Ikt. szám: 01-3/6-191/2019.

Napirend: 7.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. december 19-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár város közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó döntésről.
Melléklet: - szerződés.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2019.12.17. 13^{00}
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2019.12.17. 14^{30}
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	12 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. december 19-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár város közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó döntésről.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata 2013. évben készíttette el a város közigazgatási területéhez tartozó közvilágítási rendszer ún. lámpaleltárát. Az elkészült lámpaleltár szerint a lámpatestek darabszáma 1621. A lámpaleltár összeállítását követően a lámpatestek darabszáma kis mértékben változott az utóbbi években megvalósított hálózatfejlesztések miatt.

Szigetvár Város Önkormányzata minden év utolsó negyedévében közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében választja ki a közvilágítási hálózathoz kapcsolódóan üzemeltető, karbantartó szervezetet. A legutóbbi beszerzés lefolytatását követően 2018. november 30-án szerződés került aláírásra a Watt-Eta Kft-vel az üzemeltetési, karbantartási feladatok ellátására vonatkozóan. A szerződés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A város közigazgatási területén jelentős számú közvilágítási hiba tapasztalható, ami adódhat a nem korszerű, elavult közvilágítási hálózatból. Az alábbi táblázat bemutatja az Önkormányzat jelenlegi közvilágítási hálózathoz kapcsolódó ráfordításait az alábbiak szerint:

Bruttó jelenlegi teljes közvilágítási költség (HUF/év) tartalmazza:	**34,7 MFt**
-közvilágítási energia (tájékoztató jelleggel - HUF/év)	(31,1 MFt)
-közvilágítás üzemeltetés-karbantartás (HUF/év)	3,6 MFt
-fejlesztési díj (HUF/év)	0,0 MFt
Jelenlegi éves vill. energia fogy. (kWh)	600.000

A táblázat alapján egyértelműen megállapítható, hogy a közvilágítási hálózathoz kapcsolódó költségek jelentős terhet rónak az Önkormányzatra annak figyelembe vételével, hogy az Önkormányzat kötelező feladatát képezi a közvilágítás biztosítása. A teljes közvilágítási költség Önkormányzat költségvetését terheli, mivel a közvilágításhoz kapcsolódó bruttó állami normatíva igénylésére nincs lehetőség az adóerő képesség mértéke miatt.

Önkormányzathoz az utóbbi években számos megkeresés érkezett a közvilágítási rendszer korszerűsítéséhez kapcsolódóan, amely megkeresések korszerű, LED-es közvilágítás megvalósítását javasolják különböző finanszírozási konstrukciók szerint.

Önkormányzatunk esetében a fentebb részletezett költségek csökkentése érdekében javasolt a közvilágítási rendszer korszerűsítése az alábbi szempontok figyelembe vételével:

- az Önkormányzat a fejlesztést követően rendelkezik korszerűsített közvilágítási hálózattal, amely a szerződés lejártát követően is stabilan működőképes és energiatakarékos marad;

- a közvilágítási hálózat korszerűsítésével, fejlesztésével összefüggésben önerő igény nem jelentkezik;
- a korszerűsítéshez nem szükséges önkormányzati hitelfelvétel, a fejlesztés ellenértékét az Önkormányzat havi részletekben fizetheti meg maximum 15 éves időtartam alatt;
- a közvilágítás korszerűsítését követően Szigetvár város teljes közigazgatási területén szabványos közvilágítás valósulna meg az oszlop és útgeometria függvényében, teljes lámpasűrítéssel, kivéve a belvárosi rész stíl lámpáit (díszes kandeláberek, falikarok), ahol a lámpatestek megmaradnának és LED-es retrofit átalakítást kapnának;
- a közvilágítás korszerűsítését követően a fejlesztés utáni teljes éves költség jelentős mértékben nem haladhatja meg a jelenlegi közvilágítási költségeket, viszont a fejlesztés utáni költségek már csökkentett energia- és üzemeltetési költségeket tartalmazzanak a tervezett beruházás, illetve finanszírozási költségeken túl.

