



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015. március. 5. -i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről.

**Melléklet:** - kivonat;  
- ajánlatkérési felhívás;  
- bontási jegyzőkönyv;  
- ajánlat, szerződéstervezet.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	92
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Berkecz Balázs főépítész	Berkecz
	Titkársági Osztály	Csilla
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	U O
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	Csökliné M.
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	Nincs az alábbi: Csökliné M.
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	13/2015. (I.27.) sz. JÜB Határozat	
<b>Terjedelem:</b>	13 oldal	

## Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015. március. 5-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről.

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

**Készítette:** Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2015. január 27-i ülésén döntött a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztása tárgyában. A Bizottság határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A döntés alapján a beszerzési eljárás lefolytatásra került. A Bizottság által elfogadott, ajánlattevőknek megküldött ajánlatkérési felhívás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A megadott határidőre négy szervezetből három szervezet nyújtotta be ajánlatát. A benyújtott ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Koller és Társa Tervező Kft. ajánlata a hozzátartozó feladatellátásra vonatkozó szerződéstervezettel együtt ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzata a rendkívüli időjárási körülményekre való tekintettel 2014. évben Vis maior igénybejelentést nyújtott be a helyreállítási munkákra vonatkozóan, mely igénybejelentést ezidáig még nem bíráltak el.

A szakértői vélemény alapján a sportcsarnok tetőszerkezetének azonnali, ideiglenes helyreállítási munkái 2014 decemberében megtörténtek.

A tervezési szerződés azon kitételrel kerüljön tehát aláírásra, hogy a tervezési feladatot a Vis maior igénybejelentés pozitív elbírálását követően kezdi meg tervező szervezet.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyában.

### Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési

tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztása tárgyú egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja:


- a beszerzési eljárás eredményes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Koller és Társa Tervező Kft.
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 1.273.000.-Ft + ÁFA

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen előterjesztés mellékletét képező a feladat ellátásra vonatkozó tervezési szerződést írja alá annak figyelembe vételével, hogy a tervezési feladatot a Vis maior igénybejelentés pozitív elbírálását követően kezdi meg tervező szervezet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2015. február 12.



  
Dr. Vass Péter  
polgármester h.

A. J. Horváth

**SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Titkársági Osztály**  
**7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

**K I V O N A T**

**Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága**  
**2015. január 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

**13/2015. (I. 27.) sz. JÜB Határozat**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a „Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítási munkáihoz szükséges építési engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakat határozta el:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítása tárgyú építési engedélyezési tervdokumentáció készítő szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás során az alábbi szervezetek meghívását határozza el árajánlat kérésű eljárásban történő részvétel céljából:

- Marosterv Mérnöki Iroda Kft. (7624 Pécs, Rákóczi út 1.)
- Koller és Társa Tervező Kft. (7635 Pécs, Bárány út 5/2.)
- I. B. L. Kft. (7627 Pécs, Havi-hegyi út 45.)
- Tímár Kft. (7632 Pécs, Ungvár utca 22.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

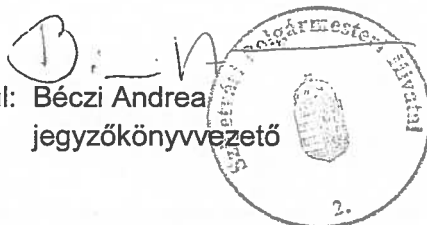
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2015. február 18.

K. m. f.

A kivonat hitelül: Béczi Andrea  
jegyzőkönyvvezető



Szojkó Gábor s. k.  
bizottsági elnök

## SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
 Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-355  
 E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ügyiratszám: 01-3/22-2/2015.

Tárgy: Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola  
 tetőszerkezetének helyreállítása ügyében építési  
 engedélyezési tervek elkészítésére árajánlat kérése

Ügyintéző: Major Balázs

Elérhetőség: 73/514-315

E-mail: muszaki@szigetvar.hu

Melléklet: szakértői vélemény

**I.B.L. Kft.**

7627 Pécs  
 Havi - hegyi út 45.

## A J Á N L A T K É R É S

### ELŐZMÉNYEK:

A Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola (7900 Szigetvár, Rákóczi u. 9-13.) épületeiben a 2014. október 22. és 2014. október 25. közötti időszakban a rendkívüli időjárási körülmények miatt károk keletkeztek. Szigetvár Város Önkormányzata, mint tulajdonos a helyreállítására vonatkozóan Vis Maior pályázatot nyújtott be a 9/2011. (II.15.) Kor. rendelet alapján.

