Ikt. szám:01-3/7-60/2016.

Napirend: 4.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. április 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti műemléki épület homlokzat felújítási munkálataihoz kapcsolódó vállalkozási szerződésről.

Melléklet: **- vállalkozási szerződés;**
- megkeresés, árajánlat;
- vállalkozási szerződés tervezet.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovácz Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	12 oldal	

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. április 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti műemléki épület homlokzat felújítási munkálataihoz kapcsolódó vállalkozási szerződésről.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata és a Kisváros Nonprofit Kft. között 2014. július 29-én vállalkozási szerződés került aláírásra a belvárosi épületek homlokzatszínezési munkáira vonatkozóan. A vállalkozási szerződés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzata megkeresést kapott a Kisváros Nonprofit Kft-től 2016. március 2-án. A megkeresés, illetve a hozzá tartozó árajánlat ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A megkeresés értelmében Szigetvár Város Önkormányzatának ½ arányú tulajdonát képező Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti műemléki épület homlokzata is felújításra kerül. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a felújítási munkák költségeinek csak meghatározott részét fizeti, viszont azon munkák elvégzése is szükséges, melyeket az Önkormányzat nem támogat, így szükséges a tulajdonosok között a fennmaradó felújítási költséget elosztani. Szigetvár Város Önkormányzatának, mint a Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti ingatlan ½ arányú tulajdonosának a felújítási költségek megosztása után 821.193 Ft összeget szükséges megfizetnie, mely összeg tartalmazza az utcai és az udvari homlokzat felújítását is.

A fent leírt munkálatokra vonatkozóan a Kisváros Nonprofit Kft. vállalkozási szerződést állított össze, mely szerződés ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti műemléki épület homlokzat felújítási munkálataihoz kapcsolódó vállalkozási szerződésről" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti műemléki épület homlokzat felújítási munkálataihoz kapcsolódó vállalkozási szerződésről" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kisváros Nonprofit Kft-vel (7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.) kötendő, a Szigetvár, Vár utca 1. szám alatti műemléki épület homlokzat felújítási munkálataihoz kapcsolódó, az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést megismerte és azt az előterjesztéssel megegyező formában jóváhagyja.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2016. április 12.

Szigetvár Város Polgármestere Baranya megye

Dr. Vass Péter
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

Vállalkozási szerződés

amely egyrészről **a Szigetvár Város Önkormányzata** (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.; adósz.: 15724193-2-02), képviseli: Kolovics János polgármester, Horváth Krisztián jegyző /mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a **Kisváros Nonprofit Kft.**(7900 Szigetvár, Deák F. tér 16. adósz.: 21959370-2-02), képviseli: Junácski József ügyvezető) mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között jött létre az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Szigetvár belvárosi épületek homlokzat színezésére készített, és elfogadott költségvetés szerinti munkákat. Az árajánlat a szerződés mellékletét képezi.

2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pont szerinti Létesítményt a jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően a szerződés 3. pontjában rögzített határidőre, I. osztályú minőségben kivitelezi és azt a Megrendelőnek átadja; Megrendelő pedig kötelezettséget vállal a szerződésszerűen elkészített létesítmény átvételére és a szerződés 4. pontja szerinti vállalkozói díj kifizetésére.

3. A kivitelezési munka megkezdésének határideje 2014. augusztus 1., amely időpontig a Megrendelő köteles a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban a Vállalkozónak átadni.
A kivitelezés befejezésének határideje: 2015. május 30.
A befejezési határidő az ingatlantulajdonosokkal kötendő kivitelezési szerződés függvénye is.
A felek részhatáridők meghatározásában állapodnak meg, melyek pontosítása az ingatlantulajdonosok bevonásával történik.

