Ikt. szám: 01-4/65- /2018.

Napirend: 3.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2018. június 28-ai ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, Vár u. 1. szám alatt lévő, ún. „Sóház" ingatlan hasznosításáról, az ingatlanra vonatkozó Bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos kérelemről

Melléklet:
- 2003. július 17. napján kelt bérleti szerződés
- 2010. február 23. napján kelt bérleti szerződés módosítása
- Kérelem
- 152/2003. (VII. 7.), 11/2010. (II. 17.),291/2014 (XII.18.) Kt. sz. határozatok
- Pályázati felhívás tervezete

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Kulturális, Ifjúsági, Civil és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	2018.06.27. 15.30 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.06.26., 14.00 óra
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	152/2003. (VII.7.), 11/2010. (II.17.), 291/2014 (XII.18) Kt. sz. Határozatok	
Terjedelem:	oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018.június 28-ai ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, Vár u. 1. szám alatt lévő, ún. „Sóház" ingatlan hasznosításáról, az ingatlanra vonatkozó Bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos kérelemről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Szigetvár, Vár u. 1. szám alatti, úgynevezett „Sóház" ingatlan, amelyre vonatkozóan 2003. július 17. napján 10 éves időtartamra Bérleti szerződés került megkötésre a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesülettel. *(Bérleti szerződés 1. sz. mellékletként csatolva.)*
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerződéses idő lejárta előtt, 2010. február 17. napján a 11/2010. (II.17.) Kt. sz. határozatával döntött arról, hogy módosítják a korábban megkötött Bérleti szerződést akként, hogy az alapszerződést 5 év időtartammal meghosszabbítják, így a Sóház bérleti szerződése 2018. július 18. napjával jár le. *(A Bérleti szerződés módosítása 2. sz. mellékletként csatolva.)*

A Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület 2018. május 23. napján írásban eljuttatott kérelme alapján kezdeményezi, hogy az önkormányzat az alapszerződésben szereplő szakmai tartalom mellett újabb 5 évre hosszabbítsa meg a bérleti szerződést. Kérelméhez csatolta a Sóházban eddig megvalósult kiállítások és események rövid összefoglalását is. *(Kérelem 3. sz. mellékletként csatolva.)*
Kérelmében az Egyesület elnöke azt is jelezte, hogy a Vigadó felújításának időtartama alatt szeretnék a Sóház galériába áthelyezni az Egyesület működésének színterét annak érdekében, hogy zavartalanul folytatódhasson a munkavégzés ezen időszak alatt.

A szigetvári 230/1 hrsz-ú, Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti „kivett szálloda" megnevezésű, 363 m^2 térmértékű ingatlan 1/2–ed tulajdonosa Szigetvár Város Önkormányzata. Az ingatlan az Önkormányzat vagyonrendeletében a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonban szerepel.
Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) Ör. rendelkezése szerint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tulajdonjogának megszerzéséről, elidegenítéséről, bérbeadásáról, használati jogának átengedéséről, megterheléséről, gazdasági társaságba, vagy alapítványba történő beviteléről a Képviselő-testület dönt.

A Képviselő-testület a 291/2014. (XII. 18.) Kt. számú Határozatában hozzájárult ahhoz, hogy a 230/1 hrsz-ú ingatlant a Siklósi Kapu Szociális Szövetkezet 2015. január 1. napjától 2018. július 18-ig a Szövetkezet telephelyeként bejegyeztesse.

A fent leírtak alapján a T. Képviselő-testület mint az ingatlan tulajdonosa nevében eljáró szerv, álláspontom szerint dönthet arról,hogy a „Sóház" ingatlan további üzemeltetését meghagyja a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesületnél azzal, hogy az Egyesülettel közművelődési feladatok ellátására 2015. december 28-án megkötött közfeladat ellátási szerződés „a közfeladat ellátási kötelezettség" című 4.5. pontját kiegészíti a szigetvári 230/1 hrsz-ú, Vár utca 1. szám alatti úgynevezett Sóház galéria ingatlannal azzal, hogy az Egyesület feladatát képezi a korábbi bérleti szerződés szerinti közművelődési feladatok ellátása.

A Képviselő-testület határozathat továbbá arról, hogy a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesülettel kötött határozott idejű, 2018. július 18-án lejáró bérleti szerződésre tekintettel az ingatlan hasznosítására pályázati felhívást tesz közzé. A pályázati felhívás tervezete az előterjesztés *5. sz. mellékletét* képezi. A pályázati felhívás részletesen tartalmazza a bérbeadásra szánt ingatlan adatait, a pályázat benyújtásának módját, határidejét stb.

A Képviselő-testület által elfogadott pályázati felhívás alapján a pályázati eljárás 2018. június 29-én, pénteki nappal kerül elindításra, azaz a felhívás helyben szokásos módon történő kihirdetésére (kifüggesztés a hirdetőtáblán, honlapon történő megjelenítés). A pályázati felhívás minimum 15 napig kerül közzétételre, így a pályázat beadásának határideje 2018. július 16. napjában kerül meghatározásra.

A rendeletnek megfelelően polgármester 5 főből álló munkacsoportot hoz létre a kiírt pályázat értékelése és elbírálásának előkészítése céljából. A munkacsoport tagjai a következő személyek:

- 1 fő alpolgármester;
- a képviselő-testület kettő fő képviselője;
- 1-1 fő köztisztviselő a Szigetvári Polgármesteri Hivatal tárgykör szerint érintett osztályáról.

A munkacsoport elnöke az alpolgármester. A munkacsoport részt vesz a pályázatok bontásánál, értékelésében, bírálatában, illetve a javaslata által lefolytatásra kerülő licittárgyalásban.

A Képviselő-testület a jogszabályi előírások figyelembe vételével soron következő júliusi ülésén dönt a benyújtott pályázatok eredményéről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatról dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvár, Vár u. 1. szám alatt lévő, ún. „Sóház" ingatlan hasznosításáról, az ingatlanra vonatkozó Bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos kérelemről" című napirendi pontot megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

A. <u>változat</u>

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesületnek a szigetvári 230/1 hrsz-ú, Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti „kivett szálloda" megnevezésű ingatlannak az önkormányzat 1/2-ed tulajdonát képező alsó szintjének, az úgynevezett „Sóháznak" a további bérletére vonatkozó kérelmét megismerte és az alábbiak szerint határozott:

A Képviselő-testület a Szigetvár Város Önkormányzata és a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület között 2015. december 28-án létrejött Közművelődési, közfeladat ellátási szerződés „a közfeladat ellátási kötelezettség" megnevezésű 4.5. pontját az alábbi bekezdésekkel egészíti ki:

„A Szigetvár, Vár u.1.sz .alatti, 230/1 hrsz-ú ingatlannak az önkormányzat tulajdonát képező ½-ed tulajdoni hányadának (ún. Sóház) közművelődési színtérként való működtetése és üzemeltetése (rezsi és takarítás)
„A Feladatellátó kötelezettségét vállal arra, hogy a használat ellenszolgáltatásaként képzőművészeti kiállításokat szervez saját költségén a következők szerint:

- havonta egy kiállítás megrendezése, amelynek időtartama 2-3 hét, két kiállítás között maximum kettő hét szünet lesz, amely a kiállítások technikai lebonyolítása, szervezése miatt szükséges;
- a két kiállítás közötti szünetben, a kiállítás rendezést leszámítva, az esetlegesen fennmaradó időszakban, - hogy mindig legyen látnivaló a galériában – egy könnyen kezelhető kiállítási anyag tekinthető meg, amely helyi művészektől kölcsönzött, valamint az egyesület tulajdonában lévő műtárgyakból áll össze;
- minden évben szerepelnek a kiállítók között pl. a helyi művészek önálló vagy csoportos munkái, egy-egy fiatal helyi tehetség munkái, a Kapoli kör tanulóinak kiállítása, a Patapoklosi alkotótábor kiállítása;
- évente esetlegesen egy-egy nemzetközi kiállítás;
- több, nem Szigetváron élő és alkotó művész kiállítása."

A megállapodás időtartama és területi hatálya megnevezésű 5. pontja kiegészül a szigetvári 230/1 hrsz-ú ingatlannak az önkormányzat tulajdonát képező 1/2-ed tulajdoni hányadával.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Zentai Krisztina Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület elnöke
Határidő: 2018. július 19., illetve 2020.december 28.

B. <u>változat</u>

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező nyilvános pályázati felhívást, amely a Szigetvár, Vár u. 1. szám, 230/1. hrsz. alatti kivett szálloda" megnevezésű ingatlannak az önkormányzat 1/2-ed tulajdonát képező alsó szintjének, az úgynevezett „Sóház" ingatlanrész bérbeadására vonatkozik, megismerte és jóváhagyja.

2. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd soron következő Képviselő-testületi ülésen az eljárás eredményét ismertesse döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Határidő: 2018. június 29. (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

3. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetvár város polgármesterének az alábbi 5 főből álló munkacsoport létrehozását javasolja:

- Varga Zoltán alpolgármester;
- .....képviselő,
- .....képviselő;
- ..... köztisztviselő;
- ..... köztisztviselő.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen javaslatának figyelembe vételével a munkacsoportot hozza létre.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Határidő: 2018. június 29. illetve folyamatos

Szigetvár, 2018. június 22.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester k.

1. SZ. MELLÉKLET

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amelyet kötöttek *egyrészről* Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; törzsszám:332237-000; képviseli: Paizs József polgármester) mint **tulajdonos bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó);
másrészről a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület (7900 Szigetvár, Basa u.19.; adószám:18313424-1-02; képviseli: Kurucz József elnök) mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) a mai napon az alábbi feltételekkel:

1) **Bérbeadó** kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában levő, a Szigetvár, Vár u. 1. szám alatti, ú.n. "Sóház"-at 10 (azaz tíz) évre, a 152/2003. (VII.7.) számú KT. határozat alapján, bérlő használatába adja.

2) **Bérbeadó** kijelenti, hogy az 1. pontban megnevezett ingatlan -három hónapos felmondási idővel- bérleti joggal terhelt. A bérleti szerződés felmondásáról bérbeadó gondoskodik, a pályázatban kiírtaknak megfelelően, 2003. október 8-ig.

3) **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy a használat ellenszolgáltatásaként képzőművészeti kiállításokat szervez saját költségén a következők szerint:

-havonta egy kiállítás megrendezése, amelynek időtartama 2-3 hét, két kiállítás között maximum kettő hét szünet lesz, amely a kiállítások technikai lebonyolítása, szervezése miatt szükséges;

-a két kiállítás közöti szünetben, a kiállításrendezést leszámítva, az esetlegesen fennmaradó időszakban,- hogy mindig legyen látnivaló a galériában-egy könnyen kezelhető kiállítási anyag tekinthető meg, amely helyi művészektől kölcsönzött, valamint az egyesület tulajdonában lévő műtárgyakból áll össze;

-minden évben szerepelnek a kiállítók között pl. a helyi művészek önálló vagy csoportos munkái, egy-egy fiatal helyi tehetség munkái, a Kapoli kör tanulóinak kiállítása, a Patapoklosi alkotótábor kiállítása

-évente esetlegesen egy-egy nemzetközi kiállítás;

-több, nem Szigetváron élő és alkotó művész kiállítása.

