el az alábbiak szerint.

A Magyar Közút NZrt. ez évben tervezi a 6607 j. Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056-1+000 km szelvények közötti (Szigetvár 6-6607 utak körforgalmától az 1-es kilométer tábláig tartó) szakaszának felújítását TOP pályázat keretében.

- Projekt azonosító: TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003;
- Projekt címe: Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III.;
- Szakas megnevezése: 6607 j. Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056-1+000 km szelvények között;
- Az Önkormányzat kijelenti, hogy nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló - fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és /vagy a projekt támogatási szerződésében foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi.

Az érintett önkormányzati tulajdonú területek:

- Szigetvár 1818/2 hrsz.: meglévő utak tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása;
- Szigetvár 1863/1 hrsz.: meglévő útpadka rendezése, stabilizálása, csökkentett

buszöböl és peron építése a 0+639 km szelvényben jobboldalon, meglévő utak tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása;

- Szigetvár 1863/3 hrsz.: meglévő útpadka rendezése, stabilizálása, meglévő utak tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása, meglévő buszöböl és peron felújítása a 0+639 km szelvényben baloldalon, átereszcseréje a 0+086 és 0+124 km szelvényekben baloldalon.

2. A Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntéséről a határozat megküldésével tájékoztassa a Magyar Közút NZrt. -ét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2022. február 22.

Szigetvár, 2022. február 10.



Dr. Vass Péter
polgármester

From: Kusz Tibor <kusz.tibor@baranya.kozut.hu>

Sent: Friday, February 4, 2022 10:40:48 AM

To: Marton-Fekete Csilla <marton.fekete.csilla@szigetvar.hu>

Cc: Barbarics Anett <barbarics.anett@szigetvar.hu>; Kiss Endre <kiss.endre@baranya.kozut.hu>

Subject: Tulajdonosi és vagyongazdálkodási nyilatkozat kérése a 6607 j. út 0+056-1+000 km közötti szakasz felújítása kapcsán

Tisztelt Osztályvezető Úrhölgy!
Kedves Csilla!

A Magyar Közút NZrt. ezévbén tervezi a 6607 j. Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056-1+000 km szelvények közötti (Szigetvár 6-6607 utak körforgalmától az 1-es kilométer tábláig tartó) szakaszának felújítását TOP pályázat keretében. A felújítási terv készítése során a műszaki tartalom az Önkormányzat illetékes képviselőjével is egyeztetve lett.

A felújítás önkormányzati területeket is érint, melyeket a mellékelt Tervezői nyilatkozatban és részletes helyszínrajzokon eltérő színezéssel igyekeztem jól láthatóvá tenni.

Az érintett önkormányzati tulajdonú területek és az érintettség mibenléte:

- **Szigetvár 1818/2 hrsz.:** meglévő utak tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása
- **Szigetvár 1863/1 hrsz.:** meglévő útpadka rendezése, stabilizálása, csökkentett buszöböl és peron építése a 0+639 km szelvényben jobboldalon, meglévő utak tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása
- **Szigetvár 1863/3 hrsz.:** meglévő útpadka rendezése, stabilizálása, meglévő utak tisztítása/profilozása, meglévő átereszek tisztítása, meglévő buszöböl és peron felújítása a 0+639 km szelvényben baloldalon, áteresz cseréje a 0+086 és 0+124 km szelvényekben baloldalon

Kérjük a fenti 3 helyrajzi számra vonatkozóan a **tulajdonosi és vagyongazdálkodási nyilatkozat** megküldését legkésőbb **2022.02.18-ig**

Kérjük, hogy a tulajdonosi/vagyongazdálkodási nyilatkozat mindenképpen tartalmazza az alábbiakat:

- **Projekt azonosító: TOP-1.3.1-16-BA1-2021-00003**
- **Projekt címe: Közlekedésfejlesztés Baranya megyében III.**
- **Szakasz megnevezése: 6607 j. Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056-1+000 km szelvények között**
- *Az Önkormányzat kijelenti, hogy nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem cél megvalósítását szolgáló - fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és /vagy a projekt támogatási szerződésében foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteteti vagy lehetetlenné teszi.*

Köszönettel:

Kusz Tibor
műszaki vezető mérnök

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Baranya Megyei Igazgatóság
Fejlesztési és felújítási osztály
7623 Pécs, Köztársaság tér 5.
Telefon: +36-72-819-282
Mobil: +36-30-642-5414
E-mail: kusz.tibor@baranya.kozut.hu
Weboldal: www.kozut.hu
Instagram: www.instagram.com/magyarkozut
Youtube: www.youtube.com/magyarkozuthivatalos
Facebook: www.facebook.com/MagyarKozut

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Projekt neve:	A 2020-2024 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására keretmegállapodások megkötése 3 részben – Nyugat-Magyarország régió 16 versenyújranyítás 7. rész
Projekt elem:	6607 jelű Szigetvár – Kadarkút összekötő út 0+056 – 1+000 km szelvények közötti szakasz
Szerződésszám:	KB-2021/1001367/001/00
Megrendelészám:	KOZ-8420/2021
Megrendelő:	Magyar Közút Nonprofit Zrt. 1024 Budapest, Fényes Elek 7-13.
Tervező:	UNITEF-83 Műszaki tervező és Fejlesztő Zrt. 1119 Budapest, Bornemissza tér. 12.

