Ikt. szám: 01-3/36-130/2018.

Napirend: 8.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. július 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyásáról.

Melléklet: **- kivonat;**
- jegyzőkönyv;
- együttműködési megállapodás, mellékletei.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	51/2018. (III.13.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	50 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. július 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyásáról.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 31-i rendkívüli ülésén döntött a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban való részvételről. A Képviselő-testület 51/2018. (III.31.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntését követően a programhoz kapcsolódóan Nemzeti Sportközpontok szakemberének részvételével helyszíni bejárásra került sor, amely bejáráson rögzítésre került, hogy az Önkormányzat által felajánlott helyszín a létesítéshez megfelelő. A helyszíni bejárás alapján összeállított jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A jegyzőkönyv tanúsága szerint a sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz elégtelen, így vélhetően a későbbiek során szükségessé válik a terület közvilágítási hálózatának fejlesztése is. A telepítést megelőzően Önkormányzat feladatát képezi a területen fellelhető labdarúgó kapu áthelyezése, valamint kb. 10 fm szilárd burkolatú járda építése is. A helyszíni bejárást követően 2018. július 6-án megkeresés érkezett a Nemzeti Sportközpontoktól, amely megkeresés tartalmazta a beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás tervezetét a szükséges mellékletekkel együtt. Az együttműködési megállapodás aláírására és visszaküldésére vonatkozóan 5 munkanap áll rendelkezésre, így ezen előterjesztés mellékletét már az aláírt együttműködési megállapodás képezi. Az együttműködési megállapodás, a tervezett telepítési terv és a kivitelező szervezet kiválasztásához kapcsolódó ajánlattételi dokumentáció ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Az együttműködési megállapodás, illetve a hozzá kapcsolódó dokumentumok alapján az alábbiak rögzítése szükséges:

- Szigetvár Város Önkormányzata vállalja a létesítmény megközelítését biztosító szilárd burkolatú járda építését, majd karbantartását az 5 éves fenntartási időszak végéig;
- a létesítmény funkció szerinti fennmaradását, karbantartását, üzemeltetését a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított legalább 5 éves időtartamig;
- megállapodás aláírásával meghatalmazza a Nemzeti Sportközpontokat, hogy az Önkormányzat helyett és nevében a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást lefolytassa, majd a beszerzési eljárás eredményéről Önkormányzatot írásban értesítse;
- a létesítmény nyilvános ünnepélyes átadásának megszervezése a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és az Önkormányzat feladata.

Az ajánlattételi dokumentáció alapján elmondható, hogy kb. 150 m^2 hasznos alapterületű területen 16 típusú eszközből összesen 25 db eszköz telepítése tervezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyásáról" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyásáról" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodást megismerte és utólag jóváhagyja az alábbiak szerint:

- Szigetvár Város Önkormányzata vállalja a létesítmény megközelítését biztosító szilárd burkolatú járda építését, majd karbantartását az 5 éves fenntartási időszak végéig;
- a létesítmény funkció szerinti fennmaradását, karbantartását, üzemeltetését a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított legalább 5 éves időtartamig;
- megállapodás aláírásával meghatalmazza a Nemzeti Sportközpontokat, hogy az Önkormányzat helyett és nevében a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást lefolytassa, majd a beszerzési eljárás eredményéről Önkormányzatot írásban értesítse;
- a létesítmény nyilvános ünnepélyes átadásának megszervezése a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és az Önkormányzat feladata.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy döntéséről ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Nemzeti Sportközpontokat (1146 Budapest, Hermina út 49.).

Felelős:	Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
	Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő:	5 napon belül

Szigetvár, 2018. július 10.

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

1. sz. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 13-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban való részvételről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

51/2018. (III.13.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban való részvételről" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban az alábbi önkormányzati ingatlan bevonásával kívánja megvalósítani a sportpark létesítését a támogatási értesítőben megjelölt „D" típusú sportpark esetében:

Sorszám	Megnevezés	Sportpark kategória
1.	Szigetvár, belterület 1952/3. hrsz, Bem u., kivett gyermekjátszótér	D típusú

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen határozat alapján a támogatási értesítőben megadott határidőig a szükséges nyilatkozatot a mellékletekkel együtt állítsa össze a pályázat mihamarabbi megvalósítása érdekében.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2018. március 22. (csütörtök)

Kmf.

Varga Zoltán s.k.
alpolgármester

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

2. sz. MELLÉKLET

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM
DÖNTÉS ÉS TELEPÍTÉSI TERV

Település:	SZIGETVÁR	Kód:	686
Létesítmény típusa:	"D" típusú sportpark		
Pályázó (név, cím):	SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 7900 SZIGETVÁR ZRÍNYI TÉR 1.		

KAPCSOLATI ADATOK (név, telefon, e-mail)

Polgármester:	DR. VASS PÉTER
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:	MARTON-FEKETE CSILLA 73/514-324 MUSZAKI@SZIGETVAR.HU
Műszaki kapcsolattartó:	VERKMANNÉ BARBARICS ANETT 73/514-323 BARBARICS.ANETT@SZIGETVAR.HU

LÉTESÍTMÉNY HELYE

Címe:	7900 SZIGETVÁR, BEM UTCA HRSZ.:1952/3 TEHERMENTES
GPS koordinátái (a létesítmény közepén):	46,0453, 17,7777

DÖNTÉS

A helyszín megfelel/~~nem felel meg~~ a(z) "D"típusú sportpark~~/futókör~~ telepítésére.

TELEPÍTÉS FELTÉTELEI

LÉTESÍTENDŐ PARK ELHELYEZÉSÉHEZ 1DB ACÉLSZERKEZETŰ LABDARÚGÓ KAPU ÁTHELYEZÉSE SZÜKSÉGES, EZT ÖNKORMÁNYZAT ELVÉGZI.

CCA. 10 fm SZILÁRD BURKOLATÚ FELÜLETET ÉPÍT A SPORTPARKHOZ - AZ ÖNKORMÁNYZAT.

A telepítés feltételeinek teljesítése az Önkormányzat feladata!

JAVASOLT FEJLESZTÉSEK

KÖZVILÁGÍTÁS JELENLEG A KÖZÚTON VAN, JAVASOLT ENNEK KIÉPÍTÉSE; KERÉKPÁRTÁROLÓ ÉS IVÓKÚT KIÉPÍTÉSE JAVASOLT

TELEPÍTÉSI TERV

MELLÉKELVE

MEGJEGYZÉS

TERÜLETEN 7,5 t SÚLYKORLÁTOZÁS

MELLÉKLETEK

- Felmérési adatlap
- Felmérési terv
- Telepítési terv
- Térképmásolat
- Fotódokumentáció
- Tulajdoni lap

Dokumentációt készítette

Dátum 2018.06.15

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Település: SZIGETVÁR	**Kód:** 686
Létesítmény típusa: „D"	

Pályázó (név, cím): SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
7900 SZIGETVÁR, 2 CÍNYI TÉR 1.

Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)

Polgármester: DR. VASS PÉTER

Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó: MARTON-TERETE CSILLA
73/514-324 HUSZARI@SZIGETVAR.HU

Műszaki kapcsolattartó: VERKMANNÉ BARBARICS ANETT
73/514-323 BARBARICS.ANETT@SZIGETVAR.HU

Létesítmény helye

Címe: 7900 SZIGETVÁR, BEM UTCA HRSZ: 1952/3

GPS koordinátái (a létesítmény közepén):
46,0453 17,7777

Terület- és helyigény vizsgálat

"A": 8x11 m;	"B": 12x12 m;	"C": 13x13 m;	"D": 13x18 m	Magasság: 3 m

MEGFELEL: * NEM FELEL MEG:

Tulajdonviszony

Önk. 1/1: *	Állami:	Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató:
Tehermentes: *	Terhelt:	

Szabályozás

Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen?
NEM

Településképi rendeletbe illeszkedik? IGEN

Terepviszonyok

Borítottság	fedetlen talaj:	fű: *	gyom:	cserje:	fa (db.): NEMLÉNY
	kőzúzalék/kavics:	salak:	térkő:	beton:	aszfalt:
	egyéb tereptárgy (oszlop, betontuskó, stb.):				
Talajtípus	agyag:	lösz:	homok:	kavics:	termőföld: *
Lejtés (%, leírás)	—				

Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)

(Felsorolás, releváns közműtérképek begyűjtése!)

NINCSI

Kivitelezés korlátai

Időbeli korlátozás:

Szükséges a munkaterületet mobil kerítéssel körbevenni	A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni ✓

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Munkaterület megközelíthetősége
(Kivitelezés szempontjából az irányokat, akadályokat, engedélyeket leírni!)

Rekreációt segítő elemek jelenléte (db.)					
pad:		kerékpártároló:		hulladéktároló:	ivókút:
A sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz:		elégséges		elégtelen	

Sportpark megközelíthetősége
Az elkészült sportpark akadálymentes megközelíthetőségét milyen típusú és hosszúságú burkolt felülettel építi ki az önkormányzat?

Kivitelezést segítő elemek	
Található a helyszínen a kivitelező számára használható vízcsap,	elektromos csatlakozási pont

Felmérési terv
Helyszín adaottságainak jelölése és leírása a térképkivonaton! (Sportpark helye, közművek, munkaterület- és elkészült sportpark megközelíthetősége, valamint a főbb irányok, tereptárgyak és terepviszonyok.)

Nyilatkozatok
Az NFM által kiadott Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program tájékoztatójának tartalmát megismertem. Tudomásul veszem, hogy az NSK feladata kizárólag a Létesítmény megvalósítása. A Létesítmény helyigényén kívüli területeken egyéb beruházást (pl. bontási, terep- és környezetrendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási, parkosítási munkálatokat, a Létesítmény akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges út építését, egyéb utcabútorok elhelyezését) az Önkormányzatnak saját finanszírozásból kell megvalósítania.
Aláírás

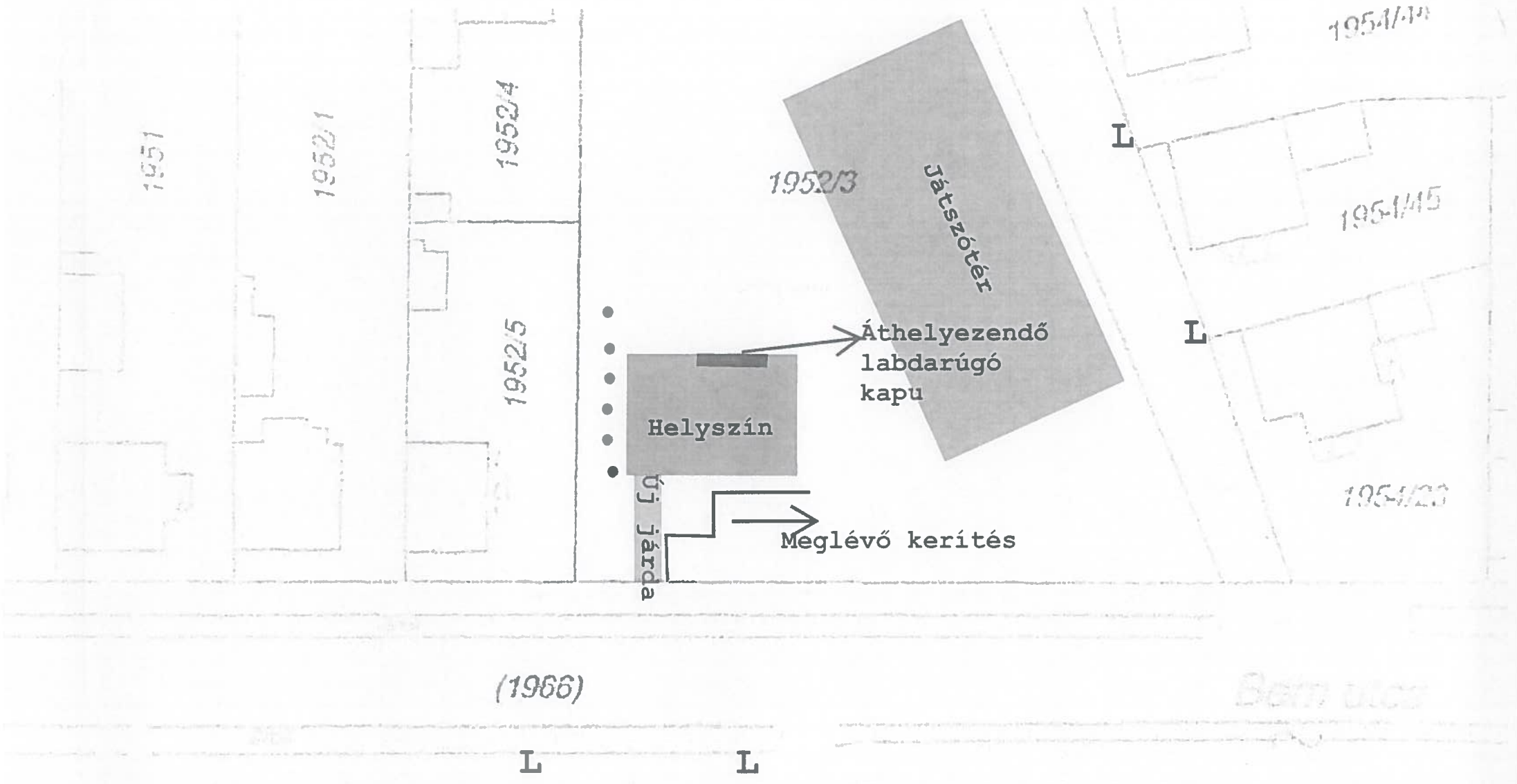
Megjegyzés

A helyszínen felvett fotódokumentáció és ezen Felmérési adatlap a Döntés és Telepítési Terv mellékletét képezi!

2018.

Felmérő | Önkormányzat képviselője | Dátum

1940
1943
1944
1951
1952/1
1952/4
1952/5
1952/3
150 m²
Vasvári utca
(1953)
1954/40
1954/41
1954/50
1954/42
1954/49
1954/43
1954/48
1954/44
1954/47
1954/45
1954/24
1954/23
(1966)
Bem utca


1951
1952/1
1952/4
1952/5
1952/3
Játszótér
Áthelyezendő
labdarúgó
kapu
Helyszín
Új járda
Meglévő kerítés
L
L
L
L
(1966)

1940
1943
1944
1951
1952/1
1952/4
1952/5
1952/3
150 m²
Vasvári utca
(1955)
1954/40
1954/50
1954/41
1954/49
1954/42
1954/48
1954/43
1954/47
1954/44
1954/45
1954/21
1954/20
(1966)
Bem utca

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

[illegible]
[illegible]

Nem hiteles tulajdoni lap - [illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
Belterület [illegible] helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok — terület — kat.t.jöv. — [illegible] adatok
művelési ág/kivett megnevezés — min.o. — ha m2 — k.fill — [illegible] — ha m2 — k.fill

művelési ág/kivett megnevezés	min.o.	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill
Kivett gyermekjátszótér	0	3097	0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32465/2/1992 06 18
jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(1)
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás [illegible] kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. MELLÉKLET

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

a Nemzeti Sportközpontok

és

Szigetvár Város Önkormányzata

között

Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében Szigetvár városban

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

(„Megállapodás")

amely létrejött egyrészről

a **Nemzeti Sportközpontok**
székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49.
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152
adószám: 15598158-2-42
statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01
képviseli: Kovács Norbert főigazgató
mint beruházó és építtető (a továbbiakban: „**NSK**"),

másrészről

Szigetvár Város Önkormányzata
cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
törzsszám: 724199
adószám: 15724193-2-02
statisztikai számjel: 15724193-8411-321-02
képviseli: dr. Vass Péter polgármester
mint Önkormányzat (a továbbiakban: „**Önkormányzat**"),

(az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „**Felek**", külön-külön: „**Fél**") között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.1 Előzmények

1.1.1 A Kormány az 1314/2016. (VI.30.) számú határozatával egyetértett azzal, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program (a továbbiakban: „**Program**") keretében megvalósításra kerülő sportparkok építtetője az NSK legyen. A Programban történő részvétel feltételeiről a BMSK Tájékoztatót tett közzé. Az Önkormányzat kérelmet nyújtott be a Programban történő részvétel tárgyában, amely kérelem pozitív elbírálás alá került. A Tájékoztató II.5. pontjában foglaltak szerint pozitív döntés esetén a kérelmező az ott meghatározott határidőn belül a fejlesztés megvalósítása érdekében megállapodást kell, hogy kössön az építtető NSK-val.

1.1.2 A Programmal érintett ingatlan a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési dokumentumban megjelölt 7900 Szigetvár, 1952/3 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan (a továbbiakban: „**Ingatlan**").

1.1.3 A Felek megállapítják, hogy a Program részeként az Ingatlanon az NSK által megvalósított beruházás keretében típusterv alapján 1 db „D" típusú sportpark (a továbbiakban: **Létesítmény**) építése valósul meg (a továbbiakban: **Beruházás**).

1.1.4 Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházás keretében megvalósuló Létesítmény tulajdonjogi szempontból az Ingatlan jogi sorsát osztja, ennek megfelelően az NSK által létrehozott Létesítményt az NSK az Önkormányzat részére befejezetlen beruházásként átadja. Felek erre vonatkozó részletes megállapodását a 3.1.6. pontjai tartalmazzák.

1.1.5 Az Önkormányzat az 1.1.3 pont szerinti Beruházás gyors és zavartalan előkészítése és sikeres megvalósítása érdekében, a Tájékoztatóban foglalt kötelezettséget teljesítve együttműködik az NSK-val és a Felek az együttműködésük szabályozása érdekében a jelen Megállapodást kötik.

1.2 Definíciók

Jelen megállapodásban az alábbi fogalmak a következő jelentéssel bírnak:

(a) „**Beruházás**" jelenti a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében a 1314/2016. (VI.30.) Korm. határozat alapján a Program részeként az 1.1.2 pont szerinti Ingatlanon megvalósuló, az 1.1.3. pontban rögzített sportpark beruházást;

(b) **„Beszerzési Eljárások"** jelenti az NSK által a Beruházás megvalósítása érdekében lefolytatandó beszerzési eljárásokat. „Beszerzési eljárás" bármelyik Beszerzési eljárást jelenti;

(c) „**BMSK**" jelenti a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.; cégjegyzékszám: 01-10-044336), amely a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében megvalósítandó sportpark beruházásokkal összefüggő Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program végrehajtása során megvalósuló beruházásokkal kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló 167/2016. (VI. 30.) Korm. rendelet 1. §-ának értelmében a Beruházás lebonyolítója és műszaki szakértője.

(d) „**Ingatlan**" a Megállapodás 1.1.2 pontjában meghatározott jelentéssel bír;

(e) „**Létesítmény**" jelenti a Beruházás keretében megvalósuló létesítményt, amely lehet sportpark, futókör, vagy mindkettő;

(f) „**Megállapodás**" jelenti a jelen együttműködési megállapodást annak esetleges mellékleteivel együtt;

(g) **„NFM vagy Támogató"** jelenti a nemzeti fejlesztési minisztériumot;

(h) „**Program**" jelenti az 1314/2016. (VI.30.) számú Korm. határozatában írt Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programot;

(i) „**Ptk.**" jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt;

(j) „**Vállalkozási Szerződés**" jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására az NSK által, vagy az NSK és az Önkormányzat által közösen a Vállalkozóval kötött szerződést;

(k) „**Vállalkozó**" jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására az NSK-val, vagy az NSK-val és az Önkormányzattal szerződést kötő Vállalkozót.

(l) **„Tájékoztató"** jelenti a Programban történő részvétel feltételeit is tartalmazó, a BMSK honlapján elérhető Tájékoztatót, amelyben foglalt rendelkezések az Önkormányzatra nézve akkor is kötelezőek, amennyiben nem kerültek jelen Megállapodásban kifejezetten nevesítésre. [http://www.bmsk.hu/sportpark/]

1.3 Értelmező rendelkezések

1.3.1 A jelen Megállapodásban bármely hivatkozás előfordulásakor az ellenkező rendelkezés hiányában:

(a) a „Megállapodásra" vagy más szerződésre vagy dokumentumra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a Megállapodás vagy, az esettől függően, más szerződés vagy dokumentum hatályos változatára vonatkozik;

(b) a „személy" természetes és jogi személyt, természetes és/vagy jogi személyek társulását, bármilyen gazdálkodó szervezetet illetve állami- vagy kormányszervet illetve önkormányzatot vagy ezek önálló hatáskörrel bíró szervezetét vagy ügynökségét és bármely más jogi vagy nem jogi személyt is jelent;

(c) a „felek" a kifejezést használó rendelkezésben meghatározott szerződés vagy jegyzőkönyv megkötésében illetve felvételében részt vevő felekre való hivatkozásként értelmezendő, akik nem feltétlenül egyeznek meg a jelen Megállapodást megkötő Felekkel;

(d) a jogszabályra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a mindenkor hatályos adott jogszabályra vagy a helyébe lépő új jogszabályra vonatkozik.

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA

2.1 A Megállapodás célja

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük szabályozása érdekében kötik. Sem a jelen Megállapodás sem annak rendelkezései, sem a Felek korábbi tárgyalásai nem értelmezhetőek úgy, hogy a jelen Megállapodás alapján az NSK köteles a Beruházást megvalósítani. Az NSK-val szemben a Beruházás bármely okból történő elmaradásáért, (pl. kormánydöntés, pénzügyi fedezet elvonása, zárolás, Támogató elállása a támogatási szerződéstől/konstrukciótól) vagy a Program módosulásáért semmilyen jogcímen követelés nem támasztható. Jelen Megállapodás célja kizárólag az, hogy a Kormány döntésének megfelelően megvalósuló Beruházás megvalósítása kapcsán az Önkormányzat és az állami építtető NSK együttműködjön.

2.2 A Megállapodás tárgya

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás előkészítésével, finanszírozásával, tervezésével, megvalósításával és átadás-átvételével kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI

3.1 A Felek általános kötelezettségei

3.1.1 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás előkészítésében és megvalósításában az NSK-t szükség szerint támogatja. A Beruházás megvalósulása érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy az NSK-val, valamint az NSK által kijelölt személyekkel (ide értve a BMSK - t, a Vállalkozót) együttműködik a Megállapodásban rögzítetteken túl olyan kérdésekben is, amelyek szükségesek a Beruházás megvalósításához, de azok a jelen Megállapodásban nem kerültek külön nevesítésre.

3.1.2 Az Önkormányzat a Beruházás Ingatlanon történő megvalósításához a jelen Megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul. Az Önkormányzat vállalja, hogy a megvalósításhoz és a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges, a Beruházás céljával és a megvalósításhoz szükséges tervekkel, valamint a hatályos jogszabályokkal összhangban álló, valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást késedelem nélkül, haladéktalanul kiadja, valamennyi szükséges döntés meghozatalát késedelem nélkül, a rendelkezésére álló eszközök közül a leggyorsabb módon kezdeményezi, amennyiben jogi lehetősége van rá, úgy kötelezettséget vállal a szükséges döntések meghozatalára is.

3.1.3 Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Megállapodás megkötése, továbbá a Létesítmény megvalósítása, fenntartása, üzemeltetése az Önkormányzat által esetlegesen korábban megkötött támogatási és/vagy egyéb szerződésből eredő kötelezettségeket, vagy egyébként az Ingatlanra vonatkozó kötelezettségvállalásokat nem érint, és az Ingatlan jogi státusza lehetővé teszi a Létesítmény megvalósítását, fenntartását, üzemeltetését. Amennyiben az Önkormányzat jelen pontban foglalt szavatossága utólag valótlannak bizonyul, úgy az ebből eredő felelősséget, kockázatot és valamennyi költséget az Önkormányzat köteles viselni.

3.1.4 Az Önkormányzat nem jogosult a jelen Megállapodás módosítását vagy megszüntetését kezdeményezni azon az alapon, hogy a Megállapodás korábbi kötelezettségvállalásába ütközik. Ilyen esetben az Önkormányzat köteles a korábbi kötelezettségvállalás módosításával, megszüntetésével, a korábbi kötelezettség megsértéséért való helytállással vagy más egyéb módon az előálló állapotot a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségvállalások változatlanul hagyása mellett megszüntetni.

3.1.5 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.

3.1.6 Felek megállapodnak abban, hogy Beruházásra a Ptk. 5:18. §-a (aedificium solo cedit) az irányadó azzal, hogy a megvalósuló Létesítmény tulajdonjogi szempontból az Ingatlan jogi sorsát osztja. Az Önkormányzat a Ptk. jelen pontban írt szabályai alkalmazása alapján az NSK-tól sem kártérítést, sem kártalanítást vagy egyéb jogcímen megtérítést nem követelhet, továbbá nem követelheti, hogy az NSK a Létesítményt, vagy az Ingatlant akár egészben, akár részben megvásárolja, vagy a Létesítményt lebontsa. Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményt az NSK az Önkormányzat részére befejezetlen beruházásként a 6.2.1. pont szerint adja birtokba, melyet az Önkormányzat köteles átvenni. Felek rögzítik, hogy a Beruházás a 6.2.1. pont szerinti birtokba adással egyidejűleg, ellenérték megfizetése nélkül, térítésmentesen kerül az Önkormányzat tulajdonába. Az NSK a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 60 napon belül közli a Beruházás pontos könyvszerinti értékét, amely értéket, mint befejezetlen beruházást az NSK kivezeti. Az Önkormányzat a Beruházást befejezetlen beruházásként az NSK által közölt értéken veszi fel a könyveibe, és a használatba vételkor azt saját számviteli politikájának megfelelően aktiválja.

3.1.7 Az NSK kijelenti, hogy az átadásra kerülő Beruházás után felszámított általános forgalmi adót nem igényli vissza.

3.1.8 A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki, amelyet a jelen Megállapodás 8.2. pontja tartalmaz. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de

legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.

3.1.9 Amennyiben a Beruházás előkészítésével vagy megvalósításával kapcsolatban az NSK az Önkormányzatot is érintő egyeztetést (ide értve különösen, de nem kizárólag a felmérési munkákkal kapcsolatos helyszíni bejárást, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárást) tart, úgy az esemény pontos időpontjáról az Önkormányzatot legalább 5 munkanappal korábban írásban értesíti. Az Önkormányzat vállalja, hogy az NSK által kitűzött egyeztetésre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.

3.1.10 Az Önkormányzat Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit az NSK jogosult, de nem köteles figyelembe venni a Beruházás megvalósítása során, figyelemmel arra, hogy a Program építtetője az NSK, továbbá figyelemmel arra, hogy a Támogató előre meghatározott műszaki tartalom Önkormányzat részére történő odaítéléséről döntött.

3.1.11 Felek vállalják, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához a jelen Megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy

(a) a módosításhoz szükséges döntések meghozatalát haladéktalanul kezdeményezik, vagy amennyiben a szükséges döntések meghozatalát lehetővé tévő feltételek fennállnak, úgy a szükséges döntéseket meghozzák, és

(b) minden rendelkezésére álló eszközt igénybe vesznek annak érdekében, hogy a Megállapodás módosítását a lehető leghamarabb megkössék.

3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség

3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás megvalósulását vagy a jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.

3.2.2 Az Önkormányzat köteles a rendelkezésére álló, a Beruházás előkészítésével vagy megvalósításával kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, az NSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül az NSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel. Amennyiben a kért adatok vagy dokumentumok nem állnak az Önkormányzat rendelkezésére, úgy haladéktalanul intézkedik azok más forrásból való beszerzése iránt, illetve erről ezzel egy időben tájékoztatja az NSK-t. Amint a kért adatok vagy dokumentum az Önkormányzat birtokába kerülnek, azok továbbításáról haladéktalanul intézkedik.

3.2.3 Amennyiben a Felek a jelen Megállapodásban meghatározott tájékoztatási kötelezettségüknek szóban tesznek eleget, a szóbeli tájékoztatást kötelesek 5 (öt) munkanapon belül írásban megerősíteni.

3.2.4 Az Önkormányzat vállalja, hogy a Beruházással összefüggő terület specifikus, különösen jogi, építési szabályozási, és műszaki ismereteit már az előkészítő munkák végzése során, de legkésőbb a tudomásszerzéskor megosztja az NSK-val, ezzel elősegítve a Beruházás sikeres előkésztését és megvalósítását.

3.3 A Beruházás finanszírozása

3.3.1 Az NSK tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy az NSK költségvetésében a Beruházás megvalósítására rendelkezésre álló maximális központi költségvetési pénzügyi fedezet magában foglalja az NSK-nál felmerülő személyi és működési, projektköltséget, a tervezés költségét is.

3.3.2 A Beruházás állami beruházásként kizárólag központi költségvetési forrásból valósul meg. Az NSK a Beruházás megvalósításához szükséges fedezettel rendelkezik. Az Önkormányzatnak önerőt nem kell biztosítani, azonban viselnie kell a jelen Megállapodás alapján őt terhelő feladatokat és költségeket, lásd különösen, de nem kizárólagosan 3.4.3.pont.

3.4 Az Önkormányzat Beruházással kapcsolatos további kötelezettségei

3.4.1 A Tájékoztató III.2.d.3) alpontja alapján az Ingatlant az NSK számára, az NSK által meghatározott ütemezésben olyan állapotban kell rendelkezésre bocsátani, hogy azon a szükséges munkálatok soron kívül megkezdhetők legyenek. Az Önkormányzatnak szükség esetén el kell végeznie (saját költségén) különösen a bontási, tereprendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, beközlekedést, a munkavégzést és az üzemeltetést is biztosító útépítési, esetleges növényápolási, munkálatokat, minden olyan munkát, amely a Beruházás megvalósításához és üzemeltetéséhez szükséges, különösen de nem kizárólagosan a Tájékoztatóban, és részletesen a Megállapodás **1. számú mellékletét** képező felmérési és telepítési terv részét képező szakértői véleményben, illetve magában a tervben az Önkormányzat részére meghatározott feladatokat. Az NSK parkosítási feladatokat nem végez, továbbá –amennyiben felmerül- a munkavégzést követő „visszaparkosítás", füvesítés is az Önkormányzat feladata. Az Önkormányzat a részére meghatározott feladatok határidőben történő elvégzését (Tájékoztató III.2.d.3.) alpontja) a jelen Megállapodás aláírásával vállalja.

3.4.2 A kérelmezőnek vállalnia kell önerőből (saját költségen, a Program keretében nem elszámolható kiadásként) a kérelmező saját kivitelezésében a kültéri sportpark akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges eszközök/felépítmények megvalósítását és azok karbantartását az 5 (öt) éves fenntartási időszak végéig.

3.4.3 A Tájékoztató III.2.d.3.) alpontja alapján a 3.4.1. – 3.4.2. pontban foglalt munkák nem vagy nem megfelelő kivitelezése elállási jogalapnak tekinthető a Támogató részéről.

3.4.4 A Felek megállapodnak, hogy a Beruházás eredményeként létrejövő Létesítmény működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges feltételekről az Önkormányzat gondoskodik. Az Önkormányzat vállalja a Létesítmény funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését – biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát – annak műszaki átadás átvételének lezárultától számított legalább **5 éves** időtartamig, lásd részletesen a 6.2. pontot.

3.4.5 A sikeres műszaki átadás-átvételt követően keletkezett hibákkal kapcsolatos szavatosságból és/vagy jótállásból eredő követelések érvényesítése az Önkormányzat joga, kötelessége, feladata és költsége, lásd részletesen a 6.3. pontot.

4. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTÉSE SORÁN

4.1 Ingatlan megvizsgálása

4.1.1 Felek rögzítik, hogy az Ingatlan felmérését az NSK elvégezte, mely alapján az Ingatlan alkalmas a Beruházás megvalósítására. Az Önkormányzat a Megállapodás 3.4.1. pontja szerinti feladatait az ott meghatározottak szerint köteles határidőben, de legkésőbb a munkaterület Vállalkozónak történő átadásáig elvégezni.

4.1.2 Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a Beruházás megvalósításához nincs szükség a településszerkezeti terv, szabályozási terv vagy a helyi építési szabályzat módosítására, a tervezett létesítmény a településképi rendeletbe illeszkedik.

4.2 A beszerzéssel kapcsolatos együttműködés

4.2.1 A Felek rögzítik, hogy a Beruházással összefüggő Beszerzési Eljárás(oka)t ajánlatkérőként az NSK és az Önkormányzat közös ajánlatkérőként valósítja meg, oly módon, hogy az Önkormányzat jelen Megállapodásban meghatalmazza az NSK-t arra, hogy az Önkormányzat helyett és nevében a beszerzési eljárást lefolytassa. Az NSK feladata a beszerzési eljárás dokumentumainak összeállítása, valamint az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok elkészítése.

4.2.2 NSK és Önkormányzat megállapodnak abban, hogy az NSK írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a beszerzési eljárás eredményéről.

4.2.3 A szerződéseket az NSK és az Önkormányzat köti meg a Vállalkozóval, a szerződés teljesítése során a teljesítő nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) irányában a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásig kizárólag az NSK járhat el és tehet érvényes és hatályos jognyilatkozatot, az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Beruházás egységes irányítása okán a Vállalkozó irányába a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig érvényes és hatályos jognyilatkozatot nem tehet, ide nem értve a munkaterület átadás-átvételéről szóló jegyzőkönyv Önkormányzat általi aláírását az 5.2. pont szerint.

4.2.4 A 4.2.3. pontban foglalt főszabálytól a Vállalkozási Szerződés kifejezett és egyértelmű rendelkezéssel eltérhet. A sikeres műszaki átadás-átvételt követő jótállási és szavatossági jogérvényesítésről a Felek a 6.3.pontban rendelkeznek.

4.2.5 A Vállalkozási Szerződés tervezete a jelen Megállapodás **2. számú mellékletét** képezi, annak tartalmát az Önkormányzat a jelen Megállapodás aláírásával elfogadja.

5. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS TERVEZÉSE ÉS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN

5.1 Műszaki dokumentáció elkészítése

5.1.1. Felek rögzítik, hogy a Beruházáshoz szükséges műszaki dokumentációt (Létesítmény típusterve, felmérési- és telepítési terv), mely a Megállapodás 1. számú mellékletét képezi, az NSK elkészíttette és az Önkormányzat azt teljeskörűen megismerte, a jelen Megállapodás aláírásával elfogadta és jóváhagyta.

5.2 A munkaterület átadás-átvétele

5.2.1 A Felek megállapodnak abban, hogy az NSK, az Önkormányzat és a Vállalkozó között létrejövő Vállalkozási Szerződés szerint és a jelen Megállapodás szerint a munkaterület átadása és biztosítása az Önkormányzat kötelezettségét képezi. Az Önkormányzat köteles ennek keretében – a 3.4. pontban rögzítettekkel összhangban – a saját költségére és felelősségére legkésőbb a munkaterület átadás–átvételéig a munkaterületet a kivitelezésre alkalmassá tenni a felmérési- és telepítési terv alapján elkészült szakértői véleményben rögzítettek és a jelen Megállapodás szerint. Amennyiben az Önkormányzat a munkaterület Vállalkozónak történő átadását, illetve a kivitelezés alatt a Vállalkozó birtokának folyamatos fenntartását nem, vagy nem a Vállalkozási Szerződésben foglaltak szerint teljesíti, felelős az ebből eredően felmerülő költségekért és károkért. Az NSK jogosult a fentiek miatt vele szemben (is) érvényesített költségeket és károkat az Önkormányzattal szemben érvényesíteni.

5.2.2 A munkaterület átadás-átvételének előkészítése az Önkormányzat feladata, amely feladatát a BMSK-val együttműködésben teljesíti.

5.2.3 Az Önkormányzat kötelessége, hogy a munkaterület előkészítésével kapcsolatos önkormányzati feladatok elvégzéséről tájékoztassa a BMSK Zrt.-t, mely értesítést követően a munkaterület átadás-átvételének pontos időpontjáról – előzetes kapcsolatfelvételt követően – legkésőbb az esemény tervezett napját megelőző 5. (ötödik) munkanapon értesítést küld az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a munkaterületet a BMSK útján átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozónak. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadás-átvétel valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit.

5.3 Munkaközi egyeztetések, koordinációk

A munkavégzés biztosítása, az előrehaladás nyomon követése érdekében az NSK koordinációs értekezleteket szervez, amelyre köteles meghívni a BMSK-t és szükség esetén meghívja az Önkormányzat képviselőjét.

5.4 Károkozásra vonatkozó speciális rendelkezések

5.4.1 A Felek megállapodnak, hogy az NSK-t a Vállalkozó (beleértve a Vállalkozó teljesítésében közreműködő személyeket is) cselekményeiért az Önkormányzat (és harmadik személyek) felé felelősség nem terheli, így különösen nem felel a Vállalkozó (közreműködő) által az Önkormányzatnak okozott károkért, beleértve különösen az Ingatlanban okozott károkat, továbbá a Vállalkozó (közreműködő) által harmadik személyeknek okozott károkért (pl.: személyi sérülés).

5.4.2 Az 5.4.1 pont szerinti károk minden esetben kizárólag közvetlenül a Vállalkozóval (közreműködőivel) szemben érvényesíthetők, a nem várt kártérítési követelés körében az NSK és az Önkormányzat a 4.2.3. pontban foglaltaktól külön írásbeli megállapodásban eltérően is rendelkezhetnek

5.4.3 Az NSK vállalja, hogy a Vállalkozó kiválasztására irányuló Beszerzési Eljárásban az irányadó jogszabályok keretei között arányos mértékű vagyon- és felelősségbiztosítás meglétét írja elő annak érdekében, hogy az Önkormányzat esetleges kártérítési igényeinek érvényesíthetősége biztosított legyen.

6. EGYÜTTMŰKÖDÉS AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL ÉS AZ ÜZEMELTETÉS SORÁN

6.1 A Létesítmény átadás-átvétele

6.1.1 A Létesítmény műszaki átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a BMSK készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a BMSK meghívja az NSK, a Vállalkozó és az Önkormányzat képviselőit. Az NSK minden külön igazolás nélkül megfelelően felhatalmazott személynek tekinti az átadás-átvételi eljárás során az Önkormányzat képviseletében megjelenő és eljáró személyt.

6.1.2 A Létesítmény műszaki átadás-átvételéről jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben az NSK, a BMSK nyilatkoznak arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmény megfelel-e a Vállalkozási Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmasak-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Az NSK és a BMSK által rendeltetésszerű használatra alkalmasnak minősített Létesítményt az Önkormányzat köteles átvenni, birtokba venni.

6.1.3 Felek megállapodnak abban, hogy a megvalósult létesítmény nyilvános (ünnepélyes) átadására csak a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kerülhet sor, melynek megszervezése az NFM és a kérelmező Önkormányzat feladata a BMSK Zrt. koordinációja mellett.

6.2 Üzemeltetés

6.2.1 Az NSK az elkészült Létesítményt az átadás-átvételi jegyzőkönyv NSK, Vállalkozó, Önkormányzat és BMSK általi aláírásával veszi át a fenti 6.1.2 pontban foglaltak szerint, a jegyzőkönyv utolsó fél általi aláírása napján. A Létesítmény átvételével egyidejűleg az NSK az elkészült Létesítményt az Önkormányzat birtokába adja, aki a birtokbavételt nem jogosult megtagadni. A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat birtokba lépésével a Létesítménnyel kapcsolatos kárveszély, valamint a fenntartási, üzemeltetési és karbantartási kötelezettségek az Önkormányzatot terhelik.

6.2.2 Amennyiben Önkormányzat a jelen fejezetben foglalt fenntartási és vagy egyéb kötelezettségének bármely okból nem tud eleget tenni, azt haladéktalanul köteles az NSK felé jelezni, aki a Beruházás forrását támogatási szerződésben biztosító Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal történt egyeztetést követően jogosult az alkalmazandó szankció (pl. megtérítési igény) megállapítására és követelés érvényesítésére. Az Önkormányzat teljeskörű felelősséggel tartozik az őt terhelő kötelezettségek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítéséből eredő valamennyi jogkövetkezményért, ideértve különösen de nem kizárólagosan azt a nem várt esetet, ha az NFM az NSK-nak nyújtott támogatást az Önkormányzati kötelezettségek nem teljesítésével okozati összefüggésben álló ok miatt az NSK-tól visszakérni kényszerül, vagyis az NSK-t a támogatás visszafizetésére kötelezi, vele szemben további vagy más jogcímen jogkövetkezményt alkalmaz.

6.2.3 Az NSK kijelenti és az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az NSK a Beruházás megvalósításának finanszírozásáról támogatási szerződést kötött az NFM-el. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás keretében létrejövő Létesítmény fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos, továbbá valamennyi a Tájékoztatóban és a jelen Megállapodásban, mellékleteiben meghatározott, vagy a támogatási szerződés alapján reá hárított kötelezettségeket teljesíti, különösen de nem kizárólagosan az alábbiak szerint:

Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával:

a) vállalja a sportpark funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését – biztosítva a sportpark ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is – annak átadásától számított 5 éves időtartamig;

b) kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlan, amelyen a sportpark létesül, a fejlesztés átadásától számított 5 éves fenntartási időtartamon belül nem osztható meg, az ingatlan és a sportpark fejlesztés eredménye – jogszabályon alapuló, valamint közérdekből alapított használati jog, vezetékjog, szolgalom, valamint vezetékjog kivételével – nem terhelhetők meg és nem idegeníthetők el, illetve azokon olyan változtatást, amely a sportpark használatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy tesz lehetővé;

c) kijelenti, hogy nem követ el, nem engedélyezhet olyan cselekményt, amely a mindenkor hatályos, közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértését eredményezné, továbbá amennyiben a jelen megállapodással kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a jelen megállapodásban foglaltak teljesítésre vonatkozóan a

korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, köteles azonnal értesíteni az NFM-et;

d) tudomásul veszi és elfogadja, hogy a létrehozott vagyon és az eszközök mindaddig, amíg a számviteli előírások szerint az eszközök az értékcsökkenési leírási kulcsok alapján nulla vagy maradvány értékre leírásra nem kerülnek, csak az NFM előzetes írásbeli jóváhagyásával, - a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával és figyelemmel az Ávr. 102. § (1) bekezdésére, valamint jelen bekezdés második mondatára - idegeníthető el, terhelhető meg, illetve adható bérbe;

e) tudomásul veszi, hogy a Létesítményt annak átvételétől számított **5 (öt) évig** köteles a Korm. határozatban meghatározott célra használni/hasznosítani;

f) kötelezettséget vállal arra, hogy akár előre egyeztetett időpontban, akár szúrópróba szerűen tervezett ellenőrzés esetén biztosítja az Önkormányzati kötelezettségek ellenőrzését az NSK és az NFM számára;

6.3 Jótállással és/vagy szavatossággal kapcsolatos igények érvényesítése

6.3.1 A Felek megállapodnak abban, hogy az NSK a megvalósított Létesítményért nem tartozik szavatossággal vagy jótállással az Önkormányzat felé, továbbá megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat nem érvényesíthet igényt az NSK-val, vagy a BMSK-val szemben azon az alapon, hogy azok a Vállalkozási Szerződésből eredő valamely szavatossági és/vagy jótállási igény érvényesítését elmulasztották.

6.3.2 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó hibátlan teljesítését, vagyis a hiba és hiánymentes műszaki átadást-átvételt követően a szavatossági és jótállási jogokat a közös ajánlatkérőként szerződő felek közül az Önkormányzat egyedül gyakorolja, és ilyen módon a jólteljesítési biztosítékot (bankgaranciát) a Vállalkozó közvetlenül az Önkormányzat javára nyújtja be. A jólteljesítési biztosítékra vonatkozó részletes rendelkezéseket és a jótállási/ szavatossági igények érvényesítésének rendjét a Vállalkozási Szerződés és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

6.3.3 Az NSK a rendelkezésére álló adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt az Önkormányzat részére a Vállalkozási Szerződés alapján fennálló jótállásból és/vagy szavatosságból eredő jogok érvényesítéséhez. Az NSK a jótállásból és/vagy a szavatosságból eredő jogok érvényesítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kért adatokat, információkat és/vagy dokumentumokat köteles az Önkormányzat írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

6.3.4 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátotta, vagy annak rendelkezésre bocsátása nem vagy nem szerződésszerűen történt, úgy arról a Nemzeti Sportközpontokat haladéktalanul tájékoztatja.

7. A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FELFÜGGESZTÉSE

7.1 A Beruházás megvalósítása felfüggesztésének elrendelése

7.1.1 Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 40. §-a alapján az Országgyűlés vagy a Kormány jogosult a központi költségvetés előirányzatainak, így a Beruházás megvalósításának költségeit magában foglaló kiadási előirányzat(ok)nak a zárolására, csökkentésére vagy törlésére.

7.1.2 A fenti 7.1.1 pontban foglalt esemény bekövetkezése esetén, továbbá bármely olyan esetben, amikor a Beruházás költségei meghaladnák a meghatározott pénzügyi fedezet összegét, az NSK jogosult a saját döntése alapján a Beruházás megvalósításának felfüggesztését egyoldalúan elrendelni.

7.1.3 Az NSK a Beruházás megvalósításának felfüggesztéséről értesítés küldésével tájékoztatja az Önkormányzatot. Az NSK jelen pont szerinti értesítése tartalmazza a Beruházás megvalósítása felfüggesztésének tényét és a felfüggesztés várható időtartamát.

7.2 A felfüggesztés vagy a Megállapodás megszüntetése

7.2.1 Az NSK köteles legkésőbb a 7.1.3 pont szerinti értesítésének Önkormányzat általi kézhezvételétől számított 60. (hatvanadik) napon az Önkormányzatot értesítés küldésével tájékoztatni arról, hogy a Beruházás megvalósítása felfüggesztését megszünteti, vagy a Beruházás megvalósításának megszüntetésére tekintettel a Megállapodást 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondja.

7.2.2 A Megállapodás fenti 7.2.1 pont szerinti felmondása esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással.

7.2.3 A Felek megállapodnak, hogy az NSK nem felelős a Beruházás megvalósításának költségeit magában foglaló kiadási előirányzat(ok) zárolásáért, csökkentéséért, törléséért, továbbá a Beruházás megvalósítására saját költségvetésében rendelkezésre álló pénzügyi fedezet megemelésének elmaradásáért és a Beruházás megvalósításának erre tekintettel történő felfüggesztéséért vagy megszüntetéséért, ezen jogalapokra alapított felmondás esetén az Önkormányzat nem jogosult kárainak vagy költségeinek NSK-val szembeni érvényesítésére.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

8.1 A Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

8.2 Értesítések

8.2.1 A Felek értesítési címei:

(a) **Nemzeti Sportközpontok**

Kapcsolattartó neve: Kovácsics András Ferenc
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.
Telefon: +36-1-471-4313
E-mail: sportpark@mnsk.hu

(b) **Szigetvár Város Önkormányzata**

Kapcsolattartó neve: Marton-Fekete Csilla
Telefon: 73/514-324
E-mail: muszaki@szigetvar.hu

Kapcsolattartó neve: Verkmanné Barbarics Anett
Telefon: 73/514-323
E-mail: barbarics.anett@szigetvar.hu

8.2.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), e-mail-ben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

8.2.3 Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

(a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy

(b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy

(c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

8.2.4 Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

8.3 Átláthatósági nyilatkozat

Az Önkormányzat a megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1) pontja szerint, a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül, ezért külön átláthatósági nyilatkozatot nem tesz.

8.4 Irányadó jogszabályok és vitarendezés

8.4.1 A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadóak.

8.4.2 A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

8.4.3 A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

8.5 Teljesség

A Megállapodás tartalmazza az NSK és az Önkormányzat közötti megállapodás valamennyi feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek. A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

8.6 Részleges érvénytelenség

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek

jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Tervek
2. számú melléklet: Vállalkozási Szerződés tervezete

Kelt: Budapest, 2018.

Nemzeti Sportközpontok
képviseli: Kovács Norbert főigazgató

Kelt: Szigetvár, 2018.

Szigetvár Város Önkormányzata
képviseli: dr. Vass Péter
polgármester

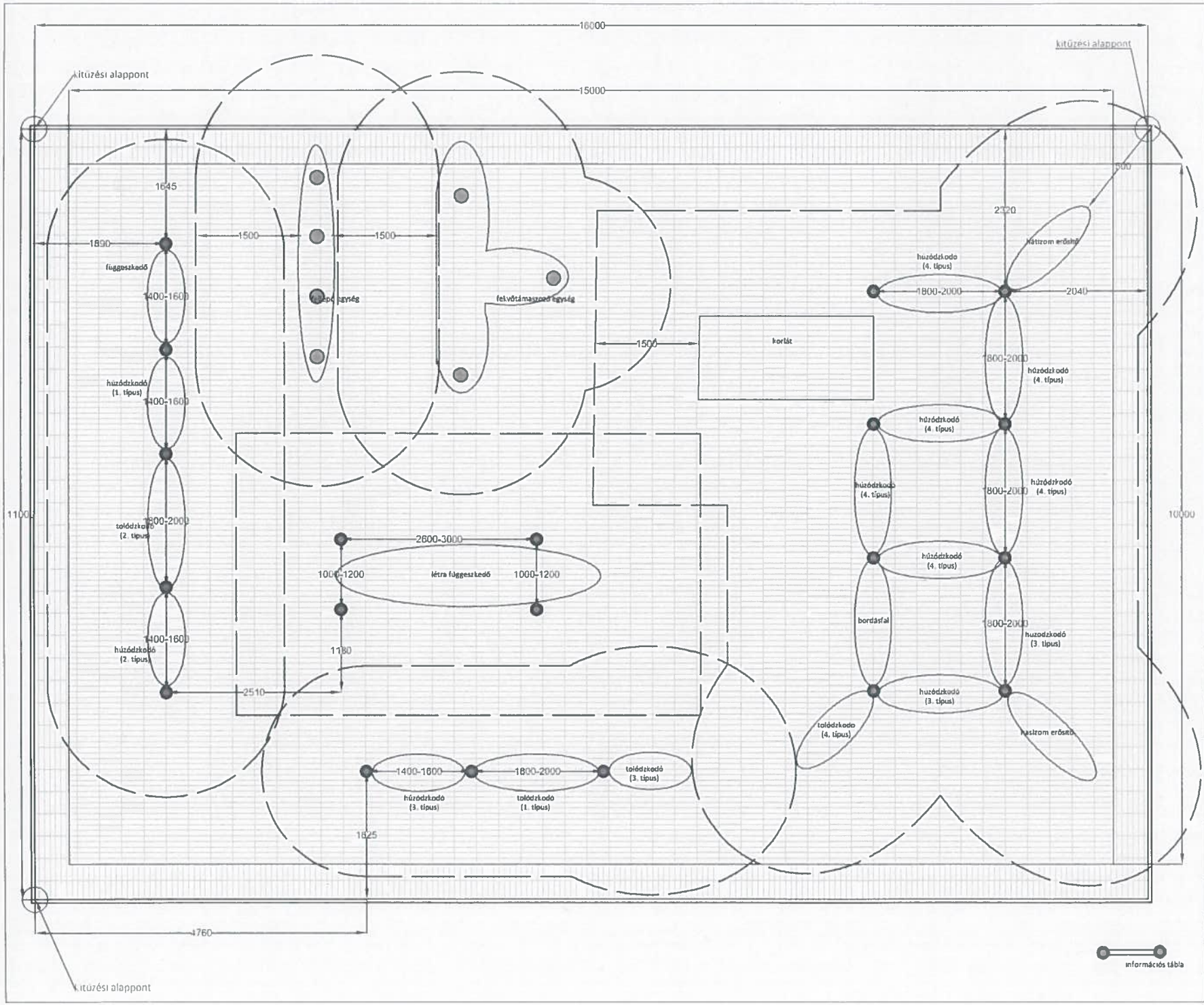
Ellenjegyzem:

Tóth Krisztina
gazdasági igazgató

Ellenjegyzem:

Csökliné Dr. Vallek Mária
jegyző

CSORDÁS ARPÁDNÉ
pénzügyi ellenjegyző



JELMAGYARÁZAT

- kerti szegély
- gumi burkolat (HIC min. 2,1) a sprtpark hasznos alapterületen
- gumi burkolatu (HIC min. 2.1) biztonsági sáv
- sporteszköz elhelyezési poziciója
- tartóoszlop (alapozva)
- nem tartóoszlop alapozása
- eséstávolság

MEGJEGYZÉSEK

Az egyes elemek felcserélhetőek, amennyiben a védőtávolság betartásra kerül!

A választott eszközöktől függően körbenső alapozásra is szükség lehet!

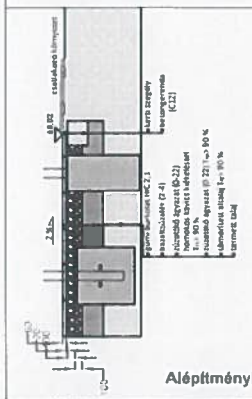
A valasztott eszközöktől függően az oszlopok telepitesi tavolsaga változhat a megadott tartomanyon belül, ha azt az eszközök vedőtavolsaga lehetővé teszi.

A sportpark lejtésiránya a környező területhez igazitandó!

A környező terepet úgy kell rendezni, hogy a sportpark burkolatára csapadékvíz ne folyhasson vissza!

A telepítésre kerülő eszközök alapján a gumiburkolat HIC értékét felül kell vizsgálni és a legnagyobb esésmagasság alapján megválasztani!

Az alapozási módol, részletes bemutatása a műszaki leirás 3.3. pontjában talalhato.



Aléptmények rétegrend

A tervlap a műszaki leírással, költségvetéssel és egyéb kiadott dokumentumokkal együtt értelmezendő!

TENDERVTERV

Építtető: Nemzeti Sportközpontok
1146 Budapest, Hermina út 49.

Tervező: Magna-D Kft.
4030 Debrecen, Lencz u. 14

Felelős tervező: Dede Balazs
K 09-0652

Rajz megnevezése:
"D" típusú sportpark elvi telepítési terve

Méretarány:	relatív magassággal ábrázolva ±0.00 = környező terepszint
1:50	
Revizió: REV - 02	Rajzszám: D-1
Dátum: 2018. március	

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

„D" típusú Sportpark

MEGRENDELŐI KÖVETELMÉNYEK

TENDERTERV

Építtető:

Nemzeti Sportközpontok

1146 Budapest, Hermina út 49.

Tervező:

Magna-D Kft.

4030 Debrecen, Lencz u. 14.

Felelős tervező:

Dede Balázs
K09-0652

Revízió száma:

REV-02

2018. március

1. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK

1.1 KÖRNYEZETVÉDELEM

A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Megrendelői követelményeknek, hatályos jogszabályoknak, így környezet- és természetvédelmi, a kivitelezésre vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartsa.

Különösképpen:

- A Vállalkozónak a munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezet bármely elemét a lehető legkisebb mértékben vegye igénybe, vagy terhelje.
- A Vállalkozó csak olyan megoldásokat alkalmazhat, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben szereplő határértékeknél kisebb környezet-terhelést jelentenek.
- A Vállalkozó a környezet védelme érdekében nem használhat fel semmilyen olyan anyagot, amelyből akár rövid, akár hosszútávon képződhet/kioldódhat az egészséget, vagy a környezetet veszélyeztető ágens, vagy pedig más módon jelentene a megengedettnél nagyobb szintű terhelést környezetére.
- A kivitelezésnél használt vegyszereket, kenőanyagokat, üzemanyagokat, stb. a vonatkozó biztonsági előírásoknak megfelelően kell tárolni és használni. Azokat jól láthatóan meg kell jelölni, és egyéb anyagoktól elkülönítve kell tárolni. A maradék ilyen anyagokat össze kell gyűjteni, és megfelelő módon kezelni.
- A kivitelezés során a Vállalkozónak kiemelt figyelmet kell fordítania a haváriák, környezeti káresemények megelőzésére, elkerülésére. Bekövetkezett környezetszennyezés esetén a Vállalkozónak ehhez megfelelő képzettséggel és jogosultsággal rendelkező szakember/ szervezet bevonásával, útmutatása alapján a károk felszámolását azonnal meg kell kezdenie, a szennyezés, kár kiterjedését meg kell akadályozni, illetve minimalizálni kell. A haváriák, károk bekövetkezéséről és a továbbiakkal kapcsolatos teendőket illetően az illetékes katasztrófavédelmi, illetve környezetvédelmi szervet azonnal értesítenie kell.
- A Vállalkozónak a munkaterülethez vezető és az általa igénybe vett járdákat, közutakat, és közterületet tisztán kell tartania, napi szinten takarítania/ tisztítania kell.
- A járműveken történő normál közúti szállítás során a KRESZ előírásai szerint kell eljárnia, ügyelni kell a platón szállított anyag takarására, elszóródás esetén a lehullott anyagokat, továbbá a kerekkel fel- és széthordott sár és egyéb szennyeződést folyamatosan el kell távolítania a burkolatról. Esős időben ezt a munkát késedelem nélkül el kell végezni, mivel a sáros úton megnő a csúszásveszély.

- Veszélyes anyagok és hulladékok szállítását csak erre engedéllyel rendelkező szervezet megfelelő göngyölegben és járművel végezheti.
- A Vállalkozó csak érvényes műszaki okmányokkal rendelkező, kifogástalan műszaki állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött gépekkel végezheti az építést. A gépek csak a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti szennyezőanyag kibocsátásúak lehetnek. A meghibásodott, csöpögő stb. gépek a munkából kivonandók és megfelelő járművel pótlandók.

1.2. VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM

A Vállalkozónak a víz- és talajvédelemmel kapcsolatban többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A kiviteli munkák során fokozott figyelmet kell fordítani a talaj (földtani közeg) és a felszín alatti vizek szennyezésének megelőzésére. Az olajjal működő gépek, berendezések alá, ha azokból csepegés észlelhető, tálcát kell elhelyezni.
- A kivitelezés során a Vállalkozónak be kell tartania a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet – a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről – 4. számú mellékletében foglalt szállító vezetékek védőterületeinek és védősávjainak méretezéséről szóló előírásokat.
- Az építési munkahelyen, a felvonulási területen és egyéb építéssel érintett területről a felszíni vizeket megfelelő módon távol kell tartani, illetve el kell vezetni.
- A keletkezett kommunális szennyvizeket zárt módon kell gyűjteni, amelynek ártalmatlanítását szakszolgáltató (leürítőhely, szennyvíztisztító telep) végezheti. Gyűjtéséről, elszállításáról, ártalmatlanításáról a Vállalkozónak kell gondoskodnia.

1.3. TERMÉSZETVÉDELEM

A Vállalkozónak természetvédelemmel kapcsolatban többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A kivitelezés előtt meg kell jelölni a vágásra kerülő fákat, jelöléssel és mechanikai védelemmel kell ellátni a védendő fákat. A kivágott fákat, a HÉSZ, illetve az illetékes hatóság előírásai szerint fajtaazonos módon pótolni kell.
- Fás, bokros területen irtási munkákat lehetőség szerint költési időszakon kívül kell végezni. Védett madár fészkelése esetén az érintett fát a fiókák kirepüléséig kivágni tilos.
- A felvonulási és anyagtárolási felületek kiválasztásakor kerülni kell a gyep művelési ágú ingatlanokat, a természeti védelem alá eső területek sem felvonulási területként, sem anyagtárolásra nem használhatók.

- Mind a belterületen, mind a külterületen a munkálatokkal sérült zöldfelületet helyre kell állítani. Az előkészítést, gyep-művelési ágú területen őshonos, máshol egyéb fűmagkeverékkel történő újravetést, sarjasztást, bokros, fás területeken a települési kertépítésszel egyeztetett vissza növényesítést jelent, így biztosítva a terület eredeti állapotának visszaállítását.

1.4. HULLADÉKKEZELÉS

A Vállalkozónak a keletkező hulladékokkal kapcsolatban többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A Vállalkozó köteles a tevékenységéből származó hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, szelektíven, veszélyes hulladékok esetén veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendeletben meghatározott módon gyűjteni. A kivitelezés területén a veszélyes hulladékok átmeneti gyűjtésére munkahelyi gyűjtőhelyet kell kialakítani.
- Az építési és bontási hulladékok kezelését a többször módosított 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletnek megfelelően kell elvégezni.
- A kivitelezés során keletkező hulladékokat — amelyek jegyzékét a többször módosított 72/2013.(VIII.27.) VM. rendelet 1. számú melléklete tartalmazza — elkülönítve, a környezet károsítását kizáró módon, az e célra kijelölt gyűjtőhelyen kell összegyűjteni. A keletkező hulladékokat a kezelésre engedéllyel rendelkező vállalkozónak (vállalkozásnak) kell átadni.
- A hasznosítható hulladékok sem lerakással, sem egyéb módon nem ártalmatlaníthatók, azok kezelési módjaként csak a hasznosítás (újrafeldolgozás, visszanyerés, komposztálás) illetve hasznosítónak való átadás fogadható el.
- A keletkező veszélyes hulladékok dokumentálását, bejelentését a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell végezni.
- A keletkező hulladékokról a 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet szerinti nyilvántartást kell vezetni, illetve a rendelet előírásai szerinti adatszolgáltatást kell a felügyelőség felé teljesíteni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a hulladék megnevezését, EWC kódját, a keletkezett mennyiséget, az átvevő hulladékkezelőt és az átadás-átvétel időpontját.
- A hulladékok csak környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át.
- Az építési munkák befejezése után a felvonulásra, anyagtárolásra igénybe vett területet rendezni kell, eredeti állapotába vissza kell állítani. Az építtető és a kivitelező együttesen felel azért, hogy az építmény környezetéből a kivitelezési tevékenység során keletkezett építési hulladékot a külön jogszabályban meghatározott módon elszállíttassa, a környezet és a terep felszínét az eredeti, illetve az engedélyezett állapotában átadja, a környezetben okozott károkat megszüntesse.

- Az építés során keletkező hulladékok kezelésének igazolása céljából a műszaki átadás-átvételi eljárásban be kell nyújtani a hulladékkezelők átvételi igazolásait, a vonatkozó általános hulladékgazdálkodási jogszabályok alapján.

1.5. ZAJ- ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM

A Vállalkozónak a zaj-, rezgéskibocsátással kapcsolatos intézkedéseinek meghozatalakor többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a szállító útvonalak mentén a tehergépjárművek forgalma által, valamint az építési munkák, és a tevékenység üzemeltetése által okozott zajterhelés a területre érvényes határértékeket nem haladhatja meg.
- A beruházás során a vonatkozó zajterhelési határértékeket be kell tartani.

1.6. LÉGSZENNYEZÉS ELLENI VÉDELEM

A Vállalkozónak a levegővédelemmel kapcsolatos intézkedéseinek meghozatalakor többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A szerződés teljesítése során a Levegő védelméről szóló 306/2010 (XII.23.) Korm. rendelet. előírásait be kell tartani.
- A közúti szállítás során a kiporzást a lehető legkisebb mértékűre kell visszaszorítani, a tehergépkocsik ömlesztett rakományát le kell fedni.
- A burkolt útfelületeket rendszeresen takarítani kell a felhordott szennyeződésektől (pl. sár) a másodlagos porszennyezés megelőzése érdekében.
- A létesítés során üzemelő munkagépek kipufogói által okozott légszennyezést alacsony emissziójú munkagépekkel és azok gazdaságos kihasználásával kell a minimumra csökkenteni olyan esetekben, ha a környezet védettsége ezt indokolja.
- A 49/2006. (XII. 27.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelettel módosított 4/2011.(I.14.) VM rendelet 1.1 számú mellékletében feltüntetett légszennyezettség egészségügyi határértékeit be kell tartani.
- A légszennyező források üzemeltetését minimalizálni kell az elérhető legjobb technika alkalmazásával melyeknek nincs túlzott költségigénye.
- A levegő terhelést okozó anyagok felhasználását a szükséges minimumra kell szorítani.

2. MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Megrendelő a sportpark kivitelezésekor az alábbi, speciális követelményeket támasztja Vállalkozó ajánlatával szemben:

- A sportparkot úgy kell kialakítani, hogy az megfeleljen a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiadott *„a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről" szóló tájékoztató* III. fejezet 1. pontban [*A Program keretében megvalósítható kültéri sportparkok típusai*] meghatározott feltételeknek.
- A sporteszközök mindegyikének rendelkeznie kell független tanúsító szervezet által kiadott EN 16630:2015 szabvány megfelelőségi igazolással.
- A későbbi esetleges változtatás, bővítés, valamint a karbantartás megkönnyítése végett a sporteszközöket olyan módon kell kivitelezni, hogy azok a tartó oszlopaikról bármikor roncsolás nélkül eltávolíthatóak legyenek. *Ez alól kivételt képeznek azon eszközök, melyek telepítési méretük miatt (h<70 cm) nem kivitelezhetőek statikailag biztonságos módon/gyártástechnológiailag gazdaságos módon külön tartóoszlop igénybevételével, hanem önálló, az eszközzel egy egységet alkotó rögzítést szolgáló résszegységgel bírnak.*

Vállalkozó kiemelt feladatai közé tartozik a kivitelezés során:

- Az építési munkahely, valamint az építéssel közvetve érintett területek folyamatos tisztántartása, takarítása.
- A munkahelyen képződő építési és kommunális hulladék, törmelék, stb. folyamatos összegyüjtése és rendszeres elszállítása
- A területre illetéktelen személyek bejutásának megakadályozása.
- A kivitelezés során a munkaterületen dolgozók munkavédelmi- és higiéniás igényeinek megfelelő infrastruktúra biztosítása.
- A kivitelezés során az igénybe vett területek eredeti állapotra való visszaállítása.

3. TENDERTERV– MŰSZAKI LEÍRÁS

3.1. TERÜLETELŐKÉSZÍTÉS

A sportpark hasznos alapterülete **150 m²** (10 m x 15 m oldalhosszúságú téglalap alapterületen).
A használat megkönnyítése, valamint a biztonságos megközelítés miatt szükséges a befoglaló téglalap oldalaival párhuzamosan 50-50 cm távolságot tartva, a sportpark burkolatával megegyező burkolatú biztonsági sáv kialakítása.
A biztonsági sávon kívül szükséges egy, a használat szabályait és módjait tartalmazó információs tábla kihelyezése is.

Geodéziai lehatárolás:

A sportpark létesítésére meghatározott területet ki kell tűzni.

Az ily módon lehatárolt területen **ismételten ellenőrizni kell a közművek érintettségét**! A telepítési zónába eső közművek és egyéb vezetékek jelenléte esetén a kivitelezést megkezdeni nem szabad. Amennyiben az érintett vezeték fektetési mélysége lehetővé teszi, hogy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott védőtávolság rendelkezésre áll az eszközök telepítése után is, úgy **a kivitelezés az érintett szolgáltató szakfelügyelete mellett folytatható**.

Alaprajzi elrendezés:

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiadott *„a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről" szóló tájékoztató* III. fejezet 1. pont [*A Program keretében megvalósítható kültéri sportparkok típusai*] értelmében a minimálisan elhelyezendő eszközök száma 15 db. Azonban a hasznos nettó alapterület lehető legoptimálisabb kihasználtságának biztosítása miatt 16 típusú eszközből összesen 25 db eszköz telepítését terveztük (bizonyos eszközöknél egyszerre több felhasználó is tartózkodhat). Az eszközök által biztosított sportolási lehetőségek (mozgásformák) multiplikálásának kiválasztása a hazai hasonló funkciójú létesítmények használati tapasztalatai alapján került meghatározásra oly módon, hogy a legkedveltebb mozgásformákra (húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz stb.) lehetőséget adó eszközökből több darab kerül telepítésre.

A sportparkot az eszközök optimális telepítési távolságából fakadó igénybe vett terület optimalizálása, valamint az eszközök hozzáférhetősége és áttekinthetősége érdekében téglalap alaprajzú befoglaló területen kell elhelyezni.

A terület lejtésviszonyaihoz igazodva úgy kell meghatározni a sportparkot befoglaló téglalap irányát, hogy annak egyirányú egységes 2 %-os lejtését a legkisebb földmunkával lehessen kialakítani!

A befoglaló téglalapon belül egymástól elkülönülve, az eséstávolságokat figyelembe véve összesen 6 db elemcsoportot terveztünk. Ezen elemcsoportok az alábbi eszközöket tartalmazzák:

1. elemcsoport	függeszkedő, húzódzkodó, 2. típusú húzódzkodó, 2. típusú tolódzkodó
2. elemcsoport	fellépő egység (4 db fellépő)
3. elemcsoport	fekvőtámaszozó egység (3db fekvőtámaszozó)
4. elemcsoport	létra függeszkedő
5. elemcsoport	1. típusú tolódzkodó, 3. típusú tolódzkodó, 3. típusú húzódzkodó
6. elemcsoport	korlát, bordásfal, hasizom erősítő, hátizom erősítő, 4. típusú húzódzkodó, 2 db 3. típusú húzódzkodó, 6 db 4. típusú húzódzkodó, 4. típusú tolódzkodó

Különböző típusú eszköznek minősül az, amely fő funkciójában ugyanazt a mozgásformát (pl. húzódzkodás) más kialakítással (pl. fogásszélesség, fogásmagasság stb.) teszi lehetővé, ezáltal a mozgásforma más intenzitású, illetve más izomcsoportot átmozgató edzését biztosítja.

Lehetőség szerint a parkot úgy kell kialakítani, hogy a környező infrastruktúrákhoz illeszkedve könnyen megközelíthető legyen.

Irtási munkálatok

A sportpark kivitelezéséhez szükséges területen az esetlegesen ott megtalálható fás szárú növényzetet el kell távolítani, a tuskókat ki kell szedni, és a területről elszállítani.

Amennyiben szükséges, fakivágási engedélyt kell kérni és az engedélyben foglalat fapótlásról gondoskodni kell. Az eltávolított fás szárú növényzet hulladéknak minősül, így a hulladékkezelési szabályok szerint kell gondoskodni az elszállításról és ártalmatlanításról.

3.2. FÖLDMUNKA

A földmunka előtt a pontos alaprajzi határokat ki kell tűzni!

Talajmechanikai feltárás nem szükséges, ugyanakkor a földmunkák megkezdésekor meg kell győződni arról, hogy a helyi talajviszonyok általános és eseti állapota lehetővé teszi-e a munkavégzést. Szélsőséges esetekben (pl.: erősen átázott talaj) a kivitelezés nem végezhető, a talaj állékonyságának megerősítéséről szakági tervező bevonásával gondoskodni kell!

A tervezett sportpark elhelyezéséhez a terület morfológiai egyenetlenségeit ki kell egyenlíteni, illetve biztosítani kell a környező meglévő infrastruktúrához történő csatlakozást.

A kitűzési pontok között a sportpark tükrét lehetőség szerint gépi, akadályoztatás esetén kézi erővel ki kell szedni (bevágás). A tervezett tükörszint a terepszint -26 cm, így a kiszoruló föld, az alaptestek nélkül, 3% lazulást figyelembe véve 178 m^2 x 0,26 m = 45,76 m^3 x 1,03 = 47,1 m^3 + szegély betongerenda 3,9 m^3 = 51 m^3.

A kiszoruló föld helyszínen felhasználható a terület tulajdonosának engedélyével (a környező terület egyenetlenségeinek kiegyenlítésére).

Amennyiben a kitermelt mennyiség nem kerül felhasználásra a kivitelezéssel érintett helyrajzi számon, úgy hulladéknak minősül. A kivitelező köteles az érvényes jogszabályoknak megfelelően kezelni és dokumentálni!

A tükör kialakításakor ki kell alakítani a sportpark **egyoldali 2 %-os lejtés**ét a későbbi pangó vizek lehetőségének elkerülése érdekében (vízelvezetés), valamint **a földművet T_{rp}> 90 % -ra kell tömöríteni!**

Amennyiben a terület adottságai alapján az egyoldali 2%-os lejtés biztosításához nem lehet csak bevágást alkalmazni, úgy a szükséges töltés anyagának nem lehet felhasználni:

- makroszkópikus növényi részeket, gyökereket tartalmazó talajt;
- szerves-tőzeges talajokat (MSZ 14043-9);
- lágy iszapokat és agyagokat (IC < 0,5);
- málló kőzeteket;
- fagyott állapotú talajt;
- különféle hulladékot és építési törmeléket;
- környezetre ártalmas, szennyezett talajokat.

3.3. ALAPOZÁS

Az elkészült földművön +/- 2 cm pontossággal ki kell tűzni az eszközöket tartó oszlopok helyét, majd a gyártói utasítás szerint, statikailag megfelelő módon rögzíteni azokat.

Az eszközök tartóoszlopainak rögzítése kétféleképpen kivitelezhető *(1. ábra)*:

a) 800 mm x 800 mm x 800 mm beton alaptestbe foglalva,

b) ø500x1000 mm cölöpalapra alapcsavarral rögzítve.

A beton alaptestet mindkét esetben C25/30–XC2–24–F2 minőségű betonból kell készíteni!

Az elhelyezendő tartóoszlopok alapozásánál a legjellemzőbb oszlop méreteket vettük figyelembe, valamint minden eszközre nagy biztonsággal kielégítő alapozást terveztünk. Azon eszközöknél, amelyek esetében nem áll rendelkezésre az eszköz rögzítésére vonatkozó statikai vizsgálat, negatív irányban nem lehet eltérni jelen dokumentációban meghatározottaktól!
Amennyiben fenn áll a veszélye, hogy jelen alapozás nem kielégítő, az eszköz csak egyedi statikai számítások után telepíthető az abban foglalt eredmények szerint!
Azon esetekben, ahol a telepítésre kiválasztott eszköz rendelkezik saját, minőségbiztosítási szervezet által jóváhagyott dokumentációval, vagy statikai szakvéleménnyel, mely teljes biztonsággal megállapítja, hogy jelen dokumentációban foglaltaktól negatív irányban eltérő alapozási méret megfelelő, a kivitelező alkalmazhatja az abban foglalt alapozási módot és méretet.

3.4. SPORTPARK BURKOLATÁNAK RÉTEGRENDJE

A sportpark területét gumi burkolattal kell ellátni a könnyebb használhatóság, minimális karbantartási igény, hosszú élettartam, valamint az esetlegesen bekövetkező esés csillapításának érdekében.

A gumi burkolatot a költséghatékonyság figyelembevételével úgy terveztük, hogy a burkolatot előre gyártott gumi burkoló lapok (500 mm x 500 mm) alkalmazásával kell készíteni.

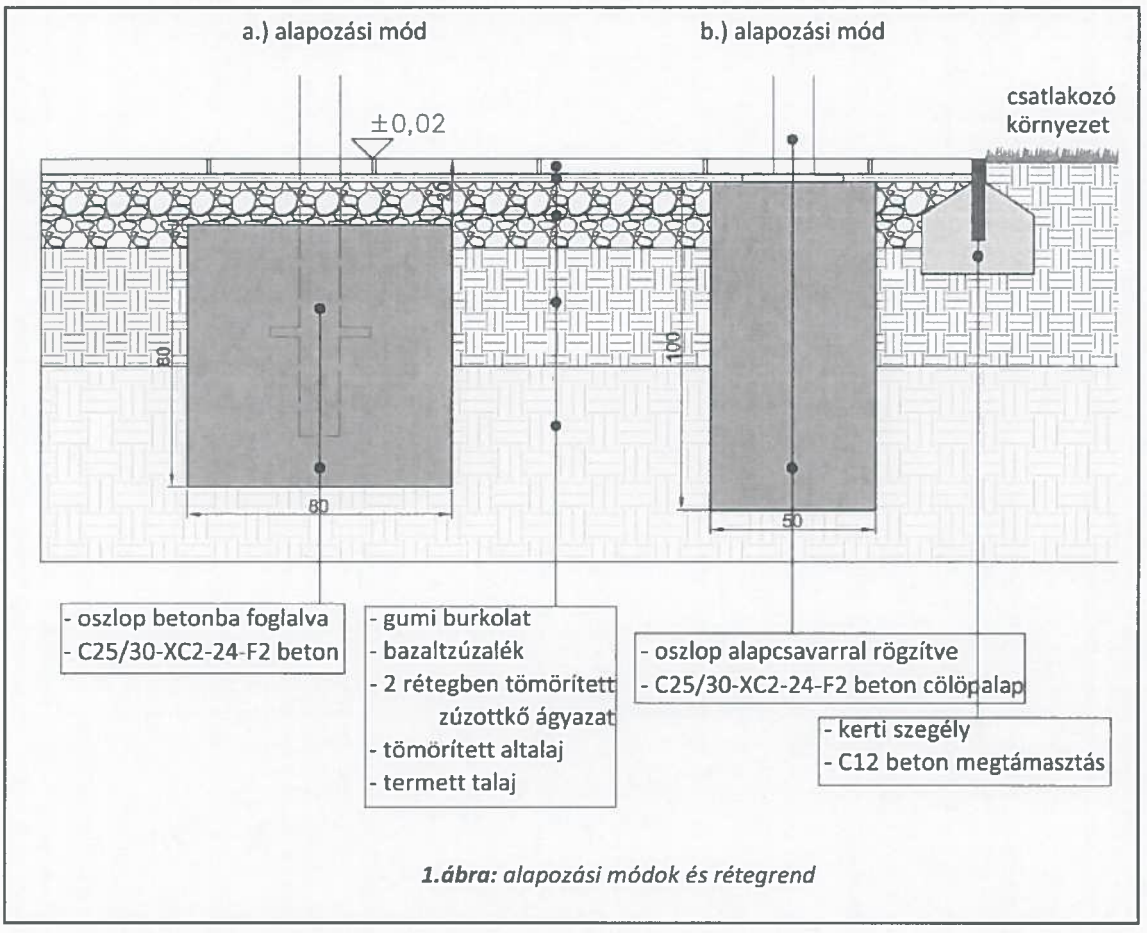
A gumi burkolatnak minden esetben meg kell felelni a sportparkban elhelyezett **legnagyobb esésmagassággal rendelkező eszköz esésmagasságának (2,1 m) megfelelő csillapítási értékkel (HIC≥ 2,1)!**

A telepítésre kerülő eszközök figyelembevételével az esésmagasságnak megfelelő HIC értéket a telepítés előtt felül kell vizsgálni és szükség szerint nagyobb értékű terméket kell beépíteni!

A gumiburkolat alá az alábbi alépítményi rétegrend kerül *(1. ábra)*:

- 2 cm bazaltzúzalék (2-4 szemcseméret)
- 10 cm tömörítet zúzottkő alap (0-22), homokos kavics (0-4) kiékeléssel T_{rp}> 90 %,
- 10 cm tömörítet zúzottkő alap (0-22) T_{rp}> 90 %
- tömörített altalaj T_{rp}> 90 %

A gumiburkolat szegélyeként 1000 mm x 50 mm x 200 mm kerti betonszegélyt kell alkalmazni, C12 minőségű betongerendába ágyazva. A szegélyt süllyesztett szegélyként kell alkalmazni (felső síkja gumiburkolat felső síkjával megegyező).



***1.ábra:** alapozási módok és rétegrend*

3.5. SZERKEZETI ELEMEK ELHELYEZÉSE

Tartóoszlopok elhelyezése

Az elkészült alaptestekre (3.3 [*Alapozás*] fejezetben meghatározott *b) változat*) a tartó oszlopokat oszloponként legalább 4 db alapcsavarral kell rögzíteni.
Az alapcsavar minimális mérete HSA M8/70 mm. Negatív irányú eltérés nem engedélyezett!

A tartó oszlopok paramétereit úgy kell meghatározni, hogy az elhelyezendő eszközök legmagasabb rögzítési pontján történő rögzítést biztonságosan lehetővé tegye (megfelelő magassággal rendelkezzen)!
Az eszközöket tartó oszlopok paraméterei:

- ø100x2 mm - ø130x3 mm,
- gumiburkolattól mérve 1200-2600 mm magasság.

Az alapozási módtól függően a telepítésre kerülő oszlop teljes hossza változhat!

Oszlopokhoz csatlakozó eszköz-elemek elhelyezése

Az oszlopokhoz csatlakozó elemeket a 2. fejezetben [*Megrendelő követelményei*] foglaltaknak megfelelően oldható kötéssel kell rögzíteni (csavarkötés, rögzítő bilincs stb.)! A kötés módjától függetlenül úgy kell az elemeket rögzíteni, hogy azok a rendeltetésszerű használatból eredő terhelések mellett is stabilan maradjanak!
A sportpark eszközei, illetve rögzítési módjai nem tartalmazhatnak mozgó alkatrészt!

Minden telepítésre kerülő eszköznek rendelkeznie kell EN 16630:2015 szabvány szerinti minősítéssel!

Az eszközök telepítése előtt a kitűzést ellenőrizni kell!

A telepítendő eszközrendszer tekintetében alapvető műszaki elvárás, hogy fixen rögzített alkatrészekből, tartós, minőségi anyagok felhasználásával, időtálló csúszásmentes felületkezeléssel készüljön!

Ezen feltételeknek és az egyéb sportszakmai szempontoknak az alábbi táblázatban feltüntetett gyártók felelnek meg, mely gyártók megnevezése a beszerzés tárgyának egyértelművé és közérthetővé tétele érdekében történt, így ezen gyártók termékeivel egyenértékű termék megajánlása az ajánlatadás során az egyenértékűség igazolásával lehetséges.

Gyártó/forgalmazó	**Eszközrendszer megnevezése**	**honlap**
Shandong Feierkang Sport Facilities Co.	feierkangsport crossfit equipments	*www.feierkangsports.com/products/outdoor_fitness_equipment/crossfit_equipment/*
FlowParks Sp. z o. o.	flowparks Street workout parks	*www.flowparks.com/Przykladowe-Parkour-Parki*
Katker 2005 Kft.	BeStrong kondipark	*www.kondipark.hu/*

Elhelyezendő eszközök:

Ssz.	Megnevezés	Méret	Elem magasság (fogásmagasság) gumiburkolattól	Megjegyzés	Követelmények	Anyagvastagságra vonatkozó követelmények (fogáspontokon)	db
1	fekvőtámaszozó	szélesség max. 750 mm	nem releváns	nem oszlophoz rögzített	talajtól kiemelt fogást biztosító kivitel	ø30x2 mm – ø60x4 mm	3
2	fellépő egység	min. 40 cm / db	20-60 cm	nem oszlophoz rögzített	min. 4 db fellépő, 0,15 – 0, 3 m^2 / db		1
3	függeszkedő	1400-1600 mm	(>200 cm)		több fogásszélességet biztosítson	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
4	1. típusú húzódzkodó	1400-1600 mm	(≥220 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
5	2. típusú húzódzkodó	1400-1600 mm	(<220 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
6	3. típusú húzódzkodó	1400-1600 és 1800-2000 változó	(<140 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	3
7	4. típusú húzódzkodó	1800-2000 mm	(160<h<240 cm)		különböző fogásmagasságokban kell elhelyezni	ø30x2 mm – ø45x4 mm	6
8	1. típusú tolódzkodó	1800-2000 mm	(80-150 cm)		több fogásmagasságot tegyen lehetővé!	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1

9	2. típusú tolódzkodó	1800-2000 mm	(120-160 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
10	3. típusú tolódzkodó		<100 cm		több fogásmagasságot tegyen lehetővé	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
11	4. típusú tolódzkodó	nem releváns	(>130 cm)	oszlopra rögzített önálló		ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
12	hasizom erősítő	nem releváns	nem releváns		döntött, min. 60 cm fekvőfelülettel		1
13	hátizom erősítő	nem releváns	nem releváns		törzs, lábak és karok megtámasztására alkalmasnak kell lennie		1
14	bordásfal	1800-2000 mm	>190 cm			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
15	korlát	min. 2000 mm hossz	(140-160 cm)		fogásszélesség 40-60 cm, minimum 2 korlát/eszköz	ø30x2 mm – ø45x5 mm	1
16	létra függeszkedő	min. 900 mm (szélesség) x 2500 mm	(>200 cm)	emelkedő részt is tartalmazni a kell	létramászáshoz alkalmas foktávolságok	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1

3.6. KÖRNYEZETRENDEZÉS

A sportpark határoló oldalai mentén a szegély belső síkjától számított 0,5 m-es távolságban a területet szükség szerint rendezni kell a botlásveszély elkerülése érdekében!
A terepszintet a gumiburkolat szintjével megegyező magasságban kell kialakítani.
A környező terep lejtésviszonyait úgy kell alakítani, hogy a sportpark területére csapadékvíz ne kerülhessen!

Az eszközök a sportpark szegélyén túlnyúló eséstávolságán belül semmilyen tárgy, vagy egyéb baleset-, vagy botlásveszélyt jelentő akadály nem lehet!

A sportpark használatára, annak szabályaira vonatkozó információkat (és kiegészítő ábrákat) tartalmazó információs táblát kell felállítani a biztonsági sávon kívül, jól látható és könnyen megközelíthető helyen, legfeljebb 10 m távolságban a sportparktól. A tábla mérete 500 mm x 800 mm – kasírozott, laminált vaslemez –, a sporteszközök kivitelével megegyező módon, tartóoszlopokra (ø60x2 mm - ø120x2 mm) oldható kötéssel kell kivitelezni.

Szintén elhelyezendő a projekt finanszírozójának megnevezését, illetve egyéb releváns információkat (Megrendelő később határozza meg a tartalmat) tartalmazó tábla, melynek mérete A3-as. Ezen tábla elhelyezhető az információs táblával közös tartóoszlopokon.

3.7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

Kivitelező köteles a Megrendelő részére történő átadáskor az alábbi dokumentumokat maradéktalanul átadni:

- használati- és karbantartási utasítást,
- első használatbavételi jegyzőkönyv (mely tartalmazza a letelepített eszközök és a telepítés megfelelőségét igazoló tanúsítványokat).

3.7. KARBANTARTÁS

A sporteszközök, eszközcsoportok általános állapotának felmérése szemrevételezéssel történik. Különös figyelemmel az oldható kötések stabilitására, napi rendszerességgel meg kell győződni a tartóoszlopok és a kötések állékonyságának megfelelőségéről. Szükség esetén a kötéseket meg kell erősíteni.

A sportpark bármely eszközének/elemének hiányossága, lazulása, vagy sérülése esetén a használatot fel kell függeszteni a hiba okának feltárásáig és javításáig!

3.8. KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG VÉDELME

Amennyiben a földmunkák végzésekor régészeti leletek vagy annak tűnő tárgyak kerülnek felszínre, akkor a munkavégzést azonnal fel kell függeszteni és az illetékes hatóságot haladéktalanul értesíteni kell!

A munka folytatása csak az illetékes Hatóság írásos engedélyének birtokában lehetséges!

3.9. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELEM

A kivitelezéskor be kell tartani a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. sz. törvényt és a végrehajtó rendeletét az 5/1993. (XII. 26.) MüM rendeletet.

A kivitelezés során a kivitelező felelős vezetőjének kiemelten, de nem kizárólagosan be kell tartani, illetve tartatni az alábbi szabványok vonatkozó részeit:

- MSZ 04.936-1/1987 *Munkavédelem. Építőipari gépek. Biztonságtechnikai követelmények*
- MSZ 04.963-2/1987 *Munkavédelem. Építőipari gépek. Kiegészítő biztonságtechnikai követelmények*
- MSZ 04.965-84 *Építőipari gépek telepítésének követelményei*
- MSZ 04.900-89 *Munkavédelem: Építőipari munkák általános követelményei*
- MSZ 04.901-89 *Munkavédelem: Építőipari földmunkák dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei*

Továbbá be kell tartani az alábbi jogszabályok vonatkozó előírásait:

- 17/2013. (VI. 4.) NGM rendelet *az egyéni védőeszközök megfelelőségét értékelő szervezetek kijelölésének, tevékenységének, valamint ellenőrzésének különös szabályairól,*
- 18/2008. (XII. 3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról,
- 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet *a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről,*
- az 1997. évi LXXVIII. törvényt *az Épített környezet alakításáról és védelméről,*
- 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletet *a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól,*
- 3/2002. (II.8) SzCsM-EüM együttes rendelet *a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről,*
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet *az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről,*
- 2/1998. (I. 16.) MüM rendeletet *a munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről,*

- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendeletet *a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről,*
- 16/2008. (VII. 30.) NFGM rendelet *a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról,*
- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet *az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról.*

Ha robbanóanyag (lőszer, gránát, bomba, stb.) előfordulás vagy annak gyanúja merül fel; a munkavégzést azonnal be kell szüntetni, a munkaterületet minden jelenlévő személynek el kell hagyni és a hatókörzetet körül kell zárni, veszélyre figyelmeztető táblát kell kihelyezni, jelzőszalaggal körül kell keríteni. Az ilyen eseményekről a Rendőrséget és a Polgári Védelem képviselőjét és a Magyar Honvédség Tűzszerész alakulatát azonnal értesíteni kell. A munkálatok folytatása csak az illetékes építési naplóbejegyzése alapján lehetséges.

A gépek szállítását és rakodását végző dolgozókat a munkavégzés biztonságára vonatkozólag ki kell oktatni, és egy irányító személyt kell kijelölni ezen munkák elvégzésének idejére.

A földmunkát végző munkagépet /emelőgépet/ csak egy fő irányíthatja és a gépkezelőnek ugyanazon irányító személy adhatja az utasításokat. A munkagépek hatósugarában az irányító személyen kívül más nem tartózkodhat.
A munkák megkezdése előtt a gépkezelő és irányítója köteles meggyőződni arról, hogy a munkálatok nem veszélyeztetik-e személyek, tárgyak, építmények biztonságát, ill. a biztonsági tám és egyensúlyi eszközök üzemképesek-e. Biztosítani kell, hogy veszélyeztetett területen a markoló és daru gémje, vagy teher alatt ne tartózkodjon senki és a munkaterület kellően áttekinthető, legyen.

A fentieken túlmenően az egyéb szakmai általános és előírt rendszabályok, gépkönyvi utasítások, továbbá a kivitelező belső munkavédelmi szabályzatában foglalt előírások betartása kötelező!

3.10 KÖRNYEZETVÉDELEM

Zaj- és rezgésvédelem

Zaj és rezgésterhelés szempontjából az építés során a szállító gépjárművek, valamint a földanyag rendezésére használt gép által keltett zaj és rezgés terheli majd a környezetet.

Építés során betartandó 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról) 2. melléklete szerinti határérték (a környezeti zajterhelésnek a rendeletben meghatározott érték alatt kell maradnia), valamint a 284/2007. (X. 29.) kormányrendelet 2. sz. melléklete (zaj elleni védelemről szóló munkarész) szerinti követelmények.

Levegőtisztaságvédelem

Az építés ideje alatt a légszennyezést elsősorban a szállítást végző szállítójárművek kipufogógázai okozzák. A kipufogógáz főként szénhidrogéneket, illékony szerves vegyületeket, nitrogénoxidokat, szénmonoxidot tartalmaz. A gépek kipufogó gázainak mennyisége és összetétele a gépek típusától, azok műszaki állapotától és karbantartásuk pillanatnyi szintjétől függ. A kipufogógázok megengedett szennyezőanyag tartalmát és kibocsátását a többször módosított 6/1990 (IV.12) KÖHÉM rendelet tartalmazza.

Veszélyes anyagok és hulladékok, kezelése, gyűjtése, ártalmatlanítása, dokumentálása

Szennyező anyagok felhasználása kizárólag a munkagépek üzemeltetése során történik, mely tevékenységek a saját technológiai leírásukban részletesen szabályozottak, betartásuk esetén mindenféle szennyezés kizárt.

Az építésben résztvevő géppark üzemeltetésénél:

- dízelolaj,
- motorolaj,
- hidraulikaolaj,
- kenőzsír,
- akkumulátor,

veszélyes anyagok és hulladékaik jelenthetnek veszélyforrást rendkívüli esetekben. Üzemszerűen a géppark karbantartása, feltöltése, javítása a felvonulási telephelyen történhet. Itt szabályozottá kell tenni a maradványanyagok gyűjtését és kezelését. Az elhasználódott akkumulátorokat zárt térben kell tárolni és lehetőség szerint telephelyre szállítani.

Víz- és talajszennyezés

Víz- és talajszennyezés csak abban az esetben állhatna elő, ha az építési és üzemeltetési tevékenység során felhasználandó anyagok és maradékaik (üzemanyagok és kenőanyagok) kezelése szabálytalan lenne.

Normál és előrelátható körülmények között víz és talajszennyezés nem várható, csak a veszélyeztetettség áll fenn, melyet szigorú technológiai rendtartással és ellenőrzéssel kell kizárni.

4. MENNYISÉGKIMUTATÁS

Külön dokumentumban – árazatlan költségvetési táblázat – kerül bemutatásra.

Debrecen, 2018. március