Szigetvár Város Önkormányzat a MAROSTERV Mérnöki Iroda Kft (7621 Pécs, Rákóczi u. 1.) - vel elkészíttette az épületek tetőszerkezetének károsodására vonatkozó szakértői véleményt. A MAROSTERV Mérnöki Iroda Kft. által 2014. november hóban elkészített szakértői vélemény alapján az iskola tornatermének fedését mielőbb, ideiglenesen javítani kell. A tornaterem további állagromlását elkerülendő, az önkormányzat gondoskodik az ideiglenes javításról, melynek célja, hogy a helyreállításhoz szükséges fedezet, illetve az építési engedélyezési tervdokumentáció, egyéb dokumentumok rendelkezésre állásáig használható legyen.

Szigetvár Város Önkormányzata az iskola épületeinek tetőszerkezetének helyreállításához szükséges építési engedélyezési tervek elkészítésére az alábbi ajánlatkérést teszi közzé.

### AJÁNLATKÉRÉS

#### **I. Ajánlatkérő:**

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata  
 Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
 Képviselője: Dr. Vass Péter Polgármester  
 Tel.: 73/514-304  
 Fax: 73/514-355

E-mail: [onkormanyzat@szigetvar.hu](mailto:onkormanyzat@szigetvar.hu)

## **II. Az ajánlatkérés tárgya:**

A Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola épületeinek tetőszerkezete helyreállításához szükséges építési engedélyezési tervdokumentáció összeállítása, a MAROSTERV Mérnöki Iroda Kft. által készített szakértői véleményben meghatározott 48 000 000 Ft helyreállítási költséget figyelembe véve.

## **III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:**

Neve: Szigetvári Polgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási, Műszaki és Pályázati Osztálya  
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. sz.  
Képviselője: Marton- Fekete Csilla Osztályvezető  
Tel.: 73/514-315  
Fax: 73/514-355  
E-mail: [muszaki@szigetvar.hu](mailto:muszaki@szigetvar.hu)

**IV. A szerződés meghatározása:** megbízási szerződés

**V. Az árajánlatok bírálati szempontja:** legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

**VI. A szerződés teljesítésének határideje:** szerződés aláírását követő 30 nap.

## **VII. Az elvégzendő feladatok:**

Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola épületeinek tetőszerkezet, tetőhéjazat felújításának építési engedélyezési tervdokumentációjának összeállítása a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével, annak megfelelően szakági tervekkel. A tervek elkészítéséhez legalább É2 tervezői jogosultság szükséges a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet alapján.

Tervező szervezet feladatát képezi a faanyagvédelmi szakvélemény elkészítése, az engedélyező hatósággal történő folyamatos egyeztetés, valamint az engedélyező hatóság által az építési engedélyezési tervdokumentációra vonatkozó esetlegesen kiírt hiánypótlási felszólításban foglaltak pótlása.

A jelen beszerzési eljárás alapján a nyertes ajánlattevő az alábbi példányszámban köteles elkészíteni a dokumentumokat:

- 3 példányban papír alapon és 1 db elektronikus példány (PDF/A formátumban)

További példányokat a nyertes ajánlattevő térítés ellenében szükség szerint biztosít az ajánlatkérő számára.

Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását megelőzően lehetőséget nyújt helyszíni megtekintésre előzetesen egyeztetett időpontba.

## **AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA**

### **I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:**

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek, képviselő adatai)

2. A feladatok elvégzésének ellenértéke (ajánlati ár), amely a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön megadásra, az alábbiak szerint:

Nettó ..... Ft + ..... % ÁFA = Bruttó ..... Ft

3. Tervezői jogosultságot igazoló dokumentumok másolati példánya.

## **II. Az árajánlat benyújtásának határideje:**

2015. február 9. 14<sup>00</sup> óra

## **III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:**

- Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. sz.).
- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Árajánlat a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola építési engedélyezési tervének elkészítésére ” feliratot.


Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzata a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért.


Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az eljárás nem minősül közbeszerzésnek és az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel!

Szigetvár, 2015. január 28.

Tisztelettel:

  
Dr. Vass Péter  
polgármester



Szám: 01-3/22-6/2015.

**J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán  
2015. február 12-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető  
Major Balázs műszaki ügyintéző  
Kárász Hermina jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezetének helyreállítása tárgyában az építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése ügyében benyújtott árajánlatok a tervezői tevékenység ellátására.

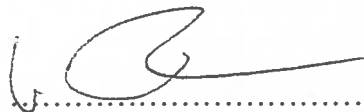
Az ajánlat benyújtásának határideje: 2015. február 9. (Hétfő) 14<sup>00</sup> óra.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett:

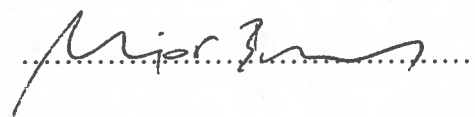
- I. B. L. Kft. 7627 Pécs, Havi-hegyi út 45.  
ajánlati ár: nettó 1.680.000 Ft + 453.600 Ft (27 % Áfa) = 2.133.600 Ft
- Timár Építész - Mérnök Iroda Kft. 7623 Pécs, Ungvár u. 22.  
ajánlati ár: nettó 1.850.000 Ft + 499.500 Ft (27% Áfa) = 2.349.500 Ft
- Koller és Társa Tervező Kft. 7635 Pécs, Bárány u. 5/2.  
ajánlati ár: nettó 1.273.000 Ft + 343.710 Ft (27% Áfa) = 1.616.710 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

  
.....

Kárász Hermina  
.....

  
.....





Megbízó: Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

## TERVEZÉSI AJÁNLAT

Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola épületeinek tetőszerkezet helyreállításához és tetőhéjazat felújításához szükséges építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére

### 1. Ajánlatot teszik:

Generáltervezés:

Koller és Társa Tervező Kft. 7635 Pécs, Bárány u. 5/2. (cégj.:02-09-06-01-35/13)

Építész: Koller József Ybl-díjas építész-mérnök

72-215-519; info@kollerstudio.hu

### 2. Építési engedélyezési terv készítés:

Az engedélyezési tervdokumentáció a 312/2012.(XI.8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai alapján, előzetes szakhatósági egyeztetésekkel, tartószerkezeti- és faanyagvédelmi szakvéleményekkel készül, figyelemmel a területrendezési, a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet előírásaira is. Tervező közreműködik az engedélyezési eljárásban  
Tervdokumentáció példányszáma: 3 pld. papíralapon valamint 1 pld. digitálisan.

### 3. Tervezési díj:


nettó vállalási díj: 1.273.000,- Ft

áfa mértéke (27%): 343.710,- Ft

bruttó vállalási díj: 1.616.710,- Ft

Üdvözlettel

Pécs, 2015. február 09.

  
Koller József  
Ügyvezető

  
KOLLER  
ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.  
7635 PÉCS, BÁRÁNY ÚT 5/2  
Adószám: 10390794-2-02


**DÉL-DUNÁNTÚLI ÉPÍTÉSZ KAMARA**

7625 PÉCS, DR. MAJOROSSY IMRE UTCA 36. TEL/FAX: 06 72 520-505 E-MAIL: DDEK.PECS@T-ONLINE.HU WEB: WWW.DDEK.HU

Szám:66-2/1/2011

### HATÁROZAT

**Koller József**  
 okl. építészmérnök  
 (született: Etyek, 1954. július 17.)

oklevelének megnevezése, száma, szakiránya, kibocsátója: Budapesti Műszaki Egyetem, okl. építészmérnök, okl.szám: 161/1978)

a Dél-Dunántúli Építész Kamara által vezetett  
Tervezői Névjegyzékbe

**É/1-02-0123**

nyilvántartási számon

**vezető tervezői cím használatára jogosult építész tervezőként bejegyzem.**  
(egyidejűleg törölöm az É1-02-0123/2005 névjegyzéki számát)

**Építészeti tervezési szakterületen teljes körű tervezői tevékenység folytatására jogosult.**

Szakmagyorkorlási jogosultsága határozatlan ideig érvényes, amennyiben a külön jogszabályban meghatározott továbbképzési kötelezettségeinek teljesítését kamaránknál ötévenként, legközelebb **2016. január 23.-ig** igazolja. A határidő elmulasztása a 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet 14. §. (1) bek. és a 16.§. (2) b) pontjai alapján a tervezői névjegyzékből való törlését vonja maga után.

