



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015. október 9.-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról.

**Melléklet:** - kivonat;  
- bontási jegyzőkönyv, ajánlat.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	198/2015. (IX.23.) sz. JÜB Határozat	
<b>Terjedelem:</b>	4 oldal	

# ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015. október 9.-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról.

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2015. szeptember 23-i ülésén döntött a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 198/2015. (IX.23.) sz. JÜB Határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzata a Bizottság döntése alapján a feladat ellátására vélhetően alkalmas három szervezet részére ajánlattételi felhívást küldött meg. Az ajánlatok a megadott határidőre beérkeztek.

Az ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb árajánlatot adó szervezet a Sziget-tető Kft, az ajánlati ár nettó 1.100.000 Ft+ÁFA.

Az előterjesztés rendkívüli testületi ülésen történő megtárgyalásának indokolása, hogy az érintett intézményi épület tetőhelyreállítási munkáit 2015. október 26-október 30. közötti időszakban az iskolai őszi szünet idején kívánja megvalósítani az Önkormányzat annak érdekében, hogy a kivitelezési munkák a lehető legkisebb mértékben zavarják az intézményben folyó oktatási tevékenységet.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról” című pályázat eszközbeszerzéséről” tárgyú előterjesztésről.

## Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakat határozza el.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztására vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja:

- a beszerzési eljárás érvényes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Sziget-Tető Kft.;
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 1.100.000 Ft+ÁFA.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Sziget-Tető Kft-vel a szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2015. október 02.



Dr. Vass Péter  
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Titkársági Osztály  
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

---

KIVONAT

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága  
2015. szeptember 23-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

**198/2015. (IX. 23.) sz. JÜB Határozat**

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakat határozta el:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása tárgyában kivitelező szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozta el árajánlat kérésű eljárásban történő részvétel céljából:

- 1.) Baranya Útépítő Kft. (7900 Szigetvár, Dózsa György út 60.)
- 2.) Hegedűs Apa-Fia Kft. (7900 Szigetvár, Turbéli utca 42.)
- 3.) Sziget-Tető Kft. (7900 Szigetvár, Kárpátok útja 31.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

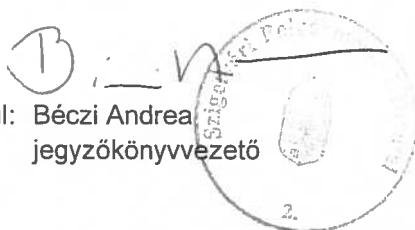
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.  
bizottsági elnök

A kivonat hitelélül: Béczi Andrea  
jegyzőkönyvvezető



Szám: 01-3/22-16/2015.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán  
2015. október 2-án.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Major Balázs műszaki ügyintéző  
Kárász Hermina jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2015. október 1. (csütörtök) 16.00 óra

A megadott határidőig három ajánlat érkezett.

- Hegedűs-Apa-Fia Kft. 7900 Szigetvár, Turbéli utca 42., ajánlati ár: nettó 1.449.986 Ft;
- Baranya Útépítő Kft. 7900 Szigetvár, Dózsa Gy. utca 60., ajánlati ár: nettó 1.338.036 Ft;
- Sziget-Tető Kft. 7900 Szigetvár, Kárpátok útja 31., ajánlati ár: nettó 1.100.000 Ft.

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.



.....  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető



.....  
Major Balázs műszaki ügyintéző



.....  
Kárász Hermina jegyzőkönyvvezető

Szigetvár Város Önkormányzata

7900, Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Sziget-Tető Kft.

7900, Szigetvár, Kárpátok útja 31.

## ÁRAJÁNLAT

Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola tető helyreállítása.

### 1. A porta és a tornaterem közötti nyaktag felújítása:

- meglevő bitumenes szigetelésen felhólyagosodott részek eltávolítása
- attika fedés elbontása
- az épülethez csatlakozó rész fémlemez fedésének elbontása
- 10 cm-es hőszigetelés készítése Austrotherm AT-100-as lépcsős kialakítású lépésálló szigeteléssel mechanikai rögzítéssel a nyaktag teljes felületén
- geotextília 125g terítése
- vízszigetelés készítése BAUDER 2 mm hálóerősítésű PVC szigeteléssel a toldások alatt mechanikai rögzítéssel forrólevegős hegesztéssel, összefolyó beépítésével
- attika fedés készítés VM ZINK 0.65mm horganylemezzel


### 2. Az Általános Iskola cserépfedésének átvizsgálása, kritikus részek ideiglenes javítása bontott cseréppel, kúpok rögzítése

A fent említett munkák elvégzése átalány áron

1.100.000.- + ÁFA 297.000.- = 1.397.000.-, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétezer ft.

Köszönöm felkérésüket.

Kelt: Szigetvár, 2015.10.01.

  
**SZIGET-TETŐ KFT.**  
7900 Szigetvár, Kárpátok útja 31.  
Adószám: 2273446-2-02  
Cégjegyzékszám: 02-08-075945

Somogyi Tibor

Sziget-Tető Kft.

Adószám: 22734462-2-02