

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL
AZ EFOP-1.2.11-16-2017-00022 „ESÉLY OTTHON- ÉDES OTTHON”
PÁLYÁZAT KERETÉBEN NYÚJTANDÓ
LAKHATÁSI TÁMOGATÁSRA

1. A pályázat célja

Szigetvár Város Önkormányzat az EFOP-1.2.11-16-2017-00022 „Esély Otthon- Édes Otthon” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 18/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelete alapján pályázatot hirdet a város jövője szempontjából értékes végzettséggel, szakképesítéssel rendelkező fiatal szakemberek városba történő letelepedésének támogatására.

2. A pályázaton elnyerhető támogatás

Egy fiatal vagy együtt költöző, pár, illetve család lehet lakója a projekt keretében felújított ingatlanoknak. A pályázat keretében bútorozott, informatikai és műszaki cikkekkel felszerelt összkomfortos lakások nyerhetőek el az alábbi konstrukcióban:

Szigetváron, a Vár utca 3. szám alatt:

**„F” lakás: bruttó 56,21 m² (nettó 46,17 m²), (1 szobás lakás)
előreláthatólag: 2026. július 30. (beköltözés) - 2028. április 06. (kiköltözés).**

Szigetváron, a Kossuth tér 15. szám alatt:

**„B” lakás: bruttó 61,23 m² (nettó 50,64 m²), (3 szoba)
előreláthatólag: 2026. július 30. (beköltözés) – 2028. április 06. (kiköltözés).**

Azon pályázók, akik érvényes pályázatot nyújtanak be, de nem nyerik el fenti lakást, az alábbi Esély Otthon – Édes Otthon lakások esetében tartaléklistára kerülnek azok esetleges üresedése esetén 2027. november 02. napjáig.

Szigetváron, a Kossuth tér 15. szám alatt:

**„A” lakás: bruttó 61,52 m² (nettó 51,99 m²), 2 szoba;
„C” lakás: bruttó 73,72 m² (nettó 59 m²), 2 szoba;
„D” lakás: bruttó 75,98 m² (nettó 64,07 m²), 2 szoba.**

Szigetváron, a Kossuth tér 10. szám alatt:

„E” lakás: bruttó 86,7 m² (nettó 53,15 m²), 2 szoba.

Szigetváron, a Vár utca 3. szám alatt:

**„G” lakás: bruttó 54,23 m² (nettó 42,14 m²), 1 szoba;
„H” lakás: bruttó 65,44 m² (nettó 53,11 m²), 2 szoba.**

3. Pályázók köre, támogatási feltételek

A lakhatási támogatás pályázat útján nyerhető el.

A támogatásra az a 18-35 év közötti fiatal nyújthat be pályázatot, akinél fennállnak az alábbi együttes feltételek:

a) A pályázat benyújtásakor elmúlt 18 éves, de nem töltötte be a 35 évet a pályázati lakásba való beköltözés napjáig.

b) Szigetváron lakcímmel rendelkezik, és életvitelszerűen Szigetváron él, vagy Szigetvárra kíván költözni.

c) Szigetvár város közigazgatási területén működő munkáltatónál munkaviszonnyal rendelkezik vagy vállalkozóként dolgozik, vagy munkát kíván vállalni. Munkavállalási szándék esetén Szigetvár város közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező munkáltató szándéknyilatkozatával rendelkezik arra vonatkozóan, hogy az adott munkáltató a pályázóval végzettségének megfelelő munkakörben munkaviszonyt vagy munkaviszonyra irányuló egyéb jogviszonyt létesít és támogatja kérelmét. Munkába állás napja legkésőbb a lakásba való költözés napjával egyidejűleg megtörténik.

Nyertes pályázat esetén a lakáshasználati szerződés megkötésének feltétele a munkáltatói igazolás benyújtása, mely igazolja a munkaviszony fennállását. Vállalkozó esetén a NAV által kiadott vállalkozói igazolványt helyettesítő igazolás leadásával teheti meg.

A lakhatásban részesített fiatalok számára kötelező közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen. A lakáshasználati szerződés megkötésekor szükséges benyújtani a már megkötött önkéntes szerződést; mely közintézménynél vagy civil szervezetnél önkéntes, térítésmentesen végzett támogató tevékenységről szól. Az önkéntes munkát a lakáshasználati idő alatt szükséges teljesíteni.

A lakáshasználati szerződés megkötésének a napján a lakáshasználónak az elnyert ingatlanban állandó lakcímet kell létesíteni, melynek igazolása a lakcímkártya bemutatása és másolatának leadása, legkésőbb az okirat átvételétől számított 3 munkanapon belül Szigetvár Város Önkormányzatánál.

Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki a települési önkormányzatnál, valamint az „Esély-Otthon-Édes Otthon” projekt konzorciumi partnereinél (Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület, Kisváros Nonprofit Kft.) vezető tisztségviselő, az önkormányzati képviselő-testület tagja, valamint a fentiekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti közeli hozzátartozói viszonyban áll, továbbá akinek tulajdonában lakóingatlan van, vagy már korábban ezen projekt keretében elnyert lakhatási támogatást az „Esély Otthon-Édes Otthon” projektben.

4. A pályázat benyújtásának módja, helye, határideje:

beadási határidő: 2026. június 01. – 2026. június 17. 10:00 óráig

Az eredményhirdetés várható időpontja: 2026. június 29.

A pályázatot 1 eredeti példányban a Szigetvári Polgármesteri Hivatal, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. szám alatti címre kell megküldeni vagy személyesen benyújtani a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán (Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. emelet).

A borítékon fel kell tüntetni: „Esély Otthon-Édes Otthon” lakhatási támogatás pályázat. (Hiányos pályázat benyújtása esetén hiánypótlási lehetőséget biztosítunk).

6. Egyéb információk

A támogatás elbírálásáról Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság előzetes véleményét követően a Képviselő-testület zárt ülés keretében dönt. A Képviselő-testület döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.

Abban az esetben, ha több igénylő azonos pontszámot ér el, előnyt élveznek az alábbi sorrend figyelembevételével azok a fiatalok:

- akik lakótárral költöznek és az együttköltöző másik személy is beadta pályázatát a lakásra, valamint megfelel a pályázati kritériumoknak;
- akik a képviselő-testület döntése alapján a rendeletben meghatározott előnyben részesítendő szakképesítések valamelyikével rendelkeznek.

A képviselő-testület döntéséről a pályázók írásbeli értesítést kapnak.

A pályázatról bővebb tájékoztatás Szigetvár Város Önkormányzat és konzorciumi partnerek honlapján, Facebook elérhetőségén, vagy a 06-73/514-315-as telefonszámon kapható/kérhető.

Csatolandó dokumentumok:

- Pályázati adatlap;
- Nyilatkozat hozzátartozói viszonyról, illetve lakóingatlan tulajdonról (pályázati adatlap tartalmazza);
- Nyilatkozat Szigetváron végezni kívánt önkéntes munkáról (pályázati adatlap tartalmazza);
- Nyilatkozat együtt költözni szándékozó személyekről (pályázati adatlap tartalmazza);
- Önéletrajz EUROPASS sablon szerint (pályázati adatlap tartalmazza);
- Vagyoni körülményekre vonatkozó nyilatkozat (pályázati adatlap tartalmazza);
- Iskolai végzettséget tanúsító oklevél, nyelvvizsga bizonyítvány vagy a tanulmányok folytatásáról szóló az oktatási intézmény által kiállított igazolás;
- Szigetvári székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval megkötött munkaszerződés, kinevezés, megbízási szerződés vagy ezek megkötésére irányuló szándéknyilatkozat, vagy vállalkozó esetén a NAV által kiadott vállalkozói igazolványt helyettesítő igazolás;
- A pályázó gyermekének születési anyakönyvi kivonata;
- Házassági anyakönyvi kivonat, vagy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat.

Szigetvár Város Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. Szigetvár Város Önkormányzat fenntartja továbbá azon jogot, hogy további pályázati forduló is kiírásra kerülhet.

Szigetvár, 2026. május 29.


Dr. Vass Péter
polgármester



PÁLYÁZATI ADATLAP ÉS NYILATKOZATOK
„Esély Otthon- Édes Otthon” pályázat lakhatási támogatáshoz

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az „Esély Otthon- Édes Otthon” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 18/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelete alapján kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújtok be.

A Pályázó adatai:

Név:
Születési név:
Születési hely:.....
Születési idő:
Anyja neve:
Személyi ig. száma:
Lakóhelye:.....
Állampolgársága:.....
Levelezési címe:.....
E-mail címe:
Adóazonosító jel:.....
TAJ-szám:.....
Végzettség (intézmény, kar, szak):.....
Munkahely neve:.....
Munkahely címe:.....
Foglalkozás, beosztás:.....
Hallgatóknál intézmény, kar, szak, évfolyam:.....
Nyelvvizsga megnevezése /Amennyiben rendelkezik nyelvvizsgával: melyik nyelvből, vizsga típusa, szintje/:.....
Családi állapota: egyedülálló házas élettársi kapcsolatban ¹
Gyermekeket nevel: Igen/Nem ²
Gyermekek száma:

