



## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2014. november 20-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelméről a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez

**Melléklet:** - a kérelem, tulajdoni lapok és a nyomvonalrajzok.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Horváth Krisztián jegyző	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>	20 oldal	

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2014. november 20-i rendes ülésére**

**Tárgy: Előterjesztés Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelméről a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez**  
**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2..) tervező a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához. A közvilágítási kábel cseréje az elmúlt időszakban történt üzemzavarok miatt vált szükségessé.

A kérelméhez mellékelt ZS-25-2014. rajzszámú nyomvonalrajzok és műszaki leírás szerint az újonnan lefektetendő közvilágítási földkábel a József A. u. – Turbéli u. – Petőfi utcai csomóponttól (HALÁSZ ÉHTR) indítva a József A. utca déli oldalán halad keleti irányba az útburkolat és az árok közötti zóldsávban a MOL-benzinkút észak-nyugati telekhatáránál lévő Mol tulajdonú kandelláberig.

A kábelcsere az alábbi Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő területeket, közterületeket érinti: 956/4.hrsz (Turbéli utca), 963.hrsz. (árok), 964/1.hrsz. (közterület), 981.hrsz. (közút), 980.hrsz. (közút), 979/3.hrsz. (közút), 971/1.hrsz. (közút), 971/2.hrsz. (járda), 976/7.hrsz. (árok), 976/4.hrsz (árok).

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok megfelelnek Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete vonatkozó előírásainak.

A kérelmet valamint a benyújtott tervdokumentációt az előterjesztéshez csatoltuk.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2..) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez” tárgyú előterjesztésről.

**Határozati javaslat:**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2..) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.) tervező által a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszra közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez készített ZS-25-2014.rajzszámú tervdokumentáció alapján, a Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, 956/4.hrsz. (Turbéki utca), 963.hrsz. (árok), 964/1.hrsz. (közterület), 981.hrsz. (közút), 980.hrsz. (közút), 979/3.hrsz. (közút), 971/1.hrsz. (közút), 971/2.hrsz. (járda), 976/7.hrsz. (árok), 976/4.hrsz. (árok) területeken földkábeles közvilágítási kábelcseréhez


az alábbi kikötésekkel:

- a) amennyiben az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A) a vezeték szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére igényt tart, úgy a szükséges dokumentáció elkészíttetése és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése is terheli;
- b) a közvilágítási földkábel cseréjekor az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) és a megfelelő ágazati előírások által előírtakat (védőtávolságok, szabványok) be kell tartani. Az előírt védőtávolságokon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető és az érintett szakhatóság előzetes hozzájárulásával végezhető!
- c) a kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 7.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester



**ZSEICTERV KFT.**

**7400 KAPOSVÁR BAJCSY ZS. U. 2.**

**TEL: 06-20-229-3002, e-mail: [zselicterv@kabelnet.hu](mailto:zselicterv@kabelnet.hu)**

**Szigetvár Város Önkormányzata**

**Vagyongazdálkodási, Műszaki, Pályázati és Építésügyi Osztály**

2014 OKT 29.		Záró: /
01-3/419	-	Tamasi Peter

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem**

Kérjük a T. Címet, hogy a **Szigetvár József A. u. MOL kv. kábelcsere\_2** megnevezésű munkánk által érintett önkormányzati tulajdonú területekre a tulajdonosi hozzájárulást szíveskedjenek megadni.

Melléklet:

- műszaki leírás
- nyomvonalrajz
- tulajdoni lapok

**Kaposvár, 2014. október 15.**

  
.....  
Nedeczky László  
tervező

## MŰSZAKI LEÍRÁS

### Szigetvár József A. u. MOL kzv. kábelcsere\_2 című hálózatszerelési munkához

**Megrendelő, beruházó,  
üzemeltető:**

E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt.

**Tervező:**

ZSELICTERV Kft. Kaposvár, Bajcsy Zs. u. 2.

**Kivitelező:**

Később kerül kijelölésre

**Létesítmény célja:**

közvilágítási kábelcsere

**Áram neme:**

3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram

**Üzemi feszültség:**

0,4 kV

**Nyomvonalhossz:**

455 m

**Kábel típusa, keresztmetszete, anyaga:**

0,4 kV-os kzv.: 4x25 mm<sup>2</sup> NAYY-O

**Túlfeszültségvédelem:**

0,4 kV-on: nem kerül kialakításra

**Érintésvédelem:**

0,4 kV-on: TN, nullázás

**Nyomvonalrajz száma:**

ZS-25-2014.

**Részletes leírás:**

**Előzmények:**

József Attila utca Petőfi u. – MOL benzinkút közötti szakaszán a közvilágítási kábelhálózat cseréjét tervezzük. A közvilágítási kábel cseréje szükséges az elmúlt időszakban történt üzemzavarok miatt.

**Tervezési határok:**

Jelen terv tartalmazza a József Attila utca Petőfi u. – MOL benzinkút közötti szakaszán lévő közvilágítási földkábel valamint cseréjét. Az érintett szakasz közvilágítását a Halász előtti ÉHTR látja el.

**A nyomvonal leírása:**

A jelenlegi közvilágítási földkábel nyomvonala bizonytalan, cseréjét a kábel feltételezett meglévő nyomvonalára tervezzük. Az ellátási határokat a közvilágítás bekapcsolásával ellenőriztük.

A kábel az ÉHTR állomást a közvilágítási földkábel az épület NY-i oldalán az ÉNY-i saroknál hagyja el. A TR állomást a NY-i és D-i oldalon megkerülve indul, kitér a József A. u. – Turbéli u. sarkán (József A. u. É-i oldal) lévő kandelláberhez, majd

visszatér a TR állomáshoz, és onnan K-i irányban halad tovább. Itt először keresztezi a 963. hrsz-ú vízfolyást csőhídban, majd a keresztezés után D-i irányba fordul, és keresztezi a József a. utcát, előtte még 2 db árkot, és közműveket. A József A. u. D-i oldalára átérve először NY- irányba indul, felfűzötten csatlakozik a József A. u. – Petőfi u. sarkán lévő M. 19. számú kandelláberhez, közben ismét keresztezi az előbbi vízfolyást szintén csőhídban (a vízfolyás itt már 983 hrsz alatt szerepel).

Ezután a nyomvonal a József A. u. D- i oldalán halad tovább K-i irányba, az útburkolat és az árok közötti zöldsávban, a kábelárok széle az útburkolattól 1,1 m-re lesz.

A Dencsházai utcán lévő M. 25/1. kandelláberhez szintén csatlakozik a kábel felfűzötten, majd utána keresztezi a Dencsházai utcát (közút, 67. sz. út ) majd visszatér a József A. utcára, és az előzőhöz hasonlóan a burkolat és az árok között halad tovább.

A Dencsházai u. utáni szakaszon a kábel keresztesz 2 db beton-bejárót. Ezek keresztezését fúrással kell kialakítani. A fúrás közvetlenül az útburkolat mellett nem kivitelezhető a 22 kV-os földkábel miatt, ezért a nyomvonalat előtte ki kell téríteni kitér az útarcon kívülre, a fúrás onnan indítható, majd utána visszatéríteni a padkába. Az útarok keresztezését kábelárok ásással kell kialakítani, de nem közvetlenül kandellábernél, hanem attól min. 1 m-re, hogy az árok átásása a kandelláber állékonyságát ne veszélyeztesse. Az utolsó kandelláber a M. 31. kandelláber, az utána lévő kandelláberek a MOL tulajdona (térvilágítás).

#### Érintett közművek:

Az építendő közvilágítási földkábel víz- és gázvezetékét, távközlési földkábelt erősáramú 22 kV-os és 0,4 kV-os földkábeleket is érint. A közművek 2-2 m-es körzetében csak kézi földmunka végezhető szakfelügyelet jelenlétében. Az út- és közmű keresztezésénél a kábel védőcsőbe kell helyezni, a közművek szélétől 0,5-0,5 m túlnyúlással.

A gázvezetékek 2-2 m-es körzetében a 0,5 m mélységet meg nem haladó szilárd burkolatbontás kivételével gépi földmunka nem végezhető. A gázvezetékét mindenhol keresztezésnél kutatóárokkaal meg kell keresni, 0,2 m függőleges védőtávolság tartandó.

A közmű keresztezéseknél a min. keresztezési távolság 0,2 m, a kábelt védőcsőbe kell helyezni. A nyomvonallal érintett közműveket kutatóárokkaal mindenhol meg kell keresni, a nyomvonalát és mélységét pontosítani kell.

#### Út- és árok keresztezések, burkolatok helyreállítása,:

A szilárd burkolatú utak keresztezését úttátfúrással tervezzük, amennyiben a közművek lehetővé teszik. A gázvezetékek és a 22 kV-os földkábelek érintettségénél ezen közműveket kézi földmunkával fel kell tárni, láthatóvá kell tenni, a burkolatot 2 m-es körzetben fel kell bontani. Egyéb közművek közelében a fúrás akkor végezhető, ha a közművek mélysége meghatározható, és a védőtávolság biztonságosan tartható.

A burkolatokat az eredetivel azonos módon kell helyreállítani a felbontott területen. Egy helyen tervezünk burkolat bontást-helyreállítást a József Attila u. keresztezésénél a járda burkolatot fel kell bontani az indító gödör kiásásához.

A József Attila u. keresztezését úttátfúrással terveztük, a burkolat alatt jelenlegi információink szerint nincs közmű. A fúrás indítása a D-i oldalról lehetséges, mivel ott a burkolat mellett 22 kV-os és 0,4 kV-os földkábelek is vannak, azokat fel kell tárni.

Szintén fúrással kell keresztezni a Dencsházai utcát, a kereszteződéstől D-re kb. 13 m-re, mivel itt is a kereszteződésben 22 kV-os földkábel van mellette közvetlenül nem lehet fúrni. Az indító gödör a K-i oldalon lesz zöldsávban, a fogadó gödörnél a NY-i oldalon az utárok helyreállítása szükséges.