4. A felek az 1. pontban és a mellékletben megjelölt munkák vállalkozói díját átalányáron, összesen **14.997.729.- Ft + 4.049.387.- / ÁFA / = 19.047.116.- Ft,** azaz Tizenkilencmillió-negyvenhétezer-száztizenhat forint összegben állapítják meg.
Ez az összeg az esetleg felmerülő többlet- és pótmunkák elvégzésére nem nyújt fedezetet, azok elvégzéséért a Vállalkozó – külön megállapodás alapján – többletdíjazásra tarthat igényt.
A felek megállapodnak abban, hogy a vállalási összeg - a később meghatározásra kerülő kivitelezési ütem szerint – rész-számlák alapján kerül kifizetésre.
A felek előleg kifizetésében állapodnak meg, melynek nagysága a kivitelezési ütemekben aktuális állványozási költségek bruttó összege.

5. A Megrendelő a benyújtott számlák leigazolt összegét a kézhezvételtől számított 8 banki napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP banknál vezetett 11731094-20007865 számú számlájára. Késedelmes átutalás esetén Megrendelő késedelmi kamatot köteles fizetni, amelynek mértéke azonos a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres mértékével.

6. A szerződő felek képviselete a munkavégzés helyszínén:

- a Megrendelő helyszíni képviselője: Tamási Péter műszaki ügyintéző (73/514-323)
  GYÖNGYI JÓZSEF ..... műszaki ellenőr
- a Vállalkozó építésvezetője: Orosz László Pécs, Székely Bertalan u. 87.
  MV-Ép/A-MÉK-02-01153

A képviselők a jelen szerződést nem módosíthatják, azt csak a felek cégjegyzésre jogosult képviselői - Megrendelő esetében képviselő-testületi döntés alapján- tehetik meg.

7. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles elektronikus építési naplót vezetni, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre rendszeresen ellenőriz. A Megrendelő műszaki ellenőre útján folyamatosan jogosult a kivitelezés ellenőrzésére.

Megállapításait és a kivitelezéssel kapcsolatos utasításait a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. Az építési naplóba jegyzik be a felek az esetleges többlet-, illetve pótmunkák felmerülésével kapcsolatos észrevételeiket is. Ezek elvégzése és díjazása a másik fél jóváhagyó naplóbejegyzése után történik.

8. A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, amelynek időpontjáról a Vállalkozó legalább három munkanappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni. Az átadás-átvételi eljárás eredményéről a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a teljesítés esetleges mennyiségi hiányait és minőségi hibáit, valamint a Megrendelő által emiatt érvényesíteni kívánt szavatossági jogokat (pl. hiánypótlási, illetve kijavítási határidők, igényelt díjleszállítás összege stb.). A feltüntetett hibák tekintetében a szavatossági határidők a jegyzőkönyv keltének időpontjával kezdődnek.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. A jelen szerződés módosítása (ideértve a melléklet módosítását is) csak írásban érvényes. Ezt a szerződést a felek – cégjegyzésre jogosult képviselői útján – elolvasás után jóváhagyólag aláírták.

Szigetvár, 2014. július 29.

.....
Kolovics János polgármester
Megrendelő

.....
Horváth Krisztián jegyző
Megrendelő

.....
Junácski József
Ügyvezető
KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Adószám: 21959370-2-02
OTP: 11731094-20007865

Szigetvár Város Önkormányzata * 1. *

.....
Csordás Árpádné
pénzügyi ellenjegyző

Melléklet: 2014 július 14-i pályázati árajánlat.

Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2014. július 14.
Ikt.sz.: 101/2014
Ügyintéző: Török K. László
Tárgy : árajánlat

Szigetvár Város Önkormányzata

S z i g e t v á r
Zrínyi tér 1.

A Kisváros Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F.t.16
Képviselő : Junácski József ügyvezető
Adószáma : 21959370-2-02
Cégjegyzék száma : 02-09-074232
Kam.reg.száma : PB 21959370
elkészítette a Szigetvár belvárosi homlokzat felújítási munkákra vonatkozó pályázati árajánlatát az alábbiak szerint:

Vállalási ár : 14.997.729.- Ft + 4.049.387.- Ft / ÁFA / = 19.047.116.- forint.

A vállalási ár az állványozási anyag és díj, kismértékű vakolatjavítási díj, valamint a homlokzatfestési munkák díj költségeit tartalmazza a csatolt táblázat szerinti megoszlással.
A munkálatok kezdési időpontja : 2014 augusztus 1 / érvényes kiviteli szerződés alapján /.
Befejezési határidő : 2015 május 31.

