

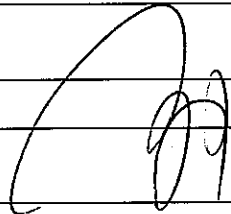
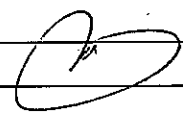




ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. június 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról.

Melléklet: - kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- szerződéstervezet.

Előterjesztő:	Kolovics János polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Kolovics János polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági Bizottság	2014.06.24. 09:00 óra
	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság	2014.06.24. 11:00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2014.06.24. 13:30 óra
	Települési Kisebbségi Önkormányzatok	
	Településrészi Önkormányzatok	
Véleményezésre megkapta:	Kolovics János polgármester	
	Dr. Simon János alpolgármester	
	Fazekas Róbert alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Junácsi András polgármesteri referens	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	 Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	95/2014. (V.26.) JÜB határozat	
Terjedelem:	6 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. június -i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2014. május 26-i rendkívüli ülésén döntött a műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában indítandó egyszerű ajánlatkérési eljárásban meghívandó szervezetekről. A Bizottság 95/2014 (V.26.) sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A döntés alapján a beszerzési eljárás lefolytatásra került. A megadott határidőre mindhárom szervezet benyújtotta ajánlatát. A benyújtott ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet az ÉP-SZÁM Kft. ajánlata a hozzátartozó feladatellátásra vonatkozó szerződéstervezettel együtt ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt, Képviselő-testületet, hogy döntsön az "Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról" tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vár, múzeum épület felújítása tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyú egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja:

- a beszerzési eljárás eredményes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a szigetvári székhelyű ÉP-SZÁM Kft.
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 1.200.787.-Ft + ÁFA

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy ezen ezen előterjesztés mellékletét képező a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2014. június 5.



Kolovics János
polgármester

A. A. Horváth

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2014. május 26-ai rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása, építése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

95/2014. (V. 26.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása, építése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakat határozza el:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Vár, múzeum épület felújítása, építése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztása tárgyában” az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

- 1.) ÉP-SZÁM KFT. (7900 Szigetvár, Turbéli utca 62/B.)
- 2.) Bácsai Bt. (7500 Nagyatád, Somogyi B. utca 13.)
- 3.) Kövesdi Szilvia egyéni vállalkozó (7831 Pellérd, Hősök utca 6.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatokat terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé, az eljárás eredményéről és nyerteséről történő döntés céljából.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

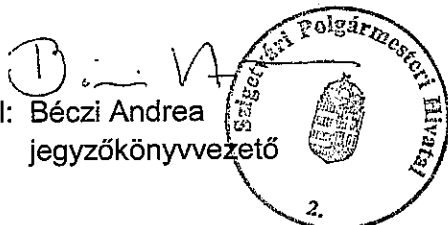
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Drávavölgyi Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hitelül: Béczi Andrea
jegyzőkönyvvezető



Szám: 01-3/96-20/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2014. június 10-én.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző
Kovács Ildikó jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Szigetvári Zrínyi Vár, múzeum épület bontási, felújítási illetve építési munkával kapcsolatban ellátandó műszaki ellenőrzésre vonatkozó árajánlat kérése.


Az ajánlat benyújtásának határideje elektronikus formában: 2014. június 10. (kedd) 11.00 óra.

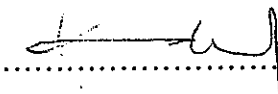
A megadott határidőig elektronikusan három ajánlat érkezett.

- ÉP-SZÁM Építőipari Kft., 7900 Szigetvár, Turbéli utca 62/B.
ajánlati ár: nettó **1.200.787 Ft+Áfa**
- BÁCSAI Építő- Tervező és Kereskedelmi Bt. 7500 Nagyatád, Somogyi Béla utca 13.
ajánlati ár: nettó **1.280.000 Ft+Áfa**
- Kövesdi Szilvia egyéni vállalkozó, 7831 Pellérd, Hősök utca 6.
ajánlati ár: nettó **1.300.000 Ft+Áfa**

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.


.....


.....


.....

ÉP – SZÁM Építőipari Kft.

7900 Szigetvár, Turbéki u. 62/B.

Telefon/fax: 73/310-722, mobil: 20- 9576-530

E-mail: epszamkft@t-online.hu

Gyöngyi József építészmérnök



ME-É-I-MÉK-02-01106

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata

Címe: 7900 Szigetvár Zrínyi tér 1.

Tel.: 73/514-300

Képviselő: Kolovics János polgármester

Fax: 73/514-335

E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ajánlattevő:

Neve: ÉP-SZÁM Építőipari Kft.

Címe: 7900 Szigetvár, Turbéki u. 62/B.

Adószáma: 11010058-2-02

Tel.: 73/310-722; 20/9576-530

E-mail: epszamkft@t-online.hu

Képviseli: Gyöngyi József vezető tisztségviselő

Az ajánlat tárgya:

A szigetvári Zrínyi Vár, múzeum épület bontási, felújítási illetve építési munkáira vonatkozó építési beruházás **műszaki ellenőri feladatainak ellátása.**

Ajánlat:

Ajánlattevő vállalja, hogy az ajánlat tárgyát képező feladatokat **1.200.787.- Ft + 27 % ÁFA, összesen 1.525.000.- Ft** azaz **Egymillió-ötszázhuszonötezer** forint áron ellátja.