Ezúton nyilatkozom, hogy Szigetvár Város Önkormányzat, valamint az „Esély-Otthon-Édes Otthon” projekt konzorciumi partnerei (Szigetvári Kultúr- és Zöld Zóna Egyesület, a Kisváros Nonprofit Kft.) vezető tisztségviselővel, valamint Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjával közeli hozzátartozói (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti) viszonyban **állok/nem állok.³**

Ezúton nyilatkozom, hogy lakóingatlan tulajdonnal **rendelkezem/nem rendelkezem.** ⁴

Ezúton nyilatkozom, hogy sikeres pályázat esetén, az alábbi óraszámokban kívánok önkéntes munkát végezni Szigetváron:⁵

- 80 óra
- 60 óra
- 40 óra

¹ A megfelelő rész aláhúzendó.

² A megfelelő rész aláhúzendó.

³ A megfelelő rész aláhúzendó.

⁴ A megfelelő rész aláhúzendó.

⁵ A megfelelő rész aláhúzendó.

Lakótársam nyújtott be pályázatot: Igen/Nem ⁶

Az alábbi szakképesítések valamelyikével rendelkezem:

Igen (Igen válasz esetén alábbi listából a szakképesítés is aláhúzandó.) /Nem ⁷

ács, elektronikai műszerész, elektronikai technikus, épület és szerkezetlakaos, gazda, gépgyártástechnológiai technikus, gépi forgácsoló, gyakorló ápoló, hegesztő, húsipari termékgyártó, ipari gépész, kőműves, központifűtés és gázhálózati rendszerszerelő, mechatronikai technikus, mezőgazdasági gépész, női szabó, szőlész-borász, vegyész-technikus, villanyszerelő, víz-, csatorna- és közműrendszerszerelő, pedagógus, szakács, pincer, felszolgáló

Önkormányzatnál illetve intézményeinél alábbi szakképesítéssel dolgozom:

Igen (Igen válasz esetén alábbi listából nevezett szakképesítés is aláhúzandó.) /Nem ⁸

pénzügyi, számviteli ügyintéző, mérlegképes könyvelő, jogász, építésügyi, műszaki ügyintéző, szociális munkás, szociális ápoló és gondozó, védőnő, óvodapedagógus, gyógypedagógus.

Adatkezelés:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázati adatlapon és mellékleteiben az általam feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntettem fel, úgy a pályázatom kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázatom benyújtásával

- a) hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázattal kapcsolatos személyes adataimat a pályázatot kiíró települési önkormányzat nyilvántartásba vegye, a projekt időszaka alatt maga kezelje;
- b) hozzájárulok ahhoz, hogy a személyes adataimat a pályázatot kiíró települési önkormányzat a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából a projekt időszaka alatt maga kezelje;
- c) hozzájárulok ahhoz, hogy érvényes, de sikertelen pályázat esetén a beadást követő 2 évig tartaléklistán maradjak amennyiben a pályázati feltételeknek továbbra is megfelelek;
- d) kijelentem, hogy amennyiben pályázati anyagomban változás történik, azt haladéktalanul írásban bejelentem a pályázat kiírójának.

Szigetvár, _____ év _____ hónap _____ nap

pályázó aláírása

⁶ A megfelelő rész aláhúzandó.

⁷ A megfelelő rész aláhúzandó.

⁸ A megfelelő rész aláhúzandó.

Szándéknyilatkozat
Együtt költözni kívánó személyekről

EFOP 1.2.11-16-2017/00022

Esély Otthon – Édes Otthon pályázat lakhatási támogatásra

Alulírott..... kijelentem, hogy az EFOP 1.2.11-16-2017/00022 kódszámú, Esély Otthon – Édes Otthon pályázat lakhatási támogatásában megpályázható lakóingatlanba, sikeres pályázat esetén az alábbi személyekkel szeretnék együtt költözni:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Lakcím	Rokonsági fok, kapcsolat megnevezése

Alulírott.....kijelentem, hogy..... pályázóval sikeres pályázat esetén, szándékomban áll együtt költözni az EFOP 1.2.11 16-2017/00022 kódszámú, Esély Otthon – Édes Otthon pályázat lakhatási támogatásában megpályázható lakóingatlanba.

.....
Aláírás

Alulírott.....kijelentem, hogy..... pályázóval sikeres pályázat esetén, szándékomban áll együtt költözni az EFOP 1.2.11 16-2017/00022 kódszámú, Esély Otthon – Édes Otthon pályázat lakhatási támogatásában megpályázható lakóingatlanba.

