



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. július 24-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a „Közművagyron értékelés tárgyú beszerzési eljárás eredményéről”.

Melléklet: - kivonat;
- bontási jegyzőkönyvek;
- ismételt ajánlattételi felhívás;
- szerződéstervezet.

Előterjesztő:	Kolovics János polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Kolovics János polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági Bizottság	2014.07... 09:00 óra
	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság	2014.07... 11:00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2014.07... 13:30 óra
	Települési Kisebbségi Önkormányzatok	
	Településrészi Önkormányzatok	
Véleményezésre megkapta:	Kolovics János polgármester	
	Dr. Simon János alpolgármester	
	Fazekas Róbert alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Junácsi András polgármesteri referens	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	259/2013. (XII.02.) Kt. határozat	
Terjedelem:	3. oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. július ~~24~~²¹-i ülésére

Tárgy: Közművagyon értékelés tárgyú beszerzési eljárás eredményéről.

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. december 2-i rendkívüli ülésén döntött az eszközhasználati díj mértékének meghatározásáról. A határozati javaslat 2. pontja alapján Önkormányzat jogszabályi előírásoknak megfelelően kívánja elkészíteni a közművagyon értékelését. A közművagyon értékelésére vonatkozóan lefolytatásra kerülő beszerzési eljárás során meghívandó szervezetek is meghatározásra kerültek. A Képviselő-testület 259/2013 (XII.02.) sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az ajánlatkérés során meghatározott feladatok tartalmazták jogszabályi előírásoknak megfelelően a vízi közmű vagyon leltár, majd a leltár alapján a vagyonértékelés összeállítását.

A döntés alapján a beszerzési eljárás lefolytatásra került. A megadott határidőre három szervezet nyújtotta be ajánlatát. A benyújtott ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján megállapítást nyert, hogy az ajánlati árak mértéke meghaladja a nettó 8.000.000 Ft-ot, azaz az ajánlati ár alapján közbeszerzési eljárás keretében van csak lehetőség a vagyonértékelést elkészítő szervezet kiválasztására.

Beszerzési eljárás lefolytatását követően Sziget-Víz Kft. megbízási szerződést kötött a vízi közmű vagyon leltár elkészítésére vonatkozóan. Fentiek figyelembe vételével ismételt ajánlatkérés került megküldésre ajánlattevőknek azzal, hogy Önkormányzat a vízi közmű vagyon értékeléshez szükséges leltárt biztosítja. Az ismételt ajánlatkérési felhívás ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Az ismételt ajánlatkérésre szintén mindhárom szervezet benyújtotta ajánlatát. Az ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a VIKÖV Mérnökiroda Kft. volt. Ajánlata a hozzátartozó feladatellátásra vonatkozó szerződéstervezettel együtt ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Közművagyon értékelés tárgyú beszerzési eljárás eredményéről” tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közművagyon értékelés tárgyú beszerzési eljárás eredményéről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművagyon értékelés tárgyú beszerzési eljárás eredményét követően megállapítja:

- a beszerzési eljárás eredményes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a VIKÖV Viziközmű, Vízgazdálkodási és Vagyonszakértő Mérnökiroda Kft.
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 7.116.000.-Ft + ÁFA
-

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy ezen előterjesztés mellékletét képező a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Feelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2014. július 17.



Kolovics János
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. december 2-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés eszközhasználati díj mértékének meghatározásáról
Előterjesztő: Kolovics János polgármester

259/2013. (XII.02.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Előterjesztés eszközhasználati díj mértékének meghatározásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződés tervezetét megismerte és jóváhagyólag véleményezte.
Szigetvár Város Önkormányzata, mint bérbeadó a bérleti-üzemeltetési szerződés határozott időtartamát az alábbiak szerint határozza meg: *jelen bérleti-üzemeltetési szerződést felek 15 év határozott időtartamra kötik, azaz annak időtartama 2028. december 2. napjáig tart.*
- 2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályi előírásoknak megfelelően kívánja elkészíteni a közművagyon értékelését. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy az alábbi szervezeteket keresse meg ajánlattétel céljából:
 - BDL Környezetvédelmi Kft. (1118 Budapest, Rétköz u. 5.)
 - Kiss-Tike Kft. (7150 Bonyhád, Dózsa György u. 1.)
 - VIKÖV Víziközmű, Vízgazdálkodási és Vagyonszakértő Mérnökiroda Kft. (5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6.)

Felelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2014. január 15.

- 3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására, a szükséges mellékletekkel együtt.

Felelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Mátyás Gergő ügyvezető

Határidő: 2013. december 20.

- 4./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Sziget-Víz Kft-t, mint Szolgáltatót, hogy az aláírt bérleti-üzemeltetési szerződést a jogszabályi előírásoknak

megfelelően küldje meg Magyar Energetikai És Közmű- Szabályozási Hivatalnak, a
majd a határozat jogerőssé válásakor tájékoztassa Szigetvár Város Önkormányzatát.

Felelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Mátyás Gergő ügyvezető

Határidő: folyamatos

Kmf.

Kolovics János sk.
polgármester



Horváth Krisztián sk.
jegyző

A kivonat hitelélül: *Barkaszi*
Barkaszi Mária jkv.

