



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. december 18-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az iparosított technológiával épület lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 13/2008. (III.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2014. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Melléklet: Rendelet-tervezet
Előzetes hatásvizsgálat
Alaprendelet

Előterjesztő:	Horváth Krisztián jegyző	
Készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
	Településrészi Önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
Véleményezte:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. december 18-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az iparosított technológiával épület lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 13/2008. (III.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2014. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Előterjesztő: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. november 28-i testületi ülésén tárgyalta a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ) átfogó felülvizsgálatáról szóló előterjesztését.

Az SZMSZ módosítás következtében jelentős változás következett be a bizottsági struktúra, a hivatali szervezet és az egyes átruházott hatáskörök tekintetében, mely változásokat valamennyi hatályos rendeleten szükséges átvezetni.

Jelen előterjesztés tartalmazza az iparosított technológiával épület lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 13/2008. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a módosító rendelet-tervezetet fogadja el!

Szigetvár, 2014. december 9.


Horváth Krisztián
jegyző



**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (...) önkormányzati rendelete
az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező
korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló
13/2008. (III.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 13/2008. (III.28.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 13/2008. (III.28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(4) a lakóközösségek által benyújtott pályázatokat a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság előzetes véleményezése alapján Szigetvár Város Önkormányzata bírálja el.

2. §

A Rendelet 1. számú mellékletének V. pont 8. alpontja az alábbiak szerint módosul:

8. A pályázatot két példányban (1 eredeti és 1 másolati példányban) lehet benyújtani a következő címre:

Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

3. §

A Rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontjában a „Városüzemeltetési Irodáján” szövegrész helyébe „Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán” szöveg lép.

4. §

A Rendelet 1. számú mellékletének V. pont 4. alpontjában a „Városüzemeltetési Irodáján” szövegrész helyébe „Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán” szöveg lép.

5. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szigetvár, 2014. december 18.

Dr. Vass Péter
polgármester

Horváth Krisztián
jegyző

A/2014. (.....) önkormányzati
rendeletet 2014.-án kihirdetem.

Horváth Krisztián
jegyző

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<u>Rendelet-tervezet címe:</u>		Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 13/2008. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014.(...) önkormányzati rendelet			
<u>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</u>					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:	
nincs	van	nincsenek	nincs	nincs	
<u>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</u> Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Szervezeti és Működési Szabályzatának átfogó módosítását tartalmazó rendelet-tervezetet, mely jelentősen átalakította a bizottsági struktúrát, a hivatal belső szervezeti egységeit, illetve az átruházott hatáskörök rendszerét, mely változásokat valamennyi hatályos rendeleten át kell vezetni.					
<u>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</u> a Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint a hatályos rendelet egymással ellentétes rendelkezéseket tartalmaz.					
<u>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek</u>					
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi		
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll		

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2008. (III. 28.) rendelete

**AZ IPAROSÍTOTT TECHNOLÓGIÁVAL ÉPÜLT LAKÓÉPÜLETEK ENERGIA-
MEGTAKARÍTÁST EREDMÉNYEZŐ KORSZERŰSÍTÉSÉNEK,
FELÚJÍTÁSÁNAK TÁMOGATÁSÁRÓL**

Szigetvár Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) kormányrendelet rendelkezései figyelembevételével az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról a következő rendeletet alkotja:

I. fejezet
A rendelet célja

1. §

Jelen rendelet célja, hogy Szigetvár Város Önkormányzata – a rendelkezésre álló anyagi forrásai figyelembevételével – az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező felújítására, illetve ezen lakóépületek, gépészeti rendszereinek, berendezéseinek felújítására és korszerűsítésére, valamint megújuló energiafelhasználás növelése céljából történő berendezések telepítésére támogatást nyújtson.

A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Szigetvár Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő 1992. július 01. előtt kiadott építési engedély alapján iparosított technológiával épült társasházakra, lakásszövetkezeti épületekre, illetve önkormányzat saját tulajdonú bérházaira.

(2) A rendelet alkalmazásában iparosított technológiával épült lakóépületnek minősülnek a panel, a közép- és nagyblokk, az alagútszalú, az öntött, a vasbeton vázas és egyéb, előregyártott technológia felhasználásával készült lakóépületek.

II. fejezet
Általános rendelkezések

3. §

(1) Szigetvár Város Önkormányzata költségvetésében pályázat útján elnyerhető támogatási alapot különít el az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítására, illetve ezen lakóépületek gépészeti rendszereinek, berendezéseinek felújítására és korszerűsítésére, valamint a megújuló energiafelhasználás növelése céljából történő berendezések telepítésére.

(2) Az önkormányzati támogatási alap kedvező elbírálás esetén kiegészül a központi pályázatban elnyert állami támogatás mértékével.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott, elkülönített keretösszeg felosztása az önkormányzat által kiírt nyilvános pályázatban meghatározottak szerint történik.

4. §

(1) Az önkormányzati támogatásra az önkormányzat évente pályázatot ír ki.

(2) Az önkormányzat az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítását, illetve ezen lakóépületek gépészeti rendszereinek, berendezéseinek felújítását és korszerűsítését, valamint megújuló energiafelhasználás növelése céljából történő berendezések telepítését támogató program általános feltételeit és lebonyolítási rendjét e rendelet 5-12. §-aiban határozza meg.

III. fejezet

A megpályázható munkák köre, illetve a pályázaton résztvevők

5. §

(1) A pályázatban támogatás az iparosított technológiával épített lakóépületek felújítására az alábbi, a felújítási koncepcióban indokolt, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra igényelhető:

I. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje:

- a.) Az épület külső nyílászáróinak energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje a lakások legalább 90 %-ában, a nyílászáró cseréhez kapcsolódóan, amennyiben a nyílászáró szerkezeti részét képezi a szakipari fal, annak cseréjével együtt. Ezzel egyidejűleg a cserélendő, felújítandó nyílászárók esetében a külső árnyékoló szerkezetek elhelyezése is támogatható, de egy adott homlokzati oldalon valamennyi érintett nyílászáróra fel kell szerelni.
- b.) A lépcsőházak és az egyéb közös fűtött helyiségek (pl. közös tárolók, stb.) külső nyílászáróinak energiatakarékos felújítása vagy cseréje 100%-ban. A lépcsőházi nyílászárók felújítása vagy cseréje esetén a lépcsőházak hő- és füstelvezetésének korszerűsítését is el kell végezni.

II. Homlokzatok és födémek hőszigetelése:

- a.) Az épület valamennyi homlokzatának hőszigetelése.
- b.) Homlokzati (egy vagy mindkét) végfalak hőszigetelése.
- c.) Az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (felső síkjának) hő- és vízszigetelése, ha az épület lapos tetős szerkezetű, vagy hőszigetelése és magastető kialakítása, amennyiben a tervezett magastető nem beépíthető kialakítású, vagy az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (felső síkjának) hőszigetelése beépítetlen magastető, illetve tetőfelépítmény esetében.
- d.) Az első fűtött lakószint alatti födém hőszigetelése, amennyiben az első fűtött lakószint alatti födém fűtetlen helyiséggel (például pince, garázs stb.) érintkezik.

III. Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, (energia-megtakarítást eredményező) felújítása:

- a.) Új szellőzőrendszer kialakítása, vagy a meglévő szellőző rendszerek légtechnikai és tűzbiztonsági előírásokat egyaránt érvényre juttató felújítása, korszerűsítése a szükséges légcseré biztosítása érdekében. Ehhez kapcsolódóan, az akna falainak megfelelővé tételét, lezárását, akna szintenkénti szakaszolását, tűzgátló csappantyúk beépítését, valamint amennyiben műszakilag megoldható, a szellőzőcsatorna tisztítását is kötelezően el kell végezni.
- b.) Meglévő fűtési rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása:
1. Az épület (vagy a pályázat tárgyát képező épületrész) hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése.
 2. A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerelése.
 3. A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők és/vagy költségmegosztók) beszerelése.
 4. Az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszer átalakítása ezen belül:
 - a. strangszabályozó szelepek beépítése, vagy cseréje;
 - b. az egycsöves fűtési rendszer átalakítása a hőleadók elé beépített átkötő szakaszokkal, vagy az egycsöves fűtési rendszer helyett új, kétsöves fűtési rendszer kialakítása.
 5. Kazánok, hőközpontok energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje.
 6. Hőleadók energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje.
- c.) Hálózati melegvíz-ellátási berendezések és rendszerek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, ezzel egyidejűleg kötelezően elvégzendő az aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tétele, lezárása, akna szintenkénti szakaszolása.
- d.) A használati melegvíz fogyasztásának lakásonkénti egyedi mérését lehetővé tevő mérőórák felszerelése.
- e.) Épületek közös részein elhelyezett, illetve azokon áthaladó villamos kapcsoló-biztosító-, főelosztó berendezés korszerű berendezésekre történő cseréje, valamint a lakások mérőórájáig kiépített elosztóhálózat és világítási hálózat teljes felülvizsgálata, felújítása az érvényben lévő szabvány (MSZ EN 2364) követelményei szerint.
- f.) Az épület valamennyi felvonójának korszerűsítése, illetve szükség esetén cseréje, csere esetén biztonsági felvonó beépítése.

IV. A megújuló energiafelhasználás növelése, a hagyományos energiahordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre, a tárolásra, az energia szállítására és a hálózatba való esetleges visszatáplálásra:

- a.) Napkollektorok (melegvíz termelésre) telepítése.
- b.) Napelemek (áramtermelésre) telepítése.
- c.) Kapcsolt hő- és áramtermelés (földgáz, biogáz) berendezéseinek telepítése.
- d.) Biomassza (palett/faháncs kazánok, fagázosítással működő rendszerek, stb., különösen napkollektorral párosítva) berendezéseinek telepítése.
- e.) Hőszivattyú telepítése.
- f.) Geotermikus rendszerek telepítése.
- g.) Épületbe integrált mikro szélérőmű (áramtermelésre) telepítése.
- h.) Egyéb speciális megújuló energiaforrások és tárolók (egyedi elbírálás) telepítése.

(2) Az 5. § (1) bekezdés I. b) pontban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a I. a) pontban leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a jelen pályázatban végzi el, vagy a lakások nyílászárói a pályázat benyújtásakor már kielégítik az érvényben lévő hőtechnikai előírásokat.

Amennyiben a pályázattal érintett lakóépület külső nyílászáróinak legalább a lakások 90%-át érintő cseréje, energiatakarékos felújítása már korábban ezen (LA-2 végű kódszámon megjelölt) pályázat keretében megvalósult, a fennmaradó – bizonyítottan a korábbi pályázat tárgyát nem képező – nyílászárók cseréjére, energiatakarékos felújítására is lehet pályázni

(3) Az egyes határolószervezetek hőátbocsátási tényező értékének meghatározásakor az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben (továbbiakban: 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet) leírtak alapján kell eljárni.

