









ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. január 23-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Munkácsy Mihály u. 9. sz., 1332/2/A/5. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1327/3. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. január -i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Munkácsy Mihály u. 9. sz., 1332/2/A/5. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1327/3. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Munkácsy Mihály u. 9. sz., belterület 1332/2/A/5. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a Komfortműhely Kft. (felelős tervező: Ludézer Lajos) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, belterület 1327/3. hrsz. alatti - kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Munkácsy Mihály u. 9. sz., 1332/2/A/5. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1327/3. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Munkácsy Mihály u. 9. sz., 1332/2/A/5. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1327/3. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Munkácsy Mihály u. 9. sz., 1332/2/A/5. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1327/3. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. január 23.


Dr. Vass Péter
polgármester





KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2018_0144

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betérjesztjük a **7900 Szigetvár, Munkácsy Mihály utca 9., hrsz.: 1332/2/A/5** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **1327/3** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

Mellékletek:

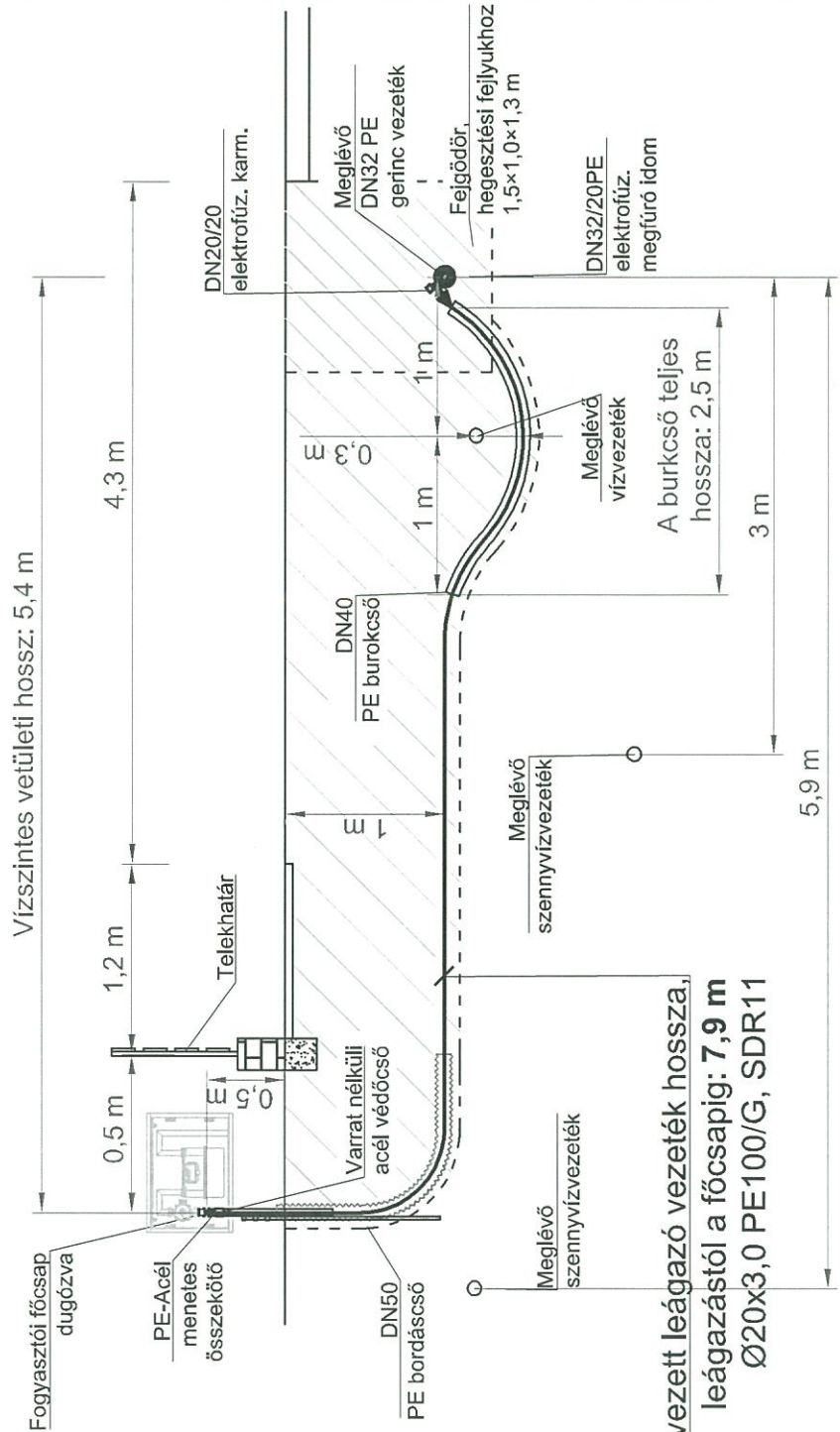
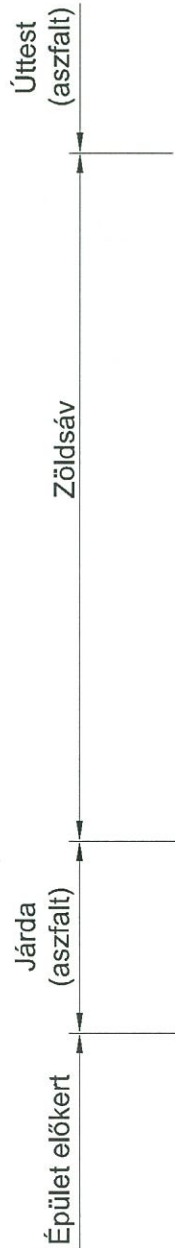
- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzszám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2019. 01. 14

