








## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015.március 23-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyú pályázatról.

**Mellékletek:** - pályázati felhívás;  
- megkeresés;  
- tervezői árajánlat;  
- költségvetés.

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Előterjesztő:</b>                               | Dr. Vass Péter polgármester  |   |
| <b>Az előterjesztést készítette:</b>               | Marton-Fekete Csilla osztályvezető   |   |
| <b>Előadó:</b>                                     | Dr. Vass Péter polgármester  |   |
| <b>Tárgyalja:</b>                                  | Gazdasági, Pénzügyi és<br>Városfejlesztési Bizottság   |   |
|  | Jogi és Ügyrendi Bizottság   |   |
| <b>Véleményezésre megkapta:</b>                    | Dr. Vass Péter polgármester  |  |
|  | Varga Zoltán alpolgármester  |   |
|  | Csökliné Dr. Valler Mária<br>aljegyző  |   |
|  | Berkecz Balázs főépítész   |   |
|  | Fazekas Róbert<br>önkormányzati tanácsadó  |   |
|  | Titkársági Osztály   |  |
|  | Vagyongazdálkodási és<br>Műszaki Osztály   |  |
| <b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>              | Minősített többség   |   |
| <b>Törvényességi véleményezésre<br/>bemutatva:</b> | Csökliné Dr. Valler Mária<br>aljegyző  |  |
|  | Dr. Gruber Adél<br>jogi előadó   |   |
| <b>Törvényességi észrevétel:</b>                   | Csökliné Dr. Valler Mária<br>aljegyző  | Nincs az alábbi:  |
| <b>Előzmény/korábbi döntés:</b>                    | ---  |   |
| <b>Terjedelem:</b>                                 | oldal  |   |

# Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015. március 23-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyú pályázatról

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

**Készítő:** Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetgazdasági miniszter pályázatot hirdetett óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására.

A részletes pályázati felhívás ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A pályázati lehetőséggel kapcsolatosan megkeresés érkezett a Dél-Zselic Óvodái és Bölcsődéje intézményvezetőjétől, amely megkeresés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A pályázati felhívás illetve a megkeresés alapján megkezdődött a pályázat előkészítő tevékenység.

Az Önkormányzat tulajdonát képező három óvoda épület közül a Széchenyi u-i Napsugár Óvoda épülete az, amely épület esetében a működő óvoda épület bővítés megoldható úgy, hogy a jogszabályi előírásoknak, Helyi Építési Szabályzatnak illetve az intézményvezető által megfogalmazott igényeknek megfelelően történjen meg a hozzáépítés.

Az Önkormányzat tulajdonát képező óvoda pontos címe és helyrajzi száma: 7900. Szigetvár, Széchenyi u. 61., 1695/5. hrsz.

A pályázati felhívás értelmében a pályázat akkor is benyújtható, ha pályázó Önkormányzat nem rendelkezik a fejlesztéshez, bővítéshez szükséges engedélyezési szintű tervdokumentációval, illetve építési engedéllyel, azzal a feltétellel, ha vállalja az engedély beszerzését 2015. szeptember 30-ig.

A pályázat kötelező mellékletét képezi viszont a fejlesztésre, bővítésre vonatkozó tervezői költségvetés.

A pályázat benyújtásának határideje 2015. március 23. A rendelkezésre álló idő rövidege miatt Önkormányzat felkérte a megbízásából már többször eljáró Tímár és Társa Tervező Irodát, hogy helyszíni bejárást, intézményvezetővel történő egyeztetést követően állítson össze árajánlatot a tervezői költségvetés készítésére vonatkozóan.

A tervezői költségvetés összeállítására vonatkozó árajánlat illetve ajánlatkérés ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A tervező szervezet által összeállított alternatív javaslatok közül intézményvezető javaslatára az „A” verzió került kidolgozásra illetve ezen javaslatra vonatkozóan került összeállításra a tervezői költségvetés amely ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A felhívás illetve a tervezői költségvetés alapján az alábbi forrástáblázat került összeállításra.

| Sorszám | Megnevezés                               | Ft           |
|---------|--|--------------|
| 1.      | Pályázat, beruházás összköltsége (100%): | 82.096.808.- |
|         | - építési költség                        | 73.896.808.- |
|         | - eszközbeszerzés                        | 8.200.000.-  |
| 2.      | Igényelt támogatás (85%)                 | 69.782.286.- |
| 3.      | Saját forrás (15%)                       | 12.314.522.- |

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyú pályázatról.

### **Határozati javaslat**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyú pályázatról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzata a nemzetgazdasági miniszter által meg hirdetett, óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására vonatkozóan pályázatot kíván benyújtani az alábbiak szerint:

- Pályázó szervezet megnevezése: Szigetvár Város Önkormányzata;
- Beruházással érintett óvoda neve, címe: Dél-Zselic Óvodái és Bölcsődéje, Napsugár Óvoda, 7900. Szigetvár, Széchenyi u. 61. 1695/5. hrsz.;
- Pályázat forrástáblázata:

| Sorszám | Megnevezés                               | Ft           |
|---------|--|--------------|
| 1.      | Pályázat, beruházás összköltsége (100%): | 82.096.808.- |
|         | - építési költség                        | 73.896.808.- |
|         | - eszközbeszerzés                        | 8.200.000.-  |
| 2.      | Igényelt támogatás (85%)                 | 69.782.286.- |
| 3.      | Saját forrás (15%)                       | 12.314.522.- |

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 2015. március 23.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerőt 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző  
Csordás Árpádné pénzügyi osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Tímár és Társa Tervező Kft. által összeállított tervezői költségvetés készítésre vonatkozó árajánlatot megismerte és azt az előterjesztéshez csatolt ajánlattal egyezően elfogadja, felhatalmazza a város polgármesterét a tervezői feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2015. március 20.



Dr. Vass Péter  
polgármester

## Pályázati Kiírás

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 5. pont szerinti

### Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény,
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Esélyegyenlőségi tv.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: Rendelet)

rendeleteivel.

#### 1. A pályázat célja

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású óvodák kapacitásbővítésére és új óvodák építésére a fennálló férőhelyhiány megszüntetése érdekében.

#### Pályázati alcélok:

Önkormányzati fenntartású óvoda férőhelyeinek bővítése

- a) már működő óvodaépület átalakításával (hasznos alapterület nagyság változtatása nélkül),
- b) önkormányzati tulajdonban lévő, korábban óvodai célra működtetett óvodaépület újraindításával,
- c) önkormányzati tulajdonban lévő, de nem óvodai funkciót betöltő épület átalakításával,
- d) működő óvodaépület bővítésével,
- e) új óvoda létesítése vásárlással (telek és épület) és/vagy építéssel.

Egy pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében legfeljebb **négy feladat-ellátási helyen** megvalósítandó fejlesztéshez igényelhet támogatást. Egy pályázat az egyes feladat-ellátási helyek vonatkozásában különböző, az a)-e) pontok szerint támogatható tevékenységeket is tartalmazhat. A pályázó vállalja, hogy legkésőbb 2015. szeptember 30-áig építésügyi hatósági engedéllyel fog rendelkezni.

#### 2. Keretösszeg

A Költségvetési törvény 3. melléklet II. 5. pont szerinti jogcímen a pályázati célra **2 500,0 millió forint** áll rendelkezésre.

#### 3. Pályázók köre

Települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat (továbbiakban: Pályázó) nyújthat be pályázatot.

#### 4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

## 5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő képesség a 2014. II. negyedéves költségvetési jelentés alapján a helyi iparüzési adóalap 1,4%-át jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő képesség társulás esetében a Pályázóra (a székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

| Pályázati alcél | Támogatás maximális mértéke kialakítandó férőhelyenként a települési önkormányzat adóerő képessége alapján |                                       |                                       |                                       |
|-----------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                 | 0-18.000 Ft/fő   | 18.001-25.000 Ft/fő                   | 25.001-40.000 Ft/fő                   | 40.000 Ft/fő felett                   |
| 1.a)            | fejlesztési költség<br>95%-a,  | fejlesztési költség<br>85%-a,         | fejlesztési költség<br>75%-a,         | fejlesztési költség<br>50%-a,         |
| 1.b)            | de maximum 1,2 millió forint/férőhely  | de maximum 1,1 millió forint/férőhely | de maximum 1,0 millió forint/férőhely | de maximum 0,9 millió forint/férőhely |
| 1.c)            | fejlesztési költség<br>95%-a,  | fejlesztési költség<br>85%-a,         | fejlesztési költség<br>75%-a,         | fejlesztési költség<br>50%-a,         |
| 1.d)            | de maximum 1,5 millió forint/férőhely  | de maximum 1,4 millió forint/férőhely | de maximum 1,3 millió forint/férőhely | de maximum 1,1 millió forint/férőhely |
| 1.e)            | fejlesztési költség<br>95%-a,  | fejlesztési költség<br>85%-a,         | fejlesztési költség<br>75%-a,         | fejlesztési költség<br>50%-a,         |
|                 | de maximum 2,2 millió forint/férőhely  | de maximum 2,1 millió forint/férőhely | de maximum 2,0 millió forint/férőhely | de maximum 1,8 millió forint/férőhely |

### Minimálisan biztosítandó saját erő mértéke:

| Pályázati alcél | Saját erő minimális mértéke a települési önkormányzat <u>adóerő</u> képessége alapján |                               |                               |                               |
|-----------------|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                 | 0-18.000 Ft/fő  | 18.001-25.000 Ft/fő           | 25.001-40.000 Ft/fő           | 40.000 Ft/fő felett           |
| 1.a)-<br>1.e)   | fejlesztési költség<br>5%-a,  | fejlesztési költség<br>15%-a, | fejlesztési költség<br>25%-a, | fejlesztési költség<br>50%-a, |

A Pályázó általános forgalmi adó (továbbiakban: ÁFA) levonási joga:

Amennyiben a Pályázót adólevonási jog nem illeti meg a támogatásból finanszírozott beruházás során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás ÁFA-val növelt (bruttó) értéke kerül figyelembevételre.

Amennyiben a pályázót az adólevonási jog megilleti a támogatásból finanszírozott beruházás során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás ÁFA nélküli (nettó) értéke kerül figyelembevételre.

A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, amely

- **nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó jogerős építésügyi hatósági engedéllyel, vagy nem vállalja az engedély beszerzését 2015. szeptember 30-áig, vagy vállalása ellenére eddig az időpontig nem rendelkezik az engedéllyel;**
- a pályázat benyújtásakor az Aht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- nem rendelkezik az Esélyegyenlőségi tv. 31. § szerinti öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programmal (társulás esetén településenkénti bontásban);
- az óvodai férőhelyfejlesztést már meglévő óvodai funkcionális helyiségek számának vagy területének csökkentésével kívánja megvalósítani;
- azon feladat ellátási hely vonatkozásában, ahol a pályázat benyújtása előtt az óvodai férőhelyfejlesztést az adott intézmény adott tagintézményében hazai vagy uniós forrásból már megkezdte és még nem fejezte be.

## 6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

További benyújtandó dokumentumok elektronikus feltöltése a Magyar Államkincstár által üzemeltetett e-Adat rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és két másolati példányban.

Pályázatok benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: **2015. március 23.**
- papír alapon történő benyújtás: **2015. március 24.**

E határidő elmulasztása jogvesztő.

## 7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

|    | Benyújtandó dokumentumok:  | Pályázati alcélok |      |      |      |      | Benyújtás módja<br>E= elektronikusan,<br>P=papír alapon,<br>EP= elektronikusan<br>és papír alapon is |
|----|--|-------------------|------|------|------|------|--|
|    |  | 1.a)              | 1.b) | 1.c) | 1.d) | 1.e) |  |
| 1. | Az <u>ebr42</u> önkormányzati információs rendszerben kitöltött <b>megfelelő Pályázati Adatlap</b> (kinyomtatva, aláírva, pecséttel is ellátva), mely tartalmazza a köztartozásra, és az ÁFA levonási jogra vonatkozó, valamint az Ávr. 75.§ (2) bekezdés szerinti (*) nyilatkozatokat | X                 | X    | X    | X    | X    | EP   |

|    |  |   |   |   |   |   |    |
|----|--|---|---|---|---|---|----|
| 2. | <u>árajánlat vagy tervezői költségvetés eredeti példánva</u> , (telekvásárlás esetén az adás-vételi szerződés tervezete)   | X | X | X | X | X | P  |
| 3. | az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó, 30 napnál nem régebbi nyilatkozat <u>eredeti példánva</u><br>KT. LÁT   | X | X | X | X | X | P  |
| 4. | az óvoda (vagy annak szánt ingatlan) önkormányzati tulajdont alátámasztó 30 napnál nem régebbi <u>elektronikusan lekért tulajdoni lapjának másolata</u>  | X | X | X | X |   | EP |
| 5. | amennyiben korábban óvodai célú épület kerül újra óvodai funkcióval megnyitásra, a Képviselő-testületi határozat <u>hitelesített másolata</u> , amely az épület óvodai funkcióval történő újranyitásával kapcsolatos döntést tartalmazza |   | X |   |   |   | P  |
| 6. | önkormányzati tulajdonú telken új építés esetén a telek önkormányzati tulajdonát alátámasztó 30 napnál nem régebbi <u>elektronikusan lekért tulajdoni lapjának másolata</u>  |   |   |   |   | X | EP |
| 7. | a meglévő óvoda épületről, épületrészről, vásárlás esetén a megvásárolni kívánt ingatlanról, új építés esetén a telekről készített fénykép dokumentáció (legfeljebb 10 darab)  | X | X | X | X | X | E  |

*\*FONTOS! az építésügyi hatósági engedély meglétének igazolása a támogatói okirat kiadásának feltétele.*

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 78. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2015. április 7.

