Ikt. szám: 01-4/360 /2017.

Napirend: 3.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2017.(...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Melléklet: 1.Rendelet –tervezet
2.Előzetes hatásvizsgálat
3.Általános és részletes indokolás
4. 23/2005. (X.27.) Ör.

Előterjesztő:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
Az előterjesztést készítette:	dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Előadó:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
	Településrészi önkormányzatok	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
Rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
	dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	28 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról
Előterjesztő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) szabályozása a jogalkalmazás gyakorlati tapasztalati alapján áttekintésre került. Ez alapján megállapítást nyert, hogy a Rendelet néhány rendelkezésének módosítása indokolt. A Rendelet 2. számú mellékletét aktualizáltuk, a díjtételek összegeit a gyakorlati alkalmazhatóság megkönnyítése érdekében kerekítettük.

A díjtételek között szerepel az építési munkaterület kategória, amely esetében a fizetendő közterület használati díj történelmi belváros esetében 381,- Ft/ m²/nap, egyéb terület esetében 30,- Ft/ m²/nap.
Az elmúlt időszakban több olyan kérelem érkezett, amelyek esetében a fizetendő közterület használati díj irreálisan magas összeget tett ki, amelynek megfizetése a kérelmezők számára aránytalanul nagy terhet jelentene.

Javaslom az építési munkaterület kategória esetében a történelmi belvárosban, és egyéb területen egyaránt a 15,- Ft/ m²/nap díjtétel megállapítását. Indokolt, hogy a közterület-használat ezen fajtája esetében meghatározott összegű díj kerüljön meghatározásra ugyanis, ha díjmentessé válna ez a kategória, akkor előfordulhat, hogy hosszabb időtartamra építési munkára hivatkozva lezárásra kerülne egy terület. Az alacsonyabb díjtétel meghatározása mellett szól, hogy az a kérelmező, aki a településen építkezést hajt végre, a beruházásával hozzájárul a városkép javításához.

További módosítás, hogy a Rendelet 6. § i) pontjában szabályozott „és az utcai zenéléséért" szövegrész hatályon kívül helyezése szükséges tekintettel arra, hogy ezen fogalom meghatározása, értelmezése a joggyakorlatban nehézkes, és nem egyértelmű. A jelenlegi szabályozásban ellentmondás tapasztalható a tekintetben, hogy az utcai zenélés esetében sem kérelmet nem kell benyújtani, sem díjat nem kell fizetni a közterület használatáért. Szemben a kulturális programokkal, amely esetében kérelmet kell benyújtani, de mentességi esetre tekintettel díjat nem kell fizetni. Ezen ellentmondás feloldása érdekében javaslom az utcai zenélés szövegrész törlését a rendelet szövegéből azzal, hogy a kulturális rendezvény tág fogalmába ez a tevékenység is bele értendő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a módosító rendelet-tervezetet fogadja el!

Szigetvár, 2017. szeptember 21.

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

SZIGETVÁR VÁROS JEGYZŐJE

A. melléklet

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (...) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Alaprendelet) 6. § i) pontjában az „és az utcai zenéléséért" szövegrész hatályát veszti.

2. §

Az Alaprendelet 2. számú mellékletének helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép.

3. §

(1) Ezen rendelet előírásait a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szigetvár, 2017. szeptember 28.

Dr. Vass Péter
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

A(z) .../2017. (...) önkormányzati rendeletet
2017. ..... napján kihirdetem.

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

2. melléklet

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	A közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	**Költségvetési hatás:**	**Környezeti, egészségügyi következmények:**	**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:**	**Egyéb hatás:**
A rendelet szabályozása egyértelművé válik a jogalanyok számára.	nincs	nincsenek	nincs	nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert a rendelet módosítása a jogalkalmazás megkönnyítését eredményezi.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: -				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek-				
Személyi:	**Szervezeti:**	**Tárgyi:**	**Pénzügyi**	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	

3 melléklet

Általános indokolás

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva módosítja a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) önkormányzati rendeletét.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Ezen szakasz „ és az utcai zenéléséért" szövegrész hatályon kívül helyezését tartalmazza.

2. §-hoz

Ezen szakaszban módosításra kerül az önkormányzati rendelet 2. számú melléklete.

3. §-hoz

Ezen szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Szigetvár, 2017. szeptember 21.

A(z) .../2017. (...) Ör. 1. számú melléklete

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK

(A díjak tartalmazzák a 27%-os Áfá-t. Minden megkezdett négyzetméter után egész m2-re vonatkozó bérleti díj fizetendő.)

	Történelmi belváros	Egyéb terület
Közterületbe 10 cm-en túl benyúló felületet meghaladó üzlet, homlokzat, (portál), előtető, cég- és címtábla, árusító automata, bankautomata, kirakatszekrény, megállító tábla, összecsukható ernyőszerkezet; árubemutató vitrin, nem önálló hirdetőberendezés vagy fényreklám vagy hirdetmény	**320,- Ft/m²/hó**	**320,- Ft/m²/hó**
- Önálló hirdető berendezés, reklámhordozó, vagy hirdetmény, mobil figyelemfelhívó tábla, közterület légterében kifeszített önálló hirdető berendezés	**1015,- Ft/m²/hó**	**510,- Ft/m²/hó**
- Kereskedelmi, illetve reklámkampány céljára telepített óriásplakát, reklámberendezés	**1270,- Ft/m²/hó**	**890, - Ft/m²/hó**
- Áru, termék, szolgáltatás ideiglenes, vagy alkalmi bemutatása közterületen reklámozás céljából egyéb reklámhordozón (pl. autón, hőlégballonon stb.)	**1270,- Ft/ nap**	**1015, - Ft/nap**
-Építési munkával kapcsolatos állvány;	**65,- Ft/m²/nap**	**30,- Ft/m²/nap**
-Építőanyag, gép, berendezés, eszköz, ömlesztett anyag, konténer tárolása;	**380,- Ft/m²/nap**	**30,- Ft/m²/nap**
- Építési munkaterület;	**15-Ft/ m²/nap**	**15,-Ft/ m²/nap**
- Építési törmelék;	**1270,- Ft/m²/nap**	**255,- Ft/m²/nap**
Vendéglátóipari előkert, terasz, kerthelyiség -Idegenforgalmi szezonban (június-szeptember);	**1015,-Ft/m²/hó**	**635,-Ft/m²/hó**