Szám: 01-3/60-7/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2014. március 12-én.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Kovács Ildikó jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Vagyonértékelő szervezet beszerzése a Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő vízi közmű vagyon értékelés elkészítése céljából.

Szigetvár Város Önkormányzata, mint vízi közmű tulajdonos a 2011. évi CCIX. vízi közmű szolgáltatásról szóló törvény 12§. (1) bekezdésének megfelelően kívánja elkészíttetni a vízi közmű vagyonértékelést, melyhez kapcsolódóan ajánlatkérést tett közzé.

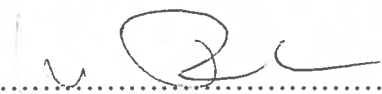
Az ajánlat benyújtásának határideje elektronikus formában: 2014. március 12. (szerda) 10.00 óra.

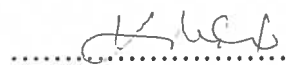
A megadott határidőig elektronikusan három ajánlat érkezett.

- VIKÖV Víziközmű Kft. 7300 Komlói, Március 15. u. 6. ajánlati ár: nettó 12.486 000 Ft+Áfa
- BDL Kft. 1118 Budapest, Rétköz utca 5. ajánlati ár: nettó 15.039 000 Ft+Áfa
- KISS-TIKE Kft. 7150 Bonyhád, Dózsa György utca 1. ajánlati ár: nettó 13.872 400 Ft+Áfa

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

.....


.....


SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-304 , Fax: 73/514-355
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Szám: 01-30/60-7/2014.
Ügyintéző: Marton-Fekete Csilla
Elérhetőség: 73/514-324
E-mail: muszaki@szigetvar.hu

Tárgy: Víz közmű vagyoneértékelés
Ismételt árajánlat kérés.

Melléklet: ----
Hivatkozás: ----
Kelt: Szigetvár, 2014. június 27.

Kiss-Tike Kft.
kiss.tamas@kisstike.hu
Bonyhád
Dózsa György u. 1.
7150.

AJÁNLATKÉRÉS

ELŐZMÉNYEK:

Szigetvár Város Önkormányzata, mint vízi közmű tulajdonos a 2011. évi CCIX. vízi közmű. szolgáltatásról szóló törvény 12§. (1) bekezdésének megfelelően kívánja elkészíttetni a vízi közmű vagyoneértékelést melyhez kapcsolódóan az alábbi **ismételt** ajánlatkérést teszi közzé.

AJÁNLATKÉRÉS

I. Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám
Képviselésében: Kolovics János Polgármester
Tel.: 73/514-304
Fax: 73/514-355
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya:

Vagyoneértékelő szervezet beszerzése a Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő vízi közmű vagyone értékelés elkészítése céljából.

III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:

Neve: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. 1.em. 112-113. szám
Képviselő: Marton-Fekete Csilla Osztályvezető
Tel.: 73/514-315
Fax: 73/514-355
E-mail: muszaki@szigetvar.hu

IV. A szerződés meghatározása: megbízási szerződés

V. Az ajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, teljesítési határidő.

VI. A szerződés teljesítésének határideje: szerződéskötést követő 60 nap.

VII. Az elvégzendő feladatok:

Jogszabályi előírásoknak megfelelően összeállított vagyonértékelés Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező vízi közmű vagyona vonatkozásban.
A vagyonértékelést a 24/2013 (V.29) NFM rendeletben meghatározottaknak megfelelően kell összeállítani.

Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja a feladat elvégzéséhez szükséges 24/2013 (V.29.) NFM rendelet 1. bek. 6. pontja szerinti víziközművagyron - leltárt a rendelet 2. sz. melléklete szerinti formában az A-N oszlopok adataival feltöltve.

VIII. Alkalmassági feltétel:

Vízi közművagyron-értékelést olyan gazdasági társaság végezhet, amely szerepel az ingatlanvagyon-értékelői névjegyzékben és a vagyonértékelés végrehajtásához a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 3.2-3.4. pontjában meghatározott vízgazdálkodási részszakterületeken szakértői jogosultsággal rendelkező személyt vesz igénybe.
Értékelési tanúsítványt olyan személy állíthat ki, aki rendelkezik az önkormányzati és területfejlesztési miniszter hatáskörébe tartozó szakképesítések szakmai és vizsgakövetelményeinek kiadásáról szóló miniszteri rendelet szerinti ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő szakképesítéssel, továbbá szerepel az ingatlanvagyon-értékelői névjegyzékben.

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

I. Az ajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:

1. Az ajánlattevő szervezet/személy **adatai** (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek: tel., fax, e-mail, képviselő adatai)
2. A feladat elvégzésének **ellenértéke** (ajánlati ár), amely a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön megadásra, az alábbiak szerint:

Nettó Ft + % ÁFA = Bruttó Ft

II. Az árajánlat benyújtásának határideje:

2014. július 14. (hétfő), 16.00 óra

III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:

- Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Marton-Fekete Csilla osztályvezetőnek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Pályázati Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. 1.em.112-113. szám).
- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Ismételt árajánlat vízi közmű vagyoneértékelésre vonatkozóan” feliratot.

Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzata a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért.

Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel.