4) **Felek** megállapodnak, hogy bérlő az első, éves kiállítási programtervet 2004. évtől kezdődően állítja össze.

5) **Felek** megállapodnak, hogy bérlő a kiállítási anyag tárolásához szükséges raktárhelyiséget alakíthat ki a belső térből paravánnal leválasztva, mert a bérbe vett helyiségnek nincs raktára.

6) **Felek** megállapodnak, hogy bérlő saját költségén sínrendszert vagy léceket helyezhet el a galéria falain, amelyek a kiállítások praktikusabb lebonyolítását, rendezését segítik. Bérlőt a bérleti jogviszony időtartama alatt az ingatlanban saját költségén felszerelt dolgokra nézve megilleti az elvitel joga. Az elvitel jogának gyakorlása nem sértheti a bérbeadó érdekeit, ezért ezt a jogot csak a dolog állagának sérelme nélkül lehet gyakorolni.

7)**Felek** megállapodnak a bérlemény megoldatlan fűtésére vonatkozóan, hogy annak beruházása felek közötti külön megállapodás tárgyát képezi, amelyben felek a felmerülő költségek közös viselésében megegyeznek. Felek kijelentik a fűtés megoldásának szükségszerűségét, különös tekintettel a kiállítási anyagok állagának megóvására.

8) Bérlő saját költségén vállalja a kiállítótér évi egyszeri kifestését vagy meszelését- amennyiben ezt a galéria állaga megkívánja- 2004.évtől kezdődően.

9) Bérlő saját költségén vállalja a kiállításhoz szükséges világítástechnikai berendezések beszerzését és beszereltetését 2004.év februárjáig.

10) Bérlő vállalja, hogy pályázatokon elnyert támogatások felhasználásával további fejlesztéseket végez a galériában. A pályázatoknál szükséges önerő biztosítását bérlő magára vállalja, amennyiben önállóan vesz részt a pályázatokon. Feleknek a pályázatokon való közös részvétele esetén az önerő vállalása külön megállapodás tárgyát képezi.

11) Felek megállapodnak, hogy a bérlet tárgyát képező ingatlanon belül működő kávézót bérlő albérletbe adhatja harmadik személynek. Az ebből befolyó albérleti díjat bérlő csak a galéria programjaira, fenntartására és fejlesztésére fordíthatja és a költségekről számlákkal elszámol a tulajdonos felé.

12) Bérlő vállalja, hogy a bérelt helyiség galéria részét, legalább egy hónapos előzetes egyeztetés alapján, rendezvények tartására bérbeadónak és civil szervezetek rendelkezésére bocsátja ingyenesen, azzal a feltétellel, hogy a rendezvény a működő kiállításokat nem zavarhatja.

13) Felek megállapodnak, hogy a használatból eredő rezsi költségek bérlőt terhelik, amelyeket a tulajdonos kiszámlázása alapján teljesít. (A kávézó albérletbe adása esetén a kávézó rezsi költségeinek viselése bérlő és albérlő megegyezésének tárgyát képezi.)

14) Amennyiben bérlő a 3. pontban vállalt kötelezettségét egymást követő hat héten át nem teljesíti, akkor bérbeadó a határidőt követő 15 (tizenöt) napon belül írásban felmondással élhet.

15.) Bérlő tudomásul veszi, hogy a 14. pontban foglalt felmondás, illetve a bérleti szerződés lejárta esetén bérbeadótól másik üzlethelyiség felajánlását vagy kártérítést nem kérhet.

16.) Felek rögzítik, hogy a bérbevett helyiség megfelelő állapotú. Az átadásra került dolgokról az átadáskor külön jegyzőkönyv készül.

17) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Lakástörvény (1993. évi LXXVIII. tv.) és a Polgári Törvénykönyv (1959. évi IV. tv.) rendelkezései az irányadóak.

Ez a szerződés 5 (öt) eredeti példányban, kettő oldalon készült, amelyet a szerződő felek kölcsönösen értelmeztek és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírtak.

Szigetvár, 2003.július 17.

"Ellenjegyzem": 2003.július 17.

dr. Hedericsi István aljegyző
(7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)

Paizs József polgármester
bérbeadó képviselője

Kurucz József elnök
bérlő képviselője

Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna
Szigetvár, Basa u. 19.
Adósz.:18313424-1-02

2. sz. melléklet

BÉRLETI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSA

amelyet kötöttek *egyrészről* **Szigetvár Város Önkormányzata** (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; törzsszám:332237-000; képviseli: Dr. Rodek Gyula alpolgármester) mint **tulajdonos bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó);
másrészről a **Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület** (7900 Szigetvár, Basa u.19.; adószám:18313424-1-02; képviseli: Zentai Gábor elnök) **mint bérlő** (továbbiakban: bérlő) a mai napon az alábbi feltételekkel: -

Előzmény

Bérbeadó a tulajdonában levő, a Szigetvár, Vár u. 1. szám alatti, ú.n. "Sóház"-at 10 (azaz tíz) évre, a 152/2003. (VII.7.) számú KT. határozat alapján, bérlő használatába adja. Felek között 2003. július 17-én aláírásra került a 10 éves bérleti szerződés (továbbiakban: alapszerződés).
Felek, Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2010. (II. 17.) sz. Kt. határozata alapján az alábbiak szerint módosítják az alapszerződést:

1. Felek megállapodnak, hogy az alapszerződést 5 év időtartammal meghosszabbítják, így a Sóház bérleti szerződése 2018. július 18. napjával jár le.

