Iktatószám: 01-3/30-9/2017.

Napirend: 8.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. január 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről szóló 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat pontosításáról, illetve területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás 1. számú módosításáról.

Mellékletek:
- **kivonatok;**
- **megállapodás;**
- **változási vázrajz;**
- **tulajdoni lap;**
- **megállapodás 1. számú módosításának tervezete.**

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat; 232/2016. (IX.29.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	16 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. január 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről szóló 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat pontosításáról, illetve területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás 1. számú módosításáról.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. június 29-i ülésén döntött közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről. A Képviselő-testület 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozata alapján kezdeményezi, hogy az ún. Török-Magyar Barátság Park, azaz Csertő, külterület 0154/4 hrsz-ú, 1.1638 m^2 térmértékű, „kivett emlékmű, legelő" művelési ágú ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő község közigazgatási területéről Szigetvár város közigazgatási területéhez. A Képviselő-testület vonatkozó kivonata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A júniusi ülést követően a Képviselő-testületi felhatalmazás alapján megkezdődött a területrész átadása érdekében szükséges előkészítő tevékenység lefolytatása. A Képviselő-testület 2016. szeptember 29-i ülésén döntött a területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás megkötéséről, felhatalmazta a város polgármesterét a megállapodás aláírására, majd a megállapodás alapján a változási vázrajz elkészítésére, az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására. A Képviselő-testület 232/2016. (IX.29.) Kt. sz. határozata, illetve Csertő Községi Önkormányzat 40/2016. (07.13.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezik.

Az előterjesztés 3. számú mellékleteként kerül csatolásra a Képviselő-testületi felhatalmazás alapján aláírt területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás. A megállapodás aláírását követően Szigetvár Város Önkormányzata részéről megrendelésre került az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges változási vázrajz elkészítése. A megrendelés alapján összeállított változási vázrajz, amely ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi, már pontosan tartalmazza a 2016. évben kialakított emlékpark műszaki paramétereit, illetve a geodéziai felmérés adatait. A felmérés alapján megállapítást nyert, hogy a 0154/4 hrsz-ú Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlan pontos területe 1.1642 m^2, amely alapján Földhivatal 2016. december 12-i bejegyző határozat formájában pontosította az ingatlan területét. A pontos területet tartalmazó, nem hiteles tulajdoni lap másolat ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

A leírtak alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatása érdekében szükségessé válik a 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat pontosítása, illetve a területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás módosítása, amely pontosítás, illetve módosítás már a javított területet, térmértéket tartalmazza. Szintén szükségessé válik Csertő Községi Önkormányzat 40/2016. (07.13.) Kt. sz. határozat pontosításának kezdeményezése. A területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás módosítása tartalmazza továbbá a megállapodás II. pont 3. pontjának elírási hiba pontosítását. A megállapodás 1. számú módosításának tervezete ezen előterjesztés 6. számú mellékletét képezi.

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről szóló 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat pontosításáról, illetve területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás 1. számú módosításáról" tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről szóló 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozat pontosításáról, illetve területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás 1. számú módosításáról" szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. határozatát az alábbiak szerint pontosítja:

- Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Csertő, külterület 0154/4 hrsz-ú, 1.1642 m^2 térmértékű, „kivett emlékmű, legelő" művelési ágú, Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő község közigazgatási területéről Szigetvár város közigazgatási területéhez.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a pontosított Képviselő-testületi határozat figyelembe vételével intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról, valamint kezdeményezze Csertő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2016. (07.13.) Kt. sz. határozatának pontosítását.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 120 napon belül

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Csertő Községi Önkormányzattal 2016. szeptember 29-én kötött területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás 1. számú módosítását Csertő Községi Önkormányzattal történő egyeztetést követően írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

Szigetvár, 2017. január 16.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. sz. melléklet

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

KIVONAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. június 29-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

168/2016. (VI.29.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés közigazgatási határ módosításának kezdeményezéséről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú 1.1638 m2 térmértékű, „kivett emlékmű, legelő" művelési ágú, Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő Község közigazgatási területéből Szigetvár Város közigazgatási területéhez.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a területrész átadása érdekében szükséges tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Közreműködő: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
dr. Weszner Veronika osztályvezető
Határidő: 2016. június 29.

