



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2014. augusztus 26.-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztásáról.

**Melléklet:** - megkeresés;  
- Jogi és Ügyrendi Bizottság határozata;  
- ajánlattételi felhívás;  
- bontási jegyzőkönyv;  
- ajánlat, szerződéstervezet.

<b>Előterjesztő:</b>	Kolovics János polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Horváth Krisztián jegyző Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Kolovics János polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági Bizottság	
	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	:
	Települési Kisebbségi Önkormányzatok	
	Településrészi Önkormányzatok	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Kolovics János polgármester	
	Dr. Simon János alpolgármester	
	Fazekas Róbert alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Junácsi András polgármesteri referens	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Horváth Krisztián jegyző	 Nincs az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>	12 oldal	

## Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2014. augusztus ...-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Szent István lakótelepen található Istvánffy Miklós Általános Iskola a hozzátartozó sportcsarnokkal, tornateremmel együtt. Intézmény vezetője jelezte Önkormányzat felé, hogy a tornaterem rendkívül rossz állapotú, nyílászárói felújításra szorulnak. Az intézményvezető által megküldött megkeresés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2014. augusztus 11-i rendkívüli ülésén döntött a nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztása tárgyában. A bizottság javaslatot tett a beszerzési eljárás keretében meghívandó szervezetekre vonatkozóan. Jogi és Ügyrendi Bizottság határozata ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A megkeresés alapján ajánlatkérés került összeállításra a kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozóan, mely ajánlatkérés ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Az ajánlatkérési felhívás 3, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezetnek került megküldésre. A beérkezett ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a beérkezett ajánlatok közül a pécsi székhelyű T-T Ablak Kft. ajánlata a legkedvezőbb, mindösszesen nettó 7.637.796.- Ft értékben. A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet ajánlata a hozzá tartozó szerződéstervezettel együtt ezen előterjesztés 5. számú mellékletként kerül csatolásra.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztása tárgyában.

### Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményét megállapítja az alábbiak szerint:

- a beszerzési eljárás eredményes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a T-T Ablak Kft. (7631 Pécs, Közraktár u. 4-6.)
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 7.637.796.- Ft+ÁFA

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy ezen előterjesztés mellékletét képező a feladat ellátására vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Kolovics János polgármester  
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 15 napon belül

3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét hogy a 2014. évi költségvetés során következő módosításakor ezen felhalmozási célú kiadás tervezéséről intézkedjen.

Felelős: Kolovics János polgármester  
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző  
Csordás Árpádné pénzügyi irodavezető  
Határidő: értelemszerűen

Szigetvár, 2014. augusztus 7.



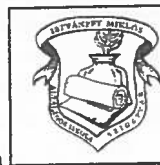
Kolovics János  
polgármester

# Zrínyi Miklós Középiskola

Istvánffy Miklós Általános Iskolája

7900 Szigetvár, Szt. István ltp. 2.

Tel: 73/510-430, Tel/Fax: 73/ 311-309, E-mail: istvanffy.isk@gmail.com



Ikt.sz: 11-42/2014

Tárgy: Tornaterem padlózatának felújítása

N-FL

Szigetvár Város Polgármesteri Hivatala  
**Horváth Krisztián**  
 Jegyző Úr

Szigetvár  
 Zrínyi tér 1.  
 7900

SZIGETVÁR POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2014 FEBR 10.	
Szám: 01-3/114	Előadó: Tamási Péter

Tisztelt Jegyző Úr!

Intézményünk épületét 1977-ben adták át. A hozzá tartozó tornaterem sürgős felújításra szorul. Évek óta jelezzük ezt, hogy nyílászárói és padlózata tönkrement. Tudjuk, hogy pályázati forrásból tudja a működtető ezt biztosítani és mi is folyamatosan figyeljük a lehetőségeket.

A padlózat felújítása azonban nem tűr halasztást. A tornaterem a testnevelés órák számának növelése és a bérbeadások miatt folyamatos terhelésnek van kitéve. Padlózata annyira megkopott, hogy rendkívül csúszásveszélyes. Szinte minden órán van ebből fakadó esés, sérülés.