2. Felek kijelentik, hogy jelen módosítás az alap bérleti szerződéssel együtt, annak részeként kezelendő.

Felek jelen módosítást, közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Szigetvár, 2010. február 23.

Dr. Rodek Gyula
alpolgármester

SZIGETVÁR VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Zentai Gábor
elnök

Szigetvári Kultúr-és Zöld Zóna
7900 Szigetvár, Basa u. 19.
Adószám: 18313424-2-02

Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület

3. sz. melléklet

Tisztelt Képviselő Testület!

Szigetvár Város Önkormányzata és a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület között létrejött a Sóház működtetését tartalmazó bérleti szerződés lejár 2018. július 18-án. Kérném ennek a szerződésnek 5 éves időtartamra történő meghosszabbítását, változatlan szakmai tartalommal.

A Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna egyesület 2003-óta működteti folyamatosan közösségi színtérként és Kiállítótérként a Sóház galériát. Ez időszak alatt több mint 200 képzőművészeti kiállításnak és fotó tárlatnak biztosítottunk helyszínt, az ország minden területéről és külföldről is fogadtunk kiállítókat, akik között több nemzetközi szinten is elismert alkotó szerepelt. A Sóház galériának elévülhetetlen érdemei vannak abban, hogy Szigetváron kapott helyett az a közép-európai léptékkel is egyedülállónak tekinthető elektrográfiai gyűjtemény, mely jelenleg állandó kiállítás formájában a Vigadóban tekinthető meg. Több képzőművészeti alkotótábor, szimpózium, előadássorozat és a kiállításokat kísérő rendezvény megszervezése valósult meg a Sóház galériában. Az eddig megvalósult kiállítások és események rövid összefoglalását az 1. sz. melléklet mutatja be.

Városunk egyetlen képzőművészeti kiállító tereként hozzájárulunk az idegforgalmi kínálat sokszínűségéhez, a helyi művészek bemutatásával, közösségünk értékeinek kiemelkedő alkotói színtere a Sóház.

A képző- és alkotóművészet közönségének elérése és a közösség nevelése minden városnak feladata és küldetése kell, hogy legyen. A Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület képviseli, hosszú távú társadalmi szerepvállalásának tartja ennek megvalósítását, amihez széles szakmai eszköztárral és tapasztalattal rendelkezik.

Ezúton szeretném tájékoztatni arról, hogy a Vigadó felújításának közelgő dátuma miatt, a Közművelődési feladatellátási szerződésben vállalt feladataink felújítási időszak alatti biztosítása érdekében a Vigadó helyett olyan alternatív megoldást kellett keresnünk ahol zavartalanul folytatódhat a munkavégzés. A beruházás megvalósulásának idejére szeretnénk a Sóház galériába áthelyezni a működés színterét. A Sóház jelenleg is közösségi és kiállító tértként funkcionál, köponti elhelyezkedéséből adódóan jól megközelíthető, városunk közösségi életében ismert helyszín, ami alkalmassá teszi arra, hogy a feladatellátás folyamatosan biztosítható legyen.

Szigetvár, 2018. május 17.

Tisztelettel:

Zentai Krisztina
elnök
Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület

Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna
Egyesület
7900 Szigetvár, Rákóczi u. 14.
Adószám: 18313424-2-02 ③

ÉRKEZETT
2018 MÁJ 23

Elérhetőségek: 7900 Szigetvár, József Attila u. 9. Telefon: 73/440-584
web: www.szkzz.hu, e-mail: szkzz@t-online.hu

Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület Adószám: 18313424-2-02 Székhely: 7900 Szigetvár, Rákóczi u. 14.

1. sz. melléklet

Sóház Galéria

2006

Deák Német Mária, festőművész, (Budapest)

Vadfotó pályázat kiállítása, eredményhirdetés

Szlaukó László, szobrászművész (Budapest)

Henn András, grafikus művész (Debrecen)

Vinkovci képzőművészek,

Németh János, fotográfus (Devecser)

Gera Katalin, festőművész (Miskolc)

Pinczehelyi József, fotográfus (Szigetvár)

Szirányi István, képzőművész (Budapest)

Diether Wagner, grafikus (Ausztria)

Őszi Zoltán, grafikus (Kaposvár)

2007

Kékes Tóbiás fotós,(Magyarlukafa)

Jambrik Liza keramikus és Kertész Sándor festőművész, (Kaposvár)

Tóth József festőművész, (Szenna)

Násfayné Kőházy Mária és Násfay Béla: Víz alatti világ (búvárfotók), (Budapest)

Zrínyi Miklós Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium (Szigetvár) végzős, asztalos tanulóinak intarzia munkái.

Szigetvár régen és ma, helytörténeti kiállítás

Károly Sándor Áron, grafikus (Kaposvár)

Michael Štebih csáktornyai képzőművész

2008

Székesfehérvári Művészek Társasága

A Székesfehérvári Művészek Társasága különböző képző- és iparművészeti ágakban tevékenykedő alkotók önkéntes társulása egyesületi formában. Célja a Székesfehérváron és környékén élő, munkájukkal a városhoz kötődő művészek összefogása, a térség művészeti, kulturális életének alakítása. Törekszik a megyeszékhely kulturális célkitűzéseivel való együttműködésre, feladatának tekinti a tradíciók ápolását és folytatását éppúgy, mint a művészeti innovációt.Az egyesület 1992. január 28-án alakult, tagja a Magyar Képző- és Iparművészeti Társaságok Szövetségének. Tagjainak többsége *tagja a* Magyar lkotóművészek Országos Egyesületének ill. egyéb hazai művészeti szakmai szervezeteknek is

Mezőföld Fotóklub, Dunaújváros

Magyarok nyomai Törökországban,

454-es Csoport kiállítása, (Budapest)

2009

Magyarok nyomai Törökországban

Győri Zsuzsa és Szalai Bálint szigetvári alkotók kiállítása

Németh Andrea mohácsi képzőművész Tükröződések c. kiállítása

Németh Andrea (Budapest, 1967. –) magyar festő, grafikus, reklámgrafikus. Jelenleg Mohácson él

Asztalos tanulók intarziái és vizsgamunkái

A város általános iskoláinak kiállítása

Stúdió 9 csíkszeredai képzőművészek kiállítása

A kiállításon Bara Barnabás, Botár László, Gergely Miklós Csaba, Gergely Zoltán, Kristó Róbert, Nagy Ödön, Ráduly Mária Piroska, Szabó Árpád, Turcza László, Váncsa Mónika és Xantus Géza munkái szerepeltek.

Andreas Gudlat eppingeni festő kiállítása,

Zsáki István vajdasági művész csendélet variációi a Magyarok Európai Fesztiválja keretében

Pinczehelyi József fotókiállítása a Mobilitás hete alkalmából

2010

Január – február: A Török Kávézó kialakítása és az épület fejújítása miatt a Galéria zárva volt

Török Gáspár fotóművész (Marosvásárhely, Románia)

Duna Fotóklub (Baja)

A fotóklub önálló egyesületként 1958. szeptember 7-én alakult. 1973 és 1976-ban fődíjat, 1977-ben a Magyar Fotóművészek Szövetsége díját is elnyerte. Meghatározó egyéniségei Czeglédi Nagy József, Dr. Pump József, Bérci László, Kovács Béla, Horváth Péter és Görbe Ferenc voltak. A klub 1975-ig egyesületként, majd a József Attila Művelődési Központ művészeti csoportjaként működött. Rendszeresen részt vett országos fotókiállításokon és egyre több külföldi bemutatón.

Compur Fotóklub (Kaposvár)

A Compur Fotóklub idén ünnepli 35 éves jubileumát.
Hogy mit fejez ki, milyen lesz az elkészült kép az inkább az egyénen, annak látásmódján múlik mint a fényképezés szabályainak ismeretén vagy a felszerelésen. Egy adott pillanatról ezért készülhetnek teljesen eltérő képek. Összejöveteleinken fotóssétákat, túrákat teszünk, kiállításokat nézünk meg, a digitális képszerkesztést gyakoroljuk. Tagjaink, vendégeink vetítéseket előadásokat tartanak. Képeinkből évente kiállítást rendezünk. Új tagjaink mindezekben aktívan részt vehetnek, kérdéseikre igyekszünk választ adni vagy éppen ők taníthatnak bennünket...

Július – augusztus: **Multimedia of Cakovec** (IPA projekt kertében, fiatal horvát képzőművészek kiállítása)

Szeptember**: Elizabeth Hajduk (Eppingen, Németország)**

Lux Antal képzőművész (Németország)

1965: Akademie der Bildenden Künste, Festő- és grafika szak, Stuttgart. 1956-tól Berlinben él és dolgozik. Részt vett a Makói Grafikai Művésztelepeken. 1980-tól a festményekkel párhuzamosan videókat is készít. Prix International Salon de Paris, Juvisy; Művészeti alap ösztöndíja, Bonn; a "Retina" fődíja, Szigetvár; a Magyar Képzőművészek Társaságának díja, Nemzetközi Grafikai Biennálé, Győr; 1995: a Neue Berliner Kunstverein videótámogatása; 1996: a 18th Tokyo Video Festival díja; ZKM Karlsruhe, Artist in residenz; az 5. Brémai videóművészet 1. díja. Munkáiban a tudományok, a matematika, a fizika, Einstein relativitáselmélete, a rend és a káosz, a biztos és a bizonytalan, a véletlen, a kontrollálhatatlan, a képzelet, az illúzió, a nézőpontok különbözősége, az egység és a sokféleség, az ábrázolhatóság és az absztrakció, a mozgó és a statikus, kelet-nyugat, a különféle társadalmak közti különbség foglalkoztatja. Nem akar ezekre a problémákra határozott választ adni, mégis sajátos, személyes interpretációt nyújt. Szkeptikus reflexió és humor egyaránt jellemzi gondolkodásmódját, műveit. Korai, főként grafikai jellegű alkotásai bizonyítják, hogy ~ nem elsősorban videóművész. Későbbi videómunkáin is érzékelhető a képzőművész és a médiaművész gondolkodás- és látásmódja közti fokozatos átmenet.