-Idegenforgalmi szezonon kívül (október-május);	**255,-Ft/m²/hó**	**255,-Ft/m²/hó**
- Mutatványosi tevékenység; - Cirkuszi tevékenység;	**1270,- Ft/m²/nap** **25.400,- Ft//nap**	**760,- Ft/m²/nap** **12.700,- Ft//nap**
Közterületen, illetve járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás	**380,- Ft/gépkocsi/nap**	**195,- Ft/gépkocsi/nap**
Ideiglenes vagy állandó jellegű, vállalkozási célú (pl. kereskedelmi, vendéglátóipari) építmény (pl. pavilon, bódé)	**1270,- Ft/m²/hónap**	**635,- Ft/m²/hónap**
Ideiglenes (alkalmi vagy idényjellegű) árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás 1-30 napig: 31 naptól:	**1270,- Ft/m²/nap** **1270,-Ft/nap**	**1015,- Ft/m²/nap** **1015,-Ft/nap**
Kiemelt rendezvény alkalmával (például: Zrínyi napok, Május 1.) ideiglenes árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás;	**2000,- Ft/m²/nap**	**2000,- Ft/m²/nap**
Közterületen mozgóboltból történő árusítás havi 14 nap feletti árusítás esetén	**1 000 Ft/nap** **15 000 Ft/hó**	**1 000 Ft/nap** **15 000 Ft/hó**
rádió vagy televíziós felvétel, ide nem érve a filmalkotást (1 órát meghaladóan)	**635,- Ft/nap**	**635,- Ft/nap**
A rendező részére bevétellel járó vagy belépődíjas kulturális, sport rendezvény, kiállítás;	**130,- Ft/m²/nap**	**65,- Ft/m²/nap**
Áru- és göngyöleg közterületen történő elhelyezése;	**130,- Ft/m²/nap**	**130,- Ft/m²/nap**
Üzemképtelen járművek, lakókocsi, utánfutó, tréler jármű, ideiglenes, harminc napot meg nem haladó tárolása -3.5 tonnánál kisebb: -3.5 tonnánál nagyobb:	**380,- Ft/db/nap** **760,- Ft/db/nap**	**130,- Ft/db/nap** **380,- Ft/db/nap**
Tüzelőanyag, bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy 48 órát meghaladó tárolása;	**380,- Ft/m²/nap**	**195,- Ft/m²/nap**
Taxi kiállási hely	**1270,-Ft/gk/hó**	**1270,-Ft/gk/hó**
Piaci árukörbe tartozó termék árusítása	**1900 Ft/ m²/hó**	**1900 Ft/ m²/hó**

Föld alatti, vagy föld feletti közmű vagy informatikai jellegű vezetékek és tartozékok telepítése	**505,- Ft/fm**	**505,- Ft/fm**

Közutak, járdák, nem közlekedési célú igénybe vétele esetén:

aa) Szilárd utak megbontásával járó építési munkaterület céljára:

- belterületi, elsőrendű utak: **125,- Ft/m²/nap**;
- belterületi, másodrendű utak: **65,- Ft/m²/nap;**
- mellékutak: **30,- Ft/m²/nap;**
- gyalogutak, járdák, kerékpárutak: **30,- Ft/m²/nap**.

ab) földutak: **30,- Ft/m²/nap**.

Az aa) és ab) pontoknál figyelembe vehető egyéb szempontok:

- a történelmi belváros lezárása: 2-szeres szorzó
- a közút, járda teljes lezárása: 5-szörös szorzó.

Zöldterületek felbontása: **50,- Ft/m²/nap.**

SZIGETVÁR Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2005. (X. 27.) rendelete

A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: *képviselő-testület*) az Alkotmány 44/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján a közterület használatáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja
1. §

A rendelet célja, hogy Szigetvár város esztétikai képének, valamint a környezet rendjének fenntartása és értékeinek védelme érdekében meghatározza a közterületek használatának rendjét.

A rendelet hatálya
2. §

(1) A rendelet hatálya Szigetvár város közigazgatási területén a természetes személyek, a jogi személyek, és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok általi közterület használatra terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:
   a) a vásár- és piacszervezés céljára átadott területek használatára;
   b) benzinkút, iparvágány elhelyezésére;

Értelmező rendelkezések
3. §

(1) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás akként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak közhasználat céljára átadott területrészére- az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között- a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése. *(1997. évi LXXVIII. tv. 2. § 13.pont)*

(2) Pavilon, árusító és egyéb fülke: könnyen szétszerelhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható szabadon álló vagy telepített, környezetébe illeszkedő, földszintes építmény.

(3) Hirdetmény: falragasz, felirat, plakát, szórólap, értesítés, ábrázolás, tájékoztató, reklámszöveg, választási hirdetmény, falfestés.

(4) [1]Megállító tábla: A kereskedelemben használatos, a vásárlók számára tájékoztatást, iránymutatást nyújtó, figyelemfelhívó, mobil reklámtábla. Továbbá minden kereskedelem körén kívül eső célból kihelyezett mobil tábla.

(5) [2] Engedélyező hatóság: Szigetvár Város Polgármestere azzal, hogy az közterület 5.§ (1) bekezdés x) pont szerinti igénybevétele esetén a kérelem elbírálása Szigetvár Város Önkormányzata Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága hatáskörébe kerül.

(6) Történelmi belváros: Délen a Szecsődi M. utca, északon a Zrínyi Vár, keleten a Kossuth tér, nyugaton az Almás patak által határolt terület.

(7) [3]Mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja értelmében: „kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz."

(8) [4]Mozgóárusítás: olyan tevékenység, amely során az üzlettel rendelkező kereskedő vagy alkalmazottja, illetve megbízottja olyan eszköz (pl. kosár, tricikli, fagylaltos kocsi) segítségével viszi magával az üzletében forgalmazott terméket, amely nem minősül mozgóboltnak.

(9) [5]Filmalkotás: a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 2. § 2. pontjában meghatározottak értelmében a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti filmalkotás, ideértve a számítógépes vagy bármilyen platformon hozzáférhető játékprogram előzeteseként készülő filmalkotást, ide nem értve a hírműsort, az aktuális és szolgáltató magazinműsort, a sportközvetítést, a beszélgetőműsort (talk-show), a játék- és vetélkedőműsort, és a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló törvény hatálya alá tartozó reklámfilmet.

II. FEJEZET
A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁNAK SZABÁLYAI

A közterület rendeltetéstől eltérő használata
4. §

(1) Közterület rendeltetésének megfelelő célra és módon, a jogszabályi keretek között, bárki díjmentesen használhatja.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybe vételét akadályozza.

---

[1] Módosította a 19/2014. (XII.01.) Ör- 1. §-a. Hatályos: 2014. december 1.től, azzal, hogy a folyamatban lévő ügyekben a kérelem benyújtásakor hatályos rendelkezések alapján kell eljárni.
[2] Módosította a 41/2015. (X.29.) Ör. 3. §-a. Hatályos: 2015. október 29-től.
[3] Beépítette a 21/2012. (III.23.) Ör. 1.§-a. Hatályos 2012. március 23-tól.
[4] Beépítette a 21/2012. (III.23.) Ör. 1.§-a. Hatályos 2012. március 23-tól.
[5] Beépítette a 28/2013. (VI.28.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2013. július 2-től.

(3) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata közterület-használati engedély alapján jelen önkormányzati rendeletben megállapított díj fizetése mellett történhet.