Kolovics János
polgármester

Szám:01-3/60-10/2014

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
2014. július 14. 10.00 óra

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző

Tárgy: Víziközmű vagyonértékelés, ismételt ajánlatkérés

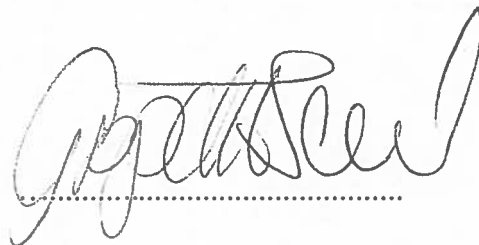
Szigetvár Város Önkormányzata 2013. december 2-i rendkívüli ülésén döntött az eszközhasználati díj mértékének meghatározásáról. A képviselőtestület határozata tartalmazta a víziközmű vagyon értékelés tárgyú beszerzési eljárásra meghívandó szervezetek megnevezését is. A beszerzési eljárás lefolytatását követően ismételt ajánlattételi felhívás került kiküldésre ajánlattevők részére, melyben már módosításra került az elvégzendő feladat. Az ajánlatadók megadott határidőre benyújtották ajánlataikat. Az ajánlatadók megnevezése az ajánlati ár meghatározásával az alábbiak szerint.

1. KISS-TIKE Kft. (7150. Bonyhád, Dózsa György utca 1.), nettó 7.500.000.-Ft
2. BDL Kft. (1118. Budapest, Rétköz utca 5.), nettó 7.900.000.-Ft
3. VIKÖV (7300. Komló, Március 15 utca 6.), nettó 7.116.000.-Ft

Az ajánlatok szakmai vizsgálata folyamatban van.

kmf.


.....


.....



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

ÁRAJÁNLAT

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

TULAJDONÁBAN LÉVŐ

VÍZI KÖZMŰ VAGYONÉRTÉKELÉS

ELKÉSZÍTÉSÉRŐL



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

Tartalomjegyzék

1./ RÖVID CÉGISMERTETÉS.....	4
2./ A FELADAT ELVÉGZÉSÉNEK ELLENÉRTÉKE.....	5
3./ REFERENCIA IGAZOLÁS.....	6
4./ A FELADAT ELLÁTÁSÁRA, TELJESÍTÉSRE MEGHATÁROZOTT HATÁRIDŐ, IDŐSZÜKSÉGLET	13
5./ ALKALMASSÁGI FELTÉTELEK IGAZOLÁSÁRÓL SZÓLÓ, RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSRÓL SZÓLÓ DOKUMENTUMOK.....	14



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

ÁRAJÁNLAT

Tisztelt **Kolovics János Polgármester Úr !**

Tisztelt **Marton-Fekete Csilla Osztályvezető Asszony !**

Tárgy: A Szigetvár Város Önkormányzata
tulajdonában lévő vízi közművagyon értékelése



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

1.) RÖVID CÉGISMERTETÉS:

Társaságunk a KÖZMŰVAGYON-ÉRTÉKELÉSI KLASZTER tagjaként a víziközművek vagyongazdálkodásához és átszervezéséhez kapcsolódó szakirányú feladatok professzionális ellátására szerveződött. Tagjai több évtizedes szakmai múlttal tekintenek vissza számos jelentős referenciával a jelenlegi törvényi környezet szerint előírtak teljesítésére.

Az egyes munkafázisokba a Megrendelő szakemberei is bekapcsolódhatnak. Az egyes munkanemekre vonatkozó egyeztetést személyes konzultáció keretében javasoljuk elvégezni.

Céginformációk:

Cégnév:	VIKÖV Víziközmű Kft
Cím:	7300 Komló, Március 15. u. 6.
Adószám:	23930465-2-16
Cégjegyzékszám:	16-09-014260

Elérhetőségek:

Telefon:	36309360824
Fax:	72/484-174
Email:	karancsi.zoltan@vikov.hu karancsi.attila@vikov.hu
Képviseli:	Dr Karancsi Zoltán
Kapcsolattartó:	Karancsi Attila



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

2.) A FELADAT ELVÉGZÉSÉNEK ELLENÉRTÉKE:

Nettó 7,116,000 Ft+ 27% ÁFA = 9,037,320Ft, Bruttó Kilencmillió-
harminchétezerháromszázhusz Forint

A vállalási ár az alábbiak szerint tartalmazza az elvégzendő munkafázisokat:

Állapotfelmérés	(1 515 000 Ft)	Vagyonértékelés összesen: 7 116 000 Ft
Objektumok újraelőállítási költségének meghatározása	(3 240 000 Ft)	
Vagyonértékelési szakvélemény	(2 361 000 Ft)	



3.) REFERENCIA IGAZOLÁS

- A Mezőtúr város víziközmű-vagyonára vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása.
- / Mezőtúr és Térsége Víziközmű Vagyonkezelő Kft./
- Márkó település víziközmű-vagyonára vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása és Pótlási Terv készítése
- Pécsváradi Vízmű működési területén található víziközmű-vagyonra vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása és Pótlási Terv készítése
- Komló Víz Kft. által üzemeltetett 22 település víziközmű-vagyonára vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása és Pótlási Terv készítése
- Tenkes Víz Kft által üzemeltetett 56 település víziközmű-vagyonára vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása és Pótlási Terv készítése

**AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS FELADÁSÁTÓL VISSZAFELE SZÁMÍTOTT 36
HÓNAPBAN BEFEJEZETT, LEGJELENTŐSEBB REFERENCIÁK ISMERTETÉSE I**