10 éves a Zrinska Garda Čakovec

2011

Bedő Kornél „Fixált pillanatok" fotókiállítás (Kaposvár)

Czuczor Ferenc fotókiállítása (Pécs)

„Fotóbolondok" – Öntevékeny Nemzetközi Fotósgaleri kiállítása

Kaposvári Művészeti Kar „Instant" című kiállítása

Gerlecz Edit természetfestő kiállítása (Sasrét)

„Képírás-galéria" kisgrafikai gyűjteményének kiállítása (Budapest)

Dr. Szabó Attila „Izraeli portrék" című fotókiállítása (Szigetvár)

Bátai Sándor Munkácsy-díjas képzőművész kiállítása (Budapest)

1996: Sámán és táltos jelképek a kortárs képzőművészetben kiállítás nívódíja, Balatonlelle: Somogyi Tárlat, nívódíj, Kaposvár 1999: Somogyi Tárlat I. díja, Kaposvár. A Rippl-Rónai Stúdió alapító tagja. Kaposváron él. A szentendrei festészet hagyományaiból merít, de hatottak rá a kortárs magyar művészet emblematikus képépítési módszerei is. Kompozícióiban a régmúlt dolgok lenyomatai a XX. századi világ fragmentumaival együtt jelennek meg. Képeinek sejtelmes, derengő, titokzatos atmoszférája az örök elmúlás idilli hangulatát festi. Az utóbbi években a merített papír rücskös felületének alapként történő felhasználásával is kísérletezik.

Határon Túli Magyarok alkotásainak kiállítása

Herendi Péter „Maszkok" című kiállítása (bUDAPEST

1973-tól a Műcsarnok kiállításrendező munkatársa. 1991: a Magyar Fotóművészek Szövetségének tagja; 1991: a Fény-Árnyék Művészeti Egyesület (FÁME) tagja. Közeledése a fotográfiához a képzőművész vágya, hogy valamely gondolatot a legmegfelelőbb anyaggal, a legalkalmasabb módon fejezzen ki. Ezért szakítva a fotós konvenciókkal a legváratlanabb technikák, installációk révén vizsgálja a fény-árnyék viszonylatokat, a különböző anyagok fényáteresztő képességét.

Indigó csoport (Budapest)kiállítása

2012

Válogatás a kortárs magyar képzőművészet alkotásaiból (Budapest)

Válogatás a BAMEM gyűjteményéből (Szigetvár)

Kovács Tibor festőművész kiállítása (Kaposvár)

Pinczehelyi József természetfotós kiállítása (Szigetvár)

Pók István fotóművész kiállítása (Debrecen)

Képírás Képzőművészeti Alapítvány kisgrafikái csoportos kiállítás (Budapest)

Schnedarek Réka festőművész kiállítása (Miskolc)

Szlaukó László iparművész kiállítása (Budapest)

Vanyúr István szobrászművész kiállítása (Szigetvár)

Life is Art – Experience it! – horvát- magyar gyerekek alkotásai - nemzetközi kiállítás

október 23 – november 16. Technikai szünet (galéria karbantartása)

Gyenes Zsolt képzőművész kiállítása (Pécs)

GYENES Zsolt (Hímesháza, 1962 -) képzőművész, fotográfus. A médiumok közötti átjárhatóság érdekeli, videóval, animációval is foglalkozik valamint szöveg és hanginstallációkat is készít. 1996 óta tagja a Magyar Fotóművészek Szövetségének.

A Galéria első termében egész évben látható volt a régi szigetvári fényképekből készült válogatás.

2013

2013-ban is a korábbi évek hagyományainak megfelelően a Sóház Galériában folyamatosan magas színvonalú kiállítások keretében a képzőművészeti stílusok széles skálája került bemutatásra. Elsősorban itt kapott helyet – átmeneti jelleggel, amíg méltó helyre nem kerülhet, - a Bohár András Elektrográfiai Gyűjtemény.

2014

2014-ben is a korábbi évek hagyományainak megfelelően a Sóház Galériában folyamatosan magas színvonalú kiállítások keretében a képzőművészeti stílusok széles skálája került bemutatásra. Elsősorban itt kapott helyet – átmeneti jelleggel, amíg méltó helyre nem kerülhet, - a Bohár András Elektrográfiai Gyűjtemény. Kiállításra kerültek Perneczky Géza, Berényi Zsuzsa, Gábor József, Daradics Árpád, valamint Kaproczay János „Szigetvári bosnyákok" című anyaga. Bemutattuk továbbá a BAMEM múzeumpedagógiai foglalkozásain készült gyermekmunkái, Láthatár 2014 képzőművészeti kiállítás,Tari István Képversek grafikai kiállítása.

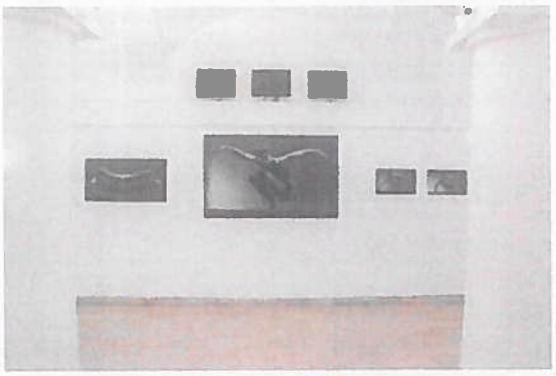
2015

Simon Dávid,Ladovszky Vanessza fotói, (Szigetvár)

Bozsoki Tibor kiállítása,(Szigetvár)

Körtvélyesi László fotókiállítása, (Pécs)

Szabadúszó fotográfus, 1992-től tanít a Janus Pannonius Tudományegyetem szépművészeti tanszékén. A Mecseki Fotóklub és a Focus csoport tagja. Fotózza a siklósi művésztelep életét, munkáikat. Aktfotóiról ismert szélesebb körben, de készít műtárgyfotókat, reklámfelvételeket, pécsi városképeket földről és levegőből egyaránt. Hosszú ideje dokumentálja a magyarországi németek életét, szokásait.