A közterület-használati engedély

5. §

(1) [6]Közterület-használati engedélyt kell kérni és a közterület használat után díjat kell fizetni a közterület alábbi célokra történő igénybevételéhez:

a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), cég- és címtábla, árusító automata, bankautomata, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), összecsukható ernyőszerkezet elhelyezéséhez;

b) a közterületen történő vagy a közterület feletti hirdetőberendezés, óriásplakát tartó, megállító tábla, árubemutató vitrin vagy hirdetmény elhelyezéséhez, felállításához;

c) olyan személyek közterületen történő tartózkodásához, akik reklám célú transzparenst hordoznak („szendvicsember");

d) reklámtevékenységhez, egyéb marketing tevékenységhez (pl. valamilyen áru, szolgáltatás, tevékenység, nyeremény bemutatása vagy népszerűsítése);

e) építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, gép, berendezés, eszköz, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához, építési törmelék, annak tárolására szolgáló konténer közterületen történő elhelyezéséhez;

f) üzlet előtti, rendezvényeken történő alkalmi árusításhoz;

g) tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátóipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakításához;

h) mutatványosi, cirkuszi tevékenység folytatásához;

i) közterületen, illetve járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozásra;

j) képzőművészeti tevékenység (portrékészítés) üzleti célú folytatása céljából;

k) [7]közút, köztér, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos területhasználatra;

l) pavilon (pl. könyv, hírlap, dohány), árusító vagy egyéb fülke (pl. telefonfülke), fülke nélküli telefonkészülék, postaláda (postai levélszekrény) elhelyezéséhez, ideiglenes árusítóhely kialakításához;

m) [8]rádió vagy televíziós felvételhez (ide nem értve a filmalkotást), ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 1 óránál hosszabb ideig akadályozza,

n) kulturális, sport, vallási vagy politikai rendezvény, kiállítás, alkalmi vásár, tűzijáték céljára;

o) mozgóárusítás vagy utcai hírlapárusítás céljára;

p) nem vállalkozási célú állandó vagy ideiglenes jellegű építményre, berendezésre (pl. kábelszekrény, kapcsolószekrény, transzformátor);

q) lakodalmas sátor elhelyezéséhez;

r) áru- és göngyöleg közterületen történő tárolására;

s)[9] hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek (melyek a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehetnek részt) tíz napot meghaladó mellékútvonalon történő elhelyezése esetén;

---

[6] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 1. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[7] Módosította a 41/2015. (X.29.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2015. október 29-től.
[8] Módosította a 28/2013. (VI.28.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2013. július 2-től.
[9] Módosította a 44/2012. (IX.28.) Ör. 1.§-a. Hatályos 2012. szeptember 28-tól.

s) a közterület használatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához;
t) [10]bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy közterületen történő elhelyezéséhez, ha az a 48 órát meghaladja;
u) [11]közúti személyszállítást végző járművek (taxiállomás) állomáshelyének használatára.
v) [12]tüzelőanyag közterületen történő elhelyezéséhez, ha az a 7 napot meghaladja,
w) [13]filmalkotás forgatásához;
x) [14]föld alatti, vagy föld feletti közmű vagy informatikai jellegű vezetékek és tartozékok telepítése (új vezeték létesítése, meglévő vezeték rekonstrukciója) céljából történő igénybevételre.

(2) A 48 órát meg nem haladó közterület-használat harminc napon belüli ismétlődése engedélyköteles és díjfizetési kötelezettséggel jár, annak időtartamától függetlenül.

(3) [15]A közterület-használó köteles a Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) Közigazgatási Osztályán (a továbbiakban: Közigazgatási Osztály)[16] a közterület-használat tényét és kezdő időpontját legkésőbb a használat megkezdése előtt három nappal bejelenteni, továbbá az 5. § (1) bekezdésének u) pontja szerinti közterület használat esetén abban az esetben is, ha a használat a 48 órát nem haladja meg.

(4) Göngyöleg tárolására csak reggel 4 órától 8 óráig terjedő időtartamra adható közterület-használati engedély.

(5) [17]A közterület használó az 5. § (1) bekezdés w) pontja szerinti közterület használat esetén köteles a Közigazgatási Osztályon[18] a közterület - használat tényét és kezdő időpontját legkésőbb a használat megkezdésének napján bejelenteni, abban az esetben is, ha a használat a 7 napot nem haladja meg.

6. §

Nem kell közterület-használati engedélyt kérni és közterület-használati díjat fizetni a közterület alábbi célokra történő igénybe vételére:
a) [19]bútor, lakásfelszerelés, berendezési tárgy 48 órát meg nem haladó közterületen történő tárolásához, elhelyezéséhez;
b) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló hirdető berendezés elhelyezéséhez, ha azok közterületbe benyúló felülete az 1 m²-t nem haladja meg;
c) úttartozék (pl. közvilágítási lámpa, tartóoszlop, közúti közlekedési irányítási célokat szolgáló berendezés) elhelyezésére;

---

[10] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 2. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[11] Beépítette a 29/2006. (XII. 01.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2006. december 1-jétől.
[12] Beépítette a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 3. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[13] Beépítette a 28/2013. (VI.28.) Ör. 3. §-a. Hatályos: 2013. július 2-től.
[14] Beépítette a 41/2015. (X.29.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2015. október 29-től.
[15] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 4. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[16] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (1) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[17] Módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 4.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[18] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (2) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[19] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 6. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.

d) kizárólagosan önkormányzat vagy önkormányzati intézmény vagy kötelező önkormányzati feladatot önkormányzattal megkötött feladatellátási szerződés keretében ellátó szervezet által rendezett, közcélú kulturális, szórakoztató, sport rendezvény, kiállítás, alkalmi vásár, tűzijáték céljára;
e) fegyveres erők, rendészeti szervek, mentők, tűzoltók, katasztrófaelhárítók, vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez a tevékenységükhöz szükséges mértékben;
f) közvetlen életveszély elhárításához szükséges területhasználat esetén;
g) köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezéséhez (pl. szelektív hulladékgyűjtő edények);
h) köztárgy, szobor, emlékmű, díszkút, szökőkút, alapzatos zászlórúd elhelyezéséhez;
i) térítésmentes újság közterületi terjesztéséért és az utcai zenéléséért.
j) [20]tüzelőanyag 7 napot meg nem haladó közterületen történő tárolásához, elhelyezéséhez.
k) [21]vallási témájú kiadványok térítésmentes terjesztése.

7. §

Nem adható közterület használati engedély, illetve el kell utasítani a kérelmet, ha:
a) a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása van;
b) ha a kérelem közúti közlekedésre alkalmatlan jármű vagy lakókocsi (lakóautó) tárolására irányul;
c) ha olyan járdaszakaszra vonatkozik a kérelem, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozza;
d) ha a közterület-használat az esztétikus városképet torzító építmények, berendezések létesítésére irányul;
e) [22]
f) ha a közterület használat olyan tevékenység gyakorlásához szükséges, amely a környezetet károsítja vagy a közbiztonságot veszélyezteti;
g) az épület homlokzatán történő árubemutatást kérelmezőnek;
h) sátorgarázs elhelyezésére;
i) ha a kérelmező által meghatározott időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület;
j) ha a kérelmező által meghatározott időpontra és helyre más kérelmező korábban nyújtott be kérelmet és az a jogszabályi előírásoknak megfelel;
k) ha a közterület-használathoz szakhatóság nem adja meg a hozzájárulását;
l) ha a kérelmező olyan tevékenységet kíván közterületen folytatni, amelynek gyakorlását jogszabály tiltja.

m) [23]ha a piaci árukörbe tartozó termék árusítása iránti kérelem a Piactól (Szigetvár, belterület 43/17 hrsz-ú ingatlan) számított 500 m-es körzeten belüli területre vonatkozik, és a kérelmező nem rendelkezik a Piac üzemeltetőjének – a jelzett területen történő árusításra vonatkozó – írásbeli hozzájárulásával.