Kérem, szíveskedjék ezt mérlegelni és a forrást biztosítani arra, hogy tornatermünk padlózatát csiszolással, lakkozással felújíthassuk.

Szigetvár, 2014. február 6.

Köszönettel és tisztelettel:

- Milyen felújítás?  
 - mekkora költség?  
 - TKT - rd felújítás?

Balla Magdolna  
 igazgató

2014 FEBR 06.  
 110-

**SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Titkársági Osztály**  
**7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

---

**K I V O N A T**

**Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága**  
**2014. augusztus 11-ei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Előterjesztés az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

**139/2014. (VIII. 11.) sz. JÜB Határozat**

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztásáról című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés az Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztásáról” tárgyú beszerzési eljárás keretében az alábbi szervezetek megkeresését javasolja ajánlattétel céljából:

- 1) T-T Ablak Kft. képviseli: Theisz József ügyvezető  
7400 Kaposvár, Irányi Dániel utca 10.
- 2) Gála Glass Kft. képviseli: Szűcs Lajosné ügyvezető  
7400 Kaposvár, Irányi Dániel utca 9. fszt.
- 3) Innova Ablaktechnika Kft. képviseli: Radnai Zsolt ügyvezető  
7622 Pécs, Siklósi út 52/b.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a város polgármesterének, hogy ezen határozat alapján a beszerzési eljárást az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívás alapján folytassa le.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Drávavölgyi Gábor s. k.  
bizottsági elnök

A kivonat hitelül: Béczi Andrea  
jegyzőkönyvvezető



J. N. N. N. K. K. K.

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Telefon: 73/514-304, Fax: 73/514-355  
E-mail: [onkormanyzat@szigetvar.hu](mailto:onkormanyzat@szigetvar.hu)

Szám: 01-3/2-15 /2014.

Tárgy: Általános Iskola sportcsarnok  
nyílászáró cserét végző kivitelező  
szervezet kiválasztása  
Ügyintéző: Marton-Fekete Csilla  
Elérhetőség: 73/514-314  
E-mail: [muszaki@szigetvar.hu](mailto:muszaki@szigetvar.hu)  
Kelt: Szigetvár, 2014. június 04.

GÁLA-GLASS KFT.  
Szűcs Lajosné  
[galaglasskft@gmail.com](mailto:galaglasskft@gmail.com)

**AJÁNLATKÉRÉS**

**ELŐZMÉNYEK:**

Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Szent István Lakótelepen található Istvánffy Miklós Általános Iskola épülete a hozzá tartozó sportcsarnokkal. (7900. Szigetvár, Szent István ltp. 2.) A sportcsarnok fémszerkezetű nyílászárói rendkívül rossz állapotúak, cseréjük szükséges. A meglévő nyílászárók kibontását követően, új műanyag nyílászárók beépítést tervezi tulajdonos Önkormányzat.

**AJÁNLATKÉRÉS**

**I. Ajánlatkérő:**

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata  
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám  
Képviselében: Kolovics János Polgármester  
Tel.: 73/514-304  
Fax: 73/514-355  
E-mail: [onkormanyzat@szigetvar.hu](mailto:onkormanyzat@szigetvar.hu)

**II. Az ajánlatkérés tárgya:**

Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok épület (7900 Szigetvár, Szent István ltp. 2.)  
nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztása.

**III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:**

Neve: Szigetvári Polgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya  
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. 1.em. 112-113. szám  
Képviselő: Marton-Fekete Csilla Osztályvezető  
Tel.: 73/514-315  
Fax: 73/514-355  
E-mail: [muszaki@szigetvar.hu](mailto:muszaki@szigetvar.hu)

**IV. A szerződés meghatározása:** megbízási szerződés.

**V. Az árajánlatok bírálati szempontja:** legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

**VI. A szerződés teljesítésének határideje:** szerződéskötést követő 90 nap.

**VII. Az elvégzendő feladatok:**

Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Szent István Lakótelepen található Istvánffy Miklós Általános Iskola épülete a hozzá tartozó sportcsarnokkal. (7900. Szigetvár, Szent István ltp. 2.) A sportcsarnok fémszerkezetű nyílászárói rendkívül rossz állapotúak, cseréjük szükséges.

