



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. május 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjakról, javaslat a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) Ör. módosításáról.

Melléklet:

- kegyeleti közszolgáltatási szerződés és módosításai;
- kivonat;
- javaslat;
- rendelet;
- rendelet tervezet, előzetes hatástanulmány.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	77/2015. (III.26.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. május ...-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjakról, javaslat a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) Ör. módosításáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata és a Mammel-Mementó Kft. (továbbiakban: Üzemeltető) közötti Kegyeleti Közszolgáltatási szerződés került aláírásra 2006. évben.

Üzemeltető szervezet az érvényben lévő kegyeleti közszolgáltatási szerződés értelmében a Turbéki és a Kanizsai temetőben látja el az üzemeltetési feladatokat. A közszolgáltatási szerződés és módosításai ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A közszolgáltatási szerződés értelmében a Képviselő-testület az Üzemeltetővel egyeztetve évente felülvizsgálja a köztemetőkre vonatkozó díjakat. Az Üzemeltető 2014. január 31-én megküldte az Önkormányzat részére a 2014. évi beszámolóját, amely beszámolót a Képviselő-testület 2015. március 26-i ülésén elfogadott. A Képviselő-testület 77/2015. (III.26.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A beszámoló alapján Üzemeltető díjmelésre javaslatot tesz 2015. évre vonatkozóan annak figyelembe vételével, hogy a beszámoló alapján a kiadások éves mértéke meghaladja a bevétel mértékét. A díjmelési javaslatot szintén tartalmazza a beszámoló. A díjmelés üzemeltető szervezet által javasolt mértéke 10 %. A Képviselő-testület március 26-i ülésén a díjmelési javaslatról nem hozott döntést, de a testületi ülést követő időszakban szolgáltató szervezet részvételével informális megbeszélésre, egyeztetésre került sor ezen tárgykörben. Az egyeztetést követően a Mammel-Mementó Kft. ismételten megküldte díjmelési javaslatát, mely javaslatban a díjmelés mértéke 5%. A Mammel-Mementó Kft. által ismételten összeállított díjmelési javaslat ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A jelenleg érvényben lévő a temetőkről és temetkezésekről szóló helyi rendelet, mely tartalmazza az érvényben lévő kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjakat is ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A díjmelési javaslat alapján összeállított rendelet-tervezet a hozzá tartozó előzetes hatástanulmánnyal együtt ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az „Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjakról, javaslat a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) Ör. módosításáról” című előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Szigetvár, 2015. május 18.




Dr. Vass Péter
polgármester

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyrészről Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; képviseli: Paizs József polgármester) mint temető fenntartó (továbbiakban: fenntartó), másrészről Mammel-Mementó Temetkezési Szolgáltató Kft. (székhely: 7741 Nagykozár, Jókai u. 16.; adószám: 13413859-2-02; cégjegyzékszám: Cg.02-09-069842 képviselő: Mammel Rudolfné ügyvezető), mint üzemeltető (továbbiakban: üzemeltető) a mai napon az alábbi feltételekkel:

Felek kijelentik, hogy jelen szerződés alapjául az általuk 1995. december 13-án aláírt és 1996. március 1-jétől hatályos *Megállapodás* szolgál. A megállapodás módosítását szükségessé tette a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. legutóbbi átvonó módosítása (2005. évi XXI. tv.). Felek az alábbiak szerint módosítják, és egységes szerkezetbe foglalják korábbi megállapodásukat:

- 1) Felek megállapodnak, hogy üzemeltető az üzemeltetési feladatait az alábbi köztemetőben látja el:
 - Szigetvári Turbéri temető (külterület, 0110/1 hrsz.; külterület, 0110/2 hrsz. hősi temető)
 - Szigetvári Kanizsai temető (beltartó, 1973/3 hrsz.)
- 2) Felek a fenntartó jogait és kötelezettségeit az alábbiak szerint határozzák meg:

Fenntartó jogai:

a.) Jegyző általi ellenőrzési jogosultság:

- ellenőrzi a temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatokat személyesen, illetve megbízottja által;
- ellenőrzi a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését; szerződésszegés esetén kezdeményezheti a szerződés felmondását;
- betekint a köztemetőkről vezetett nyilvántartásokba;
- vizsgálja a szolgáltatást végzők jogosultságát.

b.) A képviselő-testület – üzemeltetővel egyeztetve - évente felülvizsgálja a köztemetőkre vonatkozó díjakat.

Fenntartó köteles biztosítani:

- a) a temetők megközelítéséhez vezető utat;
- b) a temetők területén a ravatalozók megközelítéséhez szükséges utat;
- c) a temetők bekerítését;
- d) ravatalozó épületet beépített hűtővel;
- e) temetőkben vízvételi lehetőséget;

f) temető bővítését és parcellázását, sírhelyek kialakítását.

(Fenntartó ezeket a kötelezettségeit, megbízotja által, külön megbízási szerződés alapján is elláthatja.)