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal

2. SZ. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 29-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés közigazgatási határ módosításáról, a területrész átadás-átvételéről szóló Megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

232/2016. (IX.29.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés közigazgatási határ módosításáról, a területrész átadás-átvételéről szóló Megállapodás megkötéséről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Csertő Községi Önkormányzattal kötendő területrész - Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú „kivett emlékmű, legelő" megnevezésű ingatlan - átadás-átvételére vonatkozó megállapodás tervezetét, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a változási vázrajz megrendelésére, aláírására, az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására, továbbá az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Közreműködő: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
dr. Weszner Veronika osztályvezető
Határidő: 2016. szeptember 29.

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

Csertő Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete
Csertő, Kossuth tér 6.
Szám: M715/2/2016.

KIVONAT

A Csertő Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2016. július 13-án 15.00 órai kezdettel tartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

40/2016./07.13./Kt. számú H a t á r o z a t
Csertő Községi Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul. hogy a csertői 0154/4. hrsz-ú, 1 ha 1638 m^2 területnagyságú, "kivett emlékmű, legelő" művelési ágú, Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő község közigazgatási területéből Szigetvár város közigazgatási területéhez. Felhatalmazza a polgármestert a területrész átadásához szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó megállapodás aláírására.
Határidő: azonnal és értelem szerint
Felelős polgármester

Mozsgó, 2016. július 21.

Csertő Község Képviselőtestülete Baranya megye

Fleckistánné Csöme Edit
polgármester

Dr. Szilas Tamás
jegyző

ÉRKEZETT
2016 JÚL 27.

3. sz. melléklet

Megállapodás területrész átadás-átvételéről

Amely létrejött egyrészről

Csertő Községi Önkormányzat
székhely: 7931 Csertő, Kossuth tér 6.
adószám: 15334761-1-02
képviselő: Fleckistánné Csöme Edit polgármester
mint átadó (a továbbiakban: Átadó)

másrészről

Szigetvár Város Önkormányzat
székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
adószáma: 15724193-2-02
képviselő: Dr. Vass Péter polgármester,
mint átvevő (a továbbiakban: Átvevő) ,
(a továbbiakban együtt: Felek)

között területrész átadás-átvétele tárgyában, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú „kivett emlékmű, legelő" megnevezésű 1,1638 m2 területű ingatlan jelenleg Csertő Község közigazgatási területéhez tartozik. Az ingatlan Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában áll, melyet tőle a Török Állam bérel. A terület elsősorban közterületi funkciót lát el.

Szigetvár Város Önkormányzat képviseletében Dr. Vass Péter polgármester által 2016. június 23. napján előzetesen megkeresésre került Csertő Községi Önkormányzat a Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú „kivett emlékmű, legelő" megnevezésű ingatlan átcsatolása tárgyában.

Ezt követően Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 168/2016. (VI.29.) Kt. sz. Határozatával kezdeményezte, hogy a Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú 1.1638 m2 térmértékű, „kivett emlékmű, legelő" művelési ágú, Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő Község közigazgatási területéből Szigetvár Város közigazgatási területébe.

ÉRKEZETT
2016 OKT 18.

Csertő Községi Önkormányzat 40/2016./07.13./ Kt. számú Határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a fenti ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő Község közigazgatási területéből Szigetvár Város közigazgatási területéhez.

A területrész átadásával kapcsolatos eljárásról Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 101. §-102. §-a, és a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI.16.) Korm. rendelet 11. §-a rendelkezik, melyek értelmében az érintett képviselő-testületek megállapodhatnak egymással határos területrész átadásáról, átvételéről vagy cseréjéről.

II.

1. Csertő Községi Önkormányzat Szigetvár Város Önkormányzatnak az alábbi területet adja át:
   Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú „kivett emlékmű, legelő" megnevezésű 1,1638 m2 területnagyságú ingatlan

2. Felek Csertő és Szigetvár közötti új közigazgatási határt az alábbi leírás szerint állapítják meg:
   Csertő és Szigetvár közigazgatási határától déli irányban 0154/4. hrsz.-ú ingatlan határvonalai úgy, hogy az ingatlan teljes területe Szigetvár Város Önkormányzathoz kerül, az 1. mellékletben megjelöltek szerint.