Kivitelező szervezet feladatát képezik az alábbiak:

- helyszíni felmérés a nyílászárók méretének megállapítása céljából (a meglévő fémszerkezetű nyílászárók cseréje azonos méretű, műanyag nyílászárók beépítésével történik);
- meglévő nyílászárók bontása, állványozás, bontási hulladék, építési törmelék elszállítása;
- új műanyag nyílászárók beépítése, amely nyílászárók biztonsági üveggel illetve biztonsági ráccsal kerülnek ellátásra az épület felhasználása miatt;
- nyílászárók beépítését követően helyreállítási munkálatok elvégzése.

Helyszíni felmérés időpontja egyeztethető az alábbi elérhetőségeken:

- Marton-Fekete Csilla 73/514-323;
- Tamási Péter 73/514-315.

## AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

**I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:**

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek: tel., fax, e-mail, képviselő adatai);
2. Feladat ellátására vonatkozó szerződés tervezet;
3. A feladat elvégzésének ellenértéke (ajánlati ár), amely a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön megadásra, az alábbiak szerint:

Nettó ..... Ft + ..... % ÁFA = Bruttó ..... Ft.

**II. Az árajánlat benyújtásának határideje:**

**2014. július 21. (hétfő), 16.00 óra**

### **III. Az ajánlat benyújtásának módja és helye:**

- Az ajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Kolovics János Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Pályázati Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. 1.em.112-113. szám).
- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cserét végző kivitelező szervezet kiválasztása” feliratot.

Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzata a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további ajánlatokat is bekért.

Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy ajánlatot ad.

**Az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel.**



**Kolovics János**  
polgármester



Szám:01-3/114-12/2014

## Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály  
2014. augusztus 18. 11.00 óra

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla oszt.vez.  
Tamási Péter műszaki ügyintéző


Tárgy: Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró csere kivitelezői árajánlat

Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok nyílászáró cseréjének kivitelezésére három kivitelező szervezettől kértünk árajánlatot. A megadott határidőig Szigetvár Város Önkormányzatához 1 (egy) darab ajánlat érkezett meg a T-T Ablak Kft-től. A másik két szervezet ajánlata ajánlattételi határidőn túl került benyújtásra. Az ajánlatadók megnevezése az ajánlati ár meghatározásával az alábbiak szerint.

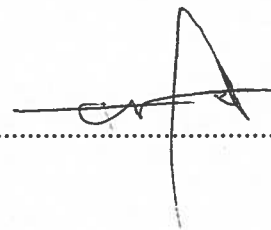
1. T-T Ablak Kft. (7631 Pécs, Közraktár u. 4-6.), nettó: 7.637.796.- Ft
2. Gála Glass Kft. (7400 Kaposvár, Irányi Dániel u. 9. fszt/1.), nettó: 8.720.560.- Ft
3. INNOVA Ablaktechnika Kft. (7622 Pécs, Siklósi út 52/b.), nettó: 7.818.898.- Ft

Az ajánlatok szakmai vizsgálata folyamatban van.

kmf.



.....



.....

5. sz. MÉRLEK



7400 Kaposvár, Irányi Dániel u. 10. Telefon/Fax: 82/411-114 82/510-706  
E-mail: kaposvar@ttablak.hu web: www.ttablak.hu Mobil: 30/9019-719

7631 Pécs, Közraktár u. 4-6. Tel.: 72/21-21-21 72/511-179 Fax: 72/511-178  
E-mail: pecs@ttablak.hu web: www.ttablak.hu Mobil: 30/298-2225



## ÁRAJÁNLAT

Ügyfél: Szigetvár Város Önkormányzata  
Projekt név: Istvánffy Miklós Általános Iskola sportcsarnok épület nyílászáró cseréje  
Ügyfél címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Beépítés helyszíne: 7900 Szigetvár, Szent István ltp. 2.  
Mobil: 73/514-304  
Fax: 73/514-355  
Ügyfél email: onkormanyzat@szigetvar.hu