Az 5. § (1) bekezdés I. és II. pontokban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha az (1) bekezdés III. b) 1. pontban leírt épületszintű fűtésszabályozás és mérés már megoldott, vagy a pályázat keretében ezt el fogják végezni.

(4) Az 5. § (1) bekezdés III. b) 1-6. pontjaihoz kapcsolódóan kötelezően el kell végezni az építéssel, felújítással, átalakítással érintett, aknákba elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tételét, lezárását, aknák szintenkénti szakaszolását, tűzgátló csappantyúk beépítését.

(5) Ha a pályázat műszaki tartalma az 5. § (1) bekezdés I. b), II. a), II. b), II. c), II. d), III. a), III. b), III. c) és III. f) pontokban leírt munkálatok valamelyikének elvégzésére vonatkozik, abban az esetben a pályázat benyújtásához a Szigetvár Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltóság véleményének beszerzése szükséges.

(6) Nem támogatható az 5. § (1) bekezdés III. b), c) d) pontokban leírt, a távfűtőművek tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje.

(7) Az 5. § (1) bekezdés IV. pontja esetén a műszaki, illetve gazdasági megvalósíthatóságot 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 4. mellékletben („Az 1000 m²-nél nagyobb hasznos alapterületű épületek alternatív energiaellátásának megvalósíthatósági elemzéséről”) foglaltak szerint kell vizsgálni.

Megújuló energiaforrás létesítése akkor is támogatható, ha helyileg nem az épülethez kötődik, de a felhasználás egyértelműen az érintett lakásokra irányul.

(8) Az 5. § (1) bekezdés I-IV. pontok alatt felsorolt, betűvel jelölt alpontokban megjelölt munkálatok bármelyikére – egy pályázatban többre is – lehet pályázni. Ez alól kivételt képeznek az (1) bekezdés III. b) 1-4. pontok alatt felsorolt munkák a távhővel ellátott területekre vonatkozóan, melyekre önállóan nem, csak más pályázati munkákhoz kapcsolódva lehet pályázni.

(9) A pályázat tárgya csak teljes épület, vagy dilatációval határolt épületrész (a továbbiakban: *épület, vagy épületrész*) lehet.

- a) Amennyiben egyazon épületben lévő, külön-külön dilatációval határolt, de egymással nem érintkező szekciókból álló két, vagy több épületrész kíván támogatásra pályázni, ez esetben annyi pályázat benyújtása szükséges, ahány egymással nem érintkező épületszekció kíván pályázni.
- b) Az egy helyrajzi számon nyilvántartott, több különálló épületből álló tulajdon esetében egy pályázat tárgya csak egy épület lehet, tehát annyi pályázatot kell benyújtani, ahány épület felújítását tervezik.
- c) A pályázó pályázatával ugyanazon épületre, épületrészre vonatkozóan, egy évben egyszer nyerhet el támogatást.

6. §

(1) A felújítási támogatásra azok a Szigetvár Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő lakóépületek lakóközösségei jogosultak, akik e rendeletben meghatározott feltételnek megfelelnek, és vállalják a felújítási költségek minimális a 7. § (3) c) pontjában megjelölt mértékű saját erőből történő finanszírozását.

(2) Nem vehet részt a pályázaton az a pályázó, amely lejárt esedékességű 60 napot meghaladó adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett.

IV. fejezet

Pályázattal elnyerhető támogatások

Az önkormányzati támogatás mértéke, formája

7. §

(1) Az önkormányzati támogatás mértéke a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség 1/3-a, de nem haladhatja meg a lakásonkénti 500.000,- Ft-ot.

(2) Az önkormányzati támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

(3) A költségmegosztás az épület egészének felújítási költségei vonatkozásában a következő:

- a) Központi költségvetés: legfeljebb a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség 1/3-a, de nem haladhatja meg az 500.000,- Ft/lakás összeget.

- b) Önkormányzat: legfeljebb a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség 1/3-a, de nem haladhatja meg az 500.000,- Ft/lakás összeget.
- c) Tulajdonos közösség: legalább a bekerülési költség 1/3-a.

(4) A tulajdonos lakóközösségek saját erejeként készpénz, az épület felújítási alapja, a tulajdonosok egyszeri hozzájárulása, valamint bankhitel vehető figyelembe.

(5) Nem pályázható, illetve a támogatásból nem fedezhető az, ugyanazon épületben lévő, nem lakáscélú önálló albetétek energia-megtakarítást eredményező felújítása, korszerűsítése, a lakások energia-megtakarítást nem eredményező felújítási munkálatai, a hálózatfejlesztési hozzájárulás költsége, a távfűtőművek tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje.

(6) A lakástulajdonosok az Önkormányzatot terhelő saját részt részben, vagy egészben átvállalhatják.

V. fejezet

A felújítási program eljárási rendje

8. §

(1) A programban való részvétel felvételei:

a) a pályázattal érintett munka tartalma feleljen meg az Önkormányzati és Területfejlesztési Miniszter által közzétett LFP-2008-LA-2 kódszámú „Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” című pályázat Pályázati útmutatójában foglaltaknak. A pályázati útmutató és az egyéb pályázattal kapcsolatos formanyomtatványok az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium honlapjáról letölthető (www.bm.hu), illetve beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodáján.

(2) A benyújtott pályázatok formai hiánypótlására, a hiánypótlásra felszólító értesítést követő 8 naptári napon belül kerülhet sor A hiánypótlási felhívás nem vagy részleges teljesítését követően tartalmi és/vagy alaki szempontból nem megfelelő pályázatok a további részletes pályázati értékelésből kizárhatók.