Fenntartót terhelő kötelezettségek:

- a) ravatalozó épületének nagyobb jelentőségű felújítási munkálatai, tatarozása;
- b) hűtőgép nagyobb jelentőségű felújítási munkálatai, fődarab cserék költsége (pl.: agregátor);
- c) az épületben keletkezett elemi kár helyreállítása,
- d) a temető területén elhelyezkedő épületek biztosításáról való gondoskodás.

3) Üzemeltető jogait és kötelezettségeit felek az alábbiak szerint határozzák meg:

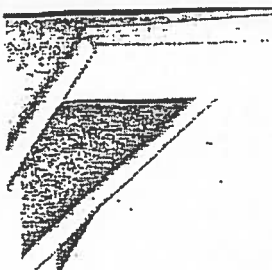
Az üzemeltető jogosultságai:

- a) sírhelyek, sírboltok, kolumbárium értékesítése, önkormányzati rendelet szerinti díjának beszedése;
- b) szolgáltatások díjának érvényesítése;
- c) ravatalozó berendezéseinek és felszereléseinek bérbeadása más vállalkozó számára- díj ellenében-, előre egyeztetett időpontban.

Felek megállapodnak, hogy fenntartó a fenti díjak átengedésén felül más ellenértéket nem fizet üzemeltetőnek a vállalt szolgáltatásaiért.

Az üzemeltető által ellátandó tevékenységek:

- a) vállalja az 1.) pontban meghatározott temetők üzemeltetését, valamint Szigetvár város területén a temetkezési szolgáltatást;
- b) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetve a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- c) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást;
- d) gondoskodik a sírhelyek értékesítéséről, és az eladott sírhelyek kiűzéséről;
- e) biztosítja a ravatalozó használatát a temető által választott vállalkozónak díjazás fejében;
- f) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;



g) biztosítja a ravatalozó, a tárolók és a hűtők, valamint a temető egyéb közeli létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, viseli költségeit és működteti azokat;

h) folyamatosan biztosítja a kolumbáriumfalakat;

i) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;

j) vezeti a sírhelykataszter és egyéb nyilvántartásokat, megőrzi a nyilvántartó könyveket;

k) tájékoztatja a temetőlátogatókat;

l) kijelöli a temetési helyeket;

m) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását és síkosság mentesítését, a hó eltakarítást, valamint a temetők közterületeinek és a bővítésre kijelölt területeinek készítését;

n) gondoskodik a hősi temetési helyek gondozásáról;

o) gondoskodik a kerítések karbantartásáról és a növényzet gondozásáról;

p) gondoskodik a szeméttárolók karbantartásáról, pótlásáról, szükség szerinti cseréjéről, összegyűjti és elszállítja a hulladékot az arra kijelölt helyre;

q) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;

r) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnahelyezés zökkenőmentes lefolytatását;

s) gondoskodik az ügyfélfogadásról;

t) vállalja a közüzemi díjak megtérítését;

4.) Az üzemeltető térítésmentesen vállalja:

a) évi 3 (három) önkormányzatot terhelő temetés (köztemetés) teljes körű elvégzése a jogszabályi rendelkezések szerinti legegyszerűbb temetésnek megfelelően;

b) társadalmi (polgári) temetés esetén szónok, gyászbeszéd biztosítása;

c) új temető létesítése esetén beruházói, társberuházói közreműködést külön beruházói szerződés szerint.

5.) Üzemeltető biztosítja, hogy teljes körű temetési szolgáltatást nyújtó felvevőhelyet működtet, 7900 Szigetvár, Széchenyi u.38. szám alatt.

Nyitva tartás: hétfőtől-péntekig 8.00-tól 16.20-ig;
Nyitvatartási időn túl, valamint szombaton, vasárnap és ünnepnapokon állandó telefonügyeletet biztosít.

6.) Üzemeltető a temetési-szolgáltatást szigetvári fiókja személyi állományával az alábbiak szerint biztosítja:

- a) az alkalmazottak kultúrált megjelenése és magatartása;
- b) teljes körű ügyintézés, éjjel-nappali halottszállítási ügyelet;
- c) az elhunyt háztól és egyéb helyről (elhalálozás helyszínéről) történő céljárnívél való szállítása;
- d) sírásás, kriptanyitás, ravatalozás, hantolás, koszorú elhelyezés, sírkeresztek szét- és összerakásának teljes körű elvégzése, hamvasztóba szállítás;
- e) temetkezéssel kapcsolatos kellékek teljes körű árusítása;
- f) kriptasítpítés és sírköves munka vállalása, végzése és értékesítése.

7.) Üzemeltető kijelenti, hogy a kegyeleti közszolgáltatás mellett, temetkezési szolgáltatást is végez. A kegyeleti közszolgáltatást a temetkezési szolgáltatástól számviteliileg már korábban elkülönítette, számvitelét jelenleg is ennek megfelelően végzi és a jövőben is elkülönítetten kezeli.