Zríny-Szulejmán tematikus út kiállítása,(Szigetvár-Csáktornya)

Balogh László emlékkiállítás, (Szigetvár)

2016

Tellér Mária képzőművész, (Budapest)

Kovács Tibor fotoriporter, MTI (Budapest)

Toma Ferenc grafikus, (Zenta)

Tomislav Bilosnic képzőművész (Horvátország),

Azur (Hajdu) Kinga szobrász,

Rózsakerti Anita Baján született, Nemesnádudvaron volt kisgyermek, iskolás éveit Beremenden töltötte. Szülei a Beremendi Cement Művek indulásakor költöztek Beremendre. Az általános iskolát is ott kezdte és fejezte be. Szerencsére, rajz tanára Kiss Antal, vezette az agyaghoz, melynek szeretete és talentuma a Hódmezővásárhelyi Majolikás dédnagyapja hagyott örökül benne. 1985-ben Mohácson talált egy fazekas családot Molnár Józseféket és Kulutácz Mátyást, akik elvállalták a tanítását.A táj jellegzetes fekete edényeit készítették, sikerült átlagon felüli méretű és díszítésű tányérokat készítenie, hagyományos lábhajtású korongon. 1988-ban Villányba került szintén egy keramikus családhoz, Palotás Béla és Marika műhelyébe. Itt mázas használati edényeket, fűszertartókat, kaspókat korongozott. Készített kávés és teás készletet, szökőkutakat és különleges díszítésű lámpatesteket. 1997-ben érlelődött meg benne a babák készítése, melyek nagyon népszerűek lettek.

Benke Zita festőművész, (Dombóvár)

A Kaposvári Egyetem Művészeti Karán, a Képi Ábrázolás szakon, festészet szakirányon végeztem. Jelenleg egy közhasznú egyesületnél dolgozom, ahol festészet- illetve „beszélgetős" segítő terápiákat tartok fogyatékkal élőknek- magam is fogyatékkal élőként. Emellett megrendelésekre festek és önálló, illetve csoportos kiállításaim is vannak.

Ország László ,,Monitorscan" kiállítása,(Kaposfüred)

1974-78: pécsi Tanárképző Főiskola. 2000-ben felvételt nyert a Magyar Iparművészeti Főiskola multimédia tanárképző szakára. 1989: VI. Mafosz Szalon, Székely Aladár művésztelep plakettje, Szombathely; 1994: a kaposvári Tavaszi Tárlat nívódíja. A Csokonai Vitéz Mihály Tanárképző Főiskola tanára. Kaposváron él. Sokoldalú tevékenysége a fotótól a dekoratív kollázsokig, az érzékeny rajzú, finom grafikákig terjed. Tusrajzai különleges látásmóddal készített lírai tájkép-variációk. Finom erezetek, rétegeződő barázdák sűrűsödnek szürreális hangulatú tájvízióvá. Szemcsés felületei az anyagi világ részecskéinek finom rezgését, mozgását imitálják.

Kecskés Péter elektrográfiái, (Kőbánya)

2017

Fotóklub - Szigetvár fotókiállítás,

Zrínyi Emlékév 450. fotókállítás,

Kereszt – Képírás Alapítvány kisgrafikai gyűjteménye, (Budapest)

Sóház felújítása,(március, május.- ablakcsere, ajtó, víz, világítás stb)

Fabó Ferenc fotókiállítása, (Dunaföldvár)

Orsós Teréz cigányfestő kiállítása,(Pécs) (betegség miatt elmaradt)

Pálffy Cézár fotókiállítása (Szigetvár) (Vigadóban lett megrendezve),

Molnár Pál kiállítása,(Kaposvár)

Rózsakerti Anita és Bozsánovits Bianka keramikusok, (Villány-Budapest)

4. sz. MELLÉKLET

SZIGETVÁR VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
Testületi és Intézményirányítási Iroda
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

KIVONAT

Szigetvár Város Önkormányzati Képviselőtestülete 2003. július 7-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: A Sóház (a volt Helytörténeti Múzeum) hosszú távú bérletére beérkezett pályázat értékelése, elbírálása
Előterjesztő: Hosszú István közművelődési referens

152/2003. (VII. 7.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzati Képviselőtestülete a "Sóház (a volt Helytörténeti Múzeum) hosszú távú bérletére beérkezett pályázat értékelése, elbírálása" című előterjesztést megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselőtestület a Sóház (a volt Helytörténeti Múzeum) hosszú távú bérletére beérkezett pályázati anyagot elfogadta, a pályázatban leírtakat támogatja. Felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Paizs József polgármester
Kapronczai Józsefné OIK Bizottság elnöke
Hosszú István közművelődési referens

Kmf.

Paizs József s.k.
polgármester

SZIGETVÁR VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

Dr. Aracsi József s.k.
címzetes főjegyző

A kivonat hiteléül: Ivanik Attiláné jkv.s

SZIGETVÁR VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
Testületi és Intézményirányítási Iroda

KIVONAT

Szigetvár Város Önkormányzati Képviselőtestülete 2010. február 17-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy:A Szigetvári Kultúr és Zöld Zóna Egyesület, mint Bérlő, és a Szigetvár Város Önkormányzata, mint tulajdonos Bérbeadó által kötött Bérleti szerződés – Szigetvár, Vár u. 1. sz. alatt lévő, ú.n. „ Sóház „ – módosítása, illetve hozzájárulás a tervezett belső átalakítási munkákhoz.

Előterjesztő: Zentai Gábor a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület elnöke

11/2010. (II.17.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzati Képviselőtestülete a „A Szigetvári Kultúr és Zöld Zóna Egyesület, mint Bérlő, és a Szigetvár Város Önkormányzata, mint tulajdonos Bérbeadó által kötött Bérleti szerződés – Szigetvár, Vár u. 1. sz. alatt lévő, ú.n. „ Sóház „ – módosítása, illetve hozzájárulás a tervezett belső átalakítási munkákhoz" c. előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint határozott:

1.) A Képviselőtestület a Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület részére jóváhagyását adja a tervezett akadálymentesítési, felújítási, átalakítási munkákhoz.

