



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jogi és Ügyrendi Bizottsága



2022. január 25-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés TOP_Plusz-3.3.2-21. kódszámú "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése " megnevezésű, valamint TOP_Plusz-1.1.1-21. kódszámú " Helyi gazdaságfejlesztés" megnevezésű pályázathoz kapcsolódóan szakértői feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás indításáról

Mellékletek: 1.Kivonat

2.Kivonat

3. Ajánlattételi felhívás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péterné elnök	
Tárgyalja:	-	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Kerti Helga jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	19 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2022. január 25-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés TOP_Plusz-3.3.2-21. kódszámú "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése " megnevezésű, valamint TOP_Plusz-1.1.1-21. kódszámú " Helyi gazdaságfejlesztés" megnevezésű pályázathoz kapcsolódóan szakértői feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás indításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzat a TOP_Plusz-1.1.1-21 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A pályázat célja a meglévő piac épületének korszerűsítése.

Szigetvár Város Önkormányzat a pályázati forrás felhasználásával tervezi a meglévő jelenlegi piac (Hrsz.: 43/17.) felújítását megvalósítani, valamint a terület vízrendezését megoldani és térburkolattal ellátni. A pályázati felhívást tartalmazó rövid kivonat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzat a TOP_Plusz-3.3.2-21 azonosító számú” Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű pályázat keretein belül pályázatot kíván benyújtani.

A pályázat keretein belül lehetőség nyílik az Önkormányzat tulajdonában és a Szoceg NKft. üzemeltetésében lévő épület/épületek felújítására.

A pályázat célja a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény épületének a felújítása az alábbiak szerint:

- Szigetvár, Belterület 669. hrsz alatt található Családok Átmeneti Otthonának intézményi épület felújítása, földszinten fürdő és konyha helyiség kialakítása a projekt szintű akadálymentesítési követelmények figyelembevételével;
- Szigetvár, Belterület 668/5. hrsz alatt található ún. gazdasági épület felújítása a projekt szintű akadálymentesítési követelmények figyelembevételével;
 - tetőszerkezet, héjazat felújítása, fűdémszigetelés;
 - villamos hálózat felújítása;
 - gépészeti rendszer felújítása, bővítése, fűtés korszerűsítés;
 - melegítő konyha kialakítása;
 - homlokzatszigetelés, nyílászáró csere.

A pályázati felhívást tartalmazó rövid kivonat ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A fentebb említett két pályázat esetében a pályázat benyújtásához szakértői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása szükséges, mely szervezet kiválasztásához kapcsolódó ajánlattételi felhívás összeállításra került az Önkormányzat részéről. Az ajánlattételi felhívás ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzata és a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság tesz javaslatot a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások során az ajánlattételre meghívandó, ajánlattételre vélhetően alkalmas szervezetekre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot megtenni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés TOP_Plusz-3.3.2-21. kódszámú "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése " megnevezésű, valamint TOP_Plusz-1.1.1-21. kódszámú " Helyi gazdaságfejlesztés" megnevezésű pályázathoz kapcsolódóan szakértői feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzata és Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata VI. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a TOP_Plusz-3.3.2-21. kódszámú "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése " megnevezésű, valamint TOP_Plusz-1.1.1-21. kódszámú " Helyi gazdaságfejlesztés" megnevezésű pályázathoz kapcsolódóan szakértői feladatokat ellátó szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

1.;
2.;
3.

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást a megjelölt szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

Szigetvár, 2022. január 19.



Dr. Vass Péter
polgármester

Helyi gazdaságfejlesztés
kódszám: TOP_Plusz-1.1.1-21

Támogatási kérelmet nyújthat be:

- helyi (települési) önkormányzat,
- többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság.

Pályázat benyújtása: 2022.03.01.-2022.04.08.

Rendelkezésre álló keretösszeg: 412 millió Ft (Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása esetén.)

Pályázható forrás: min. 100 millió Ft – max. 412 millió Ft vissza nem térítendő támogatás

Projektre rendelkezésre álló idő: Projekt megkezdésétől számított 36 hónap. Zárókifizetési kérelem benyújtása a projekt fizikai befejezését követő 60 nap, de legkésőbb 2029.06.29.

Támogatható tevékenység: A) Ipari parkok, iparterületek fejlesztése B) Inkubátorházak fejlesztése C) Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása.

Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása

Helyi termelők, helyi termékek piacra jutásának támogatása:

- Piaci terület (vásárcsarnok, kültéri elárusítóhely, ideiglenes kitelepülés, termelői piac stb.) üzlethelyiség vagy szövetkezeti bolt építése, kialakítása.
- Meglévő piaci terület (vásár, kültéri elárusítóhely, ideiglenes kitelepülés, termelői piac stb.), üzlethelyiség vagy szövetkezeti bolt átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, átalakítása, a meglévő, rossz állapotú nem felújítható üzlethelyiségek elbontása.
- Tevékenységekhez kapcsolódó új közös használatú kiszolgáló épületek építése, létesítése, valamint nyitott és zárt árusító létesítmények kiépítése.

Kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

- Akadálymentesítés,
- Szórt azbeszt mentesítés,
- Energiahatékonysági intézkedések,
- Nyilvánosság biztosítása.

Épület bővítése, felújítása, átalakítása esetén a beruházásnak az alábbi akadálymentesítési követelményeknek kell megfelelni:

- Intézményhez, szolgáltatáshoz kapcsolódóan legalább egy akadálymentes parkolót,
- Épület főbejáratának vagy egy másik bejárat akadálymentesítését,
- Egy akadálymentes mosdó kialakítását
- Projektarányos akadálymentesítés az OTÉK akadálymentesítés szempontjából releváns előírásainak betartása.

Akadálymentesítés részleges kialakítása, amennyiben a műszaki adottsok alapján nem megfelelően biztosítható a fejlesztés akadálymentes kialakítása. Ebben az esetben a rehabilitációs és környezettervező szakértőnek és tervezőnek együttesen szükséges nyilatkoznia.

Választható, Önállóan nem támogatható tevékenység:

- Megújuló energiaforrások használata,
- Főtevékenységhez kapcsolódó eszközök, berendezések beszerzése,
- Barnamezős területek kármentesítése,
- Infokommunikációs technológia-fejlesztés,
- Hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése, valamint kerékpártároló kialakítása,
- ITS vagy településfejlesztési terv elkészítése, felülvizsgálata, módosítása.

Költség-haszon elemzés, üzleti terv készítése:

- Bizonyítható a projekt társadalmi hasznossága, megfelelő ár-érték aránya.
- Üzleti tervben szükséges bemutatni a problémákat, hiányokat, amelyekre választ jelent a tervezet fejlesztés. Az így meghatározott projekt célokról be kell mutatni kapcsolódásukat az - OP céljaihoz, valamint a vonatkozó európai országos, regionális, helyi stratégiákhoz.
- Szöveges indoklás a választott műszaki megoldással kapcsolatban, hogy az a leoptimalisabb.
- Alátámasztás arra vonatkozóan, hogy a kért támogatás összege a projekt megvalósításához feltétlenül szükséges, pénzügyi fenntarthatósága biztosított a projekt teljes élettartama alatt.

Az egyes elszámolható költségtípusok esetében lévő korlátozások:

Költségtípus	Maximális mértéke az összes elszámolható összköltségre vetítve (%)
Műszaki dokumentáció költségei	5,00 %
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.)	2,00 %
Ingatlan vásárlás	2,00 %
Tartalék	5,00%
Eszközbeszerzés	30, 00%

TOP – PLUSZ 3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése.

A felhívás a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása érdekében egészségügyi alapellátás, járóbeteg szakellátás, prehospitalis sürgősségi ellátás, valamint szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztését támogatja.