8.) Üzemeltető vállalja, hogy a temetési szolgáltatást végző személyek tevékenységüket komolysággal, tisztelettel, a kegyeleti jogok masszamenő figyelembe vételével végzik.

9.) Felek kijelentik, hogy a közöttük már korábban fennálló megállapodás hatályba lépésekor (1996. március 1.) a birtokba adás és az arról való rendelkezés megőrtént.

10.) Felek megállapodnak, hogy a közöttük 1995. december. 15-én aláírt *Megállapodás* a köztemetők üzemeltetéséről 2006. február 1-jével hatályát veszti. Ezzel egyidejűleg jelen *Kegyeleti közszolgáltatási szerződés* hatályba lép. Felek e szerződés hatályát 2010. december 13-i határidőben határozzák meg.

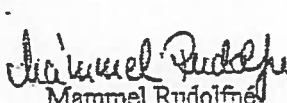
11.) Felek kijelentik, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Szigetvár, 2006.január 31.


Paizs József
polgármester



MAMMEL-RUDOLFO KFT.
7741 Nagytózárs, Jókai u. 16.
Adószám: 13413559-2-02
TTP 11731001-200845


Mammel Rudolfné
ügyvezető

4/321 - 1/2008

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amelyet kötöttek egyrészről Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; képviseli: Paizs József polgármester) mint temető fenntartó (továbbiakban: fenntartó), másrészről Mammel-Mementó Temetkezési és Szolgáltató Kft. (székhely: 7741 Nagykozár, Jókai u. 16.; adószám: 13413859-2-02; cégjegyzékszám: Cg.02-09-069842 képviselő: Mammel Rudolfiné ügyvezető), mint üzemeltető (továbbiakban: üzemeltető) a mai napon az alábbi feltételekkel:

Felek megállapodnak, hogy Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 93/2008. (V. 15.) sz. Kt. határozata alapján az alábbiak szerint módosítják, az általuk -2006. január 31-én aláírt - „Kegyeleti közszolgáltatási szerződést” (továbbiakban: alapszerződés)

1.) Az alapszerződés 3. pontja c. bekezdést követő szövegrész az alábbiak szerint módosul:

„Felek megállapodnak, hogy fenntartó a fenti díjak átengedésén felül, üzemeltetőnek a két temető fenntartási költségeihez, a ravatalozó bérleti díjával azonos összeggel járul hozzá.”

2.) Az alapszerződés érvényességét szabályozó 10. pont utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

„Felek e szerződés hatályát 2018. december 31-i határidőben határozzák meg.

3.) Felek megállapodnak, hogy jelen módosítás a 2006. január 31-én aláírt „Kegyeleti közszolgáltatási szerződést” részét képezi, azzal együtt kezelendő.

Felek jelen módosítást, közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szigetvár, 2008. május 20.

Paizs József
polgármester



MAMMEL-MEMENTÓ KFT.
7741 Nagykozár, Jókai u. 16.
Adószám: 13413859-2-02
OTP 11731051-20084376

Mammel Rudolfiné
ügyvezető

BÉRLETI SZERZŐDÉS
módosítás

Amely kötetelt, egyrésztől Szigetvár Város Önkormányzata (7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1., képviseli: Kolovics János polgármester, Horváth Krisztián jegyző, adószám: 15724193-2-02), mint tulajdonos, bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó) másrésztől a Mammel-Mementó Temetkezési Szolgáltató Kft. (7741. Nagykozár, Jókai u. 16., adószám: 13413859-2-02., cégjegyzék szám: Cg.02-09-069842, képviseli: Mammel Rudolfné ügyvezető), mint bérlő (továbbiakban: Bérlő) a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) Felek egyezően megállapítják, hogy egymással 2008. május 20. napján bérleti szerződést kötöttek a Bérbeadó tulajdonát képező, a szigetvári Turbéli temetőben külterület 0110/1. hrsz-ú, 1963-10/2008. engedélyszámmal használatba vett ravatalozó vonatkozásában.
- 2.) Felek megállapodnak, hogy ezen bérleti szerződés 2012. január 2. napjával közös egyetértéssel megszűntetik.
- 3.) Felek egyezően megállapítják, hogy a 2008. május 20. napján "Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítás" megnevezésű szerződéssel kiegészítették a köztük hatályban lévő kegyeleti közszolgáltatási szerződés 3. pontjának c. bekezdését az alábbi szöveggel:

„Felek megállapodnak, hogy fenntartó a fenti díjak átengedésén felül, üzemeltetőnek a két temető fenntartási költségeihez, a ravatalozó bérleti díjával azonos összeggel járul hozzá.”
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy a 2008. május 20. napjával megkötött módosítással az alap szerződésbe beemelt szövegrészt hatályon kívül helyezik, és a jövőben a két temető fenntartási költségeihez támogatásra bérlő nem jogosult.

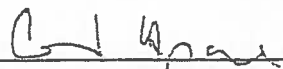
Kelt: Szigetvár, 2013. február 28.