A befejezési határidő az érintett ingatlanok tulajdonosaival kötendő szerződés függvénye is.
A teljesítési részhatáridők megállapítása is az érintett ingatlantulajdonosokkal, társasházakkal kötendő szerződés függvénye.

Tájékoztatásul közlöm, hogy egyidejűleg elkészítettük azokra az ingatlanokra vonatkozó, tulajdonosokat érintő árajánlatainkat is, amely ingatlanokban az Önkormányzat illetve a Kisváron Nonprofit Kft. tulajdoni hányaddal rendelkezik.
A pályázati, valamint a tulajdonosokat érintő árajánlat együttesen képezi a pályázatban megjelölt ingatlanok homlokzat felújítási munkák teljes költségét.

Tisztelettel :

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16
1.

Junácski József
ügyvezető

Zrínyi tér 3/1. (utcai 3 oldal)	Ép. Eng. 3504-5/2012 Érv:2014.10.30.
Homlokzatjavítás	10m2
Lábazat vizes vakolat helyett szellőző vakolat	58,1 m2
Párkányjavítások	74,4 fm
Nyíláskeret javítások	357 fm
Homlokzatfestés (mélyalapozás+ 2réteg festés)	700m2
Állványozás	900m2
Munkadíj (nettó)	1.724.280.– Ft

József Attila utca 5. (udvari homlokzat is, teljesen körbe)	Ép. Eng. E/317-10/2012 Érv:2014.11.28.
Vakolat leverés, új vakolat készítés(55+120)	175 m2
Párkány hűzás-javítás (fő+osztópárkány)	100 m2
Nyíláskeret javítás	12 fm
Homlokzatfestés	665 m2
Állványozás	800 m2
Munkadíj (nettó)	5.881.596.– Ft

Széchenyi utca 3/A. (utcai két homlokzat D-i, K-i, utcai kerítés is)	Ép. Eng.3503-5/2012 Érv:2014.10.30.
Vakolatleverés, javítás	30 m2
Lábazat leverés, javítás	10 m2
Párkányjavítás	25 fm
Homlokzatfestés	160 m2
Állványozás	200 m2
Munkadíj (nettó)	839.800.– Ft

Vár utca 1. (K-i homlokzat, Ny-i udvari homlokzat)	Ép.Eng. E/318-10/2012 érv:2014.11.25.
Vakolat leverés, javítás	72 m2
Párkányjavítás	117 fm
Homlokzatfestés	600 m2
Állványozás	760 m2
Munkadíj (nettó)	1.793.000.– Ft

Zrínyi tér 12. (É-i és Ny-i)	
Vakolat leverés, javítás	45 m2
Párkányjavítás	12 fm
Homlokzatfestés	342 m2
Állványozás	400 m2
Munkadíj (nettó)	1.267.568.– Ft

Széchenyi utca 2. (É-i homlokzat)	
Homlokzatfestés	300 m2
Állványozás	350 m2
Munkadíj (nettó)	781.750.– Ft

Széchenyi utca 6. (É-i és Ny-i homlokzat)	
Homlokzatfestés	330 m2
Állványozás	411 m2
Munkadíj (nettó)	835.610.– Ft

Vár utca 3. (utcai homlokzat+É-i oromfal)	Ép.Eng. E/320-9/2012. Érv:2014.10.25.
Vakolat leverés, javítás	87 m2
Lábazat leverés, szellőző vakolat	15,5 m2
Homlokzati díszek pótlása	4 m2
Nyíláskeret javítás	10 fm
Párkány javítás	22 fm
Homlokzatfestés	125 m2
Állványozás	160 m2
Munkadíj (nettó)	444.235.– Ft

József Attila utca 7. (utcai homlokzat D-i, Ny-i)	
Homlokzati simító vakolás	315 m2
Vakolatjavítás	15 m2
Homlokzatfestés	315 m2
Állványozás	400 m2
Munkadíj (nettó)	979.950.– Ft

József Attila utca 11. (utcai)	
Homlokzatfestés	50 m2
Állványozás	80 m2
Munkadíj (nettó)	150.400.– Ft

Széchenyi utca 5.	
Vakolatjavítás	15 m2
Homlokzatfestés	150 m2
Állványozás	85 m2
Munkadíj (nettó)	229.510.– Ft

Szigetvár 2014. július 14.