Támogatási kérelmet nyújthatnak be:

- Központi költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 311, 312);
- Helyi önkormányzat (GFO 321);
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327);
- Helyi önkormányzati költségvetési szerv (GFO 322);
- Helyi önkormányzat/helyi önkormányzatok társulása által létrehozott gazdasági társaság, amelyben az önkormányzat/társulás többségi tulajdonrészrel rendelkezik (GFO 11, 572, 573, 575, 576);
- Magyarország területén alapított és itt székhellyel rendelkező, jogi személyiségű civil szervezetek a 2011. évi CLXXV. törvény alapján (GFO 529, 563, 565, 569);
- Közalapítvány (GFO 561);
- Egyházi jogi személy (GFO 55);
- Egyéb, jogi személyiségű non-profit szervezetek (GFO 591, 599).

Támogatható főtevékenység:

A Felhívás 13.1. pontjában nevesített szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése, melynek keretén belül támogatható:

A. Infrastruktúra fejlesztés, beleértve:

1. már működő ellátások fejlesztését (kivéve: jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén)
2. férőhelyek bővítését (kivéve: házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén),
3. új szolgáltatások létrehozását (kivéve: idősök nappali ellátása, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén),
4. főzőkonyha, tálaló vagy melegítő konyha fejlesztését.

A 1) – 3) alpontokban megnevezett tevékenységek keretében támogatható:

- 1) felújítás, korszerűsítés (beleértve az épületgépészeti, épületvillamossági és épületszerkezeti fejlesztéseket),
- 2) átalakítás,
- 3) bővítés,

- 4) új épület építése,
- 5) ingatlankiváltás,
- 6) funkciójukat veszített épületek hasznosítása, funkcióváltás.
- 7) az épülethez tartozó, telekhatáron belüli külső terek (udvar, zöld terület) kialakítása, átalakítása, felújítása (beleértve kerítés építését, felújítását).

A 4) alpontban megnevezett tevékenység keretében támogatható:

- 1) felújítás, korszerűsítés (beleértve az épületgépészeti, épületvillamossági és épületszerkezeti fejlesztéseket),
- 2) átalakítás,
- 3) bővítés,
- 4) indokolt esetben új építés.

Családok átmeneti otthona esetén kizárólag férőhelybővítéshez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztés, valamint új szolgáltatás létrehozása támogatható. Krízisközpont, félutasház-szolgáltatás és titkos menedékház fejlesztése nem támogatott.

B. Eszközbeszerzés, ezen belül támogatható:

- 1) eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak beszerzése (beleértve az IKT infrastruktúrához kapcsolódó eszközöket is),
- 2) külső terekhez kapcsolódó tárgyi eszközök beszerzése,
- 3) járműbeszerzés.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén csak a meglévő eszközpark fejlesztése támogatható.

Határidők:

- TSZ hatálybalépést követő 18 hónap alatt kell elkészülnie (1. mérföldkőre)

- Teljes műszaki dokumentáció az összes érintett tevékenységre vonatkozóan és
- Építési engedélyek vagy tervezői nyilatkozatok
- Nyilatkozatok igazolások – új építés esetén, funkcióváltás esetén
- A Felhívás 2. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatása

- Nyilatkozatok, igazolások új épület építése esetén
- Nyilatkozatok, igazolások ingatlankiváltás, funkciójukat veszített épületek hasznosítása, funkcióváltás esetén
- Akadálymentesítésről szóló tervfejezet: a tervdokumentáció mellé/külön fejezetként csatolni szükséges a rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő és a tervező közös fejezetét, nyilatkozatát az akadálymentesítésről
- Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről: Az országos műemléki védelem, vagy műemléki jelentőségű területen, illetve műemléki környezetben elhelyezkedő épületek, továbbá a helyi védelem alatt álló objektumok mentesülésére vonatkozó tervezői nyilatkozat
- Tervezői nyilatkozat nem engedélyköteles építési tevékenység hatályos OTÉK előírásainak való megfeleléséről
- Minden projekttel érintett épületen végrehajtott infrastrukturális beruházás esetében tervezői nyilatkozat energiahatékonysági szempontok érvényesítéséről, az épületen végrehajtott infrastrukturális beruházás jogszabályi előírásoknak való megfelelésségéről
- A kiinduló és megvalósítandó állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványok
- Arányosítás alátámasztására készített kimutatás aktualizálása

-Megvalósításra vonatkozó dátumok: Legfeljebb 36 hónap, elszámolás végső határideje 2026.06.30.

A teljes projekt fizikai befejezését szükséges önálló mérföldkőként betervezni. A mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára szükséges megtervezni.

Támogatás intenzitása:

Támogatás formája: Vissza nem térítendő támogatás

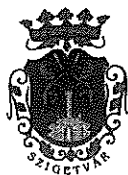
- Támogatás összege: megyénként eltérő min. és max. támogatási összeg lehetséges a területspecifikus mellékletek szerint.
- A pályázati keret összeg maximuma bruttó 350 millió Ft.
- Rendelkezésre álló keretösszeg: 29,17 Mrd
- Támogatási előleg: 25%-a, de civil szervezet, egyházi jogi személy, nonprofit gazdasági társaság kedvezményezett esetén legfeljebb 500 000 000 Ft, vagy 100% önkormányzati pályázó esetében
- Saját forrás szükséglet: nincs

- Megvalósításra rendelkezésre álló időtartam: 36 hónap
- Pályázat benyújtása: 2022.03.01.-2022.04.01.

D) Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátás esetén:

Költségtípus	A projekt elszámolható költségeinek arányában számított %-os korlát	Maximális elszámolható mérték (FT)
Szolgálati lakás fejlesztése	legfeljebb 20 %	bruttó 15 millió Ft/ projekt
Hagyományos (benzin vagy dízel) meghajtású személygépkocsi beszerzése	-	bruttó 7 millió Ft/db
Elektromos meghajtású személygépkocsi	-	bruttó 15 millió Ft/db
Segédmotoros kerékpár beszerzése	-	bruttó 500 000 Ft/db
Kerékpár beszerzése	-	bruttó 150 000 Ft/db
Elektromos rásegítésű kerékpár beszerzése	-	bruttó 350 000 Ft/db
Mikrobusz beszerzése	-	bruttó 13 millió Ft/db

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT



7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Szám: 01-3/ /2022.

Tárgy: TOP_Plusz 1.1.1-21 és TOP_Plusz 3.3.2-21 pályázatokhoz kapcsolódó szakértői feladatokat ellátó szervezet kiválasztása
Ügyintéző: Major Diána
Elérhetőség: 73/514-323
E-mail: major.diana@szigetvar.hu
Melléklet: ajánlati adatlap, nyilatkozatok, adatgyűjtő lap (1-3.)

Tisztelt Ajánlattevő!

AJÁNLATKÉRÉS

ELŐZMÉNYEK

Szigetvár Város Önkormányzat két további TOP_Plusz pályázatot kíván benyújtani, melyekhez kapcsolódó szakértői feladat a következő.

1. A **Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális hátterének támogatása** támogatható tevékenységcsoport keretében benyújtandó támogatási kérelem szerinti projekt **Üzleti tervének** elkészítése a Felhívás segédletei között megjelent módszertani sablon alapján (a feladatnak nem része a műszaki dokumentumok, műszaki jellegű mellékleteke, árajánlatok, költségbecslések összeállítása vagy beszerzése). Projektméret a Baranya megyei Területspecifikus melléklet (TSM) szerint maximum 412 millió Ft.
2. A **szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése** támogatható tevékenységcsoport keretében benyújtandó támogatási kérelem szerinti projekt **Megalapozó dokumentumának** elkészítése a Felhívás segédletei között megjelent módszertani sablon alapján (a feladatnak nem része a műszaki dokumentumok, műszaki jellegű mellékleteke, árajánlatok, költségbecslések összeállítása vagy beszerzése). Projektméret a Baranya megyei Területspecifikus melléklet (TSM) szerint maximum 350 millió Ft.

AJÁNLATKÉRÉS

I. Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzat
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám
Képviselőtében: Dr. Vass Péter polgármester
Tel.: 73/514-304

Fax: 73/514-349

E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya:

1. „Helyi gazdaságfejlesztés - Piac” című TOP_Plusz 1.1.1-21 számú felhívás keretében tervezett „Szigetvári piac fejlesztése” című pályázat tárgyában Üzleti terv elkészítése.
2. „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című TOP_Plusz 3.3.2-21 számú felhívás keretében tervezett „Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése” című pályázat tárgyában megalapozó dokumentum elkészítése.

III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:

Neve: Szigetvári Polgármesteri Hivatal

Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya

Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. szám

Képviselője: Marton-Fekete Csilla Osztályvezető

Tel.: 73/514-324

Fax: 73/514-349

E-mail: muszaki@szigetvar.hu

IV. A szerződés meghatározása: megbízási szerződés

V. Az árajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

VI. A szerződés teljesítésének határideje:

- 1) Helyi gazdaságfejlesztés - Piac” című TOP_Plusz 1.1.1-21 számú pályázat esetében 2022.04.08.
- 2) Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című TOP_Plusz 3.3.2-21 számú pályázat esetében 2022.05.10.

VII. Az elvégzendő feladatok:

Helyi gazdaságfejlesztés - Piac” című TOP_Plusz 1.1.1-21 számú felhívás keretében tervezett „Szigetvári piac fejlesztése” című pályázat tárgyában Üzleti terv elkészítése:

- Üzleti Terv és „Kötelezően csatolandó” mellékleteinek teljeskörű elkészítése a TOP_Plusz 1.1.1-21 pályázati útmutató előírásainak megfelelő tartalommal.
- Megbeszélések szervezése, megbeszélésen való részvétel.
- Folyamatos rendelkezésre állás, tanácsadás, ill. együttműködés a Megbízó munkatársaival, az előkészítési tevékenységbe bevont szakmai szervezetekkel.
- Üzleti terv egyeztetése az ajánlatkérővel dokumentum jóváhagyás céljából.
- Az üzleti terv benyújtása után az esetleges hiánypótlásban a tervet érintő hiányosságok javítása, módosítása.
- Az ajánlattevő által jóváhagyott dokumentum elektronikus adathordozón (pl. CD/DVD/pendrive) word és pdf formátumban történő leadása vagy megküldése.
- Köteles együttműködni a pályázat benyújtása érdekében az önkormányzat által megbízott tervező szervezettel.

Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című TOP_Plusz 3.3.2-21 számú felhívás

- Megalapozó dokumentum és „Kötelezően csatolandó” mellékleteinek teljeskörű elkészítése a TOP_Plusz 3.3.2-21 pályázati útmutató előírásainak megfelelő tartalommal.
- Megbeszélések szervezése, megbeszélésen való részvétel
- Folyamatos rendelkezésre állás, tanácsadás, ill. együttműködés a Megbízó munkatársaival, az előkészítési tevékenységbe bevont szakmai szervezetekkel

- Megalapozó dokumentum egyeztetése az ajánlatkérővel dokumentum jóváhagyás céljából.
- A Megalapozó dokumentum benyújtása után az esetleges hiánypótlásban a dokumentumot érintő hiányosságok javítása, módosítása.
- Az ajánlattevő által jóváhagyott dokumentum elektronikus adathordozón (pl. CD/DVD/pendrive) word és pdf formátumban történő leadása vagy megküldése.
- Köteles együttműködni a pályázat benyújtása érdekében az önkormányzat által megbízott tervező szervezettel.