(3) A lakóközösség csak egy épület felújításának támogatására nyújthat be pályázatot. A lakóközösség a benyújtott pályázatát utóbb nem módosíthatja. Ha a pályázó a benyújtást követően módosítani kívánja a pályázatát, az írásban vissza kell vonni és a módosított pályázatot új pályázatnak kell benyújtani.

(4) A benyújtott pályázat elbírálásáról legkésőbb a döntést követő 8 napon belül írásban tájékoztatást kap a lakóközösség azzal a kitételrel, hogy csak a központi pályázat kedvező elbírálása esetén részesülhet kedvező támogatásban.

(5) Az önkormányzathoz - nyilvános pályázati felhívás alapján- benyújtott pályázatok elbírálását, az önkormányzati döntést követően, az önkormányzat által is támogatott pályázatokat- az önkormányzat dokumentumaival kiegészítve - a pályázó társasházak, illetve lakásszövetkezet továbbítják az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium felé.

VI. fejezet
A pályázatok elbírálása és a támogatás folyósítása
9. §

(1) Az önkormányzathoz –nyilvános pályázati felhívás alapján- benyújtott pályázatok pontozásos rendszer alapján kerülnek értékelésre és rangsorolásra. A pontozási rendszer a következő ismérveket értékeli:

1. a pályázat műszaki tartalma;
2. a pályázattal érintett lakások száma;
3. kapott-e már korábban a lakóépület felújításra állami támogatást.

(2) Ezen túl további felvételek:

A benyújtott pályázat alaki és tartalmi megfelelése (az adatlap teljes körű kitöltése).

(3) A helyi pályáztatást Szigetvár Város Polgármesteri Hivatala bonyolítja le.

(4) A lakóközösségek által benyújtott pályázatokat a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Idegenforgalmi Bizottság előzetes véleményezése alapján Szigetvár Város Önkormányzata bírálja el.

10. §

Az önkormányzat a 7. §-ában meghatározott önkormányzati támogatást – az állami támogatás elnyerése esetén- költségvetésében elkülöníti, illetve a támogatási szerződést megkötését követően a lakóközösség - erre a célra nyitott számlájára- átutalja.

VII. fejezet
Pályázat tartalma, benyújtásának határideje, helye
11. §

(1) A pályázat benyújtásának módját, helyét és határidejét, valamint az elbírálás részletes szempontjait a rendelet **1. számú melléklete**, a pályázati kiírás tartalmazza.

(2) A pályázó társasházak, illetve lakásszövetkezetek az önkormányzati nyilvános pályázati felhívásra az un. **I. Összefoglaló adatlapot** kötelesek benyújtani. Az I. összefoglaló adatlap a rendelet **2. számú mellékletét** képezi.

(3) A pályázathoz további mellékletek csatolása nem szükséges.

(4) A pályázatot 1 eredeti és 1 másolati példányban a Polgármesteri Hivatalhoz lehet a pályázati kiírásban előírt határidőn belül benyújtani.

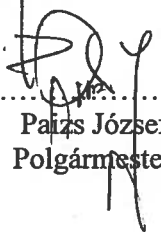
Záró rendelkezések

13. §

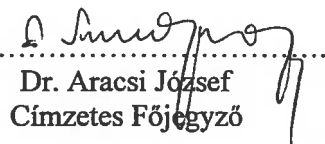
(1)E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásáról szóló 9/2006. (V.08.) rendelet hatályát veszti.

Szigetvár, 2008. március 27.


Pálzs József
Polgármester




Dr. Aracsi József
Címzetes Főjegyző

Pályázati kiírás

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2008. (III.28). számú határozata alapján pályázatot hirdet a Szigetvár város közigazgatási területén lévő iparosított technológiával (panel, közép- és nagy blokk, alagútzsalu, öntött, vasbeton vázas és egyéb, **előregyártott technológia felhasználásával épített lakóépületek**) épült, lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására.

A Képviselő-testület a támogatási rendszer részletes szabályaira a 13/2008.(III.28). önkormányzati rendeletet alkotta.

A pályázati kiírás alapja és elválaszthatatlan része a Zöld Beruházás Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram (Az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentését és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása című) útmutatója.

I. Pályázók köre:

- Pályázatot nyújthatnak be a lakásszövetkezetek és a társasházi közösségek, a lakásokra kiterjedő széndioxid - kibocsátás csökkenését és energia-megtakarítást eredményező felújítási munkákra.
- A pályázat benyújtása előtt megkezdett beruházásokhoz, továbbá az épületben lévő nem lakás céljára hasznosított helyiségek felújítására támogatás nem nyújtható.

II. Pályázati feltételek:

A pályázat keretében minden olyan energiahatékonysági intézkedés támogatható, melynek széndioxid - kibocsátás csökkentése mérhető, illetve energetikai hatékonyságjavító hatása a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet szerint igazolható. A beruházást követően az épület az eredeténél lényegesen jobb széndioxid - kibocsátási adatokkal és energiahatékonysággal kell rendelkezzen.