.....
Aláírás

Alulírott.....kijelentem, hogy.....
pályázóval sikeres pályázat esetén, szándékomban áll együtt költözni az EFOP 1.2.11 16-2017/00022
kódszámú, Esély Otthon – Édes Otthon pályázat lakhatási támogatásában megpályázható lakóingatlanba.

.....
Aláírás

Alulírott.....kijelentem, hogy.....
pályázóval sikeres pályázat esetén, szándékomban áll együtt költözni az EFOP 1.2.11 16-2017/00022
kódszámú, Esély Otthon – Édes Otthon pályázat lakhatási támogatásában megpályázható lakóingatlanba.

.....
Aláírás

Kelt: Szigetvár,

.....
Pályázó aláírása



1. Europass

2. Önéletrajz

Személyi adatok

Vezetéknév / Utónév(ek)

Fénykép helye (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Cím(ek)

Utónév Vezetéknév (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Házszám, utca, irányítószám, város (község), ország (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Telefonszám(ok)

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Mobil:

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Fax(ok)

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

E-mail(ek)

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Állampolgárság

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Születési dátum

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Neme

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Betölteni kívánt munkakör / foglalkozási terület

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Szakmai tapasztalat

Időtartam

Külön tüntessen fel minden – a pályázat szempontjából fontos – betöltött állást, a legutóbbtól kezdve és visszafelé haladva. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Foglalkozás / beosztás

Főbb tevékenységek és feladatkörök

A munkáltató neve és címe

Tevékenység típusa, ágazat

Tanulmányok

Időtartam

Külön tüntesse fel – a pályázat szempontjából fontos – tanulmányait, a legutóbbtól kezdve és visszafelé haladva. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Végzettség / képzés

Főbb tárgyak / gyakorlati képzés

Oktatást / képzést nyújtó intézmény

neve és típusa

Országos / nemzetközi besorolás

(Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

Egyéni készségek és kompetenciák

Anyanyelv(ek)

Nevezze meg anyanyelvét (ha több van, mindet sorolja fel, ld.: kitöltési útmutató.)

Egyéb nyelv(ek)

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Önértékelés Európai szint (*)	Szövegértés		Beszéd		Írás
	Hallás utáni értés	Olvadás	Társalgás	Folyamatos beszéd	
Nyelv					
Nyelv					

(*) [Közös Európai Referenciakeret \(KER\)](#) szintjei

Társas készségek és kompetenciák	Ismertesse ezeket a kompetenciákat és jelezze, hol sajátította el őket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Szervezési készségek és kompetenciák	Ismertesse ezeket a kompetenciákat és jelezze, hol sajátította el őket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Műszaki készségek és kompetenciák	Ismertesse ezeket a kompetenciákat és jelezze, hol sajátította el őket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Számítógép-felhasználói készségek és kompetenciák	Ismertesse ezeket a kompetenciákat és jelezze, hol sajátította el őket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Művészi készségek és kompetenciák	Ismertesse ezeket a kompetenciákat és jelezze, hol sajátította el őket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Egyéb készségek és kompetenciák	Ismertesse ezeket a kompetenciákat és jelezze, hol sajátította el őket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Járművezetői engedély(ek)	Itt tüntesse fel, rendelkezik-e járművezetői engedéllyel, és ha igen, nevezze meg a kategóriáját. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Kiegészítő információk	Itt tüntesse fel az egyéb fontos információkat, pl. kontaktszemélyek, referenciák, stb. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)
Mellékletek	Sorolja fel a csatolt mellékleteket. (Törölje a rovatot, ha nem szükséges, ld.: kitöltési útmutató.)

VAGYONNYILATKOZAT

A) Személyi adatok

1. A támogatást igénylő neve:
(Leánykori név).....
2. Anyja neve:
3. Születési helye, ideje:.....
4. A támogatást igénylő azon lakóhelyének címe, ahol szokásosan él:
.....

B) Vagyoni adatok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):
címe: város/község út/utca
..... hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad a szerzés ideje: év.
Becsült forgalmi érték:* Ft.
2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe:
..... város/község út/utca
hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft.
3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat) megnevezése
(zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
..... címe: város/község
..... út/utca hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad
....., a szerzés ideje: év. Becsült forgalmi érték:* Ft.
4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat) megnevezése:
címe: város/község út/utca
..... hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad, a szerzés ideje: év.
Becsült forgalmi érték:* Ft.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a pályázati eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt:,év.....hó.....nap

.....
alíráás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

*Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell figyelembe venni.

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE