Ikt. szám: 01-3/36-180/2018.

Napirend: 7.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. október 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról.

Melléklet: **- kivonat;**
- bontási jegyzőkönyv, bíráló bizottsági jegyzőkönyv;
- ajánlat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.10.24. 09⁰⁰
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.10.24. 14⁰⁰
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	200/2018. (IX.26.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	15 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. október 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata a „Zöld város kialakítása" című, TOP-2.1.2-16 kódszámú pályázati konstrukcióra támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázat benyújtásához szükséges vázlatterveket a Hübner Tervező Kft. készítette, az Önkormányzat által meghirdetett ötletpályázaton első díjat elnyerő pályaműve alapján. A pályázati felhívás lehetővé teszi városi aktív rekreációs zöldterületek kialakítását, valamint közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítását, létesítmények működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmények kialakítását, az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzést. Az Önkormányzata részére megítélt támogatás összege bruttó 340.000.000 Ft, az építés összköltsége bruttó 291.919.996 Ft. Szigetvár Város Önkormányzata a pályázat keretein belül a vár körül található közpark fejlesztését tervezi. A fejlesztés során megvalósul többek között egy fogadó és büfé rendeltetésű pavilon épület, egy vendéglátó rendeltetésű pavilon épület, közvilágítás bővítés, játszótér és futópálya, hídfelújítás, térfigyelő kamerarendszer kialakítás, utcabútorok beszerzése. A fejlesztés következtében összesen 5696 m^2 a helyreállítandó nyitott terek nagysága, és összesen 7706 m^2 a megújítandó zöldfelület mérete.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2018. szeptember 26-i ülésén döntött a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 200/2018. (IX.26.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mindhárom ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve bíráló bizottsági jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó közbeszerzési szakértő szervezet a KözbeszPro Kft., ajánlati ár nettó 2.390.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 3.035.300 Ft. A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés alapján közbeszerzési szakértői tevékenységre rendelkezésre álló összeg meghaladja a legkedvezőbb ajánlatban szereplő bruttó ajánlati árat, tehát a felmerülő költség 100%-os mértékben finanszírozható pályázati támogatásból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.);
- ajánlati ár: nettó 2.390.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 3.035.300 Ft.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a KözbeszPro Kft-vel a feladat ellátására vonatkozó szerződést kösse meg.

Felelős:	Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
	Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő:	5 napon belül

Szigetvár, 2018. október 15.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. sz. melléklet

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2018. szeptember 26-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

200/2018. (IX. 26.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-0002 kódszámú "Zöld Vár-Szigetvári várpark revitalizálása" című pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozta el árajánlat kérési eljárásban történő részvétel céljából:

- Dr. Zoric Ildikó egyéni ügyvéd (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/a.)
- Dr. Turi Ákos egyéni ügyvéd (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.)
- KözbeszPro Kft. (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18., képviseli: Dr. Dráb Iván ügyvéd)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hiteléül: Hábián-Béczi Andrea
jegyzőkönyvvezető

2. 82. MELLÉKLET

Szám: 01-3/591-7/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2018. október 12-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Verkmanné Barbarics Anett jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú, „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására vonatkozó árajánlatok.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018. október 12. (péntek) 10^{00} óra.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett:

- dr. Turi Ákos egyéni vállalkozó 7621 Pécs, Teréz u. 11-13.
  ajánlati ár: nettó 2.875.000 Ft + 776.250 Ft (27% Áfa) = 3.651.250 Ft

- dr. Zoric Ildikó 7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/a.
  ajánlati ár: nettó 2.700.000 Ft + 729.000 Ft (27% Áfa) = 3.429.000 Ft

- KözbeszPro Kft. 7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.
  ajánlati ár: nettó 2.390.000 Ft + 645.300 Ft (27% Áfa) = 3.035.300 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

.....

.....

.....

Bíráló Bizottsági
J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2018. október 12-én, 11^{00} órakor.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Hábián Bálint közbeszerzési referens

Tárgy: A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú, „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás" című pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztására vonatkozó árajánlatok.

Marton- Fekete Csilla a bíráló bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket és röviden ismerteti az előzményeket.
Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018. október 12. (péntek) 10^{00} óra volt, mely határidőre mind a három Ajánlattevő részéről a pályázat beérkezett az alábbiak szerint.

- dr. Turi Ákos egyéni vállalkozó 7621 Pécs, Teréz u. 11-13.
  ajánlati ár: nettó 2.875.000 Ft + 776.250 Ft (27% Áfa) = 3.651.250 Ft

- dr. Zoric Ildikó 7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/a.
  ajánlati ár: nettó 2.700.000 Ft + 729.000 Ft (27% Áfa) = 3.429.000 Ft

- KözbeszPro Kft. 7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.
  ajánlati ár: nettó 2.390.000 Ft + 645.300 Ft (27% Áfa) = 3.035.300 Ft

Az ajánlatok teljes körűek, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek.

A felhívás alapján értékelési, bírálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a Bíráló Bizottság javaslata a következő:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;

- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be:

  KözbeszPro Kft. 7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.
  ajánlati ár: nettó 2.390.000 Ft + 645.300 Ft (27% Áfa) = 3.035.300 Ft;

- Bíráló Bizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzata kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel a feladat ellátásra vonatkozóan.

kmf.

.....
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

.....
Major Balázs ügyintéző

.....
Hábián Bálint közbeszerzési referens

3. 82. MELLÉKLET

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

A „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás" című, TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú pályázat tárgyában közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	KözbeszPro Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.
Telefonszáma/faxszáma:	72/214-844
Adószám:	26166911-2-02
E-mail elérhetősége:	info@kozbeszpro.hu
Ajánlattevő honlapja:	www.kozbeszpro.hu
Kapcsolattartó neve:	dr. Komlódi András felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, lajstromszám: 00228
KKV szerinti minősítés:	mikrovállalkozás

1. **Ellátandó feladatok:**

A pályázat megvalósításához szükséges összes közbeszerzési eljárás előkészítése, lefolytatása:
Közbeszerzési tanácsadás keretében (teljesítési határidő: közbeszerzési eljárások jogerős lezárásáig):

- Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása,
- Közbeszerzési eljárások teljes körű lefolytatása,
- Folyamatos rendelkezésre állás,
- Részvétel a közbeszerzési eljárások előkészítésében, lefolytatásában és az ajánlatok értékelésében,
- Észrevétel a Megbízó által javasolt alkalmatlansági és bírálati szempontokra,
- Az eljárásokat megindító felhívás és dokumentáció közbeszerzési szakmai részének összeállítása, beleértve a szerződéstervezet is, egyeztetése a Megbízóval,
- Eljárások megindítása, ajánlattételre felhívás ajánlattevőknek megküldése,
- Ajánlattevői kérdések megválaszolásának koordinálása, a közbeszerzési szakmai rész teljes körű megválaszolása,
- Részvétel az ajánlatok bontásán, bontási jegyzőkönyv készítése, a bontás levezetése,
- A beérkezett ajánlatok formai és tartalmi ellenőrzésének elvégzése,
- Közreműködés az ajánlatok szakmai és közbeszerzési jogi értékelésében, hiánypótlás összeállítása, a hiánypótlások formai és tartalmi egyeztetése,
- A bíráló bizottság üléseiről jegyzőkönyv készítése, a bírálati lapok összeállítása,

- Az eredményhirdetés időpontjára az elbírálásról szóló összegzés elkészítése,
- A szükséges tájékoztató hirdetmények elkészítése és közzététele,
- Az eljárás dokumentációjának feltöltése a Széchenyi 2020 online felületen keresztül a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet XVI. FEJEZET szerinti közbeszerzési és elszámolhatósági ellenőrzés céljából, a hiánypótlás keretében kért intézkedések teljesítése,
- A nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés végleges formájának kialakítása,
- A közbeszerzési eljárások során harmadik személlyel szemben a megrendelő érdekeinek képviselete,
- Jogorvoslat esetén aktív közreműködés az ajánlatkérő oldalán,
- A szerződés teljes időtartama alatt folyamatos rendelkezésre állás e-mail és telefon útján,
- Az eljárás eredményeként megkötött szerződés esetleges módosítása esetén a szerződésmódosítás és kapcsolódó dokumentáció elkészítése, az arról történő tájékoztató hirdetmény, valamint a szerződésmódosítás közzététele,
- Közbeszerzés tárgyával összefüggő közbeszerzési-jogi állásfoglalás és indokolás készítése,
- Mindazon egyéb közbeszerzési feladatok ellátása, melyek a megbízás teljesítéséhez a teljesítés során felmerülnek,
- Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredménytelen, új közbeszerzési eljárás(okat)t folytat le a fentiek szerint Megbízó jóváhagyásával.

4. Árajánlat:

Nettó 2.390.000,- Ft + 27 % ÁFA = Bruttó 3.035.300,- Ft,

azaz Kettőmillió-háromszázkilencvenezer forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó Hárommillió-harmincötezer-háromszáz HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Pécs, 2018. október 9.

KözbeszPro Kft.
7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.
Adószám: 261[illegible]-2-02
Cg.: 02-09-063348

Cégszerű aláírás

A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Vállalkozás/Cég neve:	**KözbeszPro Kft.**
Székhely:	7621 Pécs, Felsőmalom utca 18.
Cégjegyzékszám:	02-09-083348
Adószám:	26166911-2-02
Hivatalos képviselő	Dr. Dráb Iván ügyvezető

A Vállalkozás képviseletére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak

1)
<u>nincs</u>

2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett

Kelt: Pécs, 2018. október 9.

KözbeszPro Kft.
7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.
Adószám: 26166911-2-02
Cg.: 02-09-083348

.....
Cégszerű aláírás