A pályázatban támogatás az iparosított technológiával épített lakóépületek felújítására az alábbi, a felújítási koncepcióban indokolt, kimutatható energia-megtakarítást eredményező munkálatokra igényelhető:

1. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje:

- a. Az épület külső nyílászáróinak energia-megtakarítást eredményező felújítása vagy cseréje a lakások legalább 90 %-ában, a nyílászáró cseréhez kapcsolódóan, amennyiben a nyílászáró szerkezeti részét képezi a szakipari fal, annak cseréjével együtt. A 90 %-os határ elhagyható, ha a tervezett épület a felújítás eredményeképpen eléri legalább a C energiahatékonysági kategóriát. Ezzel egyidejűleg a cserélendő, felújítandó nyílászárók esetében a külső árnyékoló szerkezetek elhelyezése is támogatható, de egy adott

¹ Módosította a 34/2009. (IX.18.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2009. szeptember 18-tól.

homlokzati oldalon valamennyi érintett nyílászáróra fel kell szerelni.

- b. A lépcsőházak és az egyéb közös fűtött helyiségek (pl. közös tárolók, stb.) külső nyílászáróinak energiatakarékos felújítása vagy cseréje 100%-ban. A lépcsőházi nyílászárók felújítása vagy cseréje esetén a lépcsőházak hő- és füstelvezetésének korszerűsítését is el kell végezni.

A fenti II. 1. b) pontban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a II.1. a) pontban leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a jelen pályázatban végzi el, vagy a lakások nyílászárói a pályázat benyújtásakor már kielégítik az érvényben lévő hőtechnikai előírásokat.

A beépítésre kerülő nyílászárókra vonatkozóan az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet (továbbiakban: 7/2006. (V.24.) TNM rendelet) hőátbocsátási tényezőkre vonatkozó követelmény értékeit be kell tartani.

2. Homlokzatok és födémek hőszigetelése:

- a) Az épület valamennyi homlokzatának hőszigetelése.
- b) Homlokzati (egy vagy mindkét) végfalak hőszigetelése.
- c) Az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (fölső síkjának) hő- és vízszigetelése, ha az épület lapos tetős szerkezetű, vagy hőszigetelése és magastető kialakítása, amennyiben a tervezett magastető nem beépíthető kialakítású, vagy az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (fölső síkjának) hőszigetelése beépítetlen magastető, illetve tetőfelépítmény esetében.
- d) Az első fűtött lakószint alatti födém hőszigetelése, amennyiben az első fűtött lakószint alatti födém fűtetlen helyiséggel (például pince, garázs stb.) vagy külső térrel (árkád) érintkezik.

Az egyes határoló szerkezetek hőátbocsátási tényező értékének meghatározásakor az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben hőátbocsátási tényezőkre vonatkozó követelményeit be kell tartani.

A fenti II.1. és II. 2. pontokban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a II. 3. b) 1. pontban leírt épületszintű fűtésszabályozás és mérés már megoldott, vagy a pályázat keretében ezt el fogják végezni.

3. Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, (energia-megtakarítást eredményező) felújítása:

- a) Új szellőzőrendszer kialakítása (lakásonkénti, vagy központi) hővisszanyerős szellőzőrendszer kiépítése, vagy a meglévő szellőző rendszerek légtechnikai és tűzbiztonsági előírásokat egyaránt érvényre juttató felújítása, korszerűsítése a szükséges légcserre biztosítása érdekében. Ehhez kapcsolódóan, az aknák falainak megfelelővé tételét, lezárását, aknák szintenkénti szakaszolását, tűzgátló csappantyúk beépítését, valamint amennyiben műszakilag megoldható, a szellőzőcsatorna tisztítását is kötelezően el kell végezni.
- b) Meglévő fűtési rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása:
 1. Az épület (vagy a pályázat tárgyát képező épületrész) hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése.

2. A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerelése.
3. A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők és/vagy költségmegosztók) beszerelése.
4. Az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszer átalakítása ezen belül:
 - a) strangszabályozó szelepek beépítése, vagy cseréje;
 - b) az egycsöves fűtési rendszer átalakítása a hőleadók elé beépített átkötő szakaszokkal, vagy az egycsöves fűtési rendszer helyett új, kétsöves fűtési rendszer kialakítása.
5. Kazánok, hőközpontok energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, hőszigetelése, cseréje.
6. Hőleadók energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje.

A fenti II. 3. b) 1-6. pontjaihoz kapcsolódóan kötelezően el kell végezni az építéssel, felújítással, átalakítással érintett, aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tételét, lezárását, aknák szintenkénti szakaszolását, tűzgátló csappantyúk beépítését.

- c) Hálózati melegvíz-ellátási berendezések és rendszerek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, ha szükséges, a melegvíz és cirkulációs vezetékek hőszigetelése, ezzel egyidejűleg kötelezően elvégzendő az aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tétele, lezárása, aknák szintenkénti szakaszolása.
- d) A használati melegvíz fogyasztásának lakásonkénti egyedi mérését lehetővé tevő mérőórák felszerelése.
- e) Épületek közös részein elhelyezett, illetve azokon áthaladó villamos kapcsoló-biztosító-, főelosztó berendezés korszerű berendezésekre történő cseréje, valamint a lakások mérőórájáig kiépített elosztóhálózat és világítási hálózat teljes felülvizsgálata, felújítása az érvényben lévő szabvány (MSZ EN 2364) követelményei szerint.
- f) Az épület valamennyi felvonójának korszerűsítése, illetve szükség esetén cseréje, csere esetén biztonsági felvonó beépítése.

Amennyiben a pályázat műszaki tartalma a pályázati felhívás II. fejezet 1/b, 2/a, 2/b, 2/c, 2/d, 3/a, 3/b, 3/c és 3/f pontokban leírt munkálatok valamelyikének elvégzésére vonatkozik, abban az esetben a pályázat benyújtásához a területileg illetékes hivatásos önkormányzati tűzoltóság véleményének beszerzése szükséges.