E határidő elmulasztása jogvesztő.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – , az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően 2015. április 10-éig továbbítja az államháztartásért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.



Az e-Adat rendszerre feltöltött, elektronikusan beérkező adatok elérhetőségéről az Igazgatóság szintén 2015. április 10-éig értesíti a minisztert a Nemzetgazdasági Minisztérium, Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályán keresztül.

## 9. Pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt a Nemzetgazdasági Minisztérium két, az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Belügyminisztérium egy-egy képviselőjéből álló Tárcaközi Bizottság javaslata alapján.

A döntést alátámasztandó, a Tárcaközi Bizottság a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Óvodai férőhelyhiány mértéke a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH) 2015. január 1-jei adata szerint, a településen 2-5 éves korcsoportba tartozó lakosság számra figyelemmel,
- a településen (több település együttműködése esetén minden érintett település 2-5 éves korcsoportba tartozó lakosság számát figyelembe véve a településeken) működő óvodák és családi napközik férőhelyeinek és azok kihasználtsága alapján,
- hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás gyermekek száma,
- az intézménybe más településről bejáró óvodás gyermekek száma,
- a települési önkormányzat egy főre jutó adóerő képessége.

A pályázat elbírálásakor előnyt élveznek

- a 2015/2016. nevelési év kezdetéig megvalósuló férőhelybővítések, továbbá
- a pályázat benyújtásakor már építésügyi hatósági engedéllyel rendelkező beruházások.

## 10. A miniszteri döntés, döntésről való értesítés

A miniszteri döntés határideje: 2015. május 8.

A miniszter döntése alapján a pályázatok

- támogatásban részesülnek (**nyertes pályázók**),
- a pályázati feltételeknek megfelelő, de forráshiány miatt támogatásban nem részesülő **tartalék listára kerülnek.**

A miniszter döntéséről a **pályázók** a döntést követő 3 napon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett):

- a.) amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkeztek építésügyi hatósági engedéllyel, úgy a döntésről elektronikusan támogatói okiratban,
- b.) amennyiben a pályázat benyújtásakor *nem* rendelkeztek építésügyi hatósági engedéllyel, úgy a döntésről elektronikusan értesítő levélben

értesülnek.

A pályázat benyújtásakor építésügyi hatósági engedéllyel nem rendelkező nyertes pályázók támogatói okirata kiadásának feltétele az építésügyi hatósági engedély mielőbbi, legkésőbb 2015. szeptember 30-áig történő beszerzése, és annak *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül történő bejelentése, valamint Igazgatóság felé történő igazolása.

Amennyiben a pályázat benyújtásakor építésügyi hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes pályázók 2015. szeptember 30-áig nem teljesítik az építésügyi hatósági engedély beszerzését, és annak *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül történő bejelentését, valamint Igazgatóság felé történő igazolását, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Az előirányzat terhére, a tartalék listán szereplő, a beruházásra vonatkozóan építésügyi hatósági engedéllyel rendelkező, vagy azt 2015. szeptember 30-áig megszerző és az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül ezt jelző önkormányzatok pályázatairól a miniszter 2015. október 31-ig dönt. A tartalék listán szereplő Pályázók a döntésről a döntést követő 3 napon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül támogatói okiratban kapnak tájékoztatást.

A tartalék listán szereplő, de **támogatásban nem részesülő** pályázók a miniszteri döntésről az elutasítás indokait is tartalmazó elektronikus levélben 2015. november 15-éig értesülnek.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

### 11. A támogatói okirat

A Kedvezményezett a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben 10 napon belül tehet észrevételt. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő.

Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a támogató egyeztet. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát a miniszteri döntés hatályát veszti.

### 12. Támogatás folyósítása

A támogatás folyósításának feltétele az elfogadottnak minősített támogatói okirat.

A támogatásról szóló döntést a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 5 napon belül utalványozás céljából a miniszter a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére megküldi. A támogatást a Magyar Államkincstár egy összegben folyósítja.

### 13. Támogatás felhasználása

A támogatás a Rendelet 2. mellékletében rögzített kötelező (minimális) óvodai helyiségek kialakítására, a létszámhoz igazított tisztálkodó helyiség és illemhely kialakítására, valamint a rendeletben felsorolt kötelező (minimális) eszközök, felszerelések beszerzésére fordítható. (A támogatásból nem valósítható meg pl. tanuszoda építés, vagy parkoló kialakítás.)

Eszközbeszerzés a beruházási összköltség 10%-áig számolható el.

A támogatás terhére nem számolható el:

- pályázati kiírás előtt kiállított számlák alapján felmerült tervezői és egyéb költségek,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használteszköz vásárlás.

A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

#### **14. A támogatás elszámolása és ellenőrzése**

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2016. december 31.** Az e határnapiig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2017. február 28-áig** – a miniszter által kiadott Útmutató alapján – szakmai és pénzügyi beszámolókat nyújt be elektronikus úton az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papír alapon az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, pénzügyileg rendezett számlák összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatási szerződésben előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. Ha ennek során megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, erről a pénzügyi és szakmai beszámoló továbbításával egyidejűleg értesíti a minisztert.

A miniszter a pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról 60 napon belül dönt, majd értesíti a Kedvezményezettet az Igazgatóságon keresztül.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészeiről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

*A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Nemzetgazdasági Minisztérium Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályához (illetékes munkatárs: Szirti Kinga, 06-1/795-7608, [kinga.szirti@ngm.gov.hu](mailto:kinga.szirti@ngm.gov.hu)) fordulhatnak.*

Dél- Zselic Óvodái és Bölcsődéje  
7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61.  
Tel: 06-73-410-420  
Fax: 06-73-431  
e-mail: ovinapsugar0@gmail.com

2. n. men. kör

Szigetvár Város Önkormányzata

l.sz: 22/2015.

Dr. Vass Péter

Szigetvár Polgármestere részére

Tárgy: Óvodai férőhely bővítése

Tisztelt Polgármester Úr!

01-4/549

Dr. Vass Péter

Az Országgyűlés döntése alapján 2015. szeptember 1-jétől a gyermek hároméves korától kötelező az óvodai ellátás. A Védőnői Szolgálattól bekért adatok alapján megállapítottuk, hogy a 2016/2017 nevelési évtől megnövekedik a három éves kort betöltő gyermekek létszáma, amelyet az óvodai férőhely kapacitás már nem bír el. További problémát jelent, hogy fokozatosan növekszik a sajátos nevelési igényű gyermekek létszáma, amely a számított létszámnál a kihasználtságot megnöveli. Több éves tapasztalatunk, hogy migráció következtében mindhárom óvodai telephelyen nevelési év közben a folyamatosan növekszik a gyermekek létszáma. A bölcsődében a férőhelyek száma meghatározott, az nem növelhető, így gyakran kell elutasítani szülőket, amely tovább terheli az óvoda létszámát.

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 5. pont szerinti Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására.

A pályázat benyújtásának határideje: 2015. március 23.

Szigetvár város adóerő képessége alapján a támogatottság mértéke: 85% ez maximum 70 millió Ft, melyet 12 millió Ft önrésszel szükséges kiegészíteni.

Amennyiben Szigetvár Város Önkormányzata támogatja az óvodai férőhelyek bővítését, az óvodák fogadni tudják azokat a 2,5 éves korú gyerekeket is, akiket a férőhely hiányában a bölcsőde elutasít, illetve intézményünk eleget tud tenni a törvényi kötelezettségnek. Nevelési év közben sem kell számolnunk 30 fős csoportokkal, amely nagymértékben gátolja a hatékony nevelői munkát.

ÉRKEZETT

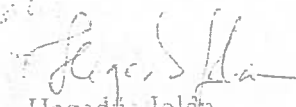
2015 MÁRCIUS 3.

Del- Zselic Óvodái és Bölcsődéje  
7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61.  
Tel: 06-73-410-420  
Fax: 06-73-431  
e-mail: ovinapsugar0@gmail.com

A bővítés kapcsán gazdasági iroda is kialakításra kerülhetne, amely jelenleg a KLIK által fenntartott Zrínyi Miklós Gimnázium Tinódi Lantos Sebestyén Általános iskolájában működik.

Kérem Polgármester Úr közbenjárását mind a Hivatalnál, mind a Képviselőtestületnél, hogy támogassa a pályázatban való részvételt.

Tisztelettel:



Hegedűs Jolán  
intézményvezető

Szigetvár.2015.03.02.

## DÉL-ZSELIC ÓVODÁI ÉS BÖLCSŐDÉJE

### ÓVODAI FÉRŐHELY BŐVÍTÉSE

#### **Helyzetelemzés:**

Intézményünk Szigetvár közigazgatási területén, három telephelyen működik, felvételi körzethatár nincs jelölve. A gyermeklétszám évek óta 350 fő, SNI gyerekekkel a számított létszám 355-360 fő között mozog. Ez a létszám, nevelési év közben folyamatosan emelkedik, amelyet az év eleji statisztikai adatokkal nem lehet igazolni, mert folyamatos a felvétel. A kötelezően felveendő gyermekek körén túl évente 20 gyermeket kell elutasítanunk, mert elhelyezésüket férőhely hiányában nem tudjuk biztosítani. Egyre több vidéki szülő szeretné beíratni gyermekét intézményünkbe, mert Szigetváron dolgozik és a munkaidő beosztása nem teszi lehetővé, hogy vidéken járjon gyermeke óvodába. Növeli a problémát, hogy a Családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény végrehajtásáról szóló 223/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet módosítását követően az anyák már Gyed alatt is munkát vállalhatnak. Így egyre nagyobb a nyomás, hogy intézményünk bölcsődéjében férőhely hiánya miatt elutasított gyermekük számára biztosítsuk az óvodai felvételt.

A 2014/2015-ös nevelési évben az októberi statisztika szerint, összesen 340 jelentkezett, a számított létszám 345 fő, amely a nevelési év közben 354-re emelkedett. A gyerekek eltérő szociális háttérrel, fejlettségi szinttel rendelkeznek, ezeket a különbségeket igyekszünk csökkenteni illetve megszüntetni.

#### **Társadalmi környezet:**

Óvodánkban egyre jobban növekszik a hátrányos illetve a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma és aránya, amely elsősorban Szigetvár város közigazgatási területéhez tartozó a szőlőhegyre, valamint a családok átmeneti otthonába költöznek. Gyermekünk 30%-a hátrányos, 11%-a pedig halmozottan hátrányos helyzetű. Folyamatosan növekszik az SNI gyerekek száma, amely számított létszámként jelentkezik. A gyerekek szociokulturális környezetünk nagyban meghatározza kitűzött nevelési céljainkat. Fontosnak tartjuk, hogy a kiemelt figyelmet igénylő gyerekek (hátrányos helyzetű, a halmozottan hátrányos helyzetű, SNI, a roma családokból jövő) már 3 éves korban az óvodában legyenek, hogy nevelő-gondozó, személyiségfejlesztő munkával tudjuk csökkenteni hátrányaikat, biztosítva az egyenlő hozzáférést. Pedagógiai Programunk kiemelt feladata a halmozottan hátrányos

helyzetű és a roma gyermekek nevelése, ahol fontos az érzelmi biztonságot nyújtó, szeretetteljes családi légkörben a különbözőség elfogadását elősegítő inkluzív nevelés.

**Óvodánkban évek óta integrált nevelés folyik**, érvényesül az inkluzív pedagógia. Együtt neveljük a halmozottan hátrányos helyzetű, roma nemzetiségű és a sajátos nevelési igényű gyermekeket. Az Óvodai Integrációs Programot a 2009/2010-es nevelési évtől hatékonyan működtetjük, amely Pedagógiai Programunk egyik kiemelt feladata. A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 173.§-nak megfelelően egyik feladatellátási helyünk 2013 - tól sikeresen pályázik az óvodai fejlesztő program megszervezésére. Integrációs nevelőmunkánk célja, hogy a hátrányos helyzetű és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára biztosítsuk az egyenlő hozzáférést, a hátrányok csökkentését.

1 sz. táblázat

| Nevelési év | Létszám/fő | HH  | %   | HHH | %   |
|-------------|------------|-----|-----|-----|-----|
| 2012/2013   | 357        | 132 | 37% | 47  | 13% |
| 2013/2014   | 349        | 122 | 35% | 41  | 12% |
| 2014/2014   | 340        | 112 | 33% | 44  | 13% |

#### **Hosszú távra megfogalmazott céljaink:**

- A teljes óvodáztatás megvalósítása. ( minden jelentkező kisgyermeket fel tudjunk venni)
- Valamennyi hátrányos helyzetű gyermek már három, ha szükséges két és fél éves korában óvodába kerüljön, hogy intézményünkben folyó nevelő-gondozó személyiségfejlesztő munkával segíteni tudjuk hátrányaik mielőbbi csökkentését, esélyeik növelését
- Pedagógiai Programunkban megfogalmazott célok megvalósítása.
- A gyermekek szociális, verbális, kognitív, testi, lelki, fejlesztése iskolára történő alkalmassá tétele.

### Óvoda férőhely bővítésének indokai:

A 2011. évi CXC. törvény 4. sz. melléklete a maximális csoportlétszámot 25 főben határozza meg. 2013. szeptember 01-től, a köznevelésről szóló törvény 25.§ (7) bekezdése szerint: „Az óvodai csoportok, iskolai osztályok, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetőleg a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt.”

- Mivel a csoportlétszámok mindhárom tagintézményben már évek óta 25 fő felett vannak, ezért minden évben fenntartó engedélyét kellett kérnünk a maximális csoportlétszám túllépésére.
- A 2013/2014 nevelési évtől férőhely hiányában rendszeresen 20-22 fő gyermeket kell elutasítanunk.

A 26-27 fő feletti létszáma 3-7 éves korosztály tekintetében magasnak mondható, amely nagymértékben megnehezíti a nevelőmunkát a kitzűzött nevelési célok, feladatok sikeres megvalósítását.

- A várható gyermeklétszám a Védőnőktől bekért adatok alapján indokolttá teszi a bővítést.

| Szigetvár Védőnői körzet | I. körzet | II. körzet | III. körzet | IV. körzet | összes |
|--------------------------|-----------|------------|-------------|------------|--------|
| 2012.                    | 19        | 21         | 20          | 24         | 84     |
| 2013.                    | 18        | 14         | 14          | 32         | 78     |
| 2014.                    | 32        | 22         | 15          | 31         | 100    |
|                          | 69        | 57         | 49          | 87         | 262    |

- A 3 évesek száma nagymértékű növekedést mutat, amelyet a Védőnői Szolgálattól bekért adatok és a fenti táblázat alapján jól látható, hogy növekszik a három éves kort betöltő gyermekek létszáma, különösen a 2016/2017-es nevelési évben fog kiteljesedni. 2015-ben a terhesek anyukák száma is közel 90 fő.



- KEKKH 2015. január 1-jei adata szerint 0-5 éves korcsoport létszáma, településünkön 554 fő

**A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 2015. szeptember 1-jétől hatályba lépő rendelkezése szerint:**

*8.§(2) „ A gyermeknek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson kell részt vennie. ”*

2015. szeptember 1-jétől minden harmadik életévét betöltő gyermeket fel kell vennünk, akiknek a 30 %-a hátrányos helyzetű, amely a társadalmi változások miatt folyamatosan növekszik. Szigetvár közigazgatási területéhez tartozó szőlőhegyre és a családok átmeneti otthonába vidékről beköltöző hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű családok létszáma növekvő tendenciát mutat.

**2011.évi CXC. törvény**

*8§ (1) „Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti...”*

Mivel intézményünk bölcsődéjének kapacitása 54 fő, így egyre nagyobb az igény arra, hogy már 2,5 éves gyerekeket a szülők szeretnék elhelyezni az óvodába, hogy az édesanya munkába állhasson. A magas csoportlétszámok miatt, jelenleg ezeket a gyermekeket már nem tudjuk fogadni. Növeli a problémát, hogy a GYED extra törvény szerint az anyák már Gyed alatt is munkát vállalhatnak és munkavállalásukat nagymértékben befolyásolja az óvodai férőhely, illetve annak hiánya.

**2011. évi CXC. törvény a nemzeti köznevelésről:**

**45. §(2) bekezdés:**

*„A gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a hatodik életévét betölti, legkésőbb az azt követő évben tankötelessé válik. Az a gyermek, akinek esetében azt a*

*szakértői bizottság javasolja, további egy nevelési évig az óvodában részesül ellátásban, és ezt követően válik tankötelessé.”*

Folyamatosan emelkedik a kiemelt figyelmet igénylő gyerekek száma. A halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek egy részénél a szülők életviteléből, a szociokulturális háttérből adódóan szociális, verbális és kognitív kompetenciáik fejlődése sok területen eltér az életkornak megfelelően elvárható szinttől. Ezeknél a gyermekeknél az iskolaérettség szempontjából szükségesnek tartjuk, hogy 3 évesen bekerüljenek és iskolakezdés előtt legalább 3-4 évig járjanak óvodába. Az intézményünkben az SNI gyerekek száma folyamatosan növekszik, különösen a mozgássérült gyerekeké. Az intézmény az Alapító Okirata szerint köteles ellátni ezeket a gyerekeket, így a számított létszám magas.

#### **Összefoglalva:**

- A 2011. évi CXC. törvény 4. sz. melléklete szerint jelenleg a 14 csoportos intézményünkben 334 fő a maximálisan felvehető létszám – 2015. Március 01-én a beírt gyerekek létszáma 342 ,a számított létszám 351 fő.
- A 2016/2017-es nevelési évtől 100 fő 3 éves kisgyermek óvodai elhelyezését kellene biztosítanunk.
- KEKKH 2015. január 1-jei adata szerint 0-5 éves korcsoport létszáma, településünkön 554 fő
- Ahhoz, hogy a törvényi előírásoknak megfeleljünk, még két csoportszobára 50 férőhelyre és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekre lenne szükségünk.

## STATISZTIKA SZERINTI KIHASZNÁLTÁSI MUTATÓ

### Dél-Zselic Óvodái és Bölcsődéje

| Nevelési év | Alapító okirat szerinti létszám | Létszám/fő | Számított létszám/fő | Kihasználtság % | Nkt.3.sz melléklet szerinti felvehető létszám | Felvehető létszám m <sup>2</sup> szerint |
|-------------|---------------------------------|------------|----------------------|-----------------|---|--|
| 2012/2013   | 350                             | 357        | 361                  | 103 %           | 330   | 330                                      |
| 2013/2014   | 334                             | 349        | 352                  | 105 %           | 330   | 330                                      |
| 2014/2014   | 334                             | 340        | 345                  | 103 %           | 330   | 330                                      |
| várható     | 334                             | 350        | 358                  | 105 %           | 330   | 330                                      |
| 2015/2016   | 334                             | 362        | 368                  | 110 %           | 330   | 330                                      |
| várható     | 334                             | 362        | 368                  | 110 %           | 330   | 330                                      |
| 2016/2017   | 334                             | 362        | 368                  | 110 %           | 330   | 330                                      |



## TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT

Tervező (neve, címe): **Timár Építész-Mérnök Iroda Kft. (7623 Pécs, Ungvár u. 22.)**  
képviseli (név, beosztás): Timár György ügyvezető-tervező  
adószám: 13049713-2-02  
cégjegyzékszám: Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 02-09-068747  
bankszámlaszám: 1133731001-20686057 OTP Bank Nyrt.  
elérhetőségek: ☎: 72-511-306; e-mail: timar@timarkft.hu

mint Tervező részéről a

**Szigetvár Város Önkormányzata; (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.), mint Megrendelő részére a 7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. (hrsz.: 1695/5) sz. alatti meglévő óvodaépület átalakítás, bővítés koncepcióterv és meglévő állapot fotódokumentáció elkészítésére az ajánlati felhívásban részletezett módon történő elvégzésére, a megadott pályázati követelmények figyelembe vételével.**

### Tervezési díj:

nettó: **220.000,- Ft + 27 % ÁFA**

Megbízói (adat)szolgáltatás: térképmásolat és korábbi tervlapok.

A teljesítés 2 pld. nyomtatott dokumentáció átadásával, illetve 1 pld. digitális formátumú (pdf-a) teljes dokumentáció átadásával történik.

A felmerülő esetleges kérdéseikre készséggel válaszolunk.

Pécs, 2015. március 09.



-----  
Timár György  
okl. építőmérnök  
É2-02-0236

# TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

építészeti-műszaki tervezési tevékenységről, amely létrejött

Tervező (neve, címe): **Timár Építész-Mérnök Iroda Kft.** (7623 Pécs, Ungvár u. 22.)  
képviseli (név, beosztás): Timár György ügyvezető-tervező  
adószám: 13049713-2-02  
cégjegyzékszám: Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 02-09-068747  
bankszámlaszám: 1133731001-20686057 OTP Bank Nyrt.  
elérhetőségek: ☎: 72-511-306; e-mail: timar@timarkft.hu  
továbbiakban Tervező, valamint

Megrendelő (neve, címe): **Szigetvár Város Önkormányzata** (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)  
képviseli (név, beosztás): dr Vass Péter, polgármester, Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző  
elérhetőségek: ☎: 73-514-304; e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu  
továbbiakban Megrendelő, között az alábbiak szerint:

1. Megrendelő a Tervező korábbi árajánlata alapján, megrendeli a **meglévő óvodaépület átalakítás, bővítés koncepcióterv és tervezői költségvetés, illetve a meglévő állapotról fotódokumentáció** elkészítését, a tervezési szerződés elválaszthatatlan részét képező, Megrendelővel közösen kidolgozandó tervezési program alapján, mely dokumentum a szerződéskötést követő 3 naptári napon belül véglegesítendő. Az elvégzendő feladat részletezését a korábbi Ajánlatkérés részletezi.

Tervező a megrendelést elvállalja és haladéktalanul megkezdi a teljesítést.

1.1. Tervezéssel érintett ingatlan címe: **7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. (hrs.: 1695/5).**

1.2. Amennyiben a tervezési folyamat során, a tervezési programban meghatározottakhoz képest, jelentősen megváltozik a Tervező feladata, akkor a Felek bármelyike jogosult a tervezési díj módosítását kezdeményezni.

2. A szerződés aláírásával egyidőben teljesítendő Megrendelői (adat)szolgáltatások: korábbi építési tervdokumentáció, földhivatali térképmásolat.

3. Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az előírt tervezési jogosultságú tervezővel.

3.1. A Tervező feladatát képezi a működő óvodaépület bővítés lehetőségére vonatkozóan kettős megvalósítható koncepció ( „A” illetve „B” változat ) kidolgozása illetve egyeztetése Intézményvezetővel. A koncepciók alapján Intézményvezető dönt a fejlesztés, bővítés irányáról. (Koncepciók elkészítési határideje: 2015. március 12. csütörtök.)

Az elfogadott koncepció alapján – pályázati felhívásnak megfelelően- tervezői költségvetés, illetve fénykép dokumentáció összeállítása az Intézményvezetővel egyeztetett eszközigény figyelembe vételével. (Költségvetés, fénykép dokumentáció elkészítésének határideje legkésőbb 2015. március 20. péntek 12.00. óra)

3.2. Tervező, ezen határidőn belül jogosult előteljesítésre, ez esetben a Megrendelő az előzetesen átadott dokumentációt köteles átvenni.

4. A tárgyi tervezési feladat nem osztható szolgáltatásnak minősül, részteljesítés-szakaszos tervszolgáltatás nem lehetséges.

5. Tervező 2 db tervpéldányt szolgáltat, papír hordozón, illetve elektronikus formátumban pdf-a formátumban is megküldi e-mailban az elkészült dokumentációt.

A tervpéldányok papír hordozón történő átadása a Megrendelő székhelyén történik.

6. A tervezett megvalósítás a külön megbízás alapján elkészítendő engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk alapján hatósági engedély beszerzése után lehetséges.

7. Megrendelő a teljesítéshez a szerződés mellékletét képező, pályázati támogatás feltételrendszerének figyelembevételét kéri.

8. A jelen szerződésben vállaltak teljesítéséért a Tervezőt megillető díj összege: nettó: **220.000,- Ft** + 27 % ÁFA, azaz kettőszázhuszezer forint + 27 % ÁFA.

A tervezési díj a teljesítést követően egy részletben, 8 naptári napos fizetési határidővel, átutalással fizetendő. Tervező a teljesítést követően jogosult haladéktalanul számlázni.

9. Megrendelő kijelenti, hogy a fizetendő tervezési díj összegével rendelkezik, a kifizetést a vállalt határidőn belül teljesíteni tudja. Amennyiben fizetési kötelezettségének határidőben mégsem tenne eleget, akkor vállalja a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresének, mint késedelmi kamatnak a megfizetését.

10. A tárgyi tervezési feladat teljesítéséhez a Megrendelő nem igényli az általános polgári jogi szabályokon túli, szakmai biztosíték meglétének igazolását.

11. Amennyiben Megrendelő a szerződéstől a teljesítés előtt eláll, Tervező jogosult az addig elvégzett tevékenység ellenértékén felül, a szerződéses összeg 1/3-ban meghatározott meghiúsulási kötbérré is.

12. Felek jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésért, illetve a folyamatos kapcsolattartásért az alábbiakban megnevezett képviselők felelősek:

Megrendelő:

Marton-Fekete Csilla osztályvezető; Vagyongazdálkodási és Pályázati Osztály

Tervező:

Timár György tervező; ügyvezető

13. Felek folyamatos együttműködéssel és tájékoztatással biztosítják a szerződés teljesülését.

14. Megrendelő késedelmes teljesítést nem fogad el, késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat. Amennyiben a késedelmet a Megrendelő adatszolgáltatási késedelme okozza, akkor a határidő lejártakor, illetve időközbeni elállás esetén Tervező jogosult az addig elkészült munkarészek alapján arányos számlázásra.

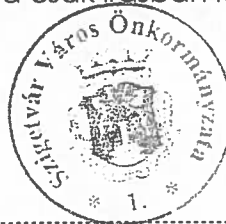
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a szerzői jogról szóló, valamint az építési törvény rendelkezései az irányadóak.

16. Felek az esetleges vitás kérdések tárgyalásos megoldására törekszenek, ennek sikertelensége esetén az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről és egyes törvényeknek az építésügyi lánctartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló törvényben meghatározott esetekben az építészeti-műszaki tervezési szerződéses felek a Teljesítésigazolási Szakértői Szervhez (a továbbiakban: TSZSZ) fordulnak.

18. Felek az előző pontban meghatározott egyeztetés sikertelensége esetén a Pécsi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

19. A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá. A szerződés módosítása csak írásban lehetséges.

Szigetvár, 2015. március 11.



Megrendelő:

Szigetvár Város Önkormányzata; dr Vass Péter polgármester, Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző

Csordás Árpádné pénzügyi ellenjegyző

Pécs, 2015. március 10.

Tervező:

Timár Építész-Mérnök Iroda Kft.; Timár György ügyvezető-tervező

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza :  
főmenü

Szigetvári Járási Földhivatal  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/4778/2015

2015.03.05

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Belterület 1695/5 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 61/2.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill

ter

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett óvoda

0

7901

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÉNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30274/2006.01.13

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés következtében a terület csökkent 49 m-rel,  
beolvadt az 1695/6 helyrajzi számú ingatlan területébe.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
hasznáható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

A  
megrende  
eddig díj:  
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Baranya Megyei cégbíróság: Cg.02-09-068747; adószám: 13049713-2-02  
 kamarai nyilvántartási azonosító: Dél-Dunántúli Építész Kamara C-2-625  
 7623 Pécs, Ungvár u. 22.; ☎: 72-511-306; mobil: 20-433-11-22; e-mail: [timar@timarkft.hu](mailto:timar@timarkft.hu)  
 óvoda épület bővítés koncepció terve msz.: 24/2015.



## műszaki leírás

építtető neve:

**Szigetvár Város Önkormányzata**

címe:

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

munka megnevezése:

**óvoda épület bővítés**

tervfajta:

koncepció terv

építési helyszín, helyrajzi száma:

**7900 Szigetvár, Széchenyi u. 61. (hrs.: 1695/5)**

Feladatunk a Dél-Zselic Óvodái és Bölcsődéje, tárgyi helyszínen üzemelő óvoda épületének bővítéséhez szükséges koncepcióterv és előzetes költségvetés elkészítése, kiegészítve a benyújtandó pályázati dokumentációjához tartozó fotódokumentációval.

Megrendelő szándéka szerint a meglévő óvoda épületét bővíti, de nem tervezi az épület átfogó átalakítását vagy felújítását.

Jelen tervezési fázisnak nem feladata a szakhatósági és közműszolgáltatói egyeztetések lefolytatása, de a funkcionális követelmények tisztázása és a bővítési lehetőségek vizsgálata elvégzendő, figyelemmel a meglévő épülethez való megfelelő szerkezeti és funkcionális kapcsolatokra.

Az Építtető cca. bruttó 73,8 M Ft költségkeretet határozott meg.

Árazott Tervezői Költségvetési Kíírás készítendő, TERC ETALON normarendszer alapján.

Az előkészítés jelen fázisában elkészíthető Tervezői Költségvetési Kíírás végösszege, de különösen az egyes tételek összege eltérhet a tényleges kivitelezési költségtől.

A kíírás minden építési anyagot és készletet újnak feltételezve készítendő el.

Az ingatlan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 6. pontjában foglaltak szerint megközelíthető, illetve kiépített közútcsatlakozással rendelkezik, a meglévő kialakult állapot nem érintett, nem változik.

Az udvar a közforgalom elöl kapuval elzárt, csak a nyitvatartási időben megközelíthető.

A rendeltetésszerű használathoz szükséges közműcsatlakozások jelenleg is biztosítottak, de az engedélyezési terv készítésekor tisztázandók a közmű többletigények és a szolgáltatókkal egyeztetni kell azok kielégítésének lehetőségét.

A járművek elhelyezését az OTÉK és a HÉSZ előírásai szerint kell biztosítani.

Örökségvédelmi kérdés nem érintett.

Az építtető különös, az általánostól eltérő vagyonszabadsági követelményeket nem támaszt.

Tűzjelző/beépített tűzoltó berendezés a vonatkozó jogszabályi előírások szerint létesítendő.

Az építtető nem határozott meg az általánosan szokásostól eltérő követelményt, illetve műszaki vagy használati körülményt.

Az épületre vonatkozó hő- és páratechnikai, illetve energetikai követelményeket a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet tartalmazza részletesen.

Megújuló energiaforrás alkalmazásának lehetőségét műszaki, környezetvédelmi és

gazdasági szempontokból vizsgálni és rögzíteni szükséges a végleges tervezési programban.

A meglévő helyi központi fűtési és HMV rendszerre kell csatlakozni bővítmény létesítése során.

Az épület kialakult szintszáma nem változik, alagsor+földszint+emelet+tetőtér.

Az épület mai formája két építési ütemben alakult ki.

A felmenőfalak anyaga tömör téglá.

A földemek valószínűleg vb gerendás, beton- vagy téglatálcás szerkezetek.

A kontyolt nyeregterő hagyományos kétállószerű ácsszerkezetű, héjalása betoncserép.

Az épület nincs alapincézve.

A padlás részben beépített.

A tervezett bővítés az épület akadálymentesítését is biztosítja egy új lift telepítésével.

A főbejárat és a használati szintek félszint eltolása, illetve a kiépített elrendezés nem teszi lehetővé a logikusan adódó, főbejárat közeli lift elhelyezést.

A korábbi bővítéssel kialakított hiányos téglalap kiegészítése mellett döntöttünk a bővítési lehetőségek vizsgálata során. E megoldásban az épület közepén húzódó haránt irányú közlekedési tengelyre fűzhetőek fel a bővítmény helyiségei, a meglévő részek kis átalakításával. A lift az északi oldalra kerülhet a funkcionális és terep adottságok miatt. Az északi oldal jelenlegi lépcsős toldaléka bontandó.

A korábbi bővítmény szélessége cca. fele az eredeti épületének ezért a tetőszerkezete elbontandó és az eredeti tető folytatásaként, a tervezett bővítménnyel közös új tető építendő. Az új tető a középfőfalra támaszkodó acél keretszerkezetű.

A mai tornaszoba visszakapja korábbi öltöző funkcióját. Annak érdekében, hogy kiépített konyhát ne kelljen bolygatni, az új tornaterem az öltözőn keresztül érhető el.

A tornaterem felett kap helyet a két új csoportszoba a földszinten és az emeleten.

A mai folyosóról nyíló vizes helyiségek átépítendőek, illetve a fejlesztőszoba és az óvodaittkári iroda megszűnnek, a tetőtérben pótlandók.

Az irodai elhelyezési igényeket a tetőtérben tudjuk kielégíteni. A tetőtér lifttel való elérése nem követelmény.

Az engedélyezési terv elkészítéséhez szükséges szaktervezői közreműködők:

- építész-tervező,
- tartószerkezeti-tervező és szakértő,
- tűzvédelmi-szakértő,
- épületgépész-tervező,
- épületvillamossági-tervező,
- lift tervező.

A kivitelezés központi költségvetésből származó támogatás igénybevételével történik, ezért a tervezés során a költségoptimalizált követelményszint előírásait kell teljesíteni.

A megrendelő által meghatározott létesítési igények:

- 1 db új tornaszoba,
- 2 db új csoportszoba (2 x 24 fő) a hozzátartozó vizesblokkokkal,
- 1 db vezetői iroda,
- 1 db iroda 4 fő vagy 2 db iroda 2 fő részére,
- az átalakítás során megszűnő helyiségek pótlása.

A meghatározott költségkeret feszes keretét szab a tervezés számára a meghatározott igények kielégítésére.

A tervezett építési tevékenység megvalósítása az építésügyi hatóság engedélyéhez kötött.

Pécs, 2015. március 20.



építész-tervező:

Timár György okl. építőmérnök É2-02-0236

Timár Építész-Mérnök Iroda Kft.; 7623 Pécs, Ungvár u. 22.

céges szakmagyakorlói névjegyzéki azonosító: DDÉK C-2-625

## KÖLTSÉGVETÉS FŐSSZESÍTŐ

| Ssz. | Megnevezés                   | Anyagköltség      | Díjköltség |
|------|------------------------------|-------------------|------------|
| 1    | Építmény közvetlen költségei | 33 082 829        | 25 103 634 |
| 2.1  | ÁFA vetítési alap            | 58 186 463        |            |
| 2.2  | ÁFA                          | 27%               | 15 710 345 |
| 3    | <b>A munka ára (HUF)</b>     | <b>73 896 808</b> |            |

**FEJEZET ÖSSZESÍTŐ**

| <i>Ssz.</i>                 | <i>Fejezet megnevezés</i> | <i>Anyagköltség</i> | <i>Díjköltség</i> |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|
| 1                           | Első fejezet              | 33 082 829          | 25 103 634        |
| <b>Összes fejezet (HUF)</b> |                           | <b>33 082 829</b>   | <b>25 103 634</b> |

## MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

| Ssz.                               | Megnevezés  | Anyagköltség      | Díjköltség        |
|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Első fejezet</b>                |   |                   |                   |
| 12                                 | Felvonulási létesítmények                                     | 442 865           | 97 670            |
| 15                                 | Zsaluzás és állványozás                                       | 383 633           | 799 933           |
| 19                                 | Költségtérítések  | 0                 | 3 185 000         |
| 21                                 | Irtás, föld- és sziklamunka                                   | 511 030           | 685 836           |
| 23                                 | Síkalapozás   | 651 212           | 183 300           |
| 31                                 | Helyszíni beton és vasbeton munkák                            | 2 613 070         | 2 106 906         |
| 32                                 | Előre gyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 1 330 508         | 501 776           |
| 33                                 | Falazás és egyéb kőműves munkák                               | 3 375 722         | 1 974 027         |
| 34                                 | Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése                    | 889 200           | 136 449           |
| 35                                 | Ácsmunka  | 1 061 486         | 1 411 708         |
| 36                                 | Vakolás és rabilolás  | 1 177 524         | 2 291 947         |
| 39                                 | Szárazépítés  | 1 256 768         | 1 251 757         |
| 41                                 | Tetőfedés   | 641 801           | 419 645           |
| 42                                 | Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése           | 2 827 946         | 2 226 321         |
| 43                                 | Bádogozás   | 154 576           | 266 370           |
| 44                                 | Asztalosszerkezetek elhelyezése                               | 1 975 016         | 318 303           |
| 45                                 | Lakatosszerkezetek elhelyezése                                | 315 768           | 95 730            |
| 47                                 | Felületképzés   | 265 393           | 1 132 412         |
| 48                                 | Szigetelés  | 1 716 891         | 1 077 715         |
| 49                                 | Árnyékolók beépítése  | 147 288           | 39 168            |
| 71                                 | Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés                    | 1 572 155         | 1 882 767         |
| 74                                 | Tűz- és füstvédelem   | 904 594           | 649 230           |
| 82                                 | Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése        | 2 636 383         | 2 025 414         |
| 87                                 | Beépített szállító- és emelőberendezések                      | 6 232 000         | 344 250           |
| <b>Fejezet munkanemei összesen</b> |   | <b>33 082 829</b> | <b>25 103 634</b> |
| <b>Összes fejezet (HUF)</b>        |   | <b>33 082 829</b> | <b>25 103 634</b> |

| Ssz.                           | Tételszám                      | Egységre jutó  |        | A tétel ára összesen |               |          |
|--------------------------------|--------------------------------|--|--------|----------------------|---------------|----------|
|                                |                                | Tételkiírás  | Anyag  | Munkadíj             | Anyag         | Munkadíj |
| 1                              | <b>12-004-3.1 (ÖN)</b>         | Vízóraakna szerelvényeinek szerelése, DN 50  |        |                      |               |          |
|                                | 1 készlet                      | 26 476   | 21 293 | 26 476               | 21 293        |          |
| 2                              | <b>12-004-4.1 (ÖN)</b>         | Vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig   |        |                      |               |          |
|                                | 50 m                           | 0  | 434    | 0                    | 21 700        |          |
| 3                              | <b>12-006-2.2 (ÖN)</b>         | Hirdetőpalánk talpgerendával, szilárd burkolatra fémlemez táblákkal, kapukkal  |        |                      |               |          |
|                                | 4 m                            | 5 510  | 6 120  | 22 040               | 24 480        |          |
| 4                              | <b>12-005-8.1 (ÖN)</b>         | Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére  |        |                      |               |          |
|                                | 1 db                           | 4 526  | 7 217  | 4 526                | 7 217         |          |
| 5                              | <b>12-011-1.1-0025001</b>      | Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/hó  |        |                      |               |          |
|                                | 8 db                           | 21 850   | 0      | 174 800              | 0             |          |
| 6                              | <b>12-012-1.2.2 (ÖN)</b>       | Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,01-20,00 m <sup>2</sup> alapterület között   |        |                      |               |          |
|                                | 1 db                           | 83 600   | 0      | 83 600               | 0             |          |
| 7                              | <b>12-012-1.1.2 (ÖN)</b>       | Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m <sup>2</sup> alapterület között   |        |                      |               |          |
|                                | 1 db                           | 83 600   | 0      | 83 600               | 0             |          |
| 8                              | <b>12-021-1.1-0121601 (ÖN)</b> | Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben), STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm |        |                      |               |          |
|                                | 60 m                           | 797,05   | 383    | 47 823               | 22 980        |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                |  |        | <b>442 865</b>       | <b>97 670</b> |          |

