



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. december 17-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról.

Melléklet: - szerződés, árajánlat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	5 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. december 17-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatához, mint tulajdonoshoz 2015. októberében tájékoztatás érkezett a Szigetvári Gyógyfürdő Nonprofit Kft-től távhővezeték meghibásodásával kapcsolatban. A tájékoztatás értelmében a Gyógyfürdő és a Kumilla Hotel közötti föld alatti távhővezeték meghibásodott, a meghibásodás veszélyezteti az Önkormányzat tulajdonát képező szálloda fűtés és meleg víz ellátását. A Vis maior helyzet azonnali megoldása érdekében Önkormányzat vállalkozási szerződést kötött a Sziget-Therm Kft-vel a meglévő csővezeték elbontására, új csővezeték beépítésére, csatlakozási pontok utólagos hőszigetelésére vonatkozóan.

Vállalkozó a hiba elhárítását a csővezeték leszállítását követően azonnal megkezdte, így jelenleg a távhőszolgáltatás folytonossága biztosított. A hibaelhárítás során szükségessé vált az Önkormányzat tulajdonát képező belterületi útszakasz megbontása, mely útszakasznak a csővezeték beépítését követően az időjárási körülményekre való tekintettel teljes körű helyreállítása majd 2016. év tavaszán fog megtörténni. Az előterjesztés 1. számú mellékletként csatolt vállalkozási szerződés és a hozzá tartozó árajánlat utólagos elfogadása szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakat határozza el.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Sziget-Therm Kft-vel kötött vállalkozási szerződést megismerte és utólag jóváhagyja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal

Szigetvár, 2015. december 03.




Dr. Vass Péter
polgármester

ÁRAJÁNLAT

Tárgy : Úttest alatti távhővezeték szakasz cseréje a Városi fürdő és a Kumilla Hotel között

Készítette : Sziget-Therm 7900 Szigetvár, Szabadság u. 15.


Tel: +36(30)939-3874 Fax: +36(73)310-754

Adószám: 14690941-2-02

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	855 456 Ft	154 560 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	855 456 Ft	154 560 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	1 010 016 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	272 704 Ft
3. A munka ára	1 282 720 Ft	

Az árajánlat tartalmazza : meglévő csővezeték elbontását, új csővezeték leszállítását Budapestről a beépítés helyszínére új csővezeték beépítését, csatlakozási pontok utólagos hőszigetelését. Régicsővezeték visszadaruzását későbbi hasznosításhoz-


SZIGET-THERM KFT.
7900 Szigetvár, Szabadság u. 15.
Cg. sz.: 02-09-073901
Adószám: 14690941-2-02
Banksz. sz.: 11731094-20319180
Aláírás

2015 Október 07 Szigetvár

Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-012- 3.1.1.2.3- 0423138	Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési vezeték szerelése, köpenycső kötésével hegesztett kötésekkel, földárókban, DN 100 méret felett, DN 200 ISOPLUS előreszigetelt jelzőeres KPE acélcső, köpenycsővel, DN 200/315 mm	48	m	17822	3220	855 456 Ft	154 560 Ft
Munkanem összesen:							855 456 Ft	154 560 Ft

Vállalkozói szerződés

Amely létrejött egyrészt **Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár Zrinyi tér 1-** mint megrendelő (továbbiakban megrendelő),

másrészt, **Sziget-Therm Kft.** (Székhelye: 7900 Szigetvár, Szabadság u. 15., Adószám: 14690941-2-02, Cégjegyzékszám: 02-09-073901) - mint vállalkozó között (továbbiakban vállalkozó), között az alábbi feltételek mellett:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **Városi strandfürdő és a Kumilla Hotel közti távhővezeték úttest alatti szakaszának cseréjét 24 méter hosszúságban mellékelt árajánlat alapján. Az elvégzendő munkához kapcsolódó útfelbontási és helyreállítási munkákat megrendelő biztosítja.**

Az építés munkálatainak vállalkozói díja összesen bruttó 1.282.720 - Ft (azaz: Egymillió-kettőszáznyolvankettőezer-hétszázhusz forint), mely átalányár.