A fentebb felsorolt szempontrendszer figyelembe vételével a közvilágítási rendszer korszerűsítése érdekében az alábbi intézkedések megvalósítása válik szükségessé:

- a szempontrendszer figyelembe vételével a tervezett közvilágítási korszerűsítéshez kapcsolódóan tervező és közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása javasolt azzal, hogy közbeszerzési értékhatárt el nem érő, egyszerű beszerzési eljárás keretében kerülne kiválasztásra a tervező és közbeszerzési szakértő szervezet;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó közbeszerzési szakértő szervezet a megtervezett korszerűsítéshez kapcsolódóan a szempontrendszer figyelembe vételével az Önkormányzat megbízásából lefolytatja a szükséges közbeszerzési eljárást az alábbi feladatok ellátására vonatkozóan:
    1. közvilágítási hálózat korszerűsítéséhez kapcsolódó kivitelezési tevékenység elvégzése;
    2. közvilágítási hálózat korszerűsítéséhez kapcsolódó finanszírozás;
    3. közvilágítási hálózat korszerűsítését követő üzemeltetése, karbantartása.
- A közvilágítási hálózat korszerűsítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatását követően nyílik lehetősége az Önkormányzatnak a feladat ellátásához, finanszírozáshoz kapcsolódó szerződés megkötésére, majd a tényleges korszerűsítés megvalósítására.

Fentiek alapján az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az „Előterjesztés Szigetvár város közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó döntésről" című előterjesztést tárgyalja meg és az abban foglaltakról döntsön.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés Szigetvár város közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó döntésről" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben részletezettek szerint tervezi Szigetvár város közigazgatási területéhez tartozó közvilágítási hálózat korszerűsítését. A közvilágítás korszerűsítéshez kapcsolódóan, annak várható nagyságrendje miatt szükséges tervező, majd közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a közvilágítási hálózat korszerűsítése érdekében az előkészítő tevékenységet a vonatkozó

helyi szabályozásnak megfelelően kezdje meg.

Felelős:	Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
	Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő:	60 napon belül

Szigetvár, 2019. december 09.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

Üzemeltetési és karbantartási szerződés

amely létrejött egyrészről **Szigetvár Város Önkormányzata** (székhelye: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., adószáma: 15724193-2-02, képviseli: Dr. Vass Péter polgármester), mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről **WATT-Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 7627 Pécs, Pósa L. utca 15., cégjegyzékszáma: 02-09-063619, adószáma: 11362537-2-02, képviseli: Mester Gábor ügyvezető), mint üzemeltető (továbbiakban: **Üzemeltető**, továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli, az Üzemeltető pedig elvállalja Szigetvár Város Önkormányzat (Önkormányzat) közigazgatási területén (Szigetvár, Zsibót, Becefa, Zsibót-Szőlőhegy) található, **1606 db** közvilágítási berendezés, készülék, szerkezet és azok tartozékainak (továbbiakban együtt: **Közvilágítási Létesítmény**) **üzemeltetésével, karbantartásával** kapcsolatos valamennyi tevékenység ellátását, a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, a vonatkozó hazai és nemzetközi szabványoknak és jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően.

1.2. A szerződés hatálya alá tartozó berendezések

A közvilágítási berendezések aktív elemei, azaz a fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyújtó, előtét, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláram védelem, búra) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek.

1.3. A feladat jellegéből adódóan az Üzemeltető köteles folyamatosan, az év minden napján a Megrendelő rendelkezésére állni.

1.4. A felek megállapodása alapján Üzemeltető feladatkörébe tartozik **2019. 01.01.** napjától a Közvilágítási létesítmények aktív-elem üzemeltetéshez szükséges **weben** (watt-eta.hu/ „hibabejelentés" menüpont), **telefonon (06-72/511-599, Fax:06-72/214-870)** és **e-mailen (hiba@watt-eta.hu)** biztosított ügyfélszolgálati rendszer (hibabejelentő) működtetése. Üzemeltető a hibabejelentések fogadását követően 24 órán belül nyugtázza a megérkezést, és visszaigazolásában ez idő alatt pontosítást kérhet a bejegyzésekről, ha azok valamelyike nem egyértelmű.

1.5. Az Üzemeltető köteles a hibabejelentéseket folyamatosan (telefonon munkanapokon 7.00 – 16.30 közötti időszakban és e-amilen a nap 24 órájában) fogadni, valamennyi hibajelentésről és az általa észlelt meghibásodásról, valamint jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi javítási, karbantartási munkálatról elektronikus alapú eseménynaplót vezetni, azt naponta frissíteni, a hibákat az előírt határidőn belül javítani. Az Üzemeltető köteles a Közvilágítási Létesítmények állapotát folyamatosan ellenőrizni.

1.6. Üzemeltető köteles a Megrendelő részére havi rendszerességgel, illetőleg a Megrendelő kérésére az általa vezetett frissített eseménynaplót megküldeni az elvégzett feladatokról, javításokról, bejelentésekről, teljesítési határidőkről.