6607 jelű Szigetvár – Kadarkút összekötő út
0+056 – 1+000 km szelvények közötti szakasz
A tervezés során a szelvényszámok nem változtak.

Alulírott, Botos Gábor, mint Tervező kijelentem, hogy a tervezett létesítmény műszaki megoldása megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, az általános érvényű és eseti előírásoknak – azon belül a környezetvédelmi előírásoknak, élet- és balesetvédelmi(munkavédelmi) előírásoknak, továbbá a Megrendelő által előírt követelményeire.

A tervezésnél figyelembe vettük az alábbiakat: a Tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendeletet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról, az OTSZ kiadásáról.

A fenti tárgyú, fenti helyre és fenti megbízónak (építtetőnek) tervezett létesítmény terveit az általános érvényű hatósági előírásokat - ezeken belül az 1997. Évi LXXVIII. Törvény az épített környezet alakításáról és védelméről, 17/2008. (VIII.30.) NFGM rendelet építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti műszaki dokumentációk tartalmáról, a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK), munkavédelmi követelményeket és a közmű és útépítési rendeletek, szabályzatok, országos és ágazati (szakmai) szabványok /MSZ/, valamint a műszaki előírásokat - betartva készítettem el.

A terveket a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 8. § (1a) bekezdésével összhangban, továbbá az általános érvényű és az eseti előírásoknak, tűzrendészeti, munkavédelmi környezetvédelmi követelményeknek, országos MSZ és az ágazati szabványoknak, a jelenleg érvényes Útügyi Műszaki Előírások, valamint az 55/2011. (X. 24.) NFM rendelet figyelembe vételével készítettem el.

A tárgyi útszakasz tervezésekor figyelembevételre kerültek az egyetemes tervezés elvei, azaz a nők és férfiak, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényei.

A terv alapján elvégzendő munkálatok során közműútépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg, ezért az utak építésének, forgalomba

helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet alapján a meglévő út területén elvégzendő munkákhoz közlekedési hatósági engedély nem szükséges.

A tervezett útépitési munkák vízjogi engedély köteles tevékenységet nem tartalmaznak.
A tervezett útépitési munkák vizekben történő beavatkozással járó tevékenységet nem tartalmaznak.

A szakaszon meglévő autóbuszöböl felújítása a kis járatszámra (27 járat/munkanap) való tekintettel aszfaltburkolattal tervezett.

A tárgyi útszakasz tervezésekor, az országos közút belterületi, átkelési szakaszán megvizsgálásra és figyelembevételre került a kerékpáros közlekedés helyzete.

A tervezett útépitési munkák parkolóhely(ek) létesítését, fejlesztését nem tartalmazzák.

Az útfelújításnak előre látható klímakockázata nincs, klímakockázati elemzés és kockázatkezelési terv készítése nem szükséges.

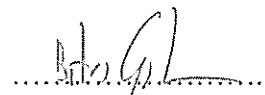
A projekt keretében fejlesztendő lakott területen belüli út legalább az alábbi közüzemi infrastruktúra kiépítettséggel rendelkezik: szennyvízcsatorna, csapadécsatorna, távközlési nyomvonalak, víz, gáz.

A pontos geodéziai felmérés és a felújítandó útszakasz végleges geometriája alapján, a tényleges beavatkozási hossz 944 m .

A tárgyi létesítmény tervezésére a Mérnök Kamarai szám alapján jogosult vagyok.
A projekttel érintett összes állami és idegen tulajdonban lévő területeket az alábbiak szerint érinti:

Útszám	Kezdő-szelvény	Vég-szelvény	Hrsz	Település	Idegen terület (megvásárolandó/kiszajátítandó) (x)	Meglévő útterületen rendezendő, átvezetendő (x)	Állami tulajdon (x)	Állami tulajdon esetén vagyongazdálkodó
6607	0+056	0+213	(1818/2)	Szigetvár		x		
6607	0+056	0+675	(1863/1)	Szigetvár		x		
6607	0+056	0+675	(1863/2)	Szigetvár			x	Magyar Közút Nzrt.
6607	0+056	0+675	(1863/3)	Szigetvár		x		
6607	0+675	1+000	(014)	Szigetvár			x	Magyar Közút Nzrt.

Budapest, 2021. október hó.


Botos Gábor
felelős tervező
Nyt. sz.: 13-15833
Szakter.: KÉ-K

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
Szigetvár 7900 Szigetvár, Koszuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/2995/2022

2022.02.09

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1818/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
				ha m2 k.fill

Kivett közterület

0

8089

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35916/2/2012.06.01

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/2996/2022

2022.02.09

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1863/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Bajcsy-Zsilinszky utca.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

4510

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 FÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35916/2/2012.06.01

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 FÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kosuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30005/2997/2022

2022.02.09

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1863/3 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Bajcsy-Zsilinszky utca.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alosztály

ter.

adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

5475

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÉNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap