Ikt. szám: 01-3/36-179/2018.

Napirend: 6.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. október 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról.

Melléklet:
- **kivonat;**
- **bontási jegyzőkönyv, bíráló bizottsági jegyzőkönyv;**
- **ajánlat.**

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.10.24. 09⁰⁰
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.10.24. 11⁰⁰
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	199/2018. (IX.26.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	15 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. október 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata által benyújtott TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat pozitív elbírálásban részesült.

Szigetvár Város Önkormányzata a pályázati forrás felhasználásával a Szigetvár, Berzsenyi utca 2. szám (314 hrsz.) alatt található orvosi rendelő helyén új orvosi rendelő építését és komplex fejlesztését tervezi megvalósítani. Az új orvosi rendelő komplex fejlesztéséhez hozzátartozó parkolók kiépítését az Önkormányzat a Szigetvár, Berzsenyi utca 1. szám (316 hrsz.) alatt található Könyvtár területén kívánja megvalósítani.

Az új orvosi rendelő megvalósításához szükséges kiviteli tervdokumentáció összeállítása, engedélyeztetési eljárás lefolytatása folyamatban van, így a pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárások lefolytatásához közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása szükséges.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. augusztusában hozott döntést arra vonatkozóan, hogy jelen pályázat esetében is vállalja a közbeszerzési szakértői feladatok megvalósítását, amely feladat eredetileg a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal feladatai között volt meghatározva.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2018. szeptember 26-i ülésén döntött a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 199/2018. (IX.26.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mindhárom ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve bíráló bizottsági jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó közbeszerzési szakértő szervezet a KözbeszPro Kft., ajánlati ár nettó 1.390.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 1.765.300 Ft. A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés alapján közbeszerzési szakértői tevékenységre rendelkezésre álló összeg meghaladja a legkedvezőbb ajánlatban szereplő bruttó ajánlati árat, tehát a felmerülő költség 100%-os mértékben finanszírozható pályázati támogatásból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.);
- ajánlati ár: nettó 1.390.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 1.765.300 Ft.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a KözbeszPro Kft-vel a feladat ellátására vonatkozó szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. október 16.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2018. szeptember 26-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

199/2018. (IX. 26.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozta el árajánlat kérési eljárásban történő részvétel céljából:

1.) KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 18., képviseli: dr. Dráb Iván ügyvéd)
2.) EU-Winner Consulting Kft. (7900 Szigetvár, Akácos út 9., képviseli: Karsai Dániel ügyvezető)
3.) Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. (7090 Tamási, Vas Gereben utca 1., képviseli: dr. Horváth Helena Zsuzsanna ügyvezető)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hiteléül: Hábián-Béczi Andrea
jegyzőkönyvvezető

2. sz. melléklet

Szám: 01-3/165-48/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2018. október 12-én.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Tamási Péter műszaki ügyintéző
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző

Tárgy: „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" és TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018. október 12. (péntek) 10.00 óra.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett.

- KözbeszPro Kft., 7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.
  ajánlati ár: nettó 1.390.000 Ft+27% Áfa = Bruttó 1.765.300 Ft.
- EU-Winner Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft., 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.
  ajánlati ár: nettó 1.479.000 Ft+27 % Áfa = Bruttó 1.878.330 Ft.
- Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft., 7090 Tamási, Vas Gereben utca 1.
  ajánlati ár: nettó 1.589.000 Ft+27 % Áfa = Bruttó 2.018.030 Ft.

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

....

.....

Bíráló Bizottsági
Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2018. október 12-én., 15.00. óra.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző
Hábián Bálint közbeszerzési referens

Tárgy: „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" és TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása.

Marton- Fekete Csilla a bíráló bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket és röviden ismerteti az előzményeket.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018. október 12-én (péntek) 10.00 óra volt, mely határidőre mind az öt ajánlat adó részéről a pályázat beérkezett az alábbiak szerint.

- KözbeszPro Kft., 7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.
  ajánlati ár: nettó 1.390.000 Ft+27% Áfa = Bruttó 1.765.300 Ft.
- EU-Winner Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft., 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.
  ajánlati ár: nettó 1.479.000 Ft+27 % Áfa = Bruttó 1.878.330 Ft.
- Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft., 7090 Tamási, Vas Gereben utca 1.
  ajánlati ár: nettó 1.589.000 Ft+27 % Áfa = Bruttó 2.018.030 Ft.

