

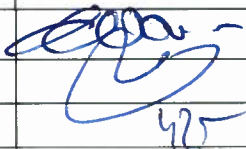





## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2014. november 20-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelméről a Szigetvár, Alapi G. u. 922/2.hrsz-ú üzemi ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához

**Melléklet:** - a kérelem, tulajdoni lap és a helyszínrajz

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Horváth Krisztián jegyző	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	 420
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Horváth Krisztián jegyző	 Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>	5 oldal	

## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. november 20-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelméről a Szigetvár, Alapi G. u. 922/2.hrsz-ú üzemi ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához.

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező a Szigetvár, Alapi G. u. 922/2.hrsz-ú üzemi ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához a Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, Alapi G. utca 921.hrsz-ú közterületen elektromos földkábeles csatlakozáshoz tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához.

A kérelméhez mellékelte helyszínrajz és műszaki leírás szerint a NAYY-O 4x25 mm<sup>2</sup> 0,6/1 kV típusú földkábel a bekötendő ingatlan keleti oldalhatárától 0,5 méterre az Alapi G. utcai közterületen található oszlopról indítva, párhuzamosan a telekhatárral déli irányba 1,7 métert halad, majd merőlegesen fordul a bekötendő ingatlan felé és 0,5 méter haladva a közterületen, érkezik az ingatlan telekhatárán belülre, az ott elhelyezendő fogyasztásmérő szekrényig, a földkábel kpe védőcsőbe helyezve.

Az építéssel érintett 921.hrsz-ú Önkormányzati tulajdonú közterületen (Alapi G. utca) az igénybeveendő területhossz 2,20 méter.

Javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előzőekben is említett 2,20 méter területhosszra - a földkábelnek az önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő elhelyezése ellentételezéseként - az igénybevételnek megfelelően az ilyen esetre meghatározott 790,- Ft + ÁFA/fm, közterület-igénybevételi díjat állapítson meg a Képviselő-testület!

Az így megállapított díjat (bruttó: 790 Ft/fm x 2,2 fm x 1,27 = 2.207,- Ft) a megépítendő hálózat beruházója az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A) fizesse meg a tulajdonos Szigetvár Város Önkormányzat részére a 11731094-15332233 számlaszámra történő átutalással, legkésőbb a beruházás megkezdésének időpontjáig.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok megfelelnek Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete vonatkozó előírásainak.

A kérelmet valamint a benyújtott tervdokumentáció helyszínrajzát az előterjesztéshez csatoltuk, a teljes kérelmi dokumentáció a Képviselő-testületi ülés során valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Alapi G. u. 922/2.hrsz-ú üzemi ingatlan földkábeles

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Alapi G. u. 922/2.hrsz-ú üzemi ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező által a Szigetvár, Alapi G. u. 922/2.hrsz-ú üzemi ingatlan földkábeles villamos energia ellátásához készített SIMO-14-449/CS. rajzszámú tervdokumentáció alapján, a Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, Alapi Gáspár utca 921.hrsz-ú közterületen (közút) földkábeles csatlakozáshoz (meglévő oszlopról a bekötendő ingatlan keleti oldalhatáráig),

az alábbi kikötésekkel:


- a) Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 2.207,-Ft azaz bruttó Kettőezer-kettőszázhet forint közterület-igénybevételi díjat állapít meg - a NAYY-O 4x25 mm<sup>2</sup> 0,6/1 kV típusú elektromos földkábel önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő elhelyezése ellentételezéseként -, amely összeget az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A) köteles megfizetni a tulajdonos Szigetvár Város Önkormányzat részére a 11731094-15332233 számlaszámra történő átutalással, legkésőbb a munkák megkezdésének időpontjáig;
- b) amennyiben az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A) a vezeték szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére igényt tart, úgy a szükséges dokumentáció elkészíttetése és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyztetése is terheli;
- c) Az elektromos földkábel kiépítésekor az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) és a megfelelő ágazati előírások által előírtakat (védőtávolságok, szabványok) be kell tartani. Az előírt védőtávolságokon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető és az érintett szakhatóság előzetes hozzájárulásával végezhető!
- d) A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 7.



  
Dr. Vass Péter  
polgármester

SZIGETVÁR POLGÁRMESTERI HIVATAL  
(KÖZPONTI IRODA)

B-76

Szigetvár Polgármesteri Hivatal  
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1

2014 AUG 28.

T-694/2014.

Időpont:	Előadó:
01-3/358	Jamalei Péter

**Tulajdonosi hozzájárulás megkérése a  
Szigetvár, Alapi Gáspár utca 922/2 hrsz.-ú ingatlan villamos energia  
ellátása  
című munkához**

Tisztelt Hölygem/Uram!

A fenti. 0,6/1kV-os csatlakozó kábel elhelyezése érdekében, kérjük a tulajdonosi hozzájárulás kiadását. A létesítmény elhelyezését a munkálatok helyét a mellékelt műszaki leírás és a nyomvonalrajz tartalmazza.

Az építendő csatlakozókábel létesítésével kapcsolatos kérdésekre Kajos Dániel a 20/2412304-es, telefonszámon készséggel válaszol.

Szíves együttműködésüket előre is köszönjük.

Pécsvárad, 2014. augusztus 22.

Melléklet: 1 pld. nyomvonalrajz  
1 pld. műszaki leírás

SIMO VILÁGOSÁGÍTÁS  
PÉCSVÁR  
Kajos Dániel 14/3  
tervező

DP

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/17507/2014

2014.11.07

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 921 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály

ter

adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közút

0

2465

0.00

## II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35916/2/2012.06.01

Vezetékjog

jogosult:

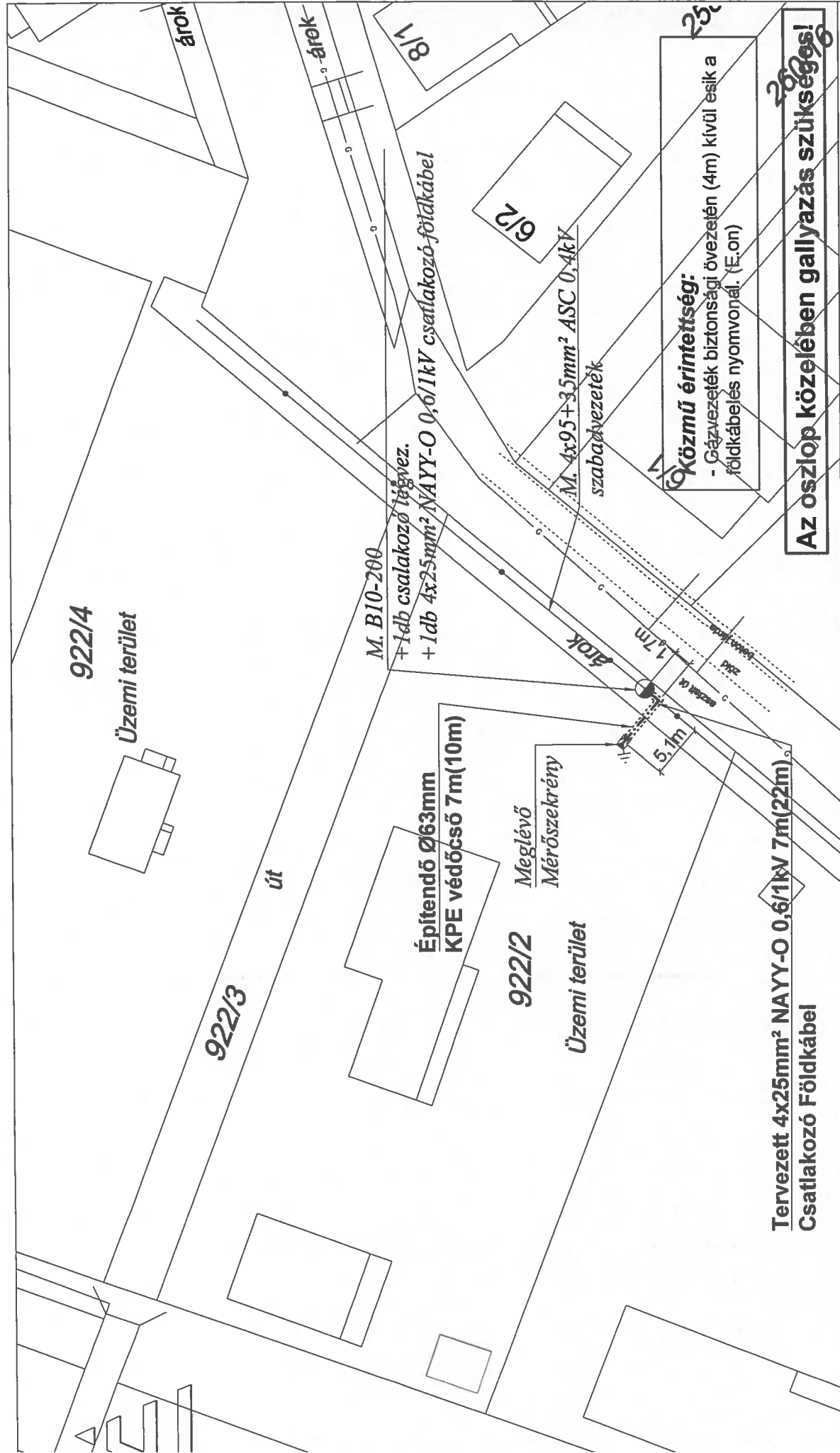
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik



<b>Simó</b> Villamosági Kft.		Simó Villamosági KFT. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3	
Tárgy: Szigetvár, Alapi Gáspár utca 922/2 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia ellátása		Láték: 1:500	Rajzzám: SIMO-14-49CS
Igénybejelentő: Agro-Artémisz Szolgáltató Bt.	Tervező: EN-T-02-0749	Rajzoló: Kajos Dániel	Dátum: 2014.08.01.
Jogi útbaigazítás: EN-T-02-0749	Helyi engedély: EN-T-02-0749	Regionális hálózati területi referens: Kajos Dániel	Területgazda: Kajos Dániel

Kőzművek:  
 Gázvezeték

Tervezett 4x25mm<sup>2</sup> NAYY-O 0,6/1kV  
 Meglévő 4x95+35mm<sup>2</sup> ASC 0,4kV  
 Meglévő, Tervezett  
 Meglévő, Betonoszlop  
 Meglévő Mérőszekrény  
 Védőföldelés  
 Építendő KPE védőcső

**GPS koordináták:**  
 Sz: 46.0528688224  
 H: 17.7994328694