



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2018. szeptember 15-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Vörösmarty u. 7. sz., 611/1. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 604. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	70
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	h ✓
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 2018. szeptember -i ülésére

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Vörösmarty u. 7. sz., 611/1. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 604. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Vörösmarty u. 7. sz., belterület 611/1. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a Komfortműhely Kft. (felelős tervező: Ludézer Lajos) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, belterület 604. hrsz. alatti - kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Vörösmarty u. 7. sz., 611/1. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 604. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:


Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Vörösmarty u. 7. sz., 611/1. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 604. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Vörösmarty u. 7. sz., 611/1. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 604. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. augusztus 22.




Dr. Vass Péter
polgármester

A. S. Vellek



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2018_0045

SZIGETVÁR		MÉRTÉKELÉSI HÍVATAL	
Dátum		2018 AUG. 17	
Szám	Műhely	Műhely	
01-3/568-1		Mű- Balás	

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betejesztjük a 7900 Szigetvár, Vörösmarty utca 7., hrsz.: 611/1 ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett 604 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

Mellékletek:

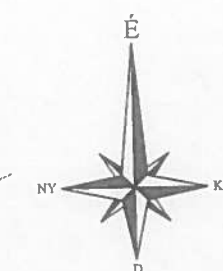
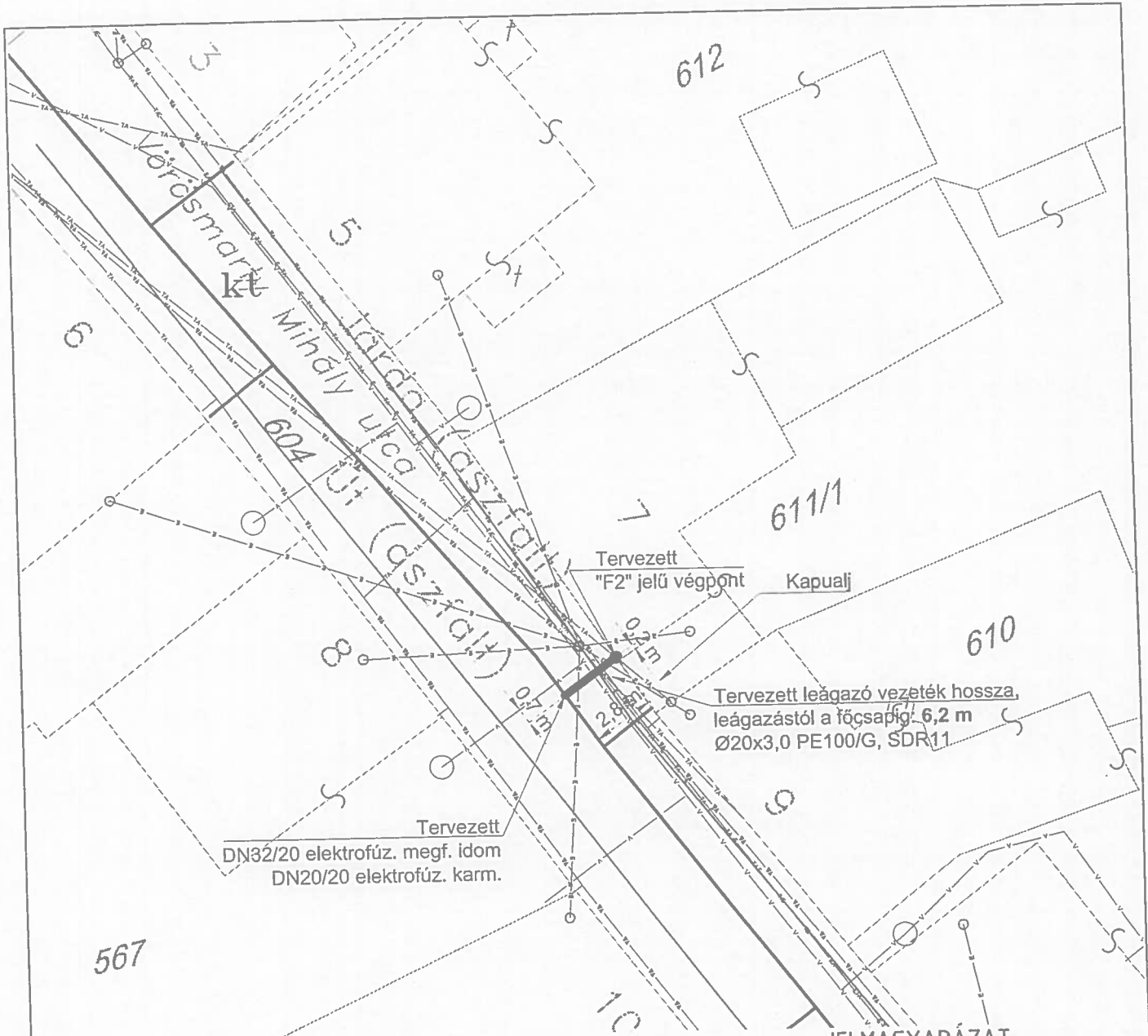
- Helyszínrajz (M 1:250): Rajkszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajkszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajkszám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2018. 08. 06

