








ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának
2018. május 30-i ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16 kódszámú "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról.

Mellékletek: - ajánlattételi felhívás.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	9 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának
2018. május 30-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16 kódszámú "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzata által benyújtott TOP-4.1.1-16 kódszámú „Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron” című pályázat pozitív elbírálásban részesült.

Szigetvár Város Önkormányzata pályázati forrás felhasználásával a Szigetvár, Berzsényi Dániel utca 2. szám, 314. hrsz. alatti orvosi rendelő helyén új orvosi rendelő építését és komplex fejlesztését tervezi megvalósítani. Az új orvosi rendelő komplex fejlesztéséhez tartozó parkolók kiépítését az Önkormányzat a Szigetvár, Berzsényi Dániel utca 1. szám, 316 hrsz. alatt található Városi Könyvtár területén kívánja megvalósítani.

A Szigetvár, Berzsényi Dániel utca 2. szám alatt található orvosi rendelő BA-10/BCD/04156-8/2017. ügyiratszámom kiadott jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

A pályázat, illetve a támogatási szerződés értelmében az új épület létesítésére rendelkezésre álló keretösszeg nettó 108.351.880 Ft+ÁFA, azaz bruttó 137.606.888 Ft.

A pályázat akadálymentes lebonyolítása érdekében műszaki ellenőr szervezet kiválasztása szükséges.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás összeállításra került az Önkormányzat részéről. Az ajánlattételi felhívás műszaki ellenőr szervezet kiválasztására vonatkozóan ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Szigetvár Város Önkormányzata és a Szigetvári Polgármesteri Hivatal beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság tesz javaslatot a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások során az ajánlattételre meghívandó, ajánlattételre vélhetően alkalmas szervezetekre vonatkozóan.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy döntsön az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16 kódszámú "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról” című előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16 kódszámú "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a TOP-4.1.1-16 kódszámú "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérésre az alábbi eljárásban történő részvétel céljából:

- 1.)
- 2.)
- 3.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

Szigetvár, 2018. május 17.




Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-304, Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ügyiratszám: 01-3/165-11/2018.

Tárgy: „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” és TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőr szervezet kiválasztása.

Ügyintéző: Gasparik Ildikó

Elérhetőség: 73/514-339

E-mail: muszaki@szigetvar.hu

Melléklet:

1. sz. melléklet

2. sz. melléklet

Hivatkozás: ---

Kelt: Szigetvár, 2018. május 14.

Tisztelt Ajánlattevő!

AJÁNLATKÉRÉS

ELŐZMÉNYEK:

Szigetvár Város Önkormányzata által benyújtott **TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008** számú és „**Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron**” című pályázat pozitív elbírálásban részesült.

Szigetvár Város Önkormányzata a pályázati forrás felhasználásával a Szigetvár, Berzsényi utca 2. (314 hrsz) szám alatt található orvosi rendelő helyén új orvosi rendelő építését és komplex fejlesztését tervezi megvalósítani.

A Szigetvár, Berzsényi utca 2. (314 hrsz) szám alatt tervezett orvosi rendelő BA-10/BCD/04156-8/2017. ügyiratszámom kiadott jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

A pályázat, illetve a támogatási szerződés értelmében az új épület létesítésére rendelkezésre álló keretösszeg nettó 108 351 880 Ft + ÁFA, azaz bruttó 137 606 888 Ft.

AJÁNLATKÉRÉS

I. Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Képviselőtében: Dr. Vass Péter polgármester
Tel.: 73/514-300
Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya:

„Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” és TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázat tárgyában az építési beruházás műszaki ellenőri feladatait ellátó szervezet kiválasztása.

III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:

Neve: Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Képviselőtében: Marton- Fekete Csilla Osztályvezető
Tel.: 73/514-324
Fax: 73/514-349
E-mail: muszaki@szigetvar.hu

IV. A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés.

V. Az árajánlatok bírálati szempontja:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

VI. A szerződés teljesítésének határideje:

A szerződéses feladat teljesítésének tervezett határideje: 2019. október 31. (a tárgyi fejlesztésre rendelkezésre álló támogatási szerződés alapján módosulhat), de legkésőbb a beruházás befejezéséig.