| Ssz.                           | Tételszám   | Egységre jutó |       | A tétel ára összesen |                |
|--------------------------------|---|---------------|-------|----------------------|----------------|
|                                |   | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag          |
| 1                              | <b>15-004-31.1 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                |
|                                | Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül  |               |       |                      |                |
|                                | 54,75 m2  | 799,91        | 2 576 | 43 795               | 141 036        |
| 2                              | <b>15-012-6.2 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                |
|                                | Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, kétfásas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között |               |       |                      |                |
|                                | 274 m2  | 832,20        | 1 275 | 228 023              | 349 350        |
| 3                              | <b>15-004-31.2 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                |
|                                | Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkánnyal  |               |       |                      |                |
|                                | 31,60 m2  | 1 555,16      | 4 080 | 49 143               | 128 928        |
| 4                              | <b>15-006-5.1.1 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                |
|                                | Székállás előregyártott födémelemek alátámasztására, fa zsaluzattal, 4,00 m magasságig  |               |       |                      |                |
|                                | 110 m   | 427,50        | 1 428 | 47 025               | 157 080        |
| 5                              | <b>15-004-1.1.1.1 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                |
|                                | Síklemmez zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, fa zsaluzattal, 3 m magasságig   |               |       |                      |                |
|                                | 9,05 m2   | 1 728,95      | 2 601 | 15 647               | 23 539         |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |   |               |       | <b>383 633</b>       | <b>799 933</b> |

| Ssz.                           | Tételszám  | Egységre jutó |           | A tétel ára összesen |                  |
|--------------------------------|--|---------------|-----------|----------------------|------------------|
|                                |  | Anyag         | Munkadíj  | Anyag                | Munkadíj         |
| <b>1</b>                       | <b>19-010-1.1.2</b>  |               |           |                      |                  |
|                                | Általános teendők tervezési és megvalósulási szakaszban, engedélyezési és kiviteli<br>tervkészítés, műszaki ellenőrzés |               |           |                      |                  |
|                                | 1 db   | 0             | 3 185 000 | 0                    | 3 185 000        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |               |           | <b>0</b>             | <b>3 185 000</b> |



| Ssz.                           | Tételszám                  | Tételkiírás  | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                |
|--------------------------------|----------------------------|--|---------------|----------|----------------------|----------------|
|                                |                            |  | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj       |
| 1                              | <b>21-002-1.2 (ÖN)</b>     | Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között  |               |          |                      |                |
|                                | 35,70 m3                   |  | 1,90          | 1 275    | 68                   | 45 518         |
| 2                              | <b>21-003-5.1.1.1 (ÖN)</b> | Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m <sup>2</sup> szelvényig, I-II. talajosztály  |               |          |                      |                |
|                                | 17,50 m3                   |  | 0             | 2 780    | 0                    | 48 650         |
| 3                              | <b>21-003-7.1.3.1 (ÖN)</b> | Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 50,1-100,0 m <sup>2</sup> között, 5,5 m mélységig                 |               |          |                      |                |
|                                | 105 m3                     |  | 0             | 1 563    | 0                    | 164 115        |
| 4                              | <b>21-011-1.2.1</b>        | Fejtett föld felrakása elszállítása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.   |               |          |                      |                |
|                                | 159,25 m3                  |  | 0             | 1 567    | 0                    | 249 545        |
| 5                              | <b>21-011-7.2</b>          | Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból                                   |               |          |                      |                |
|                                | 11,50 m3                   |  | 5 595,48      | 6 528    | 64 348               | 75 072         |
| 6                              | <b>21-011-11.4 (ÖN)</b>    | Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe  |               |          |                      |                |
|                                | 10 db                      |  | 44 650        | 0        | 446 500              | 0              |
| 7                              | <b>21-011-12 (ÖN)</b>      | Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül   |               |          |                      |                |
|                                | 60 m3                      |  | 0             | 893      | 0                    | 53 580         |
| 8                              | <b>21-003-11.1.1 (ÖN)</b>  | Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig |               |          |                      |                |
|                                | 12 m3                      |  | 0             | 2 295    | 0                    | 27 540         |
| 9                              | <b>21-008-2.2.3 (ÖN)</b>   | Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%   |               |          |                      |                |
|                                | 12 m3                      |  | 9,50          | 1 818    | 114                  | 21 816         |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                            |  |               |          | <b>511 030</b>       | <b>685 836</b> |

| Ssz.                           | Tételszám  | Egységre jutó    |              | A tétel ára összesen |                |          |
|--------------------------------|--|------------------|--------------|----------------------|----------------|----------|
|                                |  | Tételkiírás      | Anyag        | Munkadíj             | Anyag          | Munkadíj |
| <b>1</b>                       | <b>23-003-1.1-0012610 (ÖN)</b>   |                  |              |                      |                |          |
|                                | Beton- és vasbeton készítése, darus technológiával, .....minőségű betonból, sávalap, C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max =32 mm, m = 6,8 finomsági modulussal          |                  |              |                      |                |          |
|                                | <b>14,70 m3</b>  | <b>18 128,84</b> | <b>9 363</b> | <b>266 494</b>       | <b>137 636</b> |          |
| <b>2</b>                       | <b>23-003-2-0232210 (ÖN)</b>   |                  |              |                      |                |          |
|                                | Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból, C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal |                  |              |                      |                |          |
|                                | <b>13,53 m3</b>  | <b>28 434,44</b> | <b>3 375</b> | <b>384 718</b>       | <b>45 664</b>  |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |                  |              | <b>651 212</b>       | <b>183 300</b> |          |

| Ssz. | Tételszám  | Egységre jutó |         | A tétel ára összesen |         |
|------|--|---------------|---------|----------------------|---------|
|      |  | Tételkiírás   | Anyag   | Munkadíj             | Anyag   |
| 1    | <b>31-000-13.2 (ÖN)</b>  |               |         |                      |         |
|      | Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból  |               |         |                      |         |
|      | 44,40 m <sup>2</sup>   | 0             | 3 111   | 0                    | 138 128 |
| 2    | <b>31-001-1.1.1-0220010 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 7 mm átmérőig, Betonacél, tekercsben, B 38.24 6 mm   |               |         |                      |         |
|      | 0,60 t   | 200 983,33    | 325 070 | 120 590              | 195 042 |
| 3    | <b>31-001-1.2.1-0220956 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BHB55.50 10 mm  |               |         |                      |         |
|      | 1,25 t   | 193 606,40    | 172 245 | 242 008              | 215 307 |
| 4    | <b>31-001-1.2.2-0220621 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között, Bordás betonacél, szálaban, B 60.50 12 mm  |               |         |                      |         |
|      | 0,83 t   | 191 851,81    | 112 461 | 159 237              | 93 343  |
| 5    | <b>31-001-2-0452103 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI 8K2020 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 200 x 200 mm osztással Ø 8,00 / 8,00 BHB55.50   |               |         |                      |         |
|      | 0,85 t   | 181 057,65    | 37 230  | 153 899              | 31 646  |
| 6    | <b>31-021-2.1.2-0230210 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm <sup>2</sup> keresztmetszet felett, C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal   |               |         |                      |         |
|      | 14,75 m <sup>3</sup>   | 28 686,17     | 15 956  | 423 121              | 235 351 |
| 7    | <b>31-051-1.2-0121110 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, szemcsézett, érdes felülettel, 2 cm vastag cementsimítással, C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal  |               |         |                      |         |
|      | 17,60 m <sup>2</sup>   | 2 606,82      | 3 009   | 45 880               | 52 958  |
| 8    | <b>31-030-11.2.1.1-0112110 (ÖN)</b>  |               |         |                      |         |
|      | Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, ksigépes, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúзва, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig, C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal  |               |         |                      |         |
|      | 16,40 m <sup>3</sup>   | 24 560,37     | 10 038  | 402 790              | 164 623 |
| 9    | <b>31-030-3.1 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Beton aljzat felületképzéséért többletidő, simított érdes felület képzése, fasimítóval   |               |         |                      |         |
|      | 274,80 m <sup>2</sup>  | 0             | 1 122   | 0                    | 308 326 |
| 10   | <b>31-021-8.2-0230210 (ÖN)</b>   |               |         |                      |         |
|      | Téglabetétes vagy béléselemes bordás, gerendás födémlemez gerendás födémlemez készítése, 15°-os tetőhajlásszögig, 6 cm-es felbeton vastagságig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, darus-konténeres technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal |               |         |                      |         |
|      | 20,41 m <sup>3</sup>   | 28 686,18     | 13 415  | 585 485              | 273 800 |

| Ssz.                           | Tételszám   | Egységre jutó |            | A tétel ára összesen |                  |                  |
|--------------------------------|---|---------------|------------|----------------------|------------------|------------------|
|                                |   | Tételkírás    | Anyag      | Munkadíj             | Anyag            | Munkadíj         |
| 11                             | <b>31-001-2-0451501 (ÖN)</b><br>Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI 4K1010 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 100 x 100 mm osztással Ø 4,00 / 4,00 BHB55.50  | 0,30 t        | 228 773,33 | 37 230               | 68 632           | 11 169           |
| 12                             | <b>31-000-7.1.1 (ÖN)</b><br>Vasbeton koszorúk bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőségig   | 3,55 m3       | 0          | 53 856               | 0                | 191 189          |
| 13                             | <b>31-021-4.3.1-0230510</b><br>Sík vagy alubordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagságig, C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D↓max = 24 mm, m = 6,9 finomsági modulussal | 6,97 m3       | 30 857,96  | 8 441                | 215 080          | 58 834           |
| 14                             | <b>31-001-2-0452005 (ÖN)</b><br>Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI 10K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 10,0 / 10,0 BHB55.50   | 0,90 t        | 182 285,56 | 37 230               | 164 057          | 33 507           |
| 15                             | <b>31-000-11.2.1 (ÖN)</b><br>Lépcsőszerkezetek bontása, vasbetonból, C16/20 betonminőségig  | 1,90 m3       | 0          | 43 886               | 0                | 83 383           |
| 16                             | <b>31-021-4.1.1-0230210 (ÖN)</b><br>Sík vagy alubordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi erővel, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagságig, C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal               | 1,10 m3       | 29 355,45  | 18 455               | 32 291           | 20 300           |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |   |               |            |                      | <b>2 613 070</b> | <b>2 106 906</b> |

| Ssz.                           | Tételszám                          | Egységre jutó  |       | A tétel ára összesen |                |          |  |
|--------------------------------|------------------------------------|--|-------|----------------------|----------------|----------|--|
|                                |                                    | Tételkiírás  | Anyag | Munkadíj             | Anyag          | Munkadíj |  |
| <b>1</b>                       | <b>32-002-1.1.1-0119907 (ÖN)</b>   | Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló, POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló, 2,50 m |       |                      |                |          |  |
|                                | 27 db                              | 5 024,56   | 2 525 | 135 663              | 68 175         |          |  |
| <b>2</b>                       | <b>32-002-1.1.1-0119903 (ÖN)</b>   | Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló, POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló, 1,50 m |       |                      |                |          |  |
|                                | 9 db                               | 2 432  | 2 525 | 21 888               | 22 725         |          |  |
| <b>3</b>                       | <b>32-003-1.21.2-0111015 (ÖN)</b>  | Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámmolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott kerámia burkolatú feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,08 t/db tömeg felett, POROTHERM kerámia burkolatú vasbeton gerenda, 7,00 m   |       |                      |                |          |  |
|                                | 72 db                              | 11 663,15  | 3 749 | 839 747              | 269 928        |          |  |
| <b>4</b>                       | <b>32-004-1.2.1.1-0131001 (ÖN)</b> | Üzemben előregyártott béléstest elhelyezése kisélemes "kézi" födémekbe, gerendák közé, gerendavállakra, a felfekvási egyenetlenséget kiküszöbölő és az együttdolgozást biztosító habarcsréteg bedolgozásával, duplán kiosztott vasbeton gerendák közé, 15 kg/db tömeg alatt, égetett agyag-kerámia béléstest, POROTHERM kerámia béléstest 60/17-es 25x52x17 cm, 6,67 db/m <sup>2</sup>                         |       |                      |                |          |  |
|                                | 120,16 m <sup>2</sup>              | 2 773,05   | 1 173 | 333 210              | 140 948        |          |  |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                    |  |       | <b>1 330 508</b>     | <b>501 776</b> |          |  |

| Ssz. | Tételszám                                | Egységre jutó  |        | A tétel ára összesen |         |          |
|------|--|--|--------|----------------------|---------|----------|
|      |  | Tételkiírás  | Anyag  | Munkadíj             | Anyag   | Munkadíj |
| 1    | <b>33-000-1.1.1.1.2 (ÖN)</b>             | Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból  |        |                      |         |          |
|      | 4,38 m3                                  | 0  | 13 541 | 0                    | 59 310  |          |
| 2    | <b>33-000-21.1.1.1.1.1 (ÖN)</b>          | Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva  |        |                      |         |          |
|      | 21,40 m2                                 | 0  | 1 556  | 0                    | 33 298  |          |
| 3    | <b>33-000-21.1.1.2.2.1 (ÖN)</b>          | Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 10 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva   |        |                      |         |          |
|      | 52,50 m2                                 | 0  | 1 046  | 0                    | 54 915  |          |
| 4    | <b>33-001-1.3.5.1.1.1 (ÖN)</b>           | Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 400 mm falvastagságban, 400x400x200 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel   |        |                      |         |          |
|      | 19,08 m2                                 | 9 376,52   | 17 136 | 178 904              | 326 955 |          |
| 5    | <b>33-001-1.1.3.5.1.2.2</b>              | Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, síkracsizolt nűféderes elemekből, 440 mm falvastagságban, 440x250x249 mm-es méretű   |        |                      |         |          |
|      | 137,20 m <sup>2</sup>                    | 11 229,00  | 2 729  | 1 540 619            | 374 419 |          |
| 6    | <b>33-001-1.1.3.2.1.1.2-0127476 (ÖN)</b> | Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, síkracsizolt nűféderes elemekből, 250 mm falvastagságban, 250x250-375x249 mm-es méretű kézi falazóblokkból, vékony falazóhabarcsba falazva, POROTHERM 25 N+F Profi belső teherhordó fal, 250x375x249 mm, Porotherm Profi vékony falazóhabarccsal |        |                      |         |          |
|      | 133,17 m2                                | 6 102,80   | 1 836  | 812 710              | 244 500 |          |
| 7    | <b>33-011-1.1.1.4.1.1.1 (ÖN)</b>         | Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 120 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából, erősítő pillér nélkül, tömören falazva, falazó, cementes mészhabarcsba falazva   |        |                      |         |          |
|      | 21,40 m2                                 | 5 814,02   | 3 519  | 124 420              | 75 307  |          |
| 8    | <b>33-011-1.1.2.1.2.1.1-2132106 (ÖN)</b> | Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva, POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs   |        |                      |         |          |
|      | 58,40 m2                                 | 2 390,21   | 1 505  | 139 588              | 87 892  |          |
| 9    | <b>33-062-1.1-1110002 (ÖN)</b>           | Áttörés vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m <sup>2</sup> /db méretig, téglaválaszfalban, Kisméretű tömör téglaválaszfal 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs   |        |                      |         |          |
|      | 12 db                                    | 136,83   | 2 219  | 1 642                | 26 628  |          |

| Ssz.                           | Tételszám                              | Egységre jutó   |        | A tétel ára összesen |                  |
|--------------------------------|--|---|--------|----------------------|------------------|
|                                |  | Tételkiírás   | Anyag  | Munkadíj             | Anyag            |
| 10                             | <b>33-061-1.3.1-2921501 (ÖN)</b>       | Egyéb épületgépészeti szerkezetek elhelyezése fészekvéséssel és helyreállítással, épületgépészeti támasz, tartó vagy függesztő elhelyezése 3,00 kg/db súlyig, Fix csőtartótámasz, 1,00 kg/db  |        |                      |                  |
|                                | 15 db                                  | 442,73  | 1 148  | 6 641                | 17 220           |
| 11                             | <b>33-091-1.1.1-1110002 (ÖN)</b>       | Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások,, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc                         |        |                      |                  |
|                                | 5,05 m3                                | 24 347,52   | 20 273 | 122 955              | 102 379          |
| 12                             | <b>33-000-11.1.1.1.1 (ÖN)</b>          | Pillérfalazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, bármilyen falvastagsággal, épületen belül, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű tömör téglából, falazó, meszes cementhabarcsból   |        |                      |                  |
|                                | 0,90 m3                                | 0   | 18 182 | 0                    | 16 364           |
| 13                             | <b>33-001-1.3.3.3.1.1-0010305 (ÖN)</b> | Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel, Leier ZS 25-ös zsaluzóelem, 250/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:10 mm átmérőjű betonacél |        |                      |                  |
|                                | 65 m2                                  | 6 896,05  | 8 536  | 448 243              | 554 840          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |   |        | <b>3 375 722</b>     | <b>1 974 027</b> |

| Ssz.                           | Tételszám   | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                |
|--------------------------------|---|---------------|----------|----------------------|----------------|
|                                |   | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj       |
| <b>1</b>                       | <b>34-001-5.1</b>   |               |          |                      |                |
|                                | Acél tetőszerkezet főállása IPE 270 gerendából kialakítva talplemezzel koszorúhoz ledübelezve |               |          |                      |                |
|                                | 3 db  | 296 400       | 45 483   | 889 200              | 136 449        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |   |               |          | <b>889 200</b>       | <b>136 449</b> |



| Ssz.                           | Tételszám                      | Egységre jutó   |       | A tétel ára összesen |                  |          |
|--------------------------------|--------------------------------|---|-------|----------------------|------------------|----------|
|                                |                                | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag            | Munkadíj |
| 1                              | <b>35-000-1.2 (ÖN)</b>         | Fa tetőszerkezet bontása 0,036-0,070 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> famennyiség között  |       |                      |                  |          |
|                                | 189 m2                         | 0   | 1 199 | 0                    | 226 611          |          |
| 2                              | <b>35-000-2.1 (ÖN)</b>         | Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt  |       |                      |                  |          |
|                                | 265 m2                         | 0   | 281   | 0                    | 74 465           |          |
| 3                              | <b>35-001-1.3</b>              | Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,026-0,030 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> bedolgozott famennyiség között meglévő tetőhöz való csatlakozással  |       |                      |                  |          |
|                                | 248 m2                         | 2 831   | 3 290 | 702 088              | 815 920          |          |
| 4                              | <b>35-002-6.2-0110271 (ÖN)</b> | Páraáteresztő, vízzáró alátét fólia elhelyezése, teljes szarufaköz magasságot kitöltő hőszigetelés esetére, 0,02 Sd értékkel, ragasztószalaggal folytonosítva az esetleges sérülések javítására, TYVEK SOLID-50 páraáteresztő, vízzáró alátét fólia, antireflex felülettel, 80 g/m <sup>2</sup> Sd=0,02 m; Cikkszám: TYVD14514890 |       |                      |                  |          |
|                                | 340 m2                         | 475,95  | 230   | 161 823              | 78 200           |          |
| 5                              | <b>35-002-9-0090630</b>        | Belső oldali páratechnikai rendszer készítése, 15 cm-es átfedéssel, "soliflex tél" fólia  |       |                      |                  |          |
|                                | 141 m2                         | 148,20  | 204   | 20 896               | 28 764           |          |
| 6                              | <b>35-003-1.5-0410051 (ÖN)</b> | Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből, BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm  |       |                      |                  |          |
|                                | 340 m2                         | 418   | 383   | 142 120              | 130 220          |          |
| 7                              | <b>35-003-1.6 (ÖN)</b>         | Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése  |       |                      |                  |          |
|                                | 282 m                          | 122,55  | 204   | 34 559               | 57 528           |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                |   |       | <b>1 061 486</b>     | <b>1 411 708</b> |          |

| Ssz. | Tételszám                            | Egységre jutó  |       | A tétel ára összesen |         |          |
|------|--------------------------------------|--|-------|----------------------|---------|----------|
|      |                                      | Tételkiírás  | Anyag | Munkadíj             | Anyag   | Munkadíj |
| 1    | <b>36-005-1.1.1.1-0411036 (ÖN)</b>   | Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban, weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k  |       |                      |         |          |
|      | 213,80 m2                            | 1 142,85   | 2 601 | 244 341              | 556 094 |          |
| 2    | <b>36-014-2.1-0520050 (ÖN)</b>       | Beszorító habarcsréteg függőleges falszigeteléshez, falazó, cementes mészhabarcs vagy falazó, meszes cementhabarcs kiöntéssel, 3 cm vastagságban, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs, méspéppel  |       |                      |         |          |
|      | 21,40 m2                             | 450,28   | 816   | 9 636                | 17 462  |          |
| 3    | <b>36-005-31.1.1-0154281 (ÖN)</b>    | Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, díszvakolat készítése, egy rétegben, homlokzaton, diszperziós nagyszemcsés mérettel, Stolit Effect fehér, diszperziós nagyszemcsés díszvakolat, 00966-001, StoTerrazzo Effekt natúr homokkeverék effektepor, fekete csillámszemcsével (Stolit Effect díszvakolathoz), 04399-001 |       |                      |         |          |
|      | 213,80 m2                            | 2 095,70   | 995   | 448 061              | 212 731 |          |
| 4    | <b>36-002-4-0154157 (ÖN)</b>         | Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, StoPrep Miral színezett (C1 színcsoport), töltött, pigmentált, ásványi bázisú közbenső bevonat, 00804-020  |       |                      |         |          |
|      | 213,80 m2                            | 187,15   | 306   | 40 013               | 65 423  |          |
| 5    | <b>36-003-1.1.1.3.1-0414759 (ÖN)</b> | Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, gipszes mész-gipsz vakolat, 1 cm vastagságban, LB-Knauf MP 701 G/Gipsglattputz gipszes gépi vakolat, Cikkszám: K00811821  |       |                      |         |          |
|      | 420,30 m2                            | 573,80   | 1 454 | 241 168              | 611 116 |          |
| 6    | <b>36-003-2.1.1.3.1-0218055 (ÖN)</b> | Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, gipszes mész-gipsz vakolat, 0,6 cm vastagságban, Rigips Rimat 100 DLP gipszes, anyagában glettelhető vékonyvakolat pórusbetonra  |       |                      |         |          |
|      | 122,46 m2                            | 466,45   | 1 173 | 57 121               | 143 646 |          |
| 7    | <b>36-002-4-0411028 (ÖN)</b>         | Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, weber G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700  |       |                      |         |          |
|      | 522,76 m2                            | 140,60   | 306   | 73 500               | 159 965 |          |
| 8    | <b>36-090-2.1.2 (ÖN)</b>             | Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között  |       |                      |         |          |
|      | 185 m                                | 118,75   | 612   | 21 969               | 113 220 |          |
| 9    | <b>36-090-2.2.2 (ÖN)</b>             | Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezetben, 11-20 cm szélesség között  |       |                      |         |          |
|      | 120 m                                | 118,75   | 1 071 | 14 250               | 128 520 |          |
| 10   | <b>36-090-1.1.1-0550030 (ÖN)</b>     | Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs méspéppel   |       |                      |         |          |
|      | 32 m2                                | 221,34   | 4 310 | 7 083                | 137 920 |          |

| Ssz.                           | Tételszám                        | Tételkiírás  | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                  |
|--------------------------------|----------------------------------|--|---------------|----------|----------------------|------------------|
|                                |                                  |  | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj         |
| 11                             | <b>36-090-1.1.2-0550030 (ÖN)</b> | Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mésspéppel |               |          |                      |                  |
|                                | 43 m2                            |  | 66,51         | 1 122    | 2 860                | 48 246           |
| 12                             | <b>36-005-22 (ÖN)</b>            | Vékonyvakolat munkaidő többlet, 1,0 mm-es vagy nagyobb szemcsemérettel, gördülőszemcsés vagy kapart kivitelben, vízszintes, ferde vagy íves felületen, ereszaljon  |               |          |                      |                  |
|                                | 213,80 m2                        |  | 0             | 332      | 0                    | 70 982           |
| 13                             | <b>36-002-1 (ÖN)</b>             | Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízszugárral, vakolás előtt  |               |          |                      |                  |
|                                | 58 m2                            |  | 0             | 153      | 0                    | 8 874            |
| 14                             | <b>36-002-2-0310272 (ÖN)</b>     | Beton alapozók felhordása, kézi erővel, weber.prim 708 betonkontakt, Kód: H70815   |               |          |                      |                  |
|                                | 58 m2                            |  | 302,10        | 306      | 17 522               | 17 748           |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                  |  |               |          | <b>1 177 524</b>     | <b>2 291 947</b> |

| Ssz.                           | Tételszám                            | Egységre jutó  |       | A tétel ára összesen |                  |          |
|--------------------------------|--------------------------------------|--|-------|----------------------|------------------|----------|
|                                |                                      | Tételkiírás  | Anyag | Munkadíj             | Anyag            | Munkadíj |
| <b>1</b>                       | <b>39-001-1.1.2.3-0210200</b>        | CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) 2xCW 100-06=200 mm vtg. tartóvázzal, KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 31307120, ásványi szálal hőszigetelés                     |       |                      |                  |          |
|                                | 121,70 m2                            | 4 731,00   | 3 851 | 575 763              | 468 667          |          |
| <b>2</b>                       | <b>39-001-1.1.2.2-0210200 (ÖN)</b>   | CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal, KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 31307120, ásványi szálal hőszigetelés                            |       |                      |                  |          |
|                                | 72 m2                                | 2 904,15   | 3 086 | 209 099              | 222 192          |          |
| <b>3</b>                       | <b>39-003-1.2.2.7.1-2120031 (ÖN)</b> | Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m <sup>2</sup> összefüggő felület felett, 2 rtg. tűzgátló 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, RIGIPS tűzgátló építőlemez RF 12,5 mm, direkt függesztővel |       |                      |                  |          |
|                                | 141 m2                               | 3 346,85   | 3 978 | 471 906              | 560 898          |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                      |  |       | <b>1 256 768</b>     | <b>1 251 757</b> |          |

| Ssz.                           | Tételszám                   | Tételkírás  | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                |
|--------------------------------|-----------------------------|---|---------------|----------|----------------------|----------------|
|                                |                             |   | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj       |
| 1                              | <b>41-000-4 (ÖN)</b>        |   |               |          |                      |                |
|                                |                             | Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)   |               |          |                      |                |
|                                |                             | 265 m2  | 0             | 765      | 0                    | 202 725        |
| 2                              | <b>41-004-1.4.1-0134321</b> |   |               |          |                      |                |
|                                |                             | Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel, hullámos sima felületű, 45°<br>tetőhajlásszögig, TERRÁN Synus alapcserep, meggypiros, mogyoróbarna |               |          |                      |                |
|                                |                             | 340 m2  | 1 887,65      | 638      | 641 801              | 216 920        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                             |   |               |          | <b>641 801</b>       | <b>419 645</b> |

| Ssz.     | Tételszám   | Egységre jutó |       | A tétel ára összesen |         |          |
|----------|---|---------------|-------|----------------------|---------|----------|
|          |   | Tételkifrás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag   | Munkadíj |
| <b>1</b> | <b>42-000-2.1 (ÖN)</b><br>Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból  |               |       |                      |         |          |
|          | 108 m2  | 0             | 1 122 | 0                    | 121 176 |          |
| <b>2</b> | <b>42-012-1.2.1.9.1.1</b><br>Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, TÉGLAKŐŰZ falazó és térburkoló elemből, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, szorított fugával, 5 cm vastagságban, élére fektetve, 240×60×20 mm méretben   |               |       |                      |         |          |
|          | 21,40 m2  | 4 360,51      | 4 055 | 93 315               | 86 777  |          |
| <b>3</b> | <b>42-012-1.1.1.1.2-0212004 (ÖN)</b><br>Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel, LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** |               |       |                      |         |          |
|          | 34 m2   | 2 993,44      | 4 896 | 101 777              | 166 464 |          |
| <b>4</b> | <b>42-012-1.1.3.1.1.2-0212004 (ÖN)</b><br>Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel, LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***             |               |       |                      |         |          |
|          | 34 m2   | 2 993,44      | 5 508 | 101 777              | 187 272 |          |
| <b>5</b> | <b>42-022-1.1.3.2.1.1-0212004 (ÖN)</b><br>Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***                     |               |       |                      |         |          |
|          | 57,66 m2  | 4 613,20      | 4 794 | 265 997              | 276 422 |          |
| <b>6</b> | <b>42-000-3.2.2 (ÖN)</b><br>Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva   |               |       |                      |         |          |
|          | 9,50 m2   | 0             | 969   | 0                    | 9 206   |          |
| <b>7</b> | <b>42-041-2.1.1-0310222 (ÖN)</b><br>Újonnan készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban, weber.niv profi önterülő aljzatkiegyenlítő, Kód: M635 + weber.niv primer aljzatkiegyenlítő alapozó, Kód: G66020  |               |       |                      |         |          |
|          | 307,40 m2   | 751,45        | 1 275 | 230 996              | 391 935 |          |
| <b>8</b> | <b>42-071-2-0150321 (ÖN)</b><br>Kiegészítő profil elhelyezése különböző magasságú padlóburkolatok lépcső nélküli összekötésére, élvédelemre, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból, Schlüter-RENO-AETK 2,5m, burkolatváltó profil H=8mm, elox alu Rendelési szám: AETK80   |               |       |                      |         |          |
|          | 5 m   | 1 968,40      | 408   | 9 842                | 2 040   |          |

| Ssz.                           | Tételszám  | Egységre jutó |       | A tétel ára összesen |                  |          |
|--------------------------------|--|---------------|-------|----------------------|------------------|----------|
|                                |  | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag            | Munkadíj |
| 9                              | <b>42-042-22.1-0312082 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                  |          |
|                                | Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva), Tarkett Veneto linóleum burkolat, XF felületnemesítés, 2,5 mm vtg., 2 m x 20-30 m, 50 szín  |               |       |                      |                  |          |
|                                | 307,40 m2  | 5 772,20      | 2 346 | 1 774 374            | 721 160          |          |
| 10                             | <b>42-042-22.9-0313035 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                  |          |
|                                | Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó linóleum burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel), MAPEI Ultrabond Eco V4SP diszperziós ragasztó, halványbézs                           |               |       |                      |                  |          |
|                                | 307,40 m2  | 431,30        | 0     | 132 582              | 0                |          |
| 11                             | <b>42-042-31.3.2 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                  |          |
|                                | Lábazat kialakítása, linóleum burkolatból, saját anyagából PVC-profilba bújtatva   |               |       |                      |                  |          |
|                                | 90,20 m  | 826,50        | 1 122 | 74 550               | 101 204          |          |
| 12                             | <b>42-042-31.3.6 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                  |          |
|                                | Lábazat kialakítása, linóleum burkolatból, falábazat (székléc) készítése   |               |       |                      |                  |          |
|                                | 91,30 m  | 398,05        | 510   | 36 342               | 46 563           |          |
| 13                             | <b>42-071-2-0150311 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                  |          |
|                                | Kiegészítő profil elhelyezése különböző magasságú padlóburkolatok lépcső nélküli összekötésére, élvédelemre, rézből, alumíniumból, eloxált alumíniumból, nemesacélból, Schiüter-RENO-ATK 2,5m, burkolatváltó profil H=8mm, natúr alu Rendelési szám: ATK80 |               |       |                      |                  |          |
|                                | 5 m  | 1 278,80      | 408   | 6 394                | 2 040            |          |
| 14                             | <b>42-000-1.2.1 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                  |          |
|                                | Faragott kő- és téglaburkolatok bontása, falburkolat, keresztmetszeti falburkoló téglából vagy klinker téglából  |               |       |                      |                  |          |
|                                | 21,40 m2   | 0             | 5 330 | 0                    | 114 062          |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |               |       | <b>2 827 946</b>     | <b>2 226 321</b> |          |

| Ssz. | Tételszám                          | Egységre jutó  |       | A tétel ára összesen |        |          |
|------|------------------------------------|--|-------|----------------------|--------|----------|
|      |                                    | Tételkiírás  | Anyag | Munkadíj             | Anyag  | Munkadíj |
| 1    | <b>43-000-1 (ÖN)</b>               | Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig   |       |                      |        |          |
|      | 48 m                               | 0  | 612   | 0                    | 29 376 |          |
| 2    | <b>43-000-5 (ÖN)</b>               | Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig  |       |                      |        |          |
|      | 28,50 m                            | 0  | 612   | 0                    | 17 442 |          |
| 3    | <b>43-000-11 (ÖN)</b>              | Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak bontása   |       |                      |        |          |
|      | 2 db                               | 0  | 918   | 0                    | 1 836  |          |
| 4    | <b>43-000-8 (ÖN)</b>               | Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádóg bontása, 100 cm kiterített szélességig   |       |                      |        |          |
|      | 12 m                               | 0  | 816   | 0                    | 9 792  |          |
| 5    | <b>43-000-10 (ÖN)</b>              | Hófogórács bontása 15 kg/m tömegig   |       |                      |        |          |
|      | 72 m                               | 0  | 612   | 0                    | 44 064 |          |
| 6    | <b>43-002-1.7-0140003 (ÖN)</b>     | Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből, Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 40 cm   |       |                      |        |          |
|      | 41,40 m                            | 1 041,21   | 1 020 | 43 106               | 42 228 |          |
| 7    | <b>43-002-2.6-0142003 (ÖN)</b>     | Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből, Csatornaszöglet, 0,55 mm HA kör, kit.szél. 40 cm   |       |                      |        |          |
|      | 2 db                               | 1 162  | 383   | 2 324                | 766    |          |
| 8    | <b>43-002-11.6-0140603 (ÖN)</b>    | Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből, Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 40 cm  |       |                      |        |          |
|      | 38 m                               | 868,29   | 1 454 | 32 995               | 55 252 |          |
| 9    | <b>43-002-12.1.7-0411372 (ÖN)</b>  | Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. horganyzott acéllemezből, ZAMBELLI lábazati elem, horganyzott acél, Ø120 mm egyrésztes, Cikkszám: 2114313                 |       |                      |        |          |
|      | 4 db                               | 1 542,75   | 1 326 | 6 171                | 5 304  |          |
| 10   | <b>43-004-7-0148881</b>            | Hófogó, hófogóelem szerelése,  |       |                      |        |          |
|      | 66 db                              | 438,89   | 561   | 28 967               | 37 026 |          |
| 11   | <b>43-003-7.1.3.2-0993039 (ÖN)</b> | Hajlatbádgozás korcolt kivitelben, kisélemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, horganyzott acéllemezből, 66-80 cm kiterített szélességgel, LINDAB Seamline FOP szegély tűzihorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 651-700 mm |       |                      |        |          |
|      | 4,50 m                             | 2 476,67   | 2 142 | 11 145               | 9 639  |          |



| Ssz.                           | Tételszám                          | Egységre jutó  |       | A tétel ára összesen |                |          |
|--------------------------------|------------------------------------|--|-------|----------------------|----------------|----------|
|                                |                                    | Tételkiírás  | Anyag | Munkadíj             | Anyag          | Munkadíj |
| <b>12</b>                      | <b>43-003-1.2.1.1-0993106 (ÖN)</b> | Ereszszegély szerelése lágyfedésű tetőhöz, minősített ötvözött horganylemezből, forrasztott kavicsléccel, 33-40 cm kiterített szélességgel, RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezből szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350, prePATINA bright rolled felületű |       |                      |                |          |
|                                | 5 m                                | 3 341,20   | 1 275 | 16 706               | 6 375          |          |
| <b>13</b>                      | <b>43-003-4.3.1.2-0993107 (ÖN)</b> | Falszegély szerelése lágyfedésű tetőhöz, minősített ötvözött horganylemezből, 40 cm kiterített szélességgel, RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezből szegély 0,65 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400, prePATINA bright rolled felületű                                |       |                      |                |          |
|                                | 5 m                                | 2 632,40   | 1 454 | 13 162               | 7 270          |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                    |  |       | <b>154 576</b>       | <b>266 370</b> |          |

| Ssz. | Tételszám                          | Egységre jutó   |       | A tétel ára összesen |        |          |
|------|------------------------------------|---|-------|----------------------|--------|----------|
|      |                                    | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag  | Munkadíj |
| 1    | <b>44-000-1.2 (ÖN)</b>             | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között   |       |                      |        |          |
|      | 22,61 m <sup>2</sup>               | 0   | 893   | 0                    | 20 191 |          |
| 2    | <b>44-012-1.1.2.6.2-0167163</b>    | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló, FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 210 x 90 cm  |       |                      |        |          |
|      | 3 db                               | 59 175,67   | 9 333 | 177 527              | 27 999 |          |
| 3    | <b>44-012-1.1.2.6.2-0167165</b>    | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott bukó-nyíló/bukó-nyíló, FENSTHERM BRILL Tokosztott bukónyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 210 x 140 cm |       |                      |        |          |
|      | 6 db                               | 65 835  | 9 333 | 395 010              | 55 998 |          |
| 4    | <b>44-002-2-0184118</b>            | Műa. ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel), Ablakdeszka, (külső-belső párkány) 200-as  |       |                      |        |          |
|      | 37,80 m                            | 3 586,24  | 918   | 135 560              | 34 700 |          |
| 5    | <b>44-001-1.1.1.2-0131036</b>      | Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilinccsel, zárral 90x210 cm   |       |                      |        |          |
|      | 10 db                              | 34 447  | 5 202 | 344 470              | 52 020 |          |
| 6    | <b>44-001-1.1.1.2-0131077</b>      | Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között, Beltéri kazettás ajtó, felül üvegezhető, kétszárnyú, MDF tokkal, komplett 116x210 cm   |       |                      |        |          |
|      | 6 db                               | 60 087,50   | 8 543 | 360 525              | 51 258 |          |
| 7    | <b>44-001-5-0990138 (ÖN)</b>       | Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m <sup>3</sup> /m kikeményedett habtérfogattal, külső - belső oldalon, Mester poliuretán hab, 0,75 l  |       |                      |        |          |
|      | 53,20 m                            | 35,15   | 459   | 1 870                | 24 419 |          |
| 8    | <b>44-007-1.2.1.1-1143805 (ÖN)</b> | Fa tetőtéri ablak, skandináv fenyőből, rétegragasztott tokkal, szárnyal, beépített résszellőzővel vagy szellőzőnyílással, alumínium külső borítással, zárt állapotban is szellőztethető, két lakkréteggel felületkezelve, középső tengely körül forduló 20° és 75° közötti hajlásszögű tetőbe, méret: 63x100, 78x100, 78x120, 78x140 cm, Schindler FBA G2 fa billenő tetőtéri ablak, BKS kerettel, 78x140 cm          |       |                      |        |          |
|      | 8 db                               | 44 944,50   | 3 749 | 359 556              | 29 992 |          |
| 9    | <b>44-012-1.1.2.5.1-0167079</b>    | Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló, FENSTHERM BRILL bukó-nyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 90 x 140 cm   |       |                      |        |          |
|      | 4 db                               | 29 127  | 4 233 | 116 508              | 16 932 |          |