Az elkészült dokumentumokat papír alapon 1 példányban, elektronikus adathordozón 1 példányban kell átadni megbízó részére.

VIII. Alkalmassági feltétel:

Ajánlattevő alkalmas, ha:

- az elmúlt 36 hónapban közreműködött minimum 1 db min. 100 millió Ft értékű közsféra fejlesztési projekthez kapcsolódó tanulmány összeállításban.

Ajánlattevő a fentieket a mellékletek között csatolt nyilatkozat minta kitöltésével és cégszerű aláírásával igazolhatja. Az alkalmassági feltétel alvállalkozó bevonásával is teljesíthető.

IX. Ajánlati kötöttség: minimum 30 nap

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek: tel., fax, e-mail, képviselő adatai);
2. A feladatok elvégzésének ellenértéke (ajánlati ár), amely a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön külön-külön megadásra, az alábbiak szerint:

$$\text{Nettó Ft} + \text{..... \% ÁFA} = \text{Bruttó Ft};$$
3. Nyilatkozat alkalmassági feltételnek való megfeleléséről;
4. A megbízási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata.

II. Az árajánlat benyújtásának határideje:

2022. (.....) 12:00 óra

III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:

- Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. szám).
- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Árajánlat TOP_Plusz 1.1.1-21 és TOP_Plusz 3.3.2-21” feliratot.

Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzat a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért. Az Önkormányzat a fenti két feladatot egy eljárásban szerzi be hatékonysági okokból, de a két feladatra két külön szerződést kíván kötni a legjobb ajánlatot adóval.

Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti Önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az eljárás nem minősül közbeszerzésnek és az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel!

A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését Ajánlatkérő bármikor megtagadhatja.

Kelt: Szigetvár, 2022.

Tisztelettel:

Dr. Vass Péter
polgármester

NYILATKOZAT
az ajánlati felhívás szerinti
alkalmassági feltételnek való megfeleléséről

Feladatok:

1. Szigetvár Város Önkormányzata, mint Megrendelő részére a „Helyi gazdaságfejlesztés - Piac” című TOP Plusz 1.1.1-21 számú felhívás keretében tervezett „Szigetvári piac fejlesztése” című pályázat tárgyában, projekt előkészítési feladatainak ellátása és Üzleti terv elkészítése,
2. Szigetvár Város Önkormányzata, mint Megrendelő részére az „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című TOP Plusz 3.3.2-21 számú felhívás keretében tervezett „Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése” című pályázat tárgyában, megalapozó dokumentum feladatainak ellátása és projekt terv elkészítése.

Alulírottnév mint a(z)cégnév (székhely:
adószám:) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az
Ajánlatkérési felhívás VIII. pontjában meghatározott tapasztalattal rendelkező munkaerő
rendelkezésre áll.

Kelt:

.....
képviselő neve

A megbízási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Cég/szervezet neve:	
Székhely:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Hivatalos képviselő	

A cég/szervezet képviseletére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása az általam képviselt szervezetnek

1) nincs	2) az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett
-------------	---

Kelt:

képviselő neve

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

1. Ajánlat tárgya: TOP_Plusz-1.1.1-21 - Helyi gazdaságfejlesztés - Piac**FELADATOK RÉSZLEZETÉSE**

Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása támogatható tevékenységcsoport keretében benyújtandó támogatási kérelem szerinti projekt **Üzleti tervének** elkészítése a Felhívás segédletei között megjelent módszertani sablon alapján (a feladatnak nem része a műszaki dokumentumok, műszaki jellegű mellékleteke, árajánlatok, költségbecslések összeállítása vagy beszerzése). Projektméret a Baranya megyei Területspecifikus melléklet (TSM) szerint maximum 412 millió Ft.