Teljesítés ideje (év/hó/nap) és helye (az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónap)	Komló, 2013 év 04 hó 15 nap
A szerződést kötő másik fél neve, címe és elérhetősége	KOMLÓ-VÍZ Víziközmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft 7300 Komló, Kossuth Lajos u. 9. Telefonszám: 06/72/582-196 Mester Zoltán
A szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege	45,100,000.-
A szolgáltatás tárgya: Az elvégzett tevékenység témakörének rövid bemutatása, nevesítése, és az, hogy milyen eljárás keretében került sor a munkavégzésre?	A Komló-Víz Kft által üzemeltetett víziközmű-vagyonra vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatal megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása.
A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt ²	A 310/2011 (XII.23) Kormányrendelet 16. §(1) bekezdés szerint nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.
A lefedni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény megjelölése ³	3 rész, vízkészlet, vízbázis értéklés

¹ A bemutatott referenciákhoz a dokumentáció 4.4 pontjának meghatározott esetekben referencialevél csatolása szükséges. Minden referenciát külön-külön kell bemutatni a 4. számú melléklet szerint.

² Jelen ismertetésben a benyújtásra kerülő igazolás jelentkezésbeli oldalszámát kell megadni, vagy nyilatkozni szükséges az előírás szerint.

³ A részvételi felhívás III.2.3) alkalmasság minimumkövetelményi pont megjelölésére való hivatkozást kell megadni.



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

Komló, 2013. július 12.

KOMLÓ-VÍZ Kft.
7300 Komló, Kossuth l. u. 9.
Adószám: 11543637-2-02
Bankszámlaszám: 11992000-02513687



.....
/cégszerű aláírás/



VIKÖV

VÍZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

4. SZÁMÚ MELLÉKLET

AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS FELADÁSÁTÓL VISSZAFELÉ SZÁMÍTOTT 36 HÓNAPBAN BEFEJEZETT, LEGJELENTŐSEBB REFERENCIÁK ISMERTETÉSE¹

Teljesítés ideje (év/hó/nap) és helye (az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónap)	Komló, 2013. év 03. hó 31. nap
A szerződést kötő másik fél neve, címe és elérhetősége	Pécsvárad Víznyel Üzemeltető és Szolgáltató Kft 7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3. Telefonszáma: 06/72/466-377 Horzsa Zoltán
A szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege	12,870,000.-
A szolgáltatás tárgya: Az elvégzett tevékenység témakörének rövid bemutatása, nevusiítése, és az, hogy milyen eljárás keretében került sor a munkavégzésre?	A Pécsvárad Víznyel Üzemeltető és Szolgáltató Kft által üzemeltetett víziközmű-vagyóra vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatal megálapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, ártógyó vagyondátételés elkészítése és strukturált közművagyron adatbázis felállításá.
A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt ²	A 310/2011 (XII.23) Kormányrendelet 16. §(1) bekezdés szerinti nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.
A lefedni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény megjelölése ³	3 rész. vízkészlet, vízbázis értékelés

Komló, 2013. július 12.

PÉCSVÁRAD VÍZNYEL
ÜZEMELTETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.
Telefonszáma: 06/72/466-377
Horzsa Zoltán

/cégszerű aláírás/

¹ A bemutatott referenciákhoz a dokumentáció 4.4 pontjának meghatározott esetekben referencialevél csatolása szükséges. Minden referenciát külön-külön kell bemutatni a 4. számú melléklet szerint.

² Jelen ismertetésben a beíratásra kerülő igazolás jelentkezőségi oldalszámát kell megadni, vagy nyilatkozási szükségesség az előírás szerint.

³ A részvételi felhívás (II.2.3) alkalmasság minimumkövetelményei pont megjelölt pontjára való hivatkozást kell megadni.



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

Viköv Kft
7300 Komló, Március 15. u. 6.

Tárgy: Referencia igazolás

Tisztelt Cím!

Kérésére az alábbi referencia igazolást adjuk:

A Viköv Kft 2012. december 04-én kötött megbízási szerződésben elvállalta **MÁRKÓ** Község Önkormányzata részére „A Márkó Község víziközmű-vagyonára vonatkozóan a vagyongazdálkodási előiréshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítására” tárgyú 2012. december 18-án kelt víziközmű vagyonértékelést, melyet **MÁRKÓ** Község Önkormányzata elfogadott és a munkát teljesítettnek értékelte.

A Viköv Kft által végzett értékelés maradéktalanul megfelel mind a szerződésben rögzítettnek, mind az egyéni igényként megfogalmazott feladatoknak.

Márkó, 2013. január 15.



[Handwritten signature]

Előírás

REFERENCIA IGAZOLÁS

Teljesítés ideje	Százhalombatta, 2013. év augusztus hó 25. nap
A szerződési kötő másik fél neve, címe és elérhetősége	Százhalombatta Város Önkormányzata 2440 Százhalombatta, Szent István tér 3. Rajkai Béláné 06/23/342-111
A szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege	7.950.000.- Ft
A szolgáltatás tárgya: Az elvégzett tevékenység témakörének rövid bemutatása, nevesítése	A Százhalombatta Város Önkormányzatának tulajdonát képező a Baltai Vízmű Kft által bízott felületű – víziközmű rendszerek (jvívíz-ellátó rendszer) vagyonértékének meghatározása.
A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt	A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 16. §(1) bekezdés szerinti nyilatkozatom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

A VIKÖV Víziközmű Kft 2013. augusztus 01-én kötött megbízási szerződésben elvállalta a Százhalombatta Város Önkormányzata víziközmű rendszerek (jvívíz-ellátó rendszer) értékének meghatározását, amelyet 2013. augusztus 25-én kelt teljesítésgazolásban a Százhalombatta Város Önkormányzata elfogadott és a munkát teljesítettnek értékelte.

