



Napirend:

14.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 5-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskolával - a Vigadó épületének használatára - kötött szerződés jóváhagyásáról

Mellékletek: 1. Ingatlan használati szerződés

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Települési nemzetiségi önkormányzatok	
	Településrészi önkormányzatok	
	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2015. március
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2015. március
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	<i>Csőkliné</i>
	Varga Zoltán alpolgármester	<i>ZV</i>
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
Határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	<i>Csőkliné</i>
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző <i>Csőkliné</i>	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	3 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 5-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskolával - a Vigadó épületének használatára - kötött szerződés jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskola azon kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonában álló, 342/4. hrsz.-ú, természetben 7900 Szigetvár, József Attila u. 9. sz. alatti ingatlant (a továbbiakban: Vigadó) biztosítsa térítésmentesen részére a III. Újévi Kisdiák Fesztivál megrendezésének helyszínéül.

A Fesztivál a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola, Istvánffy Miklós Általános Iskola, valamint a Weiner Leó Zeneiskola növendékei részvételével valósult meg.

Az ingatlan használata két alkalomra, határozott időre szól.

Első alkalom: használat kezdete 2015 év január hónap 30. napja 13.00 óra, a bérlet lejárt: 2015. év január hónap 30. napja 24.00 óra.

Második alkalom: használat kezdete 2015 év február hónap 28. napja 08.00 óra, a bérlet lejárt: 2015. év március hónap 01. napja 09.00 óra

Használó teljes körű felelősséget vállal a rendelkezésére bocsátott hang-, és fénytechnikáért, továbbá a bútortartéért.

A fentiek szerinti használati szerződés jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a szerződést hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskolával - a Vigadó épületének használatára - kötött szerződés jóváhagyásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskolával - a Vigadó használatára - kötött szerződést, és az előterjesztés mellékletét képező szerződést jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Határidő: 2015. március 05.

Szigetvár, 2015. február 23.


Dr. Vass Péter
polgármester *h.*



INGATLAN HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzat

székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

adószám: 15724193-2-02

képviselő: Dr. Vass Péter polgármester,

mint tulajdonos (a továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről

Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskola

székhely: 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 37/1.

adószám: 18320114-1-02

képviseli: Kapronczai Balázs igazgató,

mint használó (a továbbiakban: Használó)


között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

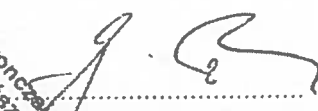
- 1) Tulajdonos vállalja, hogy a Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonában álló, 342/4. hrsz.-ú, természetben 7900 Szigetvár, József Attila u. 9. sz. alatti ingatlant (a továbbiakban: Vigadó) térítésmentesen biztosítja Használó részére a III. Újévi Kisdiák Fesztivál megrendezésének helyszínéül. A Fesztiválon a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola, Istvánffy Miklós Általános Iskola, valamint a Weiner Leó Zeneiskola növendékei vesznek részt. Tulajdonos Használó rendelkezésére bocsátja a hang-, és fénytechnikát, továbbá a nézőtéri székeket, bútort.
- 2) Az ingatlan használata két alkalomra, határozott időre szól.
Első alkalom: használat kezdete 2015 év január hónap 30. napja 13.00 óra, a bérlet lejárt: 2015. év január hónap 30. napja 24.00 óra.

Második alkalom: használat kezdete 2015 év február hónap 28. napja 08.00 óra, a bérlet lejárt: 2015. év március hónap 01. napja 09.00 óra
- 3) Használó vállalja, hogy a használatába adott ingatlant az átvételkor állapotának megfelelő állapotban adja vissza a használat lejártát követően. Használó felelősséget vállal a használatába adott ingatlanban tartózkodó személyek magatartásáért.
- 4) Használó a használat teljes tartama alatt, az általa okozott kárért teljes körű felelősséget vállal.
- 5) A 4) pontban foglaltaknak megfelelően Használó teljes körű felelősséget vállal a rendelkezésére bocsátott hang-, és fénytechnikáért, továbbá a bútort.


- 6) Tulajdonos kijelenti, ezzel egyidejűleg Használó jóváhagyólag tudomásul veszi, ha Használó ezen szerződésbe foglaltakat megszegi, Tulajdonos azonnal felmondhatja a szerződést kártérítés és elhelyezési kötelezettség nélkül.
- 7) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
- 8) Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Szigetvár, 2015. január 30.


.....
Szigetvár Város Önkormányzata
Dr. Vass Péter polgármester
Tulajdonos


.....
Kapronczai Balázs Művészeti Iskola
Kápróczai Balázs igazgató
Használó
7900 Szigetvár, Pécs utca 11. sz. 102/3/11
Száj. 06-30-11027391

Pénzügyileg ellenjegyzti:


Dunai Györgyné
pénzügyi főelőadó