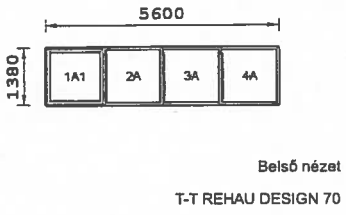
Projektszám: A 00530-2014 3/  
P  
Készítő, telefon: +3672212121

Nyílászáró igényével kapcsolatos megkeresését köszönettel vettük, melyre az alábbi tételes árajánlatot adjuk:

Profil típus:	T-T REHAU DESIGN 70
Profil szín:	Fehér
Vasalat típus:	Roto NT, GEZE

Tétel	Szélesség (mm)	Magasság (mm)	Megnevezés	Menny. (db)	Nettó egys. ár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)
1	5600	4860	<b>Sorolt szerkezet</b>	4	902775	3611100
<p>Belső nézet T-T REHAU DESIGN 70</p>						
<b>Üveg</b>						
4 LOW-E-14+Arg-6A1 - Ragasztott Biztonsági				1A1 1B 1C 2A1 2B 2C 3A1 3B 3C 4A1 4B 4C	23.322 m <sup>2</sup>	
<b>Vasalat</b>						
Bukó				1A 2A 3A 4A	4 db	
<b>Kilincs</b>						
H. 055/U34 PALERMO ABL. KIL. RAL9016 (T-T ABLAK + LOGO)				1A 2A 3A 4A	4 db	
<b>Takaró profil</b>						7574 Ft
120FOK.0003 - Takaróléc 120°-os 20x30 mm (fehér)					41.84 m	
<b>Soroló</b>						
560024.701 - Merevítő soroló (fehér) 560024.701					14.58 m	

Részösszeg: 3611100 Ft

Tétel	Szélesség (mm)	Magasság (mm)	Megnevezés	Menny. (db)	Nettó egys. ár (Ft)	Nettó ár összesen (Ft)																																								
2	5600	1380	<b>Sorolt szerkezet, távnyitós bukó ablakkal, biztonsági ráccsal</b>	4	323545	1294180																																								
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Úveg</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4 LOW-E-14+Arg-6A1 - Ragasztott Biztonsági</td> <td>1A1 2A 3A 4A</td> <td>6.439 m<sup>2</sup></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><b>Vasalat</b></td> </tr> <tr> <td>Bowdenes (1000) távnyitós bukó balos FEHÉR</td> <td>1A</td> <td>1 db</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Takaró profil</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5054 Ft</td> </tr> <tr> <td>12FOK.0003 - Takaróléc 120°-os 20x30 mm (fehér)</td> <td></td> <td>27.92 m</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><b>Soroló</b></td> </tr> <tr> <td>561043.001 - Rejtett soroló 561043.001</td> <td></td> <td>4.14 m</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Úveg					4 LOW-E-14+Arg-6A1 - Ragasztott Biztonsági	1A1 2A 3A 4A	6.439 m <sup>2</sup>			<b>Vasalat</b>					Bowdenes (1000) távnyitós bukó balos FEHÉR	1A	1 db			<b>Takaró profil</b>				5054 Ft	12FOK.0003 - Takaróléc 120°-os 20x30 mm (fehér)		27.92 m			<b>Soroló</b>					561043.001 - Rejtett soroló 561043.001		4.14 m		
Úveg																																														
4 LOW-E-14+Arg-6A1 - Ragasztott Biztonsági	1A1 2A 3A 4A	6.439 m <sup>2</sup>																																												
<b>Vasalat</b>																																														
Bowdenes (1000) távnyitós bukó balos FEHÉR	1A	1 db																																												
<b>Takaró profil</b>				5054 Ft																																										
12FOK.0003 - Takaróléc 120°-os 20x30 mm (fehér)		27.92 m																																												
<b>Soroló</b>																																														
561043.001 - Rejtett soroló 561043.001		4.14 m																																												

Nyílászárók nettó összege	4905280 Ft
Takaró profil	50516 Ft
Bontás-beépítés-állványozás	1005000 Ft
Beépítést követő helyreállítási munkák (kőműves munka)	415000 Ft
Szállítási költség (Szigetvár)	20000 Ft
Biztonsági rács (4db - 5,6*1,38)	1095000 Ft
Építési törmelék elszállítása	147000 Ft
<b>Nettó ár összesen</b>	<b>7637796 Ft</b>
<b>ÁFA (27%)</b>	<b>2062204.92 Ft</b>
<b>BRUTTÓ VÉGÖSSZEG</b>	<b>9700000.92 Ft</b>

Az ajánlat pontosításához, vagy megrendeléséhez kérje kollégánk ingyenes helyszíni felmérését.