Lenkovic László
+36 30 23 73 004

L. n. melléklet

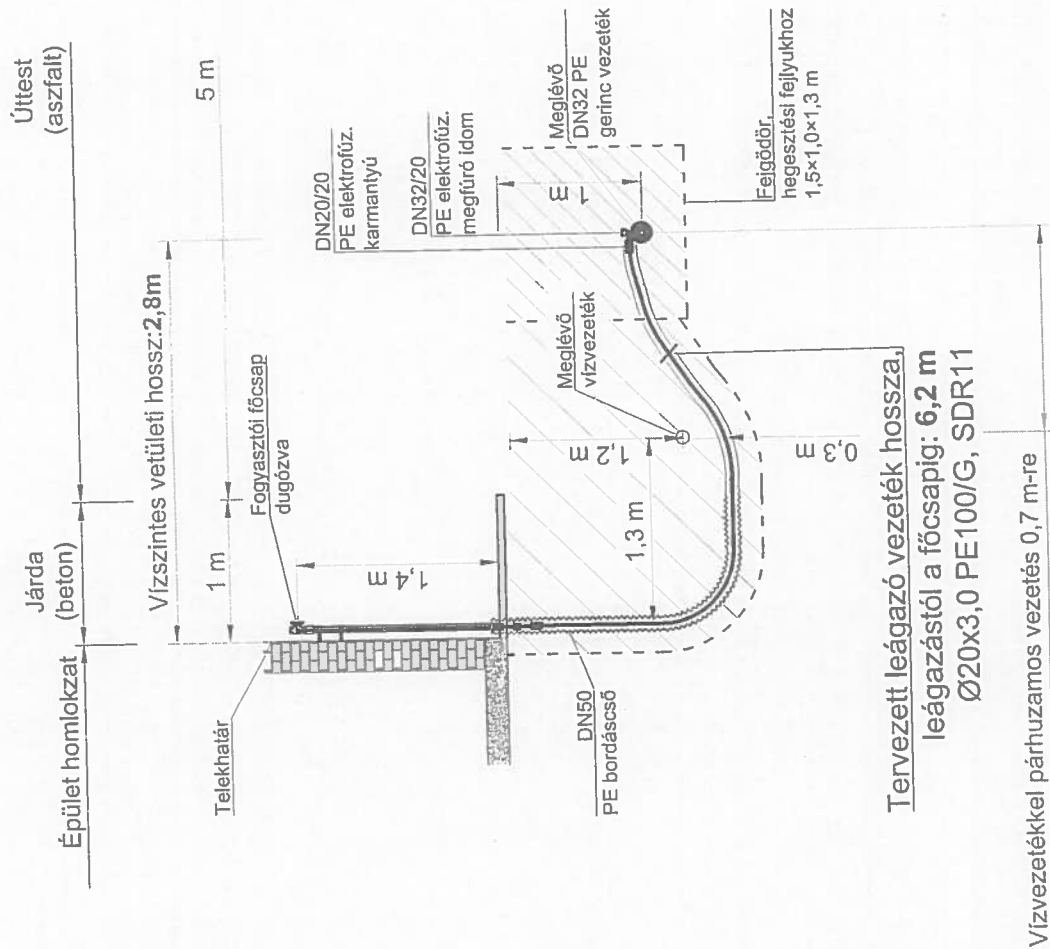


- JELMAGYARÁZAT**
- gázvezeték (tervezett)
 - gázvezeték (meglévő)
 - Vízvezeték
 - szennyvíz vezeték
 - távközlés
 - elektromos vezeték/kábel

A TERV A KÉSZÍTŐ(ÉK) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELÝ SZERZŐI JOGVEDELMEI ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KÖMFÖRTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum: 2018-30 Munkaszám: GOT-2018_0045
	Szerző: Fridrich Árpád	Feltaláló / Tervező: Ludézer Lajos GO 02-0068
Helysz. In: Szigetvár, Vörösmarty utca 7 HRSZ.:611/1	Tervező: Budai László G 02-01414 / TE -02-51805 Rajzoló, Tervező: -	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzoló, Tervező: -	
Rajzszám: Gg-01	Mérés: M 1:250	Tervező: Csikó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705
		Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező: Lenkócs László G 02-0664 / TE 02-51350

**"F2" jelű végpont
Fali csatlakozás PE vezetékre**



**Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: 6,2 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11**

Vízvezetékkel párhuzamos vezetés 0,7 m-re

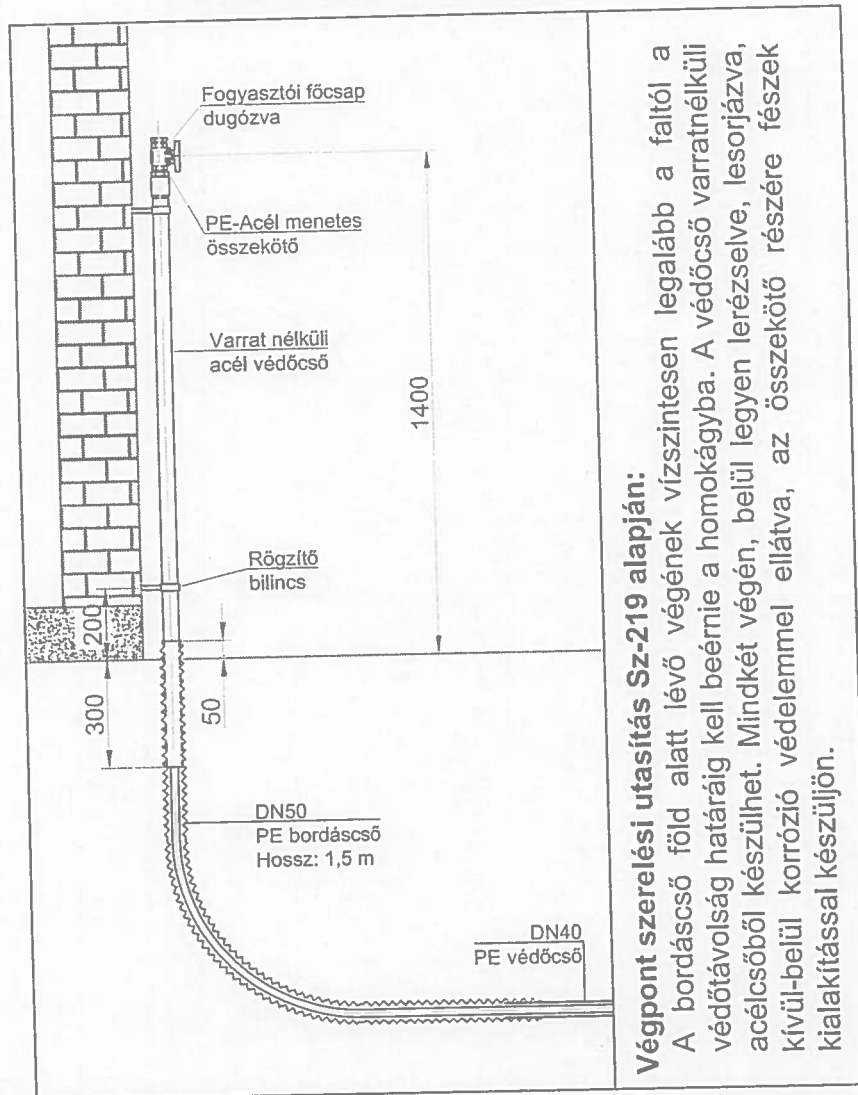
A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