---

[20] Beépítette a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 7. § - a. Hatályos 2011. április 22-től
[21] Beépítette a 19/2014. (XII.01.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2014. december 1-től azzal, hogy a folyamatban lévő ügyekben a kérelem benyújtásakor hatályos rendelkezések alapján kell eljárni.
[22] Hatályon kívül helyezte a 13/2016. (VI.29.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2016. június 29-től, előírásait a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
[23] Beépítette az 54/2012. (XI.30.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2012. november 30-tól.

A közterület-használati engedély kérése
8. §

(1) Közterületre vonatkozó engedélyt a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel, a közterület-használat megkezdése előtt legalább 15 nappal, a ***rendelet 1. számú mellékletében*** meghatározott tartalommal annak a személynek kell kérnie, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni.

(2) [24]A kérelmet a Hivatal Közigazgatási Osztályához[25] kell benyújtani.

(3) A felelős kivitelező köteles megkérni az engedélyt, ha a közterület-használat építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezés céljából szükséges.

A közterület-használat engedélyezése
9. §

(1) [26] A közterület-használati engedéllyel kapcsolatos ügyeket a Hivatal Közigazgatási Osztálya készíti elő és a polgármester írja alá. A polgármester egyszerűsített határozatot hozhat, ha a kérelemnek helyt ad és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél. Ha a polgármester a kérelemnek teljes egészében helyt ad, ellenérdekű ügyfél hiányában mellőzheti a közterület-használati engedélyből az indokolást és a jogorvoslatról való tájékoztatást.

(2) A polgármester döntése elleni fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül lehet előterjeszteni a képviselő-testülethez címezve. A fellebbezést a képviselő-testület bírálja el a soron következő testületi ülésén.

(1) [27]A közterület-használattal kapcsolatos eljárásban az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: *Ket.)* előírásait kell alkalmazni. Eljárási cselekmények elektronikus úton nem végezhetők.

A közterület-használati engedély
10. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:
   a) [28] az eljáró hatóság megnevezését (Szigetvár Város Polgármestere), az ügyirat számát, tárgyának megnevezését, az ügyintéző nevét;
   b) az engedélyes nevét (megnevezését), lakóhelyét (székhelyét vagy telephelyét) vagy tartózkodási helyét (szálláshelyét);
   c) a közterület-használat célját, kezdési időpontját és időtartamát;
   d) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek meghatározását, a használatba adott közterület nagyságát;

---

[24] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 8. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[25] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (3) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[26] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[27] Módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 4.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[28] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 3. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.

e) a közreműködő hatóság, szakhatóság, a közterület fenntartásával, kezelésével megbízott szerv előírásait;
f) a közterület-használati díj mértékét, a fizetési határidőt, a fizetés módját, díjmentesség esetén az erre történő utalást, a közterület-használattal járó költségek (pl. víz, áramdíj) meghatározását, a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően, szükség esetén mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírásokat;
g) az engedélyes arra vonatkozó tájékoztatását, hogy az engedély nem pótolja a külön jogszabályokban előírt egyéb bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget;
h) az engedély érvényének megszűnése, megszüntetése vagy megvonása esetén az eredetivel legalább egyenértékű állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását;
i) az engedélyestől eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést;
j) a munka-, baleset- és egészségvédelmi szabályokat érintő közterület-használat esetén a vonatkozó előírások betartására való felhívást;
k) építési munka végzése esetén az engedélyes tájékoztatását a törmelék, egyéb hulladék tárolóeszközben való tartásáról;
l) építési engedély köteles közterület-használat esetén a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély számát;
m) a közútburkolatok, azok tartozékai, kertészeti létesítmények, növények, csatornák, árkok, korlátok, köztárgyak, építmények és a környezet kímélésének, valamint a közterület-használattal érintett terület folyamatos tisztántartásának, rendfenntartásának kötelezettségét;
n) a gyalogosok számára átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, ha a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át;
o) az engedélyes tájékoztatását arról, hogy a használattal kapcsolatos megrongálódást, meghibásodást a saját költségén köteles helyreállítani és amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Kisváros Nonprofit Kft.[29] jogosult az engedélyes terhére és veszélyére a szükséges munkálatokat elvégeztetni;
p) az engedélyes tájékoztatását, hogy a közterületen utcai árusítást milyen módon és feltételekkel folytathatja;
q) [30] azokat a jogszabályhelyeket, amelyek alapján a polgármester a határozatot hozta;
r) a fellebbezés benyújtásának helyét, idejét, módját, a fellebbezés elbírálására jogosult szerv megnevezését (képviselő-testület);
s) [31] az engedély kiadásának helyét és idejét, az engedélyező polgármester vagy a kiadmányozásra jogosult személy nevét, hivatali beosztását, aláírását, bélyegzőlenyomatát.

(2) A közterületi-használati engedély másra nem ruházható át.

[29] Az elnevezést módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 4.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[30] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 4. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[31] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 5. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.

(3) A közterület-használati engedély eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és azt az ellenőrzésre jogosult személynek felszólításra bemutatni.

A közterület-használati engedély időtartama
11. §

(1) Közterület használati engedélyt legalább 1 (egy) napra, legfeljebb 3 (három) évre lehet kiadni.
(2) Építési munkálatok esetén a közterület-használat az építési munka végzésének időtartamára engedélyezhető.

(3) A hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek mellékútvonalon történő elhelyezésére csak egyszeri alkalommal adható engedély, melynek időtartama legfeljebb 30 (harminc) napra terjedhet. A jármű tárolása nem akadályozhatja a közút vagy közparkoló rendeltetésszerű használatát.

(4) Az engedély
a) meghatározott idő elteltéig vagy
b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig vagy
c) visszavonásig érvényes.

(5) [32]Az engedély meghosszabbítható, ha az engedélyes az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább tizenöt nappal a Hivatal Közigazgatási Osztályánál[33] erre vonatkozó kérelmet nyújt be

Az engedély nyilvántartása
12. §

(1) A közterület-használati engedély megadása, elutasítása, megvonása vagy megszüntetése tárgyában hozott határozatot közölni kell:
a) az engedélyessel;
b) azzal, akire nézve az jogot vagy kötelezettséget állapít meg;
c) az adott közterület-használati engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal.

(2) [34]A Hivatal Közigazgatási Osztálya[35] a kiadott engedélyek alapján a használattal érintett közterületekről nyilvántartást vezet, amely tartalmazza az engedélyes nevét, címét (székhelyét, telephelyét vagy tartózkodási helyét), az engedély számát és tárgyát, valamint az engedély érvényességi idejét.

A közterület átadása

[32] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör.10. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[33] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (5) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[34] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör.11. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.
[35] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (4) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.

13. §[36]

(1) Engedélyes a közterület-használatot közterület-használati engedély birtokában, valamint a közterület-használati díjfizetési kötelezettség teljesítését követően kezdheti meg.

(2) A közterületet a használatának befejezését követően az átvételkori állapotnak megfelelően helyre kell állítani. A keletkezett hulladék elszállítása vagy elszállíttatása engedélyest terheli. Rendezvény esetén a használó helyreállítási kötelezettségének a rendezvény befejezését követő 12 (tizenkét) órán belül köteles eleget tenni.

(3) A Hivatal Közigazgatási Osztályának[37] köztisztviselője, a Kisváros Nonprofit Kft. dolgozója vagy a közterület-felügyelő a közterület helyszíni átadás-átvételéről jegyzőkönyvet és fényképfelvételt készít, rögzítve a közterület tényleges állapotát.

(4) Pavilonok és egyéb fülkék létesítésénél figyelembe kell venni a helyi építési szabályzat rendelkezését.

Közterületen árusítható termékek köre
14. §[38]

Közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 2010/2009. (IX.29.) számú Kormányrendeletben meghatározott közterületen értékesíthető termékek árusíthatók.

Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusításra kijelölt közterületen történő árusítás
15. §

(1) Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítóhely kijelölése során az árusító helyének határait meg kell jelölni annak figyelembe vételével, hogy az érintett területek környezetében lévő üzlet bejáratától 5 (öt) méteren belül árusítás nem történhet.

(2) Az engedély legfeljebb 2 m² területre saját termelésű zöldség-gyümölcs vagy vágott virág árusításra annak a természetes személynek adható, aki nem folytat kereskedelmi-vállalkozói tevékenységet.

(3) Hatósági szakvizsgálathoz kötött áru az ideiglenes értékesítő helyen nem árusítható (pl. gomba).

(4) Az árusítás tiszta, mobil asztalról, állványról, kézikocsiról, ládából, kosárból, földre terített gyékényről vagy ponyváról történhet.

(5) Az ideiglenes árusító helyen pénz nem szedhető, helyjegy nem váltható, a helyfoglalás az érkezés sorrendjében történik.

---

[36] Módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 1. § -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[37] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (6) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[38] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör.13. § - a. Hatályos 2011. április 22-től.

(6) Az árusítás során keletkezett hulladék feltakarítása (összeszedése) és az árusítás területén elhelyezett tárolóedénybe történő elhelyezése az árusítást végző személy feladata.

Ideiglenes árusítás
16. §

(1) Adott közterület-használatára, kivéve a pályázati eljárás esetét, a használatba adás feltételeinek megléte esetén az elsőként kérelmezőnek elsőbbsége van.

(2) [39]Rendezvényhez kapcsolódó ideiglenes árusítás esetén, kivéve a pályázati eljárás esetét, ha a közterület-használati kérelmek száma meghaladja az igényelhető árusítóhelyek számát vagy a már kijelölt árusítóhelyre több kérelem érkezik, a közterületek használóinak kiválasztása sorsolás útján történik. A sorsolást három főből álló munkacsoport folytatja le, melynek tagjai a Hivatal Közigazgatási Osztályának[40] vezetője és a közterület – használati ügyekkel foglalkozó köztisztviselője, továbbá a Hivatal Titkársági Osztályának jogász végzettségű köztisztviselője. A munkacsoport a sorsolás megkezdése előtt tájékoztatja a képviselőket a sorsolás szabályairól.

Pályáztatás
17. §

(1) [41]A polgármester a közterületi árusítóhelyre pályázatot ír ki.

(2) A pályázati hirdetményt a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel vagy tömegkommunikációs eszközök útján lehet közszemlére tenni.

(3) A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:
a) a hasznosításra meghirdetett közterületek helyét (település, út, utca, tér, házszám, hrsz.), méretét (területét);
b) a közterület-használat célját és az ott folytatható tevékenység megjelölését;
c) a közterület-használat időtartamát, jellegét;
d) a közterület használatával kapcsolatos előzetes hatósági, szakhatósági feltételeket és kikötéseket;
e) a pályázati letét összegét, a közterület-használati alapdíj egy havi összegével, azzal a tájékoztatással, hogy a közterület-használat iránti kérelem benyújtására való jogot- az egyéb feltételek fennállása esetén-, az a pályázó szerzi meg, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű díj fizetésére tett ajánlatot;
f) a pályázati ajánlat benyújtásának, valamint a pályázati letét megfizetésének módját, helyét és határidejét;
g) a pályázni jogosultak körét;
h) a pályázati tárgyalás megtartásának a helyét és időpontját.

(4) A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, tevékenységét és az annak gyakorlására jogosító okirat számát; a pályázó által tervezett közterület-használati célt; nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja.

---

[39] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 14. § -a. Hatályos 2011. április 22-től.
[40] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (6) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[41] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 6. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.

(5) A pályázati tárgyalás időpontját a kiíró határozza meg, amelyen csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt tartalommal és határidőben benyújtotta.

(6) A pályázati tárgyaláson részt vevők közül az lesz a pályázat nyertese, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a pályázati tárgyalás során a legnagyobb összegű díj megfizetésére tett ajánlatot. Egyező ajánlatok esetén sorsolással kell dönteni.

(7) A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell vezetni, amely tartalmazza a pályázók nevét, címét, az eljárás menetét, s a pályázat nyertesét és a második legmagasabb ajánlatot tevő adatait és ajánlata összegét.

(8) Ha a pályázat nyertese a tárgyalást követő 8 napon belül nem terjeszti elő közterület használatára irányuló építési kérelmét, illetve bejelenti, hogy a közterületet nem veszi igénybe, úgy a pályázati tárgyaláson részt vett következő legmagasabb összegű díj fizetési ajánlatot tevő pályázó jogosult a közterület-használati kérelem előterjesztésére. Ebben az esetben a korábbi nyertes a pályázati letétet elveszíti.

(9) A pályázat nyertese által befizetett letétet a közterület-használati megállapodás megkötése esetén a díj részeként kell elszámolni, a további pályázóknak pedig a pályázati tárgyalás napját követő 8 (nyolc) napon belül vissza kell utalni.

17/A. §[42]

(1) A pályázatok bontását és értékelését három főből álló munkacsoport végzi.

(2) A munkacsoport tagjai a polgármester vagy az alpolgármester, a Hivatal Közigazgatási Osztályának[43] vezetője és a közterület – használati ügyekkel foglalkozó köztisztviselője.

A hirdető-berendezések elhelyezésének szabályai
18. §

(1) Hirdetmény csak vízoldékony ragasztóval rögzíthető, illetve a köztisztasági előírások betartásával terjeszthető.

(2) Hirdető berendezésen és hirdetményen nem alkalmazható olyan villogó, szemkáprázást okozó fény, fényvisszaverő anyag, világítótest, amely a közúti közlekedés biztonságát veszélyezteti.

(3) Az önkormányzat által történő lakossági tájékoztatást szolgáló ideiglenes jellegű hirdető berendezések, hirdetések elhelyezése az érintett közút kezelőjének vagy ingatlan tulajdonosának hozzájárulása esetén építési engedély nélkül történhet.