Lenkovics László
+36 30 23 73 004

"E" jelű végpont csatlakozás PE vezetékre



Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: **7,9 m**
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11

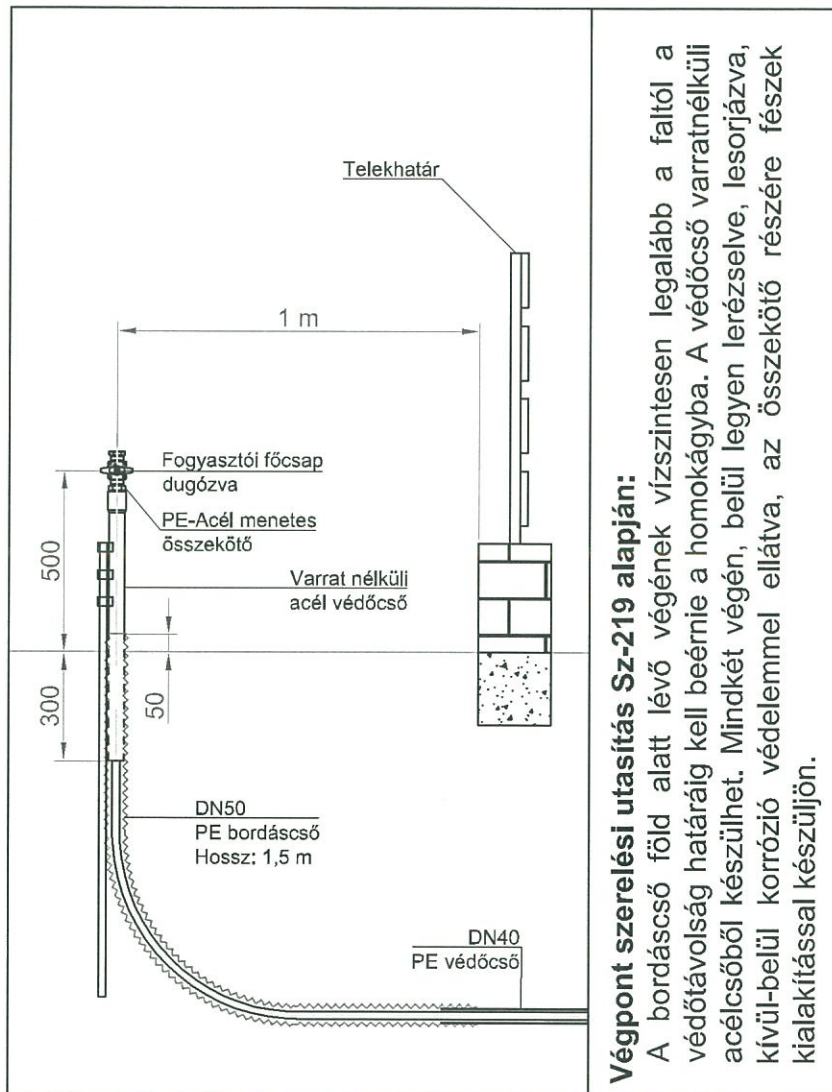
A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOG/SDC-MT EL/IZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSAVAL LEHETŐSÉGES.

KÖMFÖRTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Datum 2018-45
Szerző: Nagy Árpád		Munkaszám GOT-2018_0144	
Helyszín: Szigetvár, Munkácsy Mihály utca 9 HRSZ.:1332/2/A/5		Felkérés: Ludezer Lajos GO 02-006R	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Tervező: Buditski László G 02-01414 / TE 02-51805	
Rajzszám Gg-02	Méret M 1:50	Tervező: Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező: Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	

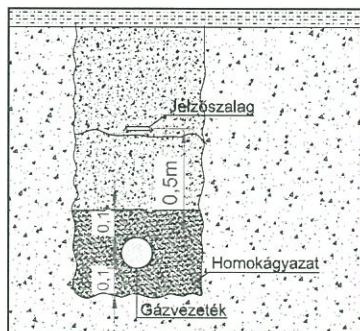
JELMAGYARÁZAT:

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

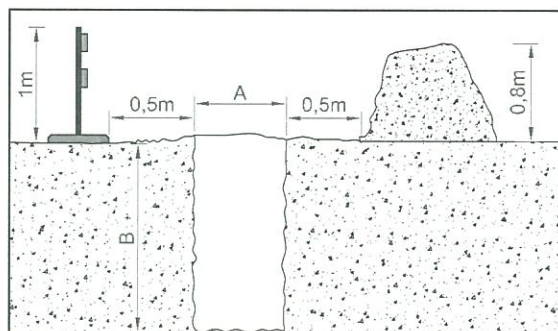
"E" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



Munkaárok keresztmetszévény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
 Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEKELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!!

<p>A Tervező / A Készítő(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOG/IDEJELT ÉL/ÉZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSAVAL LEHETSÉGES.</p>		<p>7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. Info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu</p>		<p>Céltám: 2018-45</p>
<p>Szerző: Nagy Árpádné</p>		<p>Munkaszám: GOT-2018_0144</p>		<p>Feladta: Ludézer Lajos GO 02-0068</p>
<p>Helyszín: Szigetvár, Munkácsy Mihály utca 9 HR Sz.: 1332/2/A/5</p>		<p>Tervező: Budai László G 02-01414 / TE 02-51805</p>		<p>Rajzoló, Tervező: -</p>
<p>Argy: Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz</p>		<p>Rajzoló, Tervező: -</p>		<p>Tervező: Lenkovic László G 02-0664 / TE 02-51350</p>
<p>Rajzszám: Gg-03</p>	<p>Méret: M 1:20</p>	<p>Tervező: Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705</p>	<p>Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349</p>	<p>Rajzoló, Tervező: -</p>

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1216/2019

2019.01.17

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1327/3 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Munkácsy Mihály utca 1327/3 HRSZ. "Felülvizagálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--------------------------------	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

. Kivett közterület

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34438/2011.09.05

Önálló szöveges bejegyzés felmérési, térképezési, területszámítási hiba kijavítása
következtében területe 9 m²-rel csökkent.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