	Nettó ár (Ft)	ÁFA (%)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Vállalkozói díj:	1.010.016	27	272.704	1.282.720

A fenti bruttó átalányár kizárólag a mellékelt költségvetés tételei alapján elvégzendő munkákra vonatkozóan tartalmazza a teljes anyag- és munkadíjat. Amely munkanemeket a mellékelt költségvetés és a terv **nem tartalmaz**, azok elvégzése kizárólag a Megrendelő és a Vállalkozó között írásban kötött külön megállapodás alapján lehetséges.

1) A megrendelő a helyszíni építési munkálatokhoz szükséges munkaterületet, **2015. Október 08** köteles építésre alkalmas állapotban a vállalkozónak átadni.

2) A szerződés teljesítésének határideje **2015 November**

3)
Megrendelő: Szigetvár Város Önkormányzata
Megrendelő képviselője: Dr Vass Péter polgármester
Címe: 7900 Szigetvár Zrinyi tér 1

Vállalkozó képviselője: Riszt József
Címe: 7900 Szigetvár, Szabadság u. 15.

4) Pénzügyi elszámolás, a kialakított vállalási áron, az alábbiak szerint:

5.1.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az 1. pontban meghatározott vállalási díjra eljesítés után 1 db vég számla benyújtására jogosult:
Vég számla csak eredményesen befejezett műszaki átadás-átvételi eljárás után nyújtható be.

5.2.

A Vállalkozó az elvégzett munkáról a megrendelő által jegyzőkönyvvel igazolt teljesítését, átvételét követően, szabályszerű rész- és végszámlát állít ki, mely ellenőrzés után a kézhezvételtől számított 15 banki napon belül utalással kerül kifizetésre. A számla késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszerese alapján számítja ki a késedelmi kamatot.

Jogosult neve: Riszt József

Bankszámlaszáma: **11731094-20319180**

- 6 A Vállalkozó az általa alkalmazott dolgozók részére a munkavégzéshez szükséges munkaruházatát, munkavédelmi eszközöket köteles biztosítani, valamint a munkavédelmi előírásokat betartani és betartatni. A vállalkozó köteles szakmailag felkészült, a szükséges gyakorlattal és végzettséggel rendelkező, egészségileg alkalmas munkavállalók biztosítására.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és egyező értelmezés után aláírták.

A jelen szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Költségvetés

Szigetvár , 2015 Október 07



Sziget-Therm Kft.
Vállalkozó



Dr Vass Péter
Megrendelő

SZIGET-THERM KFT.
7900 Szigetvár, Szabadság u. 15.
Cgysz.: 02-09-073901 4.
Adószám: 14690941-2-02
Banksz.sz.: 11731094-20319180

ÁRAJÁNLAT

Tárgy : Úttest alatti távhővezeték szakasz cseréje a Városi fürdő és a Kumilla Hotel között

Készítette : Sziget-Therm 7900 Szigetvár, Szabadság u. 15.


Tel: +36(30)939-3874 Fax: +36(73)310-754

Adószám: 14690941-2-02

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	855 456 Ft	154 560 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	855 456 Ft	154 560 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	1 010 016 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	272 704 Ft
3. A munka ára	1 282 720 Ft	

Az árajánlat tartalmazza : meglévő csővezeték elbontását, új csővezeték leszállítását Budapestről a beépítés helyszínére új csővezeték beépítését, csatlakozási pontok utólagos hőszigetelését. Régicsővezeték visszadaruzását későbbi hasznosításhoz-


SZIGET-THERM KFT.
7900 Szigetvár, Szabadság u. 15.
Cglsz.: 02-09-073901
Adószám: 14690941-2-02
Banksz.sz.: 11731094-20319180
Aláírás

2015 Október 07 Szigetvár

Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése

Ssz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag Díj egységre egységár	Anyag Díj összesen
1	54-012- Előreszigetelt jelzőeres acélcső fűtési 3.1.1.2.3- vezetékek szerelése, köpenycső kötésével 0423138 hegesztett kötésekkel, földárókban, DN 100 méret felett, DN 200 ISOPLUS előreszigetelt jelzőeres KPE acélcső, köpenycsővel, DN 200/315 mm	48 m	17822	855 456 Ft
Munkanem összesen:				154 560 Ft
			855 456 Ft	154 560 Ft