Kolovics János
polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata
Bérbeadó

Horváth Krisztián
jegyző
Szigetvár Város Önkormányzata

Mammel Rudolfné
Mammel Rudolfné
ügyvezető
Mammel-Mementó
Temetkezési Szolgáltató Kft.
Bérlő

MAMMEL-MEMENTÓ KFT.
7741 Nagykozár, Jókai u. 16.
Adószám: 13413859-2-02
OTP: 11731001-20084370


CSORDÁS ÁRPÁD
PÉNZTÁRI ELVÁLLALÓ

4 péld. átvétel. 2013. 03. 05.
Díktel

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. március 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a „2014. évi temető üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos beszámolóról”, javaslat a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) Ör. módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

77/2015. (III.26.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a „2014. évi temető üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos beszámolóról”, javaslat a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) Ör. módosításáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Mammel-Mementó Kft. által összeállított 2014. évi temető üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos beszámolót megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy döntéséről ezen határozat megküldésével értesítse a Mammel-Mementó Kft-t.

- 2.) Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szolgáltató által kért díjemelési javaslatról informális tájékoztatást, egyeztetést követően a következő testületi ülésen kíván dönteni.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Csökliné dr. Valler Mária aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül, illetve 2015. április 23.

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csőkliné dr. Valler Mária s.k.
aljegyző

A kivonat hitelül: Barkaszi Mária jkv.

5.számú melléklet

Mammel-Mementó Kft.
 Javaslat a 2015. június 1-től alkalmazandó díjakra

A köztemetőben a kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjak fajtái és mértéke (nettó Ft)

<u>I. Sírhely árak</u>	jelenlegi nettó	5% emelés nettó	ár 2015. nettó
Sírbolthely 2 személyes 60 évre	20.456	1.023	21.479
Sírbolthely 4 személyes 60 évre	26.248	1.312	27.560
Sírbolthely 6 személyes 60 évre	34.124	1.706	35.830
Sírhely 25 évre	9.152	453	9.605
Rátemetés (50%) 25 évre	4.516	226	4.742
Gyermeksír hely 25 évre	788	39	827
Urna 10 évre			
Urnatárolás (szolgáltató telephelyén)	12.600	630	13.230
Urnatárolás kolumbáriumban	10.500	525	11.025
Második temetés kolumbáriumban (50 %)	5.248	262	5.510
Újraaváltás	10.500	525	11.025
Urnatárolás fekvő urnatárolóban (urnasír hely díj)	9.344	467	9.811
Urnatárolás urnafalban (Turbéki Temető)	15.354	768	16.122
Második temetésnél	4.664	233	4.897
Újraaváltás	9.344	462	9.806
<u>II. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temetőfenntartási hozzájárulás díja</u>			
Új síremlék állításánál, kripta készítésénél, egységesen, alkalmanként	3.152	157	3.309
<u>III. Temetői létesítmények igénybevételi díja</u>			
Ravatalozó igénybevételi díja	15.225	721	15.946
Halothűtés díja naponta	2.100	105	2.205
<u>IV. Sírásás díjak</u>			
Normál méretű sírásás	21.000	1.050	22.050
Mélyített sírásás	27.300	1.365	28.665
2 személyes kripta helyének kiásása	58.800	2.940	61.740
4 személyes kripta helyének kiásása	102.900	5.145	108.045

Pécs, 2015. május 19.

Mammel-Mementó Kft.

Javaslat a 2015. június 1-től alkalmazandó díjakra

A köztemetőekben a kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjak fajtái és mértéke (jelenlegi díjak a 4. számú melléklet második oszlopában)

<u>I. Sírhely árak</u>	ár 2015. nettó	27 % ÁFA	ár 2015. bruttó
Sírbolthely 2 személyes 60 évre	21.479	5.799	27.278
Sírbolthely 4 személyes 60 évre	27.560	7.441	35.001
Sírbolthely 6 személyes 60 évre	35.830	9.674	45.504
Sírhely 25 évre	9.605	2.593	12.198
Rátemetés (50%) 25 évre	4.742	1.280	6.022
Gyermeksír hely 25 évre	827	223	1.050
Urna 10 évre			
Urnatárolás(szolgáltató telephelyén)	13.230	3.572	16.802
Urnatárolás kolumbáriumban	11.025	2.977	14.002
Második temetés kolumbáriumban (50 %)	5.510	1.488	6.998
Újraváltás	11.025	2.977	14.002
Urnatárolás fekvő urnatárolóban (urnasír hely díj)	9.811	2.649	12.460
Urnatárolás urnafalban (Turbéki Temető)	16.122	4.353	20.475
Második temetésnél	4.897	1.323	6.220
Újraváltás	9.806	2.648	12.454

II. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temetőfenntartási hozzájárulás díja

Új síremlék állításánál, kripta készítésénél, egységesen, alkalmanként	3.309	893	4.202
---	-------	-----	--------------

III. Temetői létesítmények igénybevételi díja

Ravatalozó igénybevételi díja	15.946	4.305	20.251
Halothűtés díja naponta	2.205	595	2.800

IV. Sírásás díjak

Normál méretű sírásás	22.050	5.953	28.003
Mélyített sírásás	28.665	7.740	36.405
2 személyes kripta helyének kiásása	61.740	16.670	78.410
4 személyes kripta helyének kiásása	108.045	29.172	137.217

Pécs, 2015. május 19.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2005. (XI. 5.) rendelete

A TEMETŐKRŐL ÉS TEMETKEZÉSEKRŐL

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. tv. 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja az elhunytak emlékének méltó megőrzése, a kegyeleti szolgáltatás ellátásának biztosítása, a temetők fenntartásának és üzemeltetésének szabályozása a helyi adottságok figyelembe vételével.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya Szigetvár város közigazgatási területén található lezárt vagy működő köztemetőkre, azok létesítményeire, valamint az ott végzett temetkezési szolgáltatási tevékenységre terjed ki.

Értelmező rendelkezések

3. §¹

E rendelet alkalmazásában:

- a) Köztemető: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § b) pontjában meghatározott fogalom.
- b) Temetési hely: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározott fogalom.
- c) Hósi temető, hósi temetési hely: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § f) pontjában meghatározott fogalom.
- d) Kegyeleti közszolgáltatás: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § h) pontjában meghatározott fogalom.
- e) Temetkezési szolgáltatási tevékenység: a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott fogalom.

¹ Módosította a 40/2013. (X.28.) Ör. Hatályos: 2013. október 29-től.

II. FEJEZET

KÖZTEMETŐK FENNTARTÁSA ÉS ÜZEMELTETÉSE

Önkormányzati tulajdonú temetők

4. §

Szigetvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: *önkormányzat*) kizárólagos tulajdonában levő köztemetők:

- a) Kanizsai temető (belterület, Ország úti, 1 ha 3187 m² nagyságú, 1973/3 hrsz.)
- b) Turbéki temető (külterület, 3 ha 640 m² nagyságú, 0110/1 hrsz. és külterület 432 m² nagyságú hősi temető, 0110/2 hrsz.)
- c) Becefai temető (külterület, 6873 m² nagyságú, 0155 hrsz.)
- d) Zsibóti temető (külterület; 5936 m² nagyságú, 0197 hrsz.)

Temetők üzemeltetése

5. §

- (1) A rendelet 4. § a) és b) pontjában meghatározott Kanizsai temető és Turbéki temető üzemeltetését a Mammel-Mementó Temetkezési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidítve Mammel-Mementó Kft. (székhely: 7741 Nagykozár, Jókai u. 16.) látja el kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján.
- (2) A rendelet 4. § c) és d) pontjában meghatározott Becefai és Zsibóti temetők üzemeltetését a Becefa, Zsibót településrészi önkormányzatok látják el.

III. FEJEZET

A TEMETŐ HASZNÁLATÁNAK ÉS IGÉNYBEVÉTELÉNEK SZABÁLYAI, DÍJAK MÉRTEKE

A temetési helyek kialakítása

6. §

- (1) A temetőt –nagyságától függően–sírhelytáblákra (parcella), a sírhelytáblákat pedig sorokra kell osztani. A sorokban a temetési helyeket a temető üzemeltetője jelöli ki. (145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 10. §(1) bekezdés).
- (2) A köztemetőben a temetési helyek a következők:
 - a) egyes sírhely;
 - b) kettős sírhely;
 - c) díszhely (díszsírhely, dísz-urnafülke);
 - d) sírbolt (kripta);
 - e) urnasírhely;
 - f) urnafülke (kolumbárium);
 - g) urnasírbolt;
 - h) hősi temetési hely.

A temetési hely feletti rendelkezési jogosultság

7. §

- (1) A temetési hely feletti rendelkezési jogot az a személy szerez, aki azt megváltotta.

- (2) A temetési hely feletti rendelkezési jog gyakorlója meghatározhatja a temetési helyre betemethetők körét, a temetési hely kiépítését, sírjel állítását.
- (3) A rendelkezési jogosultság a megváltás napjával kezdődik. Előre megváltani csak a kettős sírhely második helyét és a kriptá helyét lehet.
- (4) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama:
 - a) a koporsós betemetés, illetve rátemetés napjától számított 25 év;
 - b) sírbolt esetén 60 év;
 - c) urnafülke és urnasírhely esetén 10 év;
 - d) urnasírbolt esetén 20 év.
- (5) A temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbítható (újraélváltható).
- (6) A meghosszabbítás nem tagadható meg, kivéve akkor, ha a temető tulajdonosa bizonyítja, hogy a területet átalakítja vagy más célra kívánja felhasználni. Erről a temetési hely felett rendelkezni jogosult nyilatkozatot kérhet. (145/1999.(X.1.) Korm. rend. 18. §(3) bek.)
- (7) A megváltott és a (3) bekezdésben felsorolt, de fel nem használt temetési helyet az üzemeltető a rendelkezésre jogosult kérelmére köteles visszaváltani, s a befizetett díj időarányos részét visszatéríteni. A visszatérítendő díj összegét a visszatérítéskor hatályban lévő díjtételek alapján kell megállapítani.
- (8) Nem szüntethetők meg azok a sírok, amelyek műemléki védetség alatt állnak, vagy kultúrtörténeti szempontból értéket képviselnek. E sírok gondozója temetési hely felett rendelkezési joggal bíró személy hiányában a temető tulajdonosa.