A T-T Ablak Kft. minden általa gyártott valamint szakszerűen beépített szerkezetre 7 év szavatosságot ezen belül 24 hónap jótállást vállal, melynek hatálya a szerkezet átvételekor kezdődik.

A szállítási határidő a megrendeléstől, és az előleg befizetésétől számított 4-6 hét.

Fizetési feltételek:

- A megrendeléskor 50% előleg készpénzben a T-T Ablak Kft. bemutatótermeiben, vagy átutalással a T-T Ablak Kft. OTP Bank Rt 11731001-20661250 sz. számlaszámára. A megrendelés az előleg beérkezését követően lép életbe.

- Második részlet a szállítás előtt

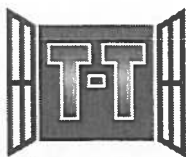
- Harmadik részlet, a „beépítési díj” a nyílászárók, hiánytalan, hibamentes átvételét követően.

A megrendelés további részleteit és feltételeit a T-T Ablak Kft. „Általános szerződési feltételek” című nyomtatvány tartalmazza.

Pécs, 2014.07.15.

.....  
Lesnik Ivett 30/303-5008

Egy egészen más világ...



**T-T Ablak**

**KFT.**

7400 Kaposvár, Irányi Dániel u. 10. Telefon/Fax: 82/411-114 82/510-706  
E-mail: kaposvar@ttablak.hu web: www.ttablak.hu Mobil: 30/9019-719

7631 Pécs, Közraktár u. 4-6. Tel.: 72/21-21-21 72/511-179 Fax: 72/511-178  
E-mail: pecs@ttablak.hu web: www.ttablak.hu Mobil: 30/298-2225



MŰANYAG NYILÁSZÁROK GYÁRTÁSA, HELYSZINI FELMÉRÉS, TANÁCSADÁS, BESZERÉLES

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szigetvár Város Önkormányzat** (adószáma: 15332233-2-02 képviseli: Kolovics János Polgármester.) 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., **mint megrendelő**, másrészről a **T-T ABLAK Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (cg: 14-09-304670, adószám: 11790992-2-14, képviseli: Theisz József ügyvezető) 7400 Kaposvár, Irányi D. u. 10. székhelyű, 7631 Pécs, Közraktár u. 4-6. fióktelepi cég, **mint vállalkozó** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1./ A megrendelő megrendeli, a vállalkozó vállalja a „**Istvánffi Miklós Általános Iskola sportcsarnok épület**” műanyag nyílászáróinak gyártását és helyszíni beépítését, a T-T Ablak Kft. 2014.07.15. napján kelt. tételes árajánlata, mint költségvetés alapján.

Az árajánlat a megrendelő által a T-T Ablak Kft. részére rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció és helyszíni felmérés alapján készült.

Szerződő felek megállapítják, hogy az árajánlat – egyben költségvetés - pontosan tartalmazza a nyílászárók típusát, mennyiségét, méretét, egységárát, nyitásmódját és a beépítéshez szükséges anyagokat és munkadíjat külön költséggel. Szerződő felek megállapítják, hogy a tételes árajánlat, a helyszíni felmérés dokumentációi és a megrendelő által a vállalkozó részére átadott tervdokumentáció jelen szerződés melléklete.

2./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó által gyártott nyílászárók szállításának és helyszíni beépítésének vállalkozói díja **7.637.796 Ft + 27% ÁFA**, azaz összesen **bruttó 9.700.000 Ft**.

Szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a vállalkozói díja átalányár.