1.7. Felek rögzítik, hogy a 1.1. pont szerinti közigazgatási területen történő bárminemű bővítés esetén a jelen szerződés hatálya nem terjed ki automatikusan a kibővített Közvilágítási Létesítményekre, arra a felek külön megállapodása az irányadó. Megrendelőnek kötelessége az adott bővítések adminisztrálása. Az Üzemeltetővel kötött külön megállapodás hiányában az Üzemeltető nem felel a bővítéskor felszerelésre kerülő eszközök zavartalan működéséért.

2. Szerződés időtartama

2.1. A szerződés a felek között 2019. 01.01. napja és 2019. december 31. napja közötti határozott időtartamra jön létre.

2.2. Rendkívüli felmondás

A szerződő felek a jelen szerződést rendkívüli felmondással kizárólag a másik szerződő fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel. Ha az Üzemeltető jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek írásbeli felszólítás ellenére, az abban foglalt póthatáridőn belül sem tesz eleget a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Megrendelő jogosult a szerződést különösen az alábbi esetekben azonnali hatállyal felmondani:

- Ellenőrzés során az üzemkészség szintje 12 hónapon belül harmadszor sem éri el a 8.6. pontban meghatározott üzemkészségi szintet.
- Ha a hibás fényforrások javításának késedelméből származó késedelmi kötbér mértéke 24 hónapon belül harmadszor is meghaladja a havi szerződéses ár 10%-át.
- Az elvégzett munkáról Megrendelő 24 hónapon belül harmadik alkalommal sem kap havi jelentést.
- A Üzemeltető a munkavégzés során baleset-, illetve életveszélyes állapotot idézett elő, függetlenül attól, hogy az munkavállalója-, közreműködője-, alvállalkozója-, vagy saját tevékenységével hozható összefüggésbe.
- 8. pontban meghatározott valótlan tájékoztatás esetén.

3. Szerződéses ár

3.1. A felek az Üzemeltető díját a 1. pontban rögzített jelenlegi darabszámra vonatkoztatva a következőképpen határozzák meg.

145 Ft /db/hó +ÁFA azaz 1740 Ft/db/év+ÁFA

3.2. A 3.1. pontban meghatározott ár magában foglalja az Üzemeltető jelen szerződésben vállalt valamennyi tevékenységének, költségének ellenértékét is, további igényt a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen nem támaszthat.

4. Létesítmények üzemeltetési határai

4.1 Önálló (kábeles illetve szabadvezetékes) közvilágítási hálózat

Az önálló közvilágítási hálózatoknál az üzemeltetési határ a közvilágítási kandeláber paneltől felszálló kábel panel felőli csatlakozása.

4.2 Elosztóhálózattal közös tartószerkezeten elhelyezett közvilágítási hálózat

Az energiaszolgáltató (pl. E.ON Áramhálózati Zrt.) tulajdonában és üzemeltetésében álló 0,4kV-os szabadvezeték hálózat illetve közös oszlopsoron haladó 20kV+0,4kV-os szabadvezeték hálózat tartóoszlopain elhelyezett önkormányzati tulajdonban lévő közvilágítási lámpa kompletten (a lámpatest, a lámpakar, a lámpa csatlakozó vezetéke a leágazó szorítókkal együtt, a lámpa felerősítő tartószerkezete, a lámpakar nullázó vezetéke leágazó szorítóval együtt) az Üzemeltető üzemeltetési hatáskörébe tartozik.

5. Létesítmények üzemeltetése

5.1.Üzemeltető a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, vonatkozó hazai és nemzetközi szabványoknak és jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően, valamit az áramszolgáltató előírásai alapján végzi az üzemeltetést.

5.2. Üzemeltető kijelenti, hogy ismeri és betartja valamennyi vonatkozó biztonságtechnikai előírást, megfelelő szakképzettséggel rendelkező személyzetet alkalmaz. Feszültség alatt csak fényforrást és biztosítóbetétet cserélhet. Minden egyéb beavatkozás csak feszültségmentes, vagy a berendezés leválasztott állapotában történhet, vagy a szolgáltató által elfogadott és jóváhagyott feszültségalatti munkavégzés technológiájával.

5.3.Az elosztóhálózattal közös oszlopon, vagy oszlopsoron lévő közvilágítási hálózaton Üzemeltető a közvilágítás üzemideje alatt csak akkor végezhet kapcsolást, ha bejárással meggyőződött arról, hogy az érintett hálózaton más nem végez munkát és a kapcsolással nem veszélyezteti az elosztó hálózat üzemét.