Tevékenysége során köteles mindenkor a hatályban lévő, a tervezői jogosultságról szóló jogszabály rendelkezéseit betartani.

Felhívom figyelmét arra, hogy a bejegyzett adataiban bekövetkezett változást 10 napon belül írásban köteles a Dél- Dunántúli Építész Kamaránál bejelenteni.

Határozatomat a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. tv. 3.§. (1) bek. a) pontja és 42. §. (2) bekezdésében biztosított jogkörömben hoztam meg, a 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet alapján. Döntésemnél figyelembe vettem, hogy a továbbképzési kötelezettség teljesítését igazolta. Határozatom a kézhezvétellel jogerős.

Pécs, 2011. január 24.

  
 Lugosi Ágnes  
 DDÉK titkár

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

**Megbízó a Szigetvár Város Önkormányzata** 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. (képviseli: Dr. Vass Péter polgármester; Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző) és a **Koller és Társa Tervező Kft.**(képviseli: Koller József ügyvezető), mint **Megbízott** az alábbi szerződést kötik:

### 1. A szerződés tárgya:

Szigetvár, Rákóczi u. 18. sz. Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tetőszerkezet helyreállítás építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése.

### 2. A szerződés teljesítésének határideje:

Engedélyezési terv: a szerződés aláírását követő 30. nap (a szerződés a Vis maior igénybejelentés pozitív elbírálása esetén lép hatályba, amelyről Megbízó Önkormányzat írásos tájékoztatást küld Megbízott részére, amely írásos tájékoztató átvételét követő 30 nap).

### 3. A Megbízott díja:

Engedélyezési terv	1.273.000,- Ft + Áfa
	bruttó 1.616.710,-Ft
	azaz egymillió-hatszáztizenhatezer-hétszázötven forint

### 4. A szerződés tárgyának tartalma és a szállítandó példányszám

Engedélyezési tervdokumentáció:

**Építési engedélyezési terv** Megbízó által jóváhagyott tervezési program alapján Megbízott a szakági tervezőkkel együttműködve elkészíti a létesítmény építési engedélyezési tervdokumentációját, amely az építési engedély megadására alkalmas módon meghatározza, bemutatja, szükség szerint műszaki számítással igazolja az épület megjelenését, épületszerkezeti, tartószerkezeti, valamint egyéb megoldásait. A tervdokumentáció részét képezi a tartószerkezeti- és faanyagvédelmi szakvélemény is.

**Egyeztetések**

Megbízott az építési engedélyezési tervdokumentáció készítése során

egyeztet az illetékes szakhatóságokkal és Megbízóval, közreműködik az engedélyezési eljárás során az esetleges hiánypótlási felhívások teljesítésében.

**Példányszám:** 3 példány hitelesített tervdokumentáció, és 1 példány másolható, de nem szerkeszthető formátumú, digitális adathordozón rögzített tervdokumentáció.

## **5. Megbízott kötelezettségei és jogai**

- 5.1. A szerződésben meghatározott tervezői szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmaz, így Megbízott a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez alvállalkozók közreműködését is igénybe veheti.
- 5.2. Megbízott jelen szerződés aláírásával kijelenti és jótáll azért, hogy saját maga és alvállalkozói rendelkeznek a szerződés teljesítéséhez szükséges minden képesítéssel, engedéllyel, tervezői jogosultsággal.
- 5.3. Megbízott kötelezettséget vállal arra és jótáll azért, hogy jelen szerződés szerinti minden kötelezettségét – ezen belül különösen a feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és legnagyobb körültekintéssel, a Megbízó szakmai, gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevételével teljesíti.
- 5.4. A tervezési feladattól eltérő megrendelői igénymódosulások, illetőleg a tervezést érintő hatósági előírások megváltozása esetén a jelen szerződést módosítani kell, a már elkészült munkarészek átdolgozásának következménye és kockázata a Megbízót terheli.

