




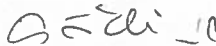
ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2020. július 07-i rendes ülésére

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Klapka Gy. u. 4. sz. 1925/99. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1925/101. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet:

1. sz. melléklet: kérelem
2. sz. melléklet: műszaki tervdokumentáció
3. sz. melléklet: tulajdoni lap
4. sz. melléklet: térkép másolat
5. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	(Nincs) az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2020. július 07-i rendes ülésére

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Klapka Gy. u. 4. sz. 1925/99. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1925/101. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Klapka Gy. u. 4. sz. 1925/99. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a KomfortMűhely Kft. (felelős tervező: Lenkovics László) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a Szigetvár, belterület 1925/101. hrsz. alatti – kivett közút megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Klapka Gy. u. 4. sz. 1925/99. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1925/101. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Klapka Gy. u. 4. sz. 1925/99. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1925/101. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Klapka Gy. u. 4. sz. 1925/99. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1925/101. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Dr. Weszner Veronika aljegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. július 02.


Dr. Vass Péter
polgármester





AVD H Bélyegző
1. sz. melléklet
2020-06-19

Azonosító: EPAPIR-20200617-6959

01-3/349-1
Dudás
Anna Mária

Küldő

Dátum: 2020.06.17

Viselt név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Hivatkozási szám:

Születési név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Azonosító: EPAPIR-20200617-6959

Anyja neve: MILEI ANNA

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: NAGYKANIZSA

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1971.08.16

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: Gázvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt jegyző Asszony/Úr!

Társaságunk készíti a Szigetvár, Klapka György utca 4. alatti ingatlan gázbekötését. Az ingatlan előtti közterületen tervezett gázvezetékhez kérjük a tulajdonosi hozzájárulást a mellékelt kérelmek alapján.

ÉRKEZETT

2020. JÚN. 18.

3302

Köszönettel:

Lenkovics László

KomfortMűhely Kft

+36302373004

lenkovics@gmail.com

got@komfortmuhely.hu

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Tulajdonosi_Hozzaj arulas__Szigetvar_ _Kalpka_Gyorgy_út ca_4.pdf	676.1 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	FCF95B493A0DDD 59A97E470CC88F 91C9BD56219BE2 B166FB3E1AE850 5919D75B



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2020_0280

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betervezzük a 7900 Szigetvár, Kalpka György utca 4., hrsz.: 1925/99 ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett 1925/101 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

Mellékletek:

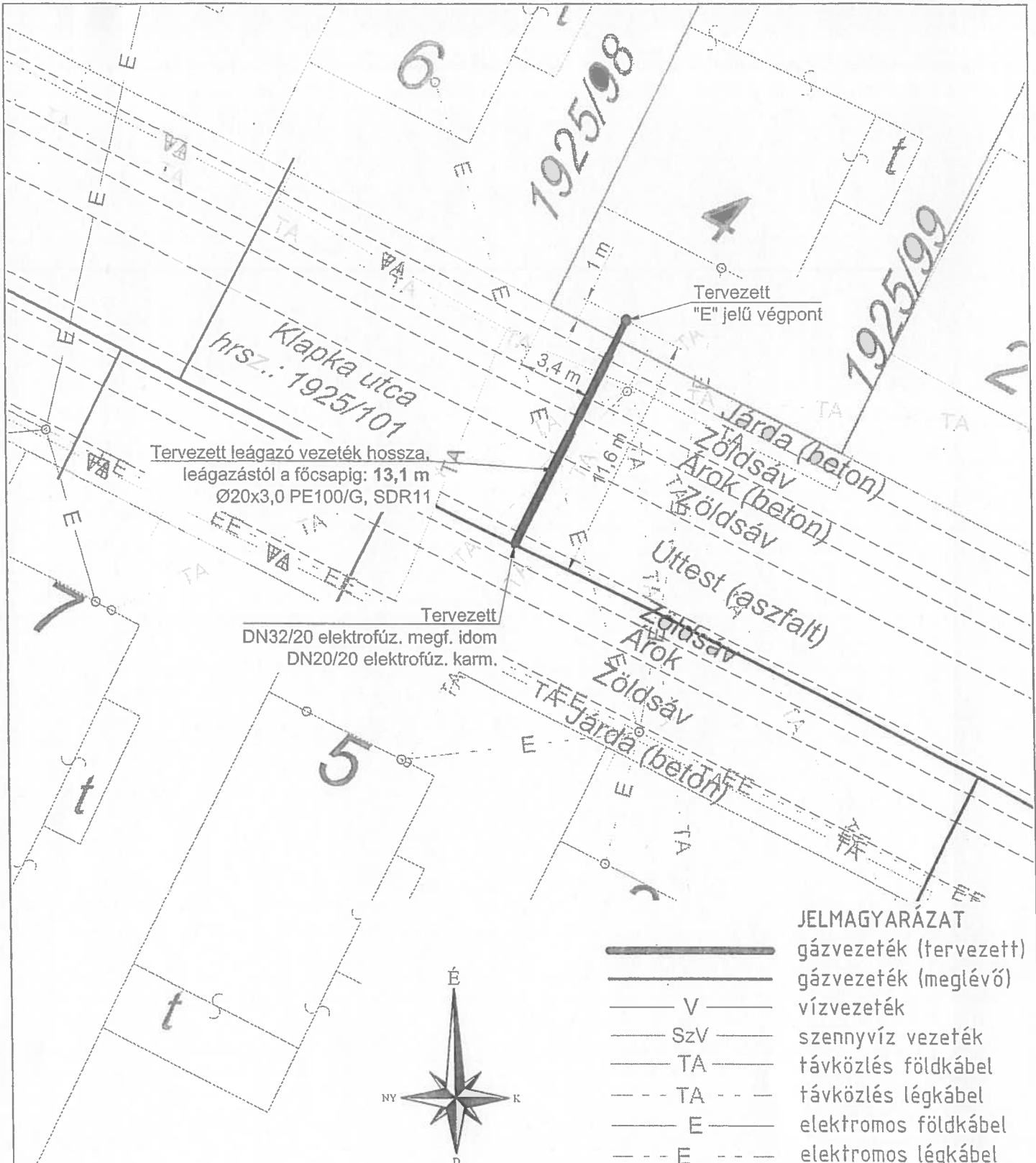
- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzszám: Gg-03

Üdvözlettel:

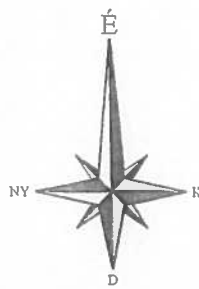
Pécs, 2020. 06. 17

Lenkovics László

+36 30 23 73 004



- JELMAGYARÁZAT**
- gázvezeték (tervezett)
 - gázvezeték (meglévő)
 - vízvezeték
 - szennyvíz vezeték
 - távközlés földkábel
 - távközlés légekábel
 - elektromos földkábel
 - elektromos légekábel

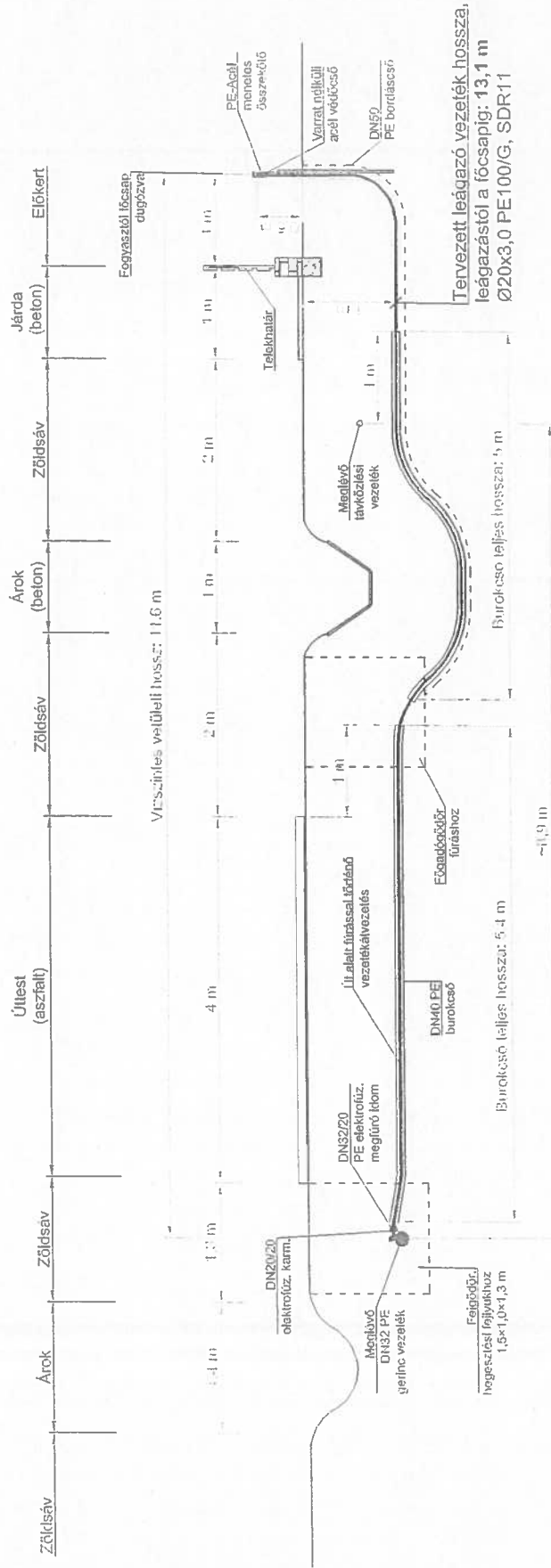


A TERV A KESZÍTŐ(N) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELMEI ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(N) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KÖMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2020-51
	Munkaszám GOT-2020_0280	
Szerző: Csordás János	Felelős tervvezető: László Lőrincz GO 02-0064	
Helyszín: Szigetvár, Klapka György utca 4 HRSZ.:1925/99	Tervező: László Lőrincz G 02-01414 / TE -02-51805	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzolt, Tervező: - Fejleszt. Tervező: -	
Projektóra Gg-01	Méret M 1:250	Tervező: Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705
		Tervező: Dal Porto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező: Lenkócs László G 02-0664 / TE 02-51350

1925/110

"E" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre



PROJEKTÁLÓ: KOMFORTMŰHELY KFT. H-1047 Budapest, Belső Hegy Árszálló u. 1. www.komfortmuhely.hu

2020-51
GOT-2020_0280

Csordás János

Szilgetvár, Kalpka György utca 4
HRSZ.: 1925/99

Földgáz leágazó vezeték terve
Keresztmetszelvény

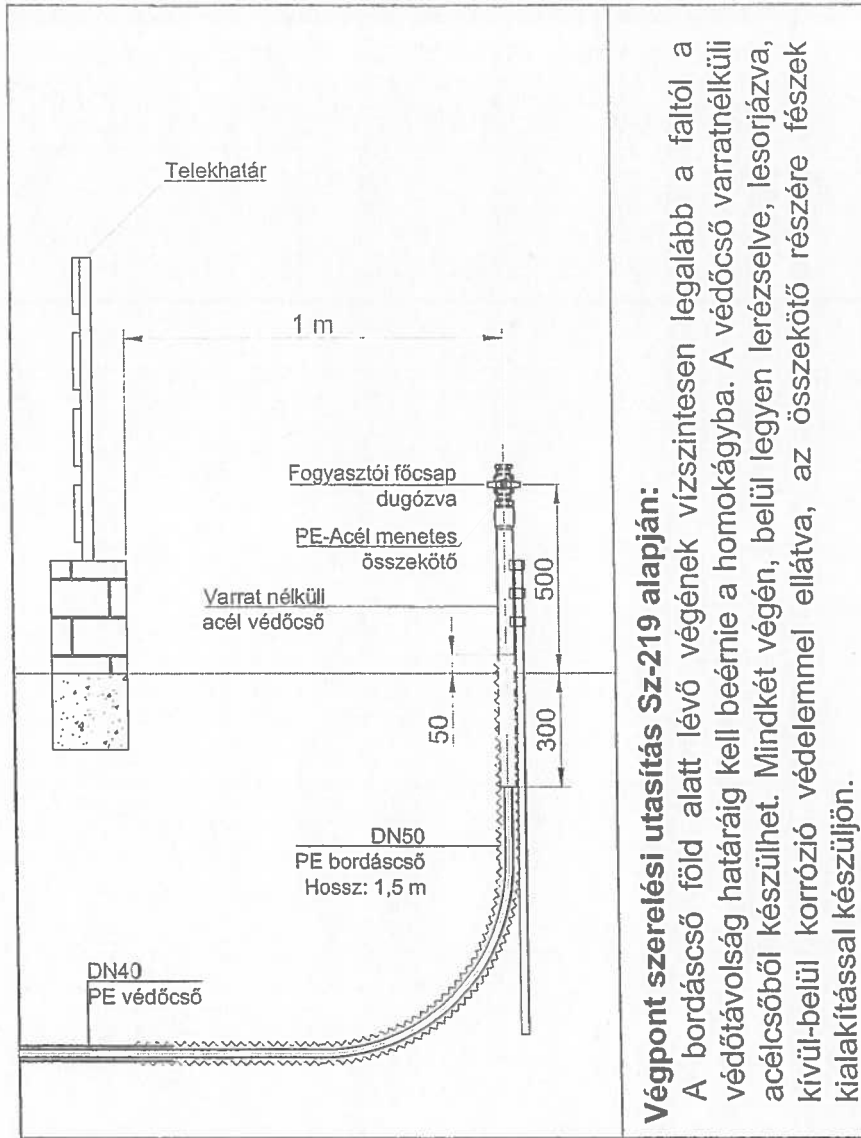
Gg-02 M 1:50

2020.03.11. 14:03:39

JELMAGYARÁZAT:

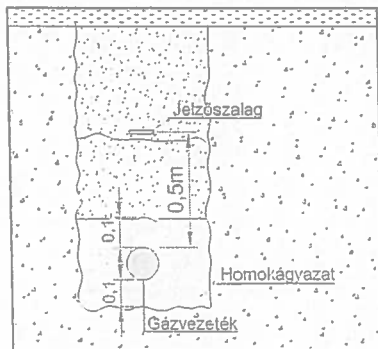
- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

"E" jelű végpont részletrajza, M = 1:20

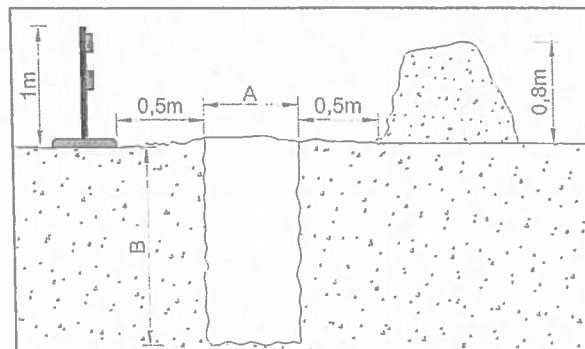


Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:
 A bordáscső föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérmie a homokágyba. A védőcső varratnélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belül legyen lerészelve, lesorjazva, kívül-beül korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszvény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A=0,6 m; B=1,0 m
 Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMEL KELL LENNI!!!
A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!

A TERV A KÉSZÍTŐ(+), SZELLEMI ALLOTTASA, MELT SZENZŐRI JOGVÉDELMELET ELVEZ. FELHASZNIÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(+R) HOZZJÉRULÁSÁVAL LEHETSEGES.

KÖMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2020-51
Szerzők: Csordás János		Munkaszám GOT-2020_0280	
Helyszín: Szigetvár, Kalpka György utca 4 HRSZ.:1925/99		Felelős tervvezető László Lenkóczy G/02-01414 / TE -02-51895	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz		Tervező László Lenkóczy G/02-01414 / TE -02-51895	
Rajzszám Gg-03	Méret M 1:20	Tervező Csáko Balázs G/02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G/02-01305 / TE 02-51349
		Tervező László Lenkóczy G/02-0664 / TE 02-51350	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANDH Felhívással Főosztály Felhívással Osztály S

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Ft:24

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 3006S/3916/2020

2020.06.22

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1925/101 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület
ha m2kat.t.jov.
k.fill.alszótály adatak
fer. kat.jov.
ha m2 k.fill

. Kivett község

0

5462

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÉNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erinyi tér 1

törzsszám: 15724183

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

VezetékJog

jogsúlt:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Bóza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36213/2014.11.24

Szennyvíz-elvezetési szolgálmi jog

546 m2 területre fektetési és karbantartási vezetékjog.

jogsúlt:

név: SCHENK ÉS TÁRSA KFT törzsszám: 12968656

cím : 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 60

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

4. sz. melléklet

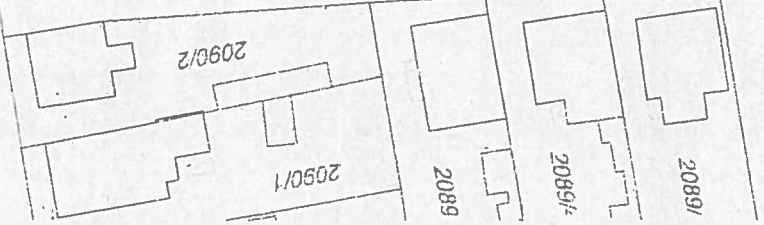


1925/113

M

Klapka utca

Közp.



2090/2

2090/1

2089

2089 1/2

2089/1