Szigetvár Város Önkormányzata, mint Megrendelő részére a „Helyi gazdaságfejlesztés - Piac” című TOP Plusz 1.1.1-21 számú felhívás keretében tervezett „Szigetvári piac fejlesztése” című pályázat tárgyában Üzleti terv elkészítése az alábbiak szerint:

- Üzleti Terv elkészítése a Pályázati útmutató előírásainak megfelelő tartalommal.
- Megbeszélések szervezése, megbeszélésen való részvétel.
- Folyamatos rendelkezésre állás, tanácsadás, ill. együttműködés a Megbízó munkatársaival, az előkészítési tevékenységbe bevont szakmai szervezetekkel.
- Üzleti terv véglegesítése előtt egyeztetés az ajánlatkérővel dokumentum jóváhagyás céljából.
- Az üzleti terv benyújtása után az esetleges hiánypótlásban a tervet érintő hiányosságok javítása, módosítása.
- Az ajánlattevő által jóváhagyott dokumentum elektronikus adathordozón (pl. CD/DVD/pendrive) word és pdf formátumban történő leadása vagy megküldése.
- Köteles együttműködni a pályázat benyújtása érdekében az önkormányzat által megbízott tervező szervezettel.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Telefonszáma/faxszáma:	
Adószám:	
E-mail elérhetősége:	
Kapcsolattartó neve:	
Bankszámlaszám:	

3. Ajánlati ár:

Nettó (HUF)	ÁFA	Bruttó (HUF)

Az árajánlat érvényessége: 90 nap.

Az ajánlattételi felhívásban leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultsággal rendelkezem/rendelkezünk/alvállalkozónk rendelkezik.

Az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt:

.....
név

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

1. Ajánlat tárgya: TOP Plusz-3.3.2-21 - Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése - Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése**FELADATOK RÉSZLEZETÉSE**

A szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése támogatható tevékenységcsoport keretében benyújtandó támogatási kérelem szerinti projekt **Megalapozó dokumentumának** elkészítése a Felhívás segédletei között megjelent módszertani sablon alapján (a feladatnak nem része a műszaki dokumentumok, műszaki jellegű mellékleteke, árajánlatok, költségbecslések összeállítása vagy beszerzése). Projektméret a Baranya megyei Területspecifikus melléklet (TSM) szerint maximum 350 millió Ft.

Szigetvár Város Önkormányzata, mint Megrendelő részére az „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című TOP Plusz 3.3.2-21 számú felhívás keretében tervezett „Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fejlesztése” című pályázat tárgyában, megalapozó dokumentum elkészítése az alábbiak szerint:

- Megalapozó dokumentum és „Kötelezően csatolandó” mellékleteinek teljeskörű elkészítése a Pályázati útmutató előírásainak megfelelő tartalommal.
- Megbeszélések szervezése, megbeszélésen való részvétel
- Folyamatos rendelkezésre állás, tanácsadás, ill. együttműködés a Megbízó munkatársaival, az előkészítési tevékenységbe bevont szakmai szervezetekkel
- Megalapozó dokumentum véglegesítése előtt egyeztetés az ajánlatkérővel dokumentum jóváhagyás céljából.
- A Megalapozó dokumentum benyújtása után az esetleges hiánypótlásban a dokumentumot érintő hiányosságok javítása, módosítása.
- Az ajánlattevő által jóváhagyott dokumentum elektronikus adathordozón (pl. CD/DVD/pendrive) word és pdf formátumban történő leadása vagy megküldése.
- Köteles együttműködni a pályázat benyújtása érdekében az önkormányzat által megbízott tervező szervezettel.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Telefonszáma/faxszáma:	
Adószám:	
E-mail elérhetősége:	
Kapcsolattartó neve:	
Bankszámlaszám:	

3. Ajánlati ár:

Nettó (HUF)	ÁFA	Bruttó (HUF)

Az ajánlat érvényessége: 90 nap.

Az ajánlattételi felhívásban leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultsággal rendelkezem/rendelkezünk/alvállalkozónk rendelkezik.

Az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt:

.....
név