NISVÁROS NDAPROJEKT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16
1.
[illegible]
ka. kér.

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8176/2016

2016.04.15

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 230/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Vár utca 1. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok
   művelési ág/kivett megnevezés/

	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. Kivett szálloda	0	363	0.00		

2. bejegyző határozat: 50041/1958
   Műemlék

II.RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/2
   bejegyző határozat, érkezési idő: 30976/1993.03.04
   jogcím: tulajdonba adás
   jogállás: tulajdonos
   név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
   cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
   törzsszám: 15724193

8. tulajdoni hányad: 1/2
   bejegyző határozat, érkezési idő: 33985/2003.04.29
   jogcím: adásvétel
   jogállás: tulajdonos
   név: MEXBÉ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTÓ KFT
   cím: 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 2.
   törzsszám: 11542117

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

2. SZ. MELLÉKLET

2016 MÁRC 2 -

KISVÁROS NONPROFIT KFT

01-3/117 – Tamási Péter

Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2016. február 22.
Ikt.sz.: 26/2016
Ügyintéző: Török K. László
Tárgy : homlokzatfelújítás

Szigetvár Város Önkormányzata

S z i g e t v á r
Zrínyi tér 1

Szigetvár Város Önkormányzata – mint megrendelő -, valamint a Kisváros Nonprofit Kft.- mint kivitelező – kivitelezési szerződést kötött a korábbi időben kijelölt belvárosi épületek homlokzatszínezési munkáira.
A Szigetvár Vár u. 1 számú társasház homlokzata is felújításra kerül.
Tekintettel arra, hogy a homlokzat-felújítási munkák költségeinek az Önkormányzat csak egy meghatározott részét fizeti, összeállítottuk a tulajdonosok részére árajánlatunkat, melyben azok a munkák szerepelnek, melyeket az Önkormányzat nem finanszíroz, azonban szükséges elvégezni.

F ő ö s s z e s í t ő

Vakolási munkák	**:**	**91.849.-**	**547.588.-**
Festési munkák	**:**	**508.800.-**	**----**
Közvetlen klts. összesen	**:**	**601.649.-**	**547.588.-**
Fuvarozási költség 9 %	**:**	**54.148.-**	**----**
Ag.ig.-i klts.vet-i alap	**:**	**655.797.-**	**----**
Anyagig.-i költség 4 %	**:**	**26.232.-**	**----**
Anyag és díjköltség	**:**	**682.029.-**	**547.688.-**
Költségtérítés	**:**	**20.000.-**	**43.500.-**
ÁFA vetítési alap	**:**	**702.029.-**	**591.188.-**
		1.293.217.-	
ÁFA 27 %	**:**	**349.169.-**	
Költségvetés összesen	**:**	**1.642.386.- Ft**	

Azaz Egymillió-hatszáznegyvenkettőezer-háromszáznyolcvanhat forint.

Tekintettel arra, hogy a Szigetvár Vár u.1 számú ingatlanban 1/2 arányban tulajdonos, ezért a felújítási költségek megosztása alapján a felújítási költségből **821.193.- Ft** a tulajdoni hányadra eső részköltség .
A fenti összegben az utcai és udvari homlokzat felújítása szerepel.
Kérem, hogy árajánlatunkat mielőbb elfogadni szíveskedjen annak érdekében, hogy a kivitelezésre vonatkozó szerződés mielőbb megkötésre kerüljön.

Zrínyi homlokzatfelújítás

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatosan további információkra tart igényt, úgy kérjük, hogy irodánkat felkeresni szíveskedjék.
Tájékoztatásul közöljük, hogy a kivitelezést 2016 évben tervezzük elvégezni.

Tisztelettel :

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16
1

Bein Mihály
ügyvezető

Költségvetés

Szigetvár Vár u 1. szám alatt épület /műemlék/ homlokzat-felújítási munkákról.