5.4.Közös oszlopon vagy oszlopsoron végzendő munkájukat a közös üzemeltetésből adódó veszélyforrások ismeretében végzik, ezért:

5.5.Mindkét fél a másik berendezését feszültség alatt állónak tekinti, mindaddig, amíg szabályos feszültségmentesítésre nem került sor. A feszültségmentesítés költségét a vállalkozási díj tartalmazza.

6. Megrendelő egyéb jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő jogosult az Üzemeltető munkavégzését (üzemkészség ellenőrzés) ellenőrizni. Üzemeltető nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

6.2. Megrendelő köteles a vonatkozó jogszabályokban, szerződésben előírt minőségben elvégzett teljesítéseket átvenni. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni az Üzemeltetőnek.

7. Üzemeltető egyéb jogai és kötelezettségei

7.1. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a 1. pontban leírt feladatát első osztályú minőségben, határidőn belül, szerződésszerűen elvégzi.

7.2. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a javításokat a hiba bekövetkeztétől, de legkésőbb a hiba bejelentésétől számított **legkésőbb 8. azaz nyolc** napon belül, gyalogosátkelő helyeknél és útkereszteződéseknél **legkésőbb 48h. azaz negyvennyolc órán** belül eredményesen elvégzi.

7.3. Az Üzemeltető köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az Üzemeltető felelősséggel tartozik. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Üzemeltető köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Üzemeltető felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Üzemeltető a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez vagy élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

7.4. Jelen szerződésben foglalt szolgáltatást érintő, de a szerződés hatálya alá nem tartozó elem (pl. passzív elem) meghibásodása esetén az Üzemeltető köteles az érintett elem, berendezés javítására köteles szolgáltatóval a kapcsolatot haladéktalanul felvenni, hibákat jelezni, javításuk érdekében a szolgáltatóval közreműködni. Üzemeltető nem felel a harmadik fél (passzív elem üzemeltetője) által okozott esetleges késedelmes hibaelhárításért.

7.5. Üzemeltető köteles feladatát akként ellátni, hogy a közvilágítás folyamatosan biztosított legyen. Javítási, karbantartási feladatok ellátását ennek megfelelően üzemidőn kívül köteles elsősorban elvégezni.

8. A munka ellenőrzése és átvétele

8.1. Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy Üzemeltető munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni saját bejárásai, a hibabejelentések illetőleg az Üzemeltető által heti rendszerességgel küldött eseménynapló alapján (üzemkészség ellenőrzés) vizsgálva egyebek mellett, hogy az Üzemeltető eleget tett-e a szerződésben vállalt kötelezettségeinek határidőn belül.

8.2. Üzemeltető köteles a havi számlájával egyidejűleg teljesítési jegyzőkönyvet is felvenni és eljuttatni a Megrendelőnek, melynek kötelező és elválaszthatatlan melléklete a heti eseménynapló.

8.3. Késedelmes javítás esetén a Megrendelő jogosult a számla összegét a késedelmi kötbér összegével csökkenteni.

8.4. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő az ellenőrzési tevékenysége vagy ismételt hibabejelentés alapján bizonyítottan megállapítja, hogy az Üzemeltető által küldött eseménynaplóban vagy teljesítési jegyzőkönyvben foglaltak nem felelnek meg a valóságnak (pl. szerződésszerű javítási határidő feltüntetése mellett a munkálatok késve vagy nem lettek elvégezve), úgy a Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett.

8.5. Amennyiben a késedelem oka nem az Üzemeltető felróható magatartásának az eredménye, erről köteles a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, emellett ennek tényét a heti eseménynaplóban illetőleg a havi teljesítési jegyzőkönyvben is feltüntetni. Amennyiben az Üzemeltető bejelentése nem felel meg a valóságnak, úgy a Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett.

8.6. Az Üzemeltető köteles a Közvilágítási Létesítmények állapotát folyamatosan ellenőrizni, így nem mentesül a felelősség alól a Megrendelő hibabejelentésének esetleges elmaradása esetén sem. A fentiekre tekintettel a Megrendelő jogosult átfogó üzemkészség ellenőrzést tartani (átfogó üzemkészség ellenőrzés), legalább 1000 darab fényforrásra vonatkozó mintavétel alapján. A vizsgált lámpatestek között nem lehetnek passzív hiba miatt nem üzemelő lámpatestek. Üzemkészség alsó határa: 97%. Az üzemkészséget az ellenőrzés során feltárt hibás fényforrások és az ellenőrzött fényforrások darabszámából kell megállapítani. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy jelen szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt lámpatestek és egyéb közvilágítási berendezések üzemkészségét mindenkor ellenőrizze, és a meghibásodásokról Üzemeltetőt telefaxon értesítse, aki – ha az üzemkészség nem érte el a 97%-ot - a bejelentésre haladéktalanul, egyébként pedig a vállalt határidőkön belül kijavítja a bejelentett hibákat. Amennyiben az üzemkészség nem éri el a jelen pontban meghatározott mértéket, a Megrendelő jogosult az Üzemeltetői díjat a tényleges üzemkészségnek megfelelően, arányosan csökkenteni, kivéve, ha a késedelmi kötbér összege az arányos csökkentés mértékét meghaladja.

8.7. Üzemeltető által elvégzett munka elszámolása, a teljesítési jegyzőkönyv kiadása havonta, a tárgyhót követő 5 öt napon belül történik.

9. Vállalkozási díj, határidő és fizetési feltételek

9.1. Üzemeltetőt a jelen szerződésben meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért a 3. pontban rögzített egységárakkal elszámolt Üzemeltetői díj illeti meg.

9.2. Üzemeltető a havonta jogosult a 3.1 pontban meghatározott összesített éves díj 1/12-ének megfelelő összegű számla benyújtására. Megrendelő teljesítésigazolása a számla mellékletét képezi.

9.3. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Üzemeltető teljesítésen alapuló számláit, azok kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalás útján kiegyenlíti az Üzemeltető a számlán feltüntetett bankszámlájára.

10. Késedelmes és hibás teljesítés, meghiúsulás

10.1 Megrendelő késedelme

Megrendelő fizetési késedelme esetén Üzemeltető a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti Megrendelőtől.

10.2 Kötbér

10.2.1. Üzemeltető kötbér felelősséggel tartozik Megrendelőnek különösen, ha

- késedelmesen teljesít, (késedelmi kötbér)
- hibásan teljesít, (késedelmi kötbér)
- a teljesítés az érdekkörében felmerült okból lehetetlenné válik, (meghiúsulási kötbér)
- Megrendelő az Üzemeltető szerződésszegő magatartása miatt a szerződést azonnali hatállyal felmondja (meghiúsulási kötbér)

10.2.2. A kötbér mértéke:

- késedelmi kötbér: az elhárítási határidők 7.2 pontban részletezett határidők elteltét követően a késedelemmel érintett lámpahelyekre vetített havi átalánydíj kétszerese naponta,

- meghiúsulási kötbér: valamennyi lámpahelyre vetített havi átalánydíj kétszerese.

10.3 Vis Maior

10.3.1. Üzemeltető nem kötelezhető kötbér fizetésére, ha és amennyiben Üzemeltető késedelmes teljesítése vagy szerződés szerint őt terhelő egyéb kötelezettségek teljesítésének elmulasztása vis maior esemény következménye.

10.3.2. Ha vis maior esemény következik be, Üzemeltetőnek haladéktalanul írásban értesíteni kell Megrendelőt a kialakult helyzetről, annak okáról és várható időtartalmáról. Vis maior esetén öt (5) munkanapon belül a szerződő feleknek, akár Üzemeltető akár Megrendelő oldalán következik be, az esetlegesen fellépő károk enyhítésére, tárgyalást kell kezdeményezniük.

10.3.3. Ha Megrendelő írásban másképpen nem rendelkezik, Üzemeltető továbbra is folytatni köteles szerződéses kötelezettségének teljesítését, amilyen mértékben ez gyakorlatilag kivitelezhető, és keresnie kell a szerződés teljesítésének olyan ésszerű alternatív módozatait, amelyeket a vis maior esemény nem gátol. Az Üzemeltetőnek haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a vis maior események megszűntéről is.

10.3.4. Ha a vis maior esemény időtartama jelentős, Megrendelő jogosult Üzemeltetőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződést részben vagy egészben azonnali hatállyal felmondani azzal, hogy az elállás időpontjáig teljesített szolgáltatások tekintetében a feleket elszámolási kötelezettség terheli.

10.3.5. Nem tartozik az aktív elemek javításának körébe a nem természetes elhasználódás [közúti baleset, robbanás, elemi kár (pl. szélvihar, villámcsapás, jégverés, belvíz,

földcsuszamlás, stb.), tűz, szándékos rongálás, törés, terrorcselekmény vagy háborús illetve téves pontatlan bejelentésből adódó indokolatlan kiszállás esemény következtében és/vagy a felsoroltakkal bekövetkezésével összefüggésben keletkező meghibásodás. Ennek javítását az Üzemeltető eseti megbízás alapján végzi el, mely javítás szükségességéről Megrendelőt előzetesen értesíteni köteles. A javítás ellenértékét a mindenkor érvényes anyagárak, munkadíjak, gépjármű- és munkagépköltségek figyelembe vételével a Megrendelő felé kiszámlázza.

10.4 Felelőség, kártérítés

10.4.1. Üzemeltető az általa okozott vagyoni és nem vagyoni károkért közvetlenül és korlátlanul felelős. A munkavégzés során esetlegesen keletkezett zöldkár, ill. egyéb anyagi kár értékét a károsultaknak közvetlenül Üzemeltető köteles megfizetni abban az esetben is, ha a kárigényt a károsult Megrendelőnek bejelentette és Megrendelő helytállásra Üzemeltetőt felszólította. Üzemeltető beszámítással nem élhet, vagy külön jogi eszközt a károsult felé nem vehet igénybe.

10.4.2. Üzemeltetőt terheli a teljes anyagi felelősség a munkavégzés során a jogszabályok, a felek között létrejött szerződés, az utasítások, előírások be nem tartásából vagy egyéb gondatlanságból eredő, továbbá a jogellenes magatartással okozott balesetekért.

11. Környezetvédelem

11.1. Az Üzemeltető köteles a környezetvédelemmel kapcsolatos követelményeket betartani, ellenőrizni. A saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről elszállítani, a vonatkozó jogszabályok szerint. Amennyiben Üzemeltető a terület tisztán tartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő Üzemeltető költségére a hulladékot elszállíttatja.

11.2. Üzemeltető a tevékenységeinél használt segédanyagok biztonságtechnikai adatlapját köteles beszerezni, megőrizni, szükség szerint bemutatni azt Megrendelőnek. Üzemeltető köteles lehetőséget biztosítani Megrendelőnek a hulladékkezelés ellenőrzésére. Az ellenőrzésről/auditról minden évben egyszer bejárási jegyzőkönyv készül, melyet az Üzemeltető és a Megrendelő aláír. Üzemeltető köteles az általa okozott valamennyi kárt megtéríteni ill. saját költségén kijavíttatni.

12. A felek együttműködése

12.1 Együttműködés

12.1.1.Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

12.1.2. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés időtartama alatt ellene csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Az Üzemeltető ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében a jelen szerződés időtartama alatt tulajdonosváltozásra,

illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, beolvadásra vagy más hasonló eseményre kerül sor. Az Üzemeltető felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

12.2 Jogviták rendezése

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

12.3 Alkalmazandó jogszabályok

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

13. Egyéb rendelkezések

13.1 Nyilatkozatok

Mindkét fél kijelenti, hogy:
Kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;

- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte, és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

13.2 Mellékletek

Jelen vállalkozási szerződés melléklete:

1. sz. melléklet: Közvilágítási lámpatest összesítő

Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 darab magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szigetvár, 2018. november 30.

.....	.....
Megrendelő Szigetvár Város Önkormányzata Képv.: Dr. Vass Péter polgármester	Üzemeltető WATT-ETA Kft. Képv.: Mester Gábor Ügyvezető

1.sz. melléklet

Lámpatest típusa	Darabszám
100 W-os nátrium lámpatest	77
150 W-os nátrium lámpatest	261
18 W-os kompakt fénycsöves lámpatest	20
250 W-os nátrium lámpatest	24
2 x 70 W-os nátrium lámpatest	1
35 W-os nátrium lámpatest	20
36 W-os kompakt fénycsöves lámpatest	679
50 W-os nátrium lámpatest	255
70W-os nátrium lámpatest	269
Összesen	**1606**

Kelt: Szigetvár, 2018. november 30.

WATT-ETA KFT 25
7627 Pécs, Pósa I. u. 15.
Adószám: 11352537-2-02
Tel. 72/4 1 500 Fax: 72/214-870

.....
Megrendelő
Szigetvár Város Önkormányzata
Képv.: Dr. Vass Péter polgármester

Szigetvár Város Önkormányzata * 1. *

.....
Üzemeltető
WATT-ETA Kft.
Képv.: Mester Gábor Ügyvezető