Dízsírhelyek

8. §

- (1) Dízsírhelyek a Turbéki temető központi fekvésű területén kijelölt temetési helyek, valamint a hősi temetési hely.
- (2) Dízsírhelyet a polgármester vagy a képviselő-testület bizottsága vagy bármely városi civil szervezet javaslata alapján a képviselő-testület adományozhat díjmentesen díszpolgároknak, valamint azoknak a személyeknek, akik a haza, a város, a közélet javára vagy a kultúra, az oktatás, a művészet, a tudomány területén végeztek kiemelkedő tevékenységet.
- (3) A dízsírhely adományozásáról az elhunyt legközelebbi hozzátartozóját és az üzemeltetőt a temetés előtt írásban kell értesíteni a pontos hely megjelölésével.
- (4) Az adományozott dízsírhelybe a sírnyitás és rátemetés szabályainak megtartása mellett az elhalt özvegye vagy elhunyt élettársa rátemethető.
- (5) A dízsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart.
- (6) A dízsírhely gondozásáról az elhunyt(ak) közeli hozzátartozói, ennek hiányában a Polgármesteri Hivatal megbízása alapján és annak költségére az üzemeltető gondoskodik.

Díjak

9. §

- (1) A temetési hely megváltási díját, a temetőfenntartási hozzájárulás díját, illetve a létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételenek díját a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (2) A díjat a szolgáltatás igénybe vétele előtt kell megfizetni.

Szertartások

10. §

- (1) A köztemetőben polgári és egyházi szertartással történő temetés, búcsúztatás egyaránt lebonyolítható.
- (2) A temetés módjára és a hamvasztásra az elhunytak életében tett nyilatkozata, ennek hiányában a temetésről vagy hamvasztásról gondoskodó személy akarata érvényesül, kivéve ha jogszabály másként rendelkezik.

A temető használatának és igénybevételének szabályai

11. §

- (1) A temetőben minden személy köteles a hely jellegének megfelelő magatartást tanúsítani, a temetkezési szokásokat tiszteletben tartani és a kegyeleti érzést sértő tevékenységtől, zajkeltéstől vagy magatartástól tartózkodni.
- (2) Ravatalozni az elhunytat a ravatalozón kívül nem szabad.
- (3) A gépjárművel történő behajtást az üzemeltető jogosult engedélyezni és ellenőrizni.
- (4) A temetőben 10 éven aluli gyermek kizárólag felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat.
- (5) A temetőbe a vakvezető kutya kivételével állatot bevinni nem szabad.
- (6) A temető területére a következő személyek hajthatnak be gépjárművel:
 - a. az üzemeltető vagy a temetkezési szolgáltatásokat ellátó személyek;
 - b. a mozgáskorlátozott személyek;
 - c. a sírok felújításával vagy gondozásával kapcsolatos anyagokat (pl. márvány) vagy eszközöket (pl. sírjel, sírkő) szállítják;
 - d. minden olyan személy, akinek behajtását az üzemeltető írásban engedélyezte.
- (7) A köztemetők nyitvatartásának rendjét a rendelet 2. számú melléklete

Sírjelek, síremlékek alkalmazása

12. §

- (1) Temetési hely megjelölésére sírjel használható, illetőleg létesíthető. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 13. §(1) bek.)*
- (2) A síremlék és tartozékai, valamint az emlékoszlop tervét (vázrajzát) a temető üzemeltetőjének az elhelyezés előtt be kell mutatni. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 13. §(3) bek.)*
- (3) A temetési helyen túlterjeszkedő, közizlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott sírjelet elhelyezni nem szabad. E szabályt a meglévő sírjelek felújításánál is alkalmazni kell. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 14. §(1) bek.)*
- (4) A sírjel, a síremlék, sírbolt karbantartása, felújítása vagy helyreállítása a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy kötelezettsége.
- (5) Ha a síremléket vagy sírjelet létesítő vagy annak jellegét megváltoztatni kívánó személy nem azonos a rendelkezni jogosult személlyel, a létesítéshez vagy az átépítéshez a rendelkezésre jogosult személy engedélye szükséges.
- (6) A sírjelen fel kell tüntetni legalább az elhunyt nevét, születési és halálozási dátumát.
- (7) Ha a sírjel felett rendelkezni jogosult a felhívás ellenére a sírjelet nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére a temető tulajdonosa szünteti meg. *(145/1999.(X.1.) Korm. rend. 15. §(2) bek.)*
- (8) A temetőből sírkövet, fejfát vagy egyéb síremléket kivinni az üzemeltető engedélyével lehet.