1) Homlokzatvakolat javítása sinított kivitelben
Hvh. 10 vakolóanyaggal, hiánypótlás 5% alatt.
36-90-004
Előirányzat: 15 m² a.: 643.- 9.645.-
d.: 2.544.- Önkor n.

2) Vakolatleverés homlokzatról 2,5 cm vtg-gal
36-00-003
Ny-i hom l.: 28,6×2,0 = 57,2 m² a.: 0 0
d.: 490.- 28.028.-

3) Légpóruskéjző /szellőző/ adalékos vakolat
kézítése Hvh. 10. vakolóanyaggal
36-13-004
57,2 m² a.: 692.- 39.582.-
d.: 3710.- 212.212.-

4) Téglafelület fugáinak kikaparása 2 cm mélységig
36-00-018
57,2 m² a.: 0 0
d.: 350.- 20.020.-

5) Párkányhúzás javítása 30 cm kiterített szélességig,
hiánypótlás 5-25% között
36-90-029
2×32,6+39,6=
= 104,8 fm a.: 325.- 34.060.-
d.: 1.102.- 115.490.-

6) Párkányhúzás javítása 71-100 cm kiterített szélességig,
hiánypótlás 5% alatt
36-90-037
K-i: 2,5+Ny-i: 10=12,5 fm a.: 765.- 9.562.-
d.: 13.755.- 171.938.-

36. Vakolatok összesen: 92.849.- 547.688.-

47. Festési munkák

1, Homlokzatfelület mélyalapozása
47-03-111
600 m² a.: 219.- 131.400.-
d.: -- Önkorm.

2, Homlokzatfelület glettelése
47-00-171
600 m² a.: 313.- 187.800.-
d.: -- Önkorm.

3, Homlokzatfestés 2 rétegben Hodakról homlokzati festékkel.
47-03-122
600 m² a.: 316.- 189.600.-
d.: -- Önkorm.

47. Festési munkák összesen: 308.800.- --

Egyéb munkák

1, Építési törmelék felrakása, elszállítása, elhelyezés díja
K
2 m³ a.: 10000.- 20.000.-
d.: 1750.- 3500.-

2, Függőeresz, és fekvőcsatorna átvizsgálása, szükséges javítási munkák elvégzése/rézl.
K
1 garnitúra 40.000.-

Egyéb munkák: 20.000,- 43.500.-

3. SZ. MELLÉKLET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

l. Szerződő felek:

1.1.:Vállalkozó : megnevezése: Kisváros Nonprofit Kft
címe: 7900. Szigetvár, Deák F. tér 16.
adószáma: 21959370-2-02
cégj.sz.: 02-09-074232
képviselő: Bein Mihály ügyvezető

1.2.Megrendelő: megnevezése: Szigetvár Város Önkormányzata
címe: Szigetvár Zrínyi tér 1.
adószáma: 15724193-2-02
cégj.sz.:
képviselő : Dr. Vass Péter polgármester

2. A szerződés tárgya: Szigetvár Vár u 1 szám alatti műemlék épület homlokzat felújítási munkálatai a csatolt és elfogadott költségvetési tételek szerinti műszaki tartalommal / 2016. február 22 /.

3.Vállalkozói díj: 821.193.- azaz Nyolcszázhuszonegyezer-százkilencvenhárom forint.
Elszámolás az elfogadott költségvetésben rögzített tételekkel fix áron.
Többletköltség elszámolás csak előzetesen felmért és egyeztetett mennyiség és tételek szerint.

4.Határidők: 2016. augusztus 31.

5.Egyéb feltételek:

Felek vitás kérdéseiket elsősorban egymás között tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, jogviták eldöntésére kikötik megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.

A szerződésre a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

Szigetvár, 2016. április 1.

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

.....	.....	.....
Dr. Vass Péter polgármester Megrendelő	Csökliné dr.Valler Mária jegyző Megrendelő	Bein Mihály ügyvezető Vállalkozó

.....
Csordás Árpádné
pénzügyi ellenjegyző