3. Az I. pontban meghatározott ingatlan térítésmenetesen kerül átcsatolásra Szigetvár város önkormányzatához.

4. A területátadás tárgyát képező területrész határvonalait jelen megállapodás 2. mellékletét képező térképmásolat tartalmazza.

5. Felek megállapodnak, hogy a területrész átadás-átvételével kapcsolatos minden költség az átvevő Szigetvár Város Önkormányzatát terheli.

Csertő Községi Önkormányzat 40/2016./07.13./ Kt. számú Határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a fenti ingatlan átcsatolásra kerüljön Csertő Község közigazgatási területéből Szigetvár Város közigazgatási területéhez.

A területrész átadásával kapcsolatos eljárásról Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 101. §-102. §-a, és a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI.16.) Korm. rendelet 11. §-a rendelkezik, melyek értelmében az érintett képviselő-testületek megállapodhatnak egymással határos területrész átadásáról, átvételéről vagy cseréjéről.

II.

1. Csertő Községi Önkormányzat Szigetvár Város Önkormányzatnak az alábbi területet adja át:
   Csertő külterület 0154/4. hrsz.-ú „kivett emlékmű, legelő" megnevezésű 1,1638 m2 területnagyságú ingatlan

2. Felek Csertő és Szigetvár közötti új közigazgatási határt az alábbi leírás szerint állapítják meg:
   Csertő és Szigetvár közigazgatási határától déli irányban 0154/4. hrsz.-ú ingatlan határvonalai úgy, hogy az ingatlan teljes területe Szigetvár Város Önkormányzathoz kerül, az 1. mellékletben megjelöltek szerint.

3. Az I. pontban meghatározott ingatlan térítésmenetesen kerül átcsatolásra Szigetvár város önkormányzatához.

4. A területátadás tárgyát képező területrész határvonalait jelen megállapodás 2. mellékletét képező térképmásolat tartalmazza.

5. Felek megállapodnak, hogy a területrész átadás-átvételével kapcsolatos minden költség az átvevő Szigetvár Város Önkormányzatát terheli.

6. Felek megállapodnak, hogy a területrész vonatkozásában az átcsatolás időpontja a közigazgatási határ módosítására irányuló kérelem Baranya Megyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályához való benyújtásának napja.

7. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, és a mindenkor hatályos egyéb magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

8. Jelen megállapodást Csertő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 52/2016. (09.07.) Kt. számú Határozatával, Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 232/2016. (IX.29.) sz. Kt. Határozatával fogadta el.

9. Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt – a felhatalmazó képviselő-testületek nevében – helybenhagyólag írták alá.

Szigetvár, 2016. szeptember 29.

Csertő Községi Önkormányzat
Fleckistánné Csöme Edit polgármester

Szigetvár Város Önkormányzata
Dr. Vass Péter polgármester

Jogilag ellenjegyzi:

Dr. Szilas Tamás
jegyző

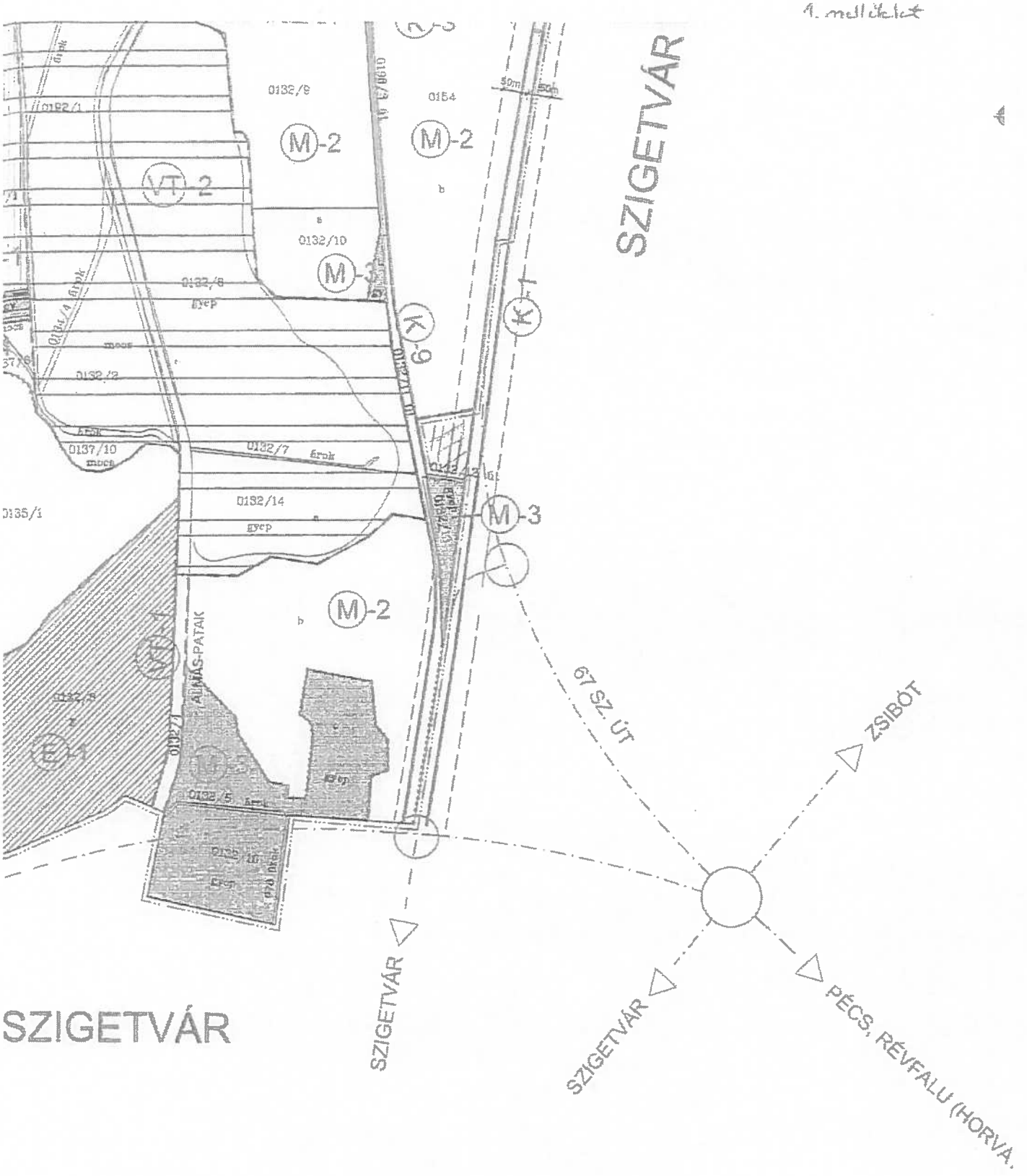
Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzi:

Keszeg Réka
gazdálkodási előadó

Csordás Árpádné
osztályvezető

1. melléklet


SZIGETVÁR
0132/9
0154
M-2
M-2
VT-2
0132/10
M-3
K-9
K-1
0132/8
gyep
0132/2
0137/10
0132/7
0132/14
gyep
M-3
M-2
VT-1
ALMÁS-PATAK
E-1
0132/5
67 SZ. ÚT
ZSIBÓT
SZIGETVÁR
SZIGETVÁR
SZIGETVÁR
PÉCS, RÉVFALU (HORVA.

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár
7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Térképmásolat

2. melléklet

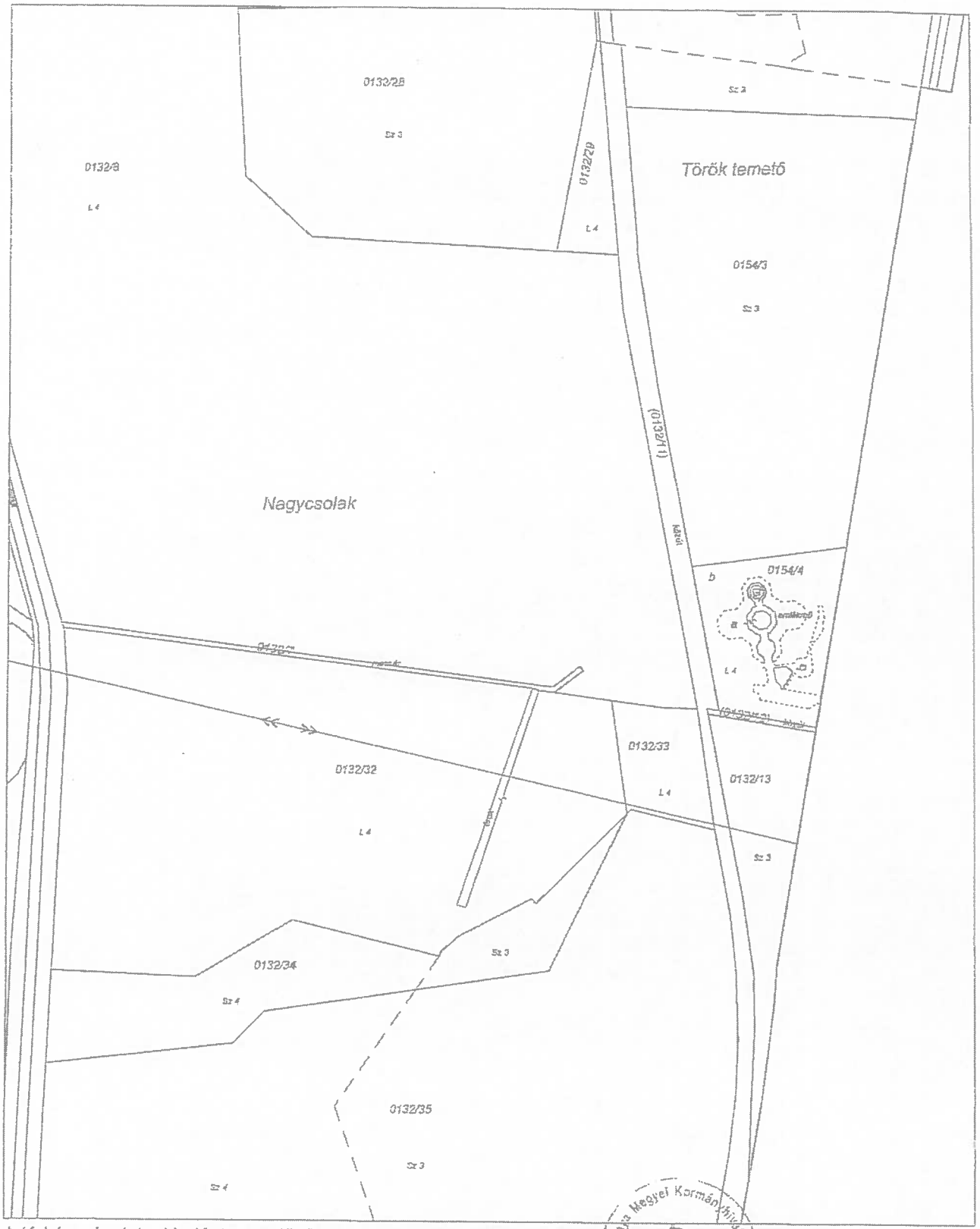
Iktatószám: 1/445/2016

Szelvényszám: 13-233-3

Méretarány: 1:4000

Vetület: EOV

CSERTŐ, külterület 154/4



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartás térképi adatbázis tartalmával.

Szigetvár, 2016. szeptember 14.

Keller és Társa Bt 7900
Szigetvár, Megye u. 3.
☎ (06) 73 312-03
A munkát végző neve
Munka száma: 44/2016

Csertő
külterület
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/1248/2016

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Csertő-Szigetvár községhatárának változásáról, és művelési ág változásról

M=1:1000

Változás előtti állapot: Csertő külterület						Változás utáni állapot: Szigetvár külterület							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	min.o.	ha m^2			jel	műv. ága	min.o.	ha m^2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0154/4	a	kivett: emlékmű	-	0.3527	-	0538	-	kivett: Emlékpark	-	1.1642	-	A II. jelű területrészre vezetékjog: 30452/2/2007.01.16. Jogosult: E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/A-t illeti meg.	-
	b	legelő	4	0.8115	7.30								
				1.1642	7.30								
Összesen:				1.1642	7.30					1.1642		-	

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

.....

.....

Szigetvár, 2017. január hó 05.

Készítő: .....

Földmérő ig. száma. 6244/2013

Minőséget tanusító:

.....

Ing. rend. min. sz.: 0028/1990
Kamarai terv.jog.sz.:GD-T/02-1153

A művelési ágak, minőségi osztályok és földminősitési mintaterek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Szigetvár, 2017. ..... hó ..... nap

.....

Mezőgazdász

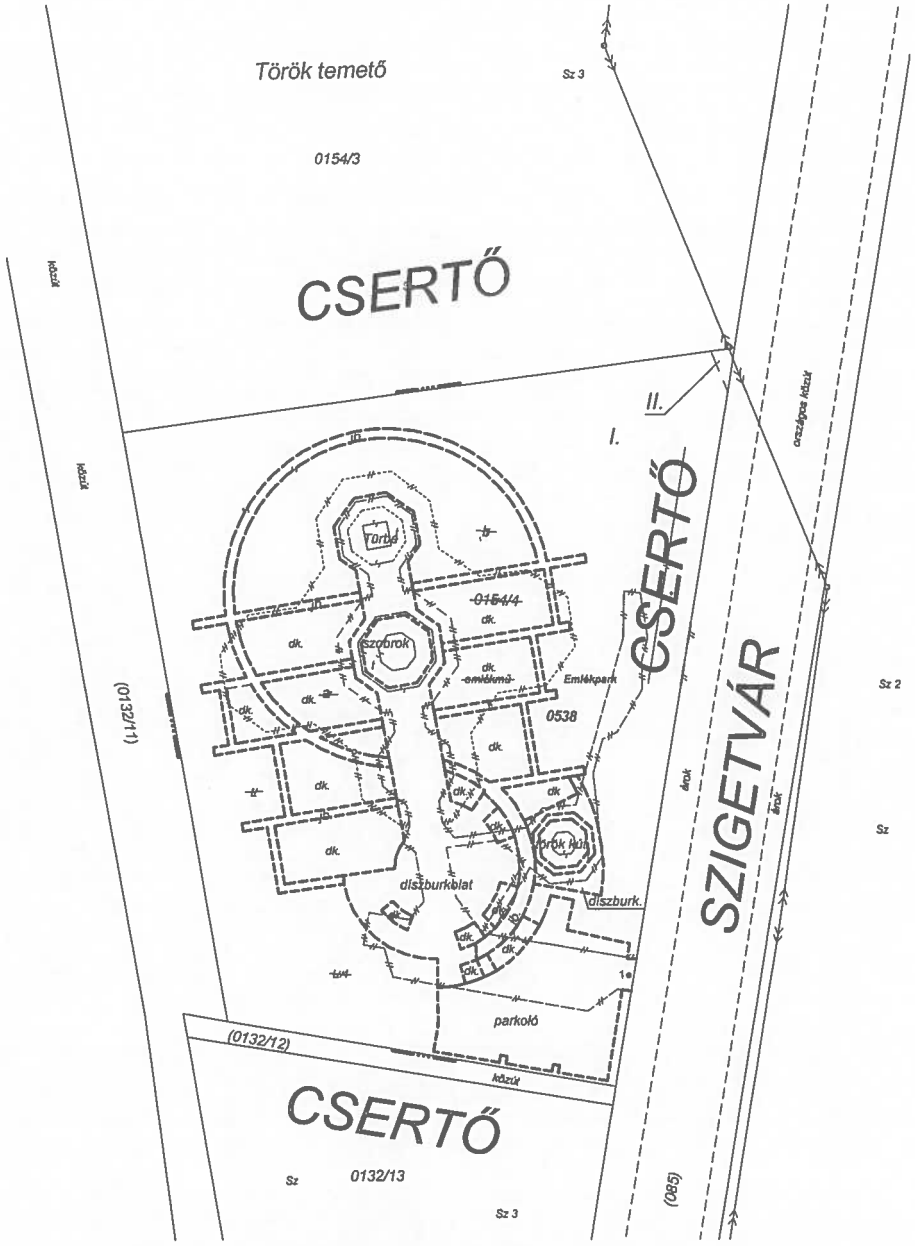
A helyrajziszámozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Szigetvár, 2017. ..... hó ..... nap

PH. *Záradékoló:*

.....

Ing. rend. min. sz.: 2109/2009



Címkoordináták			
Hrsz	Pontszám	Y	X
0538	1	554614	81734

4. sz. melléklet

5. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetván Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1577/2017

2017.01.16

CSERTŐ

Szektor : 53

Külterület 0154/4 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
a Kivett emlékmű	0	3527	0,00		
b legelő	4	8115	7,30		
A földrészlet összes területe:		1.1642	7,30		

2. bejegyző határozat: 37150/2004.10.22
Művelési ág változás.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30304/1994.01.27
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30304/1994.01.27

Önálló szöveges bejegyzés megosztás köv.kialakítva a 0154/2 hrsz.- ből.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31201/1907.02.07
Hírközlő kábel fektetési- és karbantartási szolgalmi jog .
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKODŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10773381
cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30852/2007.01.16
Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36904/2/2016.12.19

Önálló szöveges bejegyzés felmérési, térképezési, területszámítási hiba kijavítása.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

6. sz. melléklet

Megállapodás területrész átadás-átvételéről
1.sz. módosítás

Amely létrejött egyrészről

Csertő Községi Önkormányzat
székhely: 7931 Csertő, Kossuth tér 6.
adószám: 15334761-1-02
képviselő: Fleckistánné Csöme Edit polgármester
mint átadó (a továbbiakban: Átadó)

másrészről

Szigetvár Város Önkormányzat
székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
adószáma: 15724193-2-02
képviselő: Dr. Vass Péter polgármester,
mint átvevő (a továbbiakban: Átvevő) ,
(a továbbiakban együtt: Felek)

között területrész átadás-átvétele tárgyában, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. 2016. szeptember 29. napján Csertő Községi Önkormányzat és Szigetvár Város Önkormányzat a Csertő Község közigazgatási területéhez tartozó külterület 0154/4. hrsz.-ú „kivett emlékmű, legelő" megnevezésű 1,1638 m2 területű ingatlan területének átadása tárgyában megállapodást kötöttek (a továbbiakban: Megállapodás).
   A Megállapodás értelmében fenti terület átcsatolásra kerül Csertő Község közigazgatási területéből Szigetvár Város közigazgatási területébe.

2. A Megállapodás megkötését követően megállapítást nyert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan területe nem 1,1638 m2, hanem ténylegesen 1,1642 m2.
   Felek megállapodnak abban, hogy a köztük érvényben lévő Megállapodást közös megegyezéssel módosítják az alábbiak szerint:

   2.1. A Megállapodásnak az ingatlan területének méretét érintő pontjait Felek a valós adatoknak megfelelően módosítják, azaz a Megállapodás I. Előzmények c. részének az első és a harmadik bekezdésében, valamint a II. rész 1. pontjában az „1,1638 m2" szövegrész „1,1642 m2" szövegrészre módosul.

   2.2. A Megállapodás II. rész 3. pontjában a „térítésmenetesen" szövegrész „térítésmentes" szövegrészre módosul.

3. Felek megállapodnak, hogy ezen módosítással esetlegesen felmerülő minden költség az átvevő Szigetvár Város Önkormányzatát terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

5. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, és a mindenkor hatályos egyéb magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

6. Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá.

Szigetvár, 2017. január ....

.....	.....
Csertő Községi Önkormányzat	Szigetvár Város Önkormányzat
Fleckistánné Csöme Edit polgármester	Dr. Vass Péter polgármester

Jogilag ellenjegyzi:

Dr. Szilas Tamás	Csökliné dr. Valler Mária
jegyző	jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzi:

Keszeg Réka	Csordás Árpádné
gazdálkodási előadó	osztályvezető