A József Attila u. D-i oldalán lévő 2 db beton bejáró keresztezése fúrással úgy történhet, hogy a nyomvonalat kitérítjük az úttól távolabb, mivel közvetlen az út szélénél haladnak az erősáramú kábelek köztük 22 kV-os földkábel is. Az út szélében egyenes nyomvonalon csak a bejáró felbontásával lenne fektethető a kábel.

A vízfolyást (963. és 983. hrsz) mindkét helyen csőhidban kell keresztezni, szükség esetén új acélcső építésével, két oldalon betonozással. A csőhid előtt és után a közműveket fel kell tární, más közművek is keresztezik a vízfolyást szintén csőhidban. A közvilágítási kábel meglévő csőhidja is felhasználható, amennyiben az új kábel befűzhető, de a D-i oldalon 2 db kzv kábelt kell befűzni a M. 19. kandelláberhez. A csőhidakat a meglévő csőhidakkal azonos magasságban kell elhelyezni, ez a magasság egyben a környező területen lévő kábel fektetési mélységnek is megfelel (0,7 m ) a talajszint alatt.

Egyéb árok keresztezését ásással kell megvalósítani, az árok keresztezési mélység a rendezett folyásfenék szint alatt 0,5 m, és a kábelt védőcsőbe kell helyezni.

#### Úttal párhuzamos nyomvonalvezetés, József A. u. D-i oldal:

A József A. u. D-i oldalán a kábelt az útburkolat és az utárok közé terveztük. Itt más lehetőség nincs a nyomvonalra, mivel az árok elég mély, és a kandelláberekhez a beállítás nem lehetséges. Az árok mélysége 0,7 m, alatta 0,5 m-t kell tatani, a kandelláber beásási mélysége típussterv szerint 1,4 m és a kandelláberek az árok út felőli részsűjének koronaélében vannak. Ha itt 1,2 m mélységben kiásnánk akkor az a kandelláberek állékonyságát veszélyeztetné, ezért terveztük a nyomvonalat a padkába 0,7 m mélységben.

Ugyanezt kell figyelembe venni a beton-bejáróknál ahol az árkot keresztezzük a bejáró két oldalán.

#### Biztonsági övezet:

A 122/2004. (X.15.) GKM rendelet szerint:

Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter.

Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed.

A megvalósítás az ZS-25-2014. sz. nyomvonalrajzon követhető végig.

Kaposvár, 2014. október 20.

  
.....  
tervező

Szigetvári Járási Földhivatal  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.34.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14790/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 956/4 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Turbéli utca.  
7900 SZIGETVÁR Turbéli utca 956/4 HRSZ.

## I R É S Z

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	osztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett közterület , egyéb épület	0	2.3935	0.98	

## II R É S Z

## 1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15  
jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)  
jogállás: tulajdonos  
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1  
törzsszám: 15724193

## III R É S Z

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32834/1996.04.24

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva a 956/1 hrsz-ból.

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35523/1997.07.28

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés köv.az ingatlan te- rülete változott.

## 3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31201/1997.02.07

Hírközlő kábel fektetési- és karbantartási szolgálni jog .

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVFOZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10773381  
cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55

## 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32653/2004.04.19

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés következtében területe 84 m2-rel nőtt.

## 5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezeték jog

Vezetékjoggal terhelt rész 17 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614  
cím : 7626 ÉCS Búza tér 8/A

Folytatás a következő lapon



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14792/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 963 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alaprátalék	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

Kivett árak	0	806	0,00
-------------	---	-----	------

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

74. bejegyző határozat, érkezési idő: 30228/1987.01.15  
Hírközlő kábel fektetési- és karbantartási szolgalmi jog jogosult:

név: PÉCSI POSTAIGAZGATÓSÁG BERUHÁZÁSI OSZTÁLYA

cím : 7621 PÉCS Jókai utca 10

75. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 15 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

76. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14794/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR  
Belterület 964/1 helyrajzi szám

Szektor : 53

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alvástály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett közterület

0 686 0.00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33259/1994  
jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)  
jogállás: tulajdonos  
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1  
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30116/1995.01.05

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva a 964 hrsz-ú ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39420/2003.11.28

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében a terület csökkent 1059 m<sup>2</sup>-rel, beolvadt a 964/2 helyrajzi számú ingatlanba.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog  
Vezetékjoggal terhelt rész 35 m<sup>2</sup>.  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614  
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog  
jogosult:  
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614  
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14795/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 981 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok  
ha m2 k.fill. ter kat.jöv  
ha m2 k.fill

. Kivett között

0

392

0,00

## II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

eredeti határozat: 37377/2009.12.07

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 67 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Főhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14796/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 980 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatok

ha m2

k.fill.

ter

kat. jöv

ha m2

k.fill

. Kivett közút

0

422

0,00

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

eredeti határozat: 37377/2009.12.07

jogcím: cuere

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzesszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 64 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMELŐZATI ZRT. törzesszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMELŐZATI ZRT. törzesszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