JELMAGYARÁZAT:

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

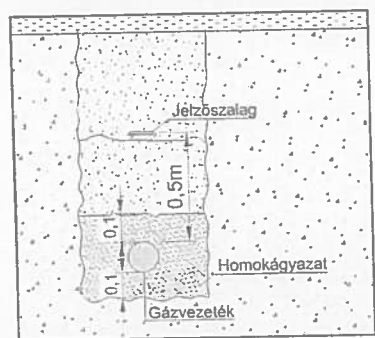
KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu		Dátum 2018-30	
Szervező: Fridrich Árpád		Munkaszám GOT-2018_0045		Feltöltés, Hitelesítő László Lajos GO.02-0068	
Helyszín: Szigetvár, Vörösmarty utca 7 HRSZ.:611/1		Tervező László Lajos G 02-01414 / TE -02-51805		Rajzoló, Tervező -	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Rajzoló, Tervező -		Tervező László Lajos Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	
Rajzszám Gg-02	Méret M 1:50	Tervező Cako Balazs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349		

"F2" jelű végpont részletrajza, M = 1:20

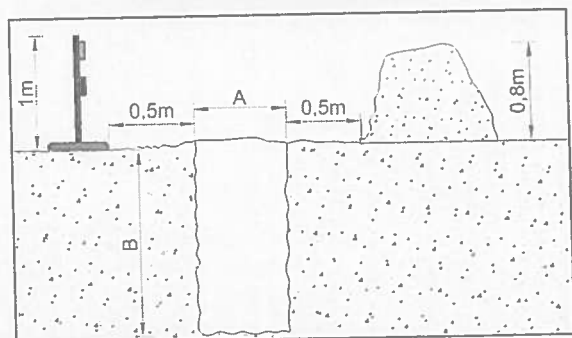


Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:
 A bordáscső föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérnie a homokágyba. A védőcső varrat nélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belül legyen lerézelve, lesorjázva, kívül-beül korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszvény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A=0,6 m; B=1,0 m
 Hegesztési fejtűk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMELE KELL LENNI!!!
A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELEM ELVÉZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu		Dátum: 2018-30 Munkaszám: GOT-2018_0045	
Szervező: Fridrich Árpád		Helyszín: Szigetvár, Vörösmarty utca 7 HRSZ.:611/1		Felhívó: Ludezer Lajos GO.02-0068	
Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TÉ 02-51349		Rajzoló: Lenkovics László G 02-0664 / TÉ 02-51350		Rajzoló, Tervező: Budatski László G 02-01414 / TÉ -02-51805	
Rajzszám: Gg-03		Méret: M 1:20		Rajzoló, Tervező: -	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf.:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14279/2018

2018.08.21

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 604 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Vorosmarty utca 604 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"
I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett közterület	0	1292	0,00		

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
 jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)
 jogállás: tulajdonos
 név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
 törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



h. n. k. u. l. t. s. t. r.

619,

619/1

618

617

611/2

611/1

610

609

608

607

606

616

615

612

604

(604)

571

574

575

614

613

567

568

576

566

565

570

500

561

562

563

564

569

Vorosmarty Mihály utca