



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2018. szeptember 25-i ülésére**

Tárgy: Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti óvoda területén álló 1 db nyírfa, 2 db almafa és 1 db fűzfa kivágása tárgyában

Melléklet: - kérelem, tulajdoni lap, térkép másolat, szakvélemény

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	6 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 2018. szeptember -i ülésére

Tárgy: Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti óvoda területén álló 1 db nyírfa, 2 db almafa és 1 db fűzfa kivágása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

A Kisváros Nonprofit Kft. (7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.) fakivágási engedély iránti kérelmet nyújtott be a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti - kivett óvoda megnevezésű - ingatlanon álló 1 db nyírfa, 2 db almafa és 1 db fűzfa kivágása tárgyában. Az óvoda épületének északnyugati sarkánál álló kb. 40 cm törzsátmérőjű, 15-17 méter magas nyírfát benőtte a borostyán, ezért kiszáradásnak indult, az elszáradt lehulló ágak a környezetében tartózkodókra veszélyt jelentenek. Az óvoda területének északi részén egymás mellett álló 2 db 25-30 cm törzsátmérőjű, 5-6 méter magas almafa, valamint az óvoda területének keleti oldalán álló 35-40 cm törzsátmérőjű 5-6 méter magasságú fűzfa kiszáradt. Tekintettel arra, hogy a fák jelenleg is működő óvoda területén állnak, kivágásuk indokolt.

Tárgyi ingatlan Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, a fák kivágásához az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (2. sz. melléklet), a térkép másolat (3. sz. melléklet), valamint a kérelem mellékletét képező szakvélemény (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti óvoda területén álló 1 db nyírfa, 2 db almafa és 1 db fűzfa kivágása tárgyában” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti óvoda területén álló 1 db nyírfa, 2 db almafa és 1 db fűzfa kivágása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt kérelemben foglaltak szerint a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti óvoda területén álló 1 db nyírfa, 2 db almafa és 1 db fűzfa kivágása tárgyában az alábbi kikötésekkel:
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről és a fakivágási munkát rendelje meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. szeptember 20.




Dr. Vass Péter
polgármester

2018 SZEP 05

Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

01.2/607-1

Küldés:

Farkas
Balázs

Dátum: 2018. augusztus 28.

Ikt.sz.: 114/2018.

Ügyintéző: Farkas Tünde

Tárgy: Szakvélemény küldése

Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Balaskó Tamás elnök részére
Szigetvár
Zrínyi tér 1.

Tisztelt Elnök Úr!

Mellékelten küldöm Szigetvár, Széchenyi u. 61. és Dózsa Gy. u. 11. alatt található óvodák területén lévő fák kivágásához kapcsolódó szakvéleményeket.

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
4.

Tisztelettel:


Bein Mihály
ügyvezető

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvár Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16225/2018

2018.09.19

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1695/5 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 61/2. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alaprátly	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill	ter kat.jöv
				ha m2 k.fill

. Kivett óvoda

II.RÉSZ

7901

0.00

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ONKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30274/2006.01.13

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés következtében a terület csökkent 49 nm-rel, beolvadt az 1695/6 helyrajzi számú ingatlan területébe.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



1704/8

1704/7

1704/5

1703

Sütlüzem

1702/2

Keremci Isleri 60/35/2

1702/1

1701

1700

1699

1698

1697/2

1697/1

1696/2

1696/1

1695/5

1695/2



Ø oda

1694/8

1693

1692

1691

1690

1689



Husbolit
Zoldstsgbolit

1695/3 1695/4

Arutiaz

1287

szob.

1290

1088

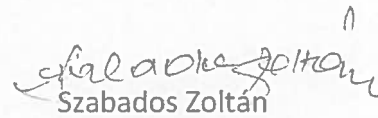
Szakvélemény

Szabados Zoltán (7932 Mozsgó, Erdésház 4.) megbízott szakirányító erdész nyilatkozom, hogy a Szigetvár, Széchenyi u. 61. sz., 1695/5. hrsz. alatti óvoda területén álló faegyedek közül a balesetveszély elkerülése miatt az alábbi faegyedek kivágása indokolt:

- az óvoda épületének északnyugati sarkánál álló kb. 40 cm törzsátmérőjű, 15-17 méter magas nyírfát benőtte a borostyán, ezért kiszáradásnak indult, az elszáradt lehulló ágak a környezetében tartózkodókra veszélyt jelentenek
- az óvoda területének északi részén egymás mellett álló 2 db 25-30 cm törzsátmérőjű, 5-6 méter magas almafa kiszáradt
- az óvoda területének keleti oldalán álló 35-40 cm törzsátmérőjű 5-6 méter magasságú fűzfa kiszáradt

Tekintettel arra, hogy a fák működő óvoda területén állnak, mielőbbi kivágásukat javaslom.

Szigetvár, 2018. augusztus 22.


Szabados Zoltán