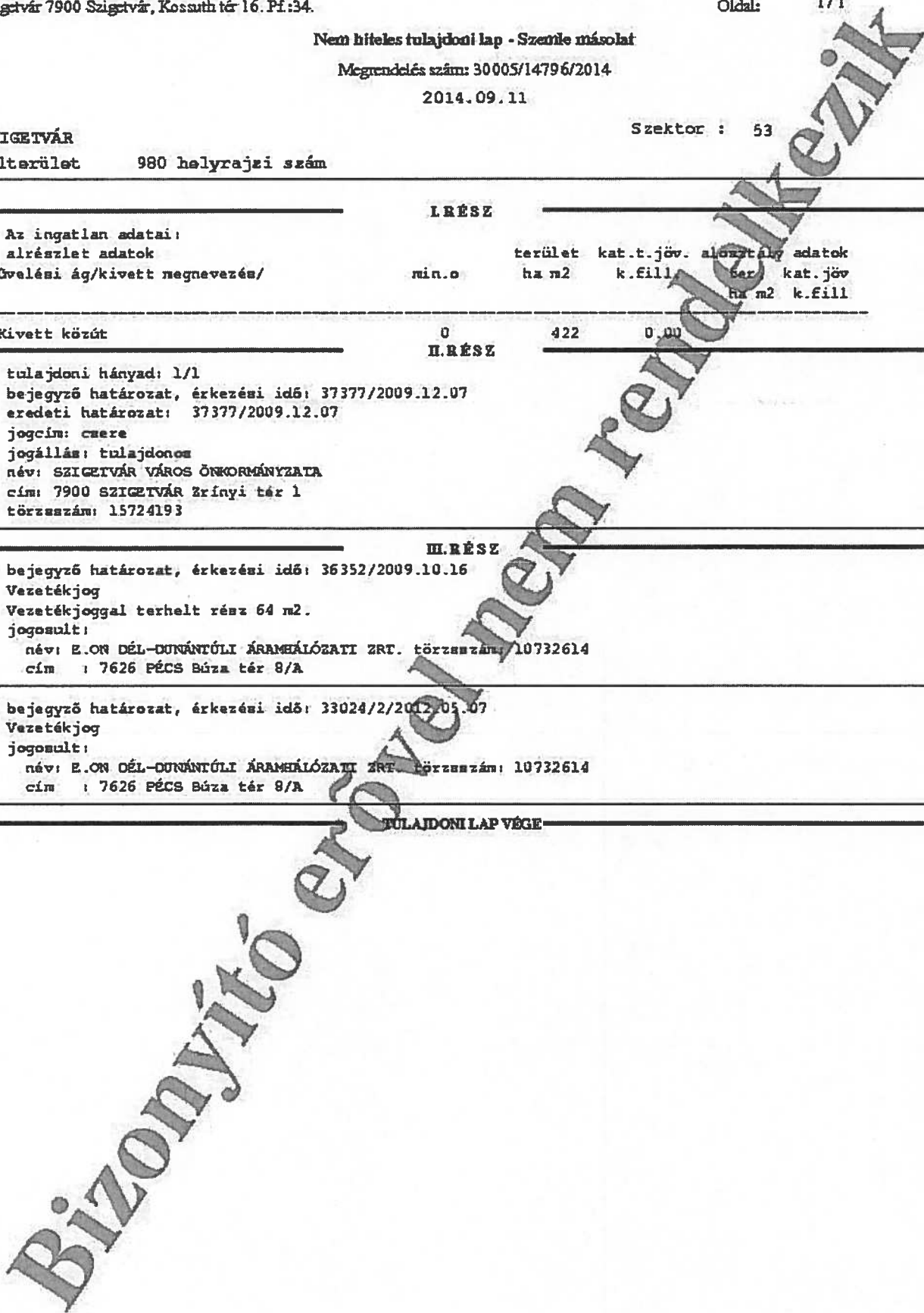
TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30005/14798/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 979/3 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alaprólék	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

. Kivett közbút

0

967

0,00

## II.RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

## 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14857/2014

2014.09.12

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 971/1 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alomtábla adatok

ha m2

k.fill.

ter

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közút

0

1.0716

0.00

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 474 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33088/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2/2012.06.22