(4) A hirdető berendezést úgy kell elhelyezni, hogy az ne akadályozza a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, illetve közterület esetén a közterület fenntartási munkáit.

---

[42] Beépítette a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 16. § -a. Hatályos 2011. április 22-től.
[43] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (6) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.

(5) Nem helyezhető el hirdető berendezés, illetve hirdetmény közterületi út, járda, gyalogút, kerékpárút szilárd burkolatára festett kivitelben, közparkban, a közterületen álló fákon, padokon, emlékműveken, szobrokon, középületek (pl. polgármesteri hivatal, intézmény) falaira, kerítésére műemlékre, műemlék jellegű épületre, hidak védőkorlátjain és tartószerkezetein.

(6) A hirdető berendezés kihelyezésére irányuló kérelmet a Kisváros Nonprofit Kft[44]-hez kell benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a tervdokumentáción kívül a helyszínrajzot, közút esetén az út kezelőjének hozzájárulását, az ingatlan tulajdonosának a hirdető-berendezés elhelyezéséhez történő hozzájáruló nyilatkozatát.

(7) Utca fölé kihelyezett reklámfelirat csak kivételes jelentőségű, közérdekűnek minősíthető rendezvényekre, eseményekre történő figyelemfelhívás céljából helyezhető el.

(8) [45]Önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok esetében a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a polgármester adja ki.

(9) Hirdetmény eltávolítása annak a feladata, aki azt a hirdetőtáblán, falfelületen elhelyezte vagy elhelyeztette, amennyiben ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, a Kisváros Nonprofit Kft[46]. annak a költségére eltávolítja vagy eltávolíttatja.

A parkolóhelyek üzemeltetése
19. §[47]

A teher-és haszongépjárművek tárolása
20. §[48]

A teher- és haszongépjárművek parkolására és tárolására kijelölt terület a város területén belül a természetben az Alapi Gáspár utcát a 67-es főúttal összekötő közúttól északra található kivett beépítetlen üres terület.

A közterület-használati díj
21. §[49]

(1) A közterület-használat időtartamára, a tényleges használattól függetlenül, közterület-használati díjat (a továbbiakban: *díj*) köteles fizetni:
   a) az engedélyes, ha érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkezik;
   b) az engedélyes, ha a közterületet az engedélyben foglaltaknak megfelelően, vagy attól eltérően használja;
   c) az engedéllyel nem rendelkező közterület-használó.

(2) A díj mértékét a *rendelet 2. számú melléklete* tartalmazza.

---

[44] Az elnevezést módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 4.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[45] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 7. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[46] Az elnevezést módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 4.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[47] Hatályon kívül helyezte a 18/2011. (IV.22.) számú Ör.17. § - a. Hatályát veszti 2011. április 22-től.
[48] Módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 2.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.
[49] Módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 3.§ -a. Hatályos 2012. január 20-tól.

(3) A pályázat alapján engedélyezett közterület-használatért a pályázati tárgyaláson megállapított díjat kell fizetni.

(4) [50]A díj beszedését, valamint behajtását a Kisváros Nonprofit Kft. végzi, azzal, hogy a közterület 5.§ (1) bekezdés x) pont szerinti igénybevétele esetén a díj megfizetése közvetlenül Szigetvár Város Önkormányzata folyószámlájára való megfizetéssel történik.

(5) A díjszámítás szempontjából minden megkezdett hónap, nap, négyzetméter, méter egésznek számít.

(6) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét, cég- és címtábla, kirakatszekrény, árubemutató állvány, vitrin esetén a közterületre eső vízszintes vetületét is számításba kell venni.

(7) Az elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületen elfoglalt területét, a használathoz szükséges csatlakozó területet és hirdető-berendezés esetén annak reklámfelületét együttesen kell figyelembe venni.

(8) Mozgóárusítással vagy ideiglenes árusítással elfoglalt legkisebb területként a díjfizetés szempontjából 3 m^2-t kell figyelembe venni.

(9) A díjat az engedélyes a közterület-használati engedélyben meghatározott megkezdésig köteles megfizetni.

(10) Éves használat esetén a tárgyévet illetően a tárgyév első hó 10. napjáig, évközi kezdés esetén az engedélyező határozat kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül egyösszegben kell megfizetni a díjat.

(11) Havi használat esetén a díjat az engedélyező határozat kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül egyösszegben köteles megfizetni.

(12) Napi használat esetén a díjat az engedély kiadásával egyidejűleg köteles engedélyes megfizetni.

(13) Éves használat esetén kérelemre a Kisváros Nonprofit Kft engedélyezheti a negyedévenként vagy a havi díjfizetést, amelynek fizetési időpontja az engedélyező határozat kézhezvételét követő emelkedését követő minden tárgyi negyedév első hónapjának 10. napja.

Díjmentesség
22. §

(1) Mentes a díjfizetési kötelezettség alól:

a) alapzatos zászlórudak elhelyezése, ha azokon nemzetközi, nemzeti, városi jelkép vagy önkormányzati szervezésű kulturális és sport rendezvényi hirdető zászló kerül kihelyezésre;

[50] Módosította a 44/2015. (XI.26.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2015. november 26-tól.

b) közmű és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, távfűtő, csatorna) közterület-használattal járó hibaelhárítása, javítása, karbantartása;
c) kábel, kapcsolószekrény, transzformátor elhelyezése önkormányzat által kötött megállapodás alapján;
d) köztisztasági, postai, távközlési tevékenységgel foglalkozó szerveknek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű berendezés elhelyezése (pl. postaláda, telefonfülke, hulladékgyűjtő);
e) hivatalosan nyilvántartásba vett szervezetek (pl. egyház, alapítvány, társadalmi szervezet) karitatív tevékenysége;
f) [51]önkormányzat által szervezett rendezvény illetve tevékenység;
g) [52]mindazon kulturális, sport, vallási, politikai rendezvény illetve tevékenység vagy kiállítás, amely a rendező(k) számára bevétellel nem jár és az azon résztvevőknek ingyenes;

(2)[53]Önkormányzat által támogatott rendezvények esetén a szervező írásbeli kérelmére a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján, a polgármester részleges vagy teljes díjmentességet állapíthat meg. A kérelmet a Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályánál kell benyújtani, amely továbbítja a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

(3)[54] Nem kell a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elé terjeszteni azt a kérelmet, amely esetében a (2) bekezdésben foglaltak a méltányosság gyakorlását kizárják.

(4) Nem adható a díjfizetési kötelezettség alól részbeni vagy teljes felmentés, ha
a) a kérelmező a közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja;
b) a kérelmezőnek díjhátraléka van.

(5) A díjmentesség nem mentesíti a használót a közterülettel kapcsolatos járulékos költségek, különösen a terület helyreállítása, tisztántartása, irányító táblák elhelyezése, viselése alól.

Az engedély megvonása, a közterület-használat megszüntetése, megszűnése
23. §

(1) Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha
a) a közterület nem az engedélyes használja vagy az engedélyes a használati engedélyt más személyre átruházta;
b) az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
c) az engedélyes közterületen folytatott tevékenysége jogszabályba ütközik;
d) az engedélyes a díjfizetési kötelezettségét nem vagy nem megfelelő módon teljesíti és annak az erre irányuló felszólítás kézbesítésétől számított 8 (nyolc) napon belül sem tesz eleget;

---

[51] Módosította a 13/2016. (VI.29.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2016. június 29-től, előírásait a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
[52] Módosította a 13/2016. (VI.29.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2016. június 29-től, előírásait a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
[53] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 8. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[54] Módosította a 25/2014. (XII.18.) Ör. 8. §-a. Hatályos: 2014. december 19-től.

e) a szakhatóság a közterületen folytatott tevékenységéhez adott hozzájárulását, engedélyét visszavonta vagy a hozzájárulás, engedély érvényét vesztette;
f) engedélyes a díjfizetési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, 15 (tizenöt) napon belül nem tesz eleget.

(2) Az engedély megvonható, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követ el.

(3) [55]Ha az engedélyes a közterület-használatot meg kívánja szüntetni, akkor szándékát köteles írásban jelezni és az engedélyt leadni a Közigazgatási Osztályán[56].

(4) A közterület-használati engedély megszűnik az engedélyben foglalt határidő elteltével.

(5) A közterület-használat megszűnése esetén a használó saját költségén köteles az eredeti állapotot helyreállítani abban az esetben is, ha a közterület-használatot engedélyezték.

Az engedély nélküli és az engedélytől eltérő közterület-használat jogkövetkezményei
24. §

(1) [57] A közterület engedélyhez kötött, de engedélytől eltérő vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes (használó) a polgármester felhívására köteles a közterület-használatot megszüntetni és a használattal érintett terület eredetivel legalább egyenértékű állapotát a felhívásban megállapított határidőn belül a saját költségén helyreállítani.

(2) Engedély nélküli vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén-ha a közterület-használat a 48 órát nem haladta meg- az engedély nélkül vagy attól eltérően elhelyezett dolgokat engedélyes (használó) köteles a saját költségén leszerelni és elszállítani.

(3) [58]Ha a felhívásra a jogosulatlan használó a használatot nem szünteti meg, a polgármester a közterületen elhelyezett dolgokat – a Kisváros Nonprofit Kft. útján – a jogosulatlan használó költségére és veszélyére eltávolíttatja.

(4) A jogosulatlan használó csak az eltávolítás, a tárolás és a jogosulatlan használat miatti egyéb költségek megfizetése után veheti át az elszállított dolgokat. Ha az elszállított dolog tulajdonosa 5 (öt) napon belül nem veszi át az elszállított tárgyait, írásban kell értesíteni a tárolás helyéről. Amennyiben a tulajdonos ismeretlen, a felszólítást a helyben szokásos módon kell közzétenni (pl. Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, helyi médiában).

(5) [59] Ha a dolog tulajdonosa az eltávolítást követő három hónapon belül nem jelentkezik, a polgármester a dolgot – pályázat útján – értékesítheti vagy elajándékozhatja.

---

[55] Módosította a 18/2011. (IV.22.) számú Ör. 19. § -a. Hatályos 2011. április 22-től
[56] Az elnevezést módosította a 8/2013. (III.22.) Ör. 12. § (8) bekezdése. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[57] Módosította 38/2015. (IX.25.) Ör. 9. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[58] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 10. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[59] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 11. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.

Ellenőrzés
25. §[60]

[61]A közterületek rendjével, állapotával, a közterületek rendeltetésszerű használatával és az engedélyek meglétével összefüggő ellenőrzésekről a polgármester a Hivatal Közigazgatási Osztálya, - illetve a Kisváros Nonprofit Kft. útján gondoskodik.

26. §[62]
A közterület filmforgatási célú használata

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatási célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni, figyelemmel az Mgtv., valamint a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (VI.14.) Korm. rendeletben előírtakra.

(2) [63] A filmforgatási célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

(3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(4) A filmforgatási célú közterület használat esetében fizetendő közterület használati díjat az Mgtv. 3. melléklete szabályozza. A díjkategóriák alkalmazása tekintetében turisztikailag kiemelt területek a belváros rehabilitációval érintett, díszburkolattal ellátott közterületek, a Török-házat övező közterület, valamint a Várpark.

(5) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépjárművel történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani.

(6) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

III. FEJEZET
ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Átmeneti rendelkezések
27. §

---

[60] Módosította a 25/2014. (XII.18.) Ör.). 12. §-a. Hatályos: 2014. december 19-től.
[61] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 12. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.
[62] Beépítette a 28/2013. (VI.28.) Ör. 4. §-a. Hatályos: 2013. július 2-től.
[63] Módosította a 38/2015. (IX.25.) Ör. 13. §-a. Hatályos: 2015. szeptember 26-tól.

(1) A rendeletet a már benyújtott, de jogerősen még el nem bírált kérelmek esetében is alkalmazni szükséges.

(2) A rendelet hatályba lépése előtt kiadott közterület-használati engedélyek lejáratukig érvényesek.

Záró rendelkezések
28. §

(1) A rendelet 2005. november 1-jén lép hatályba, a rendeletben meghatározott díjakat 2005. november 1-jétől kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a közterület használatáról szóló 14/1994. (VII.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *Ör.*), valamint a módosításáról szóló 19/1994. (X.5.) Ör., 9/1995. (IV.1.) Ör., 17/1996. (VIII.1.) Ör., 28/1998. (XII.22.) Ör., 36/2000. (VII.3.) Ör. hatályát veszti.

Szigetvár, 2005. október 24.

Paizs József
polgármester

dr. Aracsi József
címzetes főjegyző

A 23/2005. (X.27.) Ör. 1. számú melléklete

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

I. 1. Engedélyt kérő neve (cégneve):
2. Lakcíme (székhelye, telephelye):
3. Levelezési címe:
4. Születési hely, idő, anyja neve:
5. Cégjegyzékszám:
6. Adószám:
7. Bankszámlaszám:
8. Telefonszám:

II. 1. Közterület-használat célja:
2. Közterület-használat időtartama (kezdő és befejező):
III. 1. Közterület-használat módja, a kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása vagy fotója:
2. Igénybe venni kívánt közterület helyének pontos meghatározása (helyszínrajz) és mértéke (négyzetméterre kerekítve):
IV. Az engedélyben foglalt kötelezettségek teljesítéséért felelős személy megnevezése, lakcíme, telefonszáma:

V. Kérelemhez csatolandó mellékletek:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát (pl. társasági szerződés, alapító okirat, cégbírósági bejegyző végzés, egyéni vállalkozói igazolvány, működési engedély, őstermelői igazolvány);
2. Kettő darab közterület-használatát és berendezését tartalmazó helyszínrajzot (1:50 vagy 1:100 méretarányban), amely feltünteti a használni kívánt közterületen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket és növényeket. A közterület jellegétől függően a helyszínrajzban szereplő adatok csatolásáról eltekinthet;
3. Az érintett közterület tulajdonosának vagy kezelőjének hozzájárulását (a közút, járda, közlekedés biztonságot befolyásoló esetben, valamint az út menti terület igénybevétele esetén közútkezelési hozzájárulás);
4. Mutatványos vagy cirkuszi tevékenységhez a jogszabályban meghatározott eszközök és berendezések érvényes műszaki vizsgáját bizonyító okirat másolatát.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
Kijelentem, hogy Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 23/2005. (X.27.) rendeletében foglaltakat megismertem és a közterület-használati díj megfizetését vállalom.

