







Napirend: 4.

## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. november 26-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról

**Mellékletek:** 1. Tájékoztató

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Dr. Weszner Veronika osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2015. november 25. 14.00
	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2015. november 24. 14.00
	Települési nemzetiségi önkormányzatok	
	Településrészi önkormányzatok	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
<b>Határozat elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csökliné dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi: 
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-	
<b>Terjedelem:</b>	3 oldal	

## ELŐTERJESZTÉS

### Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 26-i rendes ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról

**Előterjesztő:** Csökliné dr. Valler Mária jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján megalkotott, hatályos helyi adókról szóló rendeleteink az alábbiak:

- a telekadóról szóló 41/2002. (XII.15.) rendelet
- az építményadóról szóló 38/2002. (XII.13.) rendelet
- az idegenforgalmi adóról szóló 47/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet
- helyi iparüzési adóról szóló 39/2002. (XII.13.) rendelet
- a kommunális adóról szóló 40/2002. (XII.13.) rendelet.

A Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztálya 2015. októberi mellékelt tájékoztatása alapján az egyes tételes helyi adómértékek valorizációja 2016. január 1-től az alábbiak szerint alakul:

Építményadó:	1 848,4 Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	336,0 Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója:	28 567,1 Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó:	504,1 Ft/fő/vendégéjszaka

Szigetvár Város Önkormányzata illetékességi területén jelenleg a következő adómértékek vannak érvényben:

Megnevezés	Helyi adómérték	Törvényi maximum	megengedett
Építményadó	200,-; 300,-; 400,-; 500,-; 1600,-; 1720,-	1.848,4 Ft/m <sup>2</sup>	
Telekadó:	300,-; 210,-; 21,-	336,0 Ft/m <sup>2</sup>	
Magánszemély kommunális adója:	10.000,-; 7.000,-	28.567,1 Ft/adótárgy	
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó:	350,-	504,1 Ft/fő/vendégéjszaka	

A felülvizsgálat során, a jogszabályoknak való megfelelést szem előtt tartva, a helyi rendeleteink módosítását nem javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adó rendeleteinek módosítását nem javasolja.


Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Közreműködő: dr. Weszner Veronika osztályvezető

Határidő: 2015. november 26.

Szigetvár, 2015. november 20.

  
Csökliné dr. Valler Mária  
jegyző





NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM

## JÖVEDELEMADÓK ÉS JÁRULÉKOK FŐOSZTÁLY

Iktatószám: NGM/40780/1/2015.

### TÁJÉKOZTATÓ

az elsőfokú önkormányzati adóhatóságok és a kormányhivatalok részére  
egyres tételes helyi adómértékek valorizációjáról  
2016. január 1-jétől


Az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2016. január 1-jétől című NGM/39464/1/2015. számú Tájékoztatóban szereplő adómértékek – számítási-kerekítési hiba miatt – helytelenek. A helyes adómértékek a következők:

Építményadó:	1 848,4	Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	336,0	Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója	28 567,1	Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó	504,1	Ft/fő/vendégéjszaka

Azon települési önkormányzatok, amelyek az építményadóban, a telekadóban, a magánszemély kommunális adójában, továbbá a tartózkodás után fizetendő idegenforgalmi adóban a 2015. évben érvényes adómaximumokban állapították meg az adórendeleti adómértéküket, 2016. január 1-jétől kezdődően legfeljebb az e Tájékoztatóban jelzett, adómértéket (adómértékeket) alkalmazhatják.

Az NGM/39464/1/2015. számú Tájékoztató módosítással nem érintett részeit változatlan tartalommal fenntartom.

Budapest, 2015. október „ ”.

  
Szatmári László  
főosztályvezető