## **6. Megbízó jogai és kötelezettségei**

- 6.1. Megbízó jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.
- 6.2. Ha a Megbízott által elvállalt munka elkészítéséhez e szerződés megkötésekor még nem ismert, ill. a feladat elvégzéséhez a Megbízott szerint további adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a Megbízó az adatokat a Megbízott rendelkezésére bocsátja, ill. a szükséges intézkedéseket megteszi. Az adatszolgáltatás elmulasztásából eredő következmények a Megbízó terhére esnek.
- 6.3. Megbízó a szerződés tárgyát képező tervdokumentációkat, mint törvényileg jogi oltalommal védett szellemi alkotásokat, e szerződésben meghatározott célra és esetben használhatja fel a szerződésben kikötött tervezési díj ellenében, amely az egyszeri felhasználás oltalmi díját is magában foglalja.

## **7. A szerződő felek együttműködése**

- 7.1. Felek a szerződés teljesítése során, a teljesítés érdekében, kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, a tervek ismertetése, értelmezése, megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak.
- 7.2. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:  
Megbízó: Marton-Fekete Csilla osztályvezető (06-73/514-324)  
Megbízott: Koller József

## **8. Teljesítés**

- 8.1. Megbízott a tervezési tevékenység eredményeként létrejött tervdokumentációt a szerződésben meghatározott tartalommal, köteles Megbízónak a szerződés 4. pontja szerinti példányban átadni. A teljesítés/részteljesítés történhet a Megbízó székhelyére, vagy az általa megjelölt helyre és személynek (egységnek) történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényen az átadott dokumentáció(k) tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni.
- 8.2. Megbízó az átvételt követő 8 napon belül köteles nyilatkozni a teljesítés igazolásáról vagy elutasításáról.  
Abban az esetben, ha a Megbízó a fenti határidőn belül az átadott tervanyag elutasításáról, illetve elfogadásáról nem nyilatkozik, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy a teljesítési igazolást megadta, illetőleg a terveket elfogadta, arra kifogást nem tett.
- 8.3. Megbízott jogosult az átvett és átvizsgálás után jóváhagyott tervek tervezési díjának megfelelő tervezési számla kiállítására és megküldésére.
- 8.4. Megbízó a számla egyenértékét a Megbízottnak a Mohács és Vidéke Takarékszövetkezet (Pécs, Citrom u. 5.) 5040011311000602 számú számlája javára történő átutalással a számla kiállítását követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni.
- 8.5. Késedelmes teljesítés esetén Megbízott napi 1% késedelmi kötbér megfizetésére köteles, mely a végszámlából kerül levonásra.

## **9. A szerződés módosítása**

A Felek a jelen szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják a módosítási igény bejelentésével együtt. A szerződés módosításának kötelezettségét vonja magával a tervezési feladat módosítása.

## **10. A szerződéstől való elállás, a teljesítés lehetetlenülése**

Abban az esetben, ha a Megbízó a szerződéstől eláll, vagy a teljesítés lehetetlenné válik, vagy a tervezői munkát a Megbízottól független okból szüneteltetni kell, a Megbízott jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készültségi fok alapján elszámolni.

## **11. Hatályba lépés**

Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

- 10.1. A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal

látják el. A szerződés három példányban készül, amelyből kettő példány a Megbízót, egy példány a Megbízottat illeti meg.

10.2. A Felek a szerződés példányok átvételét aláírásukkal nyugtázzák.

Pécs, 2015.március ...

.....

**Koller és Társa Tervező Kft.**

Koller József  
ügyvezető

Szigetvár, 2015.március ...

.....

**Szigetvár Város Önkormányzata**

Dr. Vass Péter  
polgármester

.....

**Szigetvár Város Önkormányzata**

Csökliné Dr. Valler Mária  
aljegyző

.....

**Szigetvár Város Önkormányzata**

Csordás Árpádné  
pénzügyi ellenjegyző