Szigetvár, 2014. június 02.

.....
Gyöngyi József
vezető tisztségviselő



DÉL-DUNÁNTÚLI ÉPÍTÉSZ KAMARA

7624 PÉCS, BOSZORKÁNY U. 2. C023 TEL/FAX: 06 72 520-505 E-MAIL: DDEK.PECS@T-ONLINE.HU WEB: WWW.DDEK.HU

Ikt.sz.: Titkár/86/4/2013

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Gyöngyi József
(7900 Szigetvár, Turbéli u. 62/B.)

a Dél-dunántúli Építész Kamara által vezetett Műszaki Ellenőri Névjegyzékben

ME-É-I-MÉK-02-01106
névjegyzéki számon szerepel.

Műszaki ellenőri jogosultsága határozatlan ideig érvényes, amennyiben a külön jogszabályban meghatározott továbbképzési kötelezettségeinek teljesítését kamaránknál - legközelebb **2018. június 16.** napjáig - igazolja.

Fenti határidő elmulasztása esetén jogosultsága automatikusan megszűnik, a névjegyzékből törölni kell.

Jelen hatósági bizonyítványt a jogosult kérelmére, az általa benyújtott továbbképzési igazolások, és a Dél-dunántúli Építész Kamara által vezetett névjegyzéki nyilvántartás rendelkezésre álló adatai alapján adtam ki.

A hatósági bizonyítványt a 244/2006 (XII. 05.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján állítottam ki, figyelemmel a 2004. évi CXL. törvény 83. §-ában foglaltakra.

Pécs, 2013. június 17.


Lugosi Agnès
a DDEK titkára

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
székhelye: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
azonosító: 332237
adószáma: 15332233-2-02
képviseli: Kolovics János polgármester, Horváth Krisztián jegyző
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **ÉP-SZÁM Építőipari Kft.**
székhelye: 7900 Szigetvár, Turbéki utca 62/b.
cégjegyzékszám: 02-09-062312
adószáma: 11010058-2-02
képviseli: Gyöngyi József vezető tisztségviselő
mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízó a Képviselőtestület határozata alapján megbízza Megbízottat, hogy „A szigetvári Zrínyi Vár, múzeum épület bontási, felújítási illetve építési munkáira vonatkozó építési beruházás” 7900 Szigetvár, 1733 hrsz. tárgyú építési munkálatokhoz kapcsolódó **építési műszaki ellenőri tevékenységet** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint elvégezze, a műszaki átadás- átvételi eljárásában részt vegyen. Az ellátandó feladatok különösen:
 - a kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása;
 - műszaki ellenőri feladatok ellátása;
 - szakági műszaki ellenőri feladatok ellátása (gépész, villamos)
 - a műszaki átadás-átvétel irányítása;
 - a Megrendelő támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
 - műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
 - építési napló vezetése;
 - előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.
2. **Megbízott** a fenti tevékenysége végzése során a megbízó érdekében köteles eljárni, a műszaki bejárásokon részt venni, a megbízón keresztül az építés kivitelezőjével való rendszeres kapcsolattartással közreműködik abban, hogy az építési, szerelési munkák a szerződésben foglalt műszaki tartalomnak, építési technológiai előírásoknak megfelelően készüljön.
3. A **Megbízott** a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja és kijelenti, hogy a megbízás ellátására megfelelő szakértelemmel rendelkezik.
4. **Megbízó** kijelenti, hogy a megbízási szerződéssel kapcsolatos valamennyi fontos körülményről **Megbízottat** tájékoztatta.
5. A megbízás időtartama: 2014. augusztus 01. napjától várhatóan 2015. április 30-ig, de legkésőbb az építési beruházás várható befejezéséig tart.

6. **Megbízottat** a megbízás teljesítése esetén megbízási díj illeti meg, melynek összege mindösszesen **1.200.787.000.- Ft + 27% ÁFA = 1.525.000.- Ft, azaz Egymillió-ötszázhuszonötezer forint.** Megbízott 30 és 60%-os műszaki teljesítés esetén részszámlát illetve végszámlát állíthat ki.
7. A megállapított megbízási díjról, - a **Megbízó** által elfogadott és aláírt teljesítési igazolást követően - **Megbízott** számlát állít ki, amelyet **Megbízóhoz** eljuttat. A számlán szereplő összeget **Megbízó** a kézhezvételtől számított 30 napon belül a **Megbízott** Szigetvári Takarékszövetkezetnél vezetett 50800018-11025193-00000000 számú számlájára átutalja.
8. **Felek** az alábbi kapcsolattartók személyében állapodnak meg:
- Szigetvár Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)
- Név: Marton-Fekete Csilla
Telefon: 73/514-315
FAX: 73/514-355
- ÉP-SZÁM KFT.
(7900 Szigetvár, Turbéki u. 62/B.)
- Név: Gyöngyi József
Telefon: 20/957-6530
FAX: 73/310-722
9. A felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, harmadik fél részére csak előzetes egyeztetés után adják tovább.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kelt: Szigetvár, 2014.

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ÉP-SZÁM KFT.

Megbízó

Kolovics János polgármester	Horváth Krisztián jegyző
--------------------------------	-----------------------------

Megbízott

Gyöngyi József vezető tisztségviselő

Csordás Árpádné
pénzügyi ellenjegyző