VII. Az elvégzendő feladatok:

Az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” és TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázat tárgyú építési beruházása során az Önkormányzat megbízásából eljárva az építési műszaki ellenőri tevékenységet az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint valamennyi szakágra kiterjedően elvégezze (ME-V, ME-G), a műszaki átadás- átvételi eljárásában részt vegyen. Az ellátandó feladatok különösen:

- a kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása;
- műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- a műszaki átadás-átvétel irányítása;
- a Megrendelő támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- elektronikus építési napló vezetése;
- előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.

VIII. Alkalmassági feltételek

Ajánlattevő rendelkezzen legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11) Korm. rendelet szerinti Magasépítés szakterület ME-É jogosultságú műszaki ellenőrrel. A szakember bemutatása, jogosultságának igazolása az ajánlatban szükséges.

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek: tel., fax, e-mail, képviselő adatai);
2. Mellékelt ajánlati adatlap (1. sz. melléklet) csatolása: a feladatok elvégzésének ellenértéke, mely tartalmazza: az egységárat, a nettó árat, az ÁFÁ-t és a bruttó árat;
3. Tervezői jogosultságot igazoló dokumentumok másolati példánya (legalább 1 (egy) fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti ME-É jogosultságú fokozattal rendelkező műszaki ellenőr);
4. Az ajánlat érvényességét (legalább 90 nap);
5. Mellékelt részletes árajánlat (2. sz. melléklet) csatolása;
6. Referencianyilatkozat.

II. Az árajánlat benyújtásának határideje:

2018. június (.....) 10.00 óra

III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:

- Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Pályázati Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. szám).
- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Árajánlat „**TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008** számú pályázat **beruházáshoz műszaki ellenőr szervezet kiválasztására**” feliratot.

IX. Egyéb feltételek:

1. Feltételes beszerzés: Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy amennyiben valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlatok bontását követően bekövetkezik, a beszerzési eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.
2. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőket terheli.
3. Nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, tervezési tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek kártérítési limitértéke minimum 10 millió Ft/káresemény és minimum 10 millió Ft/év. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a nyertes ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítási kötvényt benyújtani ajánlatkérő részére. Ajánlat benyújtásával ajánlattevők ezen feltételt elfogadják.

Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzata a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért.

Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az eljárás nem minősül közbeszerzésnek és ajánlatkérő részéről nem jár szerződéskötési kötelezettséggel!

A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését ajánlatkérő bármikor megtagadhatja.

Tisztelettel:

Dr. Vass Péter
polgármester

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

„TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 számú pályázat műszaki ellenőr szervezet kiválasztása”

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Telefonszáma/faxszáma:	
Adószám:	
E-mail elérhetősége:	
Ajánlattevő honlapja:	
Kapcsolattartó neve:	
KKV szerinti minősítés:	

3. Ellátandó feladatok:

- a kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása;
- műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- a műszaki átadás-átvétel irányítása;
- a Megrendelő támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- elektronikus építési napló vezetése;
- előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.

4. Árajánlat:

Nettó,- Ft + ÁFA,

azazforint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás

Részletes árajánlat

Beszerezés megnevezés és típusa	Feladatkörök	Nettó költsége (Ft-ban)	Áfa tartalom (27%) (Ft-ban)	Bruttó költsége (Ft-ban)
Műszaki ellenőri munkálatok	<p>Kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása; Műszaki ellenőri feladatok ellátása; a műszaki átadás-átvétel irányítása; Megrendelő támogatása a jóvállási/szavatossági ügyek rendezésében;</p> <p>Műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;</p> <p>Elektronikus építési napló vezetése; előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.</p>	100 %, azaz HUF		
ÖSSZESEN				

Nyilatkozom, hogy a tevékenység során felmerülő anyagjellegű költségeket az ellenérték tartalmazza.

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás

A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Vállalkozás/Cég neve:	
Székhely:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Hivatalos képviselő	

A Vállalkozás képviselőjére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak

1)
nincs

2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett

Kelt:

.....
Cégszerű aláírás