Szigetvár, 200.....

Kérelmező neve, aláírása
(gazdasági szerv esetén a bélyegzőlenyomat)

A 23/2005. (X.27.) Ör. 2. számú melléklete[64]

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK

(A díjak tartalmazzák a 27%-os Áfá-t. Minden megkezdett négyzetméter után egész m2-re vonatkozó bérleti díj fizetendő.)

	Történelmi belváros	Egyéb terület
Közterületbe 10 cm-en túl benyúló felületet meghaladó üzlet, homlokzat, (portál), előtető, cég- és címtábla, árusító automata, bankautomata, kirakatszekrény, megállító tábla, összecsukható ernyőszerkezet; árubemutató vitrin, nem önálló hirdetőberendezés vagy fényreklám vagy hirdetmény	**320,- Ft/m²/hó**	**320,- Ft/m²/hó**
- Önálló hirdető berendezés, reklámhordozó, vagy hirdetmény, mobil figyelemfelhívó tábla, közterület légterében kifeszített önálló hirdető berendezés	**1016,- Ft/m²/hó**	**508,- Ft/m²/hó**
- Kereskedelmi, illetve reklámkampány céljára telepített óriásplakát, reklámberendezés	**1270,- Ft/m²/hó**	**889, - Ft/m²/hó**
- Áru, termék, szolgáltatás ideiglenes, vagy alkalmi bemutatása közterületen reklámozás céljából egyéb reklámhordozón (pl. autón, hőlégballonon stb.)	**1270,- Ft/ nap**	**1016, - Ft/nap**
-Építési munkával kapcsolatos állvány;	**66,- Ft/m²/nap**	**30,- Ft/m²/nap**
-Építőanyag, gép, berendezés, eszköz, építési munkaterület, ömlesztett anyag, konténer tárolása;	**381,- Ft/m²/nap**	**30,- Ft/m²/nap**
- Építési törmelék;	**1270,- Ft/m²/nap**	**254,- Ft/m²/nap**
Vendéglátóipari előkert, terasz, kerthelyiség	**1016,-Ft/m²/hó**	**635,-Ft/m²/hó**

[64] Módosította az 1/2012. (I.20.) Ör. 5. §-a. Hatályos: 2012. január 20-tól.

-Idegenforgalmi szezonban (június-szeptember); -Idegenforgalmi szezonon kívül (október-május);	**254,-Ft/m²/hó**	**254,-Ft/m²/hó**
- Mutatványosi tevékenység; - Cirkuszi tevékenység;	**1270,- Ft/m²/nap** **25.400,- Ft//nap**	**762,- Ft/m²/nap** **12.700,- Ft//nap**
Közterületen, illetve járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás	**381,- Ft/gépkocsi/nap**	**193,- Ft/gépkocsi/nap**
Ideiglenes vagy állandó jellegű, vállalkozási célú (pl. kereskedelmi, vendéglátóipari) építmény (pl. pavilon, bódé)	**1270,- Ft/m²/hónap**	**635,- Ft/m²/hónap**
Ideiglenes (alkalmi vagy idényjellegű) árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás 1-30 napig: 31 naptól:	**1270,- Ft/m²/nap** **1270,-Ft/nap**	**1016,- Ft/m²/nap** **1016,-Ft/nap**
Kiemelt rendezvény alkalmával (például: Zrínyi napok, Május 1.) ideiglenes árusítóhely kialakítása, mozgóárusítás;[65]	**2000,- Ft/m²/nap**	**2000,- Ft/m²/nap**
Közterületen mozgóboltból történő árusítás havi 14 nap feletti árusítás esetén[66]	**1 000 Ft/nap** **15 000 Ft/hó**	**1 000 Ft/nap** **15 000 Ft/hó**
rádió vagy televíziós felvétel, ide nem érve a filmalkotást (1 órát meghaladóan)[67]	**635,- Ft/nap**	**635,- Ft/nap**
A rendező részére bevétellel járó vagy belépődíjas kulturális, sport rendezvény, kiállítás;	**127,- Ft/m²/nap**	**66,- Ft/m²/nap**
Áru- és göngyöleg közterületen történő elhelyezése;	**127,- Ft/m²/nap**	**127,- Ft/m²/nap**
Üzemképtelen járművek, lakókocsi, utánfutó, tréler jármű, ideiglenes, harminc napot meg nem haladó tárolása -3.5 tonnánál kisebb: -3.5 tonnánál nagyobb:	**381,- Ft/db/nap** **762,- Ft/db/nap**	**127,- Ft/db/nap** **381,- Ft/db/nap**
Tüzelőanyag, bútor, lakásfelszerelés, berendezési	**381,- Ft/m²/nap**	**193,- Ft/m²/nap**

[65] Módosította a 34/2015. (VIII.14.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2015. augusztus 14-től.
[66] Módosította a 9/2013. (III.22.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2013. március 23-tól.
[67] Módosította a 28/2013. (VI.28.) Ör. 5. §-a. Hatályos: 2013. július 2-től.

tárgy 48 órát meghaladó tárolása;		
Taxi kiállási hely	**1270,-Ft/gk/hó**	**1270,-Ft/gk/hó**
Piaci árukörbe tartozó termék árusítása[68]	**1900 Ft/ m²/hó**	**1900 Ft/ m²/hó**
Föld alatti, vagy föld feletti közmű vagy informatikai jellegű vezetékek és tartozékok telepítése[69]	**503,- Ft/fm**	**503,- Ft/fm**

Közutak, járdák, nem közlekedési célú igénybe vétele esetén:

aa) [70]Szilárd utak megbontásával járó építési munkaterület céljára:

- belterületi, elsőrendű utak: **123,- Ft/m²/nap**;
- belterületi, másodrendű utak: **65,- Ft/m²/nap;**
- mellékutak: **29,- Ft/m²/nap;**
- gyalogutak, járdák, kerékpárutak: **29,- Ft/m²/nap**.

ab) földutak: **29,- Ft/m²/nap**.

b)[71]

Az aa) és ab)[72] pontoknál figyelembe vehető egyéb szempontok:

- a történelmi belváros lezárása: 2-szeres szorzó
- a közút, járda teljes lezárása: 5-szörös szorzó.

Zöldterületek felbontása: **50,- Ft/m²/nap.**

[68] Beépítette az 54/2012. (XI.30.) Ör. 2. §-a. Hatályos 2012.november 30-tól.
[69] Módosította a 44/2015. (XI.26.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2015. november 26-tól.
[70] Módosította: 34/2015. (VIII.14.) Ör.1.§-a. Hatályos: 2015. augusztus 14-től.
[71] Hatályon kívül helyezte a 13/2016. (VI.29.) Ör. 3. §-a. Hatályos: 2016. június 29-től, előírásait a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
[72] Módosította 13/2016. (VI.29.) Ör. 4. §-a. Hatályos: 2016. június 29-től, előírásait a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.