2.) A Képviselőtestület a „A Szigetvári Kultúr és Zöld Zóna Egyesülettel kötött, Szigetvár, Vár u. 1. szám alatti, ú.n. „Sóház"- bérleti szerződését 2018-ig, további 5 év időtartamra meghosszabbítja, változatlan feltételekkel.
Felhatalmazza Dr. Rodek Gyula alpolgármestert a módosított szerződés megkötésére.

Határidő: 2010. február 20.
Felelős: Dr. Rodek Gyula alpolgármester
Zentai Gábor Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület elnöke

Kmf.

Dr. Rodek Gyula sk.
alpolgármester

Csökliné Dr. Valler Mária sk.
aljegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

5. sz. melléklet

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
H-7900 Szig ıyi tér 1.
Telefon: (36) 73/51 ıx: 73/514-349
e-mail: onkorma zigetvar.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szigetvár Város Önkormányzata pályázat útján kívánja bérbe adni 2018. augusztus 1-től kezdődően határozatlan időtartamra a Szigetvár, Vár utca 1. szám, belterület 230/1 hrsz. alatti „kivett szálloda" megnevezésű ingatlannak az Önkormányzat ½-ed tulajdonát képező alsó szintjének, az úgynevezett „Sóháznak" nevezett részét.

Területi elhelyezkedés, megközelíthetőség:

Az ingatlan Szigetvár belvárosában, a Vár utca 1. szám alatt helyezkedik el.

Komfortfokozat: összkomfortos
Épület szintszáma: 2
Épület nettó alapterülete: 363 m^2, amelyből bérbeadásra szánt: 307 m^2.
Az épületrész havi bérleti díja, mint induló licitár: ..... +ÁFA, azaz bruttó ..... Ft.

Pályázat beadásának határideje: 2018. július 16. (hétfő) 10.00 órára beérkezőleg.

<u>Pályázatnak tartalmaznia kell:</u>

- pályázó nevét, címét,
- gt. esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolvány másolata,
- nyilatkozat a pályázati feltételek vállalásáról,
- ajánlattételi biztosíték befizetéséről szóló igazolás, melynek összege bruttó ..... Ft (ajánlattételi biztosítékot a pályázó az Önkormányzat 11731094-15332233 számú számlájára köteles befizetni),
- helyi adóigazolás,
- NAV adóigazolás,
- bérleti díjra vonatkozó ajánlatot,
- nyilatkozat több jelentkező esetén a licit vállalásáról,
- pályázó tevékenységének bemutatása, a hasznosításra vonatkozó elképzelést, a működéshez szükséges pénzügyi kondíciókat,
- nyilatkozat az ingatlanrész fő tevékenységként képzőművészeti galériaként, valamint az ehhez kapcsolódó kiegészítő szolgáltatásokkal (pl. kávézó) való működtetésének vállalása.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. július 26. (csütörtök)
A pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempont: a legmagasabb összegű bérleti díjat tartalmazó ajánlat.

A pályázó ajánlati kötöttségének időtartama: 90 nap.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy

- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevőtől írásban felvilágosítást kérhet, illetőleg kérdést intézhet annak rögzítésével, hogy az ajánlattevő írásbeli

válasza nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemeinek megváltoztatását;
- az ajánlatok értékelését követően tárgyalást tartson;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése vagy a vele történő szerződéskötés meghiúsulása esetén jogosult a pályázat soron következő legelőnyösebb ajánlattevőjével szerződést kötni;
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;
- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevő(ke)t hiánypótlásra szólíthatja fel.

A bérleti szerződés tervezete a pályázati felhívás mellékletét képezi.
A befizetett ajánlattételi biztosíték a nyertes pályázónak a bérleti díjba beszámításra kerül, a nem nyertes ajánlattevőnek kiíró 8 napon belül köteles visszafizetni.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:
- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki az Önkormányzattal szembeni korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette;
- az ajánlattevő a biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre;
- pályázat nem felel meg a felhívásban meghatározott feltételeknek.

Pályázati eljáráshoz kapcsolódó vonatkozó helyi rendelet, azaz a 11/2011. számú az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet Szigetvár város honlapján (www.szigetvar.hu) teljes terjedelmében megtekinthető.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa vagy pályázati felhívását - az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig - jogkövetkezmények nélkül visszavonja.

A bérbeadással kapcsolatos felvilágosítást Szigetvár Város Jegyzője ad, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. Tel.: 73/514-308.

Mellékletek:
- tulajdoni lap;
- térképmásolat;

Szigetvár, 2017. június .....

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

Dr. Vass Péter
polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/9182/2018

2018.05.28

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 230/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Vár utca 1. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/

	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. Kivett szálloda	0	363	0.00		

2. bejegyző határozat: 50041/1958
Műemlék

II.RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 30976/1993.03.04
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

8. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 33985/2003.04.29
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: MEKBÉ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTÓ KFT
cím: 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 2.
törzsszám: 11542117

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

239/2
240
231
232/1
(232/1)
kt
230/2
230/1
Szálloda
(245)
310
OTP
311
312/1
307
ud
(310)
id
314
Kazánház
312/2
Irodaház
(2/3)
313
Szálloda
Étterem
2/3
Zrínyi eml.
kt
sh.út
232/2