Az ajánlatok teljes körűek, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek.

A felhívás alapján értékelési, bírálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a Bíráló Bizottság javaslata a következő:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be:
  KözbesztPro Kft., 7621 Pécs, Felsőmalom utca 18. melynek tagjai
  ajánlati ár: nettó 1.390.000 Ft+27% Áfa = Bruttó 1.765.300 Ft.

- Bíráló Bizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzata kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel a feladat ellátásra vonatkozóan.

kmf.

.....
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

.....
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző

.....
Hábián Bálint közbeszerzési referens

3. sz. melléklet

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

„TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása"

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	KözbeszPro Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.
Telefonszáma/faxszáma:	72/214-844
Adószám:	26166911-2-02
E-mail elérhetősége:	info@kozbeszpro.hu
Ajánlattevő honlapja:	www.kozbeszpro.hu
Kapcsolattartó neve:	dr. Komlódi András felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, lajstromszám: 00228
KKV szerinti minősítés:	mikrovállalkozás

3. Ellátandó feladatok:

- Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása,
  - Közbeszerzési eljárás teljes körű lefolytatása *(előreláthatóan az alábbi eljárás tekintetében: építési és eszközbeszerzési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzések),*
- Folyamatos rendelkezésre állás,
- Részvétel a közbeszerzési eljárások előkészítésében, lefolytatásában és az ajánlatok értékelésében,
- Észrevétel a Megbízó által javasolt alkalmatlansági és bírálati szempontokra,
- Az eljárást megindító felhívás és dokumentáció közbeszerzési szakmai részének összeállítása, beleértve a szerződéstervezet is, egyeztetése a Megbízóval,
- Eljárások megindítása, ajánlattételre felhívás ajánlattevőknek megküldése,
- Ajánlattevői kérdések megválaszolásának koordinálása, a közbeszerzési szakmai rész teljes körű megválaszolása,
- Részvétel az ajánlatok bontásán, bontási jegyzőkönyv készítése, a bontás levezetése,
- A beérkezett ajánlatok formai és tartalmi ellenőrzésének elvégzése,
- Közreműködés az ajánlatok szakmai és közbeszerzési jogi értékelésében, hiánypótlás összeállítása, a hiánypótlások formai és tartalmi egyeztetése,
- A bíráló bizottság üléseiről jegyzőkönyv készítése, a bírálati lapok összeállítása,
- Az eredményhirdetés időpontjára az elbírálásról szóló összegzés elkészítése,
- A szükséges tájékoztató hirdetmények elkészítése és közzététele,
- Az eljárás dokumentációjának feltöltése a Széchenyi 2020 online felületen keresztül a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet XVI. FEJEZET szerinti közbeszerzési és elszámolhatósági ellenőrzés céljából, a hiánypótlás keretében kért intézkedések teljesítése,
- A nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés végleges formájának kialakítása,
- A közbeszerzési eljárások során harmadik személlyel szemben a megrendelő érdekeinek képviselete,

- Jogorvoslat esetén aktív közreműködés az ajánlatkérő oldalán,
- A szerződés teljes időtartama alatt folyamatos rendelkezésre állás e-mail és telefon útján,
- Az eljárás eredményeként megkötött szerződés esetleges módosítása esetén a szerződésmódosítás és kapcsolódó dokumentáció elkészítése, az arról történő tájékoztató hirdetmény, valamint a szerződésmódosítás közzététele,
- Közbeszerzés tárgyával összefüggő közbeszerzési-jogi állásfoglalás és indokolás készítése,
- Mindazon egyéb közbeszerzési feladatok ellátása, melyek a megbízás teljesítéséhez a teljesítés során felmerülnek,
- Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, új közbeszerzési eljárás(okat)t folytat le a fentiek szerint Megbízó jóváhagyásával.

4. Árajánlat:

Nettó 1.390.000,- Ft + ÁFA,
azaz Egymillió-háromszázkilencvenezer forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó 1.765.300,- HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Pécs, 2018. október 9.

KözbeszPro Kft.
7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.
Adószám: 26166911-2-02
Cg.: 02-09-083348

.....
Cégszerű aláírás