A kegyeleti tárgyak, növények elhelyezése, a sírgondozás szabályai

13. §

- (1) A temetőbejáratot, a fogadóteret, a ravatalozóhoz vezető utat, a ravatalozó környezetét parkszerűen kell kialakítani és gondozni. (145/1999. (X.1.) Korm. rend. 1. § (3) bek.)
- (2) A temető területének fásítását úgy kell megoldani, hogy az segítse a tájékozódást, és ne akadályozza a közlekedést. (145/1999. (X.1.) Korm. rend. 1. § (4) bek.)
- (3) A temető kerítésének vonalába az üzemeltető köteles élősvényt telepíteni.
- (4) A sír rendszeres gondozása, gyomtalanítása és karbantartása a sírhely felett rendelkezésre jogosult személy kötelessége. A sírgondozást úgy kell végezni, hogy a tevékenység mások kegyeleti érzését ne sértse, más személy sírgondozási tevékenységét ne akadályozza, az utakon való közlekedést ne akadályozza, a szertartást ne zavarja.
- (5) A temetőben kizárólag a sírhelyek, sírboltok, síremlékek díszítésére szolgáló tárgyak (pl. koszorúk, sírlámpák, virágtartók) helyezhetők el.
- (6) A temetőben bokor vagy fa ültetéséhez üzemeltető előzetes hozzájárulása szükséges.
- (7) A rendelkezési hely feletti jogosult személy által a sírhelygondozás során elvégezhető munkák:
 - a) egynyári vagy évelő lágyszárú dísznövények ültetése;
 - b) cserepes-, vágott, művirág vagy koszorú elhelyezése;
 - c) olyan fás szárú növények ültetése, amelyek kifejllett állapotban sem érik el a 2 méter magasságot.
- (8) A temetőben mécsest, gyertyát az időjárási viszonyokat figyelembe véve a tűzvédelmi előírások betartásával, kellő gondossággal szabad gyűjtani.
- (9) A temető területén az avart, elszáradt koszorú, illetve virágmaradványt az e célra kijelölt gyűjtőhelyeken vagy konténerben szabad elhelyezni.
- (10) A temetőben keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről, elhelyezéséről és kezeléséről az üzemeltető gondoskodik.
- (11) Nem szabad a temetőben a sírhelyek környékét felásni, onnét talajt elhordani.

Temetői munkák

14. §

- (1) A temetőben történő munkavégzést, a hozzátartozók részéről történő sírgondozás, a temetési hely növényvel való beültetése és díszítése kivételével a temető üzemeltetőjének a munkavégzés megkezdését megelőzően be kell jelenteni. (145/1999. (X.1.) Korm. rend. 23. § (1) bek.)
- (2) Munka úgy végezhető, hogy az ne sértse a hozzátartozók és a látogatók kegyeleti érzését, ne akadályozza az elhunyt elbúcsúztatását. A munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet, gondoskodni kell arról, hogy eredeti állapota ne változzon. A munka ideje alatt a temetési helyek látogatását nem lehet akadályozni. (145/1999. (X.1.) Korm. rend. 23. § (3) bek.)
- (3) A temetőben nem végezhető munka húsvét, karácsony napján, valamint november 1-jén.
- (4) Búcsúztatás alatt a munkavégzéssel keletkezett hang vagy egyéb hatás nem zavarhatja a szertartást. (145/1999. (X.1.) Korm. rend. 23. § (4) bek.)
- (5) Az építési vagy bontási munkák megkezdéséhez, síremlék vagy bontási anyag elszállításához, az építőanyagoknak a temetőbe való szállításához az üzemeltető hozzájárulása szükséges.

Szabálysértés

15. §²

IV. FEJEZET
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatályba lépése

16. §

- (1) A rendelet 2005. november 5-én lép hatályba, a rendeletben meghatározott díjakat 2005. november 5-től kell alkalmazni.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a temetőkről és temetkezésekről szóló 13/2001. (VI.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *Ör.*), valamint a módosításáról szóló 12/2003. (VII.9.) *Ör.*, 19/2003. (X.10.) *Ör.* és az 1/2005. (II.1.) *Ör.* hatályon kívül helyezve.

Szigetvár, 2005. november 3.

Paizs József
polgármester

dr. Aracsi József
címzetes főjegyző

Jogharmonizációs záradék:³

Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

² Hatályon kívül helyezte a 38/2011. (XI.25.) *Ör.* 2. §-a. Hatálytalan: 2011. december 1-től.