Nem támogatható a fenti II.3. b), c), d) pontokban leírt, a távfűtőművek tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje.

4. A megújuló energiafelhasználás növelése, a hagyományos energiahordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre, a tárolásra, az energia szállítására és a hálózatba való esetleges visszatáplálásra:

- a. Napkollektorok (melegvíz termelésre) telepítése.
- b. Napelemek (áramtermelésre) telepítése.
- c. Kapcsolt hő- és áramtermelés (földgáz, biogáz) berendezéseinek telepítése.
- d. Biomassza (palett/faháncs kazánok, fagázosítással működő rendszerek, stb., különösen napkollektorral párosítva) berendezéseinek telepítése.
- e. Hőszivattyú telepítése.
- f. Geotermikus rendszerek telepítése.
- g. Épületbe integrált mikro szélérőmű (áramtermelésre) telepítése.
- h. Egyéb speciális megújuló energiaforrások és tárolók (egyedi elbírálás) telepítése.

A műszaki, illetve gazdasági megvalósíthatóságot 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 4. mellékletben („Az 1000 m²-nél nagyobb hasznos alapterületű épületek alternatív energiaellátásának megvalósíthatósági elemzéséről”) foglaltak szerint kell vizsgálni.

Megújuló energiaforrás létesítése akkor is támogatható, ha helyileg nem az épülethez kötődik, de a felhasználás egyértelműen az érintett lakásokra irányul.

5. Az épületek nyári hővédelmének javítása, árnyékoló, vagy árnyékvető szerkezetek beépítése:

Támogatható minden olyan beavatkozás, melynek az épület nyári szoláris terhelését megfelelő mértékben csökkenti anélkül, hogy a téli sugárzási nyereség csökkenne. A szerkezetek támogathatóságához az alábbi feltételek teljesítése és dokumentumok benyújtása szükséges:

- árnyékoló szerkezetek esetében épületenergetikai szakértő által kiállított nyilatkozat arról, hogy a nyílászáró + árnyékoló együttes alkalmazása esetén a g érték nem nagyobb mint 30 %. Szükséges továbbá egy olyan indoklással ellátott nyilatkozat is, mely igazolja, hogy az árnyékoló a fűtési időnyben nem csökkenti a nyílászáró árnyékoló nélküli g értékét.

- Árnyékvető szerkezetek esetén épületenergetikai szakértő által végzett benapozás számítás, mely igazolja, hogy a nyári napforduló idején (június 21.) az árnyékvetővel ellátandó nyílászárók középpontja árnyékolt állapotban lesznek (max. napi 4 óra benapozás megengedett). Szükséges továbbá egy olyan benapozási számítás is, mely igazolja, hogy az árnyékvető december 21-én nem csökkenti a benapozottságot.

Gépi hűtés klimatizálás nem támogatható. Külső árnyékoló, árnyékvető szerkezetek beépítése általában építési engedélyköteles tevékenység.

6. Az épületek lodzsáinak beüvegezése a szoláris nyereségek passzív hasznosítására.

Minden olyan megoldás támogatható, melynek kedvező energetikai hatása a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet alapján kimutatható és nyáron nem fokozza a túlmelegedést, azaz a lodzsa

átszellőzése biztosítva marad. A beüvegezett lodzsának fűtetlennek kell maradnia. A számításban indirekt sugárzási nyereség meghatározása következőképpen történhet:

- a. A Zöld Beruházás Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram (Az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentését és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása című) útmutató 2. függelékben ismertetett számítás, vagy
- b. Az MSZ-EN832 szerinti számítás, vagy
- c. A nemzetközi gyakorlatban elfogadott valamely szimulációs program segítségével.

A fenti II. bekezdés 1-6. pontok alatt felsorolt, betűvel jelölt alpontokban megjelölt munkálatok bármelyikére – egy pályázatban többre is – lehet pályázni.

Pályázaton azok a közösségek vehetnek részt, melyek megfelelnek Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2008. (III.28.). önkormányzati rendeletében felsorolt pályázati feltételeknek, illetve azt elfogadják, mely szerint:

- a. A támogatás csak a lakásokra nyújtható. A támogatásból nem fedezhető az, ugyanazon épületben lévő, nem lakáscélú önálló albetétek energia-megtakarítást eredményező felújítása, korszerűsítése, a lakások energia-megtakarítást nem eredményező felújítási munkálatai, a hálózatfejlesztési hozzájárulás költsége, a távfűtőművek tulajdonában lévő berendezések korszerűsítése, cseréje.
- b. Nem vehet részt a pályázaton azon pályázó, amely lejárt esedékességű 60 napot meghaladó adó-vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett.
- c. Pályázó köteles a Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram Pályázati Útmutatója mellékletében közzétett **I. Összefoglaló adatlap** felhasználásával pályázatát szakszerűen benyújtani. Kitéltetlen, hibás adatlap nem fogadható be.
- d. A benyújtott pályázatok utólag nem módosíthatók, ha mégis módosítani kívánják, akkor a benyújtott pályázatot vissza kell vonni és a módosítást új pályázatként lehet beadni.

III. A támogatható és nem támogatható költségek, meghatározásának szabályai

IV. Pályázattal elnyerhető támogatás:

A benyújtott pályázat alapján a lakóközösség által tervezett felújításra az alábbiak szerint nyerhető el támogatás.

Alaptámogatás (intézkedés alapú támogatás):

- Állami támogatás, melynek mértéke a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség maximum 1/3-a lehet, de nem haladhatja meg a lakásonkénti 500.000,- Ft-ot.
- Önkormányzati támogatás, melynek mértéke a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség maximum 1/3-a, de nem haladhatja meg a lakásonkénti 500.000,- Ft-ot.

KlímaBÓNUSZ támogatás (hatékonyság alapú támogatás):

Állami támogatás mértékének növelésére ad lehetőségek. Részletes leírás a Zöld Beruházás Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram (Az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentését és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása című) útmutató VI. fejezet 2. pontba leírtaknak megfelelően.

Ha az önkormányzat nem biztosítja a támogatást, a lakástulajdonosok az önkormányzatot terhelő saját részt részben vagy egészben átvállalhatják.

Amennyiben a pályázatban szereplőtől eltérő, pótlólagos költségek merülnek fel, azok megfizetésére a pályázók kötelesek, azok nem növelhetik az állami és az önkormányzati támogatás összegét.

V. A pályázat tartalma, benyújtásának módja, helye és határideje:

1. A pályázat magyar nyelven, kizárólag a pályázati formanyomtatványon nyújtható be.
2. A pályázó társasházak, illetve lakásszövetkezetek az Önkormányzathoz az „**I. Összefoglaló adatlap**” megnevezésű mellékletet kötelesek benyújtani.
3. Abban az esetben ha a pályázattal érintett lakóépületben van Önkormányzati tulajdonú lakás csatolni kell a pályázó közös képviselőjének nyilatkozatát erre vonatkozóan. A nyilatkozat tartalmazza az Önkormányzati tulajdonú lakásra/lakásokra jutó kiegészítő önkormányzati önerő mértékét.
4. A pályázati formanyomtatvány – I. Összefoglaló adatlap- a www.kvvm.hu és www.kvvmfi.hu weboldalakról letölthető, illetve beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési irodáján.
5. A formanyomtatvány nem változtatható sem formájában sem tartalmában.
6. A pályázati formanyomtatványt hiánytalanul, minden kérdésére választ adva kell benyújtani.
7. A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni 2009. évi panel program.
8. A pályázatot 2 példányban (1 eredeti és 1 másolati példányban) lehet benyújtani a következő címre:

Szigetvár Város Polgármesteri Hivatala
Városüzemeltetési Iroda
7900 Szigetvár, Zrínyi tér. 1.

9. A pályázatok benyújtásának határideje: 2009. szeptember 30. 16.00 óra.

VI. Elbírálási szempontok

A pályázaton csak formailag és tartalmilag megfelelő pályázatok kaphatnak támogatást. A pályázatok pontozásos rendszer alapján kerülnek értékelésre és rangsorolásra. A pontozási rendszer a következő ismérveket értékeli:

1. a pályázat műszaki tartalma;
2. a pályázattal érintett lakások száma;
3. kapott-e már korábban a lakóépület felújításra állami támogatást.

VII. Döntés előkészítés, döntési mechanizmus

A pályázat kétlépcsős rendszerű.

Az önkormányzat nyilvános pályázatot ír ki az iparosított technológiával épített lakóépületek energiatakarékos felújításának önkormányzati támogatására.

Első lépcsőként a pályázó társasházak és lakásszövetkezetek a felújítási pályázatot az önkormányzat felé nyújtják be, amennyiben vállalják a felújítási költségek minimálisan az önkormányzati pályázatban megjelölt mértékű saját erőből történő finanszírozását.

A pályázók az un. **I. Összefoglaló adatlapot** kötelesek benyújtani a megadott határidőre az önkormányzathoz.

Abban az esetben ha a pályázattal érintett lakóépületben van Önkormányzati tulajdonú lakás csatolni kell a pályázó közös képviselőjének nyilatkozatát erre vonatkozóan. A nyilatkozat tartalmazza az Önkormányzati tulajdonú lakásra/lakásokra jutó kiegészítő önkormányzati önerő mértékét.

Az önkormányzat Képviselő-testülete október havi rendkívüli ülésén bírálja el a hozzá benyújtott pályázatokat.

A pályázatról szóló döntésről, a képviselő-testületi határozatot követő 8 napon belül Szigetvár Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala a pályázót levélben tájékoztatja. A pályázat pozitív elbírálása esetén a tájékoztató levél tartalmazza a Képviselő-testületi határozatot, illetve az un. II. számú Összefoglaló adatlapot, amelyet az önkormányzat tölt ki.

Az Önkormányzati döntést követően *második lépcsőben* az önkormányzat által is támogatott pályázatokat - az önkormányzat dokumentumaival kiegészítve- a pályázó társasházak, illetve lakásszövetkezetek továbbítják a ZBR rendszerébe.

Az önkormányzat az önkormányzati támogatást - az állami támogatás elnyerése esetén - költségvetésében elkülöníti.

Szigetvár, 2009. szeptember 17.

Paizs József
polgármester

I. Összefoglaló adatlap

A kitöltött adatlapot nyomtatás után kék színű tintával, cégszerűen kell aláírni, és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Kizárólag a sárga színnel megjelölt mezők kitöltése engedélyezett. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését eredményezi. Az eredeti formanyomtatvány hitelesítéséül annak minden oldalát a pályázó képviselőjére jogosult személy lássa el aláírásával az oldal alján! A mellékletet elektronikus formában is be kell nyújtani.