A VIKÖV Víziközmű Kft által végzett értékelés maradéktalanul megfelel mind a szerződésben rögzítéseknek, mind az egyéni igényeket megfogalmazott feladatoknak.

A számla benyújtásra és kifizetésre került nettó 7.950.000.-Ft értékben.

Százhalombatta, 2013. augusztus 25.



 Százhalombatta Város Önkormányzata
 Rajkai Béláné



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

4. SZÁMÚ MELLÉKLET

AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS FELADÁSÁTÓL VISSZAFELÉ SZÁMÍTOTT 36 HÓNAPBAN BEFEJEZETT, LEGJELENTŐSEBB REFERENCIÁK ISMERTETÉSE¹

Teljesítés ideje (év/hó/nap) és helye (az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónap)	Kislói, 2013. év 04. hó 15. nap
A szerződést kötő másik fél neve, címe és elérhetősége	Tenkesvíz Kft 7800 Söklős, Gordisai u. 2. Telefonszáma: 06/72/579-840 Nehr Tibor
A szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege	41,060,000.-
A szolgáltatás tárgya. Az elvégzett tevékenység témakörének rövid bemutatása, nevesítése, és az, hogy milyen eljárás keretében került sor a munkavégzésre?	A Tenkesvíz Kft által üzemeltetett víziközmű-vagyona vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatali megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése és strukturált közművagyon adatbázis felállítása.
A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt?	A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 16. §(1) bekezdés szerint nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.
A lefedni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény megjelölése?	3 rész. vízkészlet, vízbázis értékelés

Kislói, 2013. július 12.

TENKESVÍZ KFT
7800 Söklős, Gordisai u. 2.
El: 72/579

.....
Tervező aláírás

¹ A bemutatott referenciákhoz a dokumentáció 4.4 pontjának meghatározott esetelekben referenciával csatolása szükséges. Minden referenciát külön-külön kell bemutatni a 4. számú melléklet szerint.

² Jelen ismertetésben a benyújtásra kerülő igényelés jelentkezésbeli oldalszámát kell megadni, vagy nyilatkozni szükséges az előírás szerint.

³ A részvételi felhívás III.2.5) alkalmasság minimumkövetelményei pontjára való hivatkozással kell megadni.



VIKÖV

VIZIKÖZMŰ, VÍZGAZDÁLKODÁSI ÉS
VAGYONSZAKÉRTŐ MÉRNÖKIRODA

**4.) A FELADAT ELLÁTÁSÁRA, TELJESÍTÉSRE MEGHATÁROZOTT HATÁRIDŐ,
IDŐSZÜKSÉGLET**

A szerződés kötést követő 60 nap

**5.) ALKALMASSÁGI FELTÉTELEK IGAZOLÁSÁRÓL SZÓLÓ,
RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSRÓL SZÓLÓ DOKUMENTUMOK**



**Szolnok Megyei Jogú Város
Jegyzőjétől**

☑ 5000 Szolnok, Kossuth tér 9. ☎ Telefon: 56/ 503-569 Fax: 56/503-838

Ikt.sz.: II. 19830-2/2013

Tárgy: Igazolás

Üi. : Kármánné Ivészáros Andrea

Igazolás a bejelentéshez kötött tevékenység végzéséről

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény 23. § (1) bekezdés (a) pontja alapján az

**VIKÖV Víziközmű, Vizgazdálkodási és Vagyonszakértő Mérnökiroda Kft.
5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6.**

szolgáltató részére

ingatlanvagyon-értékelő és közvetítői

elnevezéssel az üzletszerűen végzett ingatlanközvetítői, valamint üzletszerű ingatlanvagyon-értékelő és közvetítői tevékenység folytatásának feltételeiről, az eljárás részletes szabályairól szóló 31/2009.(XI.18.) ÖM rendelet alapján a gazdálkodó szervezetekről vezetett nyilvántartásba **48. sorszámon** bejegyeztem.


A bejelentés előterjesztésének napja: 2013. június 26.

A bejelentés időtartalma: határozatlan

Szolnok, 2013. július 2.

Dr. Sebestyén Ildikó
jegyző felhatalmazás alapján kiadmányozó:




Kármánné Ivészáros Andrea
főmunkatárs



Baranya Megyei Mérnöki Kamara
7624 Pécs, Boszorkány út 2.

Tel.: (72) 503 650 /23830 Fax: (72) 211 – 026

Honlap: www.bamernok.hu e-mail cím: titkarsag@bamernok.hu

Tárgy : szakértői engedélyek megadása
Ikt.szám: 448/2013

Határozat

Karancsi Attila (Komló, 1971. 08. 25. anyja neve: Halasi Éva Mária) 7300 Komló, Március 15. u. 6. sz. alatti lakos (kamarai nyilvántartási száma: 02-1113), mérnök kérelmére a BMMK Vízgazdálkodási és Vízépítő Tagozat Minősítő Bizottságának 2013. 10. 29-én kell véleményezési jegyzőkönyve alapján a Baranya Megyei Mérnöki Kamara a kért tervezési és szakértői jogosultságokat megadja.

