

ELŐTERJESZTÉS

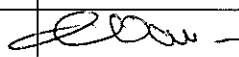
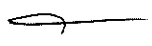
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jogi és Ügyrendi Bizottsága

2023. február 21-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés TOP Plusz-3.1.2-21-BA1-2022-00001 kódszámú „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című pályázat tárgyában az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát elvégző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás indításáról

Mellékletek: 1. Ajánlattételi felhívás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péterné elnök	
Tárgyalja:	-	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Bocskor-Balogh Melinda jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző 	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	6 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2023. február 21-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés TOP_Plusz-3.1.2-21-BA1-2022-00001 kódszámú „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című pályázat tárgyában az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát elvégző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás indításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzat pályázati támogatást nyert a TOP_Plusz-3.1.2-21 azonosítószámú, „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázati felhívásra benyújtott projektjavaslatára. A pályázat keretében Szigetváron a projekt akcióterületén élő hátrányos helyzetű családok szociális támogatása és a társadalmi integráció feltételeinek megteremtése valósul meg. Ezzel párhuzamosan, a konstrukció társprojektjéből a lakókörnyezet infrastrukturális fejlesztése is megtörténik (TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BA1-2022-00001; Infrastrukturális fejlesztés a Szigetvári Móra Ferenc lakótelepen).

Az elindított szociális városrehabilitációs folyamatok tükrében vált szükségessé a 2015-ben elfogadott Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája című dokumentum felülvizsgálata és aktualizálása.

A tervezett munkák elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát elvégző szervezet kiválasztása, melyhez kapcsolódik jelen ajánlatkérési felhívás.

Az ajánlattételi felhívás tervezete ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzat és Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság tesz javaslatot a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások során az ajánlattételre meghívandó, ajánlattételre vélhetően alkalmas szervezetekre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot megtenni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés TOP_Plusz-3.1.2-21-BA1-2022-00001 kódszámú „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című pályázat tárgyában az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát elvégző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat és Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata VI. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a TOP_Plusz-3.1.2-21-BA1-2022-00001 kódszámú „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című pályázathoz kapcsolódóan Integrált

Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát elvégző szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

1.;
2.;
3.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást a megjelölt szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

Szigetvár, 2023. február 14.


Dr. Vass Péter
polgármester



SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT



7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Szám:

Tárgy: TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 azonosítószámú, „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című pályázat tárgyában az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát elvégző szervezet kiválasztása

Ügyintéző: Kovács Gábor

Elérhetőség: 73/514-339

E-mail: kovacs.gabor@szigetvar.hu

Melléklet: 1. sz. melléklet: ajánlati adatlap; 2. sz. melléklet: adatgyűjtő lap
3. sz. melléklet: alkalmassági nyilatkozat; 4. számú melléklet: A Szigetvári fejlesztési elképzelések listája; 5. számú melléklet: A KSH igazolása a Szigetvári szegregációs mutatókról; 6. számú melléklet: ITS tervezési útmutató

Tisztelt Ajánlattevő!

A J Á N L A T K É R É S

ELŐZMÉNYEK:

Szigetvár Város Önkormányzat pályázati támogatást nyert a TOP_Plusz-3.1.2-21 azonosítószámú, „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázati felhívásra benyújtott projektjavaslatára. A pályázat keretében Szigetváron a projekt akcióterületén élő hátrányos helyzetű családok szociális támogatása és a társadalmi integráció feltételeinek megteremtése valósul meg. Ezzel párhuzamosan, a konstrukció társprojektjéből a lakókörnyezet infrastrukturális fejlesztése is megtörténik (TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BA1-2022-00001: Infrastrukturális fejlesztés a Szigetvári Móra Ferenc lakótelepen).

Az elindított szociális városrehabilitációs folyamatok tükrében vált szükségessé a 2015-ben elfogadott Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája című dokumentum felülvizsgálata és aktualizálása (letölthető innen: <https://www.szigetvar.hu/hu/telepulesfejlesztes-dokumentumok>)

AJÁNLATKÉRÉS

I. Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzat
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám
Képviselében: Dr. Vass Péter polgármester
Tel.: 73/514-300
Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya:

A TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BA1-2022-00001 „Infrastrukturális fejlesztés a Szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” és a TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című szociális városrehabilitációs célú projektek szakmai tartalmának figyelembevételével, valamint a fejlesztési elképzeléseket tartalmazó kimutatás alapján, Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása.

IV. A szerződés meghatározása: szakértői szerződés

V. Az árajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VI. A szerződés teljesítésének határideje

A TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 azonosító számú támogatott projekt 1. mérföldkövének határideje, mely a jelenleg hatályos Támogatási Szerződés szerint 2023. augusztus 31. A Támogatási Szerződés, a mérföldköv határidejének módosulása esetén a teljesítési határidő is módosul azzal, hogy a jelen pontban jelzett határidőnél korábbi dátumra a teljesítés nem datálódhat.

VII. Az elvégzendő feladatok:

- Az akcióterületek kijelölésének felülvizsgálata;
- A fejlesztési projektek listájának felülvizsgálata, aktualizálása;
- Az antiszegregációs terv felülvizsgálata a KSH által kiadott szegregációs mutatók alapján;
- A szükséges változtatások átvezetése a jelenleg hatályos Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája című dokumentum 2. Megvalósítást szolgáló beavatkozások és 3. Antiszegregációs terv című fejezeteiben a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint, kiemelt figyelemmel a „419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” valamint a „314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési

stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” kormányrendeletekben foglalt előírásokra.

A tájékoztatási, valamint az egyeztetési és véleményezési eljárást Szigetvár Város Főépítésze koordinálja a 419/2021. kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően az E-TÉR-ben. A helyi partnerségi egyeztetés koordinációjáért a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztálya felel, az Önkormányzat 9/2017 (III. 30.) számú Helyi partnerségi rendeletében foglaltaknak megfelelően.

VIII. Alkalmassági feltétel:

Ajánlattevő vagy alvállalkozója rendelkezzen a feladat elvégzéséhez szükséges építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet III. fejezet 7. Településtervezés, valamint 1. melléklet 1. Szakma Településtervezés / Településtervezési terület részeiben előírt szakterületi jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

Ajánlattevő a fentieket a mellékletek között csatolt nyilatkozat minta kitöltésével és cégszerű aláírásával igazolhatja. Az alkalmassági feltétel alvállalkozó bevonásával is teljesíthető.

IX. Teljesítés módja:

Az elkészült dokumentum digitális (pdf és szerkeszthető word) formátumban kerül átadásra a Megrendelő részére.

X. Fizetési feltételek:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő rész- és előteljesítést elfogad. Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott teljesítéséről teljesítési igazolást állít ki. Ajánlattevő a teljesítési igazolásnak megfelelően számlát bocsát ki 15 napi fizetési határidővel, melyet az Ajánlatkérő fizetési határidőn belül banki átutalás útján teljesít. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

Ajánlatkérő a feladatot elszámolható költségként szerepeltette a támogatott TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 azonosító számú, TOP_Plusz-3.1.2-21c. felhívásra benyújtott pályázatában. A feladat díjazását e forrásból kívánja finanszírozni.

Rész-számla benyújtása: a díj 50%-áról, az egyeztetésre alkalmas dokumentáció Megrendelő részére történő átadásakor.

Végszámla benyújtása: a díj fennmaradó 50%-áról, a véleményezési eljárást követően - szükségszerűen - átdolgozott, kiegészített, végleges jóváhagyásra alkalmas ITS Megrendelő részére történő átadásakor.

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek: tel., fax, e-mail, képviselő adatai);
2. A feladat elvégzésének ellenértéke (ajánlati ár), amely a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön megadásra, az alábbiak szerint:

Nettó Ft + % ÁFA = Bruttó Ft.

3. Alkalmasságot igazoló dokumentumok másolati példányai;
4. A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata, valamint ajánlati adatlap.

II. Az árajánlat benyújtásának határideje:

2023. március ., 10⁰⁰ óra

III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:

Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve és ugyanezen napon Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. szám).

- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Árajánlat az ITS felülvizsgálatára - TOP_Plusz-3.1.2-21” feliratot.

IV. Egyéb feltételek:

Tájékoztatjuk Önt, hogy a Szigetvár Város Önkormányzat a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az eljárás nem minősül közbeszerzésnek és az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel!

A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését ajánlatkérő bármikor megtagadhatja.

Szigetvár, 2023. február ...

Tisztelettel:

Dr. Vass Péter
polgármester

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

A TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BA1-2022-00001 azonosítószámú, „Infrastrukturális fejlesztés a Szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című és a TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 azonosítószámú, „Komplex fejlesztés a szigetvári Móra Ferenc lakótelepen” című szociális városrehabilitációs célú projektek szakmai tartalmának figyelembevételével, valamint a fejlesztési elképzeléseket tartalmazó kimutatás alapján, Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és aktualizálása.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Telefonszáma/faxszáma:	
Adószám:	
E-mail elérhetősége:	
Ajánlattevő honlapja:	
Kapcsolattartó neve:	
KKV szerinti minősítés:	

3. Ellátandó feladatok:

- Az akcióterületek kijelölésének felülvizsgálata;
- A fejlesztési projektek listájának felülvizsgálata, aktualizálása;
- Az antiszegregációs terv felülvizsgálata a KSH által kiadott szegregációs mutatók alapján;
- A szükséges változtatások átvezetése a jelenleg hatályos Szigetvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája című dokumentum **2. Megvalósítást szolgáló beavatkozások** és **3. Antiszegregációs terv** című fejezeteiben a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint, kiemelt figyelemmel a „419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” valamint a „314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” kormányrendeletekben foglalt előírásokra.

A tájékoztatási, valamint az egyeztetési és véleményezési eljárást Szigetvár Város Főépítésze koordinálja a 419/2021. kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően az E-TÉR-ben. A helyi partnerségi egyeztetés koordinációjáért a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztálya felel, az Önkormányzat 9/2017 (III. 30.) számú Helyi partnerségi rendeletében foglaltaknak megfelelően.

4. Árajánlat:

Nettó,- Ft + ÁFA,
azazforint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 60 napig érvényes.

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás

A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Vállalkozás/Cég neve:	
Székhely:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Bankszámlaszám:	
Hivatalos képviselő:	

A Vállalkozás képviseletére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak

1)
nincs

2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési
halasztás) engedélyezett

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás

Nyilatkozat

az alkalmassági feltételek teljesítéséről

Alulírott, mint az ajánlatadó *vállalkozás/cég neve*: hivatalos képviselője (székhely: adószám:) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy Szigetvár Város Önkormányzat által a TOP_PLUSZ-3.1.2-21-BA1-2022-00001 azonosítószámú projektben elvégzendő feladatok teljesítéséhez

- mint ajánlattevő, a feladatra a bevont alvállalkozóval együtt rendelkezem a feladat elvégzéséhez szükséges építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet III. fejezet 7. Településtervezés, valamint 1. melléklet 1. Szakma Településtervezés / Településtervezési terület részeiben előírt szakterületi jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás