



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. június 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról.

Melléklet: - kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- szerződéstervezet.

Előterjesztő:	Kolovics János polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Kolovics János polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági Bizottság	2014.06.24. 09:00 óra
	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság	2014.06.24. 11:00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2014.06.24. 13:30 óra
	Települési Kisebbségi Önkormányzatok	
	Településrészi Önkormányzatok	
Véleményezésre megkapta:	Kolovics János polgármester	
	Dr. Simon János alpolgármester	
	Fazekas Róbert alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Junácski András polgármesteri referens	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	94/2014. (V.26.) JÜB határozat	
Terjedelem:	8 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. június -i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2014. május 26-i rendkívüli ülésén döntött a műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában indítandó egyszerű ajánlatkérési eljárásban meghívandó szervezetekről. A Bizottság 94/2014 (V.26.) sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A döntés alapján a beszerzési eljárás lefolytatásra került. A megadott határidőre mindhárom szervezet benyújtotta ajánlatát. A benyújtott ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet az ÉP-SZÁM Kft. ajánlata a hozzátartozó feladatellátásra vonatkozó szerződéstervezettel együtt ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt, Képviselő-testületet, hogy döntsön az "Előterjesztés a gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról" tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Előterjesztés a gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyú egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja:

- a beszerzési eljárás eredményes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a szigetvári székhelyű ÉP-SZÁM Kft.
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 570.000.-Ft + ÁFA (tetőszerkezet 398.000.- Ft + ÁFA, kerámia dísz 172.000.- Ft +ÁFA)

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy ezen ezen előterjesztés mellékletét képező a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2014. június 5.



Kolovics János
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2014. május 26-ai rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

94/2014. (V. 26.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakat határozza el:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Gimnázium tetőszerkezet, homlokzati csúcsdíszek felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában” az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

- 1.) ÉP-SZÁM KFT. (7900 Szigetvár, Turbéli utca 62/B.)
- 2.) Vágvölgyi Zsolt egyéni vállalkozó (7838 Vajszló, Széchenyi utca 10.)
- 3.) CSÖMÖLDÉR KFT. (7621 Pécs, Dr. Várady A. utca 5.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatokat terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé, az eljárás eredményéről és nyerteséről történő döntés céljából.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Drávavölgyi Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hitelül: Béczi Andrea
jegyzőkönyvvezető



Szám: 01-3/65-28/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2014. június 10-én.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző
Kovács Ildikó jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Szigetvári Dél-Zselic Zrínyi Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola műemléki épület tetőszerkezetének, épület kerámiadíszeinek felújítási munkával kapcsolatban ellátandó műszaki ellenőrzésre vonatkozó árajánlat kérése.

Az ajánlat benyújtásának határideje elektronikus formában: 2014. június 10. (kedd) 10.00 óra.

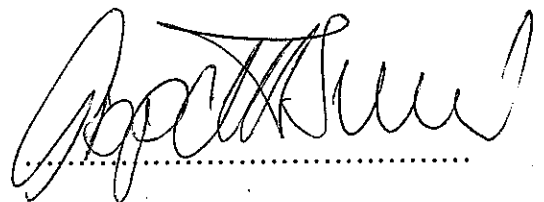
A megadott határidőig elektronikusan három ajánlat érkezett.

- ÉP-SZÁM Építőipari Kft., 7900 Szigetvár, Turbéki utca 62/B.
ajánlati ár: nettó **570.000 Ft+Áfa**, (ebből tetőszerkezet nettó: 398.000 Ft+Áfa, kerámia dísz nettó: 172.000 Ft+Áfa)
- CSÖMÖLDÉR Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva utca 4.
ajánlati ár: nettó **670.700 Ft+Áfa**, (ebből tetőszerkezet nettó: 470.700 Ft+Áfa, kerámia dísz nettó: 200.000 Ft+Áfa)
- Vágvölgyi Zsolt egyéni vállalkozó, 7838 Vajszló, Széchenyi utca 10.
ajánlati ár: nettó **790.000 Ft+Áfa**, (ebből tetőszerkezet nettó: 550.000 Ft+Áfa, kerámia dísz nettó: 240.000 Ft+Áfa)
-

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.


.....


.....


.....

ÉP – SZÁM Építőipari Kft.

7900 Szigetvár, Turbéki u. 62/B.

Telefon/fax: 73/310-722, mobil: 20- 9576-530

E-mail: epszamkft@t-online.hu

Gyöngyi József építészmérnök



ME-É-I-MÉK-02-01106

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata

Címe: 7900 Szigetvár Zrínyi tér 1.

Tel.: 73/514-300

Képviselője: Kolovics János polgármester

Fax: 73/514-335

E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ajánlattevő:

Neve: ÉP-SZÁM Építőipari Kft.

Címe: 7900 Szigetvár, Turbéki u. 62/B.

Adószáma: 11010058-2-02

Tel.: 73/310-722; 20/9576-530

E-mail: epszamkft@t-online.hu

Képviselője: Gyöngyi József vezető tisztségviselő

Az ajánlat tárgya:

A szigetvári Dél-Zselic Zrínyi Miklós Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola (7900 Szigetvár, Rákóczi u. 18. szám) műemléki épület tetőszerkezetének, épület kerámia díszének felújítása építési munkálataihoz kapcsolódóan **műszaki ellenőri feladatok ellátása.**

Ajánlat:

Ajánlattevő vállalja, hogy az ajánlat tárgyát képező feladatokat **570. 000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen 723.900.- Ft** azaz **Hétszáz huszonháromezer kilencszáz** forint áron ellátja.

Az 1/4. pont szerinti bontásban

tetőszerkezet: 398.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen 505.460.- Ft

kerámia dísz: 172.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen 218.440.- Ft

Szigetvár, 2014. június 02.

.....
Gyöngyi József
vezető tisztségviselő



DÉL-DUNÁNTÚLI ÉPÍTÉSZ KAMARA

7624 PÉCS, BOSZORKÁNY U. 2. C023 TEL/FAX: 06 72 520-505 E-MAIL: DDEK.PECS@T-ONLINE.HU WEB: WWW.DDEK.HU

Ikt.sz.: Titkár/86/4/2013

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Gyöngyi József
(7900 Szigetvár, Turbéli u. 62/B.)

a Dél-dunántúli Építész Kamara által vezetett Műszaki Ellenőri Névjegyzékben

ME-É-I-MÉK-02-01106
névjegyzéki számon szerepel.

Műszaki ellenőri jogosultsága határozatlan ideig érvényes, amennyiben a külön jogszabályban meghatározott továbbképzési kötelezettségeinek teljesítését kamaránknál - legközelebb **2018. június 16.** napjáig - igazolja.

Fenti határidő elmulasztása esetén jogosultsága automatikusan megszűnik, a névjegyzékből törölni kell.

Jelen hatósági bizonyítványt a jogosult kérelmére, az általa benyújtott továbbképzési igazolások, és a Dél-dunántúli Építész Kamara által vezetett névjegyzéki nyilvántartás rendelkezésre álló adatai alapján adtam ki.

A hatósági bizonyítványt a 244/2006 (XII. 05.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján állítottam ki, figyelemmel a 2004. évi CXI. törvény 83. §-ában foglaltakra.

Pécs, 2013. június 17.


Eugénie Agnes
a DDEK titkára

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
székhelye: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
azonosító: 332237
adószáma: 15332233-2-02
képviseli: Kolovics János polgármester és Horváth Krisztián jegyző
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **ÉP-SZÁM Építőipari Kft.**
székhelye: 7900 Szigetvár, Turbéki utca 62/b.
cégjegyzékszám: 02-09-062312
adószáma: 11010058-2-02
képviseli: Gyöngyi József vezető tisztségviselő
mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízó a Képviselőtestület határozata alapján megbízza Megbízottat, hogy a „*szigetvári Dél-Zselic Zrínyi Miklós Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola műemléki épület tetőszerkezetének, épület kerámia díszjeinek felújítására*” 7900 Szigetvár, Rákóczi u. 18.sz. tárgyú építési munkálatokhoz kapcsolódó **építési műszaki ellenőri tevékenységet** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint elvégezze, a műszaki átadás- átvételi eljárásában részt vegyen. Az ellátandó feladatok különösen:

- a kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása;
- műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- a műszaki átadás-átvétel irányítása;
- a Megrendelő támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- építési napló vezetése;
- előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.

2. **Megbízott** a fenti tevékenysége végzése során a megbízó érdekében köteles eljárni, a műszaki bejárásokon részt venni, a megbízón keresztül az építés kivitelezőjével való

rendszeres kapcsolattartással közreműködik abban, hogy az építési, szerelési munkák a szerződésben foglalt műszaki tartalomnak, építési technológiai előírásoknak megfelelően készüljön.

3. A **Megbízott** a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja és kijelenti, hogy a megbízás ellátására megfelelő szakértelemmel rendelkezik.
4. **Megbízó** kijelenti, hogy a megbízási szerződéssel kapcsolatos valamennyi fontos körülményről **Megbízottat** tájékoztatta.
5. A megbízás időtartalma: 2014.07.15 napjától várhatóan 2014. augusztus 31-ig, de legkésőbb az építési beruházás várható befejezéséig tart.
6. **Megbízottat** a megbízás teljesítése esetén megbízási díj illeti meg, melynek összege mindösszesen **570.000.- Ft + 27% ÁFA = 723.900.- Ft, azaz Hétszáz huszonháromezer kilencszáz forint.**
 - tetőszerkezet: 398.000.- Ft + 27% ÁFA, összesen 505.460.- Ft
 - kerámia dísz: 172.000.- Ft + 27% ÁFA, összesen 218.440.- Ft
7. A megállapított megbízási díjról, - a **Megbízó** által elfogadott és aláírt teljesítési igazolást követően - **Megbízott** számlát állít ki, amelyet **Megbízóhoz** eljuttat. A számlán szereplő összeget **Megbízó** a kézhezvételtől számított 30 napon belül a **Megbízott** Szigetvári Takarékszövetkezetnél vezetett 50800018-11025193-00000000 számú számlájára átutalja.
8. **Felek** az alábbi kapcsolattartók személyében állapodnak meg:
 - Szigetvár Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)
 - Név: Marton-Fekete Csilla
 - Telefon: 73/514-315
 - FAX: 73/514-355

 - ÉP-SZÁM KFT.
(7900 Szigetvár, Turbéki u. 62/B.)
 - Név: Gyöngyi József
 - Telefon: 20/957-6530
 - FAX: 73/310-722
9. A felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, harmadik fél részére csak előzetes egyeztetés után adják tovább.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kelt: Szigetvár, 2014.

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ÉP-SZÁM KFT.

Megbízó

Kolovics János Horváth Krisztián
polgármester jegyző

Megbízott

Gyöngyi József
vezető tisztségviselő

Csordás Árpádné
pénzügyi Irodavezető