A szakértői tevékenység gyakorlására a 297/2009 (XII.21.) Korm. rend. irányadó.

A szakértői tevékenységek a következő szakterületen gyakorolható:

- szennyvíztisztítás SZVV-3.2/02-1113
- víztisztítás SZVV-3.3/02-1113
- ivó- és ipari vízellátás, szennyvízelvezetés,
nem szennyvízelvezetési célú csatornázása SZVV-3.4/02-1113

A szakirányú végzettség igazolásra került: a Budapesti Műszaki Egyetem Építőmérnöki Kar Vízépítőmérnöki szak – okl. mérnök – száma és kelte: 139/1994, 1994.12.21-én szerzett oklevéllel.

Műszaki ellenőri bizonyítványa: PTE PMMFK Továbbképző szak – Építési Műszaki Ellenőr I. (M), száma és kelte: M-248/2001. 2001.06.16. (É) É-249/2001.2001.06.16.

A felsőfokú képzettségének megfelelő szakterületen rendelkezik illetékességgel, ezt nem lépheti túl, e tekintetben is be kell tartani a Magyar Mérnöki Kamara Etikai-fegyelmi Kódexében megfogalmazottakat.

A Kamara megállapította, hogy a megadással összefüggő szolgáltatási díj befizetésre került.

A Baranya Megyei Mérnöki Kamara a kérelmet teljesítette, az ügyben ellenérdekű ügyfél nincs, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 72. § 4./ bek. alapján egyszerűsített határozatot adott ki.

Pécs, 2013. október 31.



**Pécs Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Címzetes Főjegyzője
7621 Pécs, Széchenyi tér 1. (72) 533-800**

Szám: 11-11/7953-1/2009.
Ügyintéző: M. Domokos Mária

Tárgy: Ingatlanvagyon-értékelő és Közvetítői
Névjegyzékbe történő felvétel

Határozat

KARANCSI ATTILA (sz: Komló, 1971. 08.25. an: Halasi Éva) 7300 Komló, Március 15. u. 6. szám alatti lakost, kérelmére az Ingatlanvagyon-értékelő és Közvetítői Névjegyzékbe a **07.** sorszám alatt

felveszem.

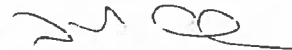
Szakképesítése alapján ingatlanvagyon értékelésre, ingatlanok bérlete és tulajdona cseréjének közvetítésére, valamint az ügyletek lebonyolításához szükséges dokumentációk és okiratok beszerzésére és előkészítésére jogosult.

Határozatomat az 1993. évi LXXVIII. törvény 64/A-64/D §-ai értelmében, a csatolt – 26/2005. (VIII. 5.) TNM rendelet 1. §. alapján meghatározott - szakképesítést igazoló bizonyítvány, hatósági erkölcsi bizonyítvány valamint a nemleges köztartozásról szóló - igazolások alapján hoztam meg.

A 2004. évi CXL. tv. 72. §. (4) bekezdése értelmében a jogorvoslatról való tájékoztatást mellőztem.

P é c s, 2009. október 28.

Dr. Papp Judit címzetes főjegyző
felhatalmazása alapján



Dr. May Gábor
a Hatósági Főosztály vezetője

Határozatot kapja:

1. Karancsi Attila 7300 Komló, Március 15. u. 6.
2. APEH Dél-Dunántúli Regionális Igazgatósága 7621 Pécs, Rákóczi u 54-56. – adóazonosító: 8382211410
3. Irattár

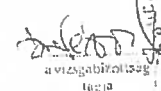
Szám: 404-24/96.....


BIZONYÍTVÁNY

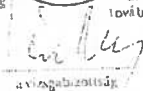
Ezt a bizonyítványt: Karancsi Attila
számára állítottuk ki, aki az 1971. év. augusztus
hó 25. napján Komló városában
(korszékben) született.

Nevezett a Budapesti Műszaki Egyetem
Mérnök Továbbképző Intézet
FELSŐFOKÚ MŰSZAKI ÉRTÉKBECSLŐ
szakirányfolyamán tanulmányi kötelezettségének:
jeles (5) eredménnyel eleget tett.

Budapest, 1996. év. június. hó. 7. nap


a vizsgabizottság
tagja


BME Mérnök-
továbbképző Intézet


a vizsgabizottság
elnöke

Komló, 2014.07.14.



Dr. Karancsi Zoltán

ügyvezető



Karancsi Attila

szakértő

SZERZŐDÉS

Vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó vagyonértékelés elvégzése a Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű törzsvagyonról

Megbízó: Szigetvár Város Önkormányzata
Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Adószám: 15724193-2-02
KSH statisztikai számjel: 15724193-8411-321-02

Vállalkozó: VIKÖV Víziközmű, Vízgazdálkodási és Vagyonszakértő Mérnökiroda Kft.
Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6.
Cégjegyzékszám: 16-09-014260
Adószám: 23930465-2-16
Telephely: Komló Március 15 u 6.

(Megbízó és Vállalkozó együttesen: Felek) között a mai napon az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

A Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű törzsvagyonra vonatkozóan a vagyongazdálkodási döntéshozatalt megalapozó és az üzemeltetési szerződés mellékletét képező, átfogó vagyonértékelés elkészítése.

- A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint a víziközmű vagyonértékelés elkészítése az objektum szintű tételes vagyonleltár alapján, a 24/2013. (V.29.) NFM rendeletnek megfelelően.

A vagyonértékelésre épülő pótlási terv előkészítése

- A vagyonértékelés során alkalmazott vagyonleltár az objektumok homogén műszaki ismérvei alapján meghatározott, objektumcsoportonkénti bontásban tartalmazza:
 - objektumok azonosítását
 - műszaki jellemzőket (műszaki mennyiségi jellemzők, műszaki specifikációk),
 - állapot jellemzőket (aktiválási év, várható élettartam, állagmutató, várható pótlás éve és korrigált állagmutató),
 - gazdasági jellemzőket (objektumonként meghatározott újraelőállítási költség, vagyonérték, éves értékcsökkenés, tulajdonos)

- és amely vagyoneleltár alkalmas:
 - az avulással korrigált pótlási költség meghatározás módszertana alapján a vagyoneérték meghatározására objektumonkénti bontásban,
 - az állapotfelmérés eredményeinek feldolgozásával, az objektumonként meghatározott várható pótlás ideje és az újraelőállítási költség alapján a rekonstrukciós igények előrejelzésére,
 - a megállapított vagyoneérték, ill. a gazdasági jellemzők alapján a díjgazdálkodás támogatására,
 - valamint a vagyongazdálkodással összefüggő döntéshozatal támogatásához szükséges statisztikák és összesített adatok lekérdezésére.
- Az értékelt eszközállomány:
 - Víztermelő egységek, vízvezetékek, vízhálózati szerelvényeknek, nyomáscsökkentők, nyomáscsökkentők aknái, víz bekötések, szennyvíz csatornák, szennyvíz bekötések, szennyvíz átemelők, szennyvíz aknák, szennyvíztisztító telep, stb.

Vállalkozó a vagyoneértékelés eredményeit az irányadó vagyoneértékelési szabványoknak megfelelő vagyoneértékelési szakvéleményben foglalja össze. A vagyoneértékelés hitelességét a Vállalkozó által kiadott vagyoneértékelési tanúsítvánnyal köteles alátámasztani.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szakvélemény elkészítéséhez szükséges jogosultságokkal rendelkezik.

Feladat /Ajánlat szerint/:

- I. A jelen szerződésben meghatározott város területén lévő víziközmű vagyone állapotértékelése
- II. Várható élettartamok meghatározása, és rögzítése
- III. Közművagyone valós értékét alátámasztó, valamint a rekonstrukció-tervezést és vagyongazdálkodást támogató, a több szempontú integrált vagyoneértékelési módszertanra épülő, strukturált adatbázis ismertetése, Közművagyone értékelési Szakvélemény, valamint Tanúsítvány átadása.

2. Megbízó adatszolgáltatása

A munkához a Megbízó biztosítja, illetve átadja Vállalkozónak az alábbiakat:

- Az értékelendő víziközmű vagyone-ra vonatkozó ingatlankataszteri nyilvántartás („K” és”I” adatlap), kapcsolódó tulajdoni lapok
- megbízó rendelkezésre bocsájítja a feladat elvégzéséhez szükséges 24/2013 (V.29.) NFM rendelet 1. bek. 6. pontja szerinti víziközmű vagyone-leltárt a rendelet 2. sz. melléklete szerinti formában az A-N oszlopok adataival feltöltve.
- Amennyiben rendelkezésre áll, a műszaki objektumok teljes körű nyilvántartása (hibanaplók, karbantartási jegyzőkönyvek, munkanapló stb.):
 - Meglévő hálózat nyilvántartás (tárgyi eszköznyilvántartás, térképi nyilvántartás)
 - Az üzemeltetett törzsvagyone-ra vonatkozóan tulajdonosi vagyone-leltár, a létesítés, üzembe helyezés, és esetleges ráaktiválások időpontjaival
 - Dugulások száma, helye és időpontja az elmúlt 5 évben
 - Rekonstrukciók, ha voltak és melyik szakaszon

- Feltárásos javítások helye, időpontja
- Kamerázási adatok, mely szakaszon és hosszan történtek
- Vízzolgáltatásról adatok (termelt és értékesített víz) településrészekre
- Gyűjtött és tisztított szennyvíz adata
- Selejtezésre szánt vagyonelemek
- Hibastatisztika

Az alapadat-szolgáltatás teljes körűségét a Megbízó/Önkormányzat teljességi nyilatkozattal köteles igazolni.

Megbízó helyszíni szemrevételezés, diagnosztika során biztosítja az elzárt területek szabad bejárhatóságát.

3. Teljesítési határidő

A Szigetvár Város víziközmű vagyonára vonatkozó vagyonértékelési szakvélemény összeállításának kidolgozásának határideje előzetes számok, dokumentumok: a szerződés aláírásától, illetve az adatszolgáltatás lezárultától számított 30 nap. Végleges vagyonértékelés dokumentációja: az előzetes, egyeztető dokumentáció Megbízó által történő jóváhagyását követő 25 nap.

4. Vállalkozási díj

A díj az 1. pontban meghatározott feladatok elvégzésére vonatkozik egyösszegű átalányáron.

..... Ft + ÁFA,
azaz:forint + ÁFA

Az ajánlati díj tartalmazza a komplex feladat ellátására esetlegesen igénybe venni kívánt szakértők díjait is.

A Vállalkozási díj nincsen semminemű kapcsolatban a megállapítandó közművagyon értékével.

5. Számlázási feltételek

- Megbízó a szerződés szerinti teljesítést teljesítés-igazolással igazolja. Vállalkozó a teljesítés igazolását követően jogosult számlát benyújtani, fizetési határidő a teljesítéstől számított 15 naptári nap.
- A vállalkozási díj kiegyenlítése banki átutalással történik, a VIKÖV Víziközmű Kft FHB Banknál vezetett 18203095-06022908-40010017 számú bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a kamat a mindenkori jegybanki alapkamat + 5%.

A felek a jelen szerződésben - mellékkötelezettségként - kötbért kötnek ki melynek mértéke vállalkozónak felrőható késedelmes teljesítés esetén a mindenkori jegybanki alapkamat + 5% 365-öd része naponta.

6. A felek szerződéses kötelezettségei

- Vállalkozó fenntartja a jogot arra, hogy ha Megbízó a szerződéstől eláll, vagy a vállalkozói munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a vállalt teljesítés készültségi foka, illetve az időbeni ráfordítása alapján elszámolni. Vállalkozó fenntartja az előteljesítés jogát.
- Az 1. pontban foglaltakat nem megfelelően, vagy nem teljes mértékben tartalmazó anyagot átdolgozásra Megbízó visszaküldheti, melyet Vállalkozó haladéktalanul köteles elvégezni, az átdolgozás nem érinti a Megbízó kötbérvételezés érvényesítési jogát, azt az esetet kivéve, amikor Vállalkozó mailben, írásban jelezte Megbízója felé az adatszolgáltatás hiányosságát és emiatti hiányos és/vagy késedelmes a teljesítést.
- Az elkészült dokumentumok és digitális állományok fizikai átvétele nem jelenti automatikusan a szerződés szerződésszerű teljesítését, a formai és tartalmi követelmények elfogadására Megbízónak az átadott munkarész fizikai átvételét követő 5 munkanap áll rendelkezésére, a Vállalkozó az átdolgozást szükség szerint külön díjazás nélkül, egyeztetett határidőre elvégzi.
- A Vállalkozó köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel.
- A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozói tevékenységet a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények, és gyakorlat alapján végzi.
- Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységét jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi, illetve a munka volumenére tekintettel jogosultsággal rendelkező alvállalkozó(ka)t vehet igénybe.
- A Megbízó jogosult a munkát figyelemmel kíséreni, a Vállalkozó kezdeményezésére konzultációkon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a további munkavégzés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.

Kapcsolattartók:

Megbízó részéről:

.....
.....

Vállalkozó részéről:

Dr Karancsi Zoltán

[e-mail:karancsi.zoltan@vikov.hu](mailto:karancsi.zoltan@vikov.hu)

tel:+36-30-9364114

Amennyiben a Megbízó szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles figyelmeztetéssel élni. A Megbízó a jóváhagyásával elkészült munkarészeket utólag nem kifogásolhatja, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Vállalkozói díj, határidő, stb.) viselnie kell.

- Vállalkozó részt vesz a Megbízó által igényelt egyeztető tárgyaláson, előzetes értesítést követően.

7. Egyéb megállapodások, különleges kikötések

- Felek a tőlük elvárható minden eszközzel támogatják egymást a tárgybeli feladat végrehajtásában.
- A tárgybeli dokumentációknak a szerződés létrejötte napján hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie. Felek a szerződést módosítják, ha az adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, Megbízó rendelkezése, annak hiánya vagy egyéb körülmény akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet a Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vehetett figyelembe. E megállapodás Vállalkozói mulasztás esetére nem vonatkozik.
- Felek vitás szakmai kérdéseinek eldöntésére a Felek közös megállapodásával a Magyar Víziközmű Szövetséget kéri fel a kérdés eldöntésére irányadó állásfoglalás elkészítésére.
- Megbízó gondoskodik arról, hogy Vállalkozó, illetve alvállalkozói a munkájukkal kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelíthessék, és ott felmérési és egyéb munkájukat zavartalanul végezhessek, ezért Megbízó gondoskodik az esetlegesen szükséges közterület-foglalási engedélyek kiadásáról.
- A dokumentációt a Vállalkozó harmadik személynek nem adhatja át, nem értékesítheti.
- Jelen szerződés módosítása és megszüntetése csak írásban érvényes.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
- Az elkészült dokumentáció a vállalkozó szellemi terméke Vállalkozó az általa készített dokumentációkat 2, azaz két nyomtatott példányban papír alapon; egy példányban elektronikusan nyomtatva CD-n bocsátja a Megbízó rendelkezésére.

Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződést érintő minden lényegi kérdésben megállapodtak, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kelt: Szigetvár, 2014. július.....

.....
Szigetvár Város
Önkormányzata
Megbízó

.....
Dr. Karancsi Zoltán
Ügyvezető
Vállalkozó