Általános adatok

1. A pályázat tárgya (a pályázat megvalósítási helye, természetbeni címe)¹

helyrajzi szám²
irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb...)
házszám

2. Pályázó teljes neve

A pályázó székhelye

irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb...)
házszám
megye

3. A pályázó azonosító adatai

adószám
KSH szám
társadalombiztosítási törzsszám
önkormányzati törzsszám
elszámolási számlájának száma
elszámolási számláját vezető hitelintézet neve

4. A pályázó képviselőre jogosult személy

neve
beosztása
telefonszáma
telefax száma
e-mail cím

5. A pályázat összeállításáért és lebonyolításáért felelős, felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértő-kapcsolattartó adatai

neve
végzettsége
jogosultsági száma

Lakcíme

irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb)
házszám
telefonszáma
telefax száma
e-mail cím

6. Az épületenergetikai szakértő adatai:

neve
végzettsége
kamaratagsági azonosító

Lakcíme

irányítószám
település
cím (út, utca, tér stb)
házszám
telefonszáma
telefax száma
e-mail cím

A pályázattal érintett fejlesztési program összefoglaló adatai

7. A tervezett program teljes felújítási költségének pénzügyi adatai a pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban

teljes felújítási költség		Ft
<i>önkormányzati támogatás</i>	0	Ft
önkormányzati támogatás aránya	0,0	%
<i>pályázó saját ereje</i>	0	Ft
pályázó saját erejének aránya	0,0	%
pályázott állami támogatás	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft
az állami támogatás aránya	0,0	%

8. A tervezett program támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségének pénzügyi adatai (A pályázathoz csatolt önkormányzati és lakóközösségi határozattal összhangban.)

a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:

<i>önkormányzati támogatás</i>	<input type="text"/>	Ft	###
önkormányzati támogatás aránya %	0	%	
<i>pályázó saját ereje</i>	<input type="text"/>	Ft	
pályázó saját ereje %	0,0	%	
ebből		Ft	
saját készpénz		Ft	
tervezett hitelfelvétel		Ft	
ESCO szerződés által biztosított fedezet		Ft	
pályázott állami támogatás	<input type="text"/>	Ft	###
%-os értéke:	#ZÉRÓOSZTÓ!	%	
<i>pályázható állami alaptámogatás:</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft	
<i>egy lakásra jutó tényleges értéke:</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft/lakás	
<i>%-os érték tényleges értéke:</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	%	
<i>%-os érték felső határa:</i>	33	%	
<i>Ft-ban kifejezett érték felső határa:</i>	500 000	Ft/lakás	
<i>(KESZ_panel.xls alapján)</i>			
<i>pályázható állami KlímaBÓNUSZ támogatás:</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft	
<i>egy lakásra jutó tényleges értéke:</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft	
<i>%-os érték tényleges értéke:</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	%	
tervezett állapot energiahatékonysági kategóriája ³ :			
<i>%-os érték maximum:</i>	0	%	
<i>Ft-ban kifejezett érték felső határa:</i>	0	Ft/lakás	
a pályázat szerinti programmal érintett lakások száma ⁴		lakás	
<i>egy lakásra jutó alaptámogatás felső korlát figyelembe v</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft/lakás	
<i>egy lakásra jutó KlímaBÓNUSZ támogatás felső korlát fi</i>	#ZÉRÓOSZTÓ!	Ft/lakás	

9. Az épület felújításának, korszerűsítésének tervezett kezdete és befejezése

kezdési időpont
befejezési időpont

10. A pályázó nyilatkozatai és kötelezettségvállalásai

- a, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező épületre vonatkozó korszerűsítési és felújítási munkálatokra korábban a pályázó
1. még nem nyert támogatást
 2. már nyert állami támogatást

Jelölje nagy X-szel!

Ha nyert támogatást akkor részletezve:
Támogatott Tevékenységek köre

Elyert támogatási összeg:

- b, nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyának megvalósításához más költségvetési előirányzatról nem igényeltem, illetve nem nyertem el támogatást (ideértve a területfejlesztési tanácsok rendelkezési jogkörében kezelt támogatásokat is).
- c, kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- d, kijelentem, hogy a pályázat szerinti beruházás, a pályázat - minisztériumhoz történt - benyújtását megelőzően nem kezdődött meg,
- e, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázónak a mai napon az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 87. (2) a) pontja szerint, a székhely, valamint a pályázat megvalósítási helye szerinti önkormányzati adóhatósággal, illetékhivatallal (a továbbiakban együtt: adóhatóság), szemben az azok hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen tartozása nincs, vagy arra az illetékes adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett,
- f, tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a pályázót a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illeti meg, az esedékes támogatások folyósítása az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 92. § (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 13/A. § (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében – a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon – visszatartásra kerülhet,
- g, hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében az Ámr-ben foglaltak szerint – figyelemmel kísérése céljából a pályázó adószámát, társadalombiztosítási folyószámlaszámát az Államháztartási Hivatal, illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez,
- h, kötelezettséget vállalok arra, hogy bejelentem, ha a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig a pályázó ellen adósságrendezési eljárás indul,
- i, tudomásul veszem, hogy a támogatás kedvezményezettjének megnevezése, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye az Ámr-ben szabályozott módon történő nyilvánosságra hozható,
- j, kijelentem, hogy a pályázati támogatás elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat a pályázó megismerte és magára nézve kötelezőnek elismeri,
- k, hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetés szerinti felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.
- l, nyilatkozom, hogy a nyomtatott formában jelölt pályázati adatok megegyeznek az elektronikus formában (CD-n) jelölt adatokkal

_____, 200_. _____ hó __. nap

A pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása és bélyegző lenyomata

Név: _____
Beosztás: _____