



## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2014. november 20-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához.

**Melléklet:** - térképmásolat, tulajdoni lap és a helyszínrajz.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Horváth Krisztián jegyző	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>		

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2014. november 20-i rendes ülésére**

**Tárgy: Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához.**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan villamos energia ellátásához a Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, Temető út 0157.hrsz-ú közút felett vezetendő elektromos légvezetékes csatlakozáshoz tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához.

A kérelméhez mellékelt helyszínrajz és műszaki leírás szerint a 2x25mm<sup>2</sup> NFA2X 0,6/1kV légvezeték a földtől mérve minimum 5,5 méter magasan keresztezné a 0157.hrsz-ú közutat.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok nem felelnek meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezetékek szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékekkel valósulna meg.

Az előzőekben foglaltak figyelembe vételével javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulását ne adja meg!

A benyújtott tervdokumentáció helyszínrajzát az előterjesztéshez csatoltuk, a teljes kérelmi dokumentáció a Képviselő-testületi ülés során valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához” tárgyú előterjesztésről.

**Határozati javaslat:**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező által a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefcái zártkerti ingatlan villamos energia ellátásához készített SIMO-14-478/CS. rajzszámú tervdokumentáció szerint, Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, Temető út 0157.hrsz-ú közút felett elektromos légvezeték elhelyezéséhez


nem adja tulajdonosi hozzájárulását,

tekintettel arra, hogy a benyújtott kérelem és mellékletei szerinti légvezetékes bekötés nem felel meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezeték szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékekkel valósulna meg.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 12.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester





rét alja

**SZIGETVÁR**  
Becafa

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/17700/2014

2014.11.12

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Külterület 0157 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Temető út.

## I.RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatok

ha m2 k.fill ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közút

0

3568

0,00

## II.RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

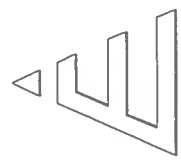
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

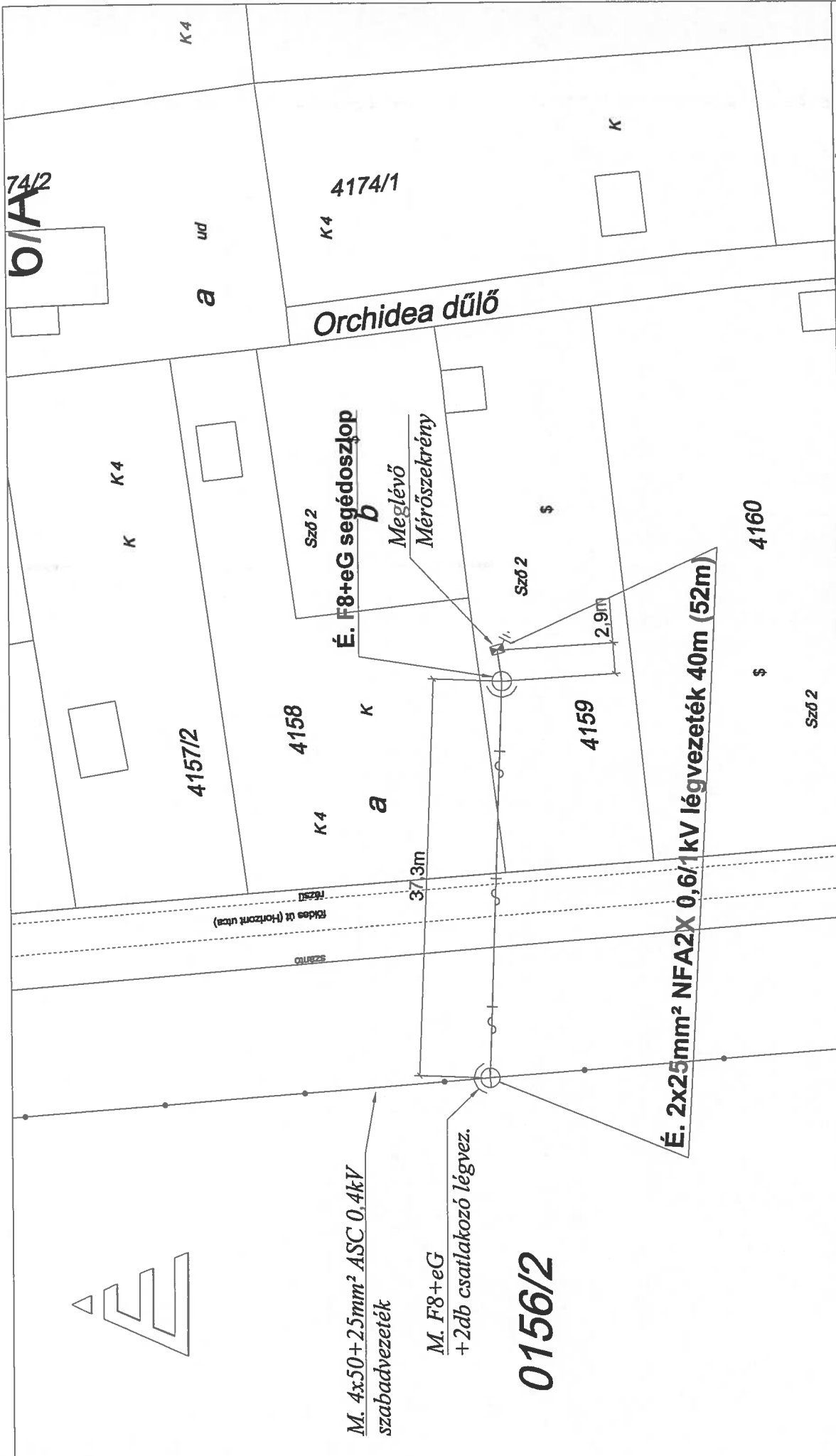
74/2  
b/A



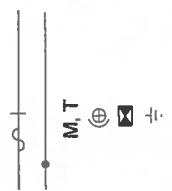
M. 4x50+25mm<sup>2</sup> ASC 0.4kV  
szabadvezeték

M. F8+eG  
+2db csatlakozó légvez.

0156/2



arázat



Tervezett 2x25mm<sup>2</sup> NFA2X 0.6/1kV légvezeték  
Méglevő 4x50+25mm<sup>2</sup> ASC 0.4kV szabadvezeték  
Méglevő, Tervezett  
Méglevő/Tervezett faoszlop egy gyámmal  
Méglevő Mérőszekrény  
Védőtűldeítés

**GPS koordináták:**  
SZ: 46.0686153775  
H : 17.8452505505



Simó Villamossági KFT.  
7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3

Tárgy:	Szigetvár, Becefa szőlőhegy Orchidea dűlő 4159 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia ellátása		
Ígénybejelentő:	Rűh Lászlóné	Tárolószám:	1500
Tervező:	Jogtulajdonos: EN-T-02-0749	Rajzszám:	SIMO-14-478CS
Horváth Dezső	Regionális hálózati területi referens:	Dátum:	2014.08.14.
Simó Péter	Rajzoló:	Tartófelgázló:	
Simó Péter			