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

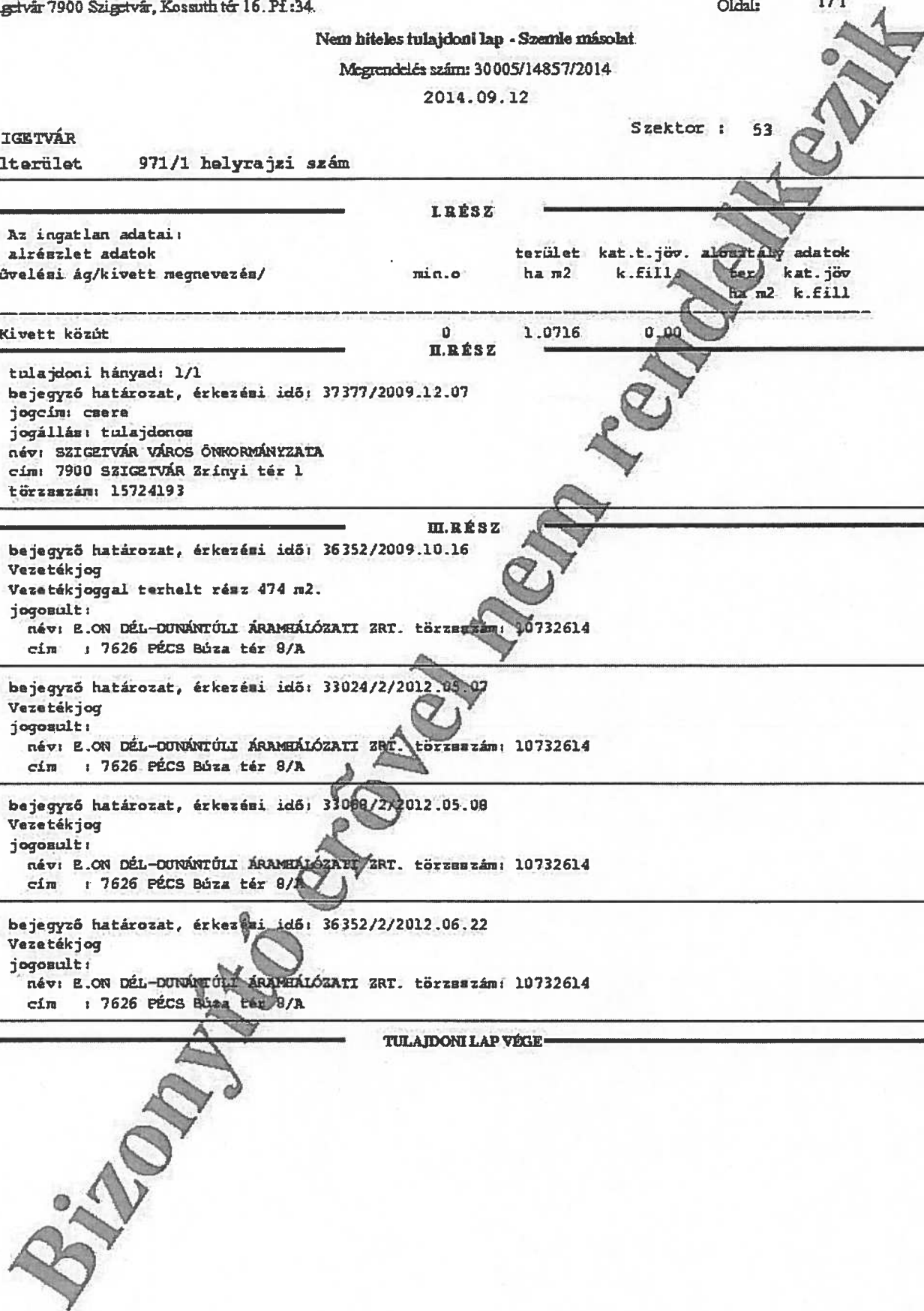
TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14858/2014

2014.09.12

SZIGETVÁR  
Belterület 971/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alomszám tar	adatok kat.jöv k.Fill
--	-------	------------------	----------------------	-----------------	-----------------------------

Kivett járda	0	202	0,00		
--------------	---	-----	------	--	--

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.S.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14860/2014

2014. 09. 12

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 976/7 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alország adatok

ha m2

k.Fill.

ter

kat.jöv

ha m2

k.Fill.

. Kivett árak

0

2785

0,00

## II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

Önálló szöveges bejegyzés megosztás köv. kialakítva a 976/3 hrsz-ú ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012-05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT, törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik



Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14861/2014

2014.09.12

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 976/4 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alorv. adatok

bez

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett árak

0

3424

0.00

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

Önálló szöveges bejegyzés megosztás köv. kialakítva a 976/1 hrsz-ú ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog

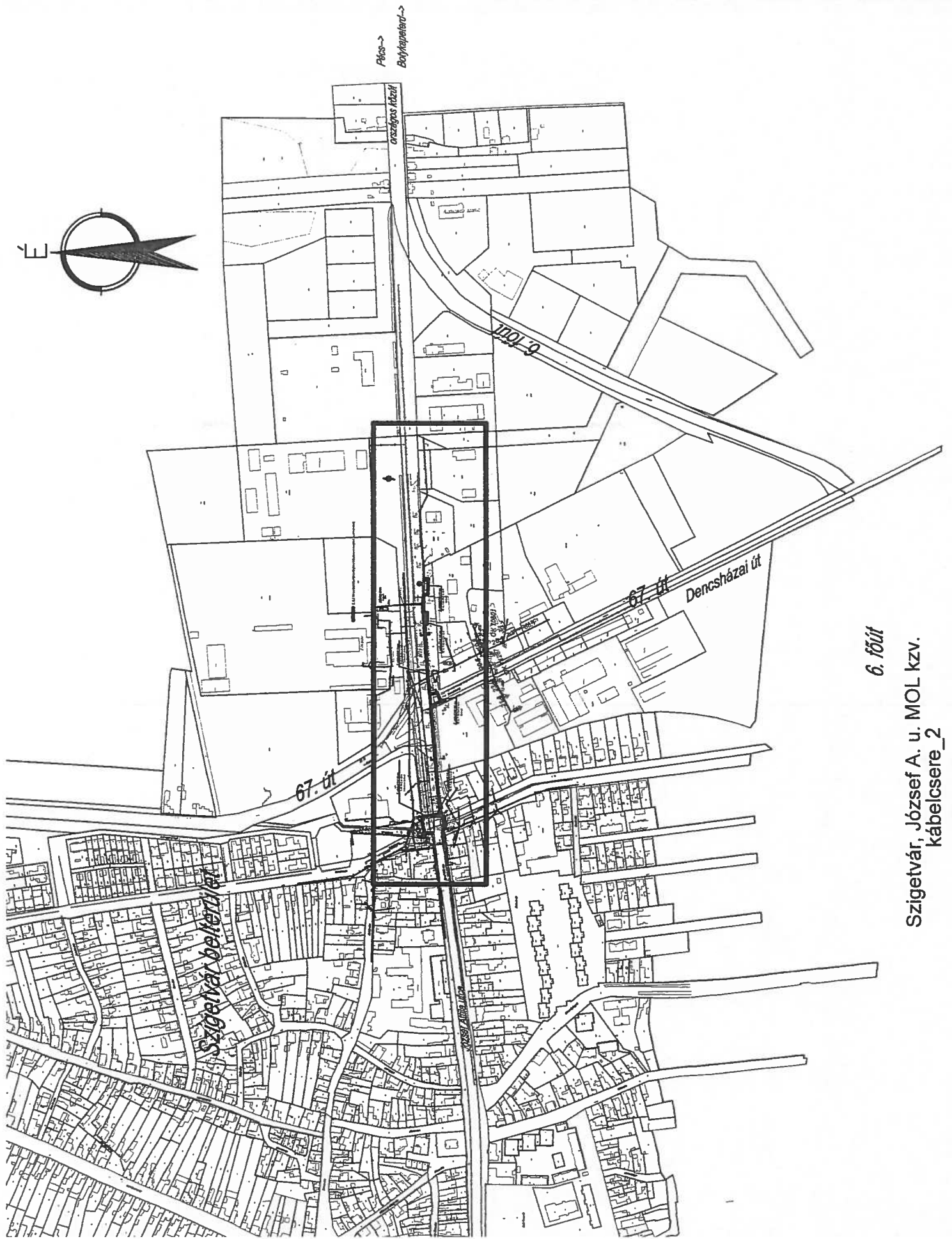
jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMTÁRSULAT ZRT, törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Bába tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik



6. főút

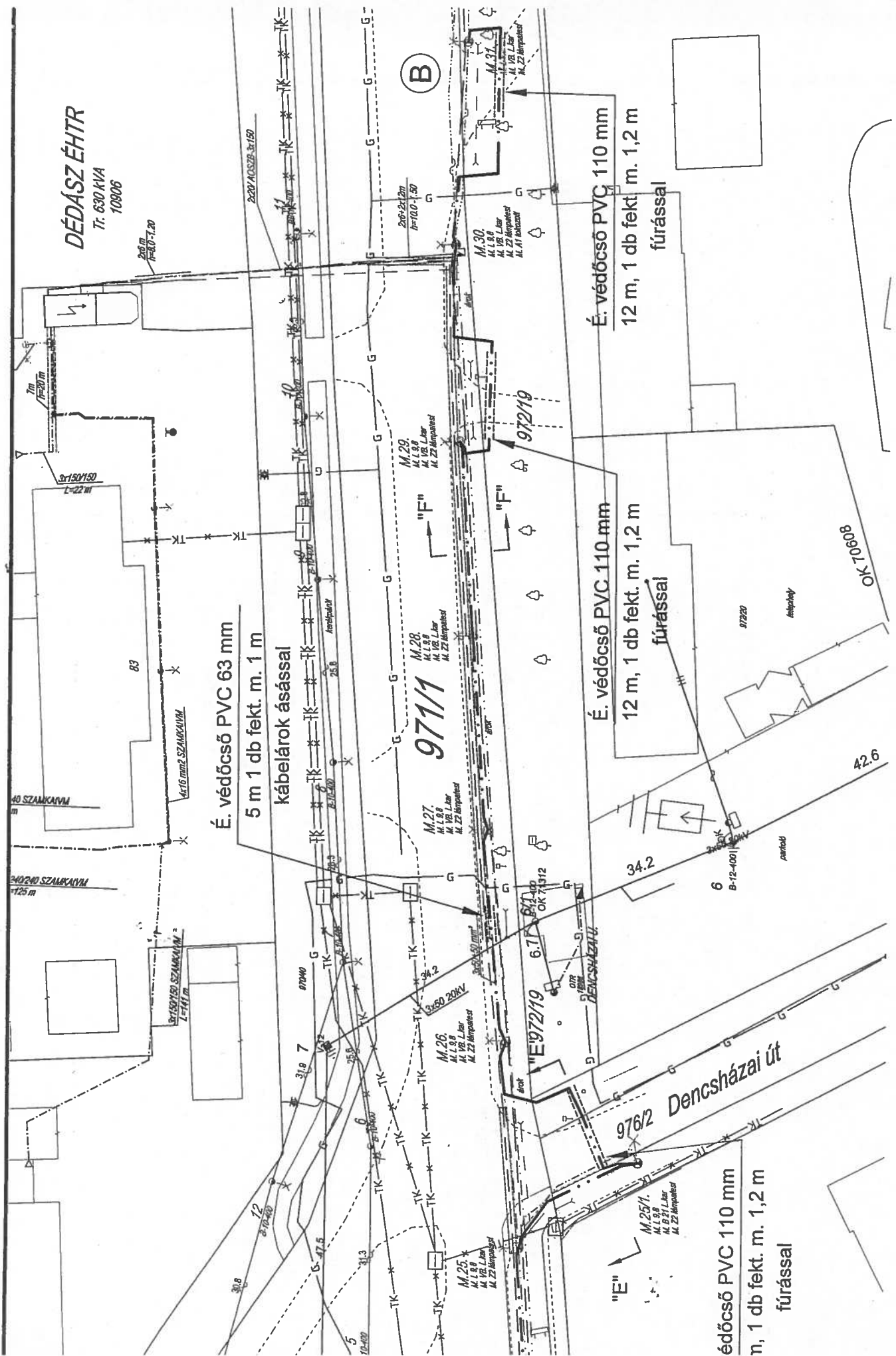
Szigetvár, József A. u. MOL kvz.  
kábelcsere\_2

Átnézeti rajz



DÉDÁSZ ÉHTR

Tt: 630 kVA  
10906



É. védőcső PVC 63 mm  
5 m 1 db fekt. m. 1 m  
kábelárok ásással

É. védőcső PVC 110 mm  
12 m, 1 db fekt. m. 1,2 m  
fúrással

É. védőcső PVC 110 mm  
12 m, 1 db fekt. m. 1,2 m  
fúrással

É. védőcső PVC 110 mm  
n, 1 db fekt. m. 1,2 m  
fúrással

(B)

"E"

9711

976/2 Dencsházai út

OK-10608

42.6

34.2

6

B-12-400

antenna

antenna

9720

antenna

40 SZAKKAVYM

240240 SZAKKAVYM  
125 m

83

7m

F=20 m

3x150/150

L=22 m

2x60 m

F=30-1,20

2x20/105/20

3x150

2x6-21,2m

D=100-1,30

2x6-21,2m

D=100-1,30

M.29

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

M.27

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

M.26

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

M.25/1

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

M.30

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

M.31

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

M.25

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

M.25

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

M.25

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

M.25

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

M.25

AL 1,98

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

AL 1,98 Lár

AL 2,2 Mipapast

AL 1,1 fókusz

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

OK 7/12

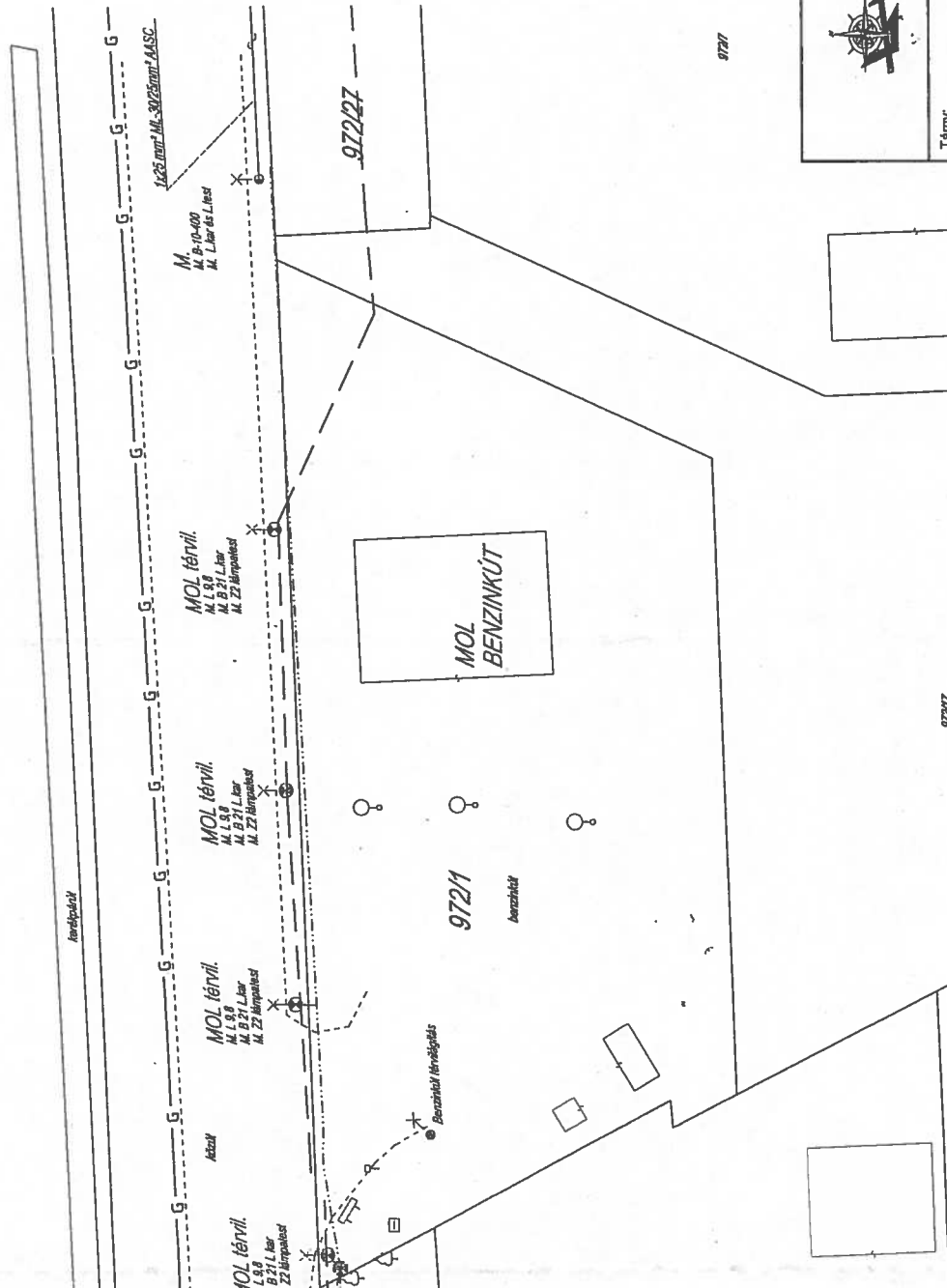
OK 7/12

É. 0,4 kV-os földkábel (közvilágítási)  
 É. védőcső KPE Ø160 mm

Építendő  
 Meglévő  
 Bontandó  
 Áthelyezendő

M. 0,4 kV-os légekábel  
 M. légvezeték (fesz. szint jelölve)  
 M. 22 kV-os földkábel  
 M. 0,4 kV-os földkábel  
 M. 0,4 kV-os közvil. földkábel  
 B. (megszűnő) 0,4 kV-os közvil. földkábel  
 M. kandallóábr  
 M. betonoszlop légvezeték hálózat

Közművek:  
 V — Vízvezeték  
 G — Szennyvízvezeték  
 SZ — Csapadékvíz vez.  
 RTV — KTV légekábel  
 TK — KTV földkábel  
 TK — Távk. légekábel  
 TK — Távk. földkábel v. alélmérvy



Érintésvédelem módja: 0,4 kV-on: nullázás (TN)  
 Nyomvonal hossza: 0,4 kV-os földkábel: xx m

A biztonsági övezet terjedelme:  
 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet (a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről) szerint:  
 6. §

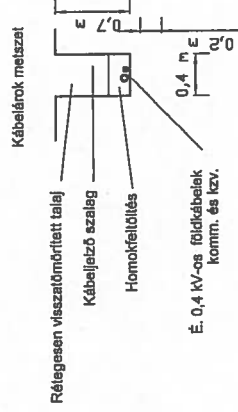
Föld feletti vezeték - ideértve a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is az a) pont a) alponyjában és a b) pontban foglalt elítéréssel - biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szélés, nyugugálomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért, következő távolságokra lévő függőleges síkorig terjed:

b) föld feletti szabadvezeték esetében:  
 b) föld feletti szigetelt vezeték és univerzális kábel esetében 0,5 méter, a szigetelt vezeték és univerzális kábel tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,  
 c) föld feletti vezeték végpontján a biztonsági övezet a végpont) vízszintesen minden irányban mért, a feszültségintől függően az a), b) és c) pontban meghatározott távolságokra lévő függőleges síkorig is kiterjed.

(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalán a vezeték névleges feszültségétől függően:  
 a) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter, a vezeték szélés pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkorig terjed.

(3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet széleitől mért 0,2 méterig terjed. Több védőszerkezet esetében a távolságot a szélső szerkezetétől kell meghatározni.

7. § (2) Föld feletti vagy föld alatti épületben, építményben elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés biztonsági övezetét a berendezés falai határozzák.  
 (3) Az (1) és (2) bekezdésben említett távolságoktól az építészeti hatóság a 17. §-ban foglaltak szerint eltérést engedélyezhet.



**ZSELECTERV KFT.**  
 7400 KAPOSVÁR, BAJCSY ZS. U. 2.  
 TEL: 06-20-228-3002. e-mail: zsellecterv@kabelnet.hu

Térkép: 1 : 500  
 Rajzszám: ZS-25-2014.  
 Dátum: 2014-09-04  
 Jóváhagyó: József A. u. MOL kvv. kábelcsere\_2  
 Javasló: Nedeczky László  
 EDV szám/nyomtatás: 25-2714-9723  
 V-2714-9723

SZAKASZ	RAJZJEL	TÍPUS	KERESZT-METSZET (mm <sup>2</sup> )	FESZ. SZINT (kV)	JELLEG	NYOMVONAL HOSSZ (m)	KÁBEL HOSSZ (m)	FEKTETÉSI MÉLYSÉG (m)	DB
A - B	— • • —	NATY-O	4x25	0,4	KVV.	455	595	0,7	1

9727

9727