3./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó teljesítésének határideje: ...

4./ Megállapodnak szerződő felek abban, hogy a jelen szerződés létrejötte után a megrendelés módosítása írásban érvényes azzal, hogy a módosított megrendelés alapján a vállalkozó arra újabb árajánlatot készít és szükség esetén helyszíni felmérést végez, amely alapján szerződő felek jelen szerződésüket módosítják.

Amennyiben a megrendelő szerződésmódosítási igénye a már legyártott nyílászárókra vonatkozik, az újbóli gyártással felmerült költségeket a megrendelő köteles megtéríteni a szállító részére.

5./ Ezen szerződés létrejöttével a megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díj teljes összege rendelkezésére áll.

6./ Szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a vállalkozó által kiállított részszámlák összegét végszámla köteles átutalni a T-T Ablak Kft. OTP Bank Rt. 11731001-20661250-000000 számú bankszámlájára.

- I. részszámla: előleg 50%
- II. részszámla: a helyszínrre történő szállítás előtt 30%
- végszámla: beépítést követően a maradék 20%

7./ Megállapodnak szerződő felek abban, amennyiben a megrendelő az itt írt ütemezésnek megfelelően fizetési kötelezettségeit késedelmesen teljesítené, a T-T Ablak Kft. teljesítésére vonatkozó részhatáridők, illetve véghatáridő a megrendelői fizetési késedelem napjaival meghosszabbodnak.

Amennyiben a megrendelő fizetési kötelezettségével, bármely számla esetében 15 napot meghaladó késedelembe esik, a vállalkozó egyoldalú írásbeli nyilatkozatával jogosult ezen jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítését felfüggeszteni, és 30 napot meghaladó fizetési késedelem esetén pedig a szerződéstől elállni.

A szerződéstől elállás felek jelen szerződését felbontja. A vállalkozó szerződéstől – a pénzügyileg nem teljesítés - elállása esetén, a megrendelő köteles a vállalkozó által legyártott nyílászárók vételárának és a beépített nyílászárók beépítési költségeinek megtérítésére, továbbá köteles a megrendelő a hátralékos vállalkozói díj 25 % – ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetésére a vállalkozó részére.

8./ Megállapodnak szerződő felek abban, hogy a T-T Ablak Kft. a nyílászárókat I. osztályú minőségben szállítja és építi be a megrendelő részére.

9./ Megállapodnak szerződő felek abban, hogy a vállalkozó az általa szállított és beépített nyílászárókra 7 év szavatosságot, és az első 2 évre jótállást vállal. A szavatossági illetve jótállási határidők a műszaki átadás-átvétel napján kezdődnek.

A vállalkozón kívüli szakszerűtlen javítás, karbantartás vagy beavatkozás esetén a vállalkozó mentesül szavatossági kötelezettsége alól.

10./ A T-T Ablak Kft. a műszaki átadás-átvételkor köteles a megrendelő részére a minőségi tanúsítványokat, a kezelési útmutatókat és az elvégzett nyílászáró-beépítésről a kivitelezői nyilatkozatot átadni.

11./ Megállapodnak szerződő felek abban, hogy a munkaterület átadásától, a műszaki átadás-átvételig terjedő időben az 1./ pontban megjelölt építmény őrzéséről a megrendelő köteles gondoskodni és ő köteles biztosítani az elektromos energiát a vállalkozó részére.

A vállalkozó a jelen szerződés tárgya nyílászárók beépítéséhez alvállalkozó igénybe vételére jogosult.

12./ Megállapodnak szerződő felek abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a megrendelő képviselője: ....., míg a vállalkozó képviselője: Theisz József Ügyvezető

13./ Szerződő felek megállapítják, hogy az ezen szerződésükben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek ezen szerződésüket mint nyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben egyezőt, annak mellékleteivel együtt cégszerűen aláírták.  
Készült 4 példányban.

Pécs, 2014.

.....  
Vállalkozó  
T-T Ablak Kft.  
Theisz József ügyvezető

.....  
Megrendelő  
Szigetvár Város Önkormányzata  
Kolovics János Polgármester