³ Beépítette: 7/2009. (III.06.) *Ör.* 1. §-a

A köztemetőekben a kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjak fajtái és mértéke

I. Sírhely árak

Sírbolthely 2 személyes 60 évre	25.975,- Ft
Sírbolthely 4 személyes 60 évre	33.335,- Ft
Sírbolthely 6 személyes 60 évre	43.340,- Ft
Sírhely 25 évre	11.620,- Ft
Rátemetés (50%) 25 évre	5.735,- Ft
Gyermeksír hely 25 évre	1.005,- Ft
Urna 10 évre	
Urnatárolás (szolgáltató telephelyén)	16.000,- Ft
Urnatárolás kolumbáriumban	13.335,- Ft
Második temetés kolumbáriumban (50%)	6.665,- Ft
Újraváltás díja	13.335,- Ft
Urnatárolás fekvő urnatárolóban (urnasír hely díj)	11.870,- Ft
Második temetésnél	5.925,- Ft
Újraváltás	11.870,- Ft

II. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temető fenntartási hozzájárulás díja

Új síremlék állításánál, kripta készítésénél egységesen	4.000,- Ft/alkalom
---	--------------------

III. Temetői létesítmények igénybevételi díja

Ravatalozó igénybevételi díja	19.335,- Ft
Halotthűtés díj naponta	2.665,- Ft

IV. Sírásás díja

Normál méretű sírásás díja	26.670,- Ft
Mélyített sírásás díja	34.670,- Ft
2 személyes kripta helyének kiásása	74.675,- Ft
4 személyes kripta helyének kiásása	130.685,- Ft

A feltüntetett árak 27 % ÁFÁ-t tartalmaznak.

⁴ Módosította a 40/2013. (X.28.) Ör. 1. melléklete. Hatályos: 2012. január 1-től.

A KÖZTEMETŐK NYITVATARTÁSI RENDJE

A Turbéli és a Kanizsai temető nyitva tartása

Április 1-jétől	november 1-jéig	6.00 órától – 20.00 óráig
November 2-től	március 31-ig	7.00 órától - 18.00 óráig.

A Zsibóti és a Becefai temetőket időkorlátozás nélkül lehet látogatni.

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete
a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) rendeletének módosításáról**

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) rendeletének 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

E rendelet 2015. június 1-jén lép hatályba.

Szigetvár, 2015. május 19.

Dr. Vass Péter
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária
aljegyző

A(z) .../2015. (...) önkormányzati
rendeletet 2015. május-n kihirdetem.

Csökliné dr. Valler Mária
aljegyző

1. melléklet a .../2015. (...) önkormányzati rendelethez

A köztemetőekben a kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjak fajtái és mértéke

<u>I. Sírhely árak</u>	ár 2015. nettó	27 % ÁFA	ár 2015. bruttó
Sírbolthely 2 személyes 60 évre	21.479	5.799	27.278
Sírbolthely 4 személyes 60 évre	27.560	7.441	35.001
Sírbolthely 6 személyes 60 évre	35.830	9.674	45.504
Sírhely 25 évre	9.605	2.593	12.198
Rátemetés (50%) 25 évre	4.742	1.280	6.022
Gyermeksír hely 25 évre	827	223	1.050
Urna 10 évre			
Urnatárolás (szolgáltató telephelyén)	13.230	3.572	16.802
Urnatárolás kolumbáriumban	11.025	2.977	14.002
Második temetés kolumbáriumban (50 %)	5.510	1.488	6.998
Újraaváltás	11.025	2.977	14.002
Urnatárolás fekvő urnatárolóban (urnasír hely díj)	9.811	2.649	12.460
Urnatárolás urnafalban (Turbéki Temető)	16.122	4.353	20.475
Második temetésnél	4.897	1.323	6.220
Újraaváltás	9.806	2.648	12.454

II. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temetőfenntartási hozzájárulás díja

Új síremlék állításánál, kripta készítésénél, egységesen, alkalmanként	3.309	893	4.202
--	-------	-----	-------

III. Temetői létesítmények igénybevételi díja

Ravatalozó igénybevételi díja	15.946	4.305	20.251
Halothűtés díja naponta	2.205	595	2.800

IV. Sírásás díjak

Normál méretű sírásás	22.050	5.953	28.003
Mélyített sírásás	28.665	7.740	36.405
2 személyes kripta helyének kiásása	61.740	16.670	78.410
4 személyes kripta helyének kiásása	108.045	29.172	137.217

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<u>Rendelet-tervezet címe:</u>			
Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2015. (...) önkormányzati rendelete a temetőkről és temetkezésekről szóló 27/2005. (XI.5.) Ör. módosításáról			
<u>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:</u>			
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:
A 10%-os díjemelés a lakosság széles körét érinti.	Nincs	nincs	nincs
<u>Egyéb hatás:</u>			
nincs			
<u>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</u>			
A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben előírt üzemeltetési feladatokat az üzemeltető kimutatása alapján évek óta jelentős veszteséggel tudja ellátni.			
<u>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</u>			
Az üzemeltető részéről az üzemeltetésből származó további veszteségek finanszírozása.			
<u>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</u>			
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	nincs

5. SZÁMI KÖZELKUT