

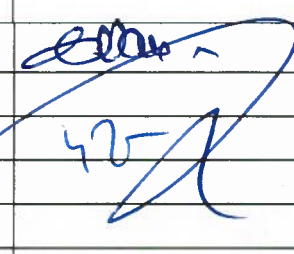





ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. november 20-i rendes ülésére

Tárgy: Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez.

Melléklet: - 3 db tulajdoni lap és a helyszínrajz.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	 Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:		

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. november 20-i rendes ülésére

Tárgy: Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359.hrsz-ú (Hegyalja út), 4197.hrsz-ú (Liliom dűlő) és 4217.hrsz-ú (Glóbusz út), Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához.

A mellékelt helyszínrajz szerint a létesítendő 0,4 kV-os légekábeles hálózat a Hegyalja út menti kifizetésű légekábeles hálózatról leágaztatva, a szőlőhegyi ingatlanok megközelítésére szolgáló dűlőutak (Glóbusz út, Liliom dűlő) mentén kerülne kiépítésre, áttört gerincű vasbeton oszlopok elhelyezésével, 4x50+25 mm² SSZXV szigetelt szabadvezetékekkel.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok nem felelnek meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezeték szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékekkel valósulna meg.

Az előzőekben foglaltak figyelembe vételével javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulását ne adja meg!

A benyújtott tervdokumentáció helyszínrajzát az előterjesztéshez csatoltuk, a teljes kérelmi dokumentáció a Képviselő-testületi ülés során valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez.” című előterjesztést megtárgyalta és az

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező által készített ÉM-2014/14.rajzszámú tervdokumentáció szerint, a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez

nem adja tulajdonosi hozzájárulását,

tekintettel arra, hogy a benyújtott kérelem és mellékletei szerinti légvezetékes bővítés nem felel meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezetékek szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékekkel valósulna meg.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 12.



Dr. Vass Péter
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13173/2014

2014.08.08

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Külterület 0359 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Hegyalja út.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett között	0	1.2403	0.00	
-----------------	---	--------	------	--

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32251/1987.06.20

Vízvezetési szolgálmi jog

jogosult:

név: VÁROSI TANÁCS VB. SZIGETVÁR

cím : 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendelés
eddig díja:
Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13174/2014

2014.08.08

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Zártkert 4197 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Lilium dűlő.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett között

0

174

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13176/2014

2014.08.08

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Zártkert 4217 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Glóbusz út.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alorválték adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett közút	0	2241	0,00	
----------------	---	------	------	--

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

- építendő betonozlop
- ⊖ meglévő betonozlop
- ⊕ meglévő faoszlop gyámmal (egyese, bak)
- ⊖ bontandó faoszlop gyámmal
- ⊖ bontandó betonozlop
- ⊖ meglévő szigetelt légtábla
- ⊖ bontandó szigetelt fogyasztói csatlakozó
- ⊖ építendő szigetelt fogyasztói csatlakozó
- ⊖ 1f-ű szigetelt fogyasztói csatlakozó
- ⊖ 3f-ű szigetelt fogyasztói csatlakozó
- ⊖ építendő 1f-ű szigetelt fogyasztói csatlakozó
- ⊖ 1f-ű oszlopbiztosító
- ⊖ földelés
- ⊖ építendő szakaszszekrény
- ⊖ építendő
- ⊖ meglévő
- ⊖ bontandó
- ⊖ GA gallyér alap
- ⊖ BA befogott alap
- ⊖ kerítés
- ⊖ vízvezeték
- 4200/1 hrsz kiemelve=igénylő

-Érintésvédelem módja: - 0,4 kV-on: TNC
 - Biztonsági óvezetel terjedelme: a 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet szerint.
 - 0,4 kV-os szigetelt szabványvezeték: a szelvényugyalomban lévő áruvezetékfőtől minden irányban (felette, alatta és oldalirányban) mért 0,5 m-es távolságban elhelyezkedő függőleges és vízszintes síkhoz terjed.
 - A közelművek 2 m-es körzetében kizárólag lézi földmunka végezhető!
 - Nyomvonalhossz: - 0,4 kV-os szigetelt szabványvezeték: 174,5 m

ÉLETTÉR MÉRNÖKIRODA KFT.

H:2000/ASZONYVÁR
 Pázmány P. u. 46
 Tel/fax: 02/310-246
 mobil: 30/335-8068
 e-mail: alek@t7gk-csere.hu

Tárgy:	Lépték:	Dátum:	Rajzszám:
	1:500	2014.06.27	EM-2014/14
	Vezető Tervező:	Erdélyi Ferenc	
	Jogtulajosi:	old. villamosmérnök	
	Felkötő Tervező:	EN-T, V-T1-0032, HVT-es-1, HSTK-es-1/4-0032	
	Jogtulajosi:	Légár Róbert	
		villamosmérnök	
ECV számvázlat:	13-233-4232, 13-233-4234		

Szigetvár-Becafa szőlőhegy bővítés_3