| Ssz.                           | Tételszám                        | Egységre jutó   |       | A tétel ára összesen |                |          |
|--------------------------------|----------------------------------|---|-------|----------------------|----------------|----------|
|                                |                                  | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag          | Munkadíj |
| <b>10</b>                      | <b>44-011-1.1.1-0167403 (ÖN)</b> | Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között, FENSTHERM BRILL Befelé nyíló üvegezett bejárati ajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 110 x 210 cm |       |                      |                |          |
|                                | 1 db                             | 83 990  | 4 794 | 83 990               | 4 794          |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                  |   |       | <b>1 975 016</b>     | <b>318 303</b> |          |

| Ssz.                           | Tételszám  | Egységre jutó |       | A tétel ára összesen |               |
|--------------------------------|--|---------------|-------|----------------------|---------------|
|                                |  | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag         |
| 1                              | <b>45-000-2.3</b>  |               |       |                      |               |
|                                | Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács   |               |       |                      |               |
|                                | 15,60 db   | 0             | 3 188 | 0                    | 49 733        |
| 2                              | <b>45-004-1-0180301</b>  |               |       |                      |               |
|                                | Acél, alumínium erkély-, folyosó- és mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel, Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, festve |               |       |                      |               |
|                                | 9,60 m   | 25 301,35     | 2 831 | 242 893              | 27 178        |
| 3                              | <b>45-004-4.2-0990116 (ÖN)</b>   |               |       |                      |               |
|                                | Betétrács, ablakrács elhelyezése falazatba, véséssel, befalazással, 50,01 kg/db tömeg felett, Betétrács, ablakrács 50,00 kg/db tömeg felett  |               |       |                      |               |
|                                | 3 db   | 24 291,67     | 6 273 | 72 875               | 18 819        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |               |       | <b>315 768</b>       | <b>95 730</b> |

| Ssz.                           | Tételszám                             | Egységre jutó   |       | A tétel ára összesen |                  |          |
|--------------------------------|---------------------------------------|---|-------|----------------------|------------------|----------|
|                                |                                       | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag            | Munkadíj |
| <b>1</b>                       | <b>47-000-1.21.2.1.1-0320612 (ÖN)</b> | Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen, NIVELIN por alakú beltéri glett  |       |                      |                  |          |
|                                | 688,47 m2                             | 268,85  | 561   | 185 095              | 386 232          |          |
| <b>2</b>                       | <b>47-011-15.1.1.1-0151171 (ÖN)</b>   | Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118 |       |                      |                  |          |
|                                | 1086,30 m2                            | 48,45   | 587   | 52 631               | 637 658          |          |
| <b>3</b>                       | <b>47-031-1.1.1.1-0130701 (ÖN)</b>    | Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolatlan felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031   |       |                      |                  |          |
|                                | 70,20 m2                              | 133,01  | 485   | 9 337                | 34 047           |          |
| <b>4</b>                       | <b>47-031-1.3.1.1-0130701 (ÖN)</b>    | Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolatlan felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031   |       |                      |                  |          |
|                                | 71,20 m2                              | 126,35  | 485   | 8 996                | 34 532           |          |
| <b>5</b>                       | <b>47-031-1.5.1.1-0130361 (ÖN)</b>    | Belső fafelületek zománciakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolatlan felületen, Trinát magassfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042   |       |                      |                  |          |
|                                | 71,20 m2                              | 131,10  | 561   | 9 334                | 39 943           |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |                                       |   |       | <b>265 393</b>       | <b>1 132 412</b> |          |

| Ssz. | Tételszám                             | Egységre jutó  |       | A tétel ára összesen |         |          |
|------|---------------------------------------|--|-------|----------------------|---------|----------|
|      |                                       | Tételkírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag   | Munkadíj |
| 1    | <b>48-002-1.1.1.1.2-0118012 (ÖN)</b>  | Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen), MASTERPLAST Masterbit Primer WBP vizes diszperziós bitumenes alapozó, Cikkszám: 0611-00015000  |       |                      |         |          |
|      | 74,37 m2                              | 381,90   | 153   | 28 402               | 11 379  |          |
| 2    | <b>48-002-1.1.1.2.2-0118011 (ÖN)</b>  | Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, függőleges felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen), MASTERPLAST Masterbit Primer SP oldószeres bitumenes alapozó, Cikkszám: 0611-00010000  |       |                      |         |          |
|      | 21,40 m2                              | 733,41   | 179   | 15 695               | 3 831   |          |
| 3    | <b>48-002-1.3.1.2-0099010 (ÖN)</b>    | Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve, VILLAS E-PV 4 F/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez |       |                      |         |          |
|      | 74,37 m2                              | 1 590,31   | 536   | 118 271              | 39 862  |          |
| 4    | <b>48-002-1.3.1.2-0099010 (ÖN)</b>    | Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve, VILLAS E-PV 4 F/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez |       |                      |         |          |
|      | 21,40 m2                              | 1 590,28   | 536   | 34 032               | 11 470  |          |
| 5    | <b>48-007-41.1.1.1.2-0090756 (ÖN)</b> | Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggként, expandált polisztirolhab lemezzel, ISOVER EPS 150 S 5 polisztirolhab lemez 50 mm, $\lambda_{\downarrow D} = 0,032$ (W/mK) 1000*500 mm lemez méret, egyenes él   |       |                      |         |          |
|      | 113,44 m2                             | 2 014,00   | 1 581 | 228 468              | 179 349 |          |
| 6    | <b>48-007-41.1.1.1.1-0090014 (ÖN)</b> | Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggként, szálal szigetelőanyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot), ISOVER TDPS 35/30 lépéshangszigetelő lemez 35 mm  |       |                      |         |          |
|      | 244,40 m2                             | 2 158,40   | 1 581 | 527 513              | 386 396 |          |
| 7    | <b>48-014-2.1-0216002 (ÖN)</b>        | Szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelés aljzatának alapozása nedvszívó felületeknél, vízszintes vagy függőleges felületen, egy rétegben, tapadóhíddal, vizes diszperziós bázisú alapozóval, MUREXIN LF 1 mélyalapozó   |       |                      |         |          |
|      | 80 m2                                 | 296,40   | 51    | 23 712               | 4 080   |          |
| 8    | <b>48-014-4.1-0313025 (ÖN)</b>        | Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvalssal vagy hengerrel felhordva, MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés               |       |                      |         |          |
|      | 32 m2                                 | 2 527  | 1 071 | 80 864               | 34 272  |          |

| Ssz.                           | Tételszám  | Egységre jutó |       | A tétel ára összesen |                  |
|--------------------------------|--|---------------|-------|----------------------|------------------|
|                                |  | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag            |
| 9                              | <b>48-014-7.1-0314002 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                  |
|                                | Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvalssal vagy hengerrel felhordva, MUREXIN 1 KS folyékonyfólia |               |       |                      |                  |
|                                | 48 m2  | 2 002,60      | 1 020 | 96 125               | 48 960           |
| 10                             | <b>48-007-1.1.2-0154412 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                  |
|                                | Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat közti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 150 mm vtg   |               |       |                      |                  |
|                                | 141 m2   | 1 684,35      | 893   | 237 493              | 125 913          |
| 11                             | <b>48-007-51.1.1-0110166 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                  |
|                                | Hőhidak hőszigetelése; bentmaradó zsaluzatként alkalmazva, extrudált polisztirolhab lemezzel, STYROFOAM IB-A 080 érdesített felületű extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 80x600x1250 mm, Lambda: 0,035 W/mK; Csz.: DOWSFIBA080   |               |       |                      |                  |
|                                | 22,70 m2   | 4 253,17      | 816   | 96 547               | 18 523           |
| 12                             | <b>48-007-1.2.2-0154407 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                  |
|                                | Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel, KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 100 mm vtg  |               |       |                      |                  |
|                                | 141 m2   | 1 122,90      | 1 020 | 158 329              | 143 820          |
| 13                             | <b>48-007-56.1.3.1-0113544 (ÖN)</b>  |               |       |                      |                  |
|                                | Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, földem szigeteléseknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű   |               |       |                      |                  |
|                                | 291 m2   | 110,20        | 204   | 32 068               | 59 364           |
| 14                             | <b>48-015-2.6-0418855 (ÖN)</b>   |               |       |                      |                  |
|                                | Csapadékvíz elleni bevonatszigetelés két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú, kétkomponensű polimer bázisú szigetelő bevonattal, kenhető vagy szórható kivételben, BOTAMENT RD 2 gyorskötésű, többfunkciós reaktív szigetelés, Cikkszám: 18238100375609  |               |       |                      |                  |
|                                | 9,80 m2  | 4 017,55      | 1 071 | 39 372               | 10 496           |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |               |       | <b>1 716 891</b>     | <b>1 077 715</b> |

| Ssz.                           | Tételszám   | Egységre jutó |       | A tétel ára összesen |               |          |
|--------------------------------|---|---------------|-------|----------------------|---------------|----------|
|                                |   | Tételkiírás   | Anyag | Munkadíj             | Anyag         | Munkadíj |
| <b>1</b>                       | <b>49-001-11.1.4.3.2-0123263 (ÖN)</b>   |               |       |                      |               |          |
|                                | Méretre készített műanyag redőny felszerelése, vezetősínek, zárósín és javítófedél fehér, ezüst vagy barna színben, utólagos szerelésű, külső, látszó tokos, gurnis hajtással, 4,01-6,00 m kerület között, Műanyag redőny 37 mm, külső tokos, 45x60 mm lefutólábbal, 90x210 cm, 14 féle színben   |               |       |                      |               |          |
|                                | 3 db  | 11 324        | 3 468 | 33 972               | 10 404        |          |
| <b>2</b>                       | <b>49-001-11.1.4.3.3-0123277 (ÖN)</b>   |               |       |                      |               |          |
|                                | Méretre készített műanyag redőny felszerelése, vezetősínek, zárósín és javítófedél fehér, ezüst vagy barna színben, utólagos szerelésű, külső, látszó tokos, gurnis hajtással, 6,01-10,00 m kerület között, Műanyag redőny 37 mm, külső tokos, 45x60 mm lefutólábbal, 150x210 cm, 14 féle színben |               |       |                      |               |          |
|                                | 6 db  | 18 886        | 4 794 | 113 316              | 28 764        |          |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |   |               |       | <b>147 288</b>       | <b>39 168</b> |          |



| Ssz.                           | Tételszám  | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                  |
|--------------------------------|--|---------------|----------|----------------------|------------------|
|                                |  | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj         |
| 1                              | 71-001-1.1.1.1   |               |          |                      |                  |
|                                | Óvoda bővítésének elektromos munkái, védőcsövezés, vezetékek szerelvények,belső kommunikáció, Tv hálózat kiépítése |               |          |                      |                  |
|                                | 254,60 m2  | 6 175         | 7 395    | 1 572 155            | 1 882 767        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |               |          | <b>1 572 155</b>     | <b>1 882 767</b> |

| Ssz.                           | Tételszám   | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                |
|--------------------------------|---|---------------|----------|----------------------|----------------|
|                                |   | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj       |
| <b>1</b>                       | <b>74-011-1.1.2.1.1.1-0913011</b>   |               |          |                      |                |
|                                | Intelligens tűzjelző rendszer kiépítése központi egység, tápegység, hurokkártya, vezérlő modul, LCD kezelő, érzékelők, kábelekkel, beprogramova |               |          |                      |                |
|                                | 254,60 m2   | 3 553,00      | 2 550    | 904 594              | 649 230        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |   |               |          | <b>904 594</b>       | <b>649 230</b> |

| Ssz.                           | Tételszám<br>Tételkiírás   | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                  |
|--------------------------------|--|---------------|----------|----------------------|------------------|
|                                |  | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj         |
| <b>1</b>                       | <b>82-000-3.2 (ÖN)</b><br>Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók  |               |          |                      |                  |
|                                | 12 db  | 0             | 1 938    | 0                    | 23 256           |
| <b>2</b>                       | <b>82-000-3.4 (ÖN)</b><br>Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal  |               |          |                      |                  |
|                                | 12 db  | 0             | 4 539    | 0                    | 54 468           |
| <b>3</b>                       | <b>82-001-1.1</b><br>Épületgépészeti szerelés, fűtés, vízellátás, szennyvízelvezetés, vezetékek, szerelvények kiépítésével, elhelyezésével, meglévő fűtési hálózatra való rácsatlakozással |               |          |                      |                  |
|                                | 254,60 m2  | 10 355        | 7 650    | 2 636 383            | 1 947 690        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |  |               |          | <b>2 636 383</b>     | <b>2 025 414</b> |

| Ssz.                           | Tételszám   | Egységre jutó |          | A tétel ára összesen |                |
|--------------------------------|---|---------------|----------|----------------------|----------------|
|                                | Tételkírás  | Anyag         | Munkadíj | Anyag                | Munkadíj       |
| <b>1</b>                       | <b>87-031-1.1.1.1-0111604</b>   |               |          |                      |                |
|                                | Személyfelvonó gépház nélküli, 13,65 m emelőmagasságig, 1000 kg terhelhetőségig, 8 fő vagy 630 kg terhelhetőséggel, Emelőköteles lift 1100x1400 mm 8/630 kg, max.: 9-10 m emelőmagasságig, négyzetes, |               |          |                      |                |
|                                | 1 db  | 6 232 000     | 344 250  | 6 232 000            | 344 250        |
| <b>Munkanem összesen (HUF)</b> |   |               |          | <